

Aanbesteding: Selectie bouwkundig aannemer Kindcentrum Mijdrecht
Aanbestedende Dienst: Stichting AURO
Referentie: 20220133

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Europees of nationaal

Vraag:
Geachte heer Blokzijl,

De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.

Verzoek om inlichtingen: Europees of nationaal
Gevraagd resultaat: Verifiëren en verduidelijken
De selectieleidraad vangt aan met de woorden Europese aanbestedingsprocedure. Dit wordt herhaald op blad 4 van de selectieleidraad. Op blad 7 wordt de nationale niet-openbare procedure van het ARW 2016 afgeroepen. Wij nemen aan dat het een abuis betreft want op blad 9 wordt wederom gesteld dat het gaat om een Europese procedure. Op datzelfde blad 9 is aangegeven dat de W-installaties en E-installaties via meervoudig onderhandse procedures worden opgedragen. Wij vragen u na te gaan of dit aanbestedingsrechtelijk toelaatbaar is. De Aanbestedingswet stelt in artikel 2.18 dat maximaal 20% van de totale waarde van de opdracht mag worden geplaatst zonder toepassing van een Europese procedure. De waarde van W- en E-installaties tezamen is voor dit type gebouwen doorgaans hoger dan voornoemde 20%. Wij stellen u deze vraag om te voorkomen dat de bouwkundige werkzaamheden niet gegund kunnen worden vanwege bezwaren tegen de plaatsing van de opdrachten voor de W- en E-installaties.

Antwoord:
Wij willen u bedanken voor uw alertheid. Wij zullen voor de E- en de W-installaties t.z.t. een rechtmatige aanbesteding gaan houden.

Beantwoord op: 30-01-2023
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Selectiecriteria

Vraag:

Verzoek om inlichtingen: Selectiecriteria

Gevraagd resultaat: Methode scoretoekenning bevestigen

De tekst “(gemiddelde van de afzonderlijke beoordelingen)” lijkt in tegenstrijd te zijn met de rest van artikel 10.3 van de selectieleidraad over de verdere beoordeling op selectiecriteria. Wij zien graag bevestigd dat de selectiecommissie per selectie criterium alleen maar de scores kan geven die in de matrix op blad 19 en 20 zijn vermeld op basis van de maatstaf voldoet wel of voldoet niet. Indien deze perceptie onjuist is vragen wij u om een nadere toelichting over de scores en de aspecten die daarbij in beschouwing worden genomen.

Antwoord:

De tekst “(gemiddelde van de afzonderlijke beoordelingen)” komt te vervallen. De beoordelingscommissie kan enkel scores geven zoals benoemd in de matrix.

Beantwoord op: 30-01-2023

Label: Juridisch

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Prijsverhogingen en leverantieproblemen

Vraag:

Verzoek om inlichtingen: Prijsverhogingen en leverantieproblemen

Gevraagd resultaat: Regeling toepassen

In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u daar invulling aan te geven en daar een mededeling over te doen.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet. Wij verzoeken u onze vragen en uw antwoorden op te nemen in de nota van inlichtingen. Wij zijn graag bereid van gedachten te wisselen.

Met vriendelijke groet,
Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra

J.F.M. van Alphen

Adviseur Aanbestedingen

Antwoord:

De aanbestedende dienst is op de hoogte van de marktsituatie n.a.v. de oorlog in Oekraïne. Een evenwichtige regeling wordt opgenomen in de contractstukken die als bijlage worden toegevoegd aan de inschrijvingsleidraad.

Beantwoord op: 30-01-2023

Label: Contract