

Bijlage 2
CONCEPT (RAAM)OVEREENKOMST
Taxatiediensten

De ondergetekenden:

Aanbestedende dienst, kantoorhoudende aan de te (postcode) en geregistreerd bij
de Kamer van Koophandel onder dossiernummer , ten deze rechtsgeldig
vertegenwoordigd door ,

hierna te noemen: de opdrachtgever,

en

....., kantoorhoudende aan de te (.... ..) en
geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer ten deze rechtsgeldig
vertegenwoordigd door de heer ,

hierna te noemen: de opdrachtnemer,

Overwegende dat:

1. opdrachtgever een openbare Europese aanbesteding voor het onderwerp van deze overeenkomst heeft uitgevoerd;
2. opdrachtnemer een inschrijving heeft ingediend op deze aanbesteding;
3. opdrachtgever op grond van de beoordeling van de inschrijving een overeenkomst met opdrachtnemer wil afsluiten;
4. opdrachtnemer naar aanleiding van de inschrijving een overeenkomst met de opdrachtgever wil afsluiten;
5. opdrachtgever en opdrachtnemer de voorwaarden en bepalingen voor de samenwerking willen vastleggen in een schriftelijke overeenkomst;

verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1

Onderwerp

Onderwerp van deze overeenkomst is de dienstverlening m.b.t.,
conform de specificaties, voorwaarden en bepalingen zoals opgenomen in de onderstaande, in volgorde van prevalentie, vermelde documenten:

- deze raamovereenkomst;
- 2e nota van inlichtingen verzonden d.d.;
- 1e nota van inlichtingen verzonden d.d.;
- aanbestedingsleidraad d.d. inclusief de bijlagen;
Algemene Inkoopvoorwaarden VNG
- inschrijving van opdrachtnemer d.d.

Opdrachtnemer en opdrachtgever verklaren door ondertekening van deze overeenkomst dat zij in het bezit zijn van en bekend zijn met de inhoud van de documenten.

Opdrachtnemer verbindt zich deze overeenkomst gedurende de looptijd ervan uit te voeren in overeenstemming met de inhoud van deze overeenkomst en de, van de overeenkomst deel uitmakende, bijlagen. Opdrachtgever verbindt zich de dienstverlening door de opdrachtnemer te vergoeden tegen de overeengekomen vergoedingen.

Artikel 2

Duur van de overeenkomst

De beoogde ingangsdatum van de overeenkomst is 1 januari 2023. De looptijd van de raamovereenkomst is 2 jaar. De overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2024. De raamovereenkomst is door

Opdrachtgever optioneel 3 maal te verlengen met één jaar. Van rechtswege eindigt de raamovereenkomst op 31 december 2027. Dit artikel laat het recht om ontbinding of vernietiging van deze overeenkomst te vorderen onverlet.

Opdrachtgever zal gedurende de eerste 2 jaar de geleverde prestaties van opdrachtnemer evalueren, waarna op basis hiervan door aanbestedende dienst besloten wordt of hij gebruik zal maken van de verlengingsmogelijkheid van. De beslissing tot het al dan niet verlengen van de (raam)overeenkomst berust uitsluitend bij aanbestedende dienst en zal schriftelijk aan de opdrachtnemer(s) worden medegedeeld, uiterlijk drie (3) maanden voor het aflopen van de raamovereenkomst.

Opdrachtgever heeft de mogelijkheid gedurende de gehele looptijd de Overeenkomst tussentijds met opgaaf van redenen op te zeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden.

Artikel 3 **Vergoedingen**

De jaarlijkse vergoeding voor de vaste dienstverlening per jaar bedraagt : <>. Deze vergoeding omvat het uitvoeren van de dienstverlening volgens de kaders van de aanbestedingsleidraad en de bijlagen, inclusief 2400 bezwaren en 60 beroepen. Het tarief is een integrale prijs, dat wil zeggen de vergoeding bevat alle kosten en overige opslagen welke moeten worden betaald voor de uitvoering van de opdracht

Indien er meer of minder bezwaren en/of beroepen hebben plaatsgevonden, wordt dit jaarlijks verrekend op basis van de volgende tarieven:

- tarief taxatie technisch afhandeling bezwaarschrift : €
- tarief taxatie technische afhandeling beroepschrift : €

Het uurtarief van een taxateur voor eventuele extra werkzaamheden bedraagt: <>

De prijzen staan tot 1 januari 2024 vast. Daarna kunnen de tarieven jaarlijks geïndexeerd worden. Indexering vindt plaats conform de CBS-prijsindex Dienstenprijzen, commerciële dienstverlening.

Artikel 4 **Facturatie en betaling**

De facturatie van de dienstverlening vindt plaats op basis van

De betaling van de facturen vindt plaats binnen 30 dagen na factuurdatum onder voorbehoud van goedkeur/acceptatie van de gefactureerde dienstverlening.

Artikel 5 **Ontbinding**

Onverminderd alle andere rechten tot ontbinding heeft de opdrachtgever het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang schriftelijk, zonder nadere ingebrekestelling, te ontbinden indien opdrachtnemer niet voldoet aan wettelijke vereisten ter zake van de uitoefening van de dienstverlening welke onderwerp is van deze overeenkomst.

Artikel 6 **Communicatie**

Als contactpersonen voor de uitvoering van de overeenkomst zijn benoemd :

- namens de opdrachtgever :
- namens de opdrachtnemer :

De benoemde contactpersonen zijn verantwoordelijk voor de eenduidige communicatie tussen opdrachtgever en opdrachtnemer. Wijzigingen in de contactpersonen zijn uitsluitend mogelijk na wederzijds overleg in deze.

Artikel 7 **Geschillenregeling**

Verschillen van mening tussen opdrachtgever en opdrachtnemer ter zake van de uitleg en uitvoering van deze raamovereenkomst zullen zoveel mogelijk langs minnelijke weg worden opgelost. Indien een verschil van mening niet langs minnelijke weg is opgelost, wordt er geacht een geschil te bestaan. Mocht

één van de partijen besluiten een geschil voor te leggen aan de rechter, dan is terzake van het geschil bevoegd de rechtbank Gelderland.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend

te d.d.

te, d.d.

De opdrachtgever

De opdrachtnemer

.....

.....

.....

.....

.....

.....