



gemeente

Zoetermeer

NOTA VAN INLICHTINGEN 1

Integraal onderhoud hoofdwegen en bedrijventerreinen

2022-030990

Auteursrecht

Alle rechten voorbehouden aan de Gemeente Zoetermeer

Nota van Inlichtingen

In dit document zijn de vragen inclusief antwoorden weergegeven die betrekking hebben op de aanbesteding 'Integraal onderhoud hoofdwegen en bedrijventerreinen' ten behoeve van Gemeente Zoetermeer. Indien in deze Nota van Inlichtingen wijzigingen, correcties dan wel aanvullende gegevens zijn opgenomen, zijn deze van toepassing op de dienstverlening zoals deze in het beschrijvend document is beschreven. Deze Nota van Inlichtingen maakt onlosmakelijk deel uit van de aanbestedingsdocumenten.

Mededelingen

- In het beschrijvend document is in § 8.1 het rekenblad beste PKV aangepast. De nul Euro posten onder gebiedskennis zijn verwijderd;
- Tevens zijn de paragrafen 4.2, 5.6, 8.2.2, 8.2.3 en 8.2.4. gewijzigd;
- De datum in stap 10 in hoofdstuk 7 is aangepast;
- Bijlage 8 checklist is aangepast;
- Bijlage 11.1 is aangepast;
- Bijlage 11.3 is aangepast.

Bijlagen

- Beschrijvend document;
- Bijlage 11.1 In te vullen fictieve posten in M-S Word buitenterreinen en hoofdwegen;
- Bijlage 11.3 Inschrijvingsbiljet.

Vragen en Antwoorden

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
1.		planning		Klopt de planning betreffende de casussen?	Nee, de planning is als volgt: - Dinsdag 20 december 2022 vindt de behandeling van de casussen Integraal onderhoud Zoetermeer Midden plaats. - Woensdag 21 december 2022 vindt de behandeling van de casussen Integraal onderhoud hoofdwegen plaats, alsmede eventuele casussen van integraal onderhoud Zoetermeer Midden die niet aan bod zijn gekomen op dinsdag 20 december 2022.

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
2.	1	Inhoud	Subgunningscriterium 2 en het Rekenblad	U benoemt in het Rekenblad de volgende elementen: a. Stakeholders informeren, betrekken, draagvlak b. Vragen, meldingen maar kent daar geen waarde aan toe. Ze zijn impliciet wel opgenomen in de minimum vereisten in paragraaf 8.2.2. Verwacht u van ons dat wij dit opnemen in het EMVI-plan? En zo ja, welke waardering staat hier tegenover?	Nee, dit is geen onderdeel van de criteria. Dit is gecorrigeerd in het aangepaste beschrijvend document.
3.	2	Inhoud	Rekenblad beste PKV en de gedefinieerde Subgunningscriteria	U verwijst in de beschrijving van de subgunningscriteria (§ 8.2) naar de waarde per waardepunt in Bijlage 3 Rekenblad beste PKV. In het Rekenblad geeft u bij onderdeel 3 scores op SROI, subgunningscriterium 3 is echter gewijd aan Kwaliteitsborging. Kwaliteitsborging is ook als onderdeel opgenomen bij subgunningscriterium 1 en als zodanig gewaardeerd in het Rekenblad. SROI valt in de beschrijving van de subgunningscriteria onder criterium 4 als 3e onderdeel. In het Rekenblad wordt het als apart onderdeel gewaardeerd. In subgunningscriterium 4 benoemt u als 2e onderdeel Veiligheid. Dit onderdeel komt in het Rekenblad niet voor. In subgunningscriterium 2 vraagt u ons te beschrijven "- Hoe de inschrijver tijdens de inschrijving ter plaatse kennisneemt van de omstandigheden in het gebied, tot welke keuzes dit leidt en welke afbakening in de aanbidding tot uiting komt. - Welke afbakening en risico's zich bevinden in het onderhoud en welke van deze risico's zijn geborgd	Dit is gecorrigeerd in het bijgevoegde beschrijvend document.

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
				en hoe; ". Deze elementen vinden wij niet terug in het Rekenblad. Aangezien de doorlooptijd van deze aanbesteding kort is, verzoeken wij u zo snel mogelijk helderheid te bieden over de te beschrijven onderdelen: inclusief: - onder welk subgunningscriterium u welk onderdeel beschreven wenst te zien, - wat de gevolgen zijn voor het maximale aantal A4 van elk criterium, - en wat bijbehorende waarde is in het Rekenblad.	
4.	3	Inhoud	Indeling Plan van Aanpak	U geeft per subgunningscriterium een aantal pagina's aan, waartoe de beschrijving van dit criterium beperkt dient te blijven. Staat u ervoor open om een maximum aantal pagina's voor het gehele plan op te geven, waarbij de inschrijver vrij is om de onderwerpen over de pagina's te verdelen?	Nee het maximum aantal pagina's uit het bijgevoegde beschrijvend document dient aangehouden te worden.
5.	5	Inhoud	SROI	In paragraaf 2.3.3.13 van het hybride contract stelt u een verplichting "1 NAB* (nieuw arbeidsbeperkt) welke een dienstverband heeft via Herenbos en/of 1 NAB* (nieuw arbeidsbeperkt) vanuit De Binnenbaan". Bedoelt u hiermee dat wij 1 NAB-er vanuit een van beide instanties dienen in te zetten, of 2 NAB-ers?	Er wordt bedoeld om 1 NAB-er vanuit een van beide instanties in te zetten.
6.	6	Inhoud	SROI	U stelt een verplichting van 5% SROI van de aanneemsom. In paragraaf 2.3.3.13 van het hybride contract stelt u een verplichting van 4FTE en 1 NAB-er. Zijn de 4 FTE en 1 NAB-er onderdeel van de 5% SROI-verplichting, of komt deze verplichting er bovenop?	Ja deze zijn onderdeel van de 5% SROI-verplichting. Ter verduidelijking: dit wordt beoordeeld conform de bouwblokkenmethode. Indien dit onder de 5% uitkomt, bent u verplicht dit aan te vullen tot minimaal 5% van de aanneemsom.

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
7.	7	Inhoud	Subgunningscriterium 4	In paragraaf 8.2.4 noemt u onder punt 2. Veiligheid "Hoe de inschrijver omgaat met veiligheid tijdens werkzaamheden voor de belanghebbenden, bestaan van belangrijke populaties;". Wat bedoelt u in dit kader met 'belangrijke populaties'?	Dit is verwijderd in het bijgevoegde beschrijvend document.
8.	8	Inhoud	Subgunningscriterium 2	In paragraaf 8.2.2. stelt u onder meer bij Minimum vereisten: "Welke afbakening en risico's zich bevinden in het onderhoud en welke van deze risico's zijn geborgd en hoe;". Wat bedoelt u met de term 'afbakening'?	Hoe bakent de inschrijver het onderhoud voor zichzelf af; waar ligt de grens van wat de inschrijver wel en niet doet.
9.	9	Inhoud	Subgunningscriterium 1	In paragraaf 8.2.1 benoemt u: "De Opdrachtgever wil vanuit haar regie voerende rol de inschrijver laten bepalen hoe het werk wordt uitgevoerd, gerealiseerd en geborgd binnen de door de Opdrachtgever gestelde kaders." Kunt u het verschil aangeven tussen 'uitgevoerd' en 'gerealiseerd'?	Uitgevoerd: hoe de werkwijze geweest is. Gerealiseerd: Waar heeft de werkwijze toe geleid qua resultaat.
10.	10	Inhoud	Raamovereenkomst bomen	bestekspost 102310 Kunt aangeven of dit m1 of m2 is? indien dit m1 is, kunt u dan aangeven met welke breedte wij rekening dienen te houden.	Het betreft m2.
11.	11	Contract	RAW overeenkomst Bestekspost 213010 en 214010	de leibomen en de vormbomen komen in dit areaal niet voor. Kunt u deze posten laten vervallen.	Posten worden gehandhaafd.
12.	12	Contract	Vraagspecificatie 2.3.3.1 paragraaf 18	U geeft aan dat materialen opgehaald dienen te worden binnen en buiten Zoetermeer. De hoeveelheden en de rijafstand is niet te herleiden. Kunt u aangeven hoe wij hiermee om dienen te gaan.	De locatie is op dit moment nog niet bekend. Uitgangspunt is dat deze locatie zich maximaal binnen een straal van 10 km rond Zoetermeer bevindt, indien dit meer is gaan Opdrachtgever en Opdrachtnemer hier het gesprek over aan.
13.	13	Contract	Vraagspecificatie 2.3.3.2 paragraaf 3	Er mag geen sprake zijn van ongewenste houtige opslag (incl. iepen opschot). Wij constateren dat er op veel plaatsen in het	In struwelen, struwelen met bomen, grazige struwelen, hakhout, grove hagen en bos kunnen

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
				areaal grote vakken, jarenlang ongehinderd groeiende boomvormende zaailingen en opschot (incl. iepen) aanwezig zijn. Deze soorten zijn zowel bovengronds als ondergronds geheel vergroeid met de gewenste beplanting. Veel van deze ongewenste soorten zijn niet meer te verwijderen zonder ernstige wortelschade aan de overige beplanting te veroorzaken. Gezien de te verwijderen oppervlakken, de aard van de werkzaamheden en de hieruit voortvloeiende hoge kosten passen deze werkzaamheden naar onze mening niet binnen de kaders van het hybridecontract maar horen deze thuis in de raamovereenkomst of als separaat verbetervoorstel. Kunt u hiermee instemmen?	de eenmalige werkzaamheden opgenomen worden in het uitvoeringsplan. Dit onderdeel wordt vervolgens behandeld als verbetervoorstel en afgerekend via de raamovereenkomst. De daaropvolgende onderhoudswerkzaamheden zijn onderdeel van het hybridecontract. Indien blijkt dat de werkelijke situatie afwijkt van de administratieve gegevens in GeoVisia kan dit ook alleen een administratieve wijziging zijn, dit is afhankelijk van de situatie. Een andere optie is dat deze werkzaamheden uitgevoerd worden tijdens de reguliere snoeiwerkzaamheden. De exacte invulling hiervan zal in overleg tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer uitgewerkt worden. Het verwijderen van ongewenste houtige opslag in de vakbeplantingen, vaste planten, rozen en blokhagen dient onderdeel te zijn van de transitieperiode. Indien dit grote schades aan de te handhaven beplanting tot gevolg heeft vindt voorafgaand aan deze werkzaamheden overleg plaats. De exacte invulling hiervan zal in overleg tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer uitgewerkt worden.
14.	14	Inhoud	Vraagspecificatie 2.3.3.2 paragraaf 12	"De Opdrachtnemer dient de eerste meter van het areaal gelegen langs hagen en hekwerken aan de randstadrail (HTM) vrij te houden van beplanting. Wij constateren dat er op veel plaatsen langs de randstadrail grote vakken, jarenlang ongehinderd groeiende bramen, clematissen, boomvormende zaailingen en opschot (incl. iepen) aanwezig. Deze	Dit dient uitgevoerd te worden tijdens de transitieperiode.

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
				soorten zijn zowel bovengronds als ondergronds geheel vergroeid met de gewenste beplanting. Veel van deze ongewenste soorten zijn niet meer te verwijderen zonder ernstige wortelschade aan de overige beplanting te veroorzaken. Gezien de te verwijderen oppervlakken, de aard van de werkzaamheden en de hieruit voortvloeiende hoge kosten (zoals bijvoorbeeld 's nachts werken) passen deze werkzaamheden naar onze mening niet binnen de kaders van het hybridecontract maar horen deze thuis in de raamovereenkomst of als separaat verbetervoorstel. Kunt u hiermee instemmen?"	
15.	15	Inhoud	Vraagspecificatie pag 60 2.3.3.13 Sociaal return	De Opdrachtnemer is verplicht om op eigen kosten 4 FTE kandidaten met een afstand tot de arbeidsmarkt vanuit de Binnenbaan en Omstreken en 1 NAB* (nieuw arbeidsbeperkt) welke een dienstverband heeft via Herenbos en/of 1 NAB* (nieuw arbeidsbeperkt) vanuit De Binnenbaan jaarrond in te zetten voor de uitvoering binnen dit contract. Gezien de grote van dit contract lijkt deze eis buiten proportioneel. Kunt u dit aanpassen?	Nee, dit wordt niet aangepast. N.B. De 4 FTE kandidaten zijn geen SW-medewerkers maar medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt. Hierbij kunt u bijvoorbeeld denken aan medewerkers die vanuit een WW-uitkeringssituatie bij u starten, en een social return waarde vertegenwoordigen van €10.000 in de bouwblokkenmethode.
16.	16	Inhoud	Beschrijvend document 8.2.1	In subgunningscriterium 1 staat 'Hoe gaat de inschrijver inspelen/reageren op veranderende omstandigheden, zoals prijsstijgingen, langdurige droogte en piekbuien en wetswijzigingen buiten ten aanzien van contracteisen en uitgangspunten waarop de aanbidding in eerste aanleg is gestoeld' Dezelfde vraag wordt gesteld in Subgunningscriterium 3. Kunt u deze vraag in subgunningscriterium 1 laten vervallen?	Dit is verwerkt in het bijgevoegd beschrijvend document. Is in subgunningscriterium 8.2.3. vervallen.
17.	17	Inhoud	Beschrijvend document 8.1 en	De onderdelen op het rekenblad bijlage 3 en 8.1 komen niet overeen met het gevraagde in 8.2. Kunt u dit aanpassen?	Dit is gecorrigeerd in het bijgevoegde beschrijvend document.

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
			bijlage 3 rekenblad BPKV		
18.	18	Inhoud	Beschrijvend document 8.2.4	2. Veiligheid Hoe de inschrijver omgaat met veiligheid tijdens werkzaamheden voor de belanghebbenden, bestaan van belangrijke populaties; Wat bedoelt u met bestaan van belangrijke populaties?	Zie antwoord vraag 7.
19.	19	Proces	Hybride contract, 2.3.3.13	Onder Advies schrijft u: 'Inschrijver doet in het plan van aanpak een voorzet.' Bedoelt u het plan van aanpak dat we bij onze inschrijving indienen?	Correct.
20.	20	Proces	Beschrijvend document, Bijlage 9 Uitvoering SROI	Volgens Bijlage 9 Uitvoering SROI geldt een SROI-verplichting van 'minimaal 5% van de aanneemsom'. In 2.3.3.13 van het Hybride contract is een andere eis opgenomen (4 FTE kandidaten met een afstand tot de arbeidsmarkt). Wat is correct?	Zie antwoord vraag 6.
21.	21	Inhoud	Hybride contract, 2.2.13	U schrijft: 'Gegevensverwerking door Opdrachtnemer geschiedt uitsluitend in GeoVisia online'. Welke gegevens dienen we precies in GeoVisia online te verwerken en wanneer/met welke frequentie?	Doorvoeren van administratieve wijzigingen (bijv. gras is rozen), geometrische wijzigingen (bijv. parkeerstrook is langer dan op kaart). Qua frequentie graag realtime, continue. Daarnaast dienen gesnoeide bomen, gerooide bomen, nieuwe aanplant, flora en fauna, exoten en overige mutaties in GeoVisia verwerkt te worden.
22.	22	Proces	Beschrijvend document, Bijlage 8 Checklist	In Bijlage 8 Checklist is het plan van aanpak niet opgenomen. Kunt u dit toevoegen?	Is aangepast in bijgevoegd beschrijvend document.
23.	23	Inhoud	Beschrijvend document, 8.2.4	Onder Subgunningscriterium 4 vraagt u: 'Hoe de inschrijver omgaat met veiligheid tijdens werkzaamheden voor de belanghebbenden, bestaan van belangrijke populaties'. Wat bedoelt u met 'bestaan van belangrijke populaties'?	Zie antwoord vraag 7.
24.	24	Proces	Beschrijvend document, 8.2.3	Onder Subgunningscriterium 3 vraagt u: 'Hoe de inschrijver de kwaliteit van de gevraagde documenten in het contract opstelt, aantoot en borgt'. Waarom vraagt u hiernaar onder	Dit is gecorrigeerd in het aangepaste beschrijvend document. Is in subgunningscriterium 8.2.3. vervallen.

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
				Subgunningscriterium 3, aangezien de overige vragen/onderwerpen onder dit Subgunningscriterium gaan over het spanningsveld tussen wensen van belanghebbenden en de prestatie-eisen? Past dit niet beter onder Subgunningscriterium 1?	
25.	25	Proces	Beschrijvend document, 8.2.3	Onder Subgunningscriterium 3 vraagt u: 'Hoe gaat de inschrijver inspelen/reageren op veranderende omstandigheden, zoals prijsstijgingen en wetswijzigingen buiten ten aanzien van contracteisen en uitgangspunten waarop de aanbidding in eerste aanleg is gestoeld'. Dit wordt ook al gevraagd onder Subgunningscriterium 1. Kan deze vraag onder Subgunningscriterium 3 vervallen?	Dit is gecorrigeerd in het aangepaste beschrijvend document. Is in subgunningscriterium 8.2.3. vervallen.
26.	26	Inhoud	Beschrijvend document, 8.2.2	Onder Subgunningscriterium 2 vraagt u: 'Welke afbakening en risico's zich bevinden in het onderhoud'. Wat bedoelt u hier met afbakening?	Zie antwoord vraag 8.
27.	27	Proces	Beschrijvend document, 8.2.2	Onder Subgunningscriterium 2 vraagt u: 'Hoe de inschrijver tijdens de inschrijving ter plaatse kennisneemt van de omstandigheden in het gebied, tot welke keuzes dit leidt en welke afbakening in de aanbidding tot uiting komt.' Wat bedoelt u met 'welke afbakening in de aanbidding tot uiting komt'?	Zie antwoord vraag 8.
28.	28	Inhoud	Beschrijvend document, 8.2.2	Onder Subgunningscriterium 2 vraagt u: 'Hoe de inschrijver zelfstandig omgaat met meerwerk, door dit bijvoorbeeld nu al te zien aankomen en mee te nemen in de aanbidding of op een andere wijze'. Waarom vraagt u naar de omgang met meerwerk onder een subgunningscriterium over gebiedskennis?	Omdat kennis van het gebied en de huidige situatie hier van invloed op kan zijn.
29.	29	Inhoud	Beschrijvend document, 8.2.4	Bij Subgunningscriterium 4 benoemt u onder Doel: 'Gemeente wil een leefbare omgeving creëren voor de bewoners en voor de populatie in het gebied'. Wat bedoelt u met: 'populatie in het gebied'?	Dieren en plantenpopulaties.

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
30.	30	Proces	Beschrijvend document, 8.1 en 8.2	De gunningscriteria uit 8.2 komen niet overeen met de tabellen in 8.1 en Bijlage 3 Rekenblad beste PKV: - De onderwerpen en het aantal onderwerpen onder Subgunningscriterium 2 komen niet overeen; - Social return on investment valt volgens 8.2 onder Subgunningscriterium 4; - In de tabellen ontbreken Veiligheid en SROI onder Subgunningscriterium 4. Kunt u dit herstellen?	Dit is gecorrigeerd in het bijgevoegde beschrijvend document.
31.	31	Proces	Beschrijvend document, 8.2.2	Gezien het grote aantal gevraagde onderwerpen is het maximum van 2 pagina's A4 voor Subgunningscriterium 2 erg krap. Dit komt de kwaliteit en leesbaarheid niet ten goede. Kunt u dit verruimen naar bijv. 3 of 4 pagina's?	Dit is akkoord en aangepast naar 3 pagina's in het bijgevoegde beschrijvend document.
32.	32	Proces	Beschrijvend document, 8.2.1	Gezien het grote aantal gevraagde onderwerpen is het maximum van 3 pagina's A4 voor Subgunningscriterium 1 erg krap. Dit komt de kwaliteit en leesbaarheid niet ten goede. Kunt u dit verruimen naar bijv. 4 of 5 pagina's?	Nee, 3 pagina's wordt gehandhaafd.
33.	33	Inhoud	Hybride contract	De pagina nummering van het hybride contract komt niet overeen met de inhoudsopgave.	Dank voor de opmerkelijkheid. Lees de inhoudsopgave conform de paginanummering.
34.	34	Inhoud	Bijlage 10.1/11.1	Op de laatste blz. staat inschrijfbedrag F, dit moet volgens ons E zijn?	Bijlage F is de fictieve inzet service uren onderhoud. Bijlage G is het fictieve inschrijfbedrag staat van verrekenprijzen. Dit is aangepast in bijlage 11.1 en het inschrijfbiljet zodat dit overeenkomt met de onderdeelnummers uit het hybride contract op pagina 3 en 4.
35.	35	Inhoud	Post 812010	Post 812010: Maken van een omleiding per deelopdracht. Dit is niet van tevoren zonder meer informatie over de deelopdracht af te prijzen. Graag deze post aanpassen	De inschrijver dient uit te gaan van eigen ervaring hierin. De deelopdrachten zijn nu nog niet bekend en dus nog niet meer info over. Als nadien blijkt dat inschrijving en deelopdracht ver uiteen ligt dan gaan opdrachtgever en opdrachtnemer hierover in gesprek.

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
36.	36	Inhoud	Checklist inschrijving	Beschrijvend document: blz.54 bijlage 8 checklist inschrijving. Deze komt niet overeen met de documenten zoals op blz. 21 aangegeven. Op blz. 54 wordt de bijlage 11.4 genoemd akkoordverklaring Technische specificaties op blz. 21 niet. Op blz. 54 wordt de KVK niet gevraagd op blz. 21 wel. Het plan wordt niet benoemd in de checklist op blz. 54. In de checklist op blz. 54 bij 11.1 en 11.3 staat beide inschrijfbiljet?	Dit is gecorrigeerd in het bijgevoegde beschrijvend document.
37.	37	Inhoud	wachtkamerovereenkomst	wachtkamerovereenkomst: op blz. 52 klopt de datum niet	Correct gezien. De datum zoals benoemd in de Basisovereenkomst dient te worden aangehouden. Dit is gecorrigeerd in het bijgevoegde beschrijvend document.
38.	38	Inhoud	Bijlage 10.1/11.1 diverse vragen	Is bijlage 10.1 / 11.1 een samenvoeging van onderdeel D en E op het inschrijfbiljet ? Is het mogelijk om dit bestand Excel beschikbaar te stellen ? Er staat boven de verrekenprijzen Seghwaerdt /Noordhove i.p.v. bedrijventerreinen en hoofdwegen? En onder de staat fictieve inzet staat geen totaaltelling ?	Nee dit is geen samenvoeging. Het inschrijfbiljet in aangepast. Het origineel is geen Excel bestand. De inschrijver mag dit handmatig invullen. De juiste term is Hoofdwegen & Bedrijventerreinen, dit is aangepast in de bijlage. Bijlage is aangepast, optelling is opgenomen.
39.	39	Inhoud	Bijlage 5	Beschrijvend document: Bijlage 5 prijzen fictieve posten op blz. 49. wordt er aangegeven dat bijlage 10.1 hiervoor ingevuld moet worden. Er is geen	Dit is aangepast.

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
				bijlage 10.1 maar bijlage 11.1. In die bijlage staat als titel wel 10.1 aangegeven. . Graag dit aanpassen dat het overeenkomt en er geen verwarring kan ontstaan?	
40.	40	Inhoud	Fictieve Inschrijvingsom	Beschrijvend document: 8.4.2. op blz. 45 staat dat het gaat om onderdeel E, F en G op het inschrijfbiljet. Op het inschrijfbiljet loopt de codering t/m onderdeel E. En is er 1 onderdeel niet gecodeerd. Graag dit aanpassen dat het overeenkomt en er geen verwarring kan ontstaan?	Dit is aangepast in de vorm van een nieuw inschrijvingsbiljet. (betreft nu de posten onderdeel F, G en H op het Inschrijfbiljet)
41.	41	Inhoud	datum definitieve gunning	Beschrijvend document: Stap 10, laatste alinea blz. 31. Deze datum is niet juist?	De datum is niet juist. Dit moet zijn 23 januari 2023 en is verwerkt in het bijgevoegde beschrijvend document.
42.	42	Inhoud	datums in 5.6	Beschrijvend document: de datums in 5.6 op blz. 18 komen niet overeen met de planning?	De planning zoals genoemd in hoofdstuk 4.2 van het beschrijvend document zijn leidend. Datum onder 5.6. is aangepast.
43.		Contract	Annex VII	U geeft aan dat er geen correctie plaatsvindt aan het eind van het jaar en bij extreme schommelingen er overleg kan plaatsvinden. Wat verstaat u onder een extreme schommeling? Graag willen wij voorstellen dat bij afwijkingen groter dan 25% van het geprognoseerde getal en het werkelijke indexgetal er toch een verrekening plaatsvindt. <i>n.b. Deze vraag is gesteld inde aanbesteding integraal onderhoud Zoetermeer Midden. Omdat we het antwoord van belang vinden, hebben we de vraag en het antwoord hier opgenomen.</i>	Geld alleen bij onvoorziene omstandigheden. Als het verschil groter dan 5 tussen het geprognoseerde indexcijfer en het werkelijke indexcijfer. <i>Rekenvoorbeeld: Prognose indexcijfer oktober 2023: 3,2% Werkelijke indexcijfer oktober 2024: 9,2% Verskil: 6 à Consensusoverleg.</i> <i>Consensusoverleg: Het doel van het consensusoverleg is te komen tot een redelijke en billijke compensatie van de stijging van de werkelijke, onvoorziene kosten. Onderdeel van de consensus is een redelijke en billijke verdeling in kosten Opdrachtgever (goed Opdrachtgeverschap) en kosten Opdrachtnemer (ondernemersrisico). N.B. Uitgangspunt van Opdrachtgever is dat alle Opdrachtnemers van</i>

#	Ref. nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
					<i>vergelijkbare contracten op een eenduidige wijze behandeld worden.</i>