

Tijdelijke huisvesting ISW Hoogeland

Levering semi-permanente lokalen ISW Hoogeland Naaldwijk

Nota van Inlichtingen nr. 1 inschrijvingsfase

Europese openbare aanbestedingsprocedure

conform H2 ARW 2016

Kenmerk: BT2204
Versie: 1.0
Datum: 1-11-2022
Aanbesteder: Stichting Lucas Onderwijs
Copyright: Btender®

nr.	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Aanbestedingsleidraad - 5.3.2	Is er voor de inschrijvingsbegroting een formaat gewenst? Of mag dit in offerte vorm waarin alle prijzen gespecificeerd zijn?	Het formaat is A4, het format is vrij, mits alle prijzen gespecificeerd zijn.
2	Bijlage 9 - RC waarde dak	De gevraagde Rc-waarde van het dak lijkt erg hoog voor een tijdelijk gebouw, kunt u deze eis aanpassen naar een waarde van 4?	We houden vast aan de eisen uit het Bouwbesluit voor permanente bouw.
3	Aanbestedingsleidraad - 3.3.2 KC2	Doelt u met Frisse Scholen klasse B bij klimaat enkel op de ventilatiecapaciteit? Of op de volledige installatie? Dit heeft namelijk flink gevolgen voor de prijsvorming.	Voor KC2 uit de Inschrijvingsleidraad wordt gevraagd naar ervaring met Frisse Scholen klasse B voor de ventilatie.
4	Aanbestedingsleidraad	Mag het gebouw uit gebruikte units bestaan of dient dit nieuw gebouwde huisvesting te zijn?	Dat mag, als de gevraagde kwaliteit maar gehaald kan worden.
5	Aanbestedingsleidraad - Planning	U vraagt een bouwplanning van opdrachtgever, wanneer dient opdrachtgever dit aan te leveren? Voor of na gunning?	De bouwplanning (overall-planning) moet direct na gunning worden aangeleverd.
6	PVE	Dienen detailtekeningen bij inschrijving of na gunning aangeleverd te worden? Dit neemt een hoop tijd in beslag tijdens het inschrijvingsproces	De principedetails van een kozijnaansluiting, een dakdetail en een vloeraansluiting (schaal 1:5) moeten bij inschrijving worden aangeleverd zodat dit in de beoordeling van de kwaliteit meegenomen kan worden; de overige detailtekeningen kunnen na gunning worden aangeleverd.
7	PVE - 1.3	U geeft aan dat het gebouw semi-permanent (=tijdelijk) moet zijn, maar even verderop spreekt u over permanente eisen. Waaraan moet het gebouw voldoen?	In de Inschrijvingsleidraad 2.2.2 staat wat verstaan wordt onder semi-permanent: de huisvesting voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit voor permanente bouw en de huisvesting moet demontabel en verplaatsbaar zijn.
8	PVE- 2.2	Hoe dient de klimaatinstallatie uit het zicht genomen te worden?	Dat is aan inschrijver om daar een voorstel voor te doen, er moet voorkomen worden dat het dak lukraak volgezet wordt met installaties die in het zicht zijn voor de school en omwonenden. Het mag uit het zicht, en ook gegroepeerd, zo compact mogelijk.
9	PVE - 3.1.5	Wat voor voorzieningen verwacht u om zaken aan de buitengevel op te hangen? Regelwerk?	Inwendige versterking van de gevelconstructie om naast hetgeen in het PvE omschreven is, en hetgeen nodig is vanuit veiligheid of vanuit installaties op te hangen: zoals verlichting, camera, bewegwijzering, deurbel.
10	PVE - Screens	U spreekt in het PVE over handbediende en elektrische bediende screens, wat moeten wij aanhouden?	De screens moeten per lokaal elektrisch bediend kunnen worden en ook vanuit 1 centraal punt, elektrisch.
11	Algemeen	Hemelwaterafvoeren mogen die ook op de sloot ipv het riool?	Mits de gemeente hiermee instemt en het zodanig is uitgevoerd dat er geen hinder ondervonden wordt qua gebruik van het terrein.
12	Algemeen	Hoeveel ton asdruk kan de toegangsbrug van het terrein hebben?	De bruggen 1 en 2 zijn in basis geschikt voor een vrachtwagen tot 30 ton met een toegestane aslast van 10 ton. Brug 3 is een fietsbrug en kan deze belasting niet hebben.
13	Algemeen	Wie maakt het terrein bouwrijp? M.a.w., wie haalt het houten zitpodium en de bomen weg?	De opdrachtnemer van de semi-permanente huisvesting. Genoemde werkzaamheden zijn onderdeel van de opdracht.
14	Sonderingen	Wanneer er gebruik gemaakt wordt van heipalen, dienen deze na gebruik weer verwijderd te worden of mogen deze gesneld worden tot bijvoorbeeld 2 meter onder het maaiveld.	Deze mogen gesneld worden tot 2 meter onder het maaiveld. Indien op palen wordt gefundeerd behoort een tekening waarop de exacte plek van de palen is aangegeven tot de stukken die bij de oplevering horen.

nr.	Betreft	Vraag	Antwoord
15	PVE - Hoogte plafond	Mag het plafond in de verkeersruimten lager zijn dan 2,6m? Dit in verband met het inpassen van kanaalwerk van installaties.	We houden vast aan de eisen uit het Bouwbesluit voor permanente bouw. Echter kunnen we een plaatselijke verlaging in de verkeersruimten tot 2,4 m bijv. in de vorm van een koof wel accepteren.
16	Zonwering - 3.1.10	Elektrische zonwering voor een tijdelijk huisvesting is redelijk duur. Kan deze eis vervallen?	Nee deze eis kan niet vervallen, gezien de mogelijk lange tijd van 10 jaar.
17	Verlichting - 3.3.4	Dient de verlichting in leslokalen ook te worden voorzien van daglichtregeling (is een eis van PvE frisse scholen)? Mag deze eis vervallen (redelijk duur voor een THV)?	In Frisse Scholen 2021 klasse B staat bij individuele beïnvloeding: kunstverlichting is beperkt regelbaar: de verlichting is bijv. in delen aan - en uit te schakelen (de zone bij het bord apart) of dimbaar. Staat niets in over daglichtregeling.
18	Inbraakinstallatie - 3.3.6	Kunnen wij ervanuit gaan dat de koppeling met het hoofdgebouw door de opdrachtgever verzorgt wordt?	Nee, Opdrachtnemer dient deze koppeling te verzorgen. Genoemde werkzaamheden zijn onderdeel van de opdracht.
19	Brandmeldinstallatie - 3.3.7	Kunnen wij ervanuit gaan dat brandmeldinstallatie met het hoofdgebouw op contactbasis gekoppeld dient te worden?	Wij willen volledige integratie met het systeem in het hoofdgebouw, gezien het om semi-permanente huisvesting gaat.
20	PvE - 3.3.7	Kunnen wij ervanuit gaan dat de koppeling met het hoofdgebouw door de opdrachtgever verzorgt wordt?	Nee, Opdrachtnemer dient deze koppeling te verzorgen. Genoemde werkzaamheden zijn onderdeel van de opdracht.
21	Ontruimingsinstallatie - 3.3.8	Kunnen wij ervanuit gaan dat ontruimingsinstallatie met het hoofdgebouw op contactbasis gekoppeld dient te worden?	Wij willen volledige integratie met het systeem in het hoofdgebouw, gezien het om semi-permanente huisvesting gaat.
22	PvE - 3.3.8	Kunnen wij ervanuit gaan dat de koppeling met het hoofdgebouw door de opdrachtgever verzorgt wordt?	Nee, het maken van deze koppeling is onderdeel van de opdracht.
23	Invulbijlage 9, Tabel kwaliteitseisen, punt 11	U geeft aan dat duurzame energie een optie is. Echter, in het PvE geeft u aan dat het gebouw dient te voldoen aan Bouwbesluit 2012 permanente bouw. Dit impliceert dat het gebouw conform BENG moet worden gebouwd en dus met toepassing van eigen energie-opwekking. Daarmee is duurzame energie geen optie maar een eis. Kunt u op dit punt een eenduidige verduidelijking geven?	Is geen optie inderdaad, maar een eis. Eigen energie opwekking met warmtepompen en eventuele PV-panelen.
24	BT2204 Inschrijvingsleidraad THV ISW Hoogeland v1.0.pdf	In verband met de huidige energietoeslagen hebben wij als Opdrachtnemer te maken met leveranciers / onderaannemers die energietoeslagen op de transporten en producten doorbelasten. Hoe dienen wij hiermee om te gaan? Graag uw toelichting.	Deze energietoeslagen moeten opgenomen worden in de prijs.
25	BT2204 Inschrijvingsleidraad THV ISW Hoogeland v1.0.pdf,	Volgens de stukken dienen wij, als opdrachtnemer, de bouwvergunning aan te vragen. Het indienen van de vergunning zal eind februari (24-2-2023) plaatsvinden en de afgifte van de vergunning na 14 weken. Neemt de Opdrachtgever daarbij het risico dat de opdrachtnemer zijn inkopen al start tijdens de inzage termijn van de bouwvergunningprocedure? Dit om de productie van de units tijdig te kunnen starten. Wij zien graag uw toelichting tegemoet.	Deze vraag zal beantwoord worden in de 2e NvI, aangezien de gemeente dit intern moet bespreken.
26	Bijlage 10, Rapportage van archeologisch onderzoek	Kunt u bevestigen dat dit document verstrekt wordt met de eerstvolgende Nota van Inlichtingen?	Ja, zie het antwoord op vraag 49.

nr.	Betreft	Vraag	Antwoord
27	Bijlage 9 en BT2204 Inschrijvingsleidraad THV ISW Hoogeland v1.0.pdf,	Bij punt 7, 8 en 9 wordt gesproken over het aanbieden van meerdere alternatieven (gevelmaterialen, kleuren en keuzes ramen en deuren). Hoe moeten wij hier prijstechnisch mee omgaan, mede gelet op het beschikbaar gestelde inschrijfbijet? Graag uw toelichting. Daarnaast wordt in de leidraad gesproken over geveltekeningen en impressies, moeten wij ook al deze alternatieven presenteren op de tekeningen? Zo ja, gelet op het gevraagde, kunt u hiervoor een budget beschikbaar stellen voor Inschrijvers?	Van inschrijver wordt in zijn inschrijving een voorstel verwacht voor een bepaalde configuratie van gevelmateriaal, kleurstelling en keuze voor ramen en deuren. Daarvan worden ook de tekeningen en gevelimpressies/gevelaanzichten verwacht. Daarnaast wordt gevraagd welke alternatieven mogelijk zijn binnen dezelfde prijsstelling. Deze alternatieven hoeven niet op tekening gepresenteerd te worden, maar kunnen bijvoorbeeld in een standaard kleurenoverzicht of materialenoverzicht aangeleverd worden.
28	Bijlage 9, Rapportage van milieutechnisch bodemonderzoek	Kunt u bevestigen dat dit document verstrekt wordt met de eerstvolgende Nota van Inlichtingen?	Bijlage 9: Rapportage van milieutechnisch bodemonderzoek is toegevoegd aan de 1e Nota van Inlichtingen.
29	Bijlage 8a, KLIC Import - 22G565711.dwg	De inhoud van deze DWG is voor zover wij dit kunnen beoordelen niet compleet. Kunt u de aangepaste versie nogmaals verstrekken?	Deze DWG is ter info aangereikt. Indien u aanvullende informatie wenst ten aanzien van klikmelding: u kunt zelf een klikmelding doen.
30	Bijlage 8 / Schouwing, Klikmelding 22G565711-1 tekst	Conform Bijlage 8 heeft de gemeente Westland (pagina PDF-5) verklaard dat er geen kabels en/of leidingen in de tijdelijke bouwlocatie liggen. Op de foto's is echter een putdeksel te zien. Conform Bijlage 3 en tekening '226601 ISW Naaldwijk Werktekening' ligt er wel degelijk een riolering onder de bouwlocatie. Conform Bijlage 3 ligt er bovendien een HWA-leiding onder de bouwlocatie. Kunt u bevestigen dat de verklaring van de gemeente op dit punt niet juist is? Uit de schouwing is naar voren gekomen dat er waarschijnlijk een vuil- en schoonwaterriolering is. Kunt u dit bevestigen?	Bijgevoegd een werktekening van het terrein. Hierop is de HWA/riool, droge blusleiding en elektra te zien. De droge blusleiding ligt er wel maar is niet meer in gebruik.
31	Bijlage 6, "Vereiste onderzoeken en rapporten - Gebruikskwaliteit openbare gebouwen"	Is het laten uitvoeren van een explosievenonderzoek hier van toepassing?	Niet van toepassing. Dit is een standaardlijst die door de gemeente is verstrekt.
32	Bijlage 6, "Vereiste onderzoeken en rapporten - Gebruikskwaliteit openbare gebouwen"	Is het opstellen van een rapport externe veiligheid hier van toepassing?	Zie antwoord op vraag 31.
33	Bijlage 6, "Vereiste onderzoeken en rapporten - Gebruikskwaliteit openbare gebouwen"	Is het opstellen van een waterhuishoudkundig plan hier van toepassing of is het simpelweg mogelijk om aan te sluiten op de bestaande riolering?	Zie antwoord op vraag 31.
34	Bijlage 6, "Vereiste onderzoeken en rapporten - Welstand"	In hoeverre is/wordt architectenbureau RAU (de architect van de bestaande nieuwbouw) betrokken in de toetsing van het ontwerp?	Architectenbureau Rau is niet betrokken in de toetsing van het ontwerp.
35	Bijlage 6, "Vereiste onderzoeken en rapporten - Welstand"	In hoeverre worden eventuele extra ontwerpkosten die gepaard gaan met het beoordelingsproces door Welstand verrekend?	Eventuele extra ontwerpkosten worden in principe niet verrekend. Er wordt u gevraagd om een keuze in materialen en kleuren binnen eenzelfde prijs aan te bieden.
36	Bijlage 6, "Vereiste onderzoeken en rapporten - Welstand"	In hoeverre is het Welstandsadvies bindend als er geen wettelijke eis is bij tijdelijke bouw?	Hier kunnen wij geen antwoord op geven. Ook de gemeente is zich bewust van de noodzaak op de THV tijdig in gebruik te nemen.

nr.	Betreft	Vraag	Antwoord
37	Bijlage 5, Bodemonderzoek / sonderingen	Kunt u aangeven, bijvoorbeeld via een palenplan of op basis van aantallen, welke type heipalen/ aantallen en lengte dienen te worden toegepast? Uitvoering zal rond de examenperiode vallen, ook handig voor het vergelijken van de aanbiedingen.	De Inschrijver dient op basis van de 2 aangeleverde sonderingen daar zelf een keuze in te maken. Zie ook pagina 9 onder punt 3.1.1. van het PvE. Er dient wel rekening gehouden te worden met het volgende: Toetsweek 3 9 maart t/m 17 maart 1e tijdvak 11 mei t/m 26 mei 2e tijdvak 19 juni t/m 22 juni Toetsweek 4 staat nog niet vast, wordt dinsdag 1-11 beslist. (zal waarschijnlijk plaatsvinden in de periode van 12 juni). Definitieve info volgt in de 2e Nota van Inlichtingen. Tijdens de toets weken moet heel stil/mag niet gewerkt worden en tijdens het 1e en 2e tijdvak mag er absoluut niet gewerkt worden.
38	Bijlage 2a, 20220628 ISW Hoogeland-situatie - 001.pdf	Kan deze situatietekening met aanpassingen van de parkeerplaatsen zoals aangegeven in tekening '226601 ISW Naaldwijk Werktekening.pdf' in DWG-format worden verstrekt t.b.v. verdere uitwerkingen?	Ja. Deze is bijgevoegd bij de 1e Nota van Inlichtingen.
39	Bijlage 2a, 20220628 ISW Hoogeland-situatie - 001.pdf	Kunt u duidelijk aangeven wat de tijden zijn waarbinnen wij zonder hinder voor anderen en onszelf veilig gebruik kunnen maken van deze ontsluiting (waarbij ook een fietsroute vanaf BRUG3 wordt gekruisd)?	Dat is lastig, daar brug 2 de enige brug is om het parkeerterrein en dus ook het bouwterrein op te komen. Er moet dus rekening worden gehouden met autoverkeer. Fietzers kunnen we omleiden via brug 1.
40	Bijlage 2a, 20220628 ISW Hoogeland-situatie - 001.pdf	We gaan er van uit dat het bouwterrein ontsloten wordt via 'BRUG2'. Kunt u dat bevestigen?	Vanuit de brug 2 kunnen ze het terrein op.
41	Bijlage 2a, 20220628 ISW Hoogeland-situatie - 001.pdf	Als we bijlage 2 met 2a vergelijken zien we geen toename in het aantal parkeerplaatsen. Bovendien is er in de situatietekening van bijlage 2a niet aangegeven waar een eventuele uitbreiding van het aantal parkeerplaatsen zou kunnen plaatsvinden. Kunt u alsnog aangeven waar er extra parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen/mogen worden indien nodig?	U dient de werktekening van Jos Van de Lindeloof aan te houden voor de herinrichting van het terrein.
42	226601 ISW Naaldwijk Werktekening.pdf,	Kan deze werktekening in DWG-format worden verstrekt t.b.v. verdere uitwerkingen?	Zie antwoord op vraag 38.
43	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, 3.1.10	Zonwering. Bij punt 1 is uitvoering zonwering handbediend en in punt 4 elektrische bediening per lokaal en centrale bediening. Kunt u hier aangeven welke uitvoering het moet worden? Bij elektrische centrale bediening, waar dan ook de bediening moet plaatsvinden.	Zie ook antwoord op vraag 10. De centrale bediening vanuit dezelfde ruimte als waaruit GBS bediend word, namelijk berging/serverruimte nabij de entree.
44	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, 3.1.8 Plafonds	De bewegwijzering, wordt deze door derden uitgevoerd als onderdeel van gebruikersinrichting?	Ja, zodat het aansluit aan op bewegwijzering in het hoofdgebouw.
45	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, 3.1.6 Kozijnen	Binnenkozijnen van hout met stompe deuren. Is het toegestaan stalen kozijnen met stompe deuren toe te passen? Zo nee, waarom niet?	Nee, dit is niet toegestaan.

nr.	Betreft	Vraag	Antwoord
46	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, 3.1.5 Gevels	Daglichttoetreding conform de eis, frisse scholen klasse B, is bij deze wijze van bouwen niet realiseerbaar. Is het toegestaan deze eis conform bouwbesluit 2012 uit te voeren? Zo nee, waarom niet?	Conform Frisse Scholen B moet de daglichtfactor DT in de leslokalen minimaal 2,1 % zijn in meer dan 50% van de ruimte.
47	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, 3.1.5 Gevels	Kunt u aangeven, voor de berekening van de geluidswering, welke waarde het omgevingsgeluid is? Indien de waarden met standaard uitvoering niet gehaald kunnen worden, is het dan mogelijk de uitgangswaarden te verlagen? Zo nee, waarom niet?	Voor het omgevingsgeluid kunt u er van uitgaan dat de omgeving van de THV een 30km zone is voor wat betreft het verkeer. Dit is vanuit het bestemmingsplan zo ingericht om de geluidsbelasting laag te houden. Qua gevelgeluidwering: zie de eisen in bijgevoegde tabel Frisse Scholen 2021, waarin u aan kunt geven wat haalbaar is met een toelichting. De verwijzing naar 'standaard uitvoering' is onvoldoende informatie voor de aanbesteder.
48	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, 3.1.1 Fundering	Kunt u aangeven wat het grondwaterpeil is?	Deze info kunt u vinden in de bijgevoegde rapportage verkennend bodemonderzoek d.d. 18-10-2022.
49	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, 2.1 Situatie	Is het correct dat er door de Opdrachtgever nog gewerkt wordt aan bijlage 10 rapportage van archeologisch onderzoek?	De goedgekeurde rapportage van het archeologisch onderzoek wordt bij de eerstevolgende Nota van Inlichtingen verstrekt uiterlijk op 15 november 2022.
50	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, 2.1 Situatie	Heeft de WKO overcapaciteit voor het verwarmen van de THV?	Er wordt niet aangesloten op de WKO van het hoofdgebouw.
51	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, 2.1 Situatie	Kunt u aangeven of er op enige wijze rekening gehouden dient te worden met de WKO bron en/of aansluitingen? Is er een tekening beschikbaar met het leidingtrace?	Er wordt niet aangesloten op de WKO van het hoofdgebouw. De WKO bron op het terrein moet bereikbaar zijn voor onderhoud met een bestelbus. Er zijn geen tekeningen van het leidingtracé ins ons bezit. Deze zijn opgevraagd. Indien we deze ontvangen, dan worden ze via TenderNed beschikbaar gesteld.
52	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §1.3 Normen, wet- en regelgeving	Het gebouw dient te voldoen aan Bouwbesluit 2012 permanente bouw. Geldt dit ook voor het funderen van de THV?	Niet direct antwoord op te geven: bij het maken van constructieve berekeningen, zijn allerlei (ook reductie-) factoren in te vullen die onder andere te maken hebben met de levensduur van het gebouw: wanneer hier de gegevens van een semi-permanent gebouw ingevuld wordt (ruim minder dan de 50 jaar van een permanent gebouw) dan zal dit ook zijn weerslag krijgen op de eisen aan de fundering.
53	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §4 Vergunningen, bullit 3	Indien er onverhoopt bezwaren zijn bij omwonenden en als gevolg hiervan het aanbestedingsontwerp dient te worden aangepast, kan de opdrachtnemer deze kosten dan verhalen op de opdrachtgever?	Eventuele extra ontwerpkosten worden in principe niet verrekend.
54	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §4 Vergunningen, bullit 3	Indien er onverhoopt bezwaren zijn bij omwonenden en als gevolg hiervan het aanbestedingsontwerp dient te worden aangepast, kan de opdrachtnemer deze kosten dan verhalen op de opdrachtgever?	Deze vraag is dubbel: zie het antwoord op vraag 53.
55	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §3.2.5 Waterinstallatie	Is de veronderstelling juist dat in de lokalen geen wastafel of pantry aangebracht dient te worden al dan niet met koud en warm water? Graag uw reactie.	Juist. Geen wastafels of pantry in de lokalen.
56	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §3.1.8 Plafonds, bullit 3	Er wordt aangegeven dat een plafondhoogte van 2,8m of hoger extra punten oplevert. Kunt u aangeven in welke mate?	Dit wordt als onderdeel van het subgunningscriterium "Ruimtelijke en technische kwaliteit" beoordeeld, conform paragraaf 4.2.1. van de inschrijvingsleidraad. Het gaat daarbij om een integrale beoordeling van de kwaliteit op alle wensen. Van dit totaal wordt de (fictieve) meerwaarde bepaald conform par. 5.3.1. van de inschrijvingsleidraad. Deze wensen zijn niet onderverdeeld in verdere subsubgunningscriteria, waardoor niet per onderdeel aangegeven kan worden wat de fictieve meerwaarde is voor een afzonderlijk onderdeel.

nr.	Betreft	Vraag	Antwoord
57	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §3.1.6 Kozijnen, ramen en deuren, bullit 8	Is de veronderstelling juist dat met 'Binnendeuren in verkeersruimten' exclusief wordt bedoeld 'binnendeuren tussen twee verkeersruimten'? Graag uw toelichting.	Binnendeuren in verkeersruimten kan betekenen binnendeuren tussen 2 verkeersruimtes maar ook binnendeuren tussen verkeersruimtes en andere ruimtes. Klaslokalen uitvoeren zonder drangers, met uitzondering van daar waar het noodzakelijk is vanwege brandcompartimentering.
58	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §3.1.5 Gevels, bullit 4	Kunt u exact aangeven wat er aan de gevel dient te worden opgehangen zodat wij de benodigde voorzieningen hiervoor exact kunnen afprijzen?	Naast hetgeen in het PvE omschreven is, en hetgeen nodig is vanuit veiligheid of vanuit installaties: verlichting, camera, bewegwijzering, deurbel. Zie ook antwoord op vraag 9.
59	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §2.3 Ruimtelijke eisen, bullit 1	Mogen de gevraagde 2 personeelstoiletten één gezamenlijke voorruimte hebben of dienen deze als apart damestoilet en aparte herentoilet te worden uitgevoerd? En, indien deze als apart damestoilet en apart herentoilet uitgevoerd worden, kunnen deze dan zonder voorruimte rechtstreeks vanaf de verkeersruimte worden ontsloten?	Gezamenlijke voorruimte voor personeelstoiletten is akkoord. Ook aparte vanaf de gang bereikbare personeelstoiletten zijn akkoord mits voorzien van wastafel.
60	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §2.3 Ruimtelijke eisen, bullit 1	U geeft aan dat de lesruimtes vrij zijn van radiatoren. Echter, onder §3.6 wordt gesteld dat radiatoren zoveel mogelijk vermeden dienen te worden. Kunt u aangeven hoe hard de eis van §2.3 is en als deze niet hard is, in welke mate dit tot uitdrukking komt in de score?	Geen radiatoren in de leslokalen is een eis.
61	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §2.2 kwaliteit en uitstraling naar de omgeving, bullit 4	Kunt u duidelijk beargumenteren waarom hier wordt gevraagd om meerdere keuzes ten aanzien van materialen en de kleur van de materialen? Dit antwoord draagt bij aan een zo goed mogelijk invulling van deze eis.	Binnen dezelfde prijsstelling willen we keuze hebben vanwege de esthetische inpassing van de THV bij de omgeving.
62	22811 221007 THV ISW Hoogeland PvE, §1.3 Normen, wet- en regelgeving	Het gebouw dient te voldoen aan Bouwbesluit 2012 permanente bouw. Is dit juist? Er wordt immers gevraagd om een tijdelijke vergunning. Kunt u dit nader toelichten?	Zie ook antwoord op vraag 7. In de Inschrijvingsleidraad 2.2.2 staat wat verstaan wordt onder semi-permanent: de huisvesting voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit voor permanente bouw en de huisvesting moet demontabel en verplaatsbaar zijn.
63	BT2204 Inschrijvingsleidraad THV ISW Hoogeland v1.0, Bijlage 8: checklist, punt 7	Zijn er eisen ten aanzien van het maximale aantal Mb's van de indiening op dit punt?	Hiervoor geldt een maximum van 50 MB.
64	BT2204 Inschrijvingsleidraad THV ISW Hoogeland v1.0, Bijlage 8: checklist, punt 7	Is de veronderstelling juist dat wij vrij zijn in het aantal pagina's en het formaat van de kwaliteitsbeschrijving en tekeningen?	De kwaliteitsbeschrijving, inclusief kleurenstaat, heeft een maximum van 15 pagina's A4. De tekeningen hebben een maximum van 4 pagina's A1 (of gelijkwaardig). De Kwaliteitstabel dient daarnaast volledig ingevuld te worden.
65	BT2204 Inschrijvingsleidraad THV ISW Hoogeland v1.0, §1.2.1, bullit 9, laatste punt	"Onder §1.2.1 wordt het volgende aangegeven: Het zorgen voor het bereikbaar houden van de WKO-bron voor onderhoud en van de brandweer opstelplaats aan de voorzijde. Welke eisen/uitgangspunten worden er gesteld aan het bereikbaar houden van de WKO-bron? (Te denken valt aan: verharding, minimale doorgangsbreedte, type voertuig, etc.). Graag uw toelichting. "	De bron moet bereikbaar blijven met een bestelbus voor onderhoud. Indien de bron gelicht moet worden zal er een stellage over de bron geplaatst moeten worden.