

AANKONDIGING IN GEVAL VAN VRIJWILLIGE TRANSPARANTIE VOORAF

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Schiedam

Nationale identificatie:

37649839

Postadres:

Stadserf 1

Plaats:

Schiedam

NUTS-code:

NL

Postcode:

3112 DZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Bas Timmer

Telefoon:

+31 14010

E-mail:

inkoop@schiedam.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.schiedam.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Asbestsanering Kommiezenlaan 16 / Bettoweg 15-17

Referentienummer: -1.777.311/00353

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45262660 - Verwijderen van asbest

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Asbestsanering Kommiezenlaan 16 / Bettoweg 15-17

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 415 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL33C Groot-Rijnmond

Voornaamste plaats van uitvoering:

Schiedam

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Asbestsaneringswerkzaamheden uitgangspunten:

Melding van de werkzaamheden bij de Arbeidsinspectie en certificerende instellingen.

Het melden van de werkzaamheden bij onze certificerende instanties en bij het LAVS systeem na ontvangst LAVS

activeringscode.

Het opstellen van een werkplan afgestemd met het ondergenoemde

asbestinventarisatierapport met SMART bijlage(s) of genoemde werkzaamheden.

Het saneren van ondergenoemde bronnen conform rapportage Invad met 20221334 Versie 1 van datum

21-11-2022.

Het saneren van bronnen.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Niet van toepassing

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking

IV.1.3) Inlichtingen over de raamovereenkomst

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: -

Benaming: Asbestsanering Kommiezenlaan 16 / Bettoweg 15-17

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst/het besluit tot gunning van de concessieovereenkomst:

01/12/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant/concessiehouder

Officiële benaming:

Holland Totaal Asbestsaneringen B.V. | A.I.V. Asbest

Nationale identificatie:

616 693 26

Postadres:

Lange Schaft 13 A1

Plaats:

Houten

NUTS-code:

NL

Postcode:

3991AP

Land:

NL

Telefoon:

+31 302765892

E-mail:

info@h-tas.nl

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant/concessiehouder is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst:
415 000,00

Totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessie: 415 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Rotterdam

Postadres:

Wilhelminaplein 125

Plaats:

Rotterdam

Postcode:

3072 AK

Land:

NL

E-mail:

rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 8836260000

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

+31 883610568

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Rechtbank Rotterdam

Postadres:

Wilhelminaplein 125

22/12/2022

I. II. IV. V. VI. D1.

Plaats:

Rotterdam

Postcode:

3072 AK

Land:

NL

E-mail:

rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 8836260000

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

+31 883610568

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

22/12/2022

BIJLAGE D1 – ALGEMENE AANBESTEDING: MOTIVERING VOOR DE GUNNING VAN DE OPDRACHT ZONDER VOORAFGAANDE BEKENDMAKING VAN EEN OPROEP TOT MEDEDINGING IN HET PUBLICATIEBLAD VAN DE EUROPESE UNIE

Richtlijn 2014/24/EU

D1.1) Motivering voor de keuze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in overeenstemming met artikel 32 van Richtlijn 2014/24/EU

Dwingende spoed als gevolg van gebeurtenissen die door de aanbestedende dienst niet konden worden voorzien, volgens de in de richtlijn vermelde strikte voorwaarden

D1.3) Verklaring

Verklaar duidelijk en volledig waarom gunning van de opdracht zonder voorafgaande bekendmaking in het Publicatieblad van de Europese Unie wettig is. Geef de relevante feiten en, indien van toepassing, de rechtsbeslissingen in overeenstemming met de betreffende richtlijn:

De bebouwing aan de Kommiezenlaan 16 moet worden gesloopt. Voorafgaand aan de sloop is het noodzakelijk dat al het asbest uit het pand wordt verwijderd. Om de sloop te kunnen realiseren is in eerste instantie opdracht gegeven voor de noodzakelijke onderzoeken en is hierna de sloopmelding aangevraagd bij de DCMR. Helaas kon de DCMR niet instemmen met de melding omdat de eerder uitgevoerde asbestinventarisatie was gedateerd en dat het resultaat van de uitgevoerde asbestsanering in de optiek van de DCMR niet overzichtelijk was beschreven. Het opnieuw uitvoeren van een asbestinventarisatie was volgens de DCMR noodzakelijk.

Uit het resultaat van de uitgevoerde inventarisatie blijkt dat de eerder uitgevoerde asbestsanering onvolledig en onzorgvuldig is uitgevoerd. Uit de inventarisatie bleek dat in het pand nog asbesttoepassingen aanwezig waren die volgens de vrijgave waren verwijderd. Daarnaast is gebleken dat het aanwezige asbest niet goed was verwijderd en dat asbestresten na de sanering zijn achtergebleven. Vanuit veiligheid bestaan grote zorgen omtrent de Kommiezenlaan 16, met betrekking tot brandveiligheid, kraken en de volksgezondheid. In de periode rondom Oud & Nieuw worden altijd extra acties uitgevoerd c.q. maatregelen getroffen in het gebied om brandstichting en vuurwerkbranden te voorkomen. Gedacht moet worden aan het verwijderen van losliggend brandbaar materiaal (pallets etc.).

Op basis van het asbest onderzoek van 18 november 2022 en het advies van veiligheid, is het noodzakelijk dat de asbestsanering zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 31-12-2022 is afgerond. Hiermee is sprake van dwingende spoed en is gekozen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.