

Aanbesteding: Brandverzekering gemeente Rucphen
Aanbestedende Dienst: Gemeente Rucphen
Referentie: SIW009552

Toelichting:

Deze Nota van Inlichtingen, behorende bij de Europese openbare aanbestedingsprocedure "Brandverzekering gemeente Rucphen" met kenmerk SIW009552, bevat de vragen die zijn gesteld door de houders van de aanbestedingsdocumenten, alsmede de antwoorden van de aanbestedende dienst. Tevens kan de aanbestedende dienst door middel van de Nota van Inlichtingen gewijzigde, vervallen of aanvullende informatie met betrekking tot de aanbestedingsprocedure verstrekken. Deze Nota van Inlichtingen, inclusief bijlagen, is onlosmakelijk verbonden met en maakt integraal onderdeel uit van de aanbestedingsdocumenten. In geval van tegenstrijdigheden tussen de aanbestedingsleidraad, inclusief bijlagen, en deze Nota van Inlichtingen, inclusief bijlagen, prevaleert de Nota van Inlichtingen, inclusief bijlagen.

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Word documenten

Vraag:

Wilt u de in te vullen bijlagen als een word document publiceren?

Antwoord:

De in te vullen bijlagen worden als word document bijgevoegd bij de te publiceren Nota van inlichtingen.

Beantwoord op: 10-10-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Opzegtermijn

Vraag:

Kan de opzegtermijn worden verkort naar 4 maanden i.p.v. 6 maanden?

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord. Indien de verzekering opgezegd zou worden, is 4 maanden om een nieuwe Europese aanbesteding voor te bereiden en te doorlopen niet haalbaar. De aanbestedende dienst handhaaft daarom een opzegtermijn van 6 maanden.

Beantwoord op: 10-10-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Risico-informatie grootste 2 locaties

Vraag:

Zijn er een inspectierapporten aanwezig voor de onderstaande twee locaties?
Indien deze niet aanwezig zijn, kunt u dan een recent ingevuld RIF voor beide locaties aanleveren?

-Binnentuin 1, 4715 RW Rucphen

-Bosheidestraat 1, 4715 RD Rucphen

Antwoord:

Er zijn geen inspectierapporten aanwezig. Als bijlage bij de Nota van Inlichtingen voegt de aanbestedende dienst het ingevulde RIF voor de grootste risicolocatie (Binnentuin 1, Rucphen) toe.

Beantwoord op: 10-10-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

4

Onderwerp:

Opgenomen cyber- en dataclausule polis/aanhangsel

Vraag:

De opgenomen cyber- en dataclausule LMA 5400 Nederlands betreft een aangepaste (amended) LMA 5400-versie met een ruimere write-back. Wilt u de originele LMA 5400 Nederlandse versie opnemen?

Antwoord:

De aanbestedende dienst zal de volgende bepaling aan de clausule toevoegen: "Deze clausule is een vertaling van de originele Engelstalige clausule (LMA5400). In geval van een verschil in uitleg en/of interpretatie etc. tussen deze Nederlandse vertaling en de originele Engelstalige clausule, prevaleert de originele Engelstalige clausule". De concept sluitnota is hierop aangepast en als bijlage toegevoegd bij deze Nota van Inlichtingen.

Beantwoord op: 10-10-2022**Label:** Contract**Ref.nr.**

5

Onderwerp:

Opgenomen clausule besmettelijke ziektes op polis/aanhangsel

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de opgenomen clausules de originele LMA 5393 betreft? Wilt u dit vermelden in de polis?

Antwoord:

De aanbestedende dienst zal de volgende bepaling aan de clausule toevoegen: "Deze clausule is een vertaling van de originele Engelstalige clausule (LMA5393). In geval van een verschil in uitleg en/of interpretatie etc. tussen deze Nederlandse vertaling en de originele Engelstalige clausule, prevaleert de originele Engelstalige clausule". De concept sluitnota is hierop aangepast en als bijlage bijgevoegd bij deze Nota van Inlichtingen.

Beantwoord op: 10-10-2022
Label: Contract

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Dekking levende have

Vraag:
Kunt u de dekking voor levende have beperken tot flexa en een sublimiet opnemen van EUR 250.000,- per gebeurtenis?

Antwoord:
De aanbestedende dienst niet gaat akkoord met een flexa dekking. De aanbestedende dienst stelt een sublimiet van een maximum van € 100.000,- per gebeurtenis. Zie bijlage voor gewijzigde concept sluitnota.

Beantwoord op: 10-10-2022
Label: Contract

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Levende Have

Vraag:
Kunt u akkoord gaan met opname van een sublimiet van EUR 100.000,- t.b. v. levende have?

Antwoord:
De aanbestedende dienst gaat akkoord met een sublimiet tot een maximum van € 100.000 per gebeurtenis. Zie bijlage gewijzigde concept sluitnota.

Beantwoord op: 10-10-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Levende have

Vraag:
Op welke locaties is levende have aanwezig?

Antwoord:

Een levende haven is niet van toepassing op deze opdracht.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

index

Vraag:

Wij gaan ervanuit dat de verzekerde bedragen in het objectenoverzicht voor het laatst zijn geïndexeerd eind 2021. Indien niet correct is, wanneer is de laatste indexering toegepast op de verzekerde bedragen?

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan bevestigen dat de indexatie voor het laatst eind 2021 is doorgevoerd.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Onderhoud scholen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

De schoolbesturen zijn hiervoor verantwoordelijk.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Vraag:

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

Hiervoor verwijzen we naar de bijgevoegde excel bijlage Lijst objecten.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Vraag:

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Palet : Er is een brandmeld en inbraak installatie aanwezig, echter niet met volledige bewaking. Munnikenheidecollege:

- De school is voorzien van ongeveer 30 camera's binnen en buiten,
- er is een brandmeldinstallatie aanwezig en is het gebouw verdeeld in compartimenten en voorzien van brand-scheidende-deuren,
- vandalisme/preventie > door toezicht van onze docenten en conciërges wordt vandalisme direct bestreden. Preventief d.m.v. camera's Overige basisscholen: Er is een brand- en inbraakalarm aanwezig. Hierbij is het onbekend of er specifiek beleid m.b.t. Brand-, inbraak-, vandalismepreventie.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:

Taxatie

Vraag:

Wanneer en welke objecten zijn getaxeerd? Kunnen wij kopieën van de rapporten ontvangen?

Antwoord:

Zowel de gebouwen als uitrusting/inventaris zijn getaxeerd, zie bijlagen. Q1 2023 zal de nieuwe hertaxatie zijn afgerond.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:

verhuur

Vraag:

Graag vernemen of en zo ja welke panden/woningen verhuurd worden aan studenten, asielzoekers, buitenlandse arbeiders of verhuurd worden onder

anti-kraak.

Antwoord:

De woning Sporthei 7, 4715 RD Rucphen is in gebruik door Oekraïense vluchtelingen.

Sporthal Kozijnenhoek 21 wordt tot 16-12-2022 gebruikt voor Crisis Noodopvang vluchtelingen. De opvang van de vluchtelingen in de Sporthal op Kozijnenhoek 21 kan mogelijk worden verlengd. Op deze locatie betreft het 75 vluchtelingen.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 3.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Kunt u aangeven welke panden een actieve agrarische bestemming hebben?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Welke activiteiten vinden er plaats in de werkplaats aan de Expeditieweg 3, in Rucphen?

Antwoord:

Kunt u per object de bouwaard aangeven? zie excel Lijst objecten.

Kunt u aangeven welke panden een actieve agrarische bestemming hebben?
N.v.t.

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben? N.v.t.

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht Zie EXCEL Lijst objecten

Welke activiteiten vinden er plaats in de werkplaats aan de Expeditieweg 3, in Rucphen? Behalve voor stalling van voertuigen wordt de werkplaats incidenteel gebruikt voor zeer kleinschalige werkzaamheden, zoals:

- Gebruikers onderhoud aan gereedschappen
- Een autoband wisselen/vervangen
- Las en slijpwerkzaamheden, zeer beperkt.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Bestemming

Vraag:

Verzekeraars zijn bekend met het feit dat de bestemming van gevaarsobjecten kunnen wijzigen, buiten gebruik kunnen raken en leeg kunnen gaan staan. Kunt u begrijpen dat een verzekeraar daarvan graag op de hoogte wil worden gesteld?

Kunnen wij daarom een clausule opnemen waarbij u per hoofdvervaldatum een nieuw overzicht met eventueel gewijzigde bestemmingen en verzekerde bedragen overlegt, waarbij de verzekeraar ook het recht behoudt om de premie en/of voorwaarden te herzien?

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Evenredigheidsbepaling / aanvullende bepaling (onderverzekering)

Vraag:

Het onderverzekeringsrisico willen wij accepteren voor objecten waarbij er sprake is van geldige taxatierapporten. Kunt u daarmee akkoord gaan? Zo nee, dan vernemen wij graag waarom niet.

Antwoord:

De aanbestedende dienst heeft het beleid om alle objecten te taxeren. Voor

nieuwe objecten welke nog niet direct zijn getaxeerd gaat de aanbestedende dienst ervan uit dat verzekeraars geen beroep doen op het onderverzekeringsrisico.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Fundamentenclausule in combinatie met onderverzekering

Vraag:
Alleen indien gebouwen zijn getaxeerd.

Antwoord:
De aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Verlies aan inkomsten

Vraag:
Gerealiseerde besparingen dienen op de uitkering in mindering te worden gebracht

Antwoord:
De aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Schade expertise

Vraag:
Het inschakelen van een expert dien te geschieden in overleg met de (leidende)verzekeraar.

Antwoord:
De aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord.

Beantwoord op: 10-10-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

23

Onderwerp:

Voorwaarden / clausules

Vraag:

Extra kosten / bijzondere kosten zijn akkoord indien zij in overleg met de expert van de verzekeraar worden gemaakt.

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord.

Beantwoord op: 10-10-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

24

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

Wij gaan er niet vanuit dat de beantwoording van de vragen in deze Nota van Inlichtingen aanvullende vragen zal oproepen. Dat is de reden, dat de procedure één vragenronde kent.

Beantwoord op: 10-10-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

25

Onderwerp:

Indexering premievoet

Vraag:

Geïnteresseerde is van mening dat de verzekering en de eventuele schade uitkeringen onderhevig zijn aan de prijsschommelingen in de economie. De indexeringen zoals deze toegepast worden op de gebouwen en eventueel inventaris, waarvoor indexatie op basis van een indexcijfer is afgesproken, is naar onze mening niet voldoende om een eventuele inflatie op te vangen. Wij stellen voor om bij een inschrijving voor ons aandeel, de door geïnteresseerde af te geven premie onderhevig te doen zijn aan het consumenten prijs index cijfer als vastgesteld door het CBS. Hierbij zal ieder jaar de komende jaarpremie vastgesteld worden op het CPI cijfer van de maand oktober van ieder jaar afgezet tegen het CPI cijfer van het voorgaande jaar. Naar boven afgerond op vijf (5) cijfers achter de komma. Kunt u hiermee akkoord gaan ?

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
26

Onderwerp:

Clausule overdraagbare ziekten

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de clausule overdraagbare ziekten conform LMA5393? Er zijn verschillende vertalingen en interpretaties van deze clausule. De Engelstalige tekst is leidend. Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 5.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
27

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het

aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOO adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

28

Onderwerp:

Sluitnota, meerjaarstermijn

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met 75% van de netto jaarpremie?

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord. De concept sluitnota is hierop aangepast.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

29

Onderwerp:

Sluitnota, Graffiti

Vraag:

Wij wensen hiervoor geen dekking te verlenen. Kunt u ermee akkoord gaan deze dekking te laten vervallen?

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord. Zie bijlage bijgewerkte concept Sluitnota.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Sluitnota, schaderegelingscourtage

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een maximering van de schaderegelingscourtage tot € 250.000?

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord.

Beantwoord op: 10-10-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

31

Onderwerp:

Schadestatistiek

Vraag:

U geeft aan dat de schadestatistiek van 2017 tot en met heden is. Wij vernemen graag wat de standdatum is van het schadeoverzicht?

Antwoord:

De schadestatistiek is als bijlage gecorrigeerd. De schades uit 2017 tot 2019 zijn toegevoegd, het bestand is nu compleet over periode 2017 tot heden.

Beantwoord op: 10-10-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

32

Onderwerp:

Bijlagen voor inschrijving

Vraag:

De in te dienen bijlagen ontvangen wij graag als WORD-document. Kunt u deze aanvullend ter beschikking stellen?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 1.

Beantwoord op: 10-10-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

33

Onderwerp:

4.8 Geschiktheidseisen

Vraag:

Verzekeraar maakt ten aanzien van de rating gebruik van de rating van haar moedermaatschappij. De moedermaatschappij staat hiervoor garant. Hiervoor is destijds een verklaring afgegeven door de moedermaatschappij, welke van toepassing is op ieder huidig en toekomst contract en geen einddatum heeft. Kunt u ermee akkoord gaan dat deze verklaring van de moedermaatschappij afdoende is? Het is voor verzekeraar niet mogelijk om voor iedere aanbesteding een separate verklaring / UEA door de moedermaatschappij te laten ondertekenen.

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord. Mogelijk wordt u gevraagd een garantieverklaring van de moedermaatschappij aan te leveren.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
34

Onderwerp:

4.7 Uitsluitingsgronden en het UEA

Vraag:

"Elke onderneming in het samenwerkingsverband dient een ingevulde UEA in te dienen bij inschrijving." Kunt u bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), er geen separaat UEA hoeft te worden ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent?

Antwoord:

Akkoord, mits de volmacht hiertoe strekt kan hij ondertekend worden door assuradeur c.q. gevolmachtigd agent.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
35

Onderwerp:

4.6.2 Inschrijving via een assuradeur of gevolmachtigd

Vraag:

Kunt u bevestigen dat als een gevolmachtigd agent namens meerdere verzekeraars inschrijft, de inschrijving namens de betreffende verzekeraar(s) als een individuele inschrijving wordt beschouwd?

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord. De inschrijving van een gevolmachtigd agent met meerdere verzekeraars wordt als één inschrijving

beschouwd.

Beantwoord op: 10-10-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
36

Onderwerp:
3.3.2 Premie

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het inschrijfbiljet ondertekent namens verzekeraars. Graag uw bevestiging dat dit akkoord is.

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord.

Beantwoord op: 10-10-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:
3.2 Duur overeenkomst

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een opzegtermijn voor inschrijver van 4 maanden?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 2.

Beantwoord op: 10-10-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
38

Onderwerp:
Schadestatistiek

Vraag:

In het schadeoverzicht zijn schade opgenomen uit 2020 tot en met 2022. Is het juist te veronderstellen dat er in 2017 tot en met 2019 geen schaden zijn geweest?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 31.

Beantwoord op: 10-10-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Monumenten

Vraag:

Graag ontvangen wij een opgave van de objecten die als monument worden aangemerkt. Kunt u hiervoor een aanvullend overzicht verstrekken?

Antwoord:

Monumenten zijn niet van toepassing.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Meerjaarstermijn

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een termijn van vier maanden in plaats van zes maanden?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 2.

Beantwoord op: 10-10-2022

Label: Inhoud