



Nieuwe beweegbare bodem Zwembad De Waterhoorn

PROGRAMMA VAN EISEN

Datum 2 juni 2022
Gewijzigd/aangevuld 15 augustus 2022



Rapportnummer 02
Versie 01
Status CONCEPT
Tekstgedeelte 84 pagina's
Aantal bijlagen 7

Opgesteld door
Kenmerk
E-mail
Telefoon
Website

CS/SO
8536-11-A
secretariaat@straman.nl
020-2615363
www.straman.nl

Inhoud

1.	Inleiding	3
1.1.	Algemeen	3
1.2.	De inhoud en doelstelling van het Programma van Eisen	3
2.	Kenmerken nieuwe beweegbare bodem	4
2.1.	Gebruik en hoofdeigenschappen van de nieuwe beweegbare bodem	4
2.2.	Afmeting beweegbare bodem	4
2.3.	Technische specificaties	4
3.	Bestaande beweegbare bodem	5
3.1.	Algemeen	5
3.2.	Foto impressie bestaand systeem	5
4.	Proces	6
4.1.	Demarcatie	6
4.2.	Proces	6
4.3.	Maatvoering	6
4.4.	Instructie	6
4.5.	Garantie	6
5.	Bijkomende werkzaamheden	7
5.1.	Vorbereiding	7
5.2.	Sloopwerkzaamheden	7
5.3.	Bouwkundige (herstelwerkzaamheden)	7
5.4.	Installatietechnische werkzaamheden	7

1. Inleiding

1.1. Algemeen

De gemeente Hoorn is eigenaar van zwembad De Waterhoorn en het zwembad wordt door Optisport geëxploiteerd. De gemeente Hoorn en Optisport willen het doelgroepenbad van zwembad De Waterhoorn voorzien van een nieuwe beweegbare bodem omdat de bestaande aan het einde van zijn technische levensduur verkeert en aan vervanging toe is. Besloten is dit meervoudig onderhands uit te vragen op basis van en Programma van Eisen (onderhavig document) en een Aanbestedingsleidraad (separaat document).

1.2. De inhoud en doelstelling van het Programma van Eisen

In dit Programma van Eisen (PvE) zijn de eisen, wensen en ambities van de gemeente en Optisport voor de nieuwe situatie omschreven. Het vormt een leidraad voor de functionele, technische en kwalitatieve invulling van de opdracht om een nieuwe beweegbare bodem inclusief installaties en bouwkundige voorzieningen te ontwerpen/engineeren, te leveren en gebruiksgereed op te leveren.

2. Kenmerken nieuwe beweegbare bodem

2.1. Gebruik en hoofdeigenschappen van de nieuwe beweegbare bodem

De nieuwe beweegbare bodem dient als geheel op en neer te kunnen bewegen, zodanig dat het ingesteld kan worden op een diepte van 0-200 cm. Bij de instelling van 0 cm heeft de beweegbare bodem de functie van zwembadafdekking (na sluitingstijd). De overige diepte instellingen dienen getrapt plaats te vinden in overeenstemming met de traptreden van de reeds aanwezige zwembadtrappen.

De bodem dient een schuinstellingfunctie te hebben over de breedte van het zwembad.

2.2. Afmeting beweegbare bodem

De afmeting van de beweegbare bodem bedraagt 20 x 9 meter (l x b).

2.3. Technische specificaties

Aan de nieuwe beweegbare bodem worden de volgende eisen gesteld:

1. Panelen gemaakt van massief en door- en door gekleurd polypropyleen omwille van duurzaamheid en recyclebaarheid;
2. Kleur zuiver wit RAL 9010;
3. Antislip oppervlak;
4. Oppervlak beloopbaar/belastbaar bij stilstand (bijvoorbeeld voor Aqua-fietsen);
5. Draagvermogen minimaal 60 kg/m²;
6. Frame van RVS kwaliteit 316L of gelijkwaardig
7. Aandrijving duwketting met laagspanningselektromotoren (zelfdragend systeem, wordt omhoog gedrukt) of RVS kabels met hydraulische cilinders (drijvend systeem, wordt omlaag getrokken) zoals het bestaande systeem;
8. Snelheid omhoog en omlaag verplaatsing minimaal 0,25 meter per minuut
9. Voorzien van serviceluiken
10. Informatiedisplays type opbouw: 2 stuks duikverbod, 2 stuks actuele waterdiepte met LED scherm (dot of helder display) goed afleesbaar op minimaal 15 meter afstand;
11. Signalering type opbouw: oranje flitslicht en akoestisch alarmsignaal bij verstellen van de bodem;

3. Bestaande beweegbare bodem

3.1. Algemeen

De bestaande beweegbare bodem is meer dan 25 jaar oud en van het merk Variopool. Het is een polyester (glasvezel versterkt hars) bodem van het drijvende type. De panelen rusten op drijflichamen die door het water omhoog worden gedrukt. Door middel van RVS kabels onder de bodem worden de drijflichamen met een hydraulisch systeem met meerdere sets plunjers omlaag getrokken. Het hydraulisch systeem, de elektromotoren en de regelinstallatie bevinden zich in de kelderomloop. De plunjers zijn tegen de betonnen bassinwanden aan gemonteerd waar de RVS kabels door een doorvoer heen gaan.

3.2. Foto impressie bestaand systeem



4. Proces

4.1. Demarcatie

Naast het slopen en afvoeren van de oude beweegbare bodem en leveren en monteren van de nieuwe beweegbare bodem dienen er bijkomende werkzaamheden uitgevoerd te worden door de leverancier. Deze werkzaamheden bestaan uit de voorbereiding, ontwerpwerkzaamheden, bescherming van perrons en andere onderdelen, installatietechnische werkzaamheden en bouwkundige (herstel) werkzaamheden.

De opdrachtgever draagt uitsluitend zorg voor het leeg laten lopen van het bassin, het verlenen van vrije toegang (door bestaande deuren/gangen) en het reserveren van een opstelplaats voor de vrachtwagen en busjes op het bestaande terrein aan de voorzijde/entreegebied van de accommodatie, het vullen van het bassin en de eindschoonmaak.

4.2. Proces

De accommodatie zal tijdens de sloop en plaatsen/installeren van de nieuwe beweegbare bodem in gebruik blijven. Uitsluitend het doelgroepenbad wordt buiten functie gesteld door Optisport. Dit betekent dat de afstemming van de werkzaamheden, de routing en de veiligheidsmaatregelen in goed overleg dienen plaats te vinden op basis van een voorstel (plan van aanpak). De opdrachtgever heeft de wens om het doelgroepenbad maximaal 3 weken buiten gebruik te stellen.

4.3. Maatvoering

De leverancier is verantwoordelijk voor het (in het werk) opmeten, ontwerpen/tekenen, fabriceren en installeren van de beweegbare bodem. De opdrachtgever speelt hierbij geen rol.

4.4. Instructie

Bij de oplevering dient er een duidelijke instructie gegeven te worden omtrent de veiligheidsvoorschriften en bediening van de beweegbare bodem. De instructie dient tevens als hardcopy en als pdf bestand aangeleverd te worden.

4.5. Garantie

De beweegbare bodem inclusief constructie en de bijbehorende installaties dienen volledige garantie (niet aflopend in termijn) te hebben met de volgende looptijden:

- | | |
|--|---------|
| • Polypropyleen bodemdelen: | 10 jaar |
| • Draag/duwconstructie: | 5 jaar |
| • Motoren en hydrauliek en/of mechaniek: | 2 jaar |
| • Elektra installatie/regel/PLC/schakelkast: | 1 jaar |
| • Signaleringsborden en flitslicht: | 1 jaar |

5. Bijkomende werkzaamheden

5.1. Voorbereiding

Voor aanvang van de werkzaamheden dient er een plan van aanpak gemaakt te worden waarbij planning, communicatie, veiligheidsmaatregelen en werkwijze duidelijk worden afgestemd. Op basis hiervan dient de situatie ter plaatse opgenomen te worden waarna er een ontwerp en tekeningen gemaakt dienen te worden van de beweegbare bodem en installaties.

5.2. Sloopwerkzaamheden

Voor aanvang van de werkzaamheden dienen beschermende maatregelen getroffen te worden (zoals afdekking) om schade en/of vervuiling van perrons en andere onderdelen te voorkomen.

De bestaande beweegbare bodem dient volledig gesloopt en afgevoerd te worden, inclusief alle bijbehorende installatiedelen.

5.3. Bouwkundige (herstelwerkzaamheden)

De noodzakelijke (herstel)werkzaamheden van bouwkundige aard, na sloop van de bestaande beweegbare bodem, dienen onderdeel te zijn van de inschrijving. Het gaat daarbij bijvoorbeeld om het weer dichtzetten van gaten en doorvoeren, het boren van nieuwe gaten en doorvoeren, voorzieningen voor bevestigingen etc. Indien de bestaande doorvoeren in de bassinwanden niet meer gebruikt worden (vanwege een ander systeem of doorvoeren op een andere locatie) dan dienen de bestaande doorvoeren op een hoogwaardige manier duurzaam afgedicht te worden, zodat lekkage of aantasting van beton is uitgesloten. Ook andere doorvoeren of gaten die overblijven na de sloop en die niet meer nodig zijn dienen op een daartoe geschikte hoogwaardige en duurzame wijze afgedicht te worden.

5.4. Installatietechnische werkzaamheden

Alle benodigde installaties voor het goed en zoals gewenst functioneren van de beweegbare bodem dienen onderdeel uit te maken van de inschrijving. Het gaat hierbij bijvoorbeeld (maar niet uitsluitend) om de elektrotechnische installaties voor de regeltechniek, voedingen van de elektromotoren en voeding en signaalkabels naar de signaleringsborden.