

Aanbesteding: Europese aanbesteding schoonmaak - OPOHvT en WadA
Aanbestedende Dienst: R.K.B.S. De Springschans
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. 137
Onderwerp: Vraag 132 nota 1

Vraag:

In NVI 132 geeft u aan: "In de prijzenbladen P1 en P2 hoeven geen prijzen te worden ingevuld voor de glasbewassing. Deze prijzen worden automatisch overgenomen uit het tabblad Glasbewassing. De daarin ingevulde prijs per m2 dient te voldoen aan de voorwaarden uit het betreffende tabblad.". Verwacht u in tabblad Glasbewassing in cellen E7, E8, G7 & G8 een prijs per m2 of een prijs per m2 per jaar aangezien op Prijzenblad P1 en Prijzenblad P2 de prijs voor slechts 1 glasbeurt overgenomen wordt? Indien het een prijs per m2 per jaar moet zijn, welke frequenties horen dan bij iedere aanname voor de m2 per locatie per glasonderdeel aangezien in Cel A3 een frequentie van 2 of 3 beurten per jaar staat beschreven in tabblad Glasbewassing?

Antwoord:

In de cellen E7, E8 en G7, G8 uit het tabblad Glasbewassing wordt de prijs per m² per jaar verwacht.

Voor Perceel 1 - OPOHvT is de Glasbewassing drie (3) keer per jaar.
Voor Perceel 2 - WadA is de Glasbewassing twee (2) keer per jaar.

Als Inschrijver voor één beurt € 10,- per m² rekent.
Dan dient zij bij Perceel 1- OPOHvT € 30,- in te vullen (cellen C7 en C8).
Bij WadA Perceel-2 dient zij € 20,- in te vullen (cellen G7 en G8).

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT
P2 Perceel 2 - WadA
Beantwoord op: 17-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 138
Onderwerp: Vraag 26 nota 1

Vraag:

In NVI 26 geeft u aan dat Bijlage 03 bij de documenten op TenderNed is toegevoegd in Word format. Klopt het dat deze toch ontbreekt?

Antwoord:

Het Word document, Bijlage 03 - Financieel economische bekwaamheid is nu wel toegevoegd aan de map Nota van Inlichtingen op TenderNed.

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT
P2 Perceel 2 - WadA
Beantwoord op: 17-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
139

Onderwerp:
Vraag 65 nota 1

Vraag:

‘De school zou het fijn vinden om een vast aanspreekpunt te hebben op het gebied van schoonmaak. Het valt op dat sommige lokalen staan echter vrij vol.’

Inschrijver mist de relatie tussen beide zinnen. Kunt u aangeven wat de relatie is tussen de wens voor een vast aanspreekpunt en een vol klaslokaal?

Antwoord:

Er is geen relatie tussen een vast aanspreekpunt en een vrij vol lokaal. Voor beide Percelen is het erg belangrijk dat er per Perceel één aanspreekpunt is. De zin: " het valt op dat sommige lokalen staan echter vrij vol" mag als niet geschreven worden beschouwd.

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT
P2 Perceel 2 - WadA
Beantwoord op: 17-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
140

Onderwerp:
Vraag 13 nota 1

Vraag:

U geeft aan dat we 2400 tekens mogen gebruiken voor alle vragen (exclusief herhaling vragen en tussenkopjes). Is dit inclusief of exclusief spaties?

Antwoord:

24.000 tekens, is exclusief spaties. Meer informatie hierover is ook te vinden in paragraaf 3.12.1 uit de Uitnodiging tot Inschrijving.

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT
P2 Perceel 2 - WadA
Beantwoord op: 17-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
141

Onderwerp:
Vraag 18 nota 1

Vraag:

Kunt u verduidelijken wat de norm is die u vaststelt in de zin 'De norm wordt vastgesteld door de Opdrachtgever, Opdrachtnemer en het door Opdrachtgever aan te wijzen controlerende orgaan.'

Antwoord:

Met norm wordt bedoelt het maximaal aantal te maken fouten per ruimtesoort.

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT
P2 Perceel 2 - WadA

Beantwoord op: 17-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
142

Onderwerp:
Vraag 18 nota 1

Vraag:

U geeft als antwoord op vraag 18: 'akkoord. Eis K7 wordt aangepast en luidt als volgt: De werkzaamheden zoals beschreven in deze aanbestedingsdocumenten vinden plaats op basis van de door Opdrachtgever opgestelde Werkprogramma's. Hierbij is het uitgangspunt dat op elk willekeurig moment van de week de geleverde schoonmaakkwaliteit moet voldoen aan de norm per ruimtesoort na schoonmaak.'

U geeft eerst aan 'op elk willekeurig moment van de week' en daarna 'na schoonmaak'. Kunnen we ervan uit gaan dat u 'na schoonmaak' bedoeld en niet 'op elk willekeurig moment van de week'?

Antwoord:

Akkoord. Eis K7 wordt aangepast en luidt als volgt:
De werkzaamheden zoals beschreven in deze aanbestedingsdocumenten vinden plaats op basis van de door Opdrachtgever opgestelde Werkprogramma's. Hierbij is het uitgangspunt dat op de geleverde schoonmaakkwaliteit moet voldoen aan de norm per ruimtesoort na schoonmaak. Bij de controles wordt er naar gestreefd om de controles voor 13:00 uur te laten plaatsvinden.

De norm wordt vastgesteld door de Opdrachtgever, Opdrachtnemer en het door Opdrachtgever aan te wijzen controlerende orgaan.

De ruimtecategorieën die worden toegepast bij controle zijn teruggebracht

tot:

- Administratieve ruimte/kantoor
- Onderwijsruimte/lokaal
- Restauratieve ruimte/pantry
- Sanitair
- Verkeersruimte
- KDV/BSO/PSZ

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT

P2 Perceel 2 - WadA

Beantwoord op: 17-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

143

Onderwerp:

Nota van Inlichtingen

Vraag:

Bij het antwoord op vraag 26 geeft u aan dat Bijlage 03 - Financiële economische bekwaamheid is toegevoegd als Word bestand in de map nota van inlichtingen bij documenten op TenderNed. Echter, deze bijlage ontbreekt. Kunt u deze alsnog beschikbaar stellen?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 138.

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT

P2 Perceel 2 - WadA

Beantwoord op: 17-06-2022

Label: Proces

Ref.nr.

144

Onderwerp:

Nota van Inlichtingen

Vraag:

Bij het antwoord op vraag 25 geeft u aan dat op TenderNed is een extra eis toegevoegd, namelijk: Eis: Instemming met het Programma van Eisen. Deze eis dient geaccordeerd te worden door Opdrachtnemer. Deze eis is echter helaas nog niet zichtbaar op TenderNed waardoor inschrijvers deze niet kunnen accorderen. Zou u deze mogelijkheid willen toevoegen of bevestigen dat Inschrijvers wanneer zij een offerte indienen aan het gestelde voldoen?

Antwoord:

De eis: Instemming met het Programma van Eisen is toegevoegd aan de eisen op TenderNed.

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT
P2 Perceel 2 - WadA
Beantwoord op: 17-06-2022
Label: Proces

Ref.nr. 145
Onderwerp: Nota van Inlichtingen

Vraag:

Bij het antwoord op vraag 23 geeft u aan dat op TenderNed is een extra eis toegevoegd, namelijk: Eis: Instemming met de Overeenkomst en de Wachtkamerovereenkomst. Deze eis dient geaccordeerd te worden door Opdrachtnemer. Deze eis is echter helaas nog niet zichtbaar op TenderNed waardoor inschrijvers deze niet kunnen accorderen. Zou u deze mogelijkheid willen toevoegen of bevestigen dat Inschrijvers wanneer zij een offerte indienen aan het gestelde voldoen?

Antwoord:

De eis: Instemming met de Overeenkomst en de Wachtkamerovereenkomst is toegevoegd aan de eisen op TenderNed.

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT
P2 Perceel 2 - WadA
Beantwoord op: 17-06-2022
Label: Proces

Ref.nr. 146
Onderwerp: Prijzenblad

Vraag:

Locatie Springschans (WadA) Ruimte 1.46 staat genoteerd met natuursteen. Kan aanbestedende dienst bevestigen dat het om linoleum gaat?

Antwoord:

Ja dat klopt. In ruimte 1.46 ligt inderdaad linoleum.

Percelen: P2 Perceel 2 - WadA
Beantwoord op: 17-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 147
Onderwerp: Vraag 127

Vraag:

U geeft aan dat over de herstelwerkzaamheden n.a.v. de nulmeting afspraken worden gemaakt en dat deze worden vastgelegd in de rapportage. Is de veronderstelling van inschrijver juist dat wanneer eventuele herstelwerkzaamheden niet binnen het regulier schoonmaakonderhoud op te vangen is, hiervoor extra kosten in rekening gebracht mag worden indien de nieuwe partij hiervoor verantwoordelijk is? Zo is achterstand in het dagelijks onderhoud eenvoudig te verhelpen, maar is herstel van bijvoorbeeld verpoederde vloeren tijds- en kostenintensief.

Antwoord:

Ja, deze veronderstelling is juist. Afhankelijk van de afspraken die gemaakt zijn bij de nulmeting worden deze vastgesteld en belegd bij de vertrekkende of de nieuwe leverancier.

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT

Beantwoord op: 17-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
148

Onderwerp:

Vraag 122

Vraag:

Bij K11 en K10 spreekt u over verschillende frequenties: bij K10 geeft u een communicatieschema aan. Hierin zijn de volgende frequenties opgenomen: 8x per jaar, 4x per jaar en 1x per jaar. Bij K11 spreekt u over een halfjaarlijks overleg. Dit komt echter niet bij K10 voor. Komen de genoemde aspecten bij K11 aan bod bij het kwartaaloverleg of bij het jaaroverleg?

Antwoord:

In de beantwoording op vraag 122 uit NVI-2 is aangegeven dat het de bedoeling is dat dit halfjaarlijks overleg 2x per jaar plaatsvindt.

Dit betekent dat de genoemde aspecten in eis K11 uit het Programma van Eisen worden besproken tijdens het halfjaarlijks overleg.

Percelen: P1 Perceel 1 - OPOHvT

Beantwoord op: 17-06-2022

Label: Inhoud