



> FOR SOCIETY



GEMEENTE TILBURG

OVEREENKOMST

Levering en installatie audiovisuele voorzieningen
tussen
Vereniging van Eigenaars Locomotiefboulevard 101
en
<<naam Contractant>>

Referentie nummer: xxxxxxxxx

Ondergetekenden:

De Vereniging van Eigenaars Locomotiefboulevard 101 te Tilburg (hierna: VvE) gevestigd en kantoorhoudende te Locomotiefboulevard 101 te Tilburg, rechtsgeldig vertegenwoordigd door **namen** namens Fontys en **naam** namens gemeente Tilburg hierna te noemen "Opdrachtgever",

en

<<naam Contractant>>, gevestigd te **<<plaatsnaam>>**, rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<<naam>>**, **<<functie>>**, hierna te noemen: 'Contractant,'

gezamenlijk te noemen 'Partijen',

in overweging nemende dat:

- Opdrachtgever behoefte heeft aan een opdrachtnemer voor het leveren, installeren en gedurende de levensduur onderhouden van audiovisuele voorzieningen ten behoeve van MindLabs;
- Opdrachtgever in dat kader op datum **datum** een Europese aanbesteding heeft uitgeschreven;
- Contractant op **<<datum>>** een inschrijving heeft gedaan;
- Opdrachtgever op **<<datum>>** is overgegaan tot gunning van de aanbestede opdracht aan Contractant;
- Opdrachtgever voornemens is het leveren, installeren en gedurende de levensduur onderhouden van audiovisuele voorzieningen ten behoeve van MindLabs op te dragen aan Contractant;
- Opdrachtgever de operationele en tactische aansturing van de opdracht laat uitvoeren door een managing agent;
- Opdrachtgever en Contractant de afspraken omtrent de levering, installatie en acceptatie van de audiovisuele voorzieningen ten behoeve van MindLabs in deze overeenkomst wensen vast te leggen;
- Opdrachtgever en Contractant de afspraken omtrent het gedurende de levensduur onderhouden en ondersteunen van de audiovisuele voorzieningen ten behoeve van MindLabs in deze overeenkomst wensen vast te leggen;
- Deze overeenkomsten echter onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn,

komen het volgende overeen:

In deze Overeenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan wordt gegeven in artikel 1 van de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten (bijlage 3a) en het Addendum op de Algemene inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten (bijlage 3b). In afwijking daarvan of in aanvulling daarop wordt onder de volgende begrippen in deze Overeenkomst verstaan:

Aanbestedingsdocument: Het document van Opdrachtgever d.d. **datum** met betrekking tot de gevolgd aanbestedingsprocedure om te komen tot deze Overeenkomst.

Inschrijving: Een door Contractant rechtsgeldig ingediende Offerte op het door Opdrachtgever verstrekte Aanbestedingsdocument.

Opdrachtgever: De Vereniging van Eigenaars van het gebouw gelegen aan Locomotiefboulevard 101 te Tilburg, afgekort VvE.

1. Omschrijving Prestatie en vergoeding

- 1.1. Contractant verbindt zich, overeenkomstig de bepalingen van deze Overeenkomst, tot het leveren van de Prestatie bestaande uit het Leveren, installeren en opleveren van de in het

Aanbestedingsdocument beschreven audiovisuele voorzieningen en het leveren van een tijdelijke voorziening conform alle wettelijke daarvoor geldende eisen alsmede de voorwaarden van deze Overeenkomst.

- 1.2. Onderdeel van de opdracht is het opstellen van een plan van aanpak met planning en ontwerp binnen vier weken na contractondertekening. De termijn van vier weken is een fatale termijn, evenals de data in de door Contractant opgestelde planning.
- 1.3. Contractant erkent dat zij in voldoende mate op de hoogte is gesteld van de doelstellingen van Opdrachtgever met betrekking tot het doel van de overeenkomst en van de ten deze relevante organisatie en processen van Opdrachtgever. Opdrachtgever heeft Contractant daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien en zal desgewenst Contractant verdere informatie verstrekken voor zover die informatie bij Opdrachtgever beschikbaar is.
- 1.4. De door Contractant te leveren Goederen en Diensten zijn in overeenstemming met actuele wet- en regelgeving.

2. Algemeen

- 2.1. Van deze Overeenkomst maken deel uit de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten (bijlage 3a) en het Addendum op de Algemene inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten (bijlage 3b). De inhoud van deze Algemene Voorwaarden is Partijen bekend. De Contractant heeft hiervan een exemplaar ontvangen.
- 2.2. Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Contractant, dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.
- 2.3. De volgende bescheiden, met datum zoals opgenomen in de hierboven opgenomen overwegingen, maken deel uit van deze Overeenkomst.
 - a) Onderhavige Overeenkomst
 - b) Nota('s) van inlichtingen (bijlage 1);
 - c) Aanbestedingsdocument 'Audiovisuele voorzieningen t.b.v. MindLabs en bijlagen (bijlage 2);
 - d) Algemene Inkoopvoorwaarden Opdrachtgever (bijlage 3a) en het Addendum op de Algemene inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten (bijlage 3b);
 - e) Acceptatiecriteria (bijlage 4)
 - f) Inschrijving Contractant (bijlage 5).
- 2.4. In geval van tegenstrijdigheden tussen de Overeenkomst en de daarbij behorende bijlagen geldt de in artikel 2.3 vermelde rangorde, waarbij sub a als hoogste in deze rangorde geldt.
- 2.5. In geval een afzonderlijke bepaling van deze Overeenkomst bij rechterlijke uitspraak of anderszins nietig wordt verklaard, beïnvloedt deze nietigheid de geldigheid der overige bepalingen niet.
- 2.6. Veranderingen of aanvullingen op de bepalingen in deze Overeenkomst zijn slechts van kracht tussen Partijen voor zover deze schriftelijk worden overeengekomen tussen Partijen. Opdrachtgever behoudt zich het recht voor de Overeenkomst te wijzigen of aan te vullen gedurende de looptijd van de Overeenkomst in het geval wetgeving Opdrachtgever tot wijziging of aanpassing dwingt.

3. Overige verplichtingen van Contractant

- 3.1. Contractant verklaart dat hij en zijn Personeel in het bezit zijn van de noodzakelijke expertise voor het verrichten van de Diensten, zoals in deze Overeenkomst vastgelegd.
- 3.2. Contractant verplicht zich het kennisniveau Personeel van Contractant op peil te houden.
- 3.3. Contractant streeft naar optimale samenwerking en overleg met de Opdrachtgever.

4. Duur en beëindiging van de Overeenkomst

- 4.1. Deze Overeenkomst treedt in werking op moment van ondertekenen en loopt af op het moment dat de Prestatie is geleverd, dat wil zeggen dat alle audiovisuele voorzieningen door Opdrachtgever functioneel zijn opgeleverd en alle bijbehorende betalingen zijn verricht.
- 4.2. De acceptatiecriteria zijn opgenomen in bijlage 4.
- 4.3. Na afloop van deze Overeenkomst gaat de overeenkomst met betrekking tot onderhoud en support van de audiovisuele voorzieningen met Contractant in. De afhandeling van eventuele restpunten en de garantie op de geleverde en opgeleverde audiovisuele voorzieningen valt binnen de onderhoudsovereenkomst.
- 4.4. Aanvullend op het gestelde in Artikel 25.1 van de Algemene Inkoopvoorwaarden is Opdrachtgever gerechtigd deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk buiten rechte bij aangetekende brief te ontbinden:
 - a. zonder dat een ingebrekestelling vereist is, indien een uitsluitingsgrond zoals die zijn vastgelegd in het Aanbestedingsdocument op Contractant van toepassing is geworden;
 - b. zonder dat een ingebrekestelling vereist is, indien Contractant de belangen van opdrachtgever op de goede naam van Opdrachtgever ernstig schaadt.
- 4.5. In alle gevallen waarin deze Overeenkomst eindigt in gevolge enige bepaling daarvan of door tussenkomst van de rechter, blijft zij de rechtsverhouding tussen de Contractant en Opdrachtgever beheersen, voor zover dit voor de afwikkeling nodig is en uitdrukkelijk voor wat betreft geheimhouding.

5. Vergoeding en facturering

- 5.1. De vergoeding voor de levering van de Prestatie verloopt als volgt:
 - Per onderdeel dat functioneel wordt opgeleverd, wordt 95% van het totaalbedrag van het betreffende onderdeel (zie prijzenblad) vergoed. Dit bedrag wordt vermeerderd met het percentage van de projectkosten dat overeenkomt met de verhouding tussen het totaalbedrag van het betreffende onderdeel en de optelling van alle onderdelen (1A t/m 1E).
 - Vergoeding vindt plaats na oplevering van een onderdeel.
 - De resterende termijn wordt na oplevering van alle onderdelen afgerekend.
 - De huursom voor de tijdelijke voorziening wordt per maand achteraf vergoed.
- 5.2. De prijzen zijn vast en kunnen niet (ten nadele van Opdrachtgever) worden gewijzigd.
- 5.3. Contractant berekent geen andere kosten door aan Opdrachtgever dan opgenomen in de Inschrijving, tenzij met nadrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.
- 5.4. Facturen worden, na akkoord van Opdrachtgever, ter attentie van de VvE te worden verzonden naar AdministratieVVEmindlabs@yask.nl onder vermelding van "AV voorzieningen Mindlabs". Eventuele verdere referentienummers worden nader afgestemd.
- 5.5. De facturen vermelden het volgnummer van de factuur en de termijn die wordt gefactureerd.

6. Overdracht van verplichtingen

- 6.1. De Contractant zal slechts na voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever het recht hebben zijn verplichtingen uit deze Overeenkomst te cederen of over te dragen aan een derde.
- 6.2. De Contractant is verplicht Opdrachtgever tijdig in kennis te stellen van een voornemen tot vervreemding of overdracht van de onderneming van Contractant, ongeacht de vorm waarin die vervreemding gestalte krijgt, en/of van een voornemen om op aanmerkelijke wijze de zeggenschap over die onderneming te wijzigen.

7. Contacten

- 7.1. Partijen zullen ieder contactpersonen benoemen met betrekking tot de uitvoering van de Overeenkomst.
- 7.2. Partijen zullen elkaar schriftelijk op de hoogte brengen van de vervanging van een contactpersoon.
- 7.3. Partijen streven er naar contactpersonen gedurende deze Overeenkomst zo min mogelijk te vervangen.

8. Slotbepalingen

- 8.1. Opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd om de wijze van uitvoering van de Overeenkomst te controleren.
- 8.2. Op deze overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 8.3. Geschillen tussen Partijen worden uitsluitend berecht door de bevoegde rechter van het arrondissement Zeeland-West-Brabant, zittingslocatie Breda.
- 8.4. Alle (vertrouwelijke) bestanden en producten die Contractant in het kader van deze Overeenkomst verkrijgt, blijven altijd eigendom van Opdrachtgever. Op het moment dat de Overeenkomst eindigt, is Contractant verplicht deze bestanden en producten op eerste verzoek kosteloos en per omgaande te retourneren aan Opdrachtgever. Indien gewenst vernietigt de Contractant de bestanden en producten op eerste verzoek van Opdrachtgever.

Aldus overeengekomen en getekend,

Namens Opdrachtgever,

Namens Contractant,

Bijlage 1: Nota('s) van inlichtingen

Bijlage 2: Aanbestedingsdocument Audiovisuele voorzieningen t.b.v. MindLabs

Bijlage 3: a) Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten en b) Addendum op de Algemene inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten

Bijlage 4: Acceptatiecriteria en UAT

Bijlage 5: Inschrijving Contractant