



Nota van Inlichtingen bij: Woningaanpassingen
Gepubliceerd onder nummer: DUO DM UH OA 202201PRJ-2100456
Datum: 27 maart 2023

Mededeling:
Bij deze tweede Nota van Inlichtingen worden de volgende herziene documenten gepubliceerd. Hierdoor vervallen de eerste, al eerder gepubliceerde versies.
Aanbestedingsdocument (herzien na tweede NvI)
Bijlage D - Programma van Eisen (herzien na tweede NvI)
Bijlage E - Tarievenblad (herzien na tweede NvI)

Let op: gebruik geen vervallen documenten bij inschrijven!

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Contract	SROI en PSO	Volgens onze informatie honoreert de Metropoolregio Amsterdam het hebben van een geldige PSO-certificaat trede met een kortingspercentage: - trede 1: 10% korting - trede 2: 25% korting - trede 3: 50% korting. Kunnen wij er van uitgaan dat dit ook op deze aanbesteding van toepassing is?	De DUO-gemeenten kunnen op dit moment geen antwoord geven op deze vraag. Het SROI-percentages staat vast (paragraaf 4.2 van het Aanbestedingsdocument). De invulling van SROI zal in de contractperiode worden besproken nadat de SROI-coördinator is aangenomen.
2	Proces	NVI 44	U geeft aan dat u de eis van een VCA-certificaat laat vallen. In het Aanbestedingsdocument DUO Woningaanpassingen (herzien).pdf is deze eis (paragraaf 3.2.2., pag. 19/20) echter niet doorgehaald. Wij verzoeken u dit alsnog te doen en een herzien Aanbestedingsdocument te publiceren.	Een herzien Aanbestedingsdocument zal bij deze (tweede) Nota van Inlichtingen worden gepubliceerd.
3	Proces	NVI 41	U geeft aan dat Eis 16 komt te vervallen. In Bijlage D - Programma van Eisen Woningaanpassingen 2023 (herzien).pdf is Eis 16 echter niet doorgehaald. Wij verzoeken u dit alsnog te doen en een herziene PvE te publiceren.	Een herziene versie van het Programma van Eisen zal bij deze (tweede) Nota van Inlichtingen worden gepubliceerd.

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
4	Proces	NVI 59	U verwijst bij vraag 59 (onderwerp: programma van eisen nr 87) naar het antwoord op vraag 14. Vraag 14 betreft echter een ander onderwerp. In de NvI is elders ook geen vraag gesteld (en beantwoord) over eis nr 87. Wij verzoeken u daarom de vraag alsnog inhoudelijk te beantwoorden.	Zie het antwoord op vraag 3 van de eerste Nota van Inlichtingen: "Niet akkoord. Het is een belangrijk uitgangspunt van de colleges. van de gemeenten. In de opdracht zit een arbeidscomponent."
5	Proces	NVI 46, 47 & 48	U geeft aan dat de tevredenheidsverklaring is komen te vervallen om de administratieve lasten te verlagen. Begrijpen we het goed dat hiermee de referentieverklaring (waarnaar verwezen wordt in aanbestedingsdocument 3.2.2.C) bedoeld wordt?	De referentieverklaring (bijlage C) komt niet te vervallen en dient bij inschrijving ondertekend ingediend te worden. De tevredenheidsverklaring die als apart document bijgevoegd moest worden aan de referentieverklaring komt te vervallen.
6	Uitvoering	NVI 17	U geeft aan dat een maatwerkoplossing buiten de opdracht valt. Wij bedoelen hier bouwkundige aanpassingen (zoals het aanpassen van een badkamer of het verbreden van een deur). Ben u bereid hierbij een langere norm doorlooptijd van 25 dagen te hanteren?	Wij zijn hier niet mee akkoord. Wij hanteren een maximale doorlooptijd van 15 werkdagen voor de aanpassingen en voorzieningen die binnen de scope van de opdracht vallen.
7	Inhoud	Tarievenblad	Bij punt 81.75 in het Programma van Eisen geeft u het volgende aan: Voor elke geleverde deuropener gaat automatisch na afloop van de garantieperiode van 24 maanden een all-in onderhoudscontract voor een periode van 1 jaar in, welke telkens stilzwijgend tegen dezelfde voorwaarden wordt verlengd tot maximaal de looptijd van de raamovereenkomst. Een all-in onderhoudscontract betreft preventief en correctief onderhoud (inclusief voorrijkosten, arbeidskosten en onderdelen). Klopt het dat wij het all-in onderhoudscontract voor nieuw plaatsingen, niet terug vinden in het prijzenblad?	Dat klopt. Terugkomend op het antwoord van vraag 62 in de eerste Nota van Inlichtingen concluderen de DUO-gemeenten dat het onlogisch is om eenzelfde tarief uit te vragen voor preventief onderhoud als een all-in onderhoudscontract. Om hierin onderscheid te maken is een extra product toegevoegd aan productgroep 7 op het Tarievenblad. De herziene versie van het Tarievenblad wordt toegevoegd aan deze (tweede) Nota van Inlichtingen.
EINDE				