

Bijlage 9 Wachtkamerovereenkomst (concept)

WACHTKAMEROVEREENKOMST

DE ONDERGETEKENDEN:

Gemeente Nijkerk, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam en functie>, hierna te noemen: Opdrachtgever

en

<naam en rechtsvorm contractant >, gevestigd te <adres + plaats>, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <de heer/mevrouw>, <naam en functie>, hierna te noemen: Contractant
gezamenlijk aan te duiden als “Partijen”

OVERWEGENDE:

1. dat Opdrachtgever op zoek is naar levering, stelling en plaatsen van chalets;
2. dat Opdrachtgever hiervoor een Europese Openbare Aanbesteding heeft gehouden, die op 22 december 2022 is gepubliceerd op TenderNed met het daarbij behorend aanbestedingsdocument met bijlagen, onder toepassing van de Aanbestedingswet 2012;
3. dat Contractant op grond van zijn inschrijving als tweede in rang is geëindigd;
4. dat Opdrachtgever voor het geval de Overeenkomst met de oorspronkelijke contractant voortijdig (om welke reden dan ook) eindigt, zich het recht voorbehoudt om, zonder tot een nieuwe aanbesteding genoodzaakt te zijn, de opdracht te laten uitvoeren door de partij die als volgende in rang is geëindigd (Contractant);
5. dat Contractant zich bereid verklaart om de geldigheidsduur van zijn offerte te verlengen voor de duur van deze Wachtkamerovereenkomst en in geval de Overeenkomst met de oorspronkelijke contractant binnen deze duur zou eindigen alsnog een Overeenkomst te sluiten met Opdrachtgever conform de bepalingen van deze Wachtkamerovereenkomst;
6. dat Partijen tegen deze achtergrond onderhavige Wachtkamerovereenkomst met elkaar aangaan onder de navolgende voorwaarden en bedingen,

VERKLAREN TE ZIJN OVEREEN GEKOMEN ALS VOLGT:

Artikel 1 Begripsomschrijving en contractdocumenten

1. In deze Wachtkamerovereenkomst wordt een aantal begrippen met hoofdletter geschreven en aan deze begrippen komt onderstaande betekenis toe:

Overeenkomst	De overeenkomst voor de levering van 52 Chalets die Opdrachtgever heeft gesloten met <naam winnaar aanbesteding>
Opvolgende Overeenkomst	De overeenkomst zoals die conform artikel 2 van de Wachtkamerovereenkomst met Contractant wordt gesloten en die de Overeenkomst opvolgt.
Wachtkamerovereenkomst	De onderhavige overeenkomst tussen Opdrachtgever en Contractant.
Aanbestedingsdocument inclusief	Het onder 2. van de considerans bedoelde aanbestedingsdocument d.d. 22 december 2022 met bijlagen nota's van inlichtingen.

Artikel 2 Voorwerp van de Wachtkamerovereenkomst

1. In het geval de Overeenkomst tussen Opdrachtgever en <naam winnaar aanbesteding> (voortijdig) tijdens de in artikel 3 bedoelde geldigheidsduur van deze Wachtkamerovereenkomst wordt beëindigd, is Opdrachtgever gerechtigd met Contractant een Opvolgende Overeenkomst (inclusief Verwerkersovereenkomst) te sluiten voor de resterende contractperiode, maar is hiertoe niet verplicht.
2. De in lid 1 bedoelde Opvolgende Overeenkomst zal conform het model zijn dat als bijlage 7 bij het Aanbestedingsdocument is gevoegd. Eén en ander met dien verstande dat de bepaling(en) over de duur van de overeenkomst(en) zal (zullen) worden gewijzigd in verband met (en afgestemd worden op) de resterende contractperiode als bedoeld in lid 1.
3. Onder resterende contractperiode als bedoeld in lid 1 wordt verstaan de oorspronkelijke looptijd van 5 jaar te rekenen vanaf <Startdatum Overeenkomst> als bedoeld in de Overeenkomst minus de tijd die sindsdien verstreken is.
4. Alvorens Opdrachtgever daadwerkelijk over gaat tot het sluiten van een Opvolgende Overeenkomst als bedoeld in de vorige leden, zal Opdrachtgever toetsen of Contractant nog voldoet aan de in het Aanbestedingsdocument gestelde geschiktheidseisen en overige eisen en of op hem geen uitsluitingsgronden van toepassing zijn.
5. Contractant doet zijn inschrijving gedurende de in artikel 3 bedoelde geldigheidsduur van deze Wachtkamerovereenkomst gestand en verleent bij (voortijdige) beëindiging van de Overeenkomst met de oorspronkelijke contractant op eerste verzoek van Opdrachtgever

medewerking aan de feitelijke totstandkoming en uitvoering van de Opvolgende Overeenkomst voor de resterende contractperiode.

6. Contractant zal zo spoedig mogelijk na ondertekening van de Opvolgende Overeenkomst een aanvang maken met de uitvoering van de Opvolgende Overeenkomst. Dit betekent dat de Contractant in beginsel binnen één (1) maand na de (voortijdige) beëindiging van de Overeenkomst dient te starten met de realisatie en vervolgens binnen twee (2) maanden na de start van die realisatie volledig operationeel dient te zijn. Partijen maken hierover nadere afspraken. In ieder geval maken Partijen afspraken over de wijze van realisatie en de daarbij behorende mijlpalen, met inachtneming van het gestelde in deze Wachtkamerovereenkomst.

Artikel 3 Geldigheidsduur Wachtkamerovereenkomst

1. Deze Wachtkamerovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van 1 jaar, ingaande op <datum van ingang overeenkomst met de winnaar> en eindigt van rechtswege zonder dat daarvoor opzegging is vereist.
2. In afwijking van het bepaalde in het vorige lid, eindigt deze Wachtkamerovereenkomst, indien Opdrachtgever en Contractant een Opvolgende Overeenkomst sluiten als bedoeld in artikel 2 leden 1 t/m 4 van deze Wachtkamerovereenkomst, van rechtswege op het moment van ondertekening van de Opvolgende Overeenkomst.
3. Deze Wachtkamerovereenkomst kan door Opdrachtgever met onmiddellijke ingang worden opgezegd indien:
 - a. Contractant in staat van faillissement is verklaard of een verzoekschrift is ingediend strekkende tot faillietverklaring van Contractant of Contractant surseance van betaling heeft aangevraagd;
 - b. Contractant zijn verplichtingen betreffende de afdracht van de sociale verzekeringspremies en loonbelasting niet of niet volledig nakomt;
 - c. de onderneming van Contractant wordt geliquideerd, of wanneer hij zijn huidige onderneming staakt, of op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Contractant beslag wordt gelegd of Contractant anderszins redelijkerwijs niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit deze Wachtkamerovereenkomst na te kunnen komen;
 - d. Contractant niet meer voldoet aan de in het Aanbestedingsdocument en bijlagen gestelde geschiktheidseisen en overige eisen geschiktheidseisen en/of overige eisen;
 - e. (indien van toepassing) Indien de combinatie, waarmee de Contractant de Opdracht wil uitvoeren, wordt ontbonden en uit overleg tussen Opdrachtgever en Contractant is gebleken dat er geen redenen of mogelijkheden zijn om deze Wachtkamerovereenkomst voort te zetten.

Artikel 4 Investeringsen

Er zal geen verrekening plaatsvinden tussen Contractant en Opdrachtgever van de door Partijen ten behoeve van deze Wachtkamerovereenkomst gedane investeringen.

Artikel 5 Toepasselijk recht en geschillen

1. Op deze Wachtkamerovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen voortvloeiend uit deze Wachtkamerovereenkomst worden, voor zover ze tot de competentie van een rechtbank behoren, in eerste instantie voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter van de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem.

Aldus overeengekomen op de laatste van de hierna genoemde data en in tweevoud ondertekend:

<plaats>, <datum>

<plaats>, <datum>

<Opdrachtgever>

<Contractant>

<naam>

<naam>