

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Altena

Nationale identificatie:

521886770

Postadres:

Sportlaan 170

Plaats:

Almkerk

NUTS-code:

NL

Postcode:

4286 ET

Land:

NL

Contactpersoon:

Esther van Vliet

Telefoon:

+31 682976422

E-mail:

e.vanvliet@abcnova.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.gemeenteAltena.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Grondverkoop De Morgenster

Referentienummer: PB19-42

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45211300 - Bouwen van woningen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Grondverkoop van locatie De Morgenster ten behoeve van woningbouw.

Belangrijke mededeling:

Het betreft een selectie van gegadigden voor grondverkoop welke via TenderNed bekend wordt gemaakt. Uitdrukkelijk wordt gesteld dat de onderhavige procedure géén aanbestedingsplichtige overheidsopdracht behelst en derhalve is de Aanbestedingswet, de ARW 2012 en de gewijzigde ARW uit 2016 niet van toepassing. Op de verkoopprocedure is Nederlands recht van toepassing.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 0,10

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70111000 - Projectontwikkeling voor woningen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Sleeuwijk

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

nvt

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Programma en concept

Weging: 30

Kwaliteitscriterium

Naam: Duurzaamheid

Weging: 20

Kwaliteitscriterium

Naam: Ruimtelijke kwaliteit

Weging: 20

Kwaliteitscriterium

Naam: Proces

Weging: 10

Prijs

Weging: 20

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: -

Benaming: Grondverkoop De Morgenster

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

25/11/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 3

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 3

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Stebru Transformatie B.V.

Nationale identificatie:

52385523

Postadres:

Ringvaartlaan 4

Plaats:

NIEUWERKERK AD IJSSEL

NUTS-code:

NL

Postcode:

2914VJ

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.stebrubouw.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
0,10

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 0,10

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Postadres:

Stationslaan 10

Plaats:

Breda

Postcode:

4815 GW

Land:

NL

E-mail:

info.zwb@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883616000

Internetadres:

<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

11/01/2023

[I. II. IV. V. VI.](#)

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

11/01/2023