

Leveringen

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

—

—

—

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 1

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:
-

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

r) Lengte van het gebouw, diepte van woningen en lengte van armen in U-vorm zijn vrij ter invulling/ontwerp van de Inschrijver om zoveel mogelijk aan te sluiten op bestaande concepten;

- ## II.2.5) Gunningscriteria

Weging: 0

Weging: 0

Opties: ja

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

- Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

- Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2.

- Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.
- c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 2

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:

—

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

II.2.5) Gunningscriteria

Weging: 0

Weging: 0

Opties: ja

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- o Fundering op palen met een lengte van 10m1;
- o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 3

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2.

Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 4

—

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen heeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

n.v.t.

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 5

—

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

Zie omschrijving Perceel 1

Prijs

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- o Fundering op palen met een lengte van 10m1;
- o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2.

Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen heeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: ☐ ja ☒ nee

n.v.t.

II.2.1) Benaming

Perceel 6

Perceel nr.: 6

Hoofdcategorie:

44211000 - Prefabgebouwen

Subcategorie:

—

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Zie omschrijving Perceel 1

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

Opties: ja

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

b) Funderingswerkzaamheden.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

- 15 -

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 7

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:
-

NUTS-code:
NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Zie omschrijving Perceel 1

Kwaliteitscriterium
Naam: Levertijd
Weging: 0

Prijs
Weging: 0

Opties: ja

Beschrijving van opties:
De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

b) Funderingswerkzaamheden.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

—

II.2.1) Benaming

- 17 -

—

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

—

—

NUTS-code:

Voornaamste plaats van uitvoering:

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

Zie omschrijving Perceel 1

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 11

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:

NUTS-code:
NL NEDERLAND

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

Zie omschrijving Perceel 1

Weging: 0

Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijentoetsen op marktconformiteit.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: ☐ ja ☒ nee

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 12

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen

—

NUTS-code:
NL NEDERLAND

- 25 -

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

II.2.5) Gunningscriteria

Weging: 0

Weging: 0

Opties: ja

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- o Fundering op palen met een lengte van 10m1;
- o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

Perceel nr.: 13

—

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- o Fundering op palen met een lengte van 10m1;
- o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 14

—

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

—

- 31 -

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2.

Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzen toetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen heeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: ☐ ja ☒ nee

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 16

—

Nederland

Zie omschrijving Perceel 1

Weging: 0

- 33 -

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

b) Funderingswerkzaamheden.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 17

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:
-

NUTS-code:
NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Zie omschrijving Perceel 1

Kwaliteitscriterium
Naam: Levertijd
Weging: 0

Prijs
Weging: 0

Opties: ja

Beschrijving van opties:
De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

b) Funderingswerkzaamheden.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

—

II.2.1) Benaming

- 36 -

—

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

—

—

NUTS-code:

Voornaamste plaats van uitvoering:

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

Zie omschrijving Perceel 1

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen heeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: ☐ ja ☒ nee

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 21

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:

NUTS-code:
NL NEDERLAND

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

Zie omschrijving Perceel 1

Weging: 0

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 22

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen

—

NUTS-code:
NL NEDERLAND

- 44 -

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

II.2.5) Gunningscriteria

Weging: 0

Weging: 0

Opties: ja

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- o Fundering op palen met een lengte van 10m1;
- o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 23

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

II.2.5) Gunningscriteria

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 24

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:

—

NUTS-code:
NL NEDERLAND

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

Zie omschrijving Perceel 1

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

—

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 25

Perceel nr.: 25

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

44211000 - Prefabgebouwen

Subcategorie:

—

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Zie omschrijving Perceel 1

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

—

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 27

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:
-

NUTS-code:
NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Zie omschrijving Perceel 1

Kwaliteitscriterium
Naam: Levertijd
Weging: 0

Prijs
Weging: 0

Opties: ja

Beschrijving van opties:
De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

b) Funderingswerkzaamheden.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

—

II.2.1) Benaming

- 55 -

—

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen heeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

—

—

NUTS-code:

Voornaamste plaats van uitvoering:

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

Zie omschrijving Perceel 1

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 31

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:

NUTS-code:
NL NEDERLAND

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

Zie omschrijving Perceel 1

Weging: 0

Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijentoetsen op marktconformiteit.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 32

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen

—

NUTS-code:
NL NEDERLAND

- 63 -

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

II.2.5) Gunningscriteria

Weging: 0

Weging: 0

Opties: ja

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- o Fundering op palen met een lengte van 10m1;
- o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 33

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2.

Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 34

—

Kwaliteitscriterium

Naam: Levertijd

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen heeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 35

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:
-

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

Zie omschrijving Perceel 1

Prijs

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

a) Inkrimping en uitbreiding van de scope.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

b) Funderingswerkzaamheden.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

o Fundering op palen met een lengte van 10m1;

o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2.

Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen heeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 36

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen

—

NUTS-code:
NL NEDERLAND

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

Zie omschrijving Perceel 1

Kwaliteitscriterium
Naam: Levertijd
Weging: 0

Prijs
Weging: 0

Opties: ja

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

b) Funderingswerkzaamheden.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 37

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:
-

Voornaamste plaats van uitvoering:
Nederland

Zie omschrijving Perceel 1

Prijs
Weging: 0

Beschrijving van opties:
De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

b) Funderingswerkzaamheden.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

II.2.14) Nadere inlichtingen:

—

II.2.1) Benaming

- 74 -

—

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

—

—

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 41

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen
Subcategorie:

NUTS-code:
NL NEDERLAND

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

Zie omschrijving Perceel 1

Weging: 0

Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden opgesplitst in twee keer 24 woningen op twee verschillende locaties. In deze situatie is de galerij-gebouwconfiguratie (type 3) conform paragraaf 2.2 van toepassing. Dit houdt ook in het transport van één perceel naar twee locaties en assemblagewerkzaamheden op twee locaties. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

II.2.1) Benaming

Perceel nr.: 42

Hoofdcategorie:
44211000 - Prefabgebouwen

—

NUTS-code:
NL NEDERLAND

- 82 -

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

II.2.5) Gunningscriteria

Weging: 0

Weging: 0

Opties: ja

De herzieningsclausules zijn opgenomen in art 1.2 in de Koop- en Leveringsovereenkomst en zijn van toepassing voor deze aanbesteding.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat voor het optimaal benutten van een locatie een ander aantal of samenstelling van de typen woningen uit een perceel benodigd is. Hierom is het wenselijk dat het aantal woningen evenals de samenstelling van typen woningen enige flexibiliteit kent. Het streven is om opdrachtnemer hiervan zo snel mogelijk op de hoogte te brengen, indien van toepassing.

De herzieningsclausule inkrimping en uitbreiding van de scope behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat de opdrachtgever de funderingswerkzaamheden wenst toe te voegen aan de scope van de Koop- en Leveringsovereenkomst.

Omdat de locatiegegevens en de gebouwconfiguratie nog niet bekend zijn gedurende de aanbestedingsprocedure, dienen voor de funderingswerkzaamheden afzonderlijke eenheidsprijzen te worden ingediend voor twee funderingsvarianten, te weten:

- o Fundering op palen met een lengte van 10m1;
- o Betonnen slooffundering.

De eenheidsprijzen dienen te worden ingevuld op het prijzenblad conform paragraaf 6.5.2.3. (prijzenblad). De herzieningsclausule fundering maakt geen onderdeel uit van de Inschrijvingssom voor deze aanbesteding zoals nader omschreven in paragraaf 6.5.2. Het Rijksvastgoedbedrijf zal de ingediende prijzentoetsen op marktconformiteit.

c) Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen.

Doel van de herziening: de mogelijkheid bestaat dat er voor bepaalde locaties behoefte is aan minder dan 48 woningen. Het perceel kan middels de herzieningsclausule worden

De herzieningsclausule Splitsen galerij-configuratie in twee maal 24 woningen
behoeft niet te worden afgeprijsd en is nader omschreven in art. 1.2 van de Koop- en
Leveringsovereenkomst.

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

—

—

[illegible]

—

<https://www.jansnel.com>

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 4 895 045,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

<http://www.plegt-vos.nl>

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 180 878,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

<http://www.kleinunitsprojecten.nl>

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 138 848,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

<https://www.jansnel.com>

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 4 895 045,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

<http://www.kleinunitsprojecten.nl>

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 138 848,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

<http://www.plegt-vos.nl>

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 180 878,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

<https://www.jansnel.com>

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 4 895 045,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

<http://www.kleinunitsprojecten.nl>

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 138 848,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 097 950,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

—

[illegible]

—

—

—

[illegible]

—

<https://www.jansnel.com>

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 4 895 045,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 138 848,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 097 950,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

—

[illegible]

—

—

—

[illegible]

—

—

—

[illegible]

—

—

—

[illegible]

—

—

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 4 895 045,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 4 895 045,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 097 000,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 4 895 045,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 093 900,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 088 845,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 4 997 328,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 047 846,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 098 848,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 098 848,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 098 848,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 4 895 045,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 047 846,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 097 000,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 180 878,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 4 895 045,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 047 846,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 5 093 900,00

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

—

[illegible]

—

—

—

—

—

—

- 170 -

[illegible]

's-Gravenhage

2595 AJ

NL

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

+31 883622200

<http://www.rechtspraak.nl>

—

17/01/2023