



Gemeente
Amsterdam

Station : Lelylaan

Vernieuwing stationsomgeving

2-7-2021





Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Agenda

- 14:00 – 14:15 Welkom heten en voorstelronde
- 14:15 – 14:30 Uitleg doel project en organisatie
- 14:30 – 14:45 Uitleg gewenste samenwerking
- 14:45 – 15:15 Uitleg laatste stand van het ontwerp / de ontwerpwerkzaamheden
- 15:15 – 16:00 Aanvullende vragen en uitleg aanwezige partijen (allen)



Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Kennismaken



Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Doel project

- Een levendige, sociaal veilige en kwalitatief hoogwaardige stationsomgeving.
- Een functioneel hoogwaardig, veilig, prettig en efficiënt OV-knooppunt. Hierbij past de capaciteit en kwaliteit bij het aantal OV-reizigers dat op station Lelylaan in-, uit- of overstapt.
- Een toekomstbestendig station, dat ruimte biedt voor groei en de functie van een stadsentree heeft.



Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Projectpartners

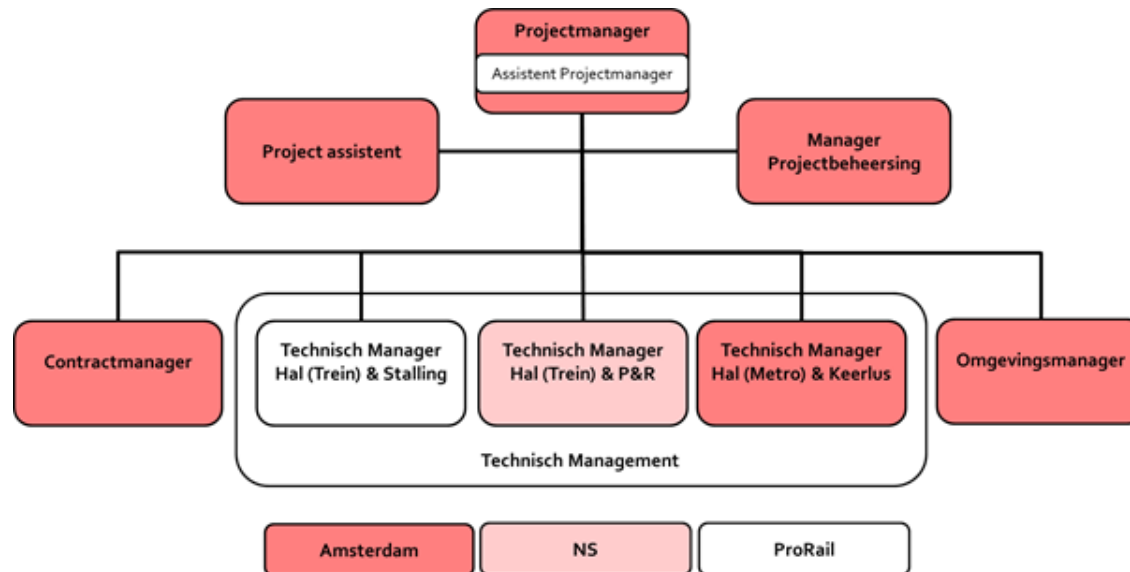
- De projectpartners hebben de gezamenlijke wil om station Lelylaan nu echt aan te pakken
- SOK, BOK en eind dit jaar ROK





Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Projectteam





Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Inkoopdoelstellingen

- Het contracteren van één marktpartij die kwalitatief hoogwaardige dienstverlening
- Het zo efficiënt en effectief mogelijk gebruiken van beschikbare en vergaarde informatie
- Het betrekken van een marktpartij die vanuit een integraal projectperspectief het projectteam adviseert
- Het bureau heeft de deskundigheid en ervaring in huis



Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

- Fase 1: werkpakketten + optie
- Fase 2: fictieve uren
- Fase 3: fictieve uren

Nummer	Werkpakket	Wanneer gereed			
oo WP BO	WP Inleiding en beheersing opdracht				
1.1a	1.1a kostenindicatie oplossingen	3.24	3.24 afwijkingen OVS en IPvE	4 weken voor Start Dialogfase op 18-03-2022	
1.1e	1.1e kostenraming realisatiefase				
1.3	1.3 risicodossier				
1.4	1.4 aanvullend overleg	3.25	3.25 BIM (drie dimensionaal bouwwerk informatiemodel)		
2.1	2.1 Vergunningen				
2.10	2.10 Inventarisatie bestaande situatie	3.28	3.28 cameraplan	4.11	4.11 ontwerp kunstwerk
	2.12 Geotechnisch onderzoek – voorbereiden en beoordelen	3.29	3.29 Inventarisatie riolering en rioleringsplan	5.05	5.05 Verlichtingsplan
				5.07	5.07 liften en roltrappen
2.12		3.3	3.3 Opstellen SRS	6.0	6.0 Voorlopig Ontwerp plus (VO+)
2.4b	2.4b Ondergrondse infra K&L onderzoek ProR en NS (deskstudie en veldonderzoek)	3.31	3.31 Inventarisatie voeding, telecom en werktuigbouwkundige installaties	7.1	7.1 Opstellen aanbestedingsdossier
				7.2	7.2 Ondersteunen bij aanbestedingsproces
3.10	3.10 Bouwfasering loopstromen en logistiek	3.36	3.36 Voeding- en telecomplan en werktuigbouwkundige installaties		8.1
3.13	3.13 Veiligheids- en Gezondheidsplan Ontwerpfase (VG-O plan)	3.5	3.5 Verificatie en validatie		8.2 Inventarisatie werkzaamheden Nevenopdrachtnemers en Erkenningsregeling
		3.6	3.6 Raakvlakmanagement		
3.14	3.14 Borgen Veilige Berijdbaarheid Railinfra	3.7	3.7 Ontwerpateliers	8.2	
3.2	3.2 Input leveren ten behoeve CRS	3.9	3.9 Risicoinventarisatie security	8.3	8.3 Inventarisatie aanvullende scope en gevolgen werkpakketten
		3.99	3.99 opstellen systeemarchitectuur		



Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Kwaliteit

Gunningscriteria	
Plan van aanpak	
1.	Samenwerking Opdrachtnemer en Gemeente
2.	Kwaliteitsborging
3.	Inzet expertise

SMART!



Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Samenwerking

- De wijze waarop de inschrijver de continuïteit, flexibiliteit, transparantie en doelmatigheid van de dienstverlening borgt gedurende de looptijd van de Raamovereenkomst
- De wijze waarop de inschrijver het coördinerende proces optimaal afstemt aan de behoefte van de Gemeente
- De bijdrage van inschrijver hoe zij invulling geven aan de optie en fase 2 en 3 waarop ingenieursdiensten doelmatig door Opdrachtnemer kunnen worden uitgevoerd



Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Kwaliteitsborging

- De wijze waarop de kwaliteitsborging van de dienstverlening gedurende de uitvoering van een Nadere Overeenkomst wordt bewerkstelligd
- De mogelijkheden om de dienstverlening te optimaliseren gedurende de looptijd van de Raamovereenkomst en leerervaringen van lopende of afgeronde Nadere Overeenkomsten mee te nemen bij de totstandkoming en/of de uitvoering van andere Nadere Overeenkomsten



Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Inzet expertise

- De wijze waarop de gevraagde adviesproducten/diensten ten behoeve van fase 1 t/m 3 door inschrijver kunnen worden opgeleverd door het leveren van hoogwaardige en relevante expertise, waarbij ook wordt ingegaan op (de mate van zekerheid van) de beschikbaarheid van deze expertise voor de Raamovereenkomst
- Hoe inschrijver op de op dit moment voorziene ingangsdatum van de Raamovereenkomst concreet invulling geeft aan de beschreven behoefte aan de producten (werkpakketten) ten behoeve van fase 1
- De beoogde personen die Inschrijver zal inzetten voor de uitvoering van deze opdracht



Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

- Aanleiding project
- Afgelopen jaren
- Waar staan we nu?
- Projectpartners
- Raakvlakken



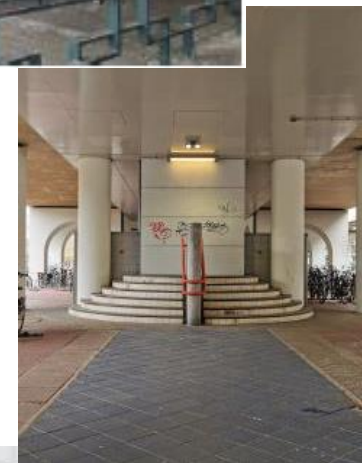
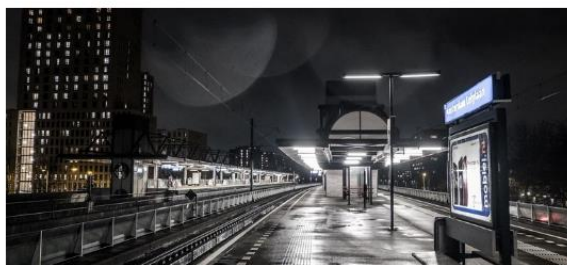
Het Parool

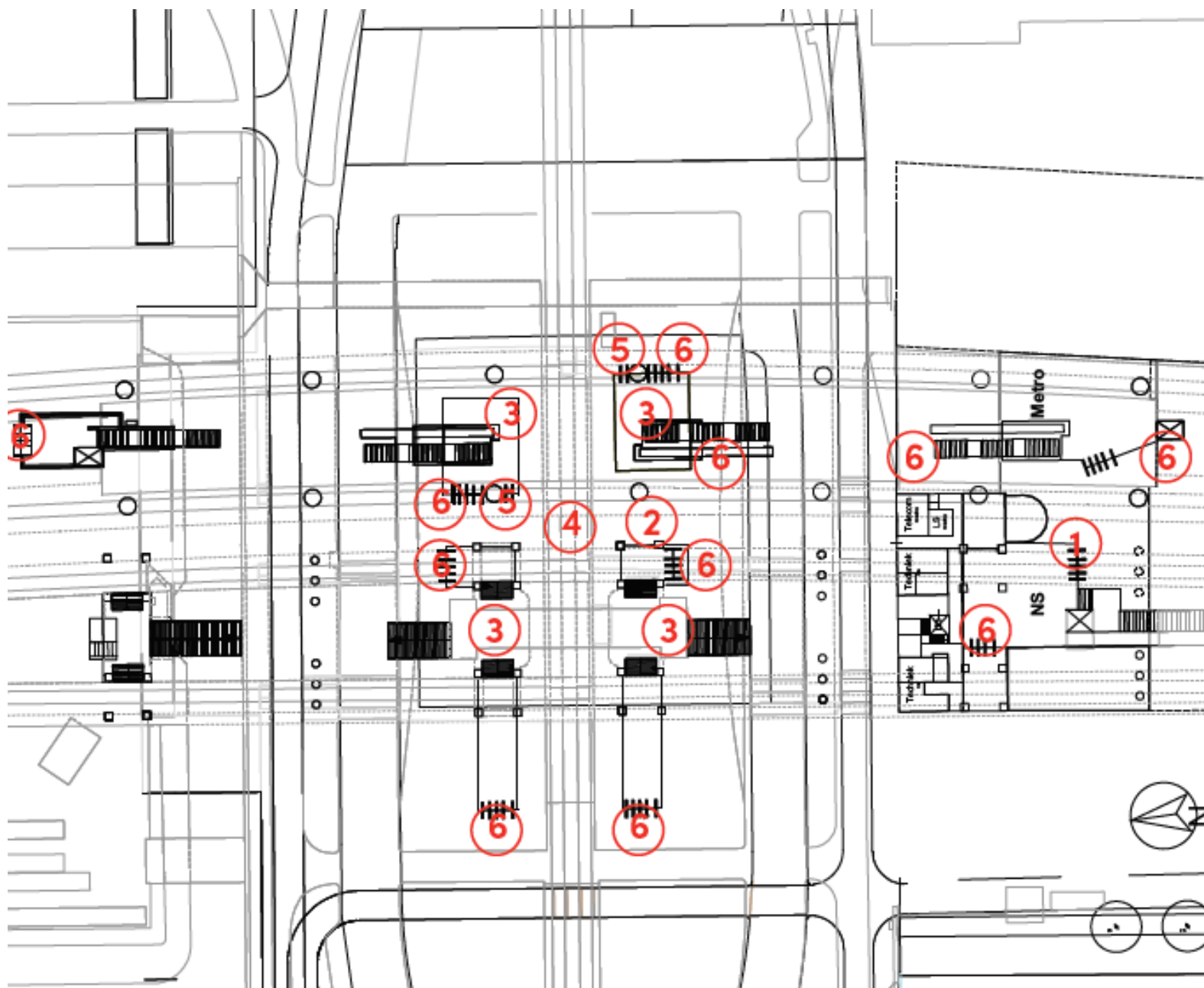
Plus

Wat is er mis met station Lelylaan?

Lelylaan is al jaren een probleemstation. Er is een hoop verbeterd, maar toch vinden Amsterdammers het het meest onveilige station van de stad. 'Het kan veel vrolijker.'

Josien Wolthuisen 11 maart 2018, 8:00







Aandachtspunten vanuit onderzoek

sociale veiligheid

- beperkt visueel contact tussen reizigers in de stationshal en passanten op straat
- geen visueel contact tussen de tramhalte en de stationshal
- tramhalte ligt opgesloten tussen massief uitgevoerde stijgpunten naar de trein- en metroperrons, die tevens het zicht op de Cornelis Lelylaan en omgeving blokkeren
- geen visueel contact tussen de tramperrons en de trein- en metroperrons
- grote drukte in de ochtendspits bij OVCP op het tramperron richting het metroperron.
- slechte leesbaarheid/wayfinding door meerdere entrees op onlogische locaties





Hoe gekomen tot waar we nu staan?

- In 2007 al eerste onderzoeken naar sociale veiligheid
 - Vóór 2010 al ideeën over een tramkeerlus
 - In 2015 een gezamenlijke veiligheidsschouw
- Daarna besluit om gezamenlijk de stationsomgeving op te pakken

De **opgave** van het **project VSAL** bestaat daarmee uit vier projectonderdelen:

- aanpassen van het bestaande stationsgebouw;
- realiseren van een inpandige fietsenstalling en uitbreiding van het totaal aantal fietsparkeerplaatsen;
- aanpassen van het bestaande trameiland, realiseren van een tramkeerlus;
- aanpassen van de openbare ruimte direct rondom het station en de tramkeerlus.



Hoe gekomen tot waar we nu staan?

Gezamenlijk technisch management:

- ProRail / NS: Fietsenstallingen zuid en noord, Station, invulling P&R-noord
- Amsterdam: Stationshal metro, tramkeerlus, openbare ruimte

Afgelopen jaar gewerkt aan een voorlopig ontwerp ("VO-min").
Daarnaast voorlopig ontwerp voor tramkeerlus met omgeving

Eerste inschattingen gemaakt op gebied van onder andere:

- K&L
- Geotechniek
- Loopstromen



Wat vragen we van het IB in fase 1?

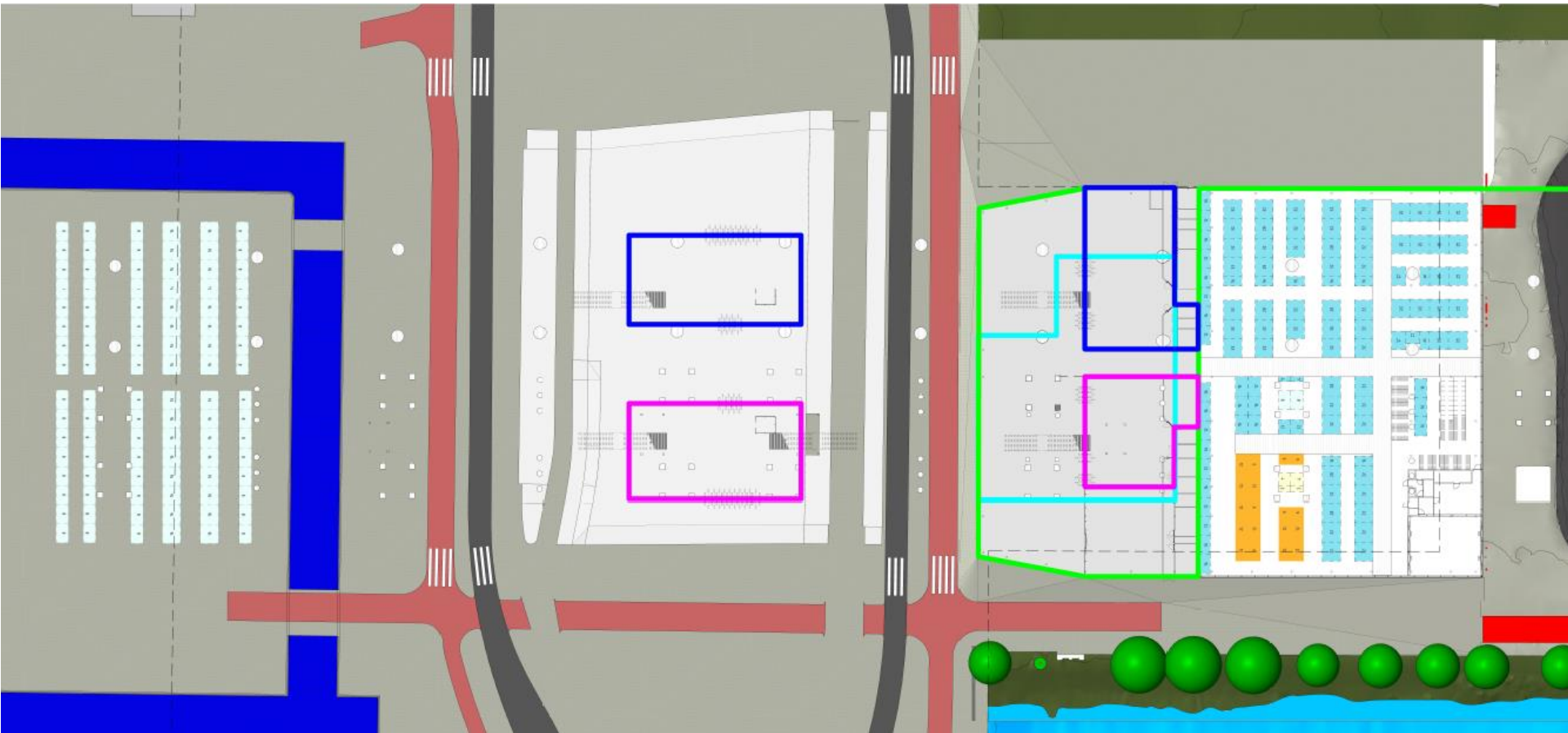
(Zonder de gehele lijst aan werkpakketten door te nemen)

- Een SRS met toebehoren
- De in deze fase benodigde onderzoeken
- Een VO-plus
- Richting DO voor de meest risicovolle onderdelen
- Een totaalpakket aan raakvlakdocumenten
- Veiligheidsdocumentatie

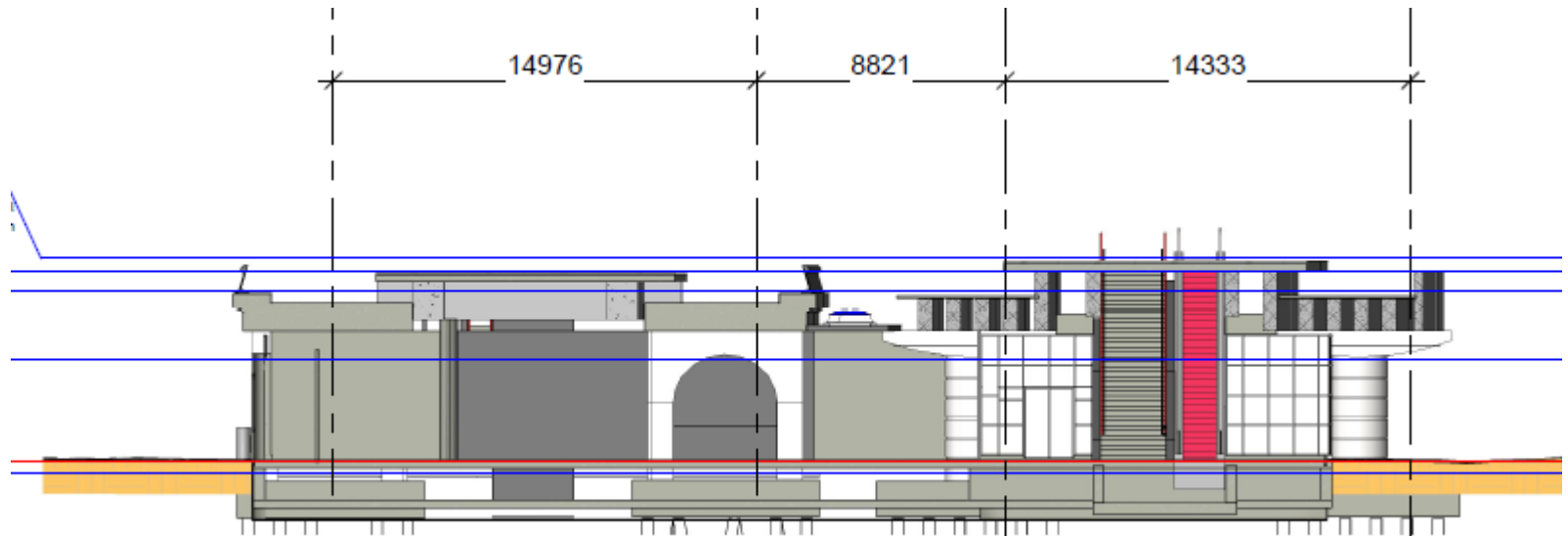
En ondersteuning bij het opstellen van de vraagspecificatie

Alles met in het achterhoofd dat wij met zo min mogelijk risico's de bouwteamfase in kunnen

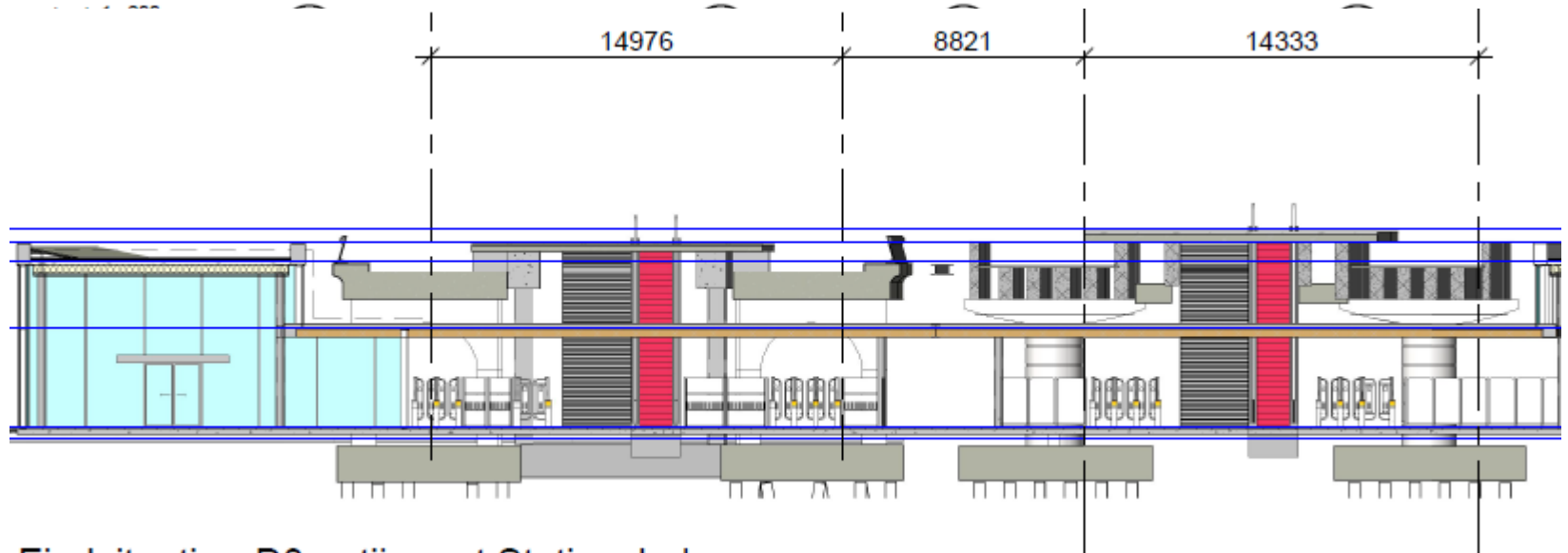
✖ ✖ ✖ Contouren nu en straks



❌❌❌ Beeld vanuit VO – station + fietsenstalling

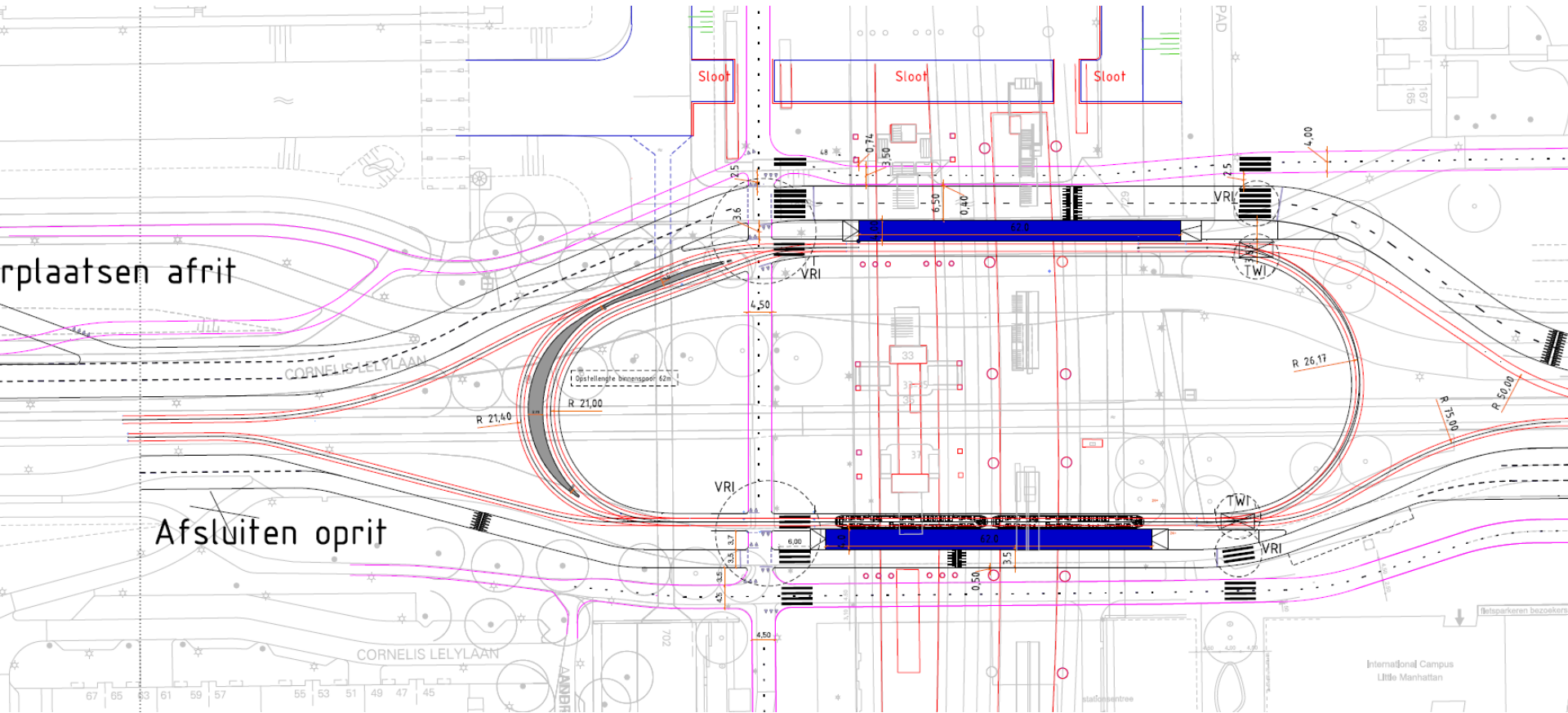


D3 - stijgpunt Stationshal - Bestaand

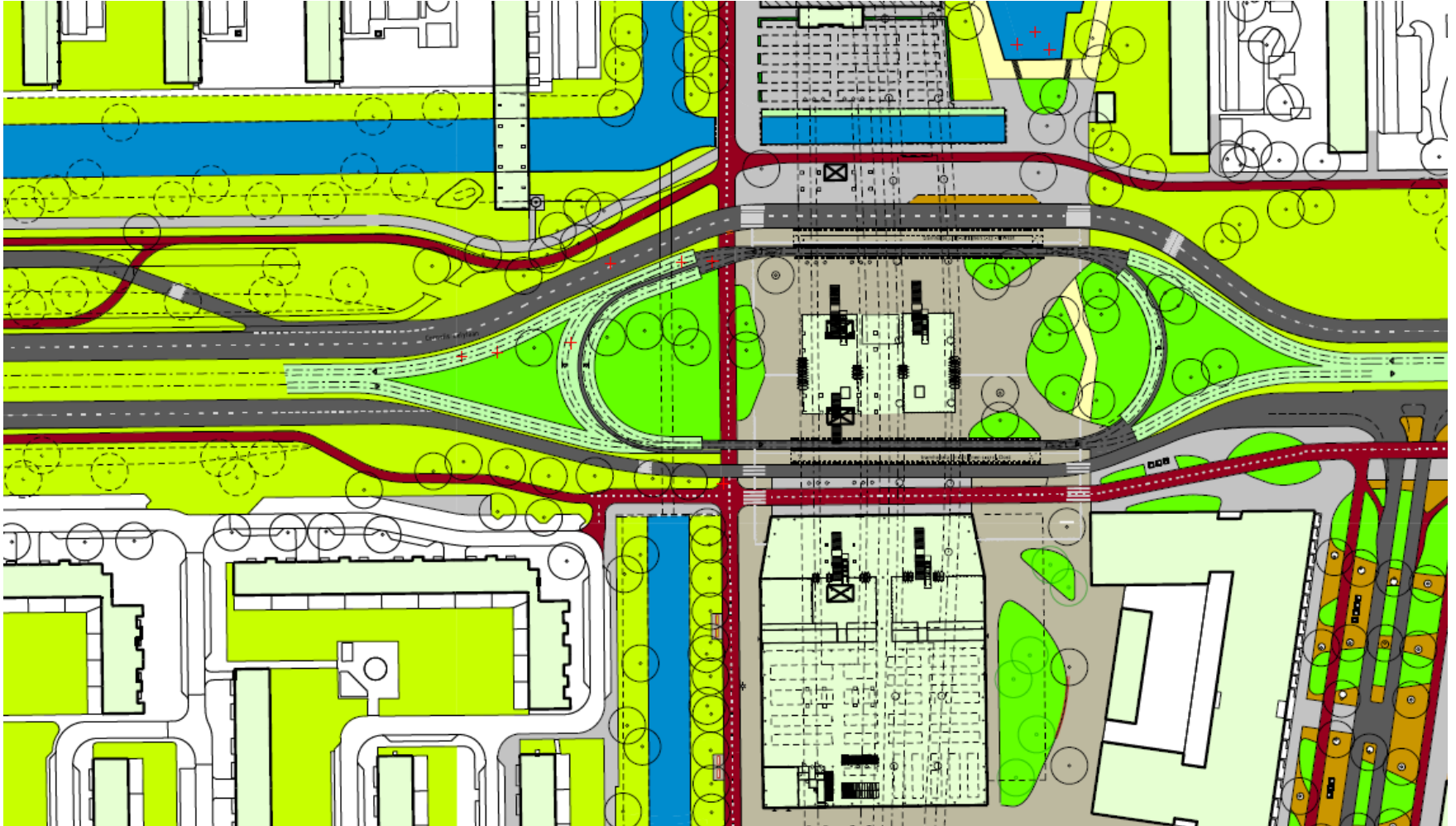
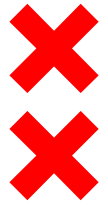


Eindsituatie - D3 - stijgpunt Stationshal

✗ Tramkeerlus

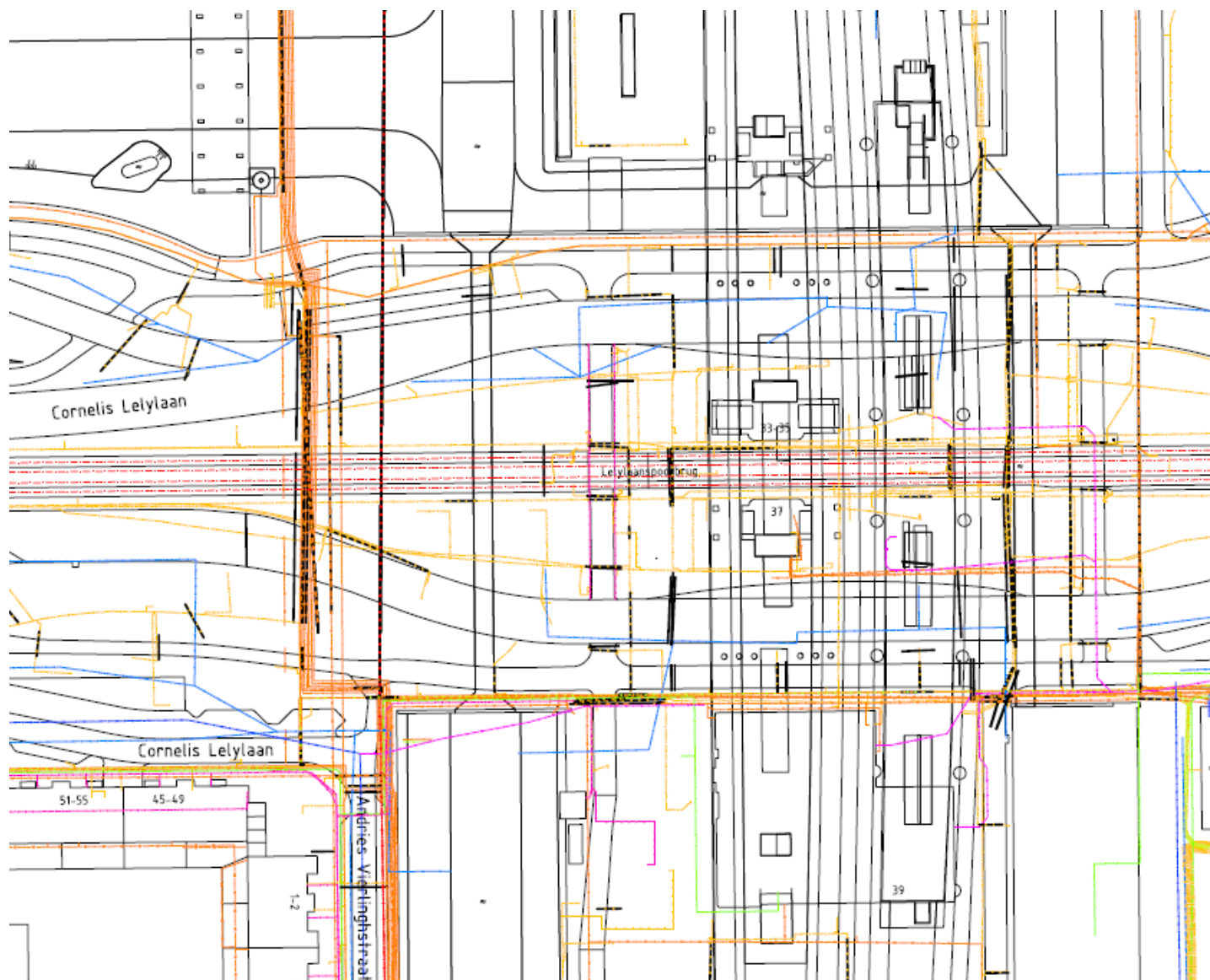


✖ Project en haar omgeving





Kabels en leidingen KLIC



✖ Raakvlakken met derden (niet limitatief)



- Ontwerp openbare ruimte: verkeerskundig wegontwerp (incl. trambaan) levert de gemeente. Constructief is voor het te contracteren IB.
- Ontwerp verdere openbare ruimte door gemeente: realisatie-aspecten door het te contracteren IB
- VRI-ontwerp door gemeente, eventuele aansluitingen beveiliging tram door het te contracteren IB
- Voorbereiding kabels en leidingen derden door IB van Amsterdam, alle kabels en leidingen ProRail, NS, GVB/MeT en gemeente (t.b.v. project) door te contracteren IB.
- Interne inrichting fietsenstalling: gebeurt door NS zelf. Wel alle systemen en aansluitingen. Idem voor commerciële ruimtes.
- Bij dit soort raakvlakken: wel meedenken en afstemmen!
Zorg voor risicobeheersing t.b.v. het project



Enkele aandachtspunten (niet limitatief)

- Samenwerking met meerdere partijen: ProRail, NS en Amsterdam
- Uitwerking CRS naar SRS door IB; project is nog niet 100% stabiel.
- Veel aandacht voor duurzaamheid, gasloos station, circulair bouwen, etc.
- Constructieve gevolgen van plannen: risico's voor bouwteam beperken
- Ontwerpen technische ruimten incl. ombouwplan
- Tijdelijke situatie tijdens bouw kan complex zijn



Je werkt straks inhoudelijk samen met:

De technisch managers, integraal omgevingsmanager,
contractmanager en manager projectbeheersing.

Hoe zijn jullie van plan dat te gaan doen?

Succes!

En tot in november!