

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Koninklijke Nederlandse Akademie van wetenschappen

Nationale identificatie:

341840135

Postadres:

Kloveniersburgwal 29

Plaats:

Amsterdam

NUTS-code:

NL

Postcode:

1011 JV

Land:

NL

Contactpersoon:

Rinke Romeijn

Telefoon:

+31 883100210

E-mail:

[rinke@seiso.nl](mailto:rinke@seiso.nl)

Fax:

-

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<https://www.seiso.nl/>

Adres van het kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/3899>

#### I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://s2c.mercell.com/today/30278>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

via elektronische weg op:

<https://s2c.mercell.com/today/30278>

**I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Ander type: Adviesbureau

**I.5) HOOFDACTIVITEIT**

Andere activiteit: Gezondheid en Cultuur

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

EA Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing IISG en NHI

Referentienummer: T30278

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

90900000 - Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Diensten

#### II.1.4) Korte beschrijving

Voor het Nederlands Herseneninstituut (NHI) en voor het Internationaal Instituut voor Sociale Geschiedenis (IISG) is deze Europese Aanbesteding Schoonmaakonderhoud in de markt gezet.

Beide instituten zijn onderdeel van de Koninklijke Nederlandse Akademie van Wetenschappen (KNAW). Voor meer informatie over de KNAW, zie [www.knaw.nl](http://www.knaw.nl).

De opdracht bestaat uit dagelijkse en periodieke schoonmaakonderhoud, vloeronderhoud en glasbewassing.

De opdracht is onderverdeeld in 2 percelen waarbij Perceel 1 locatie NHI betreft en perceel 2 IISG.

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 1 422 000,00 Munt: EUR

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Perceel 1 NHI

Perceel nr.: 1

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

90900000 - Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Amsterdam

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het Nederlands Herseninstituut (afgekort tot NHI, of in het Engels NIN) verricht fundamenteel en strategisch wetenschappelijk onderzoek op het gebied van de neurowetenschappen. Het accent ligt daarbij op hersenonderzoek en onderzoek naar het visuele systeem. Het NHI onderzoekt hoe de hersenen cognitieve functies – zoals bewustzijn, perceptie, beweging, leren en sociale interacties – mogelijk maken. Ook wordt onderzocht hoe deze functies verstoord raken bij hersenziekten. Onderdelen van het NHI zijn de Nederlandse Hersenbank, het Nederlands Slaapregister en het Spinoza Centre, die (inter)nationale faciliteiten leveren voor het onderzoek naar onder andere menselijk hersenweefsel, cognitieve functies en slaappatronen. Meer informatie vindt u op [www.herseninstituut.nl](http://www.herseninstituut.nl).

Binnen het NHI vallen een groot aantal kantoren, laboratoria en onderzoeksruimten. Alle onderdelen vallen binnen de scope. Volgens de huidige plannen staat er in 2025 een verhuizing op de planning waarbij naar schatting het totale schoon te maken vloeroppervlak met ca. 300m<sup>2</sup> afneemt. vloeroppervlak afneemt.

In het NHI zijn dagelijks 150-200 medewerkers aanwezig en incidenteel zijn er groepen bezoekers in het pand (maximaal 100).

Het belangrijkste aandachtspunt ligt bij de kwaliteit van de schoonmaak, ontzorging, flexibiliteit en de juiste kennis omtrent aanpak en inzet van passende middelen en materialen.

Wij verwachten van u:

- Juiste kennis en kunde om een kantooromgeving, onderzoekscentrum en laboratoria schoon te kunnen en mogen maken;
- Schoonmaakkwaliteit verbeteren en waarborgen;
- Goed en flexibel team die het NHI ontzorgt.

Bij de uitvoer van de Opdracht binnen Perceel 1 geldt het contactpersoon van het NHI als uw aanspreekpunt.

## **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Implementatie en dagelijkse invulling en casus vloeronderhoud

Weging: 250

Kwaliteitscriterium

Naam: Schoonmaak specifieke ruimten (opgebouwd uit 3 deelvragen, met onderverdeling van punten)

Weging: 150

Kwaliteitscriterium

Naam: Duurzaamheid en SROI

Weging: 150

Kwaliteitscriterium

Naam: Risico's, kansen en aanbevelingen

Weging: 100

Kwaliteitscriterium

Naam: Presentatie

Weging: 100

Kostencriterium

Naam: prijs

Weging: 250

## **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: 750 000,00 Munt: EUR

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 36

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

3x 1 jaar

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Perceel 2 IISG

Perceel nr.: 2

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

90900000 - Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Amsterdam

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het Internationaal Instituut voor Sociale Geschiedenis (IISG) onderzoekt hoe de werk- en arbeidsverhoudingen zich wereldwijd op de lange termijn ontwikkelen. Hiervoor verzamelt het IISG archieven en data op mondiale schaal. Het IISG verzamelt en analyseert gegevens over sociale en economische ontwikkelingen sinds 1500. Het doel is om erachter te komen hoe ongelijkheid binnen en tussen samenlevingen ontstaat. Meer informatie vindt u op [www.iisg.amsterdam/nl](http://www.iisg.amsterdam/nl).

Het IISG is voornamelijk een kantoorgebouw maar bevat ook een groot historisch archief. Het belangrijkste aandachtspunt ligt bij de kwaliteit van de schoonmaak, ontzorging, flexibiliteit en de juiste kennis omtrent aanpak en inzet van passende middelen en materialen. Wij verwachten van u:

- Juiste kennis en kunde om een kantooromgeving schoon te kunnen en mogen maken;
- Juiste kennis en kunde om een archiefomgeving schoon te kunnen en mogen maken;
- Schoonmaakkwaliteit verbeteren en waarborgen;
- Goed en flexibel team die het IISG ontzorgt.

Bij de uitvoer van de Opdracht binnen Perceel 2 geldt de contactpersoon van het IISG als uw aanspreekpunt.

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Implementatie en dagelijkse invulling en casus vloeronderhoud

Weging: 400

Kwaliteitscriterium

Naam: Duurzaamheid en SROI

Weging: 150

Kwaliteitscriterium

Naam: Risico's, kansen en aanbevelingen

Weging: 100

Kwaliteitscriterium

Naam: Presentatie

Weging: 100

Kostencriterium

Naam: prijs

Weging: 250

### **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: 672 000,00 Munt: EUR

### **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 36

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

3 x 1 jaar

### **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: nee

### **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: nee

### **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

### **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: nee

### **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### **III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

-

#### **III.1.2) Economische en financiële draagkracht**

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### **III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid**

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### **III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

### **III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

-

#### **III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:**

-

#### **III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 03/04/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

#### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

#### IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

**IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

-

**IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

Datum: 03/04/2023 Plaatselijke tijd: 12:10

Plaats:

Oirschot

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Seiso Facilitair Advies

Postadres:

-

Plaats:

Oirschot

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

#### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

#### VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:  
zie planning

16/02/2023

I. II. III. IV. VI.

---

**VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

14/02/2023