

Aanbestedingsleidraad Nationale Openbare procedure

Selectie installateur optimaliseren binnenklimaat 5-tal locaties Stichting Aeres Groep.

Op weg naar een gezond binnenklimaat.



Opdrachtgever	Stichting Aeres Groep
Project	Optimaliseren binnenklimaat 5-tal locaties
Datum	9-9-2022
Referentie	1.3.MM20431bb
Auteur(s)	de heer B. Brink – afdeling Huisvesting & Beheer Facilitair Bedrijf

Niets uit deze uitgave mag zonder uitdrukkelijke toestemming van Stichting Aeres Groep worden gekopieerd, noch aan derden ter inzage worden gegeven.

Inhoudsopgave

1. Aanbesteder	3
2. Inleiding	3
3. Het werk	3
4. De opdracht	4
4.1. Startdocumenten	4
4.2 Overeenkomst	4
4.3 Gegadigden	4
5. Het proces	5
5.1 Algemeen	5
5.2 Planning	5
5.3 Inschrijving/communicatie	5
5.3.1 Nota van Inlichtingen	5
6. Inschrijving	6
6.1 Inhoud	6
6.1.1 Gunningscriterium	6
6.2 Kwalitatieve sub gunningscriteria	6
6.3 Procedure van beoordelen	7
6.4 Gunning	7
7. Beoordelingscommissie	7
8. Uitsluitingsgronden	8
8.1 Verplichte uitsluitingsgronden	8
8.2 Facultatieve uitsluitingsgronden	8
8.3 Beroepsbevoegdheid	8
8.4 Zekerheden	9
9. Overige bepalingen	9
BIJLAGEN	10

1. Aanbesteder

Naam : Stichting Aeres Groep
Adres : Bovenbuurtweg 27
Postcode + plaats : 6717 XA Ede Nederland

Waar in deze leidraad wordt gesproken over 'Aanbesteder' wordt bedoeld 'Aanbestedende dienst'.

2. Inleiding

Deze aanbestedingsleidraad is geschreven voor het project 'optimaliseren binnenklimaat 5-tal locaties Stichting Aeres Groep', hierna te noemen 'Project', zoals nader omschreven onder hoofdstuk 3 van deze leidraad.

Aanbesteder heeft de afdeling Huisvesting & Beheer van het Facilitair Bedrijf gevestigd te Ede, verzocht om de aanbesteding namens hem te begeleiden. Het adres is:

Stichting Aeres Groep
Facilitair Bedrijf – afdeling Huisvesting & Beheer
Bovenbuurtweg 27
Postbus 245
6710 BE Ede
Nederland
Telefoonnummer: 088 – 020 7000
E-mailadres: b.brink@aeres.nl

Communicatie over de aanbesteding vindt plaats via bovenstaand emailadres. De leidraad wordt namens Aanbesteder verstrekt aan alle partijen die voornemens zijn om in te schrijven voor een van de hierna te noemen percelen. Inschrijvers worden hiermee geïnformeerd over het verdere verloop van de aanbestedingsprocedure.

3. Het werk

Door Covid-19 is het belang van een gezond binnenklimaat extra aan het licht gekomen. Er zijn handvatten beschikbaar gesteld op welke wijze geventileerd behoort te worden om te kunnen voldoen aan de wettelijke eisen inzake schone lucht. Metingen hebben uitgewezen dat op een aantal locaties van Aeres het ventilatiesysteem niet optimaal functioneert. Op sommige locaties is alleen of gedeeltelijk natuurlijke ventilatie aanwezig (met alle gevolgen voor comfort en energieverbruik) en bestaat de wens om dit middels mechanische af- en toevoer te laten plaatsvinden. Het uiteindelijke doel is een gezond binnenklimaat conform Frisse Scholen klasse B – 2021 op het gebied van luchtverversing en temperatuur. In de afgelopen 8 maanden is hiervoor door Bordewijk De Adviseurs en Vericon een Technisch Ontwerp en bestek uitgewerkt.

Hieronder een korte omschrijving van de vijf locaties die binnen dit project vallen.

Aeres HBO Dronten

Op de campus van de hogeschool Dronten staat een pand aan de Drieslag 2. Dit pand was het voormalige hoofdgebouw. Het pand uit 1997 met een totale BVO van 2812 m² in één en drie bouwlagen en is momenteel in gebruik als neven vestiging gelegen naast het huidige hoofdgebouw van de hogeschool aan de Drieslag 4. Het pand is voorzien van natuurlijke ventilatie. Omdat in de bron van het naastgelegen hoofdgebouw een koude overschot is ontstaan en we genoodzaakt zijn deze bron in balans te brengen willen we dat doen door het gebouw de Drieslag 2 ook te koelen met deze bron.

Aeres VMBO Emmeloord

De Balkan 16 Emmeloord is een VMBO locatie en is in 2001 gebouwd onder het oude bouwbesluit. In 2019 is het gebouw uitgebreid met 800m². De uitbreiding is voorzien van het Scholen Concept van klimaatgroep Holland. Het totale oppervlakte van de school bedraagt 6137 m² BVO.

Aeres VMBO Maartensdijk

Het schoolgebouw aan de Dierenriem 2 te Maartensdijk dateert uit 1980, is in 1996 uitgebreid en heeft een bruto vloeroppervlakte van ca 4.140m². Het gebouw bestaat uit theorie- en praktijklokalen, kantoren en verblijfsruimtes. De 1^e etage is voor een deel voorzien van een centraal ventilatiesysteem. De foodlokalen die bij de renovatie in 2021 op de begane grond zijn gesitueerd, hebben een stand-alone ventilatiesysteem voorzien van een WTW.

Aeres VMBO Nijkerk

Het schoolgebouw dateert uit 2003 en is gelegen aan de Luxoolseweg 1 te Nijkerk. In 2021 zijn drie lokalen en een kantine aangebouwd. Het gebouw heeft een bruto vloeroppervlakte van ca 5.925m² en bestaat uit theorie- en praktijklokalen, kantoren en verblijfsruimtes. Het deel uit 2003 heeft natuurlijke ventilatie. De uitbreiding in 2021 is voorzien van het Scholen Concept van klimaatgroep Holland.

Aeres VMBO Velp

Het schoolgebouw aan de Pinkenbergseweg 5-f te Velp is in de loop der jaren een aantal keer uitgebreid. Het oudste deel is uit de jaren 60 en de laatste uitbreiding heeft in 2015 en 2017 plaatsgevonden. Het gebouw heeft een bruto vloeroppervlakte van ca 6.171m² en bestaat uit theorie- en praktijklokalen, kantoren en verblijfsruimtes. Bij de uitbreiding en renovatie in 2015 en 2017 is ook een ventilatiesysteem aangebracht.

4. De opdracht

Met deze selectie is Aanbesteder op zoek naar een installateur welke verantwoordelijk is voor de uitwerking UO en uitvoering van de installatietechnische, constructieve en bouwkundige werkzaamheden. De werkzaamheden worden middels een Nationaal Openbare procedure in 5 percelen aanbesteed. Hierbij kan iedere inschrijver op elk perceel inschrijven. De percelen zijn als volgt verdeeld:

- Perceel 1 Aeres HBO Dronten – DU gebouw
- Perceel 2 Aeres VMBO Emmeloord – hoofdgebouw
- Perceel 3 Aeres VMBO Maartensdijk – hoofdgebouw
- Perceel 4 Aeres VMBO Nijkerk – hoofdgebouw
- Perceel 5 Aeres VMBO Velp – hoofdgebouw

4.1 Startdocumenten

De werkzaamheden worden uitgevoerd op basis van de hierna te noemen startdocumenten.

1. Bestek installaties en bouwkundig 4P2109900 TO EW 220907 d.d. 07 september 2022
Incl. Inschrijfbiljet en specificatieformulieren (bijlage 1, 2A, 2B en 2C)
2. TO tekeningen 4P2109900 Aeres Scholen 220907 d.d. 07 september 2022
2. Constructief ontwerp (**wordt in week 38 nagezonden**)
3. Planning d.d. 21 juli 2022
4. UEA

Gegadigde dient zijn inschrijving te baseren op voornoemde documenten en de daarin opgenomen bepalingen. Voornoemde documenten zijn onderdeel van de als gevolg van deze aanbestedingsprocedure te sluiten overeenkomst.

4.2 Overeenkomst

Een concept aannemingsovereenkomst wordt aan de gegadigden verstrekt.

4.3 Gegadigden

Combinatie

Een combinatie van bedrijven kan gezamenlijk als één gegadigde een aanmelding indienen. Dit houdt in dat de leden van de combinatie gezamenlijk aan alle geschiktheidseisen moeten voldoen. In dat geval is het afzonderlijk alsnog aanmelden als gegadigde door één van de bedrijven, alleen of in combinatie met andere bedrijven, niet toegestaan. Wijziging in de samenstelling van een combinatie is na het indienen van de aanvraag tot deelneming in de regel niet meer mogelijk. Eén van de combinanten zal als penvoerder moeten worden aangewezen. De penvoerder moet de overige rechtspersonen rechtsgeldig kunnen vertegenwoordigen in alle aangelegenheden die deze aanbestedingsprocedure betreffen. De gegadigde staat voor deze bevoegdheid in jegens aanbesteder. Indien het werk aan een combinatie wordt gegund, zijn de deelnemers gezamenlijk en hoofdelijk aansprakelijk voor de volledige en juiste uitvoering van de financiële, juridische en technische aspecten van de opdracht. De opdracht zal in die combinatie worden uitgevoerd. De combinatie verplicht zich om -desgewenst- na opdrachtverlening een door aanbesteder voorgeschreven rechtsvorm aan te nemen.

Derde/onderaannemer

Indien een gegadigde voornemens is zich te beroepen op de ervaring van een derde/onderaannemer, dient hij dit bij de aanmelding te vermelden. Dit dient vergezeld te gaan van een verklaring van de derde/onderaannemer dat de gegadigde tijdens de uitvoering daadwerkelijk zal kunnen beschikken over de voor de uitvoering van de opdracht

noodzakelijke middelen en/of ervaringen van die derde/onderaannemer. Deze verklaring is als **bijlage 7** bij het aanmeldingsformulier opgenomen.

De uitsluitingsgronden die voor een gegadigde gelden zijn onverkort van toepassing op een derde/onderaannemer. Een Uniform Europees Aanbestedingsdocument van de derde/onderaannemer dient als bijlage opgenomen te worden. Eventuele bewijsstukken van derden/onderaannemers kan aanbesteder voorafgaand aan een gunning verlangen.

Concern

Van een concern mogen slechts meerdere ondernemingen zich aanmelden, al dan niet in combinatie, indien zij kunnen aantonen dat zij ieder de inschrijving onafhankelijk van andere inschrijvers (waaronder inschrijvers die deel uitmaken van hetzelfde concern) zullen opstellen en hun deelname aan de aanbestedingsprocedure de mededinging niet onrechtmatig verstoort. Als bewijs wordt in ieder geval geaccepteerd een contract tussen zusterbedrijven waaruit onafhankelijkheid blijkt, ondertekend door de beide statutaire directies en voorzien van een handtekening van de bestuurder van de verantwoordelijke moedermaatschappij. De aanmelding dient vergezeld te gaan van het bewijsstuk. Ontbreekt dergelijk bewijs, dan leidt dit in de regel tot uitsluiting van alle tot het betreffende concern behorende ondernemingen die zich hebben aangemeld.

5. Het proces

5.1 Aanbestedingsprocedure

De aanbesteding geschiedt volgens een nationale, openbare procedure zoals omschreven in de Aanbestedingswet 2012 (Stb 2012, 542, gewijzigd bij Wet van 22 juni 2016 Stb 2016, 241). Op deze aanbesteding is hoofdstuk 3 van het Aanbestedingsreglement Werken (ARW) 2016 (openbare procedure) van toepassing, voor zover in deze leidraad en/of het bestek niet anders, en gemotiveerd, wordt bepaald.

5.2 Planning

Hierbij wordt het volgende tijdspad beoogd:

Aankondiging/publicatie	12 september 2022
Schouw locaties	26 en 27 september 2022
Indienen schriftelijke vragen:	30 september 2022 om 12:00 uur
Nota van inlichtingen:	7 oktober 2022
Inschrijving:	28 oktober 2022 om 12.00 uur
Beoordeling:	31 oktober 2022
Voorlopige gunning:	4 november 2022
Opdracht:	Niet eerder dan 20 dagen na het voorlopig gunningsbesluit

Indien mocht blijken dat, om welke reden dan ook, deze data niet gehaald worden, dan heeft Aanbesteder de mogelijkheid, nadrukkelijk niet de verplichting, om de planning aan te passen. Partijen worden hiervan op de hoogte gesteld onder vermelding van nieuwe (streef)data.

5.3 Inschrijving/communicatie

Gegadigden kunnen zich niet mondeling inschrijven. Inschrijving geschiedt door indiening van het inschrijfbiljet en specificatieformulieren (bijlage 1, 2A, 2B en 2C van het bestek) met bijlagen in de omschreven volgorde.

De aanmelding wordt beoordeeld ten aanzien van aanmeldingseisen, compleetheit en de in deze selectieleidraad met annexen gestelde uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen, zoals omschreven in hoofdstuk 8.

De inschrijving vindt plaats uiterlijk op de datum en het tijdstip zoals aangegeven in de tabel in paragraaf 5.2 (planning) van deze leidraad via TenderNed.

Inschrijver dient zowel tijdens de aanbestedingsprocedure als tijdens de uitvoering van de opdracht alle toepasselijke wet- en regelgeving in acht te nemen en na te leven.

Bij geconstateerde onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden binnen -in het kader van de aanbesteding verstrekte- documenten, dan wel tussen de documenten onderling, wordt van inschrijver verwacht dat hij dit onverwijld meldt bij de contactpersoon van aanbesteder. Laat inschrijver dit na, dan vervalt daarmee ieder recht om (in enige procedure) een beroep te doen op onvolledigheden en onjuistheden in de aanbestedingsdocumenten.

5.3.1. Nota van Inlichtingen

Vragen over de selectieprocedure dienen zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de datum en het tijdstip zoals aangegeven in de tabel in paragraaf 5.2 (planning) van deze leidraad, te worden gesteld door middel het sturen van een vragenlijst in Excel volgens onderstaand format naar b.brink@aeres.nl en cc aan h.lentfert@aeres.nl. Aanbesteder hoeft vragen van latere datum niet meer te beantwoorden. Alle vragen met bijbehorende antwoorden worden aan alle inschrijvers via TenderNet beschikbaar gesteld.

Nummer	Hoofdstuk/onderdeel	Vraag	Antwoord

6. Inschrijving

6.1 Inhoud

De inschrijving dient te bestaan uit:

- **Per perceel:** Inschrijfbiljet en open begroting met subtotalen per Stabu hoofdstuk zichtbaar. Hierbij ook een openbegroting van onderaannemers.
- **Per perceel:** Afzonderlijk specificatieformulieren e- en w-installaties en bouwkundige/constructieve werkzaamheden.
- Een ondertekend Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA).
- Omschrijving aanpak uitvoering en één referentieproject.

Alle documenten van de inschrijving dienen te zijn ondertekend door een daartoe, blijkens het handelsregister, dan wel een overeenkomstig register van het land van vestiging van de onderneming, vertegenwoordigingsbevoegde.

De inschrijver dient zijn aanbieding gestand te doen tot 30 dagen na de uiterste datum van inschrijving en zal in geval er tegen de voorlopige gunningsbeslissing een rechtsmiddel wordt aangewend worden verlengd met 10 dagen na de datum waarop het vonnis is gewezen.

6.1.1. Gunningscriterium

De inschrijving wordt beoordeeld op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV), als nader omschreven in deze leidraad (paragraaf 6.2).

6.2 Kwalitatieve subgunningscriteria

Voor de beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV) gelden de volgende kwalitatieve sub gunningscriteria, die in uw aanbieding aan bod dienen te komen:

Criteria	Maximale punten	Weging	Maximale score
1. Aanpak uitvoering	100	20%	20
2. Relevante projectervaring, referentie.	100	20%	20
3. Prijs	100	60%	60
Totaal		100%	100

Wat betreft de kwalitatieve sub gunningscriteria is de volgende toelichting van toepassing:

1. Aanpak uitvoering

Op maximaal twee A4-pagina's globaal aangeven wat in de voorbereidingsfase, de uitvoeringsfase en de onderhoudsfase de reguliere werkmethode is en op welke wijze hierbij gecommuniceerd wordt.

2. Relevante projectervaring

Selectiecriteria	Score	Maximale score
Aanbrengen ventilatiesysteem in: - Onderwijs gebouw - Utiliteitsgebouw - Anders	50 25 0	
Totaal maximaal	50	50

Uitvoering werkzaamheden:		
- Gebouw in gebruik	50	
- Gebouw niet in gebruik	25	
Totaal maximaal	50	50

3. Prijs

De laagste inschrijving krijgt het maximaal aantal punten. De overige partijen krijgen voor iedere € 2.500,- afwijking 1 punt in mindering op de maximale score.

Wijze van beoordelen per kwalitatieve (sub)criterium:

Waardering criteria max score 100	Score
Inschrijving voldoet uitstekend / is de beste	100
Inschrijving voldoet goed / is beter dan gemiddeld	70
Inschrijving voldoet / is gemiddeld	40
Inschrijving voldoet niet / is onvoldoende	0

6.3 Procedure van beoordelen

Aanbesteder toetst of de inschrijving voldoet aan de procedurele en inhoudelijke eisen die op deze aanbestedingsprocedure van toepassing zijn. Vervolgens beoordeelt de beoordelingscommissie de inschrijving aan de hand van het gunningscriterium (BPKV).

De leden van de beoordelingscommissie gaan daarbij als volgt te werk:

Aanbesteder opent de bestanden van de inschrijvers. Als eerste wordt de kwalitatieve beoordeling uitgevoerd. Op basis van de aanpak uitvoering en projectervaring stellen de leden van de beoordelingscommissie individueel vast wat de score voor de sub criteria is. Op basis van de individuele score per stemgerechtigde wordt met elkaar overlegd over het gezamenlijk te geven aantal punten, teneinde vast te stellen wat de subtotalscore op het kwalitatieve gunningscriterium is.

Vervolgens wordt vastgesteld of de offerte aan de voorwaarden voldoet en wordt de score hiervan bepaald.

Het aantal punten voor de sub gunningscriteria wordt opgeteld, waarbij uiteraard rekening wordt gehouden met de wegingsfactoren. De inschrijver met de meeste punten komt als beste partij naar voren. Indien twee of meer inschrijvers gelijk eindigen, beslist het lot wie als beste partij naar voren komt.

Omdat voor de opdracht alleen die inschrijvers in aanmerking komen die zowel op de dag van aanbesteding als op de dag van opdrachtverlening voldoen aan de eisen, behoudt Aanbesteder zich het recht voor om partijen hierop te toetsen. Daarnaast kan Aanbesteder verzoeken om overige verklaringen, zoals van goed betalingsgedrag, toe te sturen.

6.4 Gunning

Na toetsing van de geldigheid en na de eerste beoordeling van de inschrijvingen kan Aanbesteder indien nodig of gewenst contact opnemen met de inschrijver die het eerst voor gunning in aanmerking komt. Dit is nadrukkelijk niet bedoeld om nog te onderhandelen, maar om in de lijn van de aanbestedingsregels onderdelen toe te kunnen lichten. Na de definitieve beoordeling bericht aanbesteder alle inschrijvers door middel van een voorlopig gunningsbesluit.

De inschrijver die het voorlopige gunningsbesluit betwist en daartegen in rechte wenst op te komen dient -op straffe van verval van rechten- binnen een fatale termijn van twintig dagen na verzenddatum van dit besluit door middel van het betekenen van een dagvaarding een kortgedingprocedure aanhangig te maken bij de rechtbank te Arnhem.

Er is geen verplichting om de opdracht te gunnen. Aanbesteder behoudt zich het recht voor om de procedure tussentijds geheel of gedeeltelijk te beëindigen dan wel na bekendmaking van het voorlopig gunningsbesluit niet tot gunning over te gaan. Dit is bijvoorbeeld het geval wanneer een besluit tot starten met het ontwikkel- en bouwproces wordt uitgesteld. Aanbesteder behoudt zich het recht voor de opdracht, in geval van tussentijdse beëindiging van deze aanbesteding, opnieuw aan te besteden.

7. Beoordelingscommissie

De beoordelingscommissie bestaat uit:

- Mike Maeijer, hoofd Facilitair Bedrijf Stichting Aeres groep
- Bjorn Brink, projectmanager huisvesting en beheer Stichting Aeres Groep

- Henk Lentfert, projectleider huisvesting en beheer Stichting Aeres Groep

Het is gegadigden niet toegestaan contact te zoeken met leden van de beoordelingscommissie met betrekking tot deze aanbesteding, op straffe van uitsluiting.

8. Uitsluitingsgronden

8.1 Verplichte uitsluitingsgronden

Van deelname aan de aanbestedingsprocedure wordt uitgesloten een gegadigde jegens wie bij een onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak een veroordeling is uitgesproken als bedoeld in artikel 2.86 Aw.

Minimumeis: wanneer sprake is van één of meerdere van de omschreven veroordelingen volgt uitsluiting. Mocht de toelichting van de onderneming op een veroordeling en de daarop door de ondernemer getroffen maatregelen daartoe aanleiding geven, dan kan Aanbesteder hier van afwijken.

Bewijsmiddelen: gegadigde vult het UEA in. Wanneer gegadigde de winnende inschrijving heeft gedaan, dient hij binnen zes dagen na een daartoe strekkend verzoek van Aanbesteder een door de minister van Justitie afgegeven Gedragsverklaring aanbesteden (GVA) aan te leveren, die op het tijdstip van indienen van het verzoek tot deelneming niet ouder is dan twee jaar.

8.2 Facultatieve uitsluitingsgronden

De gegadigde waarop één of meerdere van de volgende omstandigheden als omschreven in artikel 2.87 Aw van toepassing is/zijn wordt van deelname uitgesloten. Gegadigde:

1. Die in staat van faillissement of van liquidatie verkeert, wiens werkzaamheden zijn gestaakt, jegens wie een surseance van betaling of een (faillissement)akkoord geldt dan wel in een andere vergelijkbare toestand verkeert ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- en regelgeving.
2. Die niet aan zijn verplichtingen heeft voldaan op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies of belastingen.
3. Die zich in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen die door een aanbesteder van hem waren verlangd, of die inlichtingen niet heeft verstrekt.

Tevens wordt de gegadigde uitgesloten aan deelname als gegadigde zich schuldig heeft gemaakt aan dan wel waarbij:

4. Schending van verplichtingen op basis van milieu-, sociaal of arbeidsrecht.
5. De integriteit in twijfel kan worden getrokken door een ernstige beroepsfout.
6. Vervalsing van mededinging.
7. Sprake is van een belangenconflict.
8. Betrokkenheid bij de voorbereiding van de aanbestedingsprocedure.
9. Prestaties uit het verleden aanleiding geven tot uitsluiting.
10. Geven van een valse verklaring.
11. Onrechtmatige beïnvloeding.

Minimumeis: wanneer sprake is van één of meerdere van de omschreven omstandigheden volgt uitsluiting.

Bewijsmiddelen: gegadigde vult het UEA in. Wanneer gegadigde de winnende inschrijving heeft gedaan, dient hij binnen zes dagen na een daartoe strekkend verzoek van Aanbesteder bewijzen voor zijn verklaringen te overhandigen. Aanbesteder aanvaardt als voldoende bewijs:

- Voor 1 een uittreksel uit het handelsregister, dat op het tijdstip van indienen van het verzoek tot deelneming niet ouder is dan zes maanden.
- Voor 2 een verklaring van de belastingdienst die op het tijdstip van indienen van het verzoek tot deelneming niet ouder is dan zes maanden.
- Voor 3 tot en met 11 geldt vooralsnog geen (aanvullend) bewijs.

8.3 Beroepsbevoegdheid

De gegadigde is ingeschreven in het beroeps- of handelsregister van het land van herkomst, zoals omschreven in artikel 2.98 Aw.

Minimumeis: bij het ontbreken van de inschrijving volgt uitsluiting.

Bewijsmiddelen: gegadigde vult het UEA in. Wanneer gegadigde de winnende inschrijving heeft gedaan, dient hij binnen zes dagen na de mededeling van de voorlopige gunningsbeslissing het bewijs van inschrijving (uittreksel uit het handelsregister) dat op het tijdstip van indienen van het verzoek tot deelneming niet ouder is dan zes maanden, te overhandigen.

8.4 Zekerheden

Ter zekerheid van nakoming van verplichtingen wordt van gegadigde verlangd dat hij na gunning een onherroepelijke en onvoorwaardelijke bankgarantie overlegt. Deze zal gelden totdat gegadigde volledig aan alle verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan. De bank zal op eerste schriftelijk verzoek van opdrachtgever uitkeren. De bankgarantie ter grootte van 5% van de contractsom inclusief btw dient te worden verstrekt door een in één van de lidstaten van de EG gevestigde financiële instelling. Rating volgens Standards and Poor's van de betrokken financiële instelling dient minimaal A te zijn.

Daarnaast beschikt de gegadigde over een aansprakelijkheidsverzekering met een minimale verzekerd bedrag van € 2.500.000,- per gebeurtenis.

Minimumeis: wanneer genoemde zekerheid niet kan worden gegeven volgt afwijzing.

Bewijsmiddelen: De gegadigde vult het Uniform Europees Aanbestedingsdocument in. Pas na mededeling van de gunningsbeslissing dient een onherroepelijke en onvoorwaardelijke bankgarantie en kopie van de aansprakelijkheidsverzekering overgelegd te worden.

9. Overige bepalingen

- De aanbidding en alle overige correspondentie en communicatie voor de aanbesteding en de opdracht dienen te geschieden in de Nederlandse taal.
- Op de aanbestedingsprocedure en de uitvoering van de opdracht is het Nederlands recht van toepassing.
- Bij geconstateerde onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden wordt verwacht dat u dit onverwijld meldt. Laat u dit na, dan vervalt daarmee ieder recht om (in enige procedure) een beroep te doen op onvolledigheden en onjuistheden in de aanbestedingsdocumenten.
- Alle documenten, tekeningen en dergelijke dienen digitaal aan opdrachtgever en de overige ontwerpteamleden te worden aangeboden.
- Aanbesteder behoudt zich het recht voor de opdracht, in geval van tussentijdse beëindiging van deze aanbesteding, opnieuw aan te besteden.
- Er wordt - behoudens in zeer bijzondere omstandigheden - geen kostenvergoeding betaald aan de deelnemers van deze aanbesteding, ook niet in geval van tussentijds geheel of gedeeltelijk beëindigen van de procedure en ongeacht de beëindigingsgrond.
- Het tijdig en volledig indienen van de inschrijving is de verantwoordelijkheid van de aanbieder. Aanbesteder heeft de bevoegdheid, derhalve uitdrukkelijk niet de verplichting, om -binnen de grenzen van het aanbestedingsrecht- onvolkomenheden van geringe aard te laten corrigeren. Hieraan kan niet een recht op verzuimherstel worden ontleend; voorop staat dat een volledige en juiste offerte wordt ingediend.

BIJLAGEN

1. Bestek installaties en bouwkundig 4P2109900 TO EW 220907 d.d. 07 september 2022
Incl. Inschrijfbiljet en specificatieformulieren (bijlage 1, 2A, 2B en 2C)
2. TO tekeningen 4P2109900 Aeres Scholen 220907 d.d. 07 september 2022
3. Constructief ontwerp (**wordt in week 38 nagezonden**)
4. Planning d.d. 21 juli 2022
5. Concept aanneemovereenkomst
6. Uniform Europees Aanbestedingsdocument.
7. Verklaring derde / onder aanneming
8. Format referentieproject