

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Leveringen

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Stichting Lucas Onderwijs

Nationale identificatie:

48482706

Postadres:

Saffierhorst 105

Plaats:

'S-GRAVENHAGE

NUTS-code:

NL

Postcode:

2592GK

Land:

NL

Contactpersoon:

J. de Bruijn

Telefoon:

+31 641659469

E-mail:

debruijn@btender.eu

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.lucasonderwijs.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Onderwijs

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Tijdelijke huisvesting ISW Hoogeland Naaldwijk

Referentienummer: BT2204

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

44211000 - Prefabgebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Leveringen

II.1.4) Korte beschrijving

ISW Hoogeland is een school voor voortgezet onderwijs te Naaldwijk. Op korte termijn en uiterlijk vóór de zomervakantie van 2023 wil ISW Hoogeland tijdelijke huisvesting (THV) in de vorm van semi-permanente lokalen gerealiseerd hebben op het voorplein van de school. De opdracht omvat in ieder geval het compleet ontwerpen, uitwerken, leveren en plaatsen/realiseren en gebruiksklaar opleveren van de THV in een modulair systeem, inclusief fundering. Het gaat om kwalitatief hoogwaardige THV (Frisse Scholen B binnenklimaat en akoestiek, uitstraling passend bij het huidige schoolgebouw), met gebruikmaking van robuuste en onderhoudsvrije materialen. Zie de inschrijvingsleidraad en bijlagen voor nadere informatie.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 1 790 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL333 Delft en Westland

Voornaamste plaats van uitvoering:

Naaldwijk

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De bruto oppervlakte van de THV bedraagt ca. 704 m² BVO op eigen kavel van ISW Hoogeland in één bouwlaag. De opdracht is inclusief het voorbereiden en indienen van een ontvankelijke aanvraag omgevingsvergunning en aanvraag gebruikersvergunning/melding, inclusief alle daarvoor benodigde onderzoeken en rapportages alsmede het voorbereiden en verzorgen van de benodigde NUTS-aansluitingen e.d. Zie de inschrijvingsleidraad en bijlagen voor nadere informatie.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Ruimtelijke en technische kwaliteit

Weging: 25

Kwaliteitscriterium

Naam: Functionaliteit en uitstraling

Weging: 20

Prijs

Weging: 55

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Bij deze Opdracht zijn de volgende opties van toepassing:

1. Het verhuren van de THV voor een huurperiode van 5 jaar, vanaf 26-06-2023 tot en met 25-06-2028;
2. Het aansluitend op optie 1 verhuren van de THV voor een huurperiode van 5 keer 12 maanden (totaal van 60 maanden), vanaf 26-06-2028;
3. Terugkoopgarantie: na afloop van de gebruikperiode dient Opdrachtnemer de THV terug te kopen van de Opdrachtgever.

Zie de inschrijvingsleidraad en bijlagen voor nadere informatie over de opties.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2022/S 199-562373

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: -

Benaming: Tijdelijke huisvesting ISW Hoogeland Naaldwijk

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

27/01/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 3

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 3

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Directbouw B.V.

Nationale identificatie:

04030784

Postadres:

de Holwert 4

Plaats:

COEVORDEN

NUTS-code:

NL

Postcode:

7741KC

Land:

NL

Telefoon:

+31 524513043

E-mail:

p.groote@directbouw.nl

Fax:

+31 524516865

Internetadres:

<http://www.directbouw.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 790 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

-

Plaats:

Den Haag

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<https://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

20 dagen ex art. 2.37.2 ARW 2016

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

06/02/2023