

Meerjarenonderhoudsplan

001 • De Gelenberg

Druten



Inhoudsopgave

- **Algemene Objectgegevens**
- **Elementenoverzicht**
- **Overzicht 20 - jarenplan (Gedetailleerd)**

**001 • De Gelenberg
 Druten**
Algemene Objectgegevens
Code

Code 001

Object

Naam De Gelenberg

Plaats Druten

Inspecteur RPS

Inspectiedatum 7-6-2022

Opdrachtgever
Technisch

Oppervlak 5900,00 m2

Financieel

BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW

BTW tarief 21,0%

Overige

Opmerkingen MOP op basis van Definitief Ontwerp van een multifunctioneel sportcentrum, bestaande uit een zwembad (25m. wedstrijd bassin, doelgroepenbad, peuterbad, recreatieve voorzieningen), een sporthal (48x31,5 m.) en een turnzaal.

Gebruikte stukken:

- . Dossier DO
- . 2022-01-07 Orderbevestiging door JF-tbv-derden
- . 20220215_Servicecontract_Waterglijbaan_Zwembad Druten WM0912
- . 20220316_Basis_Demarcatielijst-MV
- . Bijlage 1 - Demarcatielijst
- . Bijlage 2 - Sporttechnische inrichting zwembad

Elementenoverzicht

001 • De Gelenberg

Druten

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

**001 • De Gelenberg
Druten**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
Dak				
4711	Dak incl randafwerking	Dak	1,00 pst	1
Gevel				
3130	Hang- en sluitwerk buiten	Gevel	28,00 st	1
3132	Schuifdeur elektrisch, dubbele uitvoering	Gevel	1,00 st	1
3140	Vliesgevel aluminium incl deuren	Gevel	100,00 m2	1
3140	Kozijn aluminium incl ramen en deuren	Gevel	363,00 m2	1
3187	Zonwering screens elektrisch	Gevel	180,00 m2	1
4112	Gevelbekleding sandwichpanelen	Gevel	1,00 pst	1
Installaties				
5152	Zonnecollectoren, zonne-energieinstallatie, plat dak	Installaties	612,00 st	1
5220	Scheidingsinstallatie afvoer vetvangput	Installaties	1,00 st	1
5321	Boilers elektrisch <i>B1</i>	Installaties	6,00 st	1
5321	Boilers elektrisch <i>tbv warmtapwater zwembad</i>	Installaties	1,00 st	1
5321	Boilers elektrisch <i>B2</i>	Installaties	1,00 st	1
5321	Boilers elektrisch <i>tbv warmtapwater sporthal</i>	Installaties	1,00 st	1
5512	Koeling lokaal, Airco binnen en buitenunit	Installaties	1,00 st	1
5512	Koeling lokaal, Airco binnen en buitenunit	Installaties	1,00 st	1
5525	Warmtepomp lucht/water <i>WP 2 Dak</i>	Installaties	1,00 st	1
5525	Warmtepomp water/water <i>WP1 Kelder</i>	Installaties	1,00 st	1
5525	Warmtepomp lucht/water <i>WP 3 Dak</i>	Installaties	1,00 st	1
5610	Buffervat warmtedistributie <i>BV1 en 4 CV</i>	Installaties	2,00 st	1
5610	Buffervat warmtedistributie ontdooi <i>BV2 en 3 ontdooi</i>	Installaties	2,00 st	1
5610	Verwarmingsinstallatie; tegenstroomapparaat (TSA)	Installaties	2,00 st	1
5610	Verwarmingsinstallatie; tegenstroomapparaat (TSA)	Installaties	3,00 st	1
5613	Vloerverwarming, vloer	Installaties	1,00 pst	1

**001 • De Gelenberg
Druten**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5613	Vloerverwarming, verdeler	Installaties	1,00 m2	1
5771	Ventilatiekanalen	Installaties	1,00 pst	1
5777	Ventilatie; LBK 25.000-40.000 m3/h met wtw <i>Wedstrijdbad/Whirlpool/glijbaan</i>	Installaties	1,00 st	1
5777	Ventilatie; LBK 6.000-9.000 m3/h met wtw <i>Horeca en algemeen</i>	Installaties	1,00 st	1
5777	Ventilatie; LBK 9.000-15.000 m3/h met wtw <i>Locatie Doelgroepenbad en peuterbad</i>	Installaties	1,00 st	1
5777	Ventilatie; LBK 9.000-15.000 m3/h met wtw <i>Kleedkamers zwembad</i>	Installaties	1,00 st	1
5777	Ventilatie; LBK 15.000-25.000 m3/h met wtw <i>Sporthal en turnhal</i>	Installaties	1,00 st	1
5811	Regelkast met toebehoren klimaatinstallatie <i>RK1</i>	Installaties	1,00 st	1
5821	Regelkast met toebehoren klimaatinstallatie <i>RK7</i>	Installaties	1,00 st	1
5821	Regelkast en toebehoren, luchtbehandeling <i>RK3, LBK 2 (Doelgroepenbad en Peuterbad)</i>	Installaties	1,00 st	1
5821	Regelkast en toebehoren, luchtbehandeling <i>RK4, LBK 3 (Kleedruimten zwembad).</i>	Installaties	1,00 st	1
5821	Regelkast en toebehoren, luchtbehandeling <i>RK5, LBK 4 (Algemeen en Horeca).</i>	Installaties	1,00 st	1
5821	Regelkast en toebehoren, luchtbehandeling <i>RK6, LBK 5 (Sporthal en Turnhal).</i>	Installaties	1,00 st	1
5821	Regelkast en toebehoren, luchtbehandeling <i>RK2, LBK 1 (Wedstrijdbad)</i>	Installaties	1,00 st	1
6111	OVK	Installaties	1,00 st	1
6111	OVK	Installaties	1,00 st	1
6111	OVK	Installaties	1,00 st	1
6111	OVK	Installaties	1,00 st	1
6111	OVK	Installaties	1,00 st	1
6111	PV panelen, omvormer	Installaties	1,00 pst	1
6150	Hoofdverdeelinrichting (HVK)	Installaties	1,00 st	1
6171	Bliksembeveiligingsinstallatie	Installaties	5900,00 BVO	1
6311	Verlichtingsarmaturen <i>Kantoren / kleedruimte / berging / EHBO ruimte</i>	Installaties	76,00 st	1

**001 • De Gelenberg
Druten**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
6311	Verlichtingsarmaturen	Installaties	119,00 st	1
	Toiletten, voorportaal toiletten, douches en gange			
6311	Verlichtingsarmaturen	Installaties	23,00 st	1
	Entree, horeca, multifunctionele ruimte			
6311	Verlichtingsarmaturen	Installaties	49,00 st	1
	Technische ruimten, bergingen			
6311	Verlichtingsarmaturen	Installaties	14,00 st	1
	Wedstrijdbad, Multifunctioneelbad en glijbaan			
6311	Verlichtingsarmaturen	Installaties	142,00 st	1
	Zwembad / sport- en turnzaal			
6311	Verlichtingsarmaturen	Installaties	10,00 st	1
	Sfeerverlichting balie entree / horeca (boven bar)			
6311	Verlichtingsarmaturen	Installaties	4,00 st	1
	Sfeerverlichting entree / horeca			
6354	Noodverlichtingsarmatuur	Installaties	80,00 st	1
	Verkeersruimten, EHBO ruimte en miva toilet			
6354	Vluchtwegaanduiding	Installaties	30,00 st	1
	verkeersruimten en zwembaden			
6424	Audio-video installaties	Installaties	1,00 pst	1
6424	Audio-video installaties	Installaties	1,00 pst	1
6511	Omroep- en ontruimingsinstallatie	Installaties	5900,00 BVO	1
6513	Brandslanghaspels	Installaties	15,00 st	1
6513	Handblussers	Installaties	5,00 st	1
6521	Inbraak-alarminstallatie	Installaties	5900,00 BVO	1
6714	Gebouwbeheersvoorzieningen (GBS)	Installaties	1,00 m2	1
7321	Grootkeukeninrichting, bak- en kookgroep compleet	Installaties	1,00 st	1
	Horeca			
Installaties zwembad				
5334	Zwembad vuilwaterpomp	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad meetwaterpomp	Installaties zwembad	3,00 st	1
	doelgroepenbad/whirlpool/peuterbad			
5334	Zwembad skimmers	Installaties zwembad	1,00 pst	1
5334	Zwembad regeling	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad spoelkelder	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad waterleidingen	Installaties zwembad	1,00 pst	1
5334	Zwembad zandfilter	Installaties zwembad	2,00 st	1
	Wedstrijdbad			

**001 • De Gelenberg
Druten**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5334	Zwembad-Zoutelektrolyse	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad vlokdosering	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad zandfilter <i>doelgroepenbad/whirlpool/peuterbad</i>	Installaties zwembad	2,00 st	1
5334	Zwembad attractiepomp /circulatiepomp <i>doelgroepenbad/whirlpool/peuterbad</i>	Installaties zwembad	2,00 st	1
5334	Zwembad-Bufferinstallatie	Installaties zwembad	2,00 st	1
5334	Zwembad natrium bicarbonaat dosering	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad filterpomp <i>doelgroepenbad/whirlpool/peuterbad</i>	Installaties zwembad	2,00 st	1
5334	Zwembad filterpomp <i>Wedstrijdbad</i>	Installaties zwembad	2,00 st	1
5334	Zwembad meetwaterpomp <i>Wedstrijdbad</i>	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad glijbaanpomp <i>Glijbaan</i>	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad UV reactor <i>doelgroepenbad/whirlpool/peuterbad</i>	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad UV reactor <i>Wedstrijdbad</i>	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad haarvanger	Installaties zwembad	1,00 st	1
5334	Zwembad-watersysteem monitoring	Installaties zwembad	1,00 pst	1
5350	Waterbehandeling, regelkast <i>RK1 WB</i>	Installaties zwembad	1,00 st	1
5420	Persluchtinstallatie, compressor	Installaties zwembad	1,00 st	1
6311	Verlichtingsarmaturen <i>Onderwater verlichting zwembaden</i>	Installaties zwembad	18,00 st	1
Interieur				
2213	Mobiele scheidingswand	Interieur	1,00 pst	1
2812	Brandwerende bekleding /behandeling	Interieur	1,00 pst	1
3220	Zonwering binnen	Interieur	200,00 m1	1
3230	Hang- en sluitwerk binnen	Interieur	91,00 st	1
3231	Draaideur hout	Interieur	1,00 pst	1
3232	Schuifdeur elektrisch, dubbele uitvoering	Interieur	1,00 st	1
3233	Garagedeur elektrisch	Interieur	7,00 st	1
3258	Deurdranger brandwerend	Interieur	17,00 st	1

**001 • De Gelenberg
 Druten**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4212	Wandafwerking tegels	Interieur	1,00 pst	1
4321	Vloerafwerking linoleum	Interieur	590,00 m2	1
4322	Vloerenafwerking schoonloopmat <i>Entree</i>	Interieur	10,00 m2	1
4322	Vloerafwerking tegels <i>Sanitaire ruimten</i>	Interieur	1,00 pst	1
4512	Plafond geprofileerd staalplaat	Interieur	1,00 pst	1
4512	Systeemplafond	Interieur	1,00 pst	1
4622	Schilderwerk op binnenwand	Interieur	5900,00 BVO	1
7211	Receptiemeubel	Interieur	1,00 st	1
7211	Bar natte horeca	Interieur	1,00 st	1
7211	Afsluitbare kasten sportzalen	Interieur	1,00 st	1
7211	Lockerkasten bezoekers	Interieur	1,00 st	1
7211	Verschoonmeubel	Interieur	1,00 st	1
7211	Pantry makeup	Interieur	1,00 st	1
7211	Pantry personeelsruimte	Interieur	1,00 st	1
7211	Lockerkasten personeel zwembaden	Interieur	1,00 st	1
7211	Lockerkasten personeel sportzalen	Interieur	1,00 st	1
7211	Banken/kleedkamers zwembaden	Interieur	1,00 st	1
7211	Banken/kleedkamers sportzalen	Interieur	1,00 st	1
7411	Sanitair douche (incl spoelsysteem) <i>Kleedmakers</i>	Interieur	38,00 st	1
7411	Sanitair douche (incl spoelsysteem) <i>Zwembad</i>	Interieur	16,00 st	1
7411	Sanitair douche (incl spoelsysteem) <i>MIVA</i>	Interieur	12,00 st	1
7411	Sanitair douche (incl spoelsysteem) <i>Personeel</i>	Interieur	2,00 st	1
7411	Sanitair douche (incl spoelsysteem) <i>MIVA</i>	Interieur	1,00 st	1
7412	Invalidetoiletten <i>Sporthal</i>	Interieur	2,00 st	1
7412	Invalidetoiletten <i>Zwembad en horeca</i>	Interieur	2,00 st	1
7413	Sanitair closetpot <i>Sporthal</i>	Interieur	8,00 st	1

**001 • De Gelenberg
Druten**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
7413	Sanitair closetpot <i>Zwembad en horeca</i>	Interieur	12,00 st	1
7414	Sanitair kinder closetpot <i>Zwembad en horeca</i>	Interieur	1,00 st	1
7415	Sanitair wastafel combi <i>Zwembad en horeca</i>	Interieur	11,00 st	1
7415	Sanitair wastafel combi <i>Sporthal</i>	Interieur	13,00 st	1
7416	Sanitair urinoir <i>Zwembad en horeca</i>	Interieur	3,00 st	1
7417	Sanitair voetenwasbak <i>Sporthal</i>	Interieur	1,00 st	1
7417	Sanitair uitstortgootsteen <i>Sporthal</i>	Interieur	1,00 st	1
7417	Sanitair uitstortgootsteen <i>Zwembad en horeca</i>	Interieur	2,00 st	1
7417	Sanitair voetenwasbak <i>Zwembad en horeca</i>	Interieur	1,00 st	1
7419	Oog/nooddouche, oogdouche <i>Zwembad en horeca</i>	Interieur	1,00 st	1
Sporthal				
2214	Neerlaatbare scheidingswand	Sporthal	1,00 pst	1
4321	Vloerafwerking sportvloer	Sporthal	2040,00 m2	1
7225	Vaste inrichting Sporthal	Sporthal	1,00 pst	1
8225	Losse inrichting Sporthal	Sporthal	1,00 pst	1
Terrein				
9000	Terrein onderhoud	Terrein	1,00 pst	9
Zwembad				
2214	Neerlaatbare scheidingswand	Zwembad	1,00 pst	1
4322	Vloerafwerking tegels <i>Perrons</i>	Zwembad	1,00 pst	1
7220	Beweegbare bodem polyesther	Zwembad	2,00 st	1
7220	Fun Brella <i>doelgroepenbad/whirlpool/peuterbad</i>	Zwembad	1,00 pst	1
7220	Mini slide <i>doelgroepenbad/whirlpool/peuterbad</i>	Zwembad	1,00 pst	1
7220	Glijbaan <i>doelgroepenbad/whirlpool/peuterbad</i>	Zwembad	1,00 pst	1
7225	Vaste inrichting Zwembad	Zwembad	1,00 pst	1

**001 • De Gelenberg
 Druten**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
8225	Losse inrichting Zwembad	Zwembad	1,00 pst	1
8225	Losse inrichting /inventaris	Zwembad	1,00 pst	1
ZZ Algemeen				
9900	Correctief onderhoud Audio/video	ZZ Algemeen	5900,00 BVO	0
9900	Correctief onderhoud	ZZ Algemeen	5900,00 BVO	
9950	Inspecties-keuringen	ZZ Algemeen	1,00 pst	0
9950	Contractonderhoud Installaties	ZZ Algemeen	1,00 pst	
9950	Contractonderhoud Bouwkundig	ZZ Algemeen	1,00 pst	0

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

001 • De Gelenberg

Druten

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Verhuurder

Printdatum: 7-7-2022

Dak

7-7-2022	NL202028832	13
----------	-------------	----



001 • De Gelenberg
Druten

Code/Element/Handeling		Locatie	Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal
5525	Vervangen warmtepomp water/water 25 / 29 kW	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Warmtepomp lucht/water																											
5610	Vervangen warmtepomp lucht/water 9.8 / 10 kW	Installaties		1,00	st	2038	15																■ ■ ■					■ ■ ■
	Verwarmingsinstallatie; tegenstroomapparaat (TSA)																											
5610	Vervangen	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Buffervat warmtedistributie																											
5610	Vervangen	Installaties		2,00	st	2071	48																					■
	Buffervat warmtedistributie ontdooi																											
5610	Vervangen	Installaties		2,00	st	2071	48																					■
	Verwarmingsinstallatie; tegenstroomapparaat (TSA)																											
5613	Vervangen	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Vloerverwarming, vloer																											
5771	Vervangen	Installaties		1,00	m2	2071	48																					■
	Ventilatiekanalen																											
5777	Vervangen Ventilatiekanalen, toe- en afvoersysteem	Installaties		1,00	m1	2048	25																					■
	Ventilatie; LBK 25.000-40.000 m3/h met wtw																											
5777	Vervangen LBK 15.000-25.000 m3/h met wtw	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Ventilatie; LBK 6.000-9.000 m3/h met wtw																											
5777	Vervangen LBK 6.000-9.000 m3/h met wtw	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Ventilatie; LBK 9.000-15.000 m3/h met wtw																											
5777	Vervangen LBK 9.000-15.000 m3/h met wtw	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Ventilatie; LBK 9.000-15.000 m3/h met wtw																											
5777	Vervangen LBK 9.000-15.000 m3/h met wtw	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Ventilatie; LBK 15.000-25.000 m3/h met wtw																											
5811	Vervangen LBK 15.000-25.000 m3/h met wtw	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Regelkast met toebehoren klimaatinstallatie																											
5821	Vervangen	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Regelkast en toebehoren, luchtbehandeling																											
5821	Vervangen	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Regelkast met toebehoren klimaatinstallatie																											
5821	Vervangen	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Regelkast en toebehoren, luchtbehandeling																											
5821	Vervangen	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Regelkast en toebehoren, luchtbehandeling																											
5821	Vervangen	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Regelkast en toebehoren, luchtbehandeling																											
5821	Vervangen	Installaties		1,00	st	2043	20																					■
	Regelkast en toebehoren, luchtbehandeling																											



001 • De Gelenberg
Druten

Code/Element/Handeling		Locatie	Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal
	Vervangen			1,00	st	2043	20																					1
6111	OVK		Installaties																									
	Vervangen			1,00	st	2053	30																					1
6111	OVK		Installaties																									
	Vervangen			1,00	st	2053	30																					1
6111	OVK		Installaties																									
	Vervangen			1,00	st	2053	30																					1
6111	OVK		Installaties																									
	Vervangen			1,00	st	2053	30																					1
6111	OVK		Installaties																									
	Vervangen			1,00	st	2053	30																					1
6111	PV panelen, omvormer		Installaties																									
	Vervangen			1,00	st	2033	10											XXXX										XXXX
6150	Hoofdverdeelinrichting (HVK)		Installaties																									
	Vervangen			1,00	st	2043	20																					1
	Vervangen relair/KNX actoren tbv (licht)schakelingen			1,00	st	2031	8																					XXXX
6171	Blikseembeveiligingsinstallatie		Installaties																									
	Vervangen			5900,00	BVO	2043	20																					1
6311	Verlichtingsarmaturen		Installaties																									
	Vervangen verlichtingsarmaturen LED, inbouw paneel			76,00	st	2043	20																					1
6311	Verlichtingsarmaturen		Installaties																									
	Vervangen verlichtingsarmaturen LED, downlight inbouw			119,00	st	2043	20																					1
6311	Verlichtingsarmaturen		Installaties																									
	Vervangen verlichtingsarmaturen LED, downlight opbouw			23,00	st	2043	20																					1
6311	Verlichtingsarmaturen		Installaties																									
	Vervangen verlichtingsarmaturen LED, opbouw			49,00	st	2043	20																					1
6311	Verlichtingsarmaturen		Installaties																									
	Vervangen verlichtingsarmaturen LED, spotlight opbouw			14,00	st	2043	20																					1
6311	Verlichtingsarmaturen		Installaties																									
	Vervangen verlichtingsarmaturen LED, lichtlijn opbouw			142,00	st	2043	20																					1
6311	Verlichtingsarmaturen		Installaties																									
	Vervangen verlichtingsarmaturen LED, Sfeerlicht Hangarmatuur			10,00	st	2043	20																					1
6311	Verlichtingsarmaturen		Installaties																									
	Vervangen verlichtingsarmaturen LED, Sfeerlicht Hangarmatuur ring			4,00	st	2043	20																					1
6354	Noodverlichtingsarmatuur		Installaties																									
	Vervangen			80,00	st	2038	15																					XXXX
6354	Vluchtwegaanduiding		Installaties																									
	Vervangen			30,00	st	2038	15																					XXXX
6424	Audio-video installaties		Installaties																									
	Vervangen			1,00	BVO	2043	20																					1
6511	Omroep- en ontruimingsinstallatie		Installaties																									



001 • De Gelenberg
Druten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal
	Vervangen, klasse A	5900,00	BVO	2048	25																					
6513	Brandslanghaspels	Installaties																								
	Vervangen brandslanghaspel		15,00	st	2053	30																				
	Vervangen slang		15,00	st	2038	15																				
6513	Handblussers	Installaties																								
	Vervangen		5,00	st	2038	15																				
6521	Inbraak-alarminstallatie	Installaties																								
	Vervangen		5900,00	BVO	2043	20																				
6714	Gebouwbeheersvoorzieningen (GBS)	Installaties																								
	Vervangen		1,00	m2	2043	20																				
7321	Grootkeukeninrichting, bak- en kookgroep compleet	Installaties																								
	Vervangen		1,00	st	2043	20																				

Installaties zwembad

5334	Zwembad vuilwaterpomp	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2038	15																				
5334	Zwembad meetwaterpomp	Installaties zwembad																								
	Vervangen		3,00	st	2038	15																				
5334	Zwembad skimmers	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2048	25																				
5334	Zwembad regeling	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2043	20																				
5334	Zwembad spoelkelder	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2043	20																				
5334	Zwembad waterleidingen	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	m1	2071	48																				
5334	Zwembad zandfilter	Installaties zwembad																								
	Vervangen		2,00	st	2071	48																				
5334	Zwembad-Zoutelektrolyse	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2043	20																				
5334	Zwembad zandfilter	Installaties zwembad																								
	Vervangen		2,00	st	2071	48																				
5334	Zwembad attractiepomp /circulatiepomp	Installaties zwembad																								
	Vervangen		2,00	st	2038	15																				
5334	Zwembad-Bufferinstallatie	Installaties zwembad																								
	Vervangen		2,00	st	2043	20																				
5334	Zwembad natrium bicarbonaat dosering	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2043	20																				
5334	Zwembad filterpomp	Installaties zwembad																								
	Vervangen		2,00	st	2038	15																				



001 • De Gelenberg
Druten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal
5334	Zwembad filterpomp	Installaties zwembad																								
	Vervangen		2,00	st	2038	15																				
5334	Zwembad meetwaterpomp	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2038	15																				
5334	Zwembad glijbaanpomp	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2038	15																				
5334	Zwembad UV reactor	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2038	15																				
5334	Zwembad UV reactor	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2038	15																				
5334	Zwembad vlokdosering	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2043	20																				
5334	Zwembad haarvanger	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2043	20																				
5334	Zwembad-watersysteem monitoring	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	pst	2043	20																				
5350	Waterbehandeling, regelkast	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2043	20																				
5420	Persluchtinstallatie, compressor	Installaties zwembad																								
	Vervangen		1,00	st	2038	15																				
6311	Verlichtingsarmaturen	Installaties zwembad																								
	Vervangen verlichtingsarmaturen LED, onderwaterspot inbouw		18,00	st	2043	20																				

Interieur

2213	Mobiele scheidingswand	Interieur																								
	Vervangen		1,00	m2	2053	30																				
3220	Zonwering binnen	Interieur																								
	Vervangen		200,00	m1	2043	20																				
3231	Draaideur hout	Interieur																								
	Vervangen		1,00	st	2071	48																				
3232	Schuifdeur elektrisch, dubbele uitvoering	Interieur																								
	Vervangen		1,00	st	2043	20																				
	Revisie		1,00	st	2035	12																				
3233	Garagedeur elektrisch	Interieur																								
	Vervangen		7,00	st	2043	20																				
3258	Deurdranger brandwerend	Interieur																								
	Vervangen		17,00	st	2035	12																				
4212	Wandafwerking tegels	Interieur																								
	Vervangen		1,00	m2	2071	48																				
4321	Vloerafwerking linoleum	Interieur																								
	Vervangen		590,00	m2	2043	20																				



001 • De Gelenberg
Druten

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal
4322	Vloerenafwerking schoonloopmat	Interieur																								
	Vervangen		10,00	m2	2029	6						XX						XX						XX		XX
4322	Vloerafwerking tegels	Interieur																								
	Vervangen		1,00	m2	2071	48																				XX
4512	Systeemplafond	Interieur																								
	Vervangen		1,00	m2	2071	48																				XX
4512	Plafond geprofileerd staalplaat	Interieur																								
	Vervangen		1,00	m2	2071	48																				XX
7411	Sanitair douche (incl spoelsysteem)	Interieur																								
	Vervangen		38,00	st	2043	20																				XX
7411	Sanitair douche (incl spoelsysteem)	Interieur																								
	Vervangen		16,00	st	2043	20																				XX
7411	Sanitair douche (incl spoelsysteem)	Interieur																								
	Vervangen		12,00	st	2043	20																				XX
7411	Sanitair douche (incl spoelsysteem)	Interieur																								
	Vervangen		2,00	st	2043	20																				XX
7411	Sanitair douche (incl spoelsysteem)	Interieur																								
	Vervangen		1,00	st	2043	20																				XX
7412	Invalidetoiletten	Interieur																								
	Vervangen		2,00	st	2053	30																				XX
7412	Invalidetoiletten	Interieur																								
	Vervangen		2,00	st	2053	30																				XX
7413	Sanitair closetpot	Interieur																								
	Vervangen		8,00	st	2053	30																				XX
7413	Sanitair closetpot	Interieur																								
	Vervangen		12,00	st	2053	30																				XX
7414	Sanitair kinder closetpot	Interieur																								
	Vervangen		1,00	st	2053	30																				XX
7415	Sanitair wastafel combi	Interieur																								
	Vervangen		13,00	st	2053	30																				XX
7415	Sanitair wastafel combi	Interieur																								
	Vervangen		11,00	st	2053	30																				XX
7416	Sanitair urinoir	Interieur																								
	Vervangen		3,00	st	2053	30																				XX
7417	Sanitair voetenwasbak	Interieur																								
	Vervangen		1,00	st	2053	30																				XX
7417	Sanitair uitstortgootsteen	Interieur																								
	Vervangen		1,00	st	2053	30																				XX
7417	Sanitair uitstortgootsteen	Interieur																								
	Vervangen		2,00	st	2053	30																				XX
7417	Sanitair voetenwasbak	Interieur																								
	Vervangen		1,00	st	2053	30																				XX

[illegible]

Sporthal									
2214	Neerlaatbare scheidingswand	Sporthal							
	Vervangen		1,00 m2	2048	25				
4321	Vloerafwerking sportvloer	Sporthal							
	Toplaagbehandeling		2040,00 m2	2038	15				
7225	Vaste inrichting Sporthal	Sporthal							
	Basketball		1,00 m2	2043	20				
	Klim-, wandrekken		1,00 m2	2043	20				
	Klimtouwinstallatie		1,00 m2	2043	20				
	Saltogordel		1,00 m2	2043	20				
	Volleybal		1,00 m2	2043	20				
8225	Losse inrichting Sporthal	Sporthal							
	Afschermmnet achter doelen (incl opbergen)		1,00 m2	2043	20				
	Boardingelement		1,00 m2	2043	20				
	Rekstok		1,00 m2	2038	15				
	Tumblingbaan, specs gelijk aan wedstrijd vloer		1,00 m2	2038	15				
	Volleybal		1,00 m2	2038	15				
	Zaalvoetbal, -handbal, -hockey		1,00 m2	2038	15				

[illegible][illegible]



001 • De Gelenberg
Druten

Code/Element/Handeling		Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal
8225	Waterpolodoelen, Keernetinstallatie, schotklokken ed.	Zwembad	1,00	m2	2043	20																					
	Losse inrichting /inventaris																										
	Waterpolodoelen, Keernetinstallatie, schotklokken ed.		1,00	m2	2048	25																					
Totaal object																											
BTW																											
Totaal inclusief BTW																											