

Taxatierapport 4040085-1

**Bezoekdatum**

11 juni 2019

Uw referentie

--

Onze referentie

R.E. Juistenga/mmt
4040085-1

Communicatie

088 - 554 01 59
r.juistenga@lengkeek.nl

Ondergetekende verklaart op verzoek van belanghebbenden te hebben getaxeerd, de

BEDRIJFSINVENTARIS / HUURDEBESLUIT

Van Avans Hogeschool
Hervensplein 2
5232 JE 'S-HERTOGENBOSCH

Recapitulatie van de bedragen

Vaste taxatie	: €	4.185.813
Huurdersbelang	: €	4.000.000
Niet op vaste taxatie	: €	1.100.187
Totaalbedrag	: €	<u>9.286.000</u>

NEGEN MILJOEN

TWEEHONDERDZESENTACHTIGDUIZEND EURO

Opruimingskosten (premier risque) : € **450.000**

VIERHONDERDVIJFTIGDUIZEND EURO

Alle bedragen zijn inclusief BTW.

Lengkeek

Admiralteitskade 72
3063 ED Rotterdam

Postbus 4264
3006 AG Rotterdam

088 - 554 01 59
Rotterdam@lengkeek.nl
www.lengkeek.nl

Lengkeek is niet de verzekerde zelf en is niet in dienstbetrekking bij verzekerde. De taxatie is ten behoeve van een verzekering en ter voldoening aan het bepaalde in artikel 7:960 van het Burgerlijk Wetboek.

Aldus gedaan te goeder trouw en naar beste kennis en wetenschap te Rotterdam/'S-Hertogenbosch,
13 januari 2020.

KvK 08104729

Lengkeek B.V. is gevestigd te Rotterdam met vestigingen in Rotterdam, Amsterdam, Zwolle en Eindhoven. Op al onze werkzaamheden voor verzekeraars en makelaars zijn de NIVRE voorwaarden van toepassing. Op onze overige werkzaamheden zijn onze Algemene voorwaarden (AV 2019-01) van toepassing.



Inhoudsopgave

blad	I N H O U D S O P G A V E
3	DEFINITIES EN UITGANGSPUNTEN
	1. Verantwoording
	2. Taxatiebegrippen
	3. Waarderingsgrondslag en waardebegrippen
8	OMSCHRIJVINGEN EN WAARDERINGEN
22	RECAPITULATIE



DEFINITIES EN UITGANGSPUNTEN



1. VERANTWOORDING

Doel

Het vaststellen van de te verzekeren waarde welke bij acceptatie door verzekeraars één bindend geheel vormt met en dient als basis voor de overeenkomst tot verzekering. Dit rapport ontleent zijn rechtskracht aan artikel 7:960 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 7:960 Burgerlijk Wetboek

"De verzekerde zal krachtens de verzekering geen vergoeding ontvangen waardoor hij duidelijk in een voordeliger positie zou geraken. De vorige zin mist toepassing bij voorafgaande taxatie van de waarde van een zaak tot stand gekomen krachtens een aan een deskundige opgedragen beslissing of krachtens een beslissing van partijen overeenkomstig het advies van een deskundige".

Vaste taxatie / niet op vaste taxatie

Van oudsher wordt een onderscheid gemaakt tussen "vaste taxatie" en "niet op vaste taxatie". Alhoewel de oorspronkelijke wetgeving waarin dat onderscheid werd geregeld niet meer van kracht is, blijft het onderscheid bestaan. "Niet op vaste taxatie" gewaardeerde zaken zijn zaken die naar hun aard niet of slecht vast te waarderen zijn, of zaken die krachtens de meest voorkomende verzekeringen niet volgens artikel 7:960 BW kunnen of mogen worden getaxeerd.

Voor zover in deze taxatie zaken zijn gewaardeerd en opgenomen onder de omschrijving "Niet op vaste taxatie" betreft het dus geen deskundigentaxatie. Hierbij zijn de bedragen indicatief gewaardeerd op basis van de op de waardepeildatum bekende gegevens en eventuele informatie van verzekerde.

Opruimingskosten

Voor zover in het taxatierapport een waardering ten aanzien van "opruimingskosten" is opgenomen, wordt nadrukkelijk bepaald dat het hier een advies betreft en geen deskundigentaxatie. Nadrukkelijk wordt verwezen naar hetgeen hieromtrent is opgenomen onder "taxatiebegrippen". Het bedrag wordt op basis van premier risque geadviseerd.

Bij het bepalen van de opruimingskosten is geen rekening gehouden met de eventuele aanwezigheid van asbest.



Prijswijzigingen / indexering

In deze taxatie is geen rekening gehouden met eventuele prijswijzigingen. De taxatie is een momentopname. Om te zorgen dat waardefluctuaties door een verzekering worden gevolgd c.q. afgedekt kan deze taxatie dienen als basis voor een geïndexeerde verzekering. Gedurende de geldigheidsduur van dit taxatierapport blijft de verzekerde verantwoordelijk voor aanpassing van de verzekerde som als gevolg van mutaties, wisselende valutakoersen en/of wijzigende marktomstandigheden.

Verplaatsing

Verplaatsing van de objecten heeft geen invloed op de vastgestelde waarde.

Onroerende zaken

De in de opstal aanwezige technische installaties voor c.v., gas, water, elektra, e.d. alsmede de alarm- en beveiligingsinstallatie, sprinklerinstallatie, keukenblokken, (buiten)zonweringen, gevel- en dakreclame, etc. en alle overige zaken die als aard- en nagelvast kunnen worden beschouwd en dienstbaar zijn aan het gebouw, zijn niet in dit rapport opgenomen, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

Geldigheidsduur taxatie

Ten aanzien van de geldigheidsduur van het taxatierapport verwijzen wij u naar hetgeen hieromtrent in polissen dan wel anderszins tussen partijen is geregeld.

Waardepeildatum

De waardepeildatum is de datum van bezoek/taxatie op locatie.

BTW

De getaxeerde bedragen zijn exclusief BTW, tenzij anders vermeld. Indien gedurende de geldigheidsduur van dit taxatierapport veranderingen optreden in het recht op vooraftrek, dan adviseren wij (dat deel van) de getaxeerde waarde te wijzigen naar het dan geldende BTW-tarief.



2. TAXATIEBEGRIPPEN

Bedrijfsinventaris

Alle roerende zaken, met uitzondering van goederen en van particuliere huishoudelijke inboedel van verzekerde. Normaliter maken motorvoertuigen en aanhangwagens voorzien van een kenteken, caravans en vaartuigen geen deel uit van de verzekerde bedrijfsinventaris.

Huurdersbelang

De kosten voor de bouwkundige verbeteringen en aanpassingen, voor zover door en/of voor rekening en/of risico van verzekerde als huurder gemaakt in het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimte(n).

Eigenaarsbelang

De kosten voor de bouwkundige verbeteringen en aanpassingen, voor zover door en/of voor rekening en/of risico van verzekerde als eigenaar/appartementsgerechtigde gemaakt in de via een Vereniging van Eigenaars verzekerde opstal.

Goederen

Goederen zijnde grond- en hulpstoffen, halffabricaten, eindproducten, goederen in bewerking en emballage, zijn niet in dit rapport opgenomen, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

Opruimingskosten

De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van verzekerde c.q. te verzekeren zaken en die het rechtstreeks en noodzakelijk gevolg zijn van een gevaar waartegen verzekerd is. In het advies zijn niet begrepen de eventuele extra kosten, verbonden aan al die schadelijke stoffen, in, onder of nabij de getaxeerde opstallen of inventaris die in het kader van de vigerende milieuwetgeving opgeruimd dan wel onder bijzondere condities opgeruimd dienen te worden.



3. WAARDERINGSGRONDSLAG EN WAARDEBEGRIPPEN

Als waarderingsgrondslag voor de vaste taxatie geldt de nieuwwaarde, tenzij in het taxatierapport anders wordt vermeld.

Onder nieuwwaarde wordt verstaan: het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit. Dit is inclusief de kosten voor opstellen, opstarten, inregelen, engineering, projectbegeleiding, invoerrechten, etc.

Onder vervangingswaarde wordt verstaan: het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken. Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan de hoogste uitkomst van de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering. Hierbij dient rekening te worden gehouden met de staat van onderhoud van de roerende zaak, inclusief de kosten voor het opstellen, opstarten, inregelen, engineering, projectbegeleiding, invoerrechten, etc.

Als waarderingsgrondslag voor de geadviseerde te verzekeren kosten voor opruiming geldt het prijsniveau met betrekking tot de noodzakelijke werkzaamheden op de waardepeildatum van het rapport.



OMSCHRIJVINGEN EN WAARDERINGEN



VASTE TAXATIE

BEGANE GROND

Entree / hal / gangen

1	de gestoffeerde zitelementen met zijschotten, glazen vitrinekasten, folderrekken, afvalkasten, mededelingsborden, reclamedisplay, inloopmatten en overige inrichting	€	40.000
2	de opwaardeerautomaten (geen eigendom, op verzoek van verzekerde niet gewaardeerd)		-
3	de vastgemonteerde receptiebalie met achterwandmeubel (zie Huurdersbelang)		-
4	de vastgemonteerde pantry (zie Huurdersbelang)		-
	Totaal	€	40.000

Receptie TA001

1	het meubilair bestaande uit 3 werkplekken met ladenblokken, kasten, wandgarderoberek, camera, AED-apparaat en overige inrichting	€	6.000
2	de receptiebalie met vaste kasten, werktafels, onderberging, etc. (zie Huurdersbelang)		-
3	de omroepinstallatie (zie Huurdersbelang)		-
4	de telefooninstallatie (zie Computerapparatuur)		-
	Totaal	€	6.000

Conciërgeruimte TA003A

1	het meubilair bestaande uit 1 werkplek, 1 vergaderset, kasten, flip-over, magnetron, koelvriescombinatie en overige inrichting	€	9.000
	Totaal	€	9.000



E.H.B.O.-ruimte TA004

1	de tafels, stoelen, kasten, kapstok, 1 koelvriescombinatie, whiteboard, verbandkoffer, brancard en overige inrichtingen	€	4.750
	Totaal	€	4.750

Berging TP007

1	de kasten, stalen stellingen, muziekinstrumenten en overige inrichtingen	€	7.500
2	het opgeslagen meubilair en inrichtingen (zie Niet op vaste taxatie)		-
	Totaal	€	7.500

Regiekamer TC010

1	3 patchkasten met audioapparatuur waaronder versterkers, tuners, dvd-spelers, mixapparaten, videorecorders (zie audiovisuele apparatuur) (zie Algemeen)		-
	Totaal		-

Aula / Collegezaal TC011

1	het meubilair bestaande uit kantinestoelen, zitbanken, tafel, bartafels, kapstokken, piano, gordijnen, trust met spots, podiumelementen en overige inrichting	€	65.000
2	1 audiokast met geluidsapparatuur, geluidsboxen, diverse toneelspots aan aluminium frame, 1 beamer (zie audiovisuele apparatuur) (zie Algemeen)		-
3	de vloerbedekking (zie Huurdersbelang)		-
	Totaal	€	65.000



Restaurant TP001

1	het meubilair bestaande uit kantinetafels en stoelen, statafels, krukken, afvalkasten en overige inrichting	€	60.000
	Totaal	€	60.000

Restaurant / keuken

1	de complete keukeninrichting met buffetten, kassameubels, hoekwanden en buffetten, werktafels, afzuiging, koel- en vrieskasten, bakplaten, kookapparatuur, friteuses, koffie-apparaten, pc-kassa's, serveerwagens, loweratoren, vaatwasinstallaties, stellingen, werkplekken, keukenapparatuur en overige inrichting	€	200.000
2	de automaten, geen eigendom (volgens opgave verzekerde separaat verzekerd)		-
	Totaal	€	200.000

Opslag TB012

1	1 palletheftwagens, stellingen, afvalcontainers, kooiwagens en overige inrichting	€	4.600
2	1 bordesvloer met hekwerk (zie Huurdersbelang)		-
	Totaal	€	4.600

Kantoren CSU TB010

1	de inventaris (geen eigendom, op verzoek van verzekerde niet gewaardeerd)		-
	Totaal		-



Manuele expressieruimte TB002

1	het meubilair bestaande uit werktafels, houten stellingen, schildersezels, stalen/houten krukken, whiteboards, muziekinstrumenten, kasten en overige inrichting	€	27.500
2	de inpandige zonweringen (zie Huurdersbelang)		-
	Totaal	€	27.500

Kantoor TB101

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, vergaderstoelen, kasten, kapstokken, whiteboards en overige inrichting	€	12.000
	Totaal	€	12.000

5 Kantoren TC 101/105

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en overige inrichting	€	60.000
2	de vloerbedekking (zie Huurdersbelang)		-
	Totaal	€	60.000

Gangen

1	vastgemonteerde pantry met onder- en bovenkasten en overige inrichting (zie Huurdersbelang)		-
	Totaal		-

EERSTE VERDIEPING

Gangen

1	afvalbakken en overige inrichting	€	2.500
	Totaal	€	2.500



4 Vergaderkamers

1	het meubilair bestaande uit vergadertafels, vergaderstoelen, kasten, kapstokken, whiteboards en overige inrichting	€	25.000
2	de vloerbedekking (zie Huurdersbelang)		-
	Totaal	€	25.000

21 Kantoren

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en overige inrichting	€	350.000
2	de vloerbedekking (zie Huurdersbelang)		-
	Totaal	€	350.000

Studentenruimte TA101

1	het meubilair bestaande uit stoelen, tafels, banken, poefs, pantrymeubels, krukken, lampen, zitunits, postvakkenkasten en overige inrichting	€	80.000
	Totaal	€	80.000

Terras

1	het terrasmeubilair bestaande uit tafels, stoelen, zitbanken, picknickbanken en overige inrichting	€	20.000
	Totaal	€	20.000

TWEEDE VERDIEPING

Xplora hal en receptie

1	vastgemonteerd receptiemeubel met vakverdeling en achterwand meubel (zie Huurdersbelang)		-
2	vastgemonteerde pantry (zie Huurdersbelang)		-



3	de vloerbedekking (zie Huurdersbelang)	-
4	het meubilair bestaande uit werkplekken, tafels, bartafels, stoelen, barkrukken, lectionrekken, stoffen zitbanken, salontafels, poefs, bind- en snijapparaten	€ 70.000
5	3 detectiepoorten (zie Huurdersbelang)	-
	Totaal	€ 70.000

Kantoor TX203/204

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten en overige inrichting	€ 20.000
	Totaal	€ 20.000

Xplora links

1	het meubilair bestaande uit boekenstellingen, computertafels, bureaustoelen, bartafels, krukjes, barkrukken, afvalkasten en overige inrichting	€ 52.000
2	6 detectiepoorten met toebehoren (zie Huurdersbelang)	-
3	de vloerbedekking (zie Huurdersbelang)	-
4	vastgemonteerde pantry (zie Huurdersbelang)	-
	Totaal	€ 52.000

Collegezaal TX225

1	de vastgemonteerde baliemeubels, tafel en stoelen (zie Huurdersbelang)	-
2	projectieboard en smartboard (zie Computerapparatuur)	-
3	de geluidsinstallatie, lcd-schermen, beamer (zie audiovisuele apparatuur) (zie Algemeen)	-



4	de vaste vloerbedekking (zie Huurdersbelang)	-
	Totaal	-

DERDE VERDIEPING

Gangen

1	de vastgemonteerde pantry's met onder- en bovenkasten (zie Huurdersbelang)	-
2	de evacuatiestoelen, afvalkasten en overige inrichting	€ 3.500
3	de vaste vloerbedekking (zie Huurdersbelang)	-
	Totaal	€ 3.500

16 Instructie / projectieruimtes / stilleruimte

1	het meubilair bestaande uit leerlingensets, bureaustoelen, docentenbureaus, whiteboards, kasten en overige inrichting	€ 175.000
	Totaal	€ 175.000

VIERDE VERDIEPING

Gangen

1	de evacuatiestoel, afvalkasten, brandblusapparatuur, hoge tafels, krukken en overige inrichting	€ 17.500
2	de vastgemonteerde pantry's met onder- en bovenkasten (zie Huurdersbelang)	-
	Totaal	€ 17.500



16 Instructie / projectieruimtes

1	het meubilair bestaande uit leerlingensets, bureaustoelen, docentenbureaus, whiteboards, kasten en overige inrichting	€	175.000
	Totaal	€	175.000

BUITEN

1	het buitenmeubilair bestaande uit buitenstoelen, tafels, tafeltennistafel, afvalbakken en overige inrichting	€	22.500
2	de overige inventaris (zie Niet op vaste taxatie)		-
	Totaal	€	22.500

Garageboxen (4x)

1	de aanwezige inventaris (zie Niet op vaste taxatie)		-
	Totaal		-



COMPUTERAPPARATUUR

1	de computer- en telefooninstallatie bestaande uit een telefooncentrale met vaste en mobiele toestellen, pc's met HP monitor en overige toebehoren, laptops, Ipads, inclusief randapparatuur, printers, faxen, scanners, flatscreens, smartboards, patchkasten met servers, switches, routers, modems, patchpanels, back-up drives UPS inclusief gecombineerde databekabeling, WIFI accespoint en implementatie, netwerk- en connectie-apparatuur en randapparatuur, implementatie compleet met aan- en toebehoren	€ 1.800.000
	TOTAAL COMPUTERAPPARATUUR	€ 1.800.000



ALGEMEEN

1	de camerabewaking bestaande uit camera's, de harddiskrecorder, de bekabelingen en toebehoren	€	50.000
2	de audiovisuele apparatuur verspreidt, onder andere beamers, overheadprojectoren, projectoren, videocamera's, digitale fotocamera's, videorecorders, cd/dvd spelers, versterkers, boxen, muziek- en geluidsinstallatie in de aula en collegezaal	€	100.000
3	Niet medebegrepen zijn: de waterautomaten de koffie-automaten de Canon apparatuur de CSU eigendommen de eigendommen studenten de standaard gebouwverlichting de elektrische installatie voor licht- en zwakstroom en eventuele noodstroominstallatie de elektrische krachtinstallatie tot aan de schakelaars van de machinerieën, transformatoren en hoogspanningsinstallatie de glazenwasinstallatie de liftinstallaties, roltrappen en trapliften de vlaggenmasten de terreinverlichting de hekwerk en terreinafscheidingen de slagbomen		-
TOTAAL ALGEMEEN		€	150.000



HUURDEBESBELANG

1	de kosten voor bouwkundige verbeteringen en aanpassingen, voor zover door en/of voor rekening en/of risico van verzekerde als huurder gemaakt in het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimte(n), waaronder: de aanpassingen c.q. uitbreidingen van de binnenwanden met kozijnen en deuren, de systeemplafonds met inbouwverlichting, de vastgemonteerde balies en kasten en overige betimmeringen, het vastgemonteerde meubilair in de collegezaal, de vloerbedekking in het gehele pand, het toegangscontrolesysteem, de beveiligings- en brandmeldinstallatie, omroepinstallatie, het complete schilderwerk, de brandmeld/ontuimingsinstallatie en brandslanghaspels inclusief toebehoren, de keukenblokken in de pantry's, de verwarmingsairco- en luchtbehandelingsinstallaties inclusief toebehoren 1 vastgemonteerde reclamezuil Avans, 4 lichtreclames tegen gevel, de noodverlichtingsinstallatie inclusief toebehoren, de aanpassingen c.q. uitbreidingen van elektrische licht- en krachtinstallatie, gas- en waterleidingen, de detectiepoorten met toebehoren in Xplora, zonneweringen inpandig inclusief alle niet nader genoemde werkzaamheden welke zijn aan te merken als huurdersbelang en voortvloeiende uit de hiervoor omschreven aanpassingen en uitbreidingen voor installaties, hoegenaamd niets uitgezonderd, alsmede de eventuele kosten van toezicht en architectenhonorarium.	€ 4.000.000
	TOTAAL HUURDEBESBELANG, inclusief BTW	€ 4.000.000



NIET OP VASTE TAXATIE

Niet op basis nieuwwaarde

inventaris geheel of gedeeltelijk buiten gebruik.

Op basis nieuwwaarde

kantoorbenodigdheden, drukwerk, documentatie, vakliteratuur, eigendommen van directie en/of personeel, aankleding/decoraties, keuken-, kantine- en toiletbenodigdheden, schoonmaakbenodigdheden en –middelen,

werk-/bedrijfskleding, persoonlijke beschermingsmiddelen,

hand- en bankgereedschap, elektrisch, pneumatisch of accuhandgereedschap,

reserveonderdelen,

magazijn- en expeditiebenodigdheden,

computerapparatuur,

de bibliotheekboeken, audiovisuele apparatuur, lokaal meubilair, kantoormeubilair,

nog te verzekeren of bij te plaatsen en/of in dit rapport niet genoemde bedrijfsinventaris en huurdersbelang, niets uitgezonderd, alsmede op eigendommen en/of installaties van derden, voor zover deze kosten na een schade voor rekening van verzekerde komen.

€ 1.100.187

TOTAAL NIET OP VASTE TAXATIE, inclusief BTW

€ 1.100.187

Opruimingskosten (premier risque), inclusief BTW

€ 450.000



RECAPITULATIE

VASTE TAXATIE

BEGANE GROND

Entree / hal / gangen	€	40.000
Receptie TA001	€	6.000
Conciërgeruimte TA003A	€	9.000
E.H.B.O.-ruimte TA004	€	4.750
Berging TP007	€	7.500
Regiekamer TC010		-
Aula / Collegezaal TC011	€	65.000
Restaurant TP001	€	60.000
Restaurant / keuken	€	200.000
Opslag TB012	€	4.600
Kantoren CSU TB010		-
Manuele expressieruimte TB002	€	27.500
Kantoor TB101	€	12.000
5 Kantoren TC 101/105	€	60.000
Gangen		-

EERSTE VERDIEPING

Gangen	€	2.500
4 Vergaderkamers	€	25.000
21 Kantoren	€	350.000
Studentenruimte TA101	€	80.000
Terras	€	20.000

TWEEDE VERDIEPING

Xplora hal en receptie	€	70.000
Kantoor TX203/204	€	20.000
Xplora links	€	52.000
Collegezaal TX225		-

DERDE VERDIEPING

Gangen	€	3.500
16 Instructie / projectieruimtes / stilteruimte	€	175.000



VIERDE VERDIEPING

Gangen

€ 17.500

16 Instructie / projectieruimtes

€ 175.000

BUITEN

€ 22.500

Garageboxen (4x)

-



OVER HET GEHEEL

COMPUTERAPPARATUUR € 1.800.000

ALGEMEEN € 150.000

SUBTOTAAL VASTE TAXATIE, excl. BTW € 3.459.350

BTW, voor zover niet verrekenbaar € 726.463

TOTAAL VASTE TAXATIE € 4.185.813

HUURDERSBELANG € 4.000.000

NIET OP VASTE TAXATIE € 1.100.187

TOTAALBEDRAG € 9.286.000

OPRUIMINGSKOSTEN (premier risque) € 450.000



Enkele tips voor optimale zekerheid

Dit taxatierapport is een belangrijk document, dat de waarde van het te verzekeren object vastlegt en veel discussie hierover in geval van schade uitsluit.

Wij maken u graag attent op het volgende:

- Het taxatierapport vormt één geheel met uw verzekeringspolis. Overhandig daarom zo snel mogelijk een exemplaar aan uw assurantiebemiddelaar of verzekeraar.
- Tussentijdse mutaties dienen, eventueel in overleg met uw assurantiebemiddelaar of verzekeraar, door u te worden bijverzekerd en kunnen door ons in een supplement worden vastgelegd. Dit geschiedt periodiek indien dit vooraf schriftelijk is overeengekomen.
- Wij wijzen u op de geldigheidsduur van dit rapport. Na het verstrijken van de geldigheidsduur, adviseren wij u een hertaxatie te laten uitvoeren.
- Wij zijn bereikbaar op 088-554 00 00 (tijdens en na kantooruren) of via opdracht@lengkeek.nl. Wij zijn u graag van dienst.

Lengkeek is gespecialiseerd in schade-expertise, taxaties, waardebepaling, (risico-)inspecties en bouwkundige opnames. Meer informatie vindt u op **Lengkeek.nl**