

Aanbesteding: Aannemersselectie - Nieuwbouw Thorbecke vmbo te Rotterdam
Aanbestedende Dienst: Stichting BOOR
Referentie: 2190357

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Selectiecriterium 2

Vraag:

Wij realiseren op dit moment een grote mavo/vmbo school die wordt opgeleverd op 1 september. Enkele bouwdelen worden zeer spoedig opgeleverd. Is het toegestaan om dit als referentieproject in te dienen ten behoeve van selectiecriterium 2?

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 02-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Selectiecriterium 1

Vraag:

U vraagt hier om een referentie met aantoonbare ervaring met het bouwen van een BENG gebouw. Op welke manier dienen wij dit aan te tonen?

Antwoord:

U dient aan te tonen dat u ervaring heeft met het realiseren van een ontwerp voor een gebouw die voldoet aan de BENG eisen. Dit kan bijvoorbeeld door een BENG berekening die gemaakt is of door een vergunning die verleend is.

Beantwoord op: 02-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Selectiecriterium 1

Vraag:

U vraagt hier om een referentie met aantoonbare ervaring met het bouwen van een BENG gebouw.

1) Kunt u toelichten wat u hier onder verstaat?

2) Volstaat een referentie met een hele lage EPC waarde (bijvoorbeeld 0,2)

ook?

Antwoord:

Neen dit voldoet niet. De eis is een gebouw die voldoet aan de BENG eisen.

Beantwoord op: 02-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Tevredenheidsverklaring

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de tevredenheidsverklaring voor de referenties van de geschiktheidseisen en doorselectiecriteria bij aanmelding dienen te worden meegezonden.

Antwoord:

Neen. Na bekendmaking van de resultaten van de resultaten van de Selectiefase op 3 juni 2022 hebben de geselecteerde Gegadigden 7 kalenderdagen om de bewijsstukken aan te leveren. Zie paragraaf 3.9 in de Selectieleidraad.

Beantwoord op: 02-05-2022

Label: Proces

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Doorselectiecriteria

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de referentie t.b.v. de doorselectiecriteria niet dezelfde hoeven te zijn als die, die gebruikt zijn voor de geschiktheidseisen?

Antwoord:

Correct.

Beantwoord op: 02-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Kerncompetentie a

Vraag:

U vraagt aantoonbare ervaring met een traditioneel bouwproces op basis van de UAV2012. Kunt u bevestigen dat een project uitgevoerd op basis van de

UAV2012, in een bouwteam ook voldoet?

Antwoord:

Niet akkoord. De eis is aantoonbare ervaring met een traditioneel bouwproces op basis van een UAV-2012 contract.

Beantwoord op: 02-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

2.2.1.

Vraag:

Klassieke bankverklaring: Kunt u bevestigen dat u op verzoek een bereidverklaring van een bank wenst te ontvangen?

Antwoord:

Correct. Bij deze minimumeis dient de geselecteerde Gegadigde na een eerste strekkend verzoek (op 3 juni 2022) de volgende informatie te overleggen: een klassieke bankverklaring / bereidheidsverklaring waarin een in één van de lidstaten van de EU gevestigde en te goeder naam en faam bekendstaande bank of Borgmaatschappij bevestigt dat de Gegadigde in staat is het geschetste project financieel te dragen. Van de Winnende Inschrijver wordt na de gunningsfase gevraagd om een bankgarantie (on demand) of borg aan te vragen bij een in één van de lidstaten van de EU gevestigde en te goeder naam en faam bekendstaande bank of Borgmaatschappij, volgens door de Aanbestedende Dienst te verstrekken specificaties, ter waarde van 5% van de geraamde opdrachtomvang.

Beantwoord op: 02-05-2022

Label: Proces

Ref.nr.

8

Onderwerp:

3.9.

Vraag:

Mogen bewijsstukken uit hoofde van efficiency ook al bij aanmelding worden overlegd?

Antwoord:

Akkoord. De bewijsstukken (beschreven in 3.9 van de Selectieleidraad) mogen bij aanmelding worden meegezonden. Echter worden de bewijsstukken pas na bekendmaking van de resultaten uit de Selectiefase op 3 juni bekeken en gecontroleerd.

Beantwoord op: 02-05-2022
Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
9 Kerncompetentie c

Vraag:

Gezien de huidige markt is de concurrentiepositie volledig weg als direct aangemeld moet worden met een installateur. Graag verzoeken wij u de kerncompetentie aan te passen waarbij wordt volstaan met coördinatie over de installateur. Uiteraard zal de in te zetten installateur moeten voldoen aan de gevraagde ervaring met uitvoering van installatiewerkzaamheden aan een utiliteitsgebouw met een omvang van minimaal 2400m² BVO. Na voorlopige gunning kan dan een referentie van de in te zetten installateur, overeenkomstig met de kerncompetentie, als bewijsmiddel worden aangeleverd.

Antwoord:

Akkoord. Kerncompetentie c komt te vervallen. Kerncompetentie d wordt gewijzigd naar uitsluitend bouwkundige werkzaamheden. In de Gunningsfase dient er bij Inschrijving aangetoond te worden dat de in te zetten installateur voldoet aan de gevraagde ervaring.

Beantwoord op: 02-05-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
10 Bankverklaring

Vraag:

Als bewijsmiddel wordt een klassieke bankverklaring gevraagd waarin de bank verklaard dat gegadigde het project financieel kan dragen. De bank kent echter maar twee verklaringen, een bereidverklaring en een klassieke bankgarantie waarbij direct een bedrag wordt vastgehouden. Volstaat in deze selectiefase een bereidverklaring van de bank?

Antwoord:

Akkoord. Bij deze minimumeis dient de geselecteerde Gegadigde na een eerste strekkend verzoek (op 3 juni 2022) de volgende informatie te overleggen: een klassieke bankverklaring / bereidheidsverklaring waarin een in één van de lidstaten van de EU gevestigde en te goeder naam en faam bekendstaande bank of Borgmaatschappij bevestigt dat de Gegadigde in staat is het geschetste project financieel te dragen. Van de Winnende Inschrijver wordt na de gunningsfase gevraagd om een bankgarantie (on demand) of borg aan te vragen bij een in één van de lidstaten van de EU gevestigde en te goeder naam en faam bekendstaande bank of Borgmaatschappij, volgens

door de Aanbestedende Dienst te verstrekken
specificaties, ter waarde van 5% van de geraamde opdrachtomvang.

Beantwoord op: 02-05-2022

Label: Inhoud