

Prodas

Meubilair

Vragen ten behoeve van de eerste Nota van Inlichtingen

7-11-2022

De volgende documenten zijn toegevoegd bij deze Nota van Inlichtingen:

- Prodass Meubilair doorsnede De Ontdekking 2022-11-07
- Prodass Meubilair doorsnede De Ontdekking 2 2022-11-07
- Prodass Meubilair kleur en materialen 2022-11-07
- Prodass Meubilair kleur en materialen 2 2022-11-07
- Prodass Meubilair moodboard 2022-11-07
- Prodass Meubilair overzicht vast timmerwerk 2022-11-07
- Prodass Meubilair plattegrond begane grond 2022-11-07
- Prodass Meubilair plattegrond links 2022-11-07
- Prodass Meubilair plattegrond rechts 2022-11-07
- Prodass Meubilair vast timmerwerk 2022-11-07
- Prodass Meubilair vloerenplan begane grond 2022-11-07
- DWG bestanden

Opmerkingen:

	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Aansprakelijkheidsverzekering	Gangbaar is een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met een dekking van € 2.500.000 per gebeurtenis met een maximum van € 5.000.000 per jaar. Is dat voor u ook akkoord?	Dat is akkoord.
2	Gebouw	Zijn er dwarsdoorsneden van het gebouw beschikbaar zodat hoogtes plafond, ramen en borstweringen zichtbaar zijn?	Ja. Deze zijn toegevoegd als bijlagen bij deze Nota van Inlichtingen.
3	Maatwerk	Kan men aangeven waar er vast maatwerk komt te staan wat opgenomen is in de nieuwbouw?	Ja. Dit is toegevoegd als bijlagen bij deze Nota van Inlichtingen.
4	Thuisgroepen	Hoe is de verdeling van thuisgroepen in deze unit?	In elke unit moet rekening worden gehouden met zes stamgroepen gericht op 20 kinderen, maximaal uit te breiden naar 26.
5	Aantal kinderen	Kunt u aangeven hoeveel kinderen er in de bovenbouw unit komen te werken?	Ongeveer 150 leerlingen (kan iets naar boven of onder afwijken).
6	Vloeren en wanden	Zijn er impressies van de afwerkingsstaat van vloeren en wanden beschikbaar?	Ja. Deze zijn toegevoegd als bijlagen bij deze Nota van Inlichtingen.

7	Plattegronden	Zijn er plattegronden en/ of tekeningen beschikbaar in DWG of PDF?	Ja. Deze zijn toegevoegd als bijlagen bij deze Nota van Inlichtingen. Ruimte 0.38 en 0.39 zijn het leerplein van de bovenbouw.
8	4.2.4. Inrichtingsontwerp	Het ontwerp gaat veel tijd en energie in zitten. U geeft aan dat er maximaal 5 impressies getoond mogen worden. Omdat plaatjes meer zeggen dan 1000 woorden vragen wij u of we maximaal 10 impressies mogen laten zien?	Dat is akkoord.
9	1.2.8 KPI's	Het tijdig aanleveren van een offerte binnen 14 dagen is geen probleem. Als er een inrichtingsplan gevraagd wordt, adviseren wij hier tijdig mee te beginnen. Als dit gedegen moet gebeuren met een feedbackmoment is het zonde als dit overhaast gedaan wordt. Kunt u hier bij het uitvragen van de minicompetities rekening mee houden?	Dat is akkoord.
10	1.2 Scope	U geeft aan dat maatwerkmeubilair buiten de scope valt. Doelt u met maatwerkelementen het vaste timmerwerk zoals in het visiedocument aangegeven? Kunnen we er van uitgaan dat maatwerkelementen die bedacht worden door de aanbieder en onderdeel zijn van de inrichting, wel tot de scope behoren en in dit geval ook in de offerte aangeboden moeten worden?	Ja.
11	Aanbestedingsdocument 4.2, 4 Inrichtingsontwerp	Wat zijn de groepsgroottes die gebruik gaan maken van het leerplein van de bovenbouw?	Zie het antwoord op vraag 5.
12	Aanbestedingsdocument 4.2, 4 Inrichtingsontwerp	Welke werkvormen dienen er op het leerplein plaats te vinden?	Kinderen moeten kunnen samenwerken, uitwerken, bespreken en ontspannen. Denk aan: reflecteren, verwerken, creëren, kletsen, lunchen, spelen en lezen.
13	Aanbestedingsdocument 4.2, 4 Inrichtingsontwerp	Kunt u kleuren- en materialenstaten aanleveren van zowel het gehele gebouw als op het leerplein?	Ja. Dit is toegevoegd als bijlagen bij deze Nota van Inlichtingen. Van het meubilair verwacht Prodas terughoudende kleuren.
14	Aanbestedingsdocument 4.2, 4 Inrichtingsontwerp	Is er een IFC Model beschikbaar van het gebouw? Indien niet beschikbaar, kunt u dan DWG bestanden ter beschikking stellen en is daarop de vaste inrichting (incl. podium) ook ingetekend? Daarbij horen we graag waar het leerplein van de bovenbouw komt en dus ontworpen dient te worden in deze case.	Er is geen IFC model beschikbaar van het gebouw. DWG bestanden van de bouwtekeningen zijn toegevoegd als bijlage. Niet alle vaste inrichting is op de DWG bestanden ingetekend. Wel de keukenblokjes en het podium. Het leerplein van de bovenbouw komt in ruimte 0.38 en 0.39.

15	Aanbestedingsdocument 1.2.6	Zoals nu in de uitvraag en schouw blijkt, is KC De Ontdekking het eerste project in de nieuwe raamovereenkomst. Klopt het dat de inschrijver die op de eerste plaats eindigt in de aanbesteding dit project mag gaan uitvoeren? Gezien de planning van oplevering zal de inrichting van dit project namelijk ook op zeer korte termijn definitief en nader bepaald moeten worden.	De inschrijver met de meeste punten voor open vraag 4 (het ontwerp) die ook opdrachtnemer van de raamovereenkomst wordt (dus de aanbesteding gegund krijgt), gaat het project voor KC De Ontdekking realiseren.
16	Aanbestedingsdocument 4.1 eis 46	Zou u de volgende termijnfacturatie toe willen staan? 1. 30% bij opdracht; 2. 60% voor levering; 3. 10% na oplevering en afhandeling restpunten.	Nee, dit is niet akkoord.
17	Aanbestedingsdocument 4.1 eis 44	Het aantoonbaar maken van scherpe prijzen is geen onderdeel van 'open vraag 4'. Klopt het dat dit een omissie is?	Het laatste deel van deze eis ('de aantoonbaarheid dient verder uitgewerkt te worden in het antwoord op open vraag 4') komt te vervallen.
18	Aanbestedingsdocument 4.1 eis 21	We hanteren een indexatie per kalenderjaar. Het hanteren van hetzelfde tarief bij een nabestelling van meubilair binnen een periode van één jaar is zeer ongebruikelijk en foutgevoelig. We verzoeken u deze eis te laten vervallen.	Niet akkoord.
19	Aanbestedingsdocument 4.1 eis 7 en 11	Wanneer bij een mini-competitie een ontwerp gemaakt wenst te worden is 14 dagen zeer beperkt. We vragen u in dit geval de termijn te verruimen naar 21 dagen. Gaat u hiermee akkoord?	Dat is niet akkoord. Zie ook het antwoord op vraag 9.
20	Aanbestedingsdocument 4.1 eis 8	Kunt u bevestigen dat dit niet geldt bij een moverende reden voor het niet aan kunnen bieden van een offerte op de mini-competitie?	Nee.
21	Aanbestedingsdocument 1.2.6	Opdrachten tot een waarde van €50.000,- kunnen aan één van de gecontracteerde leveranciers worden gegund. Kunt u aangeven op basis waarvan deze opdrachten worden gegund?	Dat is naar keuze van de directeur van de desbetreffende school, om te voorkomen dat voor elke (kleine) opdracht een minicompetitie wordt uitgezet. Een minicompetitie bij een opdracht onder de €50.000 kan echter wel voorkomen.
22	Aanbestedingsdocument 4.2	Het maximum aantal pagina's voor vragen 1, 2 en 3 is 2A4. Dit is zeer summier voor het aantal punten dat u per vraag uitvraagt. Kunt u toestaan om dit aantal met 1A4 te verhogen per vraag naar een maximum van 3A4?	Dat is akkoord.
23	Aanbestedingsdocument 4.1 eis 45	U schrijft dat de prijzen jaarlijks geïndexeerd mogen worden op basis van de CPI, voor alle bestedingen. In onze branche is het gebruikelijk de indexatie op basis van CBS prijsindex 3101 (2015 = 100) voor kantoor- en winkelmeubelen te bepalen. Wij vragen u de prijsindexatie volgens laatst genoemde prijsindex te laten verlopen.	Niet akkoord. Indexatie is alleen van toepassing op de bij inschrijving ingediende prijzen (zoals de open begroting van open vraag 4).
24	4. Inrichtingsontwerp	Is er op het leerplein ook behoefte aan docenten(werk)plekken? Zo ja hoeveel en in welke vorm?	Nee.

25	4. Inrichtingsontwerp	Tijdens de schouw is er gezegd dat er bij de inrichting geen rekening gehouden hoeft te worden met losse kasten, aangezien er al vaste kasten in de bouw zijn opgenomen. Kunt u bevestigen dat inschrijver geen rekening hoeft te houden met losse kasten voor het inrichtingsontwerp van de bovenbouw?	Dat klopt.
26	4. Inrichtingsontwerp	Het budget voor het ontwerp bedraagt 75.000 inclusief btw. Om een complete invulling hieraan te geven, rekening houdende met de wensen op gebied van flexibiliteit, duurzaamheid en structuur verwachten wij dat dit bedrag aan de lage kant is. Wij verzoeken u waar mogelijk het budget nog te verruimen, akkoord?	Niet akkoord.
27	4. Inrichtingsontwerp	Kunt u aangeven hoeveel leerlingen tegelijkertijd van het leerplein bovenbouw gebruik moeten kunnen maken?	Zie het antwoord op vraag 5.
28	Open vraag 4. Inrichtingsontwerp	Het antwoord bevat maximaal 5 impressietekeningen en een overzicht van het te leveren meubilair inclusief de prijzen. Wij verzoeken u daarnaast 2 A4 toestaan voor een tekstuele toelichting, akkoord?	Wij gaan akkoord met 1 A4 met tekstuele toelichting. Zie ook het antwoord op vraag 8.
29	Eis 45 Indexcijfer	'Prijzen mogen eenmaal per jaar geïndexeerd worden conform de CPI voor alle bestedingen. Dit is een niet gebruikelijke indexatie voor de meubelbranche, waar veelal de PPI index 3101 (2015 = 100) voor kantoor- en winkelmeubelen wordt toegepast. We vragen u deze prijsindexatie toe te passen, akkoord?	Zie het antwoord op vraag 23.
30	Prijzen en facturatie - eis 44	'De aantoonbaar scherpe prijs dient uitgewerkt te worden in het antwoord op open vraag 4'. Vraag 4 betreft het inrichtingsontwerp en lijkt niet met elkaar in overeenstemming. Kunt u dit verduidelijken?	Zie het antwoord op vraag 17.