

Aanbesteding: Uitgebreide Gevarenverzekering
Aanbestedende Dienst: Provincie Gelderland
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Ondertekening UEA

Vraag:

U geeft op pagina 4 bij definities aan dat ondertekening van Bijlage B.4 geldt als ondertekening van het UEA. Bij par. 3.5 geeft u aan dat het UEA rechtsgeldig ondertekend moet worden. Wat is juist?

Antwoord:

U heeft de keuze. Eén van beiden dient rechtsgeldig ondertekend te worden.

Beantwoord op: 31-10-2022
Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 2.2. aanbestedingsvoorwaarden / Hoofdelijke aansprakelijkheid

Vraag:

Hier is onder i vermeld: Met het indienen van de Inschrijving verklaren de combinanten dat alle deelnemers in de Combinatie gezamenlijk en hoofdelijk aansprakelijk zijn voor de volledige en juiste uitvoering van de Overeenkomst in al zijn onderdelen. Gelet op de omvang van de te verzekeren risico's is verzekering in co-assurantie voor de hand liggend, echter daarbij geldt, dat verzekeraars in co-assurantie uitsluitend aansprakelijk zijn voor hun aandeel. Kunt u bevestigen dat dit akkoord is?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Combinatie

Vraag:

Staat deze aanbesteding open voor een combinatie van assurantiemakelaar en meerdere verzekeraars in co-assurantie, waarbij de makelaar fungeert als

penvoerder?

Antwoord:

Nee.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Contract

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Assurantiemakelaar

Vraag:

In 2.2. is vermeld, dat in deze aanbesteding geen assurantiemakelaar/tussenpersoon wordt aanbesteed. Kunt u ons informeren of, en zo ja, welke makelaar/tussenpersoon benoemd is voor het beheer van de verzekering nu hier sprake is van een verzekering welke in co-assurantie gesloten zal worden? Mocht er nog geen makelaar/tussenpersoon benoemd zijn vernemen wij graag wanneer en hoe de aanbestedende dienst deze zal gaan contracteren. Voordien vernemen wij dan graag, hoe wij als potentiële marktpartij hierbij betrokken worden?

Antwoord:

De makelaar die benoemd is voor het beheer van de verzekering is Insurance Managers B.V.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Contract

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Risico informatie

Vraag:

Heeft u voor ons risico-informatie over de risico-locatie Markt 9-11 te Arnhem (gebouw Huis der Provincie)? Indien er geen inspectierapport beschikbaar is wilt u dan voor deze locatie een ingevuld RIF aanleveren?

Antwoord:

Zie ingevuld Risico Inventarisatie Formulier.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

CL14 onderverzekering

Vraag:

Wij kunnen hiermee akkoord gaan, mits er sprake is van een geldige deskundige taxatie en jaarlijkse indexering. Is hiervan sprake voor alle verzekerde interessen ?

Antwoord:

Er worden periodiek taxaties uitgevoerd.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Contract

Ref.nr.

7

Onderwerp:

CL 11 risicowijziging/leegstand

Vraag:

Wilt u in deze clausule opnemen dat bij het gebruik van een verzekerd gebouw door krakers de dekking automatisch wordt beperkt tot brand-, blikseminslag, ontploffing-, overspanning-/inductie, lucht-/ruimtevaartuigen-, storm-, aanrijdings-, aanvarings-, meteoriet- en aardverschuivingsschade?

Antwoord:

Hiervoor verwijzen wij naar clausule 11 van het van toepassing zijnde Clausuleblad.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Contract

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Monumentenclausule

Vraag:

Zou u ons een overzicht kunnen verstrekken van alle Monumenten binnen de Provincie Gelderland ?

Antwoord:

Monumenten zijn: Huis der Provincie, Markt 9-11 te Arnhem; Sabelspoort, Markt 12 te Arnhem en Museum Kam, Kamstraat 45 te Nijmegen als ook het naastgelegen woonhuis Kamstraat 47 te Nijmegen.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

9

Cl 10 Monumentenclausule

Vraag:

Gaat u akkoord met het verlagen van het percentage van 100% naar 25% voor het recht op vergoeding van de eventuele extra kosten ?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022**Label:** Contract**Ref.nr.**

10

Onderwerp:

Clausules cyber en besmettelijke ziektes

Vraag:

Wij kunnen niet akkoord gaan met de opgenomen clausules voor cyber uitsluiting en uitsluiting besmettelijke ziektes in de bijlage C.1 Sluitnota Provincie Gelderland. Wilt u zo vriendelijk zijn deze clausules te vervangen door de clausules LMA 5393 (besmettelijke ziektes) en LMA 5400 (cyber) ?

Antwoord:

Wij zullen beide clausules vervangen voor de LMA 5393 (besmettelijke ziektes) en LMA 5400 (Cyber).

Beantwoord op: 31-10-2022**Label:** Contract**Ref.nr.**

11

Onderwerp:

Div. vragen

Vraag:

Naar aanleiding van aanbesteding zijn de volgende vragen naar voren gekomen:

- Is opname van een polislimiet die is gebaseerd op het totaal verzekerd belang van de grootste locatie, aangevuld met extra kosten zoals opruimingskosten en bereddingskosten mogelijk?
- Kunt u akkoord gaan met opname van een stormlimiet van EUR 10.000.000,00 per gebeurtenis. Mocht de limiet niet acceptabel zijn, welk limiet is voor u wel acceptabel?
- Is het akkoord om de afmakingscourtage te maximeren tot € 250.000,-?
- Bent u bereid om de VNAB clausule “Zonnepaneleninstallaties met een vermogen van meer dan 5kVA op te nemen? Indien u dit niet wenst, wilt u dit dan motiveren.

- Wij zien graag de garantieclausules brandgevaarlijke werkzaamheden, buitenopslag en elektrische installatie opgenomen. De sanctie die wij hiervoor opnemen is 10% van het door verzekeraars te vergoeden schadebedrag, met een min. van EUR 25.000,00 en max. van EUR 100.000,00 per gebeurtenis. Kunt u hiermee akkoord gaan?
- Graag zien wij de clausules uitsluiting besmettelijk ziektes en uitsluiting Cyber vervangen worden door de clausules LMA 5393 (Uitsluiting besmettelijk ziektes) & LMA 5400 (Uitsluiting cyber). Kunt u daarmee akkoord gaan?
- Een contractstermijn van 36 maanden is voor ons niet mogelijk. Is een contractstermijn van 12 of 24 maanden ook mogelijk?
- Cl 19 Jaarlijkse opzegging - Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%?
- Cl 10 Monumentenclausule - De extra vergoeding wensen wij te beperken tot maximaal 25% van het schadebedrag. Kunt u hiermee akkoord gaan?
- Cl 14 Onderverzekering - Het onderverzekeringsrisico willen wij accepteren voor objecten waarbij er sprake is van geldige taxatierapporten. Kunt u daarmee akkoord gaan? Zo nee, dan vernemen wij graag waarom niet.
- Cl 20 Levende Have – Wij kunnen levende have uitsluitend een brand dekking en uitsluitend een PD dekking aanbieden. Kunt u hiermee akkoord gaan?
- Cl 26 Termijn art. 8.2.2.1. en 8.2.2.2. (NBUG 2006) – Kunt u akkoord gaan met de termijnen genoemd in de NBUG voorwaarden? Indien u hier niet mee akkoord kunt gaan, wilt u dan motiveren waarom de wens voor verdubbeling van de termijnen?
- Cl 31 Hennep en/of andere drugs – Deze clausule is voor ons niet echt wenselijk. Deze clausule zouden wij kunnen accepteren indien er een limiet wordt opgenomen. Wij denken aan een limiet van EUR 100.000,00 per gebeurtenis. Mocht de limiet niet acceptabel zijn, welk limiet is voor u wel acceptabel?

Antwoord:

* Nee opname van een polislimiet, zoals in de vraag gesteld, is niet mogelijk; * Wij kunnen niet akkoord gaan met opname van een stormlimiet; * Ja dat is akkoord (Afmakingscourtage); * Nee dat is niet akkoord installaties voldoen aan NEN 1010 en NEN 7250; * Nee dat is niet akkoord (BW/BO/EI); * Wij zullen beide clausules vervangen door de LMA 5393 (besmettelijke ziektes) en LMA 5400 (Cyber); * Nee dat is niet akkoord (Contractstermijn); * Wij kunnen akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 75%; * CL 10 - Ja dat is akkoord; * CL 14 - Ja dat is akkoord; * CL 20 - Ja dat is akkoord; * CL 26 - Nee dat is niet akkoord, deze verdubbeling is in verband met de vele vergunningen en speciale bepalingen bij herbouw bij een incident, dan is de termijn die in de NBUG wordt genoemd te kort; * CL 31 - Dat is niet akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Index

Vraag:

Wij gaan ervanuit dat de verzekerde bedragen in het objectenoverzicht voor het laatst zijn geïndexeerd eind 2021. Indien niet correct is, wanneer is de laatste indexering toegepast op de verzekerde bedragen?

Antwoord:

Ja, dat klopt.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Indexering

Vraag:

Welk indexering is van toepassing?

Antwoord:

Indexreeks van Troostwijk Taxaties.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Levende have

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met het opnemen van een sublimiet van EUR 100.000,- t.b.v levende have?

Antwoord:

Ja. dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Levende have

Vraag:

Op welke locaties is levende have aanwezig?

Antwoord:

Op geen van de locaties.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:

Monumentenclausule

Vraag:

U wenst een extra dekking van 100% van de verzekerde waarde in geval van schade aan monumentale objecten. Met een dergelijke uitbreiding van de aanvullende dekking kunnen wij slechts inschrijven met een beperkte capaciteit. Ben u bereid om de extra dekking te maximeren naar 25%? Indien u dit niet wenst ontvangen wij graag een uitgebreide motivatie.

Antwoord:

Ja. dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Vraag:

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Er is in samenwerking met de beheer partner van het gebouw een beveiligingsplan en een brandveiligheidsplan uitgewerkt, hierin staan instructies en beleidsregels met betrekking tot brand-, inbraak- en vandalisme preventie. Hierin is vermeld wie waarvoor en op welk moment in actie moet komen bij een calamiteit.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Taxatierapporten

Vraag:

Betreffende de getaxeerde objecten, kunnen wij kopieën van de rapporten ontvangen?

Antwoord:

De taxatierapporten zullen verzonden worden na gunning.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

19

Onderwerp:

verhuur

Vraag:

Graag vernemen of en zo ja welke panden/woningen verhuurd worden aan studenten, asielzoekers, buitenlandse arbeiders of verhuurd worden onder anti-kraak.

Antwoord:

Een aantal panden wordt via de Leegstandswet verhuurt; zie objectenlijst. Er is geen sprake van verhuur aan studenten, asielzoekers en buitenlandse arbeiders.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

- Zie ingevuld Risico Informatie Formulier.
- Van de toegepaste isolatiematerialen per object wordt geen separate registratie bijgehouden
- AD bezit niet de expertise om per object de MPL te bepalen (taak van de verzekeraar.)

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de postcode vermelden?

Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Kunt u per object aangeven welke preventie maatregelen zijn getroffen?

Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Zie aangevulde objectenlijst.

Beantwoord op: 31-10-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

22

Onderwerp:

Scope 12

Vraag:

Indien er geen scope 12 keuring is uitgevoerd of gepland, wensen wij de VNAB clausule zonnepanelen op te nemen, gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

De installaties voldoen aan de NEN 1010 en NEN 7250 norm.

AD gaat niet akkoord met opname van de VNAB Clausule

Zonnepaneleninstallaties.

Beantwoord op: 31-10-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

23

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

Er is een sterke toename van branden door zonnepanelen, voornamelijk door ondeskundige installatie en/of door het gebruik van verschillende connectoren of het gebruik van connectoren van onvoldoende kwaliteit. Is er een "Scope 12" keuring uitgevoerd? Zo nee, voldoen de betreffende installatie aan NEN1010 en NEN7250? Zo nee, kunt u uitgebreid toelichten

hoe u de (brand)veiligheid van de installaties zijn gewaarborgd?

Antwoord:

De installaties voldoen aan de NEN 1010 en NEN 7250 norm.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Bestemming

Vraag:

Verzekeraars zijn bekend met het feit dat de bestemming van gevaarsobjecten kunnen wijzigen, buiten gebruik kunnen raken en leeg kunnen gaan staan. Kunt u begrijpen dat een verzekeraar daarvan graag op de hoogte wil worden gesteld?

Kunnen wij daarom een clause opnemen waarbij u per hoofdvervaldatum een nieuw overzicht met eventueel gewijzigde bestemmingen en verzekerde bedragen overlegt, waarbij de verzekeraar ook het recht behoudt om de premie en/of voorwaarden te herzien?

Antwoord:

Ja, akkoord voor de aanlevering voor de hoofdvervaldatum. Voor het overige verwijzen wij naar Clausulenummer 11 van het van toepassing zijnde clauseblad.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Evenredigheidsbepaling / aanvullende bepaling (onderverzekering)

Vraag:

Het onderverzekeringsrisico willen wij accepteren voor objecten waarbij er sprake is van geldige taxatierapporten. Kunt u daarmee akkoord gaan? Zo nee, dan vernemen wij graag waarom niet.

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

26 Fundamentenclausule in combinatie met onderverzekering

Vraag:

Alleen indien gebouwen zijn getaxeerd.

Antwoord:

Ja, dat is akkoord

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Verlies aan inkomsten

Vraag:

Gerealiseerde besparingen dienen op de uitkering in mindering te worden gebracht

Antwoord:

Ja, dat is akkoord

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

28

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Nee, wij kunnen wel akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 75%

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

29

Onderwerp:

Voorwaarden / clausules

Vraag:

Extra kosten / bijzondere kosten zijn akkoord indien zij in overleg met de expert van de verzekeraar worden gemaakt.

Antwoord:

Dat is akkoord

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

De uiterste datum is 3 november 2022

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

31

Onderwerp:

Indexering premievoet

Vraag:

Mandatis is van mening dat de verzekering en de eventuele schade uitkeringen onderhevig zijn aan de prijschommelingen in de economie. De indexeringen zoals deze toegepast worden op de gebouwen en eventueel inventaris, waarvoor indexatie op basis van een indexcijfer is afgesproken, is naar onze mening niet voldoende om een eventuele inflatie op te vangen. Wij stellen voor om bij een inschrijving voor ons aandeel, de door Mandatis af te geven premie onderhevig te doen zijn aan het consumenten prijs index cijfer als vastgesteld door het CBS. Hierbij zal ieder jaar de komende jaarpremie vastgesteld worden op het CPI cijfer van de maand oktober van ieder jaar afgezet tegen het CPI cijfer van het voorgaande jaar. Naar boven afgerond op vijf (5) cijfers achter de komma. Kunt u hiermee akkoord gaan ?

Antwoord:

Nee, hiermee kunnen wij niet akkoord gaan.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

32

Onderwerp:

LMA5393 en LMA5400

Vraag:

Gezien er meerde clause teksten in omloop zijn m.b.t. de clause Besmettelijke ziekten en de clause cyber uitsluiting. Vragen wij u te verwijzen op de polis naar de LMA5393 (clause besmettelijke ziekten) en de LMA5400 (cyberuitsluiting). Wanneer u dit niet wenst kunnen wij niet inschrijven.

Antwoord:

Wij zullen beide clauses vervangen voor de LMA 5393 (besmettelijke ziektes) en LMA 5400 (Cyber)

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Clausule Cyber en besmettelijke ziekten

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met opname van de clause Cyber (LMA5400) en besmettelijke ziekten (LMA5393)?

Antwoord:

Wij zullen beide clauses vervangen voor de LMA 5393 (besmettelijke ziektes) en LMA 5400 (Cyber)

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

34

Onderwerp:

CL19 Jaarlijkse opzegging

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een 75% van de geboekte netto jaarpremie?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

35

Onderwerp:

3.6 Wet op het Financieel Toezicht (Wft)

Vraag:

U wenst op verzoek een kopie van de vergunning te ontvangen. De vergunning is te allen tijde inzichtelijk via een uittreksel uit het vergunningenregister. Kunt u ermee akkoord gaan dat wij een uittreksel uit het vergunningenregister aanleveren?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

36

Onderwerp:

3.6 Inschrijving in het register van de Autoriteit van de Financiële Markten

Vraag:

Kunnen wij volstaan met een uittreksel uit het register als bewijsmiddel?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

37

Onderwerp:

3.6 Beroepsbevoegdheid

Vraag:

U wenst een gewaarmerkt origineel uittreksel van het handelsregister. Dit is niet gebruikelijk. Kunnen wij volstaan met een uittreksel (niet gewaarmerkt) uit het handelsregister?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Referentieprojecten

Vraag:

U stelt dat inschrijver in de afgelopen 3 jaar, drie projecten dient te hebben opgeleverd die voldoen aan kerncompetentie 1. Kunt u bevestigen dat het

volstaat om 1 referentie van 1 project aan te leveren?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

39

Onderwerp:

2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, r

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de Algemene Inkoopvoorwaarden van Aanbestedende dienst op onderhavige aanbesteding niet van toepassing zijn?

Antwoord:

In de aanbestedingsleidraad (paragraaf 2.2 sub t) staat het volgende aangegeven: De op het verzekeringscontract van toepassing zijnde verzekering-/polisvoorwaarden zijn van toepassing. Daar waar deze voorwaarden niet van toepassing zijn gelden de inkoopvoorwaarden van de opdrachtgever.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

40

Onderwerp:

2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, h

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele ander verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd dienen te worden, waarbij er nadrukkelijk geen sprake is van hoofdelijke aansprakelijkheid?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 41
Onderwerp: 2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, c

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat het UEA wordt ingevuld op naam van verzekeraar. Bij deel II A worden de gegevens ingevuld van de verzekeraar. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. De gevolmachtigd agent ondertekent het UEA. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 42
Onderwerp: Cl.10 Monumentenclausule

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met de vergoeding van extra kosten tot maximaal 25% van het verzekerde bedrag?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 43
Onderwerp: Monumenten

Vraag:

Graag ontvangen wij een opgave van de objecten die als monument worden aangemerkt. Kunt u hiervoor een aanvullend overzicht verstrekken?

Antwoord:

Monumenten zijn: Huis der Provincie, Markt 9-11 te Arnhem; Sabelspoort, Markt 12 te Arnhem en Museum Kam, Kamstraat 45 te Nijmegen als ook

het naastgelegen woonhuis Kamstraat 47 te Nijmegen.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
44

Onderwerp:
Afmakingscourtage

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met maximaal 1% afmakingscourtage met een maximum van € 250.000,- ?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
45

Onderwerp:
Taxaties

Vraag:

Is de aanbestedende dienst om taxaties te laten uitvoeren in het geval deze niet in het bezit zijn of tussen nu en 36 maanden gaan verlopen?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord; taxaties worden periodiek uitgevoerd.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
46

Onderwerp:
Objectenregistratie

Vraag:

Graag ontvangen wij een objectenregistratie voorzien van volledige adresgegevens. Kunt u deze aanvullend ter beschikking stellen?

Antwoord:

Zie aangevulde objectenlijst.

Beantwoord op: 31-10-2022

Label: Inhoud

