

Aanbesteding: Uitgebreide Gevaren Verzekering van Gemeente Duiven
Aanbestedende Dienst: RID De Liemers namens de gemeente Duiven, Westervoort en Zevenaar
Referentie: xxx

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Schade-expert

Vraag:

Is het een harde eis dat Sedgwick Nederland B.V. namens verzekeraars zal worden aangesteld als schade-expert?

Antwoord:

Nee. Wat de Aanbestedende dienst betreft mag elke geregistreerde expert ingezet worden.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Zonnepanelen

Vraag:

Worden de zonnepanelen gekeurd en onderhouden conform Scope 12?

Antwoord:

Niet bekend.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Inspectierapport

Vraag:

Wilt u van de verzekerde objecten met een waarde boven de € 10.000.000,- een inspectierapport of een risico inventarisatie formulier verstrekken?

Antwoord:

Helaas is deze informatie op dit moment niet beschikbaar, enkel de reeds eerder verstuurde taxatierapporten.

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
4 Indexering

Vraag:
Welk indexering is van toepassing?

Antwoord:
De Troostwijk indexcijfers

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
5 Onderhoud en beheer scholen

Vraag:
Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:
In eerste aanleg de school zelf, met mogelijkheid om aanspraak te maken op de wettelijk mogelijk gemaakte vergoeding.

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
6 Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Vraag:
Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:
Hier zal geen reactie op komen.

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

7 Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Vraag:

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Voorafgaand aan schoolvakanties instructies over veiligheidsnormen (kostbare goederen uit het zicht, containers in opstal onderbrengen en dat soort van instructies die namens Aon, ea worden verspreid; regelmatig toezicht vanuit school; aangifte bij schade; verhaal bij schade; jongerenwerkers aangesteld; regelmaat snoeiwerkzaamheden rond objecten; verhoogde politieinzet bij hoger aantal incidenten.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van 2017 en 2018.

Antwoord:

Deze zal met u worden gedeeld

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:

Getaxeerde objecten

Vraag:

Betreffende de getaxeerde objecten, kunnen wij kopieën van de rapporten ontvangen?

Antwoord:

Deze zal met u worden gedeeld.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:

verhuur

Vraag:

Graag vernemen of en zo ja welke panden/woningen verhuurd worden aan studenten, asielzoekers, buitenlandse arbeiders of verhuurd worden onder anti-kraak.

Antwoord:

Hier zal geen reactie op komen.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

De gevraagde risico informatie hebben wij niet voorhanden.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven? Indien anders dan steen/beton.
Kunt u aangeven welke panden een actieve agrarische bestemming hebben?
Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?
Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Hier zal geen reactie op komen.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Scope 12

Vraag:

Indien er geen scope 12 keuring is uitgevoerd of gepland, wensen wij de VNAB clausule zonnepanelen op te nemen, gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Niet akkoord.

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:

Er is een sterke toename van branden door zonnepanelen, voornamelijk door ondeskundige installatie en/of door het gebruik van verschillende connectoren of het gebruik van connectoren van onvoldoende kwaliteit. Is er een "Scope 12" keuring uitgevoerd? Zo nee, voldoen de betreffende installatie aan NEN1010 en NEN7250? Zo nee, kunt u uitgebreid toelichten hoe u de (brand)veiligheid van de installaties zijn gewaarborgd?

Antwoord:

alle installaties worden geplaatst door een gecertificeerd bedrijf en voldoen zodoende aan de, ten tijden van plaatsing, gestelde normen.

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Bestemming

Vraag:

Verzekeraars zijn bekend met het feit dat de bestemming van gevaarsobjecten kunnen wijzigen, buiten gebruik kunnen raken en leeg kunnen gaan staan. Kunt u begrijpen dat een verzekeraar daarvan graag op de hoogte wil worden gesteld?

Kunnen wij daarom een clausule opnemen waarbij u per hoofdvervaldatum een nieuw overzicht met eventueel gewijzigde bestemmingen en verzekerde bedragen overlegt, waarbij de verzekeraar ook het recht behoudt om de premie en/of voorwaarden te herzien?

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet mee akkoord.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Evenredigheidsbepaling / aanvullende bepaling (onderverzekering)

Vraag:

Het onderverzekeringsrisico willen wij accepteren voor objecten waarbij er sprake is van geldige taxatierapporten. Kunt u daarmee akkoord gaan? Zo nee, dan vernemen wij graag waarom niet.

Antwoord:

Wanneer zaken getaxeerd zijn kan er geen onderverzekering zijn. gebouwen en inventaris zullen geïndexeerd worden op basis van de troostwijk index. Afstand onderverzekering blijft gehandhaafd.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Fundamentenclausule in combinatie met onderverzekering

Vraag:

Alleen indien gebouwen zijn getaxeerd.

Antwoord:

Indien de verzekerde waarde niet getaxeerd is, maar wel opgegeven inclusief fundament dan wordt inclusief fundament verzekerd. Afstand onderverzekering blijft gehandhaafd.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 19
Onderwerp: Monumentenclausule

Vraag:

U wenst een extra dekking van 100% van de verzekerde waarde in geval van schade aan monumentale objecten. Met een dergelijke uitbreiding van de aanvullende dekking kunnen wij slechts inschrijven met een beperkte capaciteit. Ben u bereid om de extra dekking te maximeren naar 25%? Indien u dit niet wenst ontvangen wij graag een uitgebreide motivatie.

Antwoord:
Niet akkoord.

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 20
Onderwerp: Verzekerde bedragen

Vraag:

Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief de funderingen?

Antwoord:
De bedragen zijn exclusief de fundering

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 21
Onderwerp: Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:
Niet akkoord. In verband met de termijnen is dit niet haalbaar.

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Monumentenclausule

Vraag:

Wij wensen de verhoogde kosten in verband met monumentale aanbouw te maximeren tot 25% van de reguliere schade-uitkering met een maximum van € 2.500.000. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Niet akkoord. Het is niet wenselijk om per verzekeraar aparte afspraken te maken omtrent dit onderwerp

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
23

Onderwerp:
monumenten

Vraag:

Graag ontvangen wij een opgave van de objecten die als monument worden aangemerkt. Kunt u hiervoor een aanvullend overzicht verstrekken?

Antwoord:

De gemeentelijke monumenten, zoals die op de monumentenlijst voorkomen, zijn niet voorgeled voor dekking.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Schadeoverzicht

Vraag:

Kunt u ons een overzicht schadeoverzicht van de afgelopen 5 jaar aanleveren?

Antwoord:

Deze zal worden gedeeld.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

25

Taxatie

Vraag:

Per oktober 2024 vervallen de taxaties van alle verzekerde objecten. is de aanbestedende dienst voornemens deze opnieuw uit te laten voeren?

Antwoord:

Jazeker. Ook m.b.t. tot de inventaris.

Beantwoord op: 23-11-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

26

Onderwerp:

4.9 Nieuwe aanbestedingsprocedure

Vraag:

Inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van 2 maanden na beëindiging van de overeenkomst, zodat de Aanbestedende dienst de mogelijkheid heeft om een nieuwe procedure uit te zetten. Voor verzekeraar geldt een opzegtermijn van vier maanden. Naar onze mening heeft aanbestedende dienst in deze vier maanden voldoende tijd om een nieuwe aanbesteding uit te schrijven. Wij verzoeken u derhalve deze eis te laten vervallen.

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet akkoord mee. De termijn houdt de aanbestedende dienst aan om een nieuwe aanbesteding op te starten.

Beantwoord op: 23-11-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

27

Onderwerp:

4.5 Financiële eisen

Vraag:

Verzekeraar maakt ten aanzien van de rating gebruik van de rating van haar moedermaatschappij. De moedermaatschappij staat hiervoor garant. Hiervoor is destijds een verklaring afgegeven door de moedermaatschappij, welke van toepassing is op ieder huidig en toekomstig contract en geen einddatum heeft. Kunt u ermee akkoord gaan dat deze verklaring van de moedermaatschappij afdoende is? Het is voor verzekeraar niet mogelijk om voor iedere aanbesteding een separate verklaring en UEA door de moedermaatschappij te laten ondertekenen.

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord. Mogelijk wordt u gevraagd een garantieverklaring van de moedermaatschappij aan te leveren.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
28

Onderwerp:
4.3.1 Vergunning

Vraag:

Kunt u bevestigen dat deze eis uitsluitend van toepassing is op verzekeraars en niet op een gevolmachtigd agent? Een gevolmachtigd agent kan niet beschikken over een vergunning om het verzekeringsbedrijf uit te mogen voeren. Een gevolmachtigd agent beschikt over een vergunning om op te mogen treden als gevolmachtigd agent.

Antwoord:

Dit kan de aanbestedende dienst bevestigen.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
29

Onderwerp:
4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd dienen te worden, waarbij er nadrukkelijk geen sprake is van hoofdelijke aansprakelijkheid?

Antwoord:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens één of meerdere verzekeraar(s) zullen de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij een ieder uitsluitend aansprakelijk is voor haar eigen aandeel. De assuradeur zal dus wel PER gebruikte verzekeraar een aparte inschrijving

dienen te verzorgen.

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
30

Onderwerp:
4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

U geeft aan dat als een verzekeraar of een gevolmachtigd agent namens de verzekeraar bijvoorbeeld bij schade een beroep doet op een schaderegelingsbureau of expertisebureau deel II D dient te worden ingevuld. Dit is zeer ongebruikelijk en praktisch niet uitvoerbaar. Immers worden schaden door de makelaar en leidende verzekeraar behandeld. Kunt u bevestigen dat bovenstaande komt te vervallen?

Antwoord:

De aanbestedende dienst bevestigt dat deze komt te vervallen.

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
31

Onderwerp:
4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraars is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult voor de verzekeraar. Bij deel II A worden de gegevens van de verzekeraar ingevuld. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet mee akkoord. In geval van een combinatie, voor iedere verzekeraar waar u een gevolmachtigde bent, dient u een separaat UEA in te dienen namens die verzekeraar. Verzoek conform het selectiedocument het UEA in te vullen en hier niet vanaf te wijken.

Beantwoord op: 23-11-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
32

Onderwerp:
4.1.3 Combinatie (samenwerkingsverband)

Vraag:

Kunt u bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraars, u de inschrijving van de achterliggende verzekeraars als een individuele inschrijving beschouwt en niet als combinatie?

Antwoord:

Dit kan de aanbestedende dienst bevestigen.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

33

Onderwerp:

2.5 Looptijd

Vraag:

Wij kunnen niet akkoord gaan met een eenzijdige verlengingsmogelijkheid voor aanbestedende dienst. Kunt u bevestigen dat er sprake zal zijn van een wederzijdse verlengingsmogelijkheid?

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan bevestigen dat er sprake is van een wederzijdse verlengingsmogelijkheid.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen wij het schadeverleden van de afgelopen 5 jaar ipv 2019 t/m 2021.

Antwoord:

Deze zal met u worden gedeeld.

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Contract

Ref.nr.

35

Onderwerp:

B061-063

Vraag:

B061-063 Tussentijdse opzegging van 80% naar 60%, akkoord?

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 23-11-2022

Label: Contract