



MFA De Groene Long, 'plus-variant'



Ruimtelijk-functioneel PvE / haalbaarheid

Definitief, 12 mei 2021

Inhoudsopgave

1	Inleiding	1	5	Relaties / opzet gebouw / footprint	37
1.1	Achtergrond en vraagstelling	1	5.1	Clustering en relaties	37
1.2	Werkwijze en betrokkenen	1	5.2	Flexibiliteit en uitbreiding	43
1.3	Status rapportage	5	5.3	Footprint	43
1.4	Leeswijzer	6	6	Conclusies en aanbevelingen	45
2	Achtergrond, visie en uitgangspunten	7	6.1	Samenvatting en conclusies	45
2.1	Inleiding	7	6.2	Aanbevelingen	46
2.2	Visie op de MFA	7			
2.3	Plan van wensen / draagvlak	9			
2.4	Te onderzoeken kader - RIB	11			
2.5	Uitgangspunten voor het onderzoek c.q. het PvE	12			
3	Ruimtebehoefte – overwegingen per onderdeel	13			
3.1	Onderwijs	13			
3.2	Kinderopvang	14			
3.3	Wijk	15			
3.4	Sport	16			
3.5	Samenvatting en uitwerking	23			
4	Ruimteprogramma	25			
4.1	Kaders en normen	25			
4.2	Ruimteprogramma, FNO en BVO	25			
4.3	Totaal ruimteprogramma en vergelijking met RIB	35			
			Bijlage 1	Analyse bezetting sporthal De Streepen en sportzaal Kienehoef	

1 Inleiding

1.1 Achtergrond en vraagstelling

Reeds in 2015 was er in de toenmalige zelfstandige gemeente Sint-Oedenrode sprake van vervangende nieuwbouw voor de basisscholen OBS De Springplank en BS Kienehoef in de vorm van één MFA. Diverse plannen hebben sindsdien de revue gepasseerd. Ook in de nieuwe gemeente Meierijstad, waarvan Sint-Oedenrode sinds 2017 deel uitmaakt, is het plan opgenomen in het IHP. In eerste instantie werd uitgegaan van de vervangende nieuwbouw van de beide basisscholen en een gymzaal, maar gebruikers en de wijkraad hebben een ruimere omvang van de sportzaal ter vervanging van de huidige microsporthal en bovendien een ruimte voor ontmoeting in de wijk geadviseerd. Ook is er kinderopvang nodig in relatie tot het basisonderwijs. De verzoeken en nader onderzoek hebben geleid tot het opstellen van een zogenaamde plusvariant. De haalbaarheid hiervan wordt onderzocht in voorliggend rapport.

Zowel in voorbereiding van de ontwerpopgave als onderdeel van deze haalbaarheidsstudie is er behoefte aan een programma van eisen voor de MFA in de plusvariant. Aan Team Sygma is gevraagd een Programma van Eisen (PvE) op te stellen. In eerste instantie betreft het een ruimtelijk-functioneel Programma van Eisen. In dit PvE dient aandacht te bestaan voor de benodigde footprint en een 'vlekkenplan'/relatiefiguur, die kunnen worden gebruikt als input voor een stedenbouwkundige analyse in relatie tot de haalbaarheid. Het zal bovendien mede als basis dienen voor het technisch PvE en een investerings- en exploitatieopzet.

1.2 Werkwijze en betrokkenen

Voor de uitvoering van het onderzoek en als basis voor het PvE is gebruik gemaakt van de volgende stukken:

- Plan van wensen, Stichting Zet, 30 maart 2020;
- Visie MFA De Groene Long, 30 april 2020;
- Raadsinformatiebrief van 29 september 2020;
- Concept stedenbouwkundige opzet (geen status).

Er is een aantal uitgangspunten, gebaseerd op bovenstaande stukken, geformuleerd vanuit de gemeentelijke projectleiding. In hoofdstuk 2 wordt hierop verder ingegaan.

Vanwege coronamaatregelen heeft overleg veelal digitaal plaatsgevonden. Inventarisatie van gegevens heeft in eerste instantie, mede door de digitale werkvorm, per gebruiker plaatsgevonden. Er zijn digitale sessie en overleggen gehouden met werkgroepen van beide scholen afzonderlijk, met de kinderopvang, wijkraad/seniorenraad en de vertegenwoordiging van de sportverenigingen en aanvullend hierop nader overleg met de turnvereniging Dioscuri'94 en judovereniging Dai Ippo. Met de schooldirecties, hun adviseurs en besturen is extra overleg geweest. Ook voor sport heeft extra overleg plaatsgevonden met een vertegenwoordiging van de gemeentelijke projectleiding en afdeling sport. Tenslotte is er na de inventarisatie en analyse een tweetal plenaire overleggen gehouden: één met beide scholen samen en één met een vertegenwoordiging van alle partijen.

Het project is geleid door Ester van Winkel van Team Sygma. De volgende mensen zijn op diverse manieren betrokken geweest bij de planvorming:

OBS De Springplank:

- Marieke van Boxtel (directeur)
- Adri van de Sande
- Anja den Dekker
- Annemieke van der Leest
- Eefke van der Linden
- Evelien Bardie
- Julisa Coenders
- Marinka de Wit
- Norma Strik
- Steffi van Velthoven
- Yvonne Willemse
- Inge Hoogers (directeur bedrijfsvoering SAAM)
- Frank van Wetten (stafmedewerker huisvesting SAAM)
- Sjoerd Rutten (adviseur, SORS adviesgroep)

Basisschool Kienehoef:

- Emely Teeuwen (directeur)
- Marieke Kapteijns
- Nadia Savelkouls
- Sandra van Kasteren
- Paul Meesen (directeur-bestuurder SKOSO)
- Gernard van Uden (huisvestingsmanager, De Dommelgroep)
- Roland Simons (projectmanager, Altavilla)

De Verbinding (kinderopvang):

- Ingrid van den Biggelaar (directeur)
- Patty van den Biggelaar (directeur)

Wijkfunctie:

- Nel van Manen (wijkraad KCKRooi)
- Peter Driessen (Welzijn de Meierij)
- Rens Polderdijk (wijkraad KCKRooi)
- IJbe van Nielen (seniorenraad Meierijstad)

Sportzaal:

- John Liewes (BV Rooi, namens gebruikers sportzaal)
- Bram Marinus (TTV Attaque, namens gebruikers sportzaal)

Dioscuri'94 (valkuil):

- Marlou van Roosmalen
- Wouter Verwaard

Dai Ippo (dojo):

- Cor van der Heijden
- Gerard Klokgieters

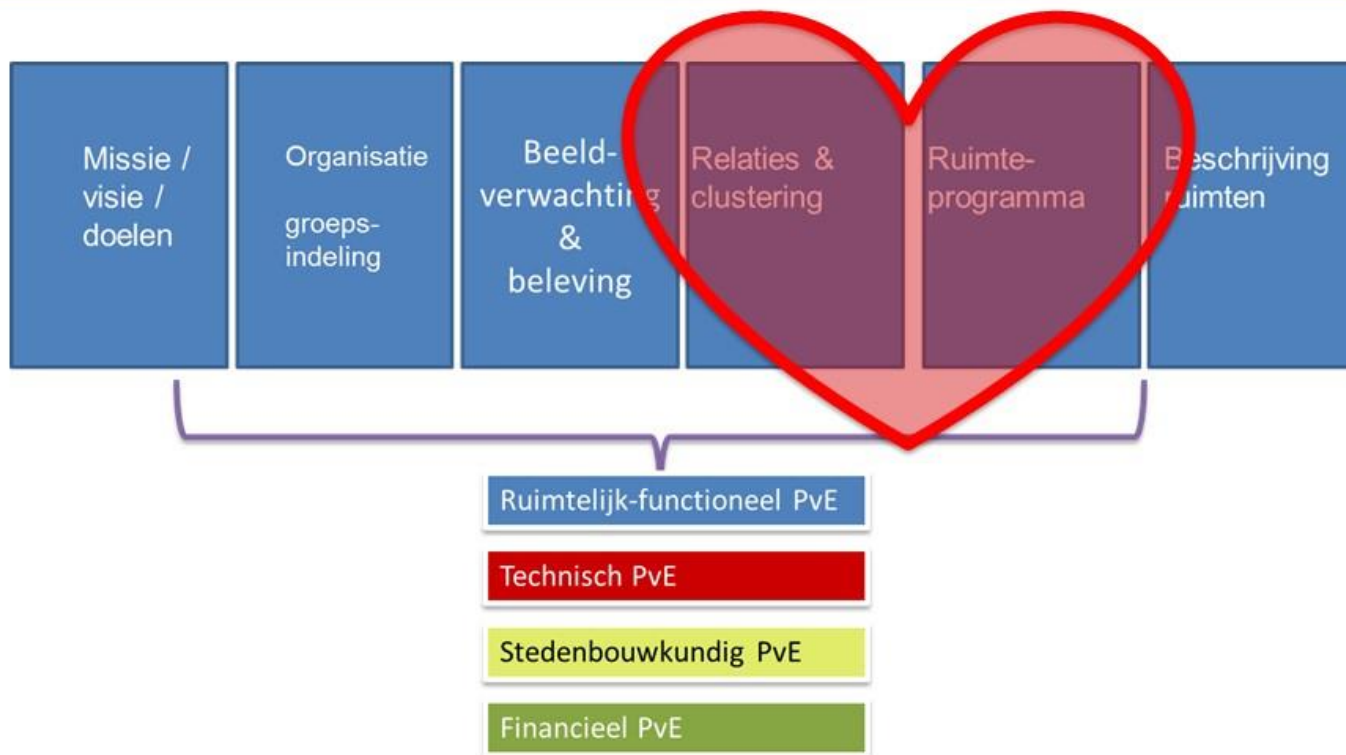
Gemeente Meierijstad:

- Richard Kinderdijk (projectleider)
- Geert van Etten (vastgoed / onderwijshuisvesting)
- Aron van Balveren (sport)
- Lieke Reinders (verenigingsadviseur)
- Astrid Wieland (bedrijfsleider accommodatie)
- Nadina Hamzic-Ibrahimovic (buurtadviseur)

Overig (sport totaal i.r.t. gebouweisen / afmetingen)

- Ton van de Braak (Galjoen Beheer, adviseur sportaccommodaties gemeente)

HET HART VAN HET RUIMTELIJK-FUNCTIONEEL PVE



1.3 Status rapportage

De opdracht is enerzijds het samenstellen van een PvE dat kan dienen als input voor de ontwerpfase; anderzijds (nog) de haalbaarheid onderzoeken van de PLUS-variant.

Bij MFA's komt deze hybride vraagstelling vaker voor. Om besluitvorming over de definitieve kaders mogelijk te maken, is er meer inzicht nodig in de totale behoefte en randvoorwaarden. Dit betekent ook dat de initiatief- en definitiefase enigszins in elkaar overlopen. Om echter een definitief PvE te maken, is er ook een definitief kader nodig. Waar er nog gezocht wordt naar de consequenties van keuzes, die mede gevolgen hebben voor de behoefte, geeft een (voorlopig) PvE al wel een concreet en helder beeld.

Dit geldt ook voor deze opgave. Alhoewel een aantal uitgangspunten in de Raadsinformatiebrief (RIB) in ruimtelijke kaders zijn benoemd, bleek tijdens het proces ook dat er nog marge nodig was in het zoeken naar optimale synergie en kwaliteit.

In de beantwoording van de opdracht is dan ook aangesloten bij de tweeledige vraagstelling door op basis van de kaders uit de RIB enerzijds tot een PvE te komen met de focus op ruimteprogramma en daarmee samenhangend clusters en relaties, zodat meer inzicht wordt gegeven in de mogelijke opzet van het gebouw. Met deze onderdelen is ook input gegeven voor de footprint .

Door de ruimtebehoefte op te bouwen in varianten van minimaal naar optimaal ruimteprogramma, op basis van zorgvuldige afwegingen in overleg met de gebruikers, ambtenaren en adviseurs, wordt anderzijds input gegeven over de haalbaarheid en het gestelde kader uit de RIB.

Met voorliggende rapportage ligt er een stevige basis voor een definitief PvE. Daarvoor is definitieve besluitvorming over het ruimtelijk kader, en daarmee het financieel kader, nodig. Hierbij geldt dat de geraamde investeringen voor (maximaal) de PLUS-variant zijn opgenomen in de begroting.

Het ruimteprogramma en de relaties kunnen op dat moment op basis van voorliggende rapportage worden bijgesteld en worden aangevuld met beeldverwachting en nadere omschrijving waar nodig (inclusief terreineisen). Bij voorkeur is er op dat moment ook een nadere invulling van de stedenbouwkundige randvoorwaarden, opdat alle kaders voor de ontwerpfase inzichtelijk zijn.

Samenvattend ligt er nu een PvE met een enkele opties, waar nog uit gekozen dient te worden op bestuurlijk niveau. Op basis van de keuzes kan het PvE worden aangescherpt en aangevuld en definitief gemaakt worden.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt een korte beschrijving gegeven van de stukken die gebruikt zijn als basis voor voorliggende rapportage. In hoofdstuk 3 zijn afwegingen en keuzes in relatie tot het kader beschreven, gebaseerd op de overleggen met de gebruikers, het beoogde gebruik en/of normen en richtlijnen. Dit hoofdstuk is interessant in het kader van het onderdeel haalbaarheid maar gaat mogelijk wat te veel de diepte in voor een PvE. Het geeft wel de keuzes weer die ten grondslag liggen aan het PvE. Hoofdstukken 4 en 5 betreffen vervolgens daadwerkelijk de PvE-onderdelen met respectievelijk het ruimteprogramma en een weergave van de relaties en opzet van het gebouw. Tenslotte is hoofdstuk 6, met conclusies en aanbevelingen, weer toegevoegd in het kader van de haalbaarheid.

2 Achtergrond, visie en uitgangspunten

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt teruggeblikt op de stappen die reeds zijn gemaakt en geleid hebben tot de PLUS-variant en de invulling hiervan (paragrafen 2.2 tot en met 0). In § 2.5 wordt de brug gemaakt naar het onderzoek ten behoeve van voorliggend PvE door de uitgangspunten op basis van voorgaande onderzoeken en besluiten te benoemen.

2.2 Visie op de MFA

In de notitie “Visie Multifunctionele Wijkaccommodatie De Groene Long” van 30 april 2020 heeft de werkgroep stakeholders (bestaande uit dezelfde stakeholders die voor voorliggend rapport zijn benaderd, verwoord waar zij voor staan en welke visie er is voor de MF(W)A. De notitie benoemt de behoefte aan de zogenaamde PLUS variant, die naast onderwijs en kinderopvang tevens sport, zorg gerelateerde functies, cultuur, welzijns- en seniorenvoorzieningen en ontmoetingsactiviteiten moet kunnen faciliteren. In de visie staat benoemd dat:

- Behoud en zelfs uitbreiding van sport belangrijk is voor een vitale maatschappij;
- De accommodatie een toekomst dient te bieden waarin het huidige programma aan activiteiten (dat nu versnipperd in de drie gebouwen of elders in de wijk plaatsvindt) kan blijven bestaan, worden doorontwikkeld en/of uitgebreid;

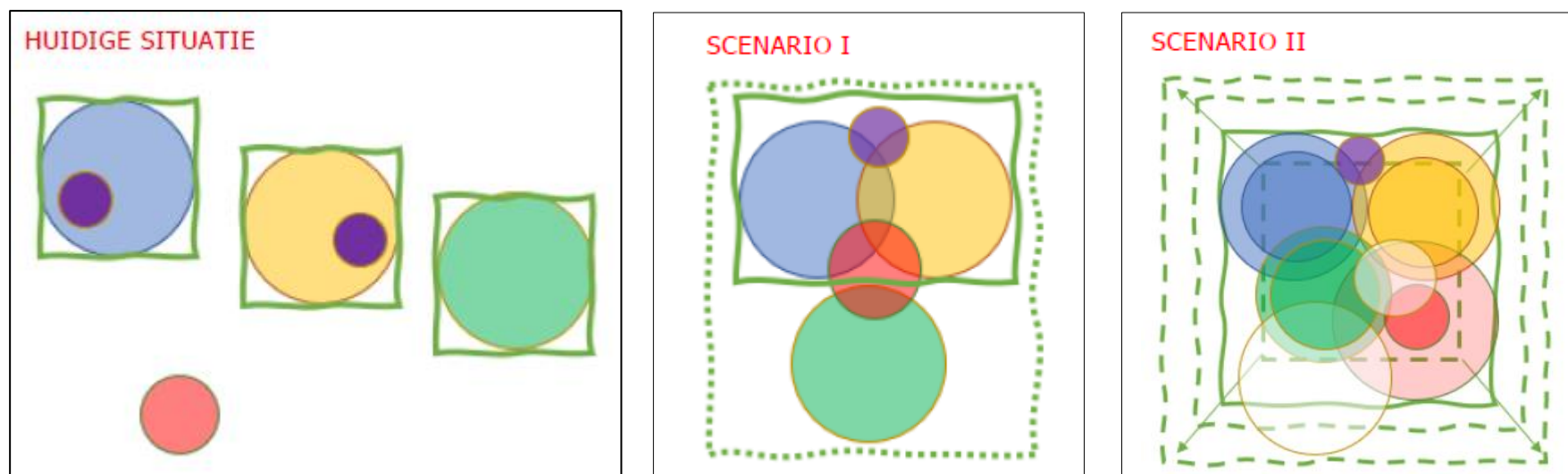
- De te bouwen MFWA de centrale verbindende voorziening in de wijk wordt en in die hoedanigheid sterk bijdraagt in het faciliteren van activiteiten waardoor mensen zolang mogelijk in hun eigen omgeving kunnen verblijven en maximale ontwikkelkansen en sociale activiteiten biedt voor iedere buurtbewoner.

De voorziening moet een plek zijn die verbindt, omarmt en verzorgt. Een plek waar ontmoeten, cultuur, sport en onderwijs bij elkaar komen. Een plek waar alle partijen elkaar versterken in de te ondernemen activiteiten. Het bovenstaande betekent dat wordt toegewerkt naar het concept van een ‘PLUS variant’, waarbij zowel onderwijs, kinderopvang, sport-, zorg gerelateerde functies, cultuur, welzijns-/seniorenvoorzieningen en ontmoetingsactiviteiten in een optimale samenwerking worden aangeboden.

Het onderzoek van ZET (zie § 2.3) en de inbreng van de stakeholders onderschrijven deze behoefte tot onderlinge samenwerking en daarvoor benodigde ruimte.

De stakeholders onderschrijven de volgende uitgangspunten:

- “Iedereen is welkom in de MFWA;
- Er wordt kwalitatief goed onderwijs en opvang gerealiseerd;
- Kinderen moeten zich breed kunnen ontwikkelen volgens de eisen die aan hedendaags en toekomstgericht onderwijs worden gesteld;



-  School 1
-  School 2
-  Sportfunctie
-  Kinderopvangorganisatie
-  Huisvesting wijkfuncties

Figuur 1 scenario's uit rapportage stichting ZET

- Er zijn sportfaciliteiten waarbij sport mogelijk is voor zowel ouderen als jongeren; lessen bewegingsonderwijs, jongeren op gezond gewicht maar ook bewegingslessen voor ouderen. Ook vinden sportverenigingen hier uitstekende faciliteiten;
- De MFWA is een veilige plek waar jong en oud zich thuis voelen en een vertrouwde plek kunnen vinden;
- Er is ruimte om elkaar te ontmoeten én zorg voor elkaar te bieden.
- Jong en oud versterken elkaar;
- Het gebouw is goed toegankelijk voor mensen met een beperking.
- Er wordt gestreefd naar een optimaal gemeenschappelijk gebruik van (ruimten in) het gebouw, zodat dit zo compact en efficiënt mogelijk kan worden gerealiseerd en geëxploiteerd;
- De partners zoeken actief verbinding met buurt- en andere verenigingen;
- Er is een basis van gelijkwaardigheid, vertrouwen en wederzijds respect.”

In de notitie wordt gesproken over benodigde extra meters, zonder daar een concrete oppervlakte bij te benoemen.

2.3 Plan van wensen / draagvlak

In maart 2020 is door de stakeholders, met begeleiding van Stichting ZET, ook het rapport “Plan van wensen, draagvlak MFA De Groene Long in beeld” opgeleverd.

Er zijn twee scenario’s opgesteld (naast de ‘huidige situatie’), zie Figuur 1:

1. Twee basisscholen met kinderopvang en wijkfunctie binnen het budget van IHP, met eventuele toevoeging microsporthal (meer dan gymlokaal):
 - Scholen hebben ieder hun eigen ruimtes en er is sprake van gezamenlijk gebruik van een deel van de ruimtes. Dit geldt ook voor kinderopvang. Huisvesting van de wijkfuncties geschiedt in combinatie met andere functies (geen extra meters);
 - Er wordt een microsporthal (twee zaaldelen en een dojo) toegevoegd. kantinefunctie kan gecombineerd worden met de ontmoetingsfunctie;
2. Conform scenario 1, maar met aanvullend budget en aanvullende oppervlakte: “In overleg worden ruimtes gedeeld met wijkpartijen, die aanvullend eigen vierkante meters hebben.” Er wordt gesproken over een eventuele spreekuur-/spreekkamerfunctie en naast eigen wijkruimtes ook potentiële andere partners.

In het rapport wordt bij scenario 1 en 2 aangegeven dat “zicht op de mate waarin scholen onderling ruimtes gaan delen “nog een vraagteken is”.

UITGANGSPUNTEN RIB (*VERSUS IHP*)

	Bouwdeel	Oppervlakte nieuw (PLUS variant)	Oppervlakte IHP
a)	Omvang BS Kienehoef	1.332 m ² bvo (uitgaande van 225 leerlingen)	1.130 m ² bvo (uitgaande van 185 leerlingen)
b)	Omvang De Springplank	844 m ² bvo (uitgaande van 128 leerlingen)	780 m ² bvo (uitgaande van 115 leerlingen)
c)	Omvang sportvoorziening De Kienehoef	530 + 920 = 1.450 m ² bvo *) (incl. dojo (incl. berging) ter grootte van 150 m ² bvo en berguimte ter grootte van 100 m ² bvo voor de turnvereniging die zo mogelijk in de nieuwe sportvoorziening gehuisvest wordt)	530 m ² bvo **)
d)	Kinderopvang	240 m ² bvo	0 m ² bvo
e)	Wijk-/ontmoetingsfunctie (i.c.m. kantine sportvoorziening)	100 m ² bvo	0 m ² bvo
g)	Schrappen speellokalen (2 x 90 m ² bvo)	-180 m ² bvo ***)	0 m ² bvo
	Totaal	3.786 m ² bvo	2.440 m ² bvo

Figuur 2 oppervlaktekader MFA De Groene Long per bouwdeel uit de RIB

Voor scenario 2 is aangegeven dat dit scenario voortkomt uit de inventarisatie naar draagvlak en inspeelt op toekomstbestendigheid, maar dat dit (extra¹) aanvullende middelen behoeft.

Qua wijkfunctie zijn er diverse activiteiten benoemd in de bijlages, ook aansluitend bij de benoemde verbreding naar andere partners. Voor de scholen staat ook hier dat: "De scholen een gezamenlijk lijstje [hebben] opgesteld met ruimtes die nodig zijn. Dit lijstje is een eerste inventarisatie, waarin nog niet aangegeven is welke ruimte eventueel gezamenlijk benut kan worden, of op welke tijdstippen de genoemde ruimtes eventueel vrij zijn voor gebruik door andere partijen."

Samenvattend wordt in het rapport een scenario (1) geschetst waarin beide scholen, kinderopvang, sport en wijk samen huizen en de intentie is te onderzoeken of er ruimtes gedeeld kunnen worden. Dit scenario zou vervolgens nog verbreed kunnen worden (scenario 2) met een grotere autonomie voor de wijk met eigen ruimtes en aanvulling van voorzieningen van andere passende (zorg- en welzijn-)partners. De invulling van de scenario's dient nog uitgewerkt te worden.

¹ Immers: de microsporthal uit scenario 1 vergt al aanvullende middelen t.o.v. het IHP (dat oorspronkelijk uitging van de bouw van één gymlokaal).

2.4 Te onderzoeken kader - RIB

In De Raadsinformatiebrief (RIB) van 29 september 2020 wordt de raad geïnformeerd over het besluit van het college om onderzoek te doen naar de haalbaarheid van de realisatie van de PLUS-variant.

Hierbij is de PLUS-variant omschreven als "één gebouw dat ruimte biedt voor twee basisscholen, kinderopvang, een sportvoorziening (microsporthal) voor bewegingsonderwijs en verschillende sportverenigingen en een wijkfunctie, gericht op ontmoeting en het organiseren van wijkactiviteiten." In de RIB is echter ook de oppervlakte per onderdeel/bouwdeel geconcretiseerd. Geconcludeerd kan worden dat de PLUS-variant aansluit bij scenario 1 uit het rapport van ZET.

In het overzicht is geen extra voorziening voor spreekfunctie voor de wijk opgenomen. Nieuwe toevoeging betreft de optie om een valkuilvoorziening voor de turnvereniging toe te voegen, inclusief extra toestellenberging².

Er is uitgegaan van vermindering van de normatieve oppervlakte van de scholen op basis van leerlingenprognoses, ter grootte van de oppervlakte van twee speellokale. Deze keuze is voortgekomen uit de keuze voor een tweede sportzaaldeel, waardoor voor het onderwijs ook zonder de speellokale in voldoende ruimte voor bewegingsonderwijs en spelen voor de kleuters wordt voorzien. Op deze manier wordt zo efficiënt mogelijk omgegaan met beschikbare ruimte en leegstand overdag beperkt. Dit uitgangspunt is besproken met de schoolbesturen.

² NB. de valkuil was nog niet met oppervlakte opgenomen in de RIB; de berging al wel.

Feitelijk is bij het opstellen van de PLUS-variant als uitgangspunt gesteld dat een tweede gymzaal(-deel) enkel mogelijk is indien de twee speellokale voor het onderwijs niet worden gebouwd. Tenslotte wordt, hierbij aansluitend, gesteld dat er gestreefd wordt naar een “zo compact mogelijk gebouw” en dat de beoogde vergaande mate van samenwerking tussen de toekomstige gebruikers van het gebouw mogelijk kan leiden tot “een verdere reductie van het aantal vierkante meters van het gebouw”, een en ander in samenhang met de financiële ruimte van de gemeente en de opgenomen bedragen in de begroting. Vanuit het onderwijs is hierbij aangegeven dat 'compact bouwen' het verzorgen van hoogwaardig en eigentijds onderwijs niet in de weg mag staan.

2.5 Uitgangspunten voor het onderzoek c.q. het PvE

Bij het opstellen van het PvE is de tabel met metrages uit de RIB in basis als kader gehanteerd. Echter, uit de contacten met de verschillende gebruikers en voortschrijdend inzicht tijdens de inventarisatie is gebleken dat dit kader op onderdelen om aanpassing vroeg.

Omdat de opdracht ook inhoudt het beoordelen van de haalbaarheid, en concretisering vanuit de gebruikers nog bijna volledig diende plaats te vinden, is ervoor gekozen om het RIB als kader aan te houden doch eventuele aanvullende of gewijzigde eisen en wensen, met bijbehorende argumenten, in voorliggende rapportage op te nemen.

Op basis van de rapportage kan nadere besluitvorming plaatsvinden over het definitieve kader. Ook ontstaat inzicht in de benodigde footprint en ruimte in stedenbouwkundige context.

3 Ruimtebehoefte – overwegingen per onderdeel

3.1 Onderwijs

Met OBS De Springplank en BS Kienehoef zijn separate sessies gehouden. Intentie was om op basis van de bouwstenen uit die sessies verder in gezamenlijke sessies van onderwijs en kinderopvang de 'kindfuncties' verder in te vullen. De intentie van beide scholen, op basis van het voortraject, was om ook nadrukkelijk te zoeken naar mogelijkheden om ruimtes met elkaar te delen. Echter, doordat de in te delen normatieve oppervlakte verkleind is door de oppervlakte van de speellokalen in mindering te brengen op de norm (met daartegenover gebruik van een tweede sportzaaldeel, ook voor kleuters), bleek dat de overblijvende oppervlakte volledig nodig is voor directe onderwijs- en kantoorfuncties. Dat wil zeggen: voor groepslokalen en bijbehorende nevenruimtes (toiletten, garderobes, bergingen), leerplekken buiten de klas, algemene bergingen en ruimtes voor directie, interne begeleiding en administratie. Deze ruimtes zijn zo eigen aan de school en in praktijk vol in gebruik dat onderling gebruik niet direct voor de hand ligt, wenselijk is en/of meerwaarde oplevert.

Een speellokaal heeft vaak een extra functie als (uitbreiding van) de gemeenschapsruimte, zeker in een kleine school als De Springplank. Deze grotere multifunctionele ruimte kan het 'hart' van een school worden. Dit 'hart' ontbreekt nu enigszins in beide schoolgebouwdelen. Ook samen is het niet te realiseren omdat deze extra oppervlakte niet beschikbaar is binnen de normen uit de RIB.

Natuurlijk is ook gesproken over gezamenlijk gebruik. Echter, waar de intentie was om samen een speellokaal te delen en de oppervlakte van het tweede speellokaal in te zetten voor aanvullende functies in gezamenlijk gebruik, is er die ruimte niet binnen het opgestelde programma van beide scholen.

Er is gesproken over een gezamenlijke teamkamer, maar BS Kienehoef kiest hier niet voor, mede vanwege het feit dat personeel kinderen heeft op OBS De Springplank. Juist in de pauzes kunnen collega's elkaar spreken over leerlingen of privacygevoelige onderwerpen en ook zijn dit de momenten waarop collega's elkaar kunnen spreken en het team prevaleert. De teamruimte is overigens vol benut voor de school in de vorm van vergader- en spreekruimte. Samenvoegen van de teamruimtes zou niet leiden tot ruimtewinst.

De voorlopige conclusies op basis van de eerste sessies per school hebben geleid tot extra overleg, ook met de bestuurders en adviseurs van de besturen. Uiteindelijk is een programma uitgewerkt binnen het kader, maar daarnaast ook met varianten.

Deze varianten zijn gebaseerd op een eventuele kleine-scholen-toeslag voor De Springplank, aansluitend bij een voorstel binnen het IHP-traject dat parallel wordt uitgewerkt³, en daarnaast de inzet van de oppervlakte voor één gezamenlijk speellokaal.

In het plenaire onderwijsoverleg hebben de scholen ervoor gekozen om een ontmoetingsfunctie voor het personeel en derden, in de vorm van combinatie van centrale bezoekersentree, conciërge en koffiecorner bij voorkeur centraal in de MFA, te realiseren uit 'hun meters'. Dit is ook ingebracht in het plenaire overleg met alle gebruikers en positief ontvangen. Zo ontstaat toch een gezamenlijke ruimte voor niet enkel onderwijs, maar voor alle gebruikers: een ruimte waar ontmoeting kan plaatsvinden. Zie hiervoor het ruimteprogramma en de bespreking van de relaties binnen de MFA (hoofdstuk 0 en 5).

Ook voor wat betreft het schoolterrein is uitgesproken dat dit grotendeels een gezamenlijk terrein mag worden, opdat de kinderen uit de wijk ook tijdens schooltijd elkaar kunnen en mogen ontmoeten en diverse inrichtingselementen van het terrein door beide doelgroepen gebruikt kunnen worden.

³ De toeslag is bedoeld om inclusief onderwijs en modern onderwijs met meer gepersonaliseerd onderwijs te kunnen faciliteren. Dit leidt met name tot een diversiteit aan (leerling-)werkplekken en meer spreekruimten.

3.2 Kinderopvang

De Verbinding verzorgt peuteropvang bij beide scholen. Beide scholen kennen geen volle groep; in de MFA is er behoefte aan één volle groep van zestien kindplaatsen. Dit is in overleg met de scholen vastgesteld.

Daarnaast is de wens van de scholen om ook kinderdagopvang⁴ te kunnen bieden in de MFA. De Verbinding heeft eigen ruimtes voor buitenschoolse opvang bij de korfbal en tennisbaan, en ook een groep kinderdagopvang in het tennispaviljoen. Toch wil De Verbinding tegemoet komen aan deze wens door, naast de kinderopvanggroepen bij onder andere tennis, een groep van twaalf kindplaatsen te verzorgen in de MFA⁵. Dit sluit ook aan bij de keuzes in andere schoolgebouwen / kindcentra.

Voor de buitenschoolse opvang (BSO) wordt uitgegaan van twee groepen à twintig kindplaatsen. Hiervoor worden geen extra meters voorzien. Uitgegaan wordt van één groep in de ruimte voor de peuters (aangevuld met andere ruimte om tot de minimale 70 m² FNO te komen) en één groep die gebruik maakt van ruimtes in de scholen of andere ruimtes binnen de MFA.

⁴ Voor kinderen van 0-4 jaar (kinderdagverblijf).

⁵ Een en ander is mede afhankelijk van de huurprijs.

3.3 Wijk

De wijk heeft behoefte aan ruimte(s) voor diverse activiteiten, waarbij gedacht wordt aan onder andere:

- Servicepunt voor ouderen;
- Eetpunt
- Buurtcafé / koffie-uurtje
- Hobbyclub / knutselclub / breiclub
- Cursussen en trainingen
- Repair café / techniekles / ontdeklab
- Ruimte voor dansles
- Toneel / optredens (inclusief podium)
- Eventueel: biljart.

De wijkvoorziening mag volledig bestaan uit multifunctioneel te gebruiken ruimtes, maar er dient wel ruimte in het rooster te zijn voor de activiteiten.

De regelmatige beschikking over ruimtes verzekert het bestaansrecht van de wijkvoorziening. Als ruimtes constant gebruikt worden door de scholen en verenigingen is een planning met wijkactiviteiten erg moeilijk. Overdag zullen er voor verschillende activiteiten circa acht tot twaalf mensen aanwezig zijn; 's avonds kunnen er dat meer zijn. Het eetpunt vindt wekelijks plaats, breiclub en koffie-uurtje twee keer in de maand.

Veel van de activiteiten kunnen plaatsvinden in een soort 'huiskamer' voor de wijk, tevens te gebruiken als (sport-)kantine. Qua eetpunt gaat het niet enkel om een kleine keukenvoorziening maar vooral om dingen samen klaar te maken.

Met een goede verbinding vanuit de huiskamer naar de keuken kan de huiskamer zelf ingezet worden om voedsel voor te bereiden, waarna er samen gegeten kan worden. In de keuken kunnen twee tot drie mensen zich goed bewegen. Het is natuurlijk wel fijn als de keuken multifunctioneel is en ook door onderwijs en/of BSO kan worden gebruikt, naast het gebruik voor de wijk en de sporters.

Voor toneel en optredens is de sporthal geschikt, maar er is wel behoefte aan een podium. Indien er een bouwkundig podium kan worden gecreëerd kan de ruimte onder het podium wellicht als extra bergruimte worden ingezet. Een mobiel podium is ook mogelijk, maar dan is er bergruimte voor de podiumstukken nodig.

Tenslotte zou een eventueel handvaardigheidslokaal of atelierruimte van de school / scholen ingezet kunnen worden voor ontdeklab / repair café en knutselruimte. Dit zit echter niet in het programma van de scholen.

Mogelijk kan ook hiervoor de huiskamer ingezet worden (er is extra berging voor de wijk voorzien) en eventueel 's avonds een ruimte van de scholen. Heel graag zou men ook een biljart zien in de MFA. Dit zou naar verwachting ouderen en jonge senioren trekken naar de MFA. Er is nu een biljart in zorgcentrum Odendael, in Eerschot (in een café) en in centrum Sint-Oedenrode, maar niet in Kienehoef. De afstand naar de andere biljartplekken is te groot. Omdat deze ruimte niet in het RIB-kader zit, is hier vooralsnog niet van uitgegaan.

Qua toegankelijkheid geldt dat de ruimtes bereikbaar moeten zijn voor mindervaliden en scootmobielen. De huiskamer/kantine mag op de verdieping liggen met dien verstande dat er een geschikte lift moet zijn in de nabijheid van in ieder geval de huiskamer/kantine.

3.4 Sport

3.4.1 Sportzaal

De huidige sportzaal heeft een oefenoppervlakte van 22 x 32 meter (twee keer 16 x 22).

De RIB gaat (impliciet) uit van twee keer 14 x 22 meter ⁶. Voor bewegingsonderwijs van de basisscholen sluit dit aan bij het jongste advies van de KVLO (Koninklijke Vereniging voor Lichamelijke Opvoeding) en NOC*NSF.

Echter: in de zaal trainen als vaste gebruikers ook BV Rooi (basketbal) en RBC (badminton). Voor met name deze twee sporten geldt dat een verkleining van 32 meter naar 28 meter lengte ongunstig is en voor basketbal zelfs ongeschikt. Een badmintonveld is niet zo groot maar door de huidige breedte van een halve zaal kunnen er drie veldjes in een halve en zes in een hele zaal. Bij een breedte van veertien meter kunnen er maar twee respectievelijk vier velden in en kunnen er dus minder mensen tegelijk trainen.

Voor basketbal geldt zelfs dat een veld formeel 15 x 28 meter is, plus twee meter uitloop rondom; dat betekent 19 x 32 meter. In de huidige zaal past dat, in een zaal van 28 meter lengte niet. Er is een mogelijkheid om het basketbalveld inclusief uitloop 30 x 19 (veld van 26 meter lengte i.p.v. 28 meter) te maken maar ook dat past niet in 22 x 28 meter.

Er is daarom met betrokkenen gekeken naar de wijziging van de oppervlakte van $22 \times 28 = 616 \text{ m}^2$ naar $19 \times 32 = 608 \text{ m}^2$. Alhoewel beide scholen zich flexibel hierin hebben opgesteld is in overleg met de gemeente bepaald dat dit vanuit toekomstbestendigheid en multifunctionaliteit niet gewenst is. Er zouden dan immers twee zaaldelen van 16×19 ontstaan, wat een vierkantere vorm is en zowel voor bewegingsonderwijs als voor andere sporten ook nadelen kan opleveren, of twee ongelijke zaaldelen. Dat laatste zou voor onderwijs momenteel wel mogelijk en bespreekbaar zijn, maar de vraag is of het toekomstbestendig is als het ene zaaldeel kleiner is dan het andere wanneer onderwijs meer groepen zou krijgen, met twee groepen tegelijk wil sporten vanwege het rooster of meer uren bewegingsonderwijs worden vereist (beleid op bewegen).

⁶ In de RIB is de eerste zaal gekwantificeerd op 530 m^2 BVO. Deze bruto vloeroppervlakte hoort bij een gymlokaal van $14 \times 22 \text{ m}^2$, zoals ook in de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Gemeente Meierijstad 2018, bijlage III, deel D.3.1., is opgenomen (minimale netto vloeroppervlakte van een lokaal bewegingsonderwijs is $308 \text{ m}^2 = 14 \times 22$).

Uiteindelijk blijkt dit ook voor basketbal zelf niet wenselijk te zijn omdat momenteel met twee groepen tegelijk op twee oefenvelden in de breedte wordt geoefend. Met 22 meter is dit al een aangepast veld, maar met 19 meter breedte wordt dit onmogelijk⁷. Tenslotte, nog steeds met als uitgangspunt dat 22x28 voor onderwijs en sport in het algemeen zou kunnen voldoen (zie ook § 3.4.2), is gekeken naar wisselmogelijkheden met verenigingen in grote sporthal De Streepen, eveneens in Sint-Oedenrode gelegen.

Uit antwoorden op enquêtes aan de verenigingen blijkt dat de meeste verenigingen niet onwelwillend staan tegenover trainen in de andere zaal dan waar zij nu trainen. Voor zaalvoetbal, korfbal en zaalhockey geldt dat enkel de sporthal voldoet qua afmetingen. Korfbal traint echter buiten in het zomerseizoen en de verschillende (korfbal-)verenigingen maken in de winter samen een rooster voor de inzet van de diverse accommodaties.

Omdat ook turnen bij realisatie van een valkuil in de MFA deels lessen zal verplaatsen (zie § 0), ontstaat op sommige momenten vanzelf de behoefte en ruimte om te ruilen van zaal.

⁷ Het veld wordt dan nog korter, kleiner qua oppervlakte en de baskets komen nog dichter bij elkaar te staan waardoor het trainen met een groep niet meer mogelijk is volgens BV Rooi. Ook badmintonveldjes kunnen dan niet meer in de breedte van de zaal kunnen worden gelegd. Trainen met meer leden / groepen tegelijkertijd betekent niet alleen dat de zaal voor minder uren hoeft te worden afgehuurd maar ook dat trainers efficiënter kunnen worden ingezet en ingeroosterd.

Echter, op één of twee avonden blijft het dan toch tot knelpunten leiden als alle verenigingen op dezelfde dagen willen blijven trainen. De analyse van eventuele wisselingen in het kader van inzet van de MFA voor turnen is bijgevoegd in bijlage 1⁸.

⁸ In de bijlage is voor de twee afgelopen seizoenen de bezetting van beide accommodaties in beeld gebracht, voor het (vollere) winterseizoen. De turnvereniging heeft het plan met de selectieteams over te gaan en de recreanten in de sporthal te houden. Dit betekent dat maandag, woensdag en zondag volledig overgaan en zaterdag deels. Sporthal De Streepen is in het weekend iets minder bezet door turnen, wat meer mogelijkheden biedt voor het houden van wedstrijden in andere sporten. Zie ook bijlage 1.

3.4.2 Vernieuwing maatvoering ruimtes voor bewegingsonderwijs

Tenslotte is een gesprek met een adviseur⁹ op het gebied van sportaccommodaties gevoerd om de bevindingen te rapporteren en eventuele opties qua vloerafmetingen en velden te bespreken om zo volledig mogelijk te kunnen zijn in het advies. Daaruit is gebleken dat momenteel in opdracht van het Ministerie van VWS nieuwe adviezen voor richtlijnen voor bewegingsonderwijs zijn opgesteld die dienen voor de vernieuwing van het handboek NOC*NSF (digitaal handboek sportinfrastructuur). Dit handboek wordt ontwikkeld door NOC*NSF, VSG (vereniging sport en gemeenten) en BSNC (branchevereniging sport en cultuurtechniek, buitensport). In een notitie van januari 2021¹⁰, wordt aangegeven dat de normen uit de modelverordening niet meer actueel zijn.¹¹ De KVLO (Koninklijke Vereniging Lichamelijke Opvoeding) is mede-auteur. Door auteurs is aangegeven dat de notitie ook als input zal dienen voor de (model-)Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs van de VNG. De status is op dit moment adviserend. In de *modelverordening* wordt momenteel nog uitgegaan van een gymlokaal van 12x21 m²; het is de vraag of een vergroting als geadviseerd als harde eis wordt overgenomen.

In de ontvangen notitie wordt aangegeven dat de klassen tegenwoordig groter zijn¹², en onderwijs wordt aangepast op niveau en meerdere leersituaties. Er dienen ook meerdere lessituaties mogelijk te zijn in een les (differentiatie), met andere inventaris en uit voorgaande argumenten volgt de behoefte aan een grotere ruimte. Behalve de argumenten voor een groter oefenoppervlak wordt ook verwezen naar het "2+1+2-model". Dit model sluit aan op het doel kinderen meer en met plezier te laten bewegen en gaat uit van twee uur bewegingsonderwijs¹³, één uur specialistisch bewegen en twee uur breed bewegen en sporten. De eerste twee uren betreft het bewegingsonderwijs en bestaat uit minimaal twee lesuren, in principe ook voor voorschoolse organisaties. De '+1' staat voor een extra uur bewegingsonderwijs en/of specialistisch bewegen: bewegend leren, motorische remedial teaching, talentklassen (sport), dynamische schooldag en pauzesport. De laatste '+2' staat voor meer bewegen en sporten. Dit is in principe naschools maar gaat uit van een verbinding / samenwerking tussen vakleerkrachten, buurtsportcoaches, sportverenigingen et cetera voor kinderen tussen 2 en 18 jaar.

⁹ Ton van de Braak, Galjoen Beheer B.V.

¹⁰ Auteurs: Ton van de Braak (adviseur namens VGS), Jorieke Steenaart (KVLO), Odin Wenting (adviseur).

¹¹ Dit is ook geconstateerd door de gemeente Meierijstad, die zich voor de afmetingen voor bewegingsonderwijs heeft gebaseerd op 14x22 m² en niet op de in de modelverordening nog steeds gehanteerde 12x21 m².

¹² Deze stelling wordt niet onderschreven. De andere argumenten zijn wel herkenbaar maar zeer verschillend per school. Wel wordt al enkele jaren gepleit voor meer beweging, ook in de vorm van gymnastiek aan leerlingen. Enkele jaren geleden leek de minimum tijd voor bewegingsonderwijs te worden vergoot van 1,5 naar 2 klokuren. Uiteindelijk is echter gesproken over 2 lesuren, wat alsnog neerkomt op 1,5 uur.

¹³ Onduidelijk is of hier klok- of lesuren worden bedoeld; zie ook noot 11.

Wat speelt er?

- Het aantal uren 'gym' zal eerder groter dan kleiner worden. Ook kleuters (en peuters!) vallen onder de scope van extra bewegen (dat mag in een speellokaal). Bij 16 groepen zijn er normatief 11 groepen¹⁴ van 6 jaar en ouder: $11 \times 2 = 22$ uren gymonderwijs (stel uren van 45 minuten: 16,5 klokuren bij een maximale bezetting van 26 klokuren per gymlokaal);
- Er is in de MFA volop kans verbindingen te leggen met verenigingen ('+2'). Op dit moment is er al schooljudo in samenwerking van de scholen en Dai Ippo, wat als zeer succesvol wordt ervaren;
- Een school (bevoegd gezag) kan het college verzoeken meer klokuren in te roosteren dan het aantal klokuren dat door het waarvoor de school voor bekostiging door de gemeente in aanmerking komt (art. 29 Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Meijerijstad 2018);
- Qua grootte wordt in het advies (genoemd 'voorschrift!') niet meer aangehaakt op het vrij recent door KVLO geadviseerde en in het huidige handboek van NOC*NSF opgenomen oefenoppervlak van $14 \times 22 \text{ m}^2$ (308 m^2) voor een 'gymlokaal', maar van $14 \times 24 \text{ m}^2$ (336 m^2);

- Qua richtlijn wordt echter geadviseerd om een iets andere vorm aan te houden opdat de sportvloer multifunctioneler kan worden ingezet voor verschillende sporten (binnen onderwijs en voor verenigingen): $15,40 \times 22,3 \text{ m}^2$ (344 m^2);
- De aanbeveling tenslotte gaat uit van $15,4 \times 26 \text{ m}^2$ om ook een wat groter trainingsveld voor basketbal te kunnen realiseren. Deze aanbeveling geldt met name waar minder voorzieningen zijn en/of sprake is van één gymlokaal/-vloer. Dit is niet van toepassing;
- Voor een speellokaal wordt een minimale maatvoering aangehouden van 100 m^2 én minimaal 4 m^2 per kind ('voorschrift'). Dat wil zeggen dat bij (gemiddeld?) 30 kinderen in een groep van 120 m^2 dient te worden uitgegaan. Gemiddeld lijkt 100 m^2 dus wel te voldoen. De huidige maatvoering wordt meestal gebaseerd op de oude norm van 84 m^2 ;
- Voor de berging van een speellokaal wordt als minimale maatvoering 10 m^2 aangehouden; de aanbeveling is 12 m^2 (oude norm 6 m^2).

De richtlijn voor een 'gymlokaal' sluit aan bij de eerder geconstateerde 'mismatch' bij hanteren van een oppervlakte van 22×28 voor badminton en basketbal. Als er gekozen wordt voor $2 \times (15,40 \times 22)$ ontstaat een deelbare sportzaal van $30,80 \times 22 \text{ m}^2$ met twee vloerdelen van $15,40 \times 22,30$ meter. Dit is weliswaar iets kleiner dan de huidige sportzaal, maar voldoet voor BV Rooi om op eenzelfde manier te trainen als nu en laat ook ruimte om zes (trainings-)badmintonvelden te handhaven.

¹⁴ Splitsingstabel 'modelbeleidsregel bekostiging lokalen'

3.4.3 *Behoeftte aan een speellokaal*

De scholen hebben een sterke wens om een speellokaal te realiseren. Dit kan echter niet meer uit de overblijvende normatieve oppervlakten na aftrek van de 90 m² (per school) die daarvoor bedoeld zouden zijn als er geen sprake van een tweede zaaldeel was.

Als argumenten voor een speellokaal zijn genoemd:

- De kleuters hebben een gemoedelijke ruimte nodig: het speellokaal is kleinschaliger qua vloeroppervlak en qua hoogte. Kinderen voelen zich er veiliger. Daarnaast heeft de leerkracht in een oogopslag beter overzicht over de groep.
- Het speellokaal is een multifunctionele ruimte. De multifunctionaliteit zit bijvoorbeeld in de culturele lessen zoals muziek en dans die hierin gegeven kunnen worden, er kan een klein optreden verzorgd worden, groepen kunnen er samenkomen voor groepsactiviteiten met andere werkvormen en samenwerkingsvormen. Een speellokaal is voor de scholen echt een extra ruimte om met een gehele groep onderwijs te verzorgen op een andere manier. Hiermee kan ook invulling worden gegeven aan de '+1' qua bewegingsbeleid;

Wanneer voor de huidige groepen van beide scholen enkel de formele uren bewegingsonderwijs voor de huidige (groottes van) scholen worden gerekend, voor zowel kleuters als de 6-12-jarigen past dit ruimschoots in de sportzaal (twee delen). Hierbij moet echter bedacht worden dat een speellokaal niet enkel ten behoeve van bewegingsonderwijs wordt ingezet (3,75 klokuur per groep), maar ook voor spelen als het buiten slecht weer is.

In de geldende normeringen (Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Gemeente Meierijstad 2018, conform de modelverordening van de VNG) is een speellokaal voor het basisonderwijs impliciet meegenomen in de normering. In eerdere normeringen werd ervan uitgegaan dat bij het vormen van een veertiende groep onderwijs en/of de vijfde groep kleuters recht ontstond op een tweede speellokaal (en 90 m² BVO).

OBS De Springplank en BS Kienehoef hebben samen zestien groepen (en hierbij werd aan de hand van een 'splitsingstabel' gerekend met vijf groepen onderbouw). Als zodanig kan gesteld worden dat de behoefte van beide scholen om naast de sportzaal toch één speellokaal te realiseren, aansluit bij voormalige rekenregels / normen.

Tenslotte geldt dat het gymlokaal ook, zij het beperkt, overdag wordt gebruikt door derden. De wijk gaat naar verwachting meer gebruik maken van faciliteiten. Mogelijk wordt ook meer bewegingsonderwijs tijdens schooltijd geambieerd. Er is zelfs geopperd om peuters en kleuters en ouderen samen te laten bewegen.

Het gezamenlijke speellokaal kan ook multifunctioneel ingezet worden ten behoeve van de peuters en de kinderdagopvang (naast de wijk en uitbreiding van de dojo – zie § 0).

Voor de volledigheid wordt verwezen naar de geadviseerde grotere maatvoering voor een speellokaal, zoals geschetst in de vorige paragraaf.

3.4.4 Dojo

Dai Ippo heeft in het kader van de eerste onderzoek een visiestuk opgesteld waarin wordt uitgegaan van een minimale maatvoering van de dojoruimte (matten plus één meter uitloop rondom) van 130 m², maar een uitdrukkelijke wens van 150 m². Overleg met de vereniging leert echter dat dit nog steeds zeer minimaal is. Sommige worpen moeten in de praktijk worden afgebroken omdat men te dicht op de muren staat. Gevorderden kunnen dit, maar dit is beperkend voor de training. Geconstateerd wordt dat vereniging meerdere kampioenen telde, die echter in grotere dojo's gaan trainen. Dit betekent dat de laag eronder ook uitdaging en trainingspartners mist en dit betekent dat de vereniging niet echt kan doorgroeien. Voor minder gevorderden is het gevaarlijk en er zijn in de huidige dojo dan ook 'lambrizingen' aangebracht om kwetsuren te voorkomen.

De judobond stelt dat een trainingsruimte minimaal 13x13 m² (=169 m², met een hoogte van 3,5 meter) dient te bedragen (<https://www.jbn.nl/uploads/Handboek-accommodaties.pdf>).

De vereniging biedt naast de 'normale' judolessen ook separaat krachttraining aan, zowel aan de judoka's als aan andere groepen in het kader van longeviteit en blessurevermindering en -preventie.

De laatste groep betreft bijvoorbeeld ook dames die zich in een normale sportschool minder thuis voelen maar wel aan hun lichaam willen werken. Ook aan peuters en kleuters worden lessen gegeven, waarvoor bijvoorbeeld grote opblaasballen worden gebruikt. De verschillende bewegingsvormen vergen feitelijk materiaal aan de wand (wandrek), meer berging. Veel oefeningen hoeven niet per se op de matten gedaan te worden.

Geconcludeerd is dat dojo's in bijvoorbeeld Veghel en Schijndel veel groter zijn; eerder in de trant van 22x10 m². Wanneer die afmetingen ook in de MFA zouden kunnen worden gerealiseerd zou het aanbod kunnen worden uitgebreid, zowel voor judo als aanverwante bewegingsvormen, krachttraining en balustraining en initiatie aan jonge kinderen. Bovendien is voor schooljudo een voldoende groter ruimte nodig omdat dit volle klassen zijn.

In het programma is een oplossing gevonden in de combinatie van de eerder gestelde minimumafmeting van 120 m² met een speellokaal. Op die manier ontstaat tijdens schooltijden een groter speellokaal (conform de voornoemde adviezen, waarbij dan weliswaar een deel van matten is voorzien), een voldoende grote ruimte voor schooljudo, en buiten schooltijden een voldoende grote ruimte voor judo en overig lesaanbod van Dai Ippo. Er is ook rekening gehouden met een iets grotere berging voor de aanvullende activiteiten en doelgroepen.

Dit betekent wel dat indien geen speellokaal wordt gerealiseerd, alsnog bekeken dient te worden hoe in een geschikte ruimte voor judo wordt voorzien.

3.4.5 Valkuil turnen

Aanvullend op de oppervlaktes als genoemd in de RIB is in de RIB ook eventuele toevoeging van een valkuil voor de turnvereniging benoemd. In eerste instantie is onderzocht of de mogelijkheid van uitwisseling van de lessen turnen vanuit De Streepen naar MFA De Groene Long mogelijk zou zijn in het rooster (zie bijlage 1). Dit leek mogelijk. In overleg met de gemeente is vervolgens besloten om de wens en mogelijkheden te bespreken met de turnvereniging Dioscuri'94. Er zijn twee opties opgesteld door de turnvereniging: volledige overgang, wat echter inhoudt dat er extra ruimte voor de vele groepen die tegelijk trainen moet worden gevonden, naast volledig gebruik van de sportzaal én de dojo.

Deze optie is niet uitgewerkt in het programma, omdat dit zowel extra uitbreiding en budget zou betekenen in afwijking van het gestelde in de RIB, maar ook omdat de dojo te vaak tegelijk bezet is zodat dubbelgebruik op de trainingstijden niet realistisch is.

Vanwege de aanlooplijnen wordt de valkuil aan de lengte van de sportzaal uitgebreid. Zo kunnen twee toestellen of één toestel en tumblingbaan uitkomen op de kuil. Daarnaast is uitgegaan van een vaste opstelling van een spanbrug over de valkuil.

Om vanuit de verschillende trainingsopstellingen weer uit de bak te komen is een loopstuk in het midden voorzien. Dit biedt nog ruimte om ook een vaste rekstok op te nemen. Uitgaande van deze opstelling en veilig werken in de binnenmaat van de valkuil minimaal 14,5x8 meter, uitgaande van veilige afstand en diepte.

Er is dan nog behoefte om ook in de breedte van de zaal (=de lengte van een zaaldeel = 22 of 22,30 meter) nog een extra aanloopbaan met los toestel te kunnen gebruiken. Hiervoor gaat men uit van 3 meter verlenging van de 22 meter, met een breedte van 4 meter¹⁵. Deze ruimte kan echter worden ingezet als berging voor toestellen en materialen, die tijdens een turnles in de ruimte worden opgesteld. Dit vergt geen extra ruimte binnen de reeds in de RIB benoemde ruimte van 100 m² berging ten behoeve van turnen. Overigens wordt een deel van die (100 m²) berging en toestellen die daarin staan ook voor bewegingsonderwijs gebruikt.

Het idee is dat ook andere turnverenigingen gebruik kunnen maken van de valkuilvoorziening.

Dioscuri'94 heeft aangegeven te denken aan volledige overgang van de selectieteams naar De Groene Long.

Dat betekent de lessen van maandag, woensdag en zondag en deels van zaterdag. In bijlage 1 is te zien wat dit betekent qua roosters van sporthal de Streepen en de nieuwe sportzaal in MFA De Groene Long (nu Kienehoef).

¹⁵ Voorstel is aan de korte zijde van de zaal een soort nis van 4 meter breed en 3 meter lengte toe te voegen (22+3=25 m.), aan de andere zijde van de (lengte) van de zaal dan de valkuil.

3.5 Samenvatting en uitwerking

Geconstateerd is dat de genoemde oppervlaktekaders uit het RIB op een aantal punten als te krap worden ervaren, alhoewel de oppervlaktes uit het kader in eerste instantie zijn afgestemd met de gebruikers. In de gesprekken en analyse is gebleken dat dit niet zozeer komt door onrealistische wensen.

Dat wil niet zeggen dat bij de programmering vervolgens het kader niet alsnog als bepalend voor de uitwerking van de ruimteprogramma's heeft gediend. Waar het programma het kader licht heeft overschreden is duidelijk aangegeven op welke manier en op basis van welke argumenten de (licht grotere) variant is opgenomen. Steeds is gezocht naar gezamenlijk gebruik en multifunctionele inzet: inzet van de sportzaal voor spelen en gymmen van de scholen, dojo en speellokaal combineren opdat de door beide gewenste grotere ruimte ontstaat en volgtijdelijk gebruikt (denk ook aan BSO), maar ook voor bijvoorbeeld schooljudo.

Voor turnen is gekeken naar efficiënte inzet van de sportzaal en zo efficiënt mogelijk creëren van valkuil, overige opstellingen en bergruimte. Voor de wijk wordt uitgegaan van een 'huiskamer', tevens kantine, die in onderling overleg door de andere gebruikers kan worden gebruikt. Daardoor komen de dojo en de wijkfunctie iets groter uit dan de ramingen per onderdeel in de RIB.

Aan de andere kant is de sportzaal inclusief nevenruimtes iets kleiner; voornamelijk vanwege de kleinere oefenvloer (dan bestaand) en efficiënte inzet van de extra berging voor turnen.

In het volgend hoofdstuk is het ruimteprogramma opgenomen en per onderdeel inzichtelijk gemaakt.

4 Ruimteprogramma

4.1 Kaders en normen

Voor primair onderwijs gelden de kaders uit de Wet op het Primair Onderwijs en de hieruit voortvloeiende gemeentelijke verordening: 'Voorzieningen huisvesting onderwijs. Voor het onderwijs geldt een norm (in bruto vloeroppervlak: BVO) van $200 + 5,03 \times \text{aantal leerlingen}$.

Voor het bewegingsonderwijs wordt voor de minimale variant aangesloten bij de huidige aanbevelingen als opgenomen in de RIB, betreffende een oefenoppervlakte per zaaldeel van $14 \times 22 \text{ m}^2$. Voor de optimale variant wordt aangesloten bij de in ontwikkeling zijnde richtlijn van $15,40 \times 22,30 \text{ m}^2$. Deze laatste norm past ook beter bij de sportnormen voor trainings- en wedstrijdveld voor onder andere basketbal. Dit is besproken met de ambtenaren van de gemeente; de afwegingen zijn toegevoegd in bijlage 3.

Voor diverse andere ruimtes binnen de sportaccommodatie is eveneens aangesloten bij normen en aanbevelingen uit het handboek NOC*NSF. Denk aan kleed- en doucheruimtes, toestellenberging, EHBO en dergelijke.

Voor kinderopvang geldt dat er $3,5 \text{ m}^2$ vrije speelruimte per kindplaats aanwezig moet zijn. Voor BSO kan dat zijn in dubbelgebruik van andere ruimtes van onderwijs en/of sport, mits er bij aanvang van de BSO wel een stamgroepruimte aangewezen is.

Bij de samenstelling is continu in relatie tot het kader uit het RIB gewerkt. Dit betekent onder andere dat van de normen voor de scholen de oppervlakte van de speellokalen is afgetrokken. Zoals aangegeven is er alsnog in de optimale variant één speellokaal toegevoegd, waarvan is aangetoond dat dit nodig is.

Ook is in de optimale variant 50 m^2 BVO meegerekend conform voorgesteld wordt in het lopende IHP-traject voor kleine scholen (i.e. De Springplank).

4.2 Ruimteprogramma, FNO en BVO

Het programma is per onderdeel weergegeven op de volgende bladzijdes. In paragraaf 4.3 wordt een totaaloverzicht gegeven.

Het kader wordt gegeven in vierkante meters bruto vloeroppervlak (m^2 BVO). De afmetingen in het in dit hoofdstuk opgenomen ruimteprogramma (de ruimtestaat) worden weergegeven in functioneel nuttig vloeroppervlak (FNO). De totaalsom van de FNO wordt vermenigvuldigd met een bruto/nuttig-factor ofwel 'tarra'. Op deze manier wordt de behoefte in bruto vloeroppervlak (BVO) verkregen. Van deze 'tarra' moet ruimte voor circulatie ('gangen'), constructie en installaties worden gerealiseerd.

ruimteprogramma BS Kienehoef						
	soort ruimte	afmeting m2	aantal	totaal m2	aanvullende beschrijving	BG / footprint
	entreehal				uit de tarra, eigen entree school + gedeelde entree	
onderbouw	groepsruimte OB 1/2	65	2	130	evt. extra kastenwand	130
	groepsruimte 2/3	65	1	65		65
	groepsruimte groep 3	54	1	54		54
	leerplein onderbouw	30	1	30		30
	garderobes OB	5	4	20		20
	berging leer- en hulpmiddelen BG	5	1	5	themamaterialen	5
	toiletten leerlingen OB	2,5	6	15		15
MB	groepsruimte 4, 5, (6)	54	3	162		
	garderobes MB	5	3	15		
	berging leer- en hulpmiddelen MB	5	1	5		
<>	leerplein MB / BB	70	1	70		
	toiletten MB / BB (jongens / meisjes, per 2: 1j+1m)	2,5	6	15		
BB	groepsruimte BB: (6), 7, 8	54	3	162		
	berging leer- en hulpmiddelen BB	5	1	5		
	garderobe	5	3	15		
♥	gemeenschapsruimte / aula		1		inzet leerplein MB/BB	
	koffiecorner / keukeneiland	5	1	5	in gemeenschapsruimte (leerplein MB/BB), koelkast, koffieautomaat, pantry	
centraal	speellokaal				wens: gedeeld speellokaal met andere school, KO, ...	
	koffiecorner	5				
	concierge	5			combi OBS De Springplank, afstemming beheerdersruimte sport	
	repro	9			aan administratie / concierge	
	berging papier				in repro	

ruimteprogramma BS Kienehoef - vervolg						
	soort ruimte	afmeting m2	aantal	totaal m2	aanvullende beschrijving	BG / footprint
	directeur	16	1	16	1 werkplek en spreekplek 4 personen max. BG	16
	teamruimte	32	1	32	incl. pantry	
	flexruimte	10	1	10		
	IB kantoor / spreekruimte	10	1	10	1 werkplek BG, ook MF inzetbaar	10
	spreekruimte beneden	8	1	8		8
	werkrimte / spreekruimte boven	10	1	10	ook voor groepswerk en 2e IB-er	
	administratie	10	1	10		10
	serverruimte	4	1	4	evt. kleiner n.t.b.: enkel patchkast: 1 a 2 m ²	2
	werkkast	4	1	4	evt. samen met andere school / overige gebruikers, n.t.b.	3
	personeelstoilet	2,5	2	5		
	MIVA	5	1	5		5
	berging centraal	10	1	10	let op: muziekinstallatie ook hier in? - relatie hal!	
	berging buiten	15	1		NB wel binnen budget / niet inpandig	15
	totaal	FNO		897		388
	reservering installatieruimte			25	evt. aan te vullen met tarra	
	verschuiving gedeelde hal (rood / crusief)			19		19
				941		407
				1,32	bruto/nuttigfactor (tarra)	1,40
	totaal	BVO		1.242	norm 1.242 (o.b.v. 225 leerlingen)	543

ruimteprogramma OBS De Springplank - vervolg		I - basis binnen norm			II - +50 m² en optimalisatie				
	soort ruimte	afmeting m2	aantal	totaal m2		aantal	totaal m2	aanvullende beschrijving	BG / footpint
onderbouw	groepsruimte OB 1/2	65	2	130	65	2	130		130
	groepsruimte 2/3 of 3	54	1	54	65	1	65		65
	garderobes OB	3	3	9	3	3	9		9
	berging leer- en hulpmiddelen BG	5	1	5	10	1	10		10
	toiletten leerlingen OB	2,5	3	7,5	2,5	3	7,5		7,5
MB / BB	groepsruimte 4-8	54	3	162	54	3	162		
	garderobes BB	3	3	9	3	3	9		
	toiletten leerlingen BB	2,5	3	7,5	2,5	3	7,5		
	berging leer- en hulpmiddelen BB	5	1	5	5	1	5		
	berging laptops				4	1	4		
♥	onderbouwhal	25	1	25	30	1	30	incl. pantry en natte hoek	30
	midden-/bovenbouwhal	45	1	45	60	1	60	incl. pantry en natte hoek	
centraal	speellokaal							wens: gedeeld speellokaal met andere school, KO, ...	
	koffiecorner	5			5			in gemeenschapsruimte, koelkast, koffieautomaat, pantry	
	conciërge				5			combi BS Kienehoef; afstemming beheerdersruimte sport	
	repro	6			6				
	berging papier							in/bij repro	

ruimteprogramma OBS De Springplank - vervolg		I - basis binnen norm			II - +50 m² en optimalisatie				
	soort ruimte	afmeting m2	aantal	totaal m2		aantal	totaal m2	aanvullende beschrijving	BG / footprint
	directeur	12	1	12	16	1	16		16
	IB	12	1	12	16	1	16		16
	spreekruimte / teamruimte	16	1	16	20	1	20	ook voor ontmoeten / ontspannen / teamkamer incl. pantry	
	serverruimte	6	1	6	6	1	6	ook ruimte laptops / snappets	
	werkkast	4	1	4	4	1	4	evt. samen met andere school / overige gebruikers, n.t.b.	2
	personeelstoilet	2,5	1	2,5	2,5	1	2,5	één toilet op B.G., één op verdieping, evt. MIVA-toilet te delen met andere gebruikers	2,5
	MIVA	5	1	5	5	1	5		
	berging centraal	8	1	8	10	1	10		
	berging buiten	15	1	15	15			variant: niet binnen BVO gebouw, wel uit budget	15
	<i>totaal</i>	<i>FNO</i>		<i>540</i>			<i>579</i>		<i>303</i>
	reservering installatieruimte			20			15	evt. aan te vullen met tarra	
	verschuiving gedeelde hal (rood, cursief)			11			16		16
				571			610		303
				1,32			1,32	bruto/nuttigfactor (tarra)	1,40
	totaal	BVO		753			805	norm 754 (o.b.v. 128 leerlingen)	424

ruimteprogramma gezamenlijke hal onderwijs e/o MFA						
	soort ruimte		aantal	totaal m2	aanvullende beschrijving	EXTRA BG / footprint
centraal	speellokaal	84	1	84	wens: gedeeld speellokaal met andere school, KO, ...	84
	berging speellokaal	6	1	6		6
	koffiecorner	10	1	10	in gemeenschapsruimte, koelkast, koffieautomaat, pantry	
	concierge	10	1	10	combi BS Kienehoef; afstemming beheerdersruimte sport	
	repro	12	1	12		
	berging papier	3	1	3	in/bij repro	
	totaal			125		90
				1,10	bruto/nuttigfactor (tarra), NB inzet totale tarra onderwijs	1,00
	totaal			138		90

ruimteprogramma kinderopvang De Verbinding					
gebruiker	soort ruimte	afmeting m ²	aantal	totaal m ²	aanvullende beschrijving
Kinderopvang	groepsruimte KDO 0-4 jarigen	42	1	42	12 kinderen per groep (3,5 m ² per kind), incl. pantry, vw klein, kk klein, magnetron, 1 spoelbak
	slaapruimten	12	1	12	8 slaapplekken, te bereiken vanuit de groep
	peuterspeelzaal / BSO-ruimte stamgroep	56	1	56	16 resp. 20 kinderen per groepsruimte, incl. pantry, vw klein, kk klein, magnetron, 1 spoelbak
	BSO-ruimte extra				deels PSZ, deels gebruik andere ruimtes binnen de MFA (in totaal 40 kindplaatsen = 140 - 56 = 84 m ²)
	sanitaire ruimte	10	1	10	tussen de beide groepsruimten in, met ramen, commode, handenwas, wastafel, 2 toiletjes
	halletjes	5	2	10	voor de groepsruimtes?
	personeelstoilet	2,5	1	2,5	samen met onderwijs indien mogelijk
	berging voeding	2	1	2	
	werkkast			0	samen met onderwijs
	berging themamateriaal	2	1	2	
	buitenberging	12	1		separaat volume; budget n.t.b. (binnen totaal voor huur of inzet eigen middelen), afstemming onderwijs
	<i>totaal</i>			<i>137</i>	<i>fno m2</i>
				<i>1,30</i>	<i>bruto/nuttigfactor (tarra)</i>
	totaal	BVO		177	
	buitenruimte kinderopvang (0-4 jr)	98	1	98	3,5 m ² per kindplaats (12+16=28 kinderen tijdens schooltijd), grenzend aan groepsruimten
	buitenruimte BSO			0	medegebruik speelterrein school
	<i>totaal</i>			<i>98</i>	

ruimteprogramma MFA De Groene Long (sport en wijk)								
soort ruimte	afmeting (m ²) per ruimte	aantal ruimtes	minimaal - totaal m ²	optimaal - totaal m ²	optimalisatie binnen kader	maximaal kader RIB		ter info: nu
sportzaal	<i>sportzaal bestaand</i>	704	1				32x22; te verdelen in tweemaal 16x22	704
	sportzaal variant optimaal	687	1	687	687		30,80x22,30; te verdelen in tweemaal 15,40x22,30	
	sportzaal variant minimaal	616	1	616			verdeling in twee delen van 22x14	
	toestellenberging sport algemeen en onderwijs	81	1	81	66	60	aan sportzaaldelen, NB. = basis (40) + onderwijsdeel (35+6 sp.l.)	84
	extra toestellenberging indien geen turnen maar wel gym	20	1					
	<i>tribune</i>		1				huskamer/kantine en evt. extra (bankjes, mogelijkheden ontwerp?)	66
	kleedruimtes groot (ook voor LO)	25	2	50	50	50	per 2 aan sportzaaldelen	56
	kleedruimtes normaal	20	2	40	50	40	per 2 aan sportzaaldelen. <i>groot: ook geschikt voor onderwijs</i>	42
	doucheruimtes groot (ook voor LO)	15	2	30	30	30	incl. 1 toilet per doucheruimte; 1 dichte douche	29
	doucheruimtes normaal	12	2	24	30	24	incl. 1 toilet per doucheruimte. <i>groot: ook voor onderwijs</i>	28
	scheidsrechtersruimte (docenten-)	10	1	10	8	7	groot: incl. douche / multifunctioneel (<i>spreekk.</i>): geen douche (<i>los</i>)	10
	EHBO-ruimte	8	1	8	12	10	groter multifunctioneel: <i>spreek- / massage- / behandelruimte</i>	9
	losse doucheruimte docent / scheidsrechter e.a.				2	2		2
	subtotaal sportzaal			859	935	910		1.030
	BVO met tarra 1,25			1.074	1.169	1.138	1.200	NB. ter vergelijking met RIB: toevoegen BVO facilitaire ruimtes
dojo	dojo oefenruimte	130	1	136	130	120	visie: min. 10x13 + paar stoelen voor ouders, wens 150 / nu: wens	105
	<i>inzet speellokaal te schakelen aan dojo</i>			[84]	[84]		22 x 10 (cf. Schijndel en Veghel); N.B.: judobond: 13x13=169	
	berging dojo	12	1	12	12	12		12
	aanvullende berging bootcamp / peuters e.d.	8	1		8	4		
	subtotaal dojo			148	150	136		117
	BVO met tarra 1,25			185	188	170	150	
turnen	oefenruimte turnen						= sportzaal	
	valkuil	116	1		116	116	zie voorbeeldschets	
	toestellenberging turnen	65	1		80	80	bij turnen: 100 m ² FNO incl. gym onderwijs (bij zaal opgenomen)	
	tribune turnen / kijken ouders						huiskamer/kantine en bij voorkeur extra vanuit gang o.i.d.	
	subtotaal turnen				196	196		
	BVO met tarra 1,25				245	245		
	alleen berging				100	100	100	

ruimteprogramma MFA De Groene Long (sport en wijk) - vervolg								
	soort ruimte	afmeting (m ²) per ruimte	aantal ruimtes	minimaal - totaal m ²	optimaal - totaal m ²	optimalisatie binnen kader	maximaal kader RIB	ter info: nu
wijkfunctie	huiskamer / kantine	100	1	70	100	70		102
	bar		1					incl.
	keuken	12	1	10	12	10		7
	opslag keuken	8	1	6	8	6		4
	opslag algemeen / wijk	12	1	4	12	4		5
	subtotaal kantine- en wijkfunctie			90	132	90		118
	BVO met tarra 1,25			113	165	113	100	
facilitaire ruimtes	<i>kantoor beheerder, multifunctionele ruimte, spreekkamer</i>	10	1					8
	(werkplaats) / technische dienst / opslag beheer	5	1	5	5	5		7
	toiletten (kantine, niet-sporters)	3	4	12	12	10		12
	MIVA-toilet	5	1	5	5	5		3
	werkkast	4	1	4	4	4		2
	technische ruimte							
	entree							
	garderobe							
	subtotaal facilitaire ruimtes			26	26	24		32
	BVO met tarra 1,25			33	33	30	incl.	
	TOTAAL FNO			1.123	1.439	1.356		1.297
	<i>tarra</i>			1,25	1,25	1,25		1,208
	TOTAAL BVO			1.404	1.799	1.695		1.567
	BVO minus valkuil (vergelijking kader RIB)				1.654	1.550	1.550	RIB: 1.550 m ² BVO incl. B turnen, excl. tuimelkuil
	BVO minus turnen, zaalvloer 22x28 m²			1.404			1.450	NB. aandachtspunt minimale zaalgrootte bij turnen in De Streepen
	footprint			1.291	1.634	1.583		footprint: enkel kantine e.d. op verdieping

	minimaal			RIB basis BVO (m²)	optimaal met sport binnen RIB			RIB extra BVO (m²)
	FNO (m²)	tarra	BVO (m²)		FNO (m²)	tarra	BVO (m²)	
BS Kienehoef	941	1,32	1.242	1.332	941	1,32	1.242	1.332
OBS De Springplank	571	1,32	753	844	610	1,32	805	844
minus speellokalen				-180				-90
gezamenlijke hal (speellokaal)					90	1,00	90	
toeslag kleine scholen (cf. IHP)								50
subtotaal onderwijs			1.995	1.996			2.137	2.136
De Verbinding	137	1,30	177	240			177	240
sportzaal	859				910			
dojo	148			[150]	136			
berging turnen					80			
facilitaire ruimte sport	26				24			
subtotaal sport	1.033	1,25	1.291	1.350	1.150	1,25	1.438	1.450
wijk / kantine	90			100	90			100
subtotaal sport & wijk	1.123	1,25	1.404	1.450	1.240	1,25	1.550	1.550
valkuil	0				116			145
subtotaal sport, wijk, valkuil	1.123	1,25	1.404	1.450	1.356	1,25	1.695	1.695
TOTAAL			3.576	3.686			4.009	4.071

Figuur 3 overzicht totalen en vergelijking met kader uit de RIB

NB. door afronding van het programma is De Springplank hier op 805 m² BVO uitgekomen; formeel is de norm 804 m² BVO. Het totaal komt dan op 4.008 m² BVO.

4.3 Totaal ruimteprogramma en vergelijking met RIB

In Figuur 3 zijn de totalen voor onderwijs, kinderopvang en sport & wijk opgenomen voor twee varianten. De varianten verschillen voor OBS De Springplank (toeslag kleine school), het al dan niet meenemen van het (autonome tweede) speellokaal en qua sport de grootte van de oefenvloer, dojo en de valkuil. Ook de wijkfunctie is iets groter dan in de RIB aangenomen. Voor sport en wijk geldt echter dat het geheel exclusief de valkuil uiteindelijk binnen de in de RIB meegegeven 1.550 m² zijn geprogrammeerd.

De exacte verschillen zijn te vinden in de ruimteprogramma's in de vorige paragraaf; de argumenten in hoofdstuk 3.

4.3.1 Onderwijs en opvang

In het programma voor OBS De Springplank is een tweetal varianten zichtbaar: eenmaal zonder de toeslag voor kleine scholen en eenmaal met de toeslag. Een speellokaal is toegevoegd in het programma voor de gezamenlijke hal. De scholen hebben hier ook een deel van hun 'meters' naartoe geschoven. Voor De Springplank geldt dat de conciërgeruimte vooralsnog alleen in de grotere norm is meegenomen. Mocht de kleinscholentoeslag niet doorgaan, zal bekeken moeten worden hoe de conciërgerie vorm krijgt.

Opvang vraagt minder oppervlakte dan aangenomen in de RIB. De definitieve deelname in de MFA voor met name de tweede groep (kinderdagopvang 0-4 jaar) hangt mede af van de huurprijs. Overigens zou tegenover de extra meters wel huur staan.

Voor het programma van onderwijs geldt ook het volgende. Er is een reservering voor installatieruimte gereserveerd binnen de norm voor (B)ENG bouwen. Aan de andere kant is (daarom) de buitenberging vooralsnog uit het programma gehaald. Deze dient wel uit het budget bekostigd te worden maar vormt meestal geen onderdeel van het gebouw zelf en kent een lagere investering per m².

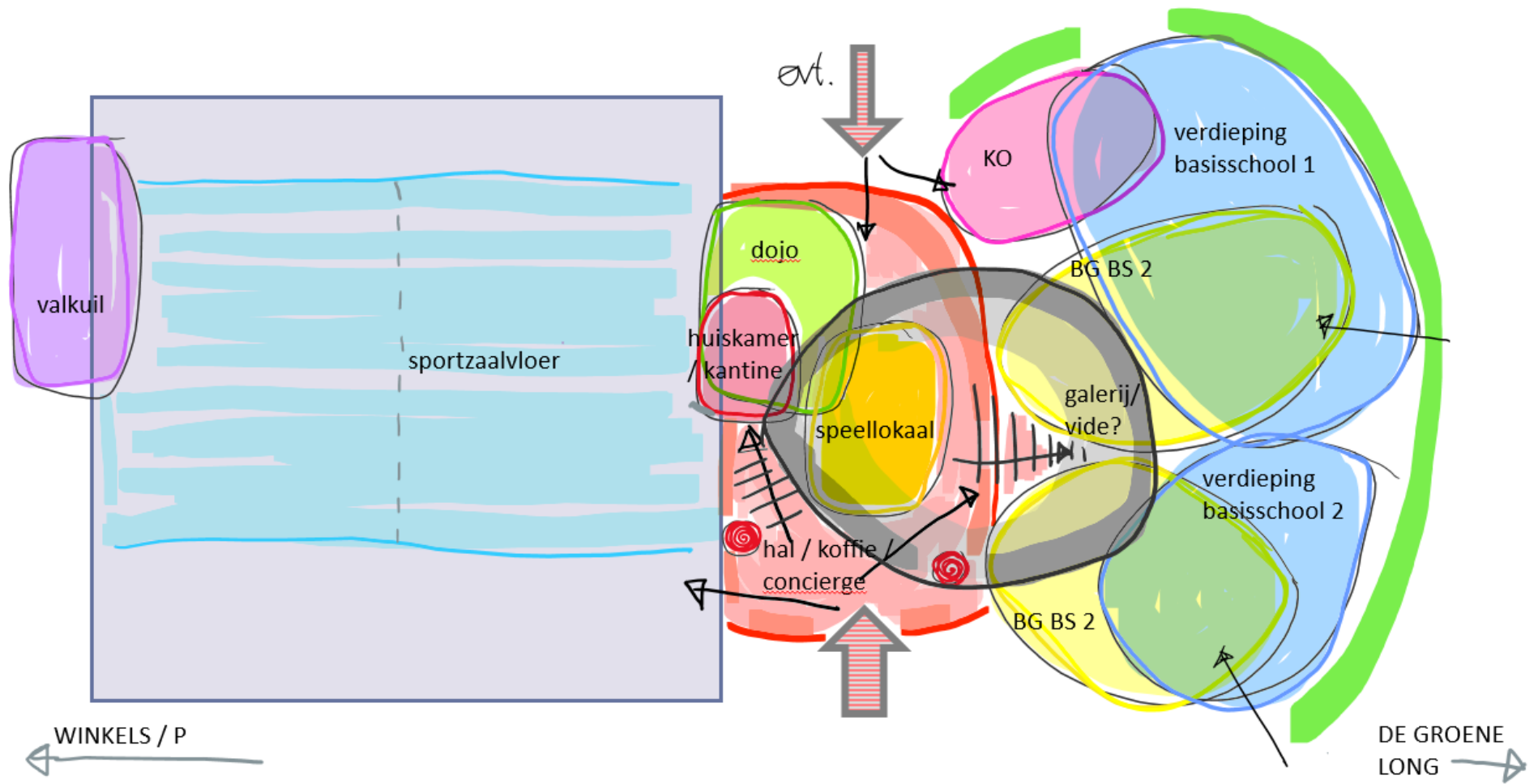
4.3.2 Sportzaal en wijk

Met de gebruikers is de 'minimale' variant besproken en aangepast tot een optimalere variant. In eerste instantie was die groter dan het meegegeven kader. In overleg met de gemeentelijke projectleiding is vervolgens een extra slag gemaakt om het totale programma voor sport en wijk aan te laten sluiten op het kader. De valkuil is een extra aanvulling, maar de berging voor turnen zit binnen het kader.

Voor sport is de tarra hoger aangehouden dan in de bestaande hal (1,25 versus een kleine 1,21). Ook hier wordt uitgegaan van hedendaagse normen en bijvoorbeeld de mogelijkheid om een vieze- en schonevoetengang te onderscheiden.

4.3.3 Conclusie

Afwijkingen op het kader treden op door het meenemen van de toeslag kleine scholen, een speellokaal en de valkuil (naast de kleinere vraag van de kinderopvang). Met deze wijzigingen ontstaat een optimaal programma met draagvlak bij de gebruikers. Zie hiervoor ook hoe het concept en relaties vorm kunnen krijgen in de MFA, zoals geschetst in het volgende hoofdstuk.



Figuur 4 relatiefiguur

5 Relaties / opzet gebouw / footprint

5.1 Clustering en relaties

In Figuur 4 is de gewenste opzet van het gebouw weergegeven. De sport is gericht richting de winkels, de scholen richting het park. Voor het overige kan de figuur gespiegeld worden of verschoven, mits de relaties worden gerespecteerd; het is geen plattegrond.

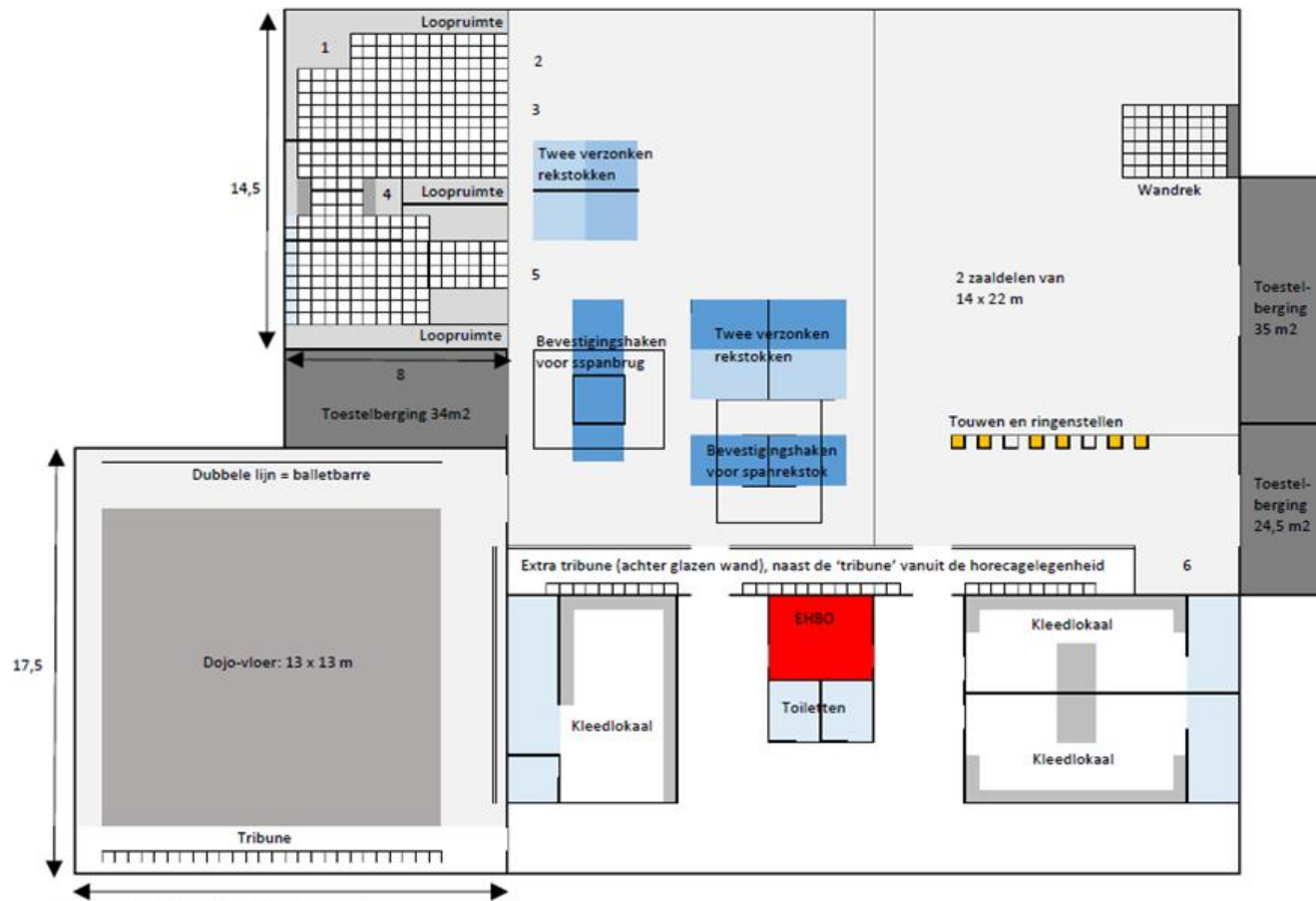
Herkenbaar zijn de hoofdcluster van onderwijs & opvang enerzijds en sport & wijk anderzijds. Deze twee hoofdonderdelen zijn gekoppeld door een hal en gebruikers komen elkaar tegen in de hal die beide onderdelen verbindt. De schakel die letterlijk beide onderdelen bindt wordt voor een groot deel gevormd door het speellokaal, dat hier (multifunctionele) ruimte toevoegt waardoor de hal ruimte krijgt. Hier bevinden zich de bezoekersingang van de scholen, met conciërge van beide scholen, en een koffiecorner waar personeel onderling elkaar kan ontmoeten. Ook bezoekers en bewoners van de wijk zijn hier welkom. De primaire ruimte voor de wijk – de huiskamer/kantine - bevindt zich ook hier, maar mogelijk op de verdieping (huidig beeld). Alle gebruikers zullen zo van de faciliteiten op de Begane Grond en ook de huiskamer gebruik kunnen maken. Er is bij voorkeur een ruime (tribune-?)trap en hier bevindt zich ook de lift. De (gewenste) hogere hoogte van speellokaal en dojo (3,5 meter vrije ruimte) zou aanleiding kunnen geven voor een vide naar de hal / speellokaal. Eventueel kan het verschil aan hoogte met sportzaal (vrije hoogte 7 meter) en de scholen (twee bouwlagen) om een deel van de installaties weg te werken en hiermee een visuele en akoestische buffer te creëren naar de omgeving.

De scholen kunnen binnendoor naar de sportzaal. De dojo is gekoppeld aan het speellokaal. Beide zalen kunnen tot één zaal gekoppeld worden. Zo ontstaat een groter speellokaal overdag maar ook een grotere dojo in de avond / het weekend. Door hier eventueel in de buurt ook de EHBO- en scheidsrechtersruimte te situeren kunnen deze ruimtes door diverse gebruikers worden gebruikt als extra spreekruimte.

Aan de architect wordt gevraagd om te bezien of bouwkundig een podium kan worden gerealiseerd naar de sporthal, en/of eventueel (ook) binnen de ruimte aan het speellokaal. Wel is het wenselijk dat de kleuters, die vaak in ondergoed sporten, niet direct zichtbaar zijn vanuit de bezoekersentree en hal (en huiskamer en eventuele vide vanuit de sportkant).

Een andere wens is om naast de huiskamer/kantine extra ruimte voor toeschouwers (ouders) te creëren, buiten de kantine, om naar de trainingen te kijken. Wellicht is dit mogelijk via de hal en/of via de gang van het sportdeel en/of de gang naar de kantine. Ideaal voor de sporters zou wel zijn dat er aan de sportvloer een schonevoetengang is, vervolgens de kleedlokalen en dan aan de buitenzijde een vuilevoetengang. De middenzone met kleedkamers verhindert dan waarschijnlijk grotendeels direct zicht vanuit de gang op de sportvloer. Mogelijk is er toch plek voor een glaspui.

Voorbeeld uitwerking eisen



Figuur 1 - Voorbeeld uitwerking eisen

Figuur 5 schets uitgangspunten opzet turnen met inzet sportzaal en uitbreiding valkuil

5.1.1 Onderwijs

De scholen kennen beide een onderbouw die op de Begane Grond moet komen. De overige lokalen vormen ook clusters. BS Kienehoef kent een cluster middenbouw en een cluster bovenbouw, die samen een leerplein delen dat ook kan worden ingezet voor kleinere bijeenkomsten binnen de school.

De Springplank kent één cluster voor midden- en bovenbouw, dat bij elkaar moet blijven

5.1.2 Turnen

De turnvereniging heeft een voorbeeld gemaakt voor de mogelijke plattegrond (zie Figuur 5). Het gaat met name om de situering van de valkuil (links of recht aan de lange zijde van de sportzaal), en een (extra) berging ('6') die kan worden bijgetrokken als aanloopruimte in de breedte van de zaal, aan de andere kant als de valkuil (om kruisende aanlooplijnen te voorkomen).

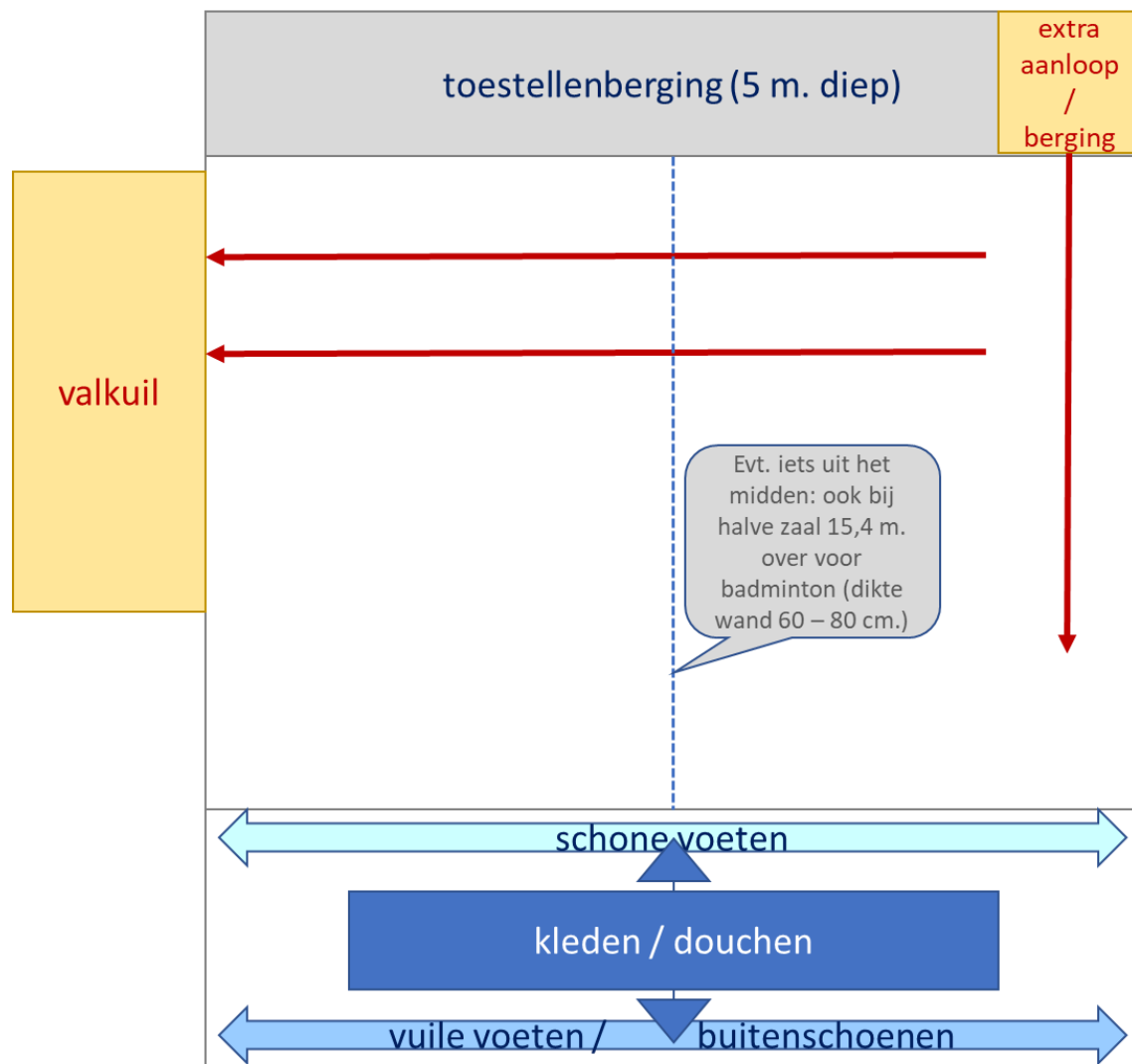
NB. er is in het programma geen tribune opgenomen maar er is wel behoefte aan zicht op de ruimte. Deels kan dit worden ingevuld vanuit de 'huiskamer'/kantine. Daarnaast dient afhankelijk van het ontwerp bepaald te worden hoe, zonder de logistiek te verstoren (denk aan vuilevoetengang / schonevoetengang) aanvullend zicht geboden kan worden. Wellicht via een gang, eventueel aanvullend via een camera en scherm.

Zie ook de relaties met de sportzaal in de volgende paragraaf.

5.1.3 Sportzaal

In Figuur 7 is aangegeven hoe de sportzaal in grote lijnen dient te worden opgezet. Er is uitgegaan van toestellenberging en kleden/douchen aan de lengte van de sportzaal. Dit mag ook (deels) aan de korte zijdes. Wel geldt in ieder geval het volgende:

- Vanuit de kleed- en doucheruimte dient de dojo ook bereikbaar te zijn;
- Bij voorkeur is er een schonevoetengang aan de sportvloer;
- De valkuil dient aan een korte zijde van de (gehele) zaal te liggen omdat zo de minimale aanloopbaan (25 m.) behaald wordt (tumbling, sprongen);
- De valkuil ligt met de lange zijde aan de zaal;
- De diepte (breedte) van de valkuil bedraagt minimaal 6 meter (ook opgenomen in ruimteprogramma);
- Het valkuilgedeelte dient te kunnen worden afgesloten van de zaal (veiligheid)
- De ruimte boven de valkuil is minimaal 6 meter; de hoogte van de zaal bedraagt minimaal 7 meter;
- Dwars op de aanloopbaan wordt een extra sprongopstelling gecreëerd; hiervoor is een paar meter extra lengte nodig, die echter kan worden dubbel gebruikt als berging omdat de turnvereniging de toestellen en matten gebruikt tijdens de les;
- De toestellenberging dient een diepte van minimaal 5 meter te hebben en niet veel meer voor de optimale functionaliteit (bereikbaarheid materialen en toestellen. Hij is bereikbaar vanuit beide zaaldelen;
- De zaal / de kleedlokalen dienen bereikbaar te zijn vanuit de centrale hal;



Figuur 6 basisprincipe opzet sportzaal

-
- Er is zicht op de zaal vanuit de huiskamer / kantine en zo mogelijk aanvullend direct vanuit een gang of de hal voor extra toeschouwers (ouders), kleine tribune of iets dergelijks (geen extra m²);
 - Vanuit multifunctioneel zaalgebruik dient in het ontwerp rekeningen gehouden te worden met een vast podium of een plek voor een podiumsysteem;
 - De zaal dient in twee ongeveer gelijke delen te kunnen worden gesplitst voor onder andere gymnastiekonderwijs; echter: het kan voordelen bieden om de scheiding iets uit het midden te leggen om ook bij afhuur van één zaaldeel een afmeting van 15,40 breedte overblijft;
 - Ook de EHBO- en scheidsrechter-/docentenkleedruimte dienen direct vanuit de oefenruimte bereikbaar te zijn. De hal zal door sportverenigingen meestal, en zeker bij wedstrijden, volledig en ongedeeld worden gebruikt – er is rekening gehouden met één scheidsrechter-docentenkleedruimte. De douche is hierbij gesitueerd maar als aparte ruimte.

Voor overige eisen wordt verwezen naar het handboek van NOC*NSF.

Onderdeel	m ² gebouw (BVO) (NB. geen terrein)	Waarvan BG (footprint in m ² BVO)
Kienehoefschool	1.242	543
De Springplank (incl. toeslag kleine scholen)	804	485
Hal onderwijs (+?) in 'scholen'		
Speellokaal (extra)	90	90
Kinderopvang	177	177
Sport + wijk (uitgangspunt dojo op BG, huiskamer/kantine op verdieping)	1.695	1.583
TOTAAL	4.008	2.878

Figuur 7 bepaling footprint

5.2 Flexibiliteit en uitbreiding

Voor onderwijs (en mogelijk ook kinderopvang) dient uitbreiding in de toekomst mogelijk te zijn, wanneer leerlingenaantallen zouden stijgen. Wanneer de ene school groeit en de andere krimpt, dient een aantal lokalen uitwisselbaar te zijn.

5.3 Footprint

De minimale footprint is af te leiden uit de ruimteprogramma's in hoofdstuk 4. Voor de scholen is in de tabellen in de rechterkolommen aangegeven wat de minimale footprint is en uit welke ruimte deze bestaat (vereiste ligging op de Begane Grond).

Voor kinderopvang geldt dat alle ruimtes uit het programma op de Begane Grond gesitueerd moeten zijn.

Voor sport en wijk komt enkel de huiskamer/kantine in aanmerking om op de verdieping te situeren (geen eis). Dit heeft de voorkeur voor bijvoorbeeld de turnvereniging, opdat de werking in de lessen volledig transparant en zichtbaar is¹⁶. Wel is het zo dat de valkuil in deze opzet ver weg ligt. Wellicht is het mogelijk via de gang dichtbij dit onderdeel te kijken.

Voor de wijk is het geen probleem als de huiskamer op de verdieping ligt mits deze ook goed te bereiken is door ouderen en mindervaliden, door middel van een goede trap en lift.

De totale footprint ten opzichte van het totale programma is samengevat in Figuur 7. Dit is de minimale footprint! Bij de footprint en stedenbouwkundige analyse dient rekening gehouden met ontwerpkeuzes en met een mogelijke uitbreiding van onderwijsoppervlakte.

¹⁶ Dioscuri geeft aan dat men zeer tevreden is over sporthal De Strepen qua opzet en sfeer; ook daar ligt de kantine op de verdieping.

6 Conclusies en aanbevelingen

6.1 Samenvatting en conclusies

In voorliggend rapport is de haalbaarheid van de PLUS-variant, als geschetst in de Raadsinformatiebrief, naar aanleiding van eerder uitgevoerd onderzoek, onderzocht op basis van een gedetailleerd ruimteprogramma voor alle gebruikers en activiteiten.

Alhoewel uitgegaan is van maximale synergie, kan ook geconcludeerd worden dat het kader uit het RIB net iets te krap is om alle functies goed te huisvesten, volgens normen en richtlijnen vanuit gebruik. De benodigde extra ruimtes zijn op basis van argumenten. In het onderzoek is geconcludeerd dat de turnvereniging voor een groot deel van de lessen zou kunnen en willen overgaan naar De Groene Long indien hier een valkuil wordt gerealiseerd. De optie voor en valkuil is al voorzien in de RIB.

In overleg met de gebruikers en projectleiding is vervolgens van twee aanvullende opties geconcludeerd dat deze een meerwaarde zouden bieden. Het betreft de 50 m² toeslag voor kleine scholen die mogelijk volgt uit het IHP-traject, en een speellokaal voor primair gebruik door het onderwijs, maar dat ook ingezet wordt als verruiming van de dojo, die daarmee voldoende omvang krijgt. Bovendien kunnen peuters van De Verbinding hier spelen en ook activiteiten van de wijk plaatsvinden. Het speellokaal speelt ook een belangrijke fysieke rol in de synergie door ruimte toe te voegen aan de multifunctionele (entree-)hal, die de onderdelen onderwijs & opvang, wijk en sport verbindt.

Synergie wordt in het gebouw bereikt in:

- gebruik van de sporthal (overdag onderwijs, vlak na school eventueel BSO, avond en weekend verenigingen en wijk),
- de huiskamer (tevens kantine) / keuken (wijkfunctie, toeschouwers/ouders, sporters, en zo mogelijk ook de scholen en BSO),
- dojo / speellokaal: overdag de benodigde grotere ruimte voor scholen, buiten schooltijden de benodigde ruimte voor Dai Ippo, senioren en eventuele anderen;
- speelterrein voor onderwijs en BSO (grotendeels gedeeld).

De gezamenlijke entreehal maakt er één ontmoetingspunt voor de hele wijk van. Vanuit die hal worden alle gebouwonderdelen ontsloten. Vlak bij de hal liggen de meest multifunctionele ruimtes.

Bijkomend voordeel van het delen van de huisvesting is flexibiliteit met betrekking tot groepen onderwijs (te denken valt aan één of twee 'wissellokalen') en het gezamenlijk kunnen aanbieden van zowel peuter- als kinderdagopvang en exploiteerbare buitenschoolse opvang.

In het kader van bewegingsonderwijs nieuwe stijl (2+1+2) zijn de laatste 2 uren in onderlinge afstemming en samenwerking tussen onderwijs, BSO en verenigingen in te vullen door inzet van dojo, speellokaal, sportzaal en ook buitenterrein.

6.2 Aanbevelingen

Aanbeveling is uit te gaan van de (aangepaste) optimale variant en het benodigde speellokaal en de aanbevolen oefenoppervlakte voor de sportzaal toe te delen. Deze optimale variant is een variant die gedragen wordt door beide schoolbesturen, de kinderopvang, de sportverenigingen en de wijk.

Aanbeveling is de valkuil aan het programma toe te voegen en in overleg met de betreffende verenigingen te bezien welke veranderingen in de roosters optreden¹⁷.

De Springplank hoopt ook op de toeslag voor kleine scholen om de benodigde (diversiteit aan) ruimtes te kunnen realiseren.

Tenslotte is door de vertegenwoordigers van de wijk aangegeven dat een biljart van grote toegevoegde waarde zou zijn in de MFA. Hier is geen rekening mee gehouden in voorliggend onderzoek / PvE. Een definitieve keuze hierover kan meegenomen worden bij vaststelling van het kader.

Wanneer het kader definitief is vastgesteld adviseren we het programma definitief te maken en ook terreineisen (inclusief parkeren) en beeldverwachting toe te voegen.

¹⁷ De turnvereniging heeft het plan met de selectieteams over te gaan en de recreanten in de sporthal te houden. Dit betekent dat maandag, woensdag en zondag volledig overgaan en zaterdag deels. Sporthal De Streepen is in het weekend iets minder bezet door turnen, wat meer mogelijkheden biedt voor het houden van wedstrijden in andere sporten. Zie ook bijlage 1.

Bijlage 1

analyse bezetting sport en wisseling turnen:

- Rooster winter 2019-2020 – IST
- Rooster winter 2019-2020 met consequenties wisseling turnen (volledig) – SOLL
- Rooster winter 2020-2021 – IST
- Rooster winter 2020-2021 met consequenties wisseling turnen (volledig) – SOLL
- Rooster o.b.v. selectie turnen (ma, woe, zo + deel za) naar Kienehoef / De Groene Long: o.b.v. winter van seizoen 2020-2021

NB. Het wedstrijd- en competitie-rooster voor het weekend is niet toegevoegd omdat dit verschilt van week tot week. In het algemeen geldt echter dat sporthal De Streepen in de winter bijna elk weekend vol zit. Met het verschuiven van turnen ontstaat meer ruimte in de grote hal voor wedstrijden en korfbal.

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2019-2020 WINTERPERIODE: IST

MAANDAG

MAANDAG	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaaldeel 1											Dioscuri 17.45-20.00		Korfbal Rooi 4-11 tm 23-3	Rooise zaalvoetbalvereniging 21.00-23.15		
Sporthal De Streepen, zaaldeel 2																
Sporthal De Streepen, zaaldeel 3													korfbal Rooi			
Sportz. De Kienehoef, linker zaaldeel			De Greef	SV Fortuna			Kienehoefschool 12.45-14.15			Gemeente Meierijstad		Korfbal Rooi 4-11 tm 23-3		Attaque		
Sportz. De Kienehoef, rechter zaaldeel			Welzijn Meierij 9.00-9.45/10.00-11.45													
De Kienehoef, DOJO											Dai Ippo 18.00-20.15					

DINSDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links		DOMMELRODESCHOOL					DOMMELRODESCHOOL				Korfbal Rooi 5-11 tm 31-3	Volleybalver. Rooi 40 weken				
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links		KIENEHOEFSCHOOL		KIENEHOEF-SCHOOL			KIENEHOEFSCHOOL				Passend Voetbal Rhode 7-1 tm 4-2	Korfbal Rooi 5-11 tm 31-3	Korfbal Nijnsel 5-11 tm 17-3			
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts				Vrouwencontact												
De Kienehoef, DOJO																

WOENSDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links								voetbal RHODE, 11-12 t.m. 19-2			DIOSCURI 17.45-20.00 20-11 t.m. 1-4		Gezamenlijke korfbal 20-11 tm 1-4			
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts											Korfbal Rooi 6-11 tm 25-3	BADMINTON VD HAGEN				
Sportzaal De Kienehoef, zaal links											RBC		RBC		RBC	
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts		KIENEHOEFSCHOOL														
De Kienehoef, DOJO														Dai Ippo		

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2019-2020 WINTERPERIODE: IST

DONDERDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links											DIOSCURI 17.45-20.00		DIOSCURI	VV EERSCHOT		
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts											Korfbal Rooi 7-11 tm 26-3	Odisco 7-11 tm 2-4	FORTUNA 67	Odisco 7-11 tm 2-4		
Sportzaal De Kienehoef, zaal links		SPRINGPLANK			SPRINGPLANK								Basketbalver. Rooi	Basketbalver. Rooi	Basketbalver. Rooi	
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts		SPRINGPLANK			SPRINGPLANK											
De Kienehoef, DOJO													Dai ippo			

VRIJDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links											DIOSCURI		ROOISE ZAAVOETBALVER.			
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links			RBC										Attaque winterperiode	Attaque 13 en 27-9, 18-10, 15 en 29-11		
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts			RBC											RBC		
De Kienehoef, DOJO											DAI-IPPO 17:15 - 20:00					

ZATERDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links		DIOSCURI 8.45 - 13.15 UUR														
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links				Wieland												
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO			Dai Ippo													

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2019-2020 WINTERPERIODE: IST

ZONDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links			DIOSCURI													
Sporthal De Streepen, zaal midden		Zaalvoetbal Hoogstraat														
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2019-2020 WINTERPERIODE: SOLL analyse turnen in Kienehoef

MAANDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaaldeel 1																
Sporthal De Streepen, zaaldeel 2																
Sporthal De Streepen, zaaldeel 3																
Sportz. De Kienehoef, linker zaaldeel		De Greef	SV Fortuna													
Sportz. De Kienehoef, rechter zaaldeel		Welzijn Meierij 9.00-9.45/10.00-11.45														
De Kienehoef, DOJO																

NB dioscuri **KLEINER** nu hele sporthal; KV Rooi kan **GROTER** en bij elkaar / nu van 18-20 Kienehoef (2 vloeren)

Korfbal Rooi 4-11 tm 23-3

Korfbal Rooi 4-11 tm 23-3

Rooise zaalvoetbalvereniging 21.00-23.15

Korfbal Rooi

Attaque

Dioscuri 17.45-20.00

Dai Ippo 18.00-20.15

Kienehoefschool 12.45-14.15

Gemeente Meierijstad

DINSDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

DOMMELRODESCHOOL

DOMMELRODESCHOOL

KIENEHOEFSCHOOL

KIENEHOEF-SCHOOL

KIENEHOEFSCHOOL

Vrouwencontact

Korfbal Rooi 5-11 tm 31-3

Volleybalver. Rooi 40 weken

ongewijzigd (geen basketbal toen)

Passend Voetbal Rhode 7-1 tm 4-2

Korfbal Rooi 5-11 tm 31-3

Korfbal Nijnsel 5-11 tm 17-3

WOENSDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

voetbal RHODE, 11-12 t.m. 19-2

RBC

RBC

RBC

Korfbal Rooi 6-11 tm 25-3

ADMINTON VD AGEN

DIOSCURI 1, 5-20.00 20-11 t.m. 1-4

Gezamenlijke korfbal 20-11 tm 1-4

EVT. GROTER

EVT. GROTER of was dit al hele zaal - fout in overzicht?

vorig jaar zou RBC in Kienehoef kunnen blijven...

Dai Ippo

KIENEHOEFSCHOOL

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2019-2020 WINTERPERIODE: SOLL analyse turnen in Kienehoef

DONDERDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

SPRINGPLANK (09:00-10:00, 11:00-12:00)

Basketbalver. Rooi (18:00-19:00)

Basketbalver. Rooi (20:00-21:00)

basketbalver. Rooi (21:00-22:00)

Korfbal Rooi 7-11 tm 26-3 (18:00-19:00)

Odisco 7-11 tm 2-4 (19:00-20:00)

VV EERSCHOT (20:00-21:00)

Odisco 7-11 tm 2-4 (21:00-22:00)

DIOSCURI 17.45 - 20.00 (18:00-20:00)

FORTUNA 67 (20:00-21:00)

Dai ippo (20:00-22:00)

EVT. GROTER korfbal zou in twee (mss zelfs 3) delen

KLEINER was nog 1/2 uurtje 1 zaaldeel extra - hier vervallen. NB seizoen 20/21 ook al niet meer

basketbal nieuwe seizoen compacter...

VRIJDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

RBC (09:00-10:00)

VRU? (18:00-19:00)

DIOSCURI (18:00-20:00)

ROOISE ZAAIVOETBALVER. (20:00-22:00)

Attaque winterperiode (20:00-21:00)

Attaque 13 en 27-9, 18-10, 15 en 29-11 (21:00-22:00)

RBC (21:00-22:00)

DAI-IPPO 17:15 - 20:00 (18:00-20:00)

KLEINER nu in sporthal hele hal; evt. in sporthal blijven

ZATERDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

Wieland (10:00-11:00)

DIOSCURI 8.45 - 13.15 uur (08:45-13:15)

Dai Ippo (09:00-10:00)

KLEINER nu in sporthal hele hal; evt. in sporthal blijven (wedstrijden?)

ROOSTER BINNENSPOORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2019-2020 WINTERPERIODE: SOLL analyse turnen in Kienehoef

ZONDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

Zaalvoetbal
Hoogstraat

GROTER evt hele zaal te
gebruiken (gebruiken nu in
sporthal ook maar 1 deel)

DIOSCURI

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2020-2021 WINTERPERIODE: IST

MAANDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaaldeel 1		damesgym de Greef						Gemeente Meierijstad t.m. 26-4								
Sporthal De Streepen, zaaldeel 2																
Sporthal De Streepen, zaaldeel 3																
Sportz. De Kienehoef, linker zaaldeel				SV Fortuna	Senior-Rooi					Gemeente Meierijstad						
Sportz. De Kienehoef, rechter zaaldeel				Welzijn Meierij 9.00-10.45												
De Kienehoef, DOJO																

DINSDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

WOENSDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2020-2021 WINTERPERIODE: IST

DONDERDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links											DIOSCURI 17.45-20.00			VV EERSCHOT		
Sporthal De Streepen, zaal midden											DIOSCURI 17.45-20.00			FORTUNA 67	KV Odisco t.m. maart	
Sporthal De Streepen, zaal rechts											Korfbalver.Rooi t.m. maart	KV Odisco t.m. maart				
Sportzaal De Kienehoef, zaal links					Springplank			Springplank			KV Rooi	Basketbal Rooi jeugd/senioren				
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts		Springplank														
De Kienehoef, DOJO													Dai ippo			

VRIJDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links											DIOSCURI		ROOISE ZAAVOETBALVERENIGING			
Sporthal De Streepen, zaal midden											DIOSCURI		ROOISE ZAAVOETBALVERENIGING			
Sporthal De Streepen, zaal rechts											DIOSCURI		ROOISE ZAAVOETBALVERENIGING			
Sportzaal De Kienehoef, zaal links	Schoonmaak	RBC	Schoonmaak									ATTAQUE		RBC		
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts	Schoonmaak															
De Kienehoef, DOJO											DAI-IPPO 17:15 - 20:00					

ZATERDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links		DIOSCURI 8.45 - 13.15 UUR														
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links				Wieland												
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO			Dai Ippo													

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2020-2021 WINTERPERIODE: IST

ZONDAG	08:00		09:00		10:00		11:00		12:00		13:00		14:00		15:00		16:00		17:00		18:00		19:00		20:00		21:00		22:00		23:00	
Sporthal De Streepen, zaal links			Zaalvoetbal Hoogstraat		DIOSCURI tot 12.15 uur																											
Sporthal De Streepen, zaal midden																																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																																
De Kienehoef, DOJO																																

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2020-2021 WINTERPERIODE: SOLL analyse turnen in Kienehoef

MAANDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaaldeel 1		damesgym de Greef						Gemeente Meierijstad t.m.			Korfbalvereniging Rooi t.m. maart		Korfbalvereniging Rooi t.m. maart		Rooise Zaalvoetbalvereniging tot 23.15	
Sporthal De Streepen, zaaldeel 2																
Sporthal De Streepen, zaaldeel 3																
Sportz. De Kienehoef, linker zaaldeel				SV Fortuna	Senior-Rooi				Gemeente Meierijstad							
Sportz. De Kienehoef, rechter zaaldeel				Welzijn Meierij 9.00-10.45												
De Kienehoef, DOJO																

NB dioscuri **KLEINER** nu hele sporthal; KV Rooi kan **GROTER** en bij elkaar / nu van 18-20 Kienehoef (2 vloeren)

Korfbalvereniging Rooi t.m. maart

Korfbalvereniging Rooi t.m. maart

Rooise Zaalvoetbalvereniging tot 23.15

Dioscuri 17.45 - 20.00

Attaque

Dai Ippo 18.00-20.15

DINSDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links											Volleybalver. Rooi					
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

evt. te wisselen of ander moment? (indien basketbal ivm altijd De Streepen en afm. 19*32), maar dan volleybal (vaste gebruiker deze tijden en zaal) minder ruimte of een uur

Volleybalver. Rooi

Korfbalvereniging Rooi t.m. maart

KV Rooi

Basketbalver. Rooi

Korfbalvereniging Nijnsel t.m. maart

WOENSDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

korfball zou in hele zaal kunnen (maar bij huidige tijden maar half uur); mogelijk RBC ook compacter te roosteren in hele zaal?, i.o.m Badminton vd Hagen?

Korfbalver. Rooi t.m. maart

Badminton vd Hagen

Dioscuri 17.45-20.00

KV gezamenlijk

Korfbal Rooi

KLEINER nu in sporthal hele hal; m.n. gezamenlijk? evt. bij compacter rooster RBC mogelijk-

RBC

Dai Ippo

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2020-2021 WINTERPERIODE: SOLL analyse turnen in Kienehoef

DONDERDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links											KV Rooi	Basketbal Rooi jeugd/senioren	KV Odisco t.m. maart			
Sporthal De Streepen, zaal midden											Korfbalver. Rooi t.m. maart	KV Odisco t.m. maart	W EERSCHOT			
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links				Springplank			Springplank									
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts		Springplank									DIOSCURI 17.45-20.00		FORTUNA 67			
De Kienehoef, DOJO													Dai ippo			

EVT. GROTER korfbal zou in hele zaal kunnen; zie

basketbal heeft even grote zaal als nu, turnen ook nu 2 delen, Fortuna andere zaal;

VRIJDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links	Schoonmaak	RBC	Schoonmaak													
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts		Schoonmaak														
De Kienehoef, DOJO																

KLEINER nu in sporthal hele hal; evt. in sporthal blijven; zie ook Attaque

VRU?!

ROOISE ZAALVOETBALVERENIGING

DIOSCURI

ATTAQUE

NB. 1/2 uurtje later

DAI-IPPO 17:15 - 20:00

ZATERDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links			Wieland													
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

DIOSCURI 8.45 - 13.15 uur

KLEINER nu in sporthal hele hal; evt. in sporthal blijven (wedstrijden?)

Dai Ippo

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2020-2021 WINTERPERIODE: SOLL analyse turnen in Kienehoef

ZONDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links																
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

Zaalvoetbal
Hoogstraat

GROTER evt hele zaal te
gebruiken (gebruiken nu in
sporthal ook maar 1 deel)

DIOSCURI tot 12.15 uur

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2020-2021 WINTERPERIODE: analyse turnen selectie (ma, woe, za, zo) in Kienehoef

MAANDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaaldeel 1		damesgym de Greef						Gemeente Meierijstad t.m. 26-4				Korfbalvereniging Rooi t.m. maart	Korfbalvereniging Rooi t.m. maart	Rooise Zaalvoetbalvereniging tot 23.15		
Sporthal De Streepen, zaaldeel 2																
Sporthal De Streepen, zaaldeel 3																
Sportz. De Kienehoef, linker zaaldeel				SV Fortuna	Senior-Rooi				Gemeente Meierijstad					Attaque		
Sportz. De Kienehoef, rechter zaaldeel				Welzijn Meierij 9.00-10.45												
De Kienehoef, DOJO																

DINSDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links		DOMMELRODESCHOOL									Volleybalver. Rooi	Volleybalvereniging Rooi				
Sporthal De Streepen, zaal midden											Korfbalvereniging Rooi t.m. maart					
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links		Kienehoefschool									KV Rooi	Basketbalver. Rooi	Korfbalvereniging Nijnsel t.m. maart			
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

WOENSDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links												RBC				RBC
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts											Korfbalver. Rooi t.m. maart	OMINTON VD GEN				
Sportzaal De Kienehoef, zaal links		KIENEHOEFSCHOOL														
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO																

KLEINER nu in sporthal hele hal; ?

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2020-2021 WINTERPERIODE: analyse turnen selectie (ma, woe, za, zo) in Kienehoef

DONDERDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links											DIOSCURI 17.45-20.00			VV EERSCHOT		
Sporthal De Streepen, zaal midden													FORTUNA 67	KV Odisco t.m. maart		
Sporthal De Streepen, zaal rechts											Korfbalver. Rooi t.m. maart	KV Odisco t.m. maart				
Sportzaal De Kienehoef, zaal links				Springplank			Springplank				KV Rooi		Basketbal Rooi jeugd/senioren			
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts		Springplank														
De Kienehoef, DOJO													Dai ippo			

VRIJDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links											DIOSCURI		ROOISE ZAALVOETBALVERENIGING			
Sporthal De Streepen, zaal midden																
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links	Schoonmaak	RBC	Schoonmaak								evt. uitbreiding DioscURI (wachlijst kleuters)		ATTAQUE		RBC	
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts	Schoonmaak															
De Kienehoef, DOJO											DAI-IPPO 17:15 - 20:00					

ZATERDAG

	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00
Sporthal De Streepen, zaal links				Wieland												
Sporthal De Streepen, zaal midden			DioscURI recreanten 9.00-11.15		extra tbv wedstrijden											
Sporthal De Streepen, zaal rechts																
Sportzaal De Kienehoef, zaal links			+ DIOSCURI selectie 8.45 - 13.15 uur													
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																
De Kienehoef, DOJO			Dai Ippo													

Plek/tijd/dag Wieland?
nu za in Kienehoef van 10-11.15

ROOSTER BINNENSPORTACCOMMODATIES SINT-OEDENRODE SEIZOEN 2020-2021 WINTERPERIODE: analyse turnen selectie (ma, woe, za, zo) in Kienehoef

ZONDAG

ZONDAG	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00		
Sporthal De Streepen, zaal links			Zaalvoetbal Hoogstraat	extra tbv o.a. wedstrijden 														
Sporthal De Streepen, zaal midden																		
Sporthal De Streepen, zaal rechts																		
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts			DIOSCURI tot 12.15 uur															
Sportzaal De Kienehoef, zaal rechts																		
De Kienehoef, DOJO																		

Zaalvoetbal
Hoogstraat

extra tbv o.a.
wedstrijden



DIOSCURI tot 12.15 uur

Colofon

Project

Ruimtelijk-functioneel PvE / haalbaarheid plusvariant MFA De Groene Long

Projectnummer

17703A

Opdrachtgever

Gemeente Meierijstad

Referentienummer

2104231255R3-EvW

Datum

12 mei 2021

Status

Definitief

Auteur(s)

Ester van Winkel

Team Sygma BV

Kastanjelaan 500

5616 LZ Eindhoven

T +31 (0)40 258 7788

post@sygma.nl

www.sygma.nl

Auteursrecht

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze rapportage mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door print-outs, kopieën of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Team Sygma BV.

