

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van Arcade Dordrecht
Aanbestedende Dienst: Vereniging Arcade Dordrecht
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:
Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:
De bevoegde gezagen (lees schoolbesturen).

Beantwoord op: 14-02-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Onderhoudsituatie

Vraag:
Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?
Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:
MJOP's worden jaarlijks opgesteld en doorgenomen met de bevoegde gezagen (schoolbesturen). Hierna volgt de uitvoering. Alle panden vallen in de categorie goed/voldoende.

Beantwoord op: 14-02-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Objectenoverzicht

Vraag:
- Kunt u per object de postcode vermelden?
- Kunt u per object de bouwaard aangeven, indien anders dan steen/hard?

Antwoord:
Ja, zie bijlage Objectenoverzicht versie 2.

Beantwoord op: 14-02-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Scope 12

Vraag:

Indien er geen scope 12 keuring is uitgevoerd of gepland, wensen wij de VNAB clausule zonnepanelen op te nemen, gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

"Wij zijn niet akkoord met het opnemen van de Clausule Zonnepaneleninstallatie maar zijn wel bereid om toe te zeggen dat er in de geest van deze clausule zal worden gehandeld en dat voorschriften die vanuit de branche met betrekking tot het plaatsen van nieuwe zonnepanelen worden uitgevaardigd zullen worden nageleefd"

Beantwoord op: 14-02-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:

Er is een sterke toename van branden door zonnepanelen, voornamelijk door ondeskundige installatie en/of door het gebruik van verschillende connectoren of het gebruik van connectoren van onvoldoende kwaliteit. Is er een "Scope 12" keuring uitgevoerd? Zo nee, voldoen de betreffende installatie aan NEN1010 en NEN7250? Zo nee, kunt u uitgebreid toelichten hoe u de (brand)veiligheid van de installaties zijn gewaarborgd?

Antwoord:

Er is van geen enkel gebouw een Scope-12 keuring. Per gebouw wordt elke 4 jaar een NEN3140 keuring op de gehele installatie uitgevoerd.

Beantwoord op: 14-02-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Verzekerde bedragen fundering

Vraag:

Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief de funderingen?

Antwoord:

Deze zijn exclusief funderingen

Beantwoord op: 14-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Verzekerde bedragen BTW

Vraag:

Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief of exclusief BTW opgenomen?

Antwoord:

De bedragen zijn inclusief BTW

Beantwoord op: 14-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Clausule cyber uitsluiting

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de cyber- en dataclausule voor brandverzekering LMA5400 ?

Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

"Wij kunnen akkoord gaan met opname van de LMA 5393 en LMA 5400 clausule indien wij de volgende passage mogen opnemen op de polis:
"De clausules LMA 5393 en LMA 5400 zijn van toepassing. Dit laat onverlet dat er dekking is voor materiële schade en daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, veroorzaakt door de genoemde gevaren opgenomen in de Uitgebreide : Voorwaarden Onderwijs B210. Deze blijven volledig in stand.""

Beantwoord op: 14-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Clausule overdraagbare ziekten

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de clausule overdraagbare ziekten conform LMA5393?

Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

"Wij kunnen akkoord gaan met opname van de LMA 5393 en LMA 5400 clausule indien wij de volgende passage mogen opnemen op de polis:

"De clausules LMA 5393 en LMA 5400 zijn van toepassing. Dit laat onverlet dat er dekking is voor materiële schade en daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, veroorzaakt door de genoemde gevaren opgenomen in de Uitgebreide : Voorwaarden Onderwijs B210. Deze blijven volledig in stand.""

Beantwoord op: 14-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 14-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

11 Preventiemaatregelen

Vraag:

Zijn de preventiemaatregelen inmiddels uitgevoerd? Zo, ja dan ontvangen wij hier graag een bevestiging van.

Antwoord:

De preventiemaatregelen zijn met de bevoegde gezagen van de betreffende scholen besproken. De uitvoering is (nog) niet gecontroleerd.

Beantwoord op: 14-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Inspectie

Vraag:

Wilt u de locatie Griffioen aan de R. Kiplingerf 123 te Stadspolder ook gaan inspecteren?

Antwoord:

De inspectie van deze locatie is niet in behandeling of reeds uitgevoerd. Uiteraard behoort inspecteren wel tot de mogelijkheid.

Beantwoord op: 14-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Objectenspecificatie

Vraag:

Wilt u in de objectenspecificatie het volgende vermelden: bouwaard, brand beveiliging, zonnepanelen met daarbij de dakisolatie en of deze gekeurd zijn conform Scios Scope 12?

Antwoord:

Er is van geen enkel gebouw een Scope-12 keuring. Per gebouw wordt elke 4 jaar een NEN3140 keuring op de gehele installatie uitgevoerd.

Beantwoord op: 14-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Div. Vragen

Vraag:

Naar aanleiding van de aanbesteding zijn de volgende vragen naar voren gekomen:

- Is opname van een polislimiet die is gebaseerd op het totaal verzekerd belang van de grootste locatie, aangevuld met extra kosten zoals opruimingskosten en reddingskosten mogelijk?
- Een contractstermijn van 36 maanden is voor ons niet mogelijk. Is een contractstermijn van 24 maanden ook mogelijk?
- In de meegestuurde documenten ontbreken onder andere de clausules LMA 5393 (uitsluiting besmettelijke ziektes) en 5400 (uitsluiting Cyber). Deze zijn voor ons verplicht om toe te passen. Kunnen deze clausules opgenomen worden?
- Het is de wens dat verzekeraars afstand doen van eventuele onderverzekering in geval van schade. Volgens opgave zijn diverse verzekerde sommen van gebouwen en inventaris getaxeerd. We ontvangen graag een opgave van de gebouwen en inventarissen die zijn getaxeerd, inclusief de data van de taxatierapporten.

Antwoord:

Polislimiet: Niet Akkoord,
Contractstermijn: Niet Akkoord,
LMA-Clausules, zie vraag 8, 9 en 15,
Rapporten: Voor zover aanwezig, zie bijlage taxatierapporten.

Beantwoord op: 14-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Clausules

Vraag:

Om ons te kunnen inschrijven zouden volgende clausules moeten worden toegevoegd: LMA 5400 (cyber) - LMA 5393 (besmettelijke ziektes). Kunnen deze worden opgenomen in de conceptpolis ?

Antwoord:

"Wij kunnen akkoord gaan met opname van de LMA 5393 en LMA 5400 clause indien wij de volgende passage mogen opnemen op de polis:
"De clausules LMA 5393 en LMA 5400 zijn van toepassing. Dit laat onverlet dat er dekking is voor materiële schade en daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, veroorzaakt door de genoemde gevaren opgenomen in de Uitgebreide : Voorwaarden Onderwijs B210. Deze blijven volledig in stand.""

Beantwoord op: 14-02-2023
Label: Contract