



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Annexen behorende bij de Vraagspecificatie

25248 | Ontwerp, realisatie en onderhoud van het logistiek systeem t.b.v. het nieuwe boekenmagazijn van de Koninklijke Bibliotheek te Midden-Delfland

Datum 27 januari 2023
Status Concept

Ondertekening
Paraaf Opdrachtgever,

.....

Paraaf Opdrachtnemer,

.....

Inhoud

Annex I de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen	1
Annex II de planning	2
Annex III het Acceptatieplan.....	3
Annex IV het Toetsingsplan	5
Annex V de vrijkomende materialen	7
1.1 Algemeen.....	7
1.2 Afvalstoffen	7
1.3 Niet-afvalstoffen	7
Annex VI het overzicht van werkzaamheden van derden	8
Annex VII de verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten	9
Annex VIII de stelposten	10
Annex IX de zekerheidstelling	11
Annex X de verzekeringen	13
1.1 Constructie All-Risks (CAR-)verzekering.....	13
1.1.1 CAR-verzekering door de Opdrachtnemer/secties	13
1.1.2 CAR-verzekering partijen en dekking	13
1.1.3 Overleggen van bewijsstukken en opzegging	14
1.1.4 CAR-verzekering duur bij oplevering in delen.....	14
1.2 Bedrijfsaansprakelijkheid.	15
1.2.1 Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering	15
1.2.2 Overleggen van bewijsstukken.....	15
1.2.3 Duur van de verzekering bij oplevering in delen	16
1.3 Beroepsaansprakelijkheid.....	16
1.3.1 Beroeps-/ontwerpaansprakelijkheidsverzekering	16
1.3.2 Overleggen van bewijsstukken.....	16
1.3.3 Duur van de verzekering bij oplevering in delen	17
Annex XII Wijzigingen en aanvullingen op de UAV-gc 2005.....	18
1.4 § 4 Verplichtingen van de Opdrachtnemer	18
1.5 §18 Reclame	18
1.6 § 33 Betaling	18
1.7 § 38 Zekerheidstelling.	18
1.8 § 40 Intellectuele eigendomsrechten.	18
1.9 § 42 In gebreke blijven, onvermogen of overlijden van de Opdrachtgever.....	19
1.10 Toelichting op de UAV-GC 2005.	19
Annex XIV Betaling.....	20
1.1 Bepalingen	20
1.2 Termijnstaat.....	20
1.3 Verzoek tot prestatieverklaring	21
1.4 Opschorting van de betaling, tekortkomingen, herstel.	22
1.5 Meerjarig Onderhoud.....	23

Annex I de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen

De volgende vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen worden of zijn door Opdrachtgever verkregen: geen.

Annex II de planning

Een door Opdrachtgever voorgeschreven planning, anders dan de in de Overeenkomst vermelde data en mijlpaaldata, is niet van toepassing. De Opdrachtgever wijst de Opdrachtnemer er wel op dat de volgende mijlpalen een relatie hebben met de uitvoering van de Overeenkomst. Deze mijlpalen hebben tevens een relatie met de in Annex VI beschreven overzicht van werkzaamheden van derden.

Mijlpaal	Begindatum	Einddatum	Uitvoering door
Ontwerp VO t/m TO gebouw	10-5-2023	05-03-2024	Nader te contracteren adviesteam i.s.m. de architect Office Winhov BV
Aankoop grond	26-03-2024	26-03-2024	Opdrachtgever
Aanbesteding aannemer gebouw	22-11-2023	17-06-2024	Opdrachtgever
Start bouw gebouw	18-06-2024	23-11-2026	Nader te contracteren aannemer
Wind- en waterdicht gebouw*	06-10-2025	06-10-2025	Nader te contracteren aannemer

*Vanaf deze mijlpaal kunnen de Uitvoeringswerkzaamheden van het Werk plaatsvinden.

Annex III het Acceptatieplan

Code	Ter Acceptatie in te dienen	Criteria	Uiterlijk indienen	Acceptatietermijn Opdrachtgever
-	Volmacht vertegenwoordiger (en vervanger)	UAV-GC, par. 2 lid 7 en 8	5 dagen na opdrachtverstrekking	5 dagen
-	Bankgarantie	Conform annex IX	10 dagen na opdrachtverstrekking	5 dagen
-	Verzoek afgifte prestatieverklaring	UAV-GC	Volgens termijnstaat	5 dagen
-	Polis verzekeringen	Conform annex X	10 dagen na opdrachtverstrekking	5 dagen
W100 Projectbeheersing				
W101.01	Planning	VSP	15 dagen na opdrachtverstrekking	10 dagen
W102.01	Kwaliteitsplan	VSP	15 dagen na opdrachtverstrekking	10 dagen
W103.01	Uitgewerkte WBS en afgeleide eisen	VSP	25 dagen na opdrachtverstrekking	10 dagen
W103.03	Verificatieplan	VSP	15 dagen na opdrachtverstrekking	10 dagen
W107.02	Termijnstaat	Conform annex XIV	25 dagen na opdrachtverstrekking	10 dagen
W200 Overdracht en conditionering				
W201.03	Rapportage resultaten nulmeting	VSP	5 dagen na nulmeting	5 dagen
W301 Ontwerp (engineering fase)				
W301.01	System Lay-out	VSP	19-1-2024	5 dagen
W301.02	Faseringsplan Ontwerp	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning mits geaccordeerd voorafgaand aan einde DO-fase gebouw	5 dagen
W301.03	Verificatie rapport Detailed engineering	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning	5 dagen
W301.05	Rapportage testing handling container	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning	5 dagen
W301.07	Rapportage ergonomie Workstation	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning	5 dagen

W302 Productie ontwerp				
W302.02	Productie ontwerp	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning	10 dagen
W302.01	Uitgangspunten-document Productie ontwerp	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning	5 dagen
W400 Realisatiefase				
W400.01	Benodigde vergunning	VSP	30 dagen voor start Uitvoeringswerkzaamheden	5 dagen
W400.02	Detail planning realisatie	VSP	5 dagen Voor start Uitvoeringswerkzaamheden	5 dagen
W400.03	Keuringsplan (systeemdelen en functionaliteit)	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning	5 dagen
W600 Oplevering, overdracht en garanties				
W601.06	Rapportage first acceptance test (proces verbaal van oplevering)	VSP	Binnen 10 dagen na succesvolle uitvoering first acceptance test	5 dagen
W601.02	Opleverdossier	VSP	Binnen 10 dagen na succesvolle uitvoering first acceptance test	15 dagen
	Ramp up fase onderdeel van M-fase			
W602.01	Overdrachtdossier	VSP	10 dagen voor verzoek final acceptance test	15 dagen
W602.04	Rapportage final acceptance test	VSP	Binnen 10 dagen na succesvolle uitvoering final acceptance test	5 dagen
W700 Meerjarig onderhoud				
W700.01	Meerjarig Onderhoudsplan	VSP	Bij oplevering en jaarlijks op datum oplevering	10 dagen
W705.01	Opleverdossier Meerjarig Onderhoud	VSP	20 dagen voor indienen verzoek tot aanvaarding Meerjarig Onderhoud	15 dagen

Annex IV het Toetsingsplan

Code	Document(en) ter toetsing in te dienen	Criteria	Uiterlijk indienen
W100 Projectbeheersing			
W101.01	Planning	VSP	Actualiseren t.b.v. voortgangsrapportage zoals vermeld in W101.04. Minimaal 5 dagen voor het voortgangsoverleg. Actualiseren binnen 10 dagen na relevante Wijzigingen zoals vermeld in W101.01a Actualiseren binnen 10 dagen na constatering van afwijkingen en Wijzigingen, mits deze van invloed zijn op de planning
W101.05	Verslaglegging overleggen	VSP	5 dagen na overleg
W102.08	Risicoregister	VSP	20 dagen na opdrachtverstrekking Actualiseren gelijktijdig met voortgangsrapportage
W104.02	Risico-inventarisatie en evaluatie (RI&E)	VSP	Gelijktijdig met System Lay-out
W104.03	V&G-plan ontwerp	VSP	Gelijktijdig met System Lay-out
W104.05	V&G-plan uitvoering	VSP	15 dagen voor start Uitvoeringswerkzaamheden
W104.08	Melding Arbeidsomstandighedenbesluit	VSP	5 dagen voor start Uitvoeringswerkzaamheden
W200 Conditionering			
W201.01	Plan van aanpak nulmeting	VSP	15 dagen voor start Uitvoeringswerkzaamheden
W301 Ontwerp			
W301.04	Mock-Up container	VSP	3 maanden na start ontwerpfase
W301.06	Mock-Up werkstation	VSP	3 maanden na start ontwerpfase
W301.08	Pakket reserve onderdelen	VSP	3 maanden na start ontwerpfase
W301 Productie ontwerp			
W302.03	Calamiteitenplan	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning
W302.04	Faseringsplan realisatie	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning
W302.05	Keuringsplannen realisatie	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning

W400 Realisatiefase			
W401.01	Keuringen en keuringsrapporten	VSP	5 dagen na keuring
W401.05	Trainings-programma operators & first line maintenance	VSP	Door de Opdrachtnemer te bepalen in planning
W600 Oplevering, overdracht en garanties			
W601.04	Keuringsplan Overdracht	VSP	15 dagen voor start performance testen (first & final acceptance testen)
	Ramp up fase onderdeel van M-fase		
W602.02	Verzoek final acceptance test	VSP	10 dagen voor final acceptance test
W700 Meerjarig Onderhoud			
W701.01	Beheersplan MJOP	VSP	3 maanden voor oplevering

Annex V de vrijkomende materialen

1.1 Algemeen

1. Onder vrijkomende materialen worden verstaan alle materialen die bij het verrichten van Werkzaamheden uit hun uitgangspositie worden verplaatst (b.v door ontgraven, breken, slopen, frezen, opnemen enz.). Ook vrijkomende grond en/of bagger wordt beschouwd als vrijkomend materiaal.
2. Vrijkomende materialen van verschillende aard dienen van elkaar gescheiden te worden gehouden.
3. Vrijkomende materialen dienen zoveel mogelijk, functioneel in het Werk hergebruikt te worden.
4. De materialen die bij het verrichten van Werkzaamheden vrijkomen worden onderverdeeld in "afvalstoffen" (zie paragraaf 1.2 van deze annex) en "niet-afvalstoffen" (zie paragraaf 1.3 van deze annex).

1.2 Afvalstoffen

1. Onder afvalstoffen vallen alle vrijkomende materialen, die vallen onder de definitie van afvalstoffen als bedoeld in de Wet milieubeheer.
2. Afvalstoffen die niet in het Werk worden hergebruikt dienen, tenzij anders in deze Overeenkomst is vastgelegd, direct van het werkterrein te worden afgevoerd door een erkende vervoerder die voorkomt op de VIHB lijst van nationaal erkende afvalvervoerders naar en overgedragen aan een door het bevoegd gezag erkende verwerkingsinrichting of inzamelaar.
3. In tegenstelling tot het gestelde in hoofdstuk 1 onder 3, dient de Opdrachtnemer teerhoudende verhardingen conform de vigerende richtlijnen te verwijderen en voor thermische verwerking af te voeren van het werkterrein naar een door het bevoegd gezag erkende thermische verwerkingsinrichting.

1.3 Niet-afvalstoffen

1. Onder niet-afvalstoffen vallen alle vrijkomende materialen die niet vallen onder de definitie van afvalstoffen zoals bedoeld in de Wet milieubeheer.
2. Op het moment dat vrijkomende niet-afvalstoffen van het werkterrein worden afgevoerd, worden deze eigendom van de Opdrachtnemer en komen derhalve voor zijn rekening en risico. Op dat moment worden de niet-afvalstoffen geacht te zijn geleverd, zoals bedoeld in de regelingen omtrent het goederenrecht, in art. 3.84 BW.

Annex VI het overzicht van werkzaamheden van derden

Opdrachtnemer wordt erop gewezen dat tijdens de looptijd van de Overeenkomst in opdracht van Opdrachtgever door derden onderstaande werkzaamheden zullen worden uitgevoerd.

	Aard van de werkzaamheden	Uitvoering van de werkzaamheden door	Voorziene tijdstip van uitvoering
1	Ontwerp van het nieuwe boekenmagazijn: het gebouw, de gebouwinstallaties en het terrein	Nader te contracteren adviesteam i.s.m. de architect Office Winhov BV	Conform annex II
2	Realisatie van het nieuwe boekenmagazijn: het gebouw, de gebouwinstallaties en het terrein	Nader te contracteren aannemer	Conform annex II

Deze werkzaamheden zullen worden gecoördineerd door de Opdrachtgever of door een Opdrachtgever nog nader aan te wijzen partij, niet zijnde de Opdrachtnemer.

Annex VII de verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten

Gedurende het Werk vindt er geen verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten plaats, tenzij zich een situatie voordoet als bedoeld in § 44-1 van de UAV-GC 2005.

Gedurende het Meerjarig Onderhoud vindt verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten plaats middels de volgende voorwaarden:

- De in deze Overeenkomst overeengekomen jaarbedrag voor het Meerjarig Onderhoud kan na de feitelijke datum van oplevering van het Werk, als bedoeld in artikel 2, lid 5 van de Basisovereenkomst, één maal per jaar per 1 januari worden bijgesteld met een percentage gelijk aan de dienstenprijsindex (DPI) index van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS). Hierbij wordt telkens het 3^e kwartaalcijfer van het jaar ervoor gehanteerd, waarbij het indexcijfer van januari 2015 wordt gesteld op 100.
- De in deze Overeenkomst overeengekomen prijs voor overdracht einde overeenkomst, zoals bepaald in artikel 2 lid 4 van de Basisovereenkomst, kan éénmaal aan het einde van Overeenkomst worden bijgesteld met een percentage gelijk aan de dienstenprijsindex (DPI) index van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS). Hierbij wordt het laatst beschikbare kwartaalcijfer gehanteerd, waarbij het indexcijfer van januari 2015 wordt gesteld op 100.

Annex VIII de stelposten

Stelposten maken geen onderdeel uit van de Overeenkomst.

Annex IX de zekerheidstelling

(Bank)garantie

De ondergetekende¹
gevestigd te²
hierna te noemen 'de borg',
stelt zich hierbij, onder afstanddoening van alle bij de wet aan borgen toegekende
verweermiddelen,
tegenover de Staat der Nederlanden, vertegenwoordigd door de waarnemend directeur
van de Directie Transacties en Projecten van het Rijksvastgoedbedrijf, mevrouw
Drs. A.B. Bloemert.³
gevestigd te Korte Voorhout 7, 2511 CW Den Haag.⁴
hierna te noemen 'Opdrachtgever',
tot borg voor de richtige nakoming
door⁵
gevestigd te⁶
hierna te noemen 'Opdrachtnemer',
van diens verplichtingen, voortvloeiend uit de Overeenkomst nr.....⁷
betreffende het navolgende door Opdrachtgever opgedragen en door Opdrachtnemer te
realiseren:
Werk, te weten het,⁸
zulks tot een bedrag van €, zegge
.....⁹

Op grond van deze (bank)garantie verbindt de borg zich op eerste schriftelijk verzoek
van Opdrachtgever, onder mededeling dat Opdrachtnemer in gebreke is gebleven met
de richtige nakoming van de in de Overeenkomst omschreven verplichtingen, ten
hoogste bovengenoemd bedrag aan Opdrachtgever te voldoen, indien de borg van
Opdrachtgever een afschrift heeft ontvangen van een door Opdrachtgever aan
Opdrachtnemer gerichte aangetekende brief waarin Opdrachtgever Opdrachtnemer
kennis geeft van zijn voornemen de (bank)garantie in te roepen en waarvan de
verzendsdatum ten minste 14 dagen is verstreken
en
indien door Opdrachtnemer voorafgaand aan het verstrijken van de hiervoor genoemde
termijn van 14 dagen geen bewijs, bijvoorbeeld in de vorm van een

¹ Naam van de borg
² Volledig adres van de borg
³ Naam van de Opdrachtgever
⁴ Volledig adres van de Opdrachtgever
⁵ Naam van de Opdrachtnemer
⁶ Volledig adres van de Opdrachtnemer
⁷ Nummer van de Overeenkomst
⁸ Korte omschrijving van het Werk
⁹ Waarde van de zekerheidstelling (zie Basisovereenkomst, artikel 18)

ontvangstbevestiging van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, aan de borg is overgelegd dat door hem een spoedgeschil bij de Raad van Arbitrage aanhangig is gemaakt.

Indien Opdrachtnemer voorafgaand aan het verstrijken van de meergenoemde termijn een bewijs aan de borg heeft overgelegd dat hij een spoedgeschil als eerder bedoeld aanhangig heeft gemaakt, is Opdrachtgever slechts gerechtigd de (bank)garantie in te roepen nadat de Raad van Arbitrage in eerste aanleg dienovereenkomstig heeft beslist.

Deze zekerheidstelling blijft overeenkomstig het bepaalde in § 38 UAV-GC 2005 van kracht totdat Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen voortvloeiend uit de Overeenkomst heeft voldaan. Indien Opdrachtgever nalaat de ten behoeve van deze zekerheidstelling overgelegde bescheiden aan Opdrachtnemer te retourneren, is Opdrachtnemer gerechtigd de borg schriftelijk te verzoeken deze zekerheidstelling te beëindigen.

De borg is gerechtigd deze zekerheidstelling te beëindigen, indien Opdrachtnemer een afschrift van dit verzoek per aangetekende brief heeft gezonden aan Opdrachtgever en laatstgenoemde niet binnen twee maanden na dagtekening van de aangetekende brief aan de borg schriftelijk heeft meegedeeld daarmee niet in te stemmen.

Plaats		¹⁰
Datum		¹¹
Borg		¹²
Handtekening		

¹⁰ Plaats van de ondertekening

¹¹ Datum van de ondertekening

¹² Naam van de borg

Annex X de verzekeringen

1.1 Constructie All-Risks (CAR-)verzekering

1.1.1 CAR-verzekering door de Opdrachtnemer/secties.

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de Opdrachtnemer een Constructie All-Risks (CAR-)verzekering af waarin gedekt dient te zijn: alle materiële schade en of verlies of vernietiging onverschillig de oorzaak daarvan, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.

De dekking omvat de volgende rubrieken met het daarbij genoemde eigen risico.

Sectie a.: het Werk, waaronder te verstaan:

- de in deze Overeenkomst beschreven Werkzaamheden inclusief overeengekomen Wijzigingen, met een verzekerde som van minimaal het bedrag totaalbedrag als vermeld in artikel 2, lid 4 van de Overeenkomst, verhoogd met de waarde van door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen. De honoraria van deskundigen bij schadeherstel dienen voor een bedrag van minimaal 20% van het totaalbedrag te zijn meeverzekerd.

Sectie b.: Aansprakelijkheid, waaronder te verstaan:

- aansprakelijkheid voor zaak- en letselschade (inclusief de hieruit voortvloeiende gevolgschade) als gevolg van de Werkzaamheden met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal: 5.000.000 Euro.

Er moet een bepaling zijn opgenomen, waaruit blijkt dat de verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd.

Sectie c.: Eigendommen van de Opdrachtgever, waaronder te verstaan:

- alle materiële schade en/of verlies en/of vernietiging van de eigendommen van de Opdrachtgever en zaken waarvoor hij verantwoordelijk is, indien en voor zover ontstaan door en/of verband houdende met de uitvoering van het Werk, met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal: 2.500.000 Euro.

Het eigen risico dat op de verzekering van toepassing is bedraagt maximaal 25.000,- Euro per evenement/gebeurtenis en komt ten laste van de aansprakelijke partij, evenals alle niet door deze verzekering gedekte schaden en/of vorderingen

1.1.2 CAR-verzekering partijen en dekking

De polis vermeldt de Opdrachtnemer als verzekeringsnemer. Als mede-verzekerden moeten worden vermeld:

- de Opdrachtgever.
- de architect(en) en
- de adviseur(s).

De verzekering moet,

- inzake de Sectie a. het Werk een volledige primaire werking/dekking hebben;
- inzake de Sectie b. Aansprakelijkheid secundair en dient bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening. Het verzekeren van deze sectie in de vorm van een doorlopende bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met een voldoende dekking, is toegestaan;
- inzake de Sectie c. Eigendommen van de Opdrachtgever secundair en dient bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening.

De eventuele verschuldigde afmakingscourtage bij schade-uitkering moet in de verzekering zijn opgenomen.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het Werk tot en met de dag waarop het Werk overeenkomstig paragraaf 24-4 van de UAV-GC 2005 als opgeleverd wordt beschouwd.

1.1.3 Overleggen van bewijsstukken en opzegging

De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis worden ter Acceptatie voorgelegd aan de Opdrachtgever. De Opdrachtnemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen 10 dagen, na de dag waarop de Opdrachtnemer het Werk is opgedragen, ter Acceptatie aan de Opdrachtgever. Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten met inachtnaam van de bepalingen in paragrafen 1.1.1, 1.1.2 en 1.1.4 van deze annex.

De Opdrachtnemer zal bedingen dat, ingeval van opzegging van de polis, de desbetreffende verzekeraar, makelaar of tussenpersoon hiervan per aangetekende brief aan de Opdrachtgever mededeling zal doen en dat de verzekering na verzending van bedoelde brief nog veertien dagen zal doorlopen, gedurende welke periode de Opdrachtgever het recht heeft om op kosten van de Opdrachtnemer een nieuwe verzekering op dezelfde voorwaarden te sluiten. De uitdien hoofde betaalde premie en kosten worden op het totaalbedrag als vermeld in artikel 2, lid 4 van de Overeenkomst ingehouden.

1.1.4 CAR-verzekering duur bij oplevering in delen.

Voor de delen van het Werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 24-8 van de UAV-GC 2005 als afzonderlijke onderdelen worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.

1.2 Bedrijfsaansprakelijkheid.

1.2.1 Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de Opdrachtnemer een verzekering tegen bedrijfsaansprakelijkheid op de in Nederland gebruikelijke polisvoorwaarden, met een verzekerd bedrag van minimaal 5.000.000,- Euro per gebeurtenis met een dekking van minimaal twee gebeurtenissen per jaar, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.

In de polis mag geen sublimiet zijn opgenomen voor brandschade. Het eigen risico dat op de aansprakelijkheidsverzekering van toepassing is bedraagt maximaal 25.000,- Euro per gebeurtenis en komt ten laste van de aansprakelijke partij, evenals alle niet door deze verzekering gedekte schade en/of vorderingen.

De verzekering moet ten aanzien van de Opdrachtgever als medeverzekerde, als verlangd in § 39-1 van de UAV-GC, of ten aanzien van enige andere meeverzekerde:

- een primaire dekking bieden,
- verzekerden ten opzichte van elkaar als derden beschouwen, en
- afstand doen van een eventueel recht van regres op enige medeverzekerde partij.

Op deze verzekering zijn tevens van toepassing de bepalingen in de paragrafen 1.2.2 en 1.2.3 van deze annex. In afwijking van het bepaalde in paragraaf 4-10 en de paragrafen 41-1, 41-2 en 41-4 van de UAV-GC 2005 doet de Opdrachtgever tegenover de Opdrachtnemer afstand van:

- zijn contractuele aanspraken op vergoeding van schade aan de met het Werk in verband staande werken en
 - zijn wettelijke aanspraken op schadevergoeding,
- voor zover deze aanspraken een bedrag van 5.000.000,- Euro per gebeurtenis te boven gaan.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het Werk tot en met de dag waarop het Meerjarig Onderhoud overeenkomstig paragraaf 30-4 van de UAV-GC 2005 is aanvaard dan wel, in voorkomend geval, overeenkomstig paragraaf 30-6 van de UAV-GC 2005 wordt geacht te zijn aanvaard.

1.2.2 Overleggen van bewijsstukken

De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis worden ter Acceptatie voorgelegd aan de Opdrachtgever. De Opdrachtnemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen tien dagen, na de dag waarop de Opdrachtnemer het Werk is opgedragen, ter Acceptatie aan de Opdrachtgever. Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten met inachtnaam van de bepalingen in paragrafen 1.2.1 en 1.2.3 van deze annex.

1.2.3 Duur van de verzekering bij oplevering in delen

Voor de delen van het Werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 24-8 van de UAV-GC 2005 als afzonderlijke onderdelen worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.

1.3 Beroepsaansprakelijkheid

1.3.1 Beroeps-/ontwerpaansprakelijkheidsverzekering

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de Opdrachtnemer een verzekering tegen beroeps-/ontwerpaansprakelijkheid op de in Nederland gebruikelijke polisvoorwaarden, met een verzekerd bedrag van minimaal 2.500.000,- Euro per gebeurtenis met een dekking van minimaal twee gebeurtenissen per jaar. Het eigen risico dat op de aansprakelijkheidsverzekering van toepassing is bedraagt maximaal 25.000,- Euro per gebeurtenis en komt ten laste van de aansprakelijke partij, evenals alle niet door deze verzekering gedekte schade en/of vorderingen.

De verzekering moet dekking bieden voor de aansprakelijkheid van de Opdrachtnemer op grond van het nalaten van de waarschuwplicht voor ontwerpfouten van de Opdrachtgever en/of voor de ontwerpaansprakelijkheid van de Opdrachtnemer. De dekking onder de verzekering mag niet beperkt zijn tot vergoeding van fysieke schade maar moet ook dekking bieden voor de aansprakelijkheid van de Opdrachtnemer voor:

- a. herstel/verbeteringskosten van het Werk
- b. het uit de ontwerpfout voortvloeiende financieel nadeel.

Op deze verzekering zijn tevens van toepassing de bepalingen in de paragrafen 1.3.2 en 1.3.3 van deze annex. De Opdrachtgever doet tegenover de Opdrachtnemer afstand van:

- zijn aanspraken op schadevergoeding, voor zover deze aanspraken een bedrag van 2.500.000,- Euro per gebeurtenis te boven gaan.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het Werk tot en met de dag waarop het Meerjarig Onderhoud overeenkomstig paragraaf 30-4 van de UAV-GC 2005 is aanvaard dan wel, in voorkomend geval, overeenkomstig paragraaf 30-6 van de UAV-GC 2005 wordt geacht te zijn aanvaard.

1.3.2 Overleggen van bewijsstukken

De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis worden ter Acceptatie voorgelegd aan de Opdrachtgever. De Opdrachtnemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen tien dagen, na de dag waarop de Opdrachtnemer het Werk is opgedragen, ter Acceptatie aan de Opdrachtgever.

Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten met inachtnaam van de bepalingen in paragrafen 1.3.1 en 1.3.3 van deze annex.

1.3.3 *Duur van de verzekering bij oplevering in delen.*

Voor de delen van het Werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 24-8 van de UAV-GC 2005 als afzonderlijke onderdelen worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.

Annex XII Wijzigingen en aanvullingen op de UAV-gc 2005

De UAV-GC 2005 is van toepassing met inachtneming van de volgende wijzigingen en aanvullingen:

1.4 § 4 Verplichtingen van de Opdrachtnemer

In aanvulling op § 4 wordt een toegevoegd, te weten:

§ 4-14 Indien in de Vraagspecificatie is vermeld dat één of meer onderdelen van het Werk en, indien overeenkomen, met betrekking tot onderdelen van het Meerjarig Onderhoud, moeten worden gegarandeerd, zal de Opdrachtnemer op eerste aanzegging van de Opdrachtgever zo spoedig mogelijk de tijdens de garantieperiode optredende gebreken voor zijn rekening herstellen. Gebreken in de zin van deze bepaling zijn gebreken, waarvan de Opdrachtgever aannemelijk maakt dat die met grote mate van waarschijnlijkheid moeten worden toegeschreven aan een omstandigheid, die aan de Opdrachtnemer kan worden toegerekend.

1.5 §18 Reclame

In aanvulling op § 18 wordt een nieuw lid toegevoegd, te weten:

18-3 Voor het maken van foto's, films of video-opnamen en dergelijke van het werk, het verlenen van medewerking daaraan en het geven van publiciteit inzake het werk, is toestemming van de Opdrachtgever noodzakelijk

1.6 § 33 Betaling.

§ 33-7, wordt als volgt gewijzigd: "4 weken" wordt vervangen door "30 Dagen".

1.7 § 38 Zekerheidstelling.

In aanvulling op § 38-1 geldt het volgende:

De door Opdrachtnemer conform het model in Annex IX te verstrekken zekerheidsstelling mag uitsluitend zijn afgegeven door een kredietinstelling die is ingeschreven in het register bedoeld in artikel 1:107 Wet op het financieel toezicht.

§ 38 wordt als volgt gewijzigd: § 38-7 en § 38-8 zijn niet van toepassing.

Toelichting: Opdrachtgever behoort tot de Rijksoverheid en de solvabiliteit van Opdrachtgever staat derhalve niet ter discussie.

1.8 § 40 Intellectuele eigendomsrechten.

§ 40-2 wordt als volgt gewijzigd: "wetgeving" wordt vervangen door "wet- en regelgeving".

§ 40-3 wordt als volgt gewijzigd: hetgeen in deze paragraaf is bepaald vervalt en wordt vervangen door:
"Het is de Opdrachtgever toegestaan het Werk, zoals dat conform de Ontwerpdocumenten is uitgevoerd, al dan niet ingeval van uitbreiding, geheel of in onderdelen daarvan in herhaling te realiseren."

§ 40-13 wordt als volgt gewijzigd: hetgeen in deze paragraaf is bepaald vervalt en wordt vervangen door:
"Indien de Opdrachtnemer een octrooi als bedoeld in § 40 lid 12 verkrijgt, verleent hij om niet aan de Opdrachtgever een vrij overdraagbare licentie voor toepassing in werken van de Opdrachtgever."

In aanvulling op § 40 wordt een nieuw lid toegevoegd, te weten:

§ 40-15 De Opdrachtgever is bevoegd wijzigingen in het Werk aan te brengen, respectievelijk het Werk geheel of gedeeltelijk te slopen, indien eisen van veiligheid, arbeidsomstandigheden, wet- en regelgeving, of bedrijfseconomische aard dit meebrengen.

1.9 § 42 In gebreke blijven, onvermogen of overlijden van de Opdrachtgever

§ 42-2 wordt als volgt gewijzigd:

De zinsnede '... wordt het in lid 1 bepaalde percentage na het verstrijken van 14 dagen met 2 verhoogd en ...' is niet van toepassing.

Toelichting: De vergoeding van rente als bedoeld in § 42-1 vindt plaats overeenkomstig artikel 6:119b Burgerlijk Wetboek en Opdrachtnemer kan na het verstrijken van een termijn van 14 dagen geen aanspraak maken op verhoging van dit percentage met 2.

1.10 Toelichting op de UAV-GC 2005.

Daar waar een paragraaf in de UAV-GC 2005 geheel of gedeeltelijk is gewijzigd, dient de toelichting op die paragraaf met inachtneming van die wijziging te worden gelezen. Daar waar een paragraaf niet van toepassing is verklaard, is ook de toelichting niet van toepassing.

Annex XIV Betaling

1.1 Bepalingen

In aanvulling op art. 15 van de Basisovereenkomst en par. 33 UAV-GC 2005 gelden onderstaande bepalingen inzake de betalingsregeling.

1. Met opdrachtsom wordt in deze betalingsregeling bedoeld het totaalbedrag als genoemd in artikel 2 lid 4 van de Basisovereenkomst.
2. Het wettelijk percentage voor het verrekenen van een vergoeding als bedoeld in par. 42 lid 1 UAV-GC 2005, is het percentage als bedoeld in art.119 jo. 120 lid 1 van Boek 6 BW.
3. De betaling van de opdrachtsom geschiedt per termijn, waarbij een termijn een periodieke verzameling van betaalposten is.
4. De grootte van het bedrag per termijn, verder genoemd het termijnbedrag, wordt bepaald aan de hand van de geaccepteerde termijnstaat.
5. Betaling van een stelpost geschiedt op een afzonderlijke factuur, onafhankelijk van termijnen, tegen overlegging van bewijsstukken.
6. Een prestatieverklaring dient te worden aangevraagd per termijn en per Wijziging, waarbij het nummer van de betaalpost of Wijziging en van de termijn waartoe de betreffende betaalpost behoort, vermeld dienen te worden.

1.2 Termijnstaat

1. De Opdrachtnemer hanteert voor de termijnstaat voor de Ontwerp en Uitvoeringsperiode het format termijnstaat zoals bijgevoegd bij deze annex en deelt de kosten in op basis van de voorgeschreven betaalposten.
2. De Opdrachtnemer hanteert voor de termijnstaat voor de Meerjarig Onderhoudsperiode de eisen zoals opgenomen in lid 10 van deze paragraaf.
3. Een termijn is een periodieke verzameling van betaalposten.
4. Een betaalpost is een door de Opdrachtnemer te benoemen logisch samenstel van Werkzaamheden, die leiden tot (een) blijvend(e) product(en) als onderdeel van het Werk of behoren bij het Meerjarig onderhoud. Betaalposten kunnen worden verdeeld over meerdere termijnen (dus op voortgang) onder voorwaarde dat middels een werkend kwaliteitsplan de kwaliteit van de geleverde prestatie wordt aangetoond.
5. De termijnstaat en zijn betaalposten dienen een logisch verband te hebben met de bepalingen van de Overeenkomst, waaronder annex II Planning, annex III Acceptatie en annex IV Toetsing.
6. Van iedere door de Opdrachtnemer te benoemen betaalpost dient in de termijnstaat een korte beschrijving van de daartoe behorende Werkzaamheden en het resultaat daarvan te worden weergegeven. De som van de financiële waarden van alle betaalposten en stelposten is gelijk aan de opdrachtsom.
7. De financiële waarde van de door de Opdrachtnemer te benoemen betaalposten dient in redelijke verhouding te staan tot de directe kosten van de werkzaamheden die behoren tot de betreffende betaalpost en de gerelateerde eenmalige kosten.
8. Alle overige kosten (waaronder tijdgebonden kosten, AKWR en bijdragen) dienen naar rato te worden verdeeld over de door de Opdrachtnemer te benoemen betaalposten.
9. De termijnstaat dient voor de Ontwerp en Uitvoeringsperiode maximaal 20 termijnen te bevatten.

10. De termijnstaat dient voor de Meerjarig Onderhoudsperiode maximaal twee termijnen per jaar te bevatten volgens onderstaand schema:
- De termijnstaat dient te worden opgesteld op basis van het jaarbedrag voor het Meerjarig Onderhoud, welke conform het financieel rekenmodel ingevuld ingediend wordt bij de Aanbieding en welke als bijlage bij de Overeenkomst wordt toegevoegd;
 - Elke termijn bedraagt 50% van het actuele jaarbedrag voor het Meerjarig Onderhoud en verschijnt binnen 4 weken na afloop van elk half jaar;
 - In afwijking hierop verschijnt de laatste termijn binnen 8 weken na afloop van de Overeenkomst, en nadat de Opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen heeft voldaan.
 - De door de Opdrachtgever voorgeschreven betaalpost, welke conform het financieel rekenmodel is vastgelegd, voor de overdracht einde overeenkomst, conform Artikel 2 lid 4 van de Basisovereenkomst, wordt aanvullend op de laatste termijn opgenomen.

Format termijnstaat voor de Ontwerp en Uitvoeringsperiode

Nummer betaalpost	Betaalpost	Financiële waarde van de betaalpost	Termijn [1]	Termijn [2]	Termijn [...]
1	Door de Opdrachtnemer benoemde betaalpost 1	[€ getal betaalpost]	[€ getal betaalpost in termijn 1]	[€ getal betaalpost in termijn 2]	[€ getal betaalpost in termijn ...]
2	Door de Opdrachtnemer benoemde betaalpost 2	[€ getal betaalpost]	[€ getal betaalpost in termijn 1]	[€ getal betaalpost in termijn 2]	[€ getal betaalpost in termijn ...]
3	Door de Opdrachtnemer benoemde betaalpost 3	[€ getal betaalpost]	[€ getal betaalpost in termijn 1]	[€ getal betaalpost in termijn 2]	[€ getal betaalpost in termijn ...]
Etc.		[€ getal betaalpost]	[€ getal betaalpost in termijn 1]	[€ getal betaalpost in termijn 2]	[€ getal betaalpost in termijn ...]
	Totaalsom betaalposten = Opdrachtsom = Som van de termijnen		[€ totaal in termijn 1]	[€ totaal in termijn 2]	[€ totaal in termijn ...]

1.3 Verzoek tot prestatieverklaring

- Na afloop van iedere termijn dient Opdrachtnemer schriftelijk een verzoek tot prestatieverklaring in bij Opdrachtgever.
- In het verzoek tot prestatieverklaring worden de volgende punten aangetoond:
 - Het totaalbedrag wat er in die termijn gefactureerd zou kunnen worden;
 - Een overzicht van de op te voeren betaalposten;
 - Een onderbouwing van eventuele afwijkingen t.o.v. de geaccepteerde termijnstaat;
 - Een totaaloverzicht van de betalingen binnen deze Overeenkomst;

- e. Een onderbouwing van reeds uitgevoerde werkzaamheden binnen de betaalposten inclusief een verwijzing naar de verificatie van de geleverde kwaliteit.
- 3. Na het ontvangen van de prestatieverklaring door Opdrachtgever kan de factuur van de betreffende termijn ingediend worden.

1.4 Opschorting van de betaling, tekortkomingen, herstel.

1. De betaling van een termijnbedrag kan gedeeltelijk of geheel worden opgeschort, indien Opdrachtgever van mening is dat Opdrachtnemer voor één of meer van de tot de betreffende termijn behorende betaalposten geen recht heeft op afgifte van een prestatieverklaring.
2. De Opdrachtnemer heeft in geval van opschorting van betaling van het gehele of gedeeltelijke termijnbedrag geen recht op vergoeding van rente en indexering, tenzij opschorting ten onrechte heeft plaatsgevonden.
3. Een prestatieverklaring voor een bepaalde betaalpost of Wijziging wordt niet afgegeven indien er naar het oordeel van Opdrachtgever sprake is van een tekortkoming door Opdrachtnemer in de nakoming van zijn verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst met betrekking tot:
 - i) de werkzaamheden van de betreffende betaalpost of Wijziging, of met betrekking tot
 - ii) de toepassing van kwaliteitsmanagement zoals geëist in de Vraagspecificatie indien die tekortkoming van invloed kan zijn op de kwaliteit van de werkzaamheden of het resultaat van de betreffende betaalpost of Wijziging.
4. De Opdrachtgever kan een tekortkoming constateren op grond van een door hem of door een derde uitgevoerde toetsing of keuring. Tevens is er sprake van een tekortkoming indien de Opdrachtnemer niet of onvoldoende aantoont dat
 - i) de werkzaamheden van de betreffende betaalpost of Wijziging conform de Overeenkomst zijn uitgevoerd, dat het resultaat van de betaalpost behaald is en dat dit resultaat in overeenstemming is met de eisen uit de Overeenkomst of indien uit toetsing, of anderszins niet of onvoldoende blijkt dat
 - ii) de processen in het kader van kwaliteitsmanagement worden uitgevoerd conform de geaccepteerde kwaliteitsplannen en het kwaliteitssysteem van opdrachtnemer.
5. Daarnaast wordt er geen prestatieverklaring afgegeven voor een bepaalde betaalpost of Wijziging, indien de (voorbereidende of algemene) Documenten die (mede) betrekking hebben op de werkzaamheden van de betreffende betaalpost of Wijziging nog niet conform het Acceptatieplan en het Toetsingsplan zijn geaccepteerd.
6. Prestatieverklaringen worden niet eerder afgegeven dan nadat
 - a. de termijnstaat is geaccepteerd;
 - b. Indien de bedoelde bankgarantie of verzekerde borg niet tijdig is ontvangen dan wel niet aan de eisen voldoet, kan een bedrag worden ingehouden op de eerste en zo nodig de daaropvolgende termijnen totdat de som van deze inhouding(en) het bedrag (5% van de aannemingssom) van de bankgarantie zal hebben bereikt. Het ingehouden bedrag zal worden verrekend nadat de bovenbedoelde (correcte) bankgarantie of verzekerde borg zal zijn ontvangen.
7. Betaling van een opgeschort bedrag zal bij de volgende termijnbetaling plaatsvinden indien de tekortkoming aantoonbaar is hersteld of op andere wijze naar de mening van Opdrachtgever afdoende is opgelost en hiervoor een prestatieverklaring is afgegeven.

8. Indien de tekortkoming de toepassing van kwaliteitsmanagement betreft, geldt de schriftelijke melding daarvan van Opdrachtgever aan opdrachtnemer tevens als ingebrekestelling. De Opdrachtgever dient in dat verband aan de Opdrachtnemer een redelijke termijn te stellen om de tekortkoming(en) te herstellen. De Opdrachtgever kan daarbij van de Opdrachtnemer eisen dat de Opdrachtnemer voor het herstel van de tekortkoming verbetermaatregelen c.q. een verbeterplan bij de Opdrachtgever ter acceptatie in dient te dienen met betrekking tot de toepassing van het kwaliteitsmanagement, waaruit blijkt dat het herstel van de tekortkoming binnen de gestelde termijn mogelijk is. De betaling van de opgeschorte termijn(en) zal in dat geval worden opgeschort totdat de verbetermaatregelen c.q. het verbeterplan aantoonbaar zijn uitgevoerd. De Opdrachtgever kan een toets uitvoeren om vast te stellen of dat het geval is. De situatie dat er in meer dan incidentele mate sprake is van tekortkomingen met betrekking tot individuele betaalposten kan tevens door de Opdrachtgever worden aangemerkt als een tekortkoming in de toepassing van kwaliteitsmanagement.
9. Indien de Opdrachtgever een ingevolge artikel 616b Boek 7 Burgerlijk Wetboek toegewezen loonvordering heeft voldaan en op de Opdrachtnemer verhaalt, dient de Opdrachtnemer deze op eerste aanzegging te voldoen, bij gebreke waaraan de Opdrachtgever gerechtigd is deze op de eerstvolgende termijn in te houden dan wel op andere wijze te verhalen. Dit lid hangt samen met de manier waarop Opdrachtgever de wet aanpak schijnconstructies heeft geïmplementeerd in de Overeenkomst.

1.5 Meerjarig Onderhoud

Bonussen worden jaarlijks gelijktijdig met de periodieke vergoeding voor het Meerjarig Onderhoud geïndexeerd overeenkomstig de indexeringsregeling conform annex VII.