

Aanbesteding: Nieuwbouw Sporthal Gilze
Aanbestedende Dienst: ABG-organisatie
Referentie: Kenmerk: SIW009709

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Referentie

Vraag:

Bij kerncompetentie 1 vraagt u naar ervaring met de bouw van een utiliteitsgebouw met sportfunctionaliteit van minimaal 1.500 m2 BVO op UAV of gelijkwaardig. Mogen we stellen dat de nieuwbouw op basis van UAV-gc gelijkwaardig is?

Antwoord:

Ja nieuwbouw is vergelijkbaar, indien de ombouw minimaal gelijk is.

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Selectieleidraad - kerncompetentie 1

Vraag:

Bij Kerncompetentie 1 wordt gesproken over een referentie van een utiliteitsgebouw met een sportfunctionaliteit die niet ouder mag zijn dan vijf jaar op het moment van aanmelding. Bent U bereid om deze termijn te verruimen tot 10 jaar ?

Antwoord:

Niet akkoord. De opdrachtgever handhaaft de bestaande termijn.

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 TenderNed

Vraag:

In TenderNed wordt er een aantal 13 eisen gesteld. Bij de vereisten van deze eisen worden bewijsstukken gevraagd zoals een Gedragsverklaring Aanbesteden, uittreksel KvK, Verklaring Belastingdienst en Eigen Verklaring (wij nemen aan dat u hiermee de UEA bedoeld?). Dienen wij deze

bewijsstukken bij aanmelding in te dienen?

Antwoord:

Bij aanmelding is indienen van het UEA formulier voldoende

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Juridisch

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Leidraad pag.16, par 3.6.2.

Vraag:

In de leidraad op pagina 16 6e alinea staat het volgende omschreven:
Daarnaast: vergeet niet bij de aanmelding alle gevraagde documenten te uploaden in de TenderNed omgeving! De aanmelding dient alle documenten te bevatten zoals omschreven in paragraaf 3.5.3.

Paragraaf 3.5.3. ontbreekt in de leidraad. Kunt u ons voorzien van een checklist van de documenten die ingediend dienen te worden bij de selectie aanmelding?

Antwoord:

Hier wordt bedoeld paragraaf 3.6.3 aanmeldingsvoorwaarden

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Leidraad pag 12, par 3.4.2. bewijsmiddel aansprakelijkheidsverzekering.

Vraag:

Is het correct dat u het bewijsmiddel t.b.v. de aansprakelijkheidsverzekering te weten: een lopende kopie polis bedrijfsaansprakelijkheid wenst te ontvangen op eerste verzoek na de gunningsbeslissing?
Of wenst u dit bewijsmiddel te ontvangen op eerste verzoek na de selectiebeslissing?

Antwoord:

Dit dient te worden aangeleverd in de gunningsfase na voorlopige gunning (dus alleen door de beoogde opdachtnemer)

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Juridisch

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Leidraad pag 10 en 11, par 3.4.1. bewijsmiddelen uitsluitingsgronden.

Vraag:

Is het correct dat u de bewijsmiddelen t.b.v. de uitsluitingsgronden te weten: de GVA, Verklaring belastingdienst en uittreksel KvK wenst te ontvangen op eerste verzoek na de gunningsbeslissing?

Of wenst u deze bewijsmiddelen te ontvangen op eerste verzoek na de selectiebeslissing?

Antwoord:

Hier wordt inderdaad bedoeld op eerste verzoek na selectiebesluit.

Beantwoord op: 03-03-2023**Label:** Juridisch**Ref.nr.**

7

Onderwerp:

Bijlage 2 Verklaring referentie voor kerncompetentie 1

Vraag:

Kunnen we bijlage 2 als "word" document ontvangen zodat we deze makkelijk kunnen invullen?

Antwoord:

Ja deze is toegevoegd aan deze nota van inlichtingen

Beantwoord op: 03-03-2023**Label:** Proces**Ref.nr.**

8

Onderwerp:

risico prijsstijgingen en leveringsproblemen

Vraag:

De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.

In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het

van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen.

Antwoord:

Inschrijvers doen hun prijs gestand voor minimaal 30 dagen (dit in afwijking van de ARW). De opdrachtgever is zich bewust dat de prijs onderhevig is aan prijsstijgingen. Zodoende worden deze aanvullend vergoed op basis van de BDB-index nieuwbouw Bedrijfsgebouwen (langjarig gemiddelde.) Dit wordt verder uitgewerkt in de gunningsfase.

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Contract

Ref.nr.
9

Onderwerp:

Bijlage 2 Verklaring referentie kerncompetentie 1

Vraag:

u geeft aan dat "Bij de nota van inlichtingen zullen alle bijlagen, die door de gegadigden moeten worden ingevuld en moeten worden ingediend bij de aanmelding, door de aanbestedende dienst in een bewerkbaar bestandsformat worden bijgevoegd."

Mogen wij aannemen dat dit ook voor "Bijlage 2 Verklaring referentie voor kerncompetentie 1" geldt?

Antwoord:

Ja deze is toegevoegd aan deze nota van inlichtingen

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Wat is de planning voor de bouw? Start bouw tot aan oplevering?

Antwoord:

Start bouw is gepland in september 2023. Oplevering is gepland voor de start van het schooljaar 2024-2025 en de start van de zaalcompetities in september 2024.

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

Bent u bereid een dialoog aan te gaan over de inhoud van de bestekken met de aannemer en alternatieven toe te staan als dat de prijs doet verlagen of de impact op het milieu?

Antwoord:

Nee, er wordt geen dialoogsessie ingepland.

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Circulair bouwen

Vraag:

Is circulair bouwen een principe wat u wenst toe te passen?

Antwoord:

Ja. De ambitie is verwerkt in het bestek en tekeningen, welke beschikbaar worden gesteld in de gunningsfase.

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Bouw systeem

Vraag:

In de tekeningen is te lezen dat u een constructieve structuur van een gemetselde kern met houten liggers specificceerd. Er bestaan inmiddels moderne technieken / technieken die minder belastend zijn voor het milieu. Bent u bereid af te wijken van uw voorgestelde principe als dit geen afbreuk doet aan het visuele ontwerp?

Antwoord:

In verband met de planning geven wij de voorkeur aan de uitvoering van het bestek en de tekeningen

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Eisen

Vraag:

Kunnen wij ervanuit gaan dat de sporthal moet voldoen aan de BENG- eisen (sportgebouwen) voor nieuwbouw

Antwoord:

Het is het streven om de sporthal te voldoen aan de ENG-eisen

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Selectieleidraad artikel 3.1.7.

Vraag:

De selectieleidraad heeft als kenmerk SIW009709 d.d. 09-02-2023, is dit correct ?

Antwoord:

Ja dat is correct

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Selectieleidraad bijlage 2

Vraag:

Mogen wij dit document als bewerkbaar Word document ontvangen ?

Antwoord:

Ja deze is toegevoegd aan deze nota van inlichtingen

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Selectieleidraad kerncompetentie 1

Vraag:

Is het toegestaan om méér dan 1 referenties in te dienen ?

Antwoord:

Nee, dit is niet toegestaan.

Beantwoord op: 03-03-2023

Label: Inhoud