

VERKORT RAPPORT

Algemene gegevens

Opdrachtgever : AON Risk Solutions
Contactpersoon : de heer R. Spijker (schade-expert Crawford & Company B.V.)
Telefoonnummer : 06-21544320
Schadedatum : 1 januari 2020
Schadenummer : 1760358
Polisnummer : onbekend
Opdrachtdatum : 3 januari 2020

Expertisebureau : Crawford & Company (Nederland) B.V.
Naam expert : de heer R. Spijker
Telefoonnummer : 06-21544320

Rapporteurs : D.J. Wansink en R.T.S. Scheerder
Aard onderzoek : technisch
Rapportnummer : 20.006.03
Datum onderzoek : 3 januari 2020
Datum rapport : 6 januari 2020

Verzekerde

Bedrijfsnaam : Stichting Artez
KvK-nummer : 09109756
Adres : Oude Kraan 26-34
Postcode : 6811 LK
Plaats : Arnhem
Telefoonnummer : 026-3535600

Risico-/schadeadres : Oude Kraan 26-34, 6811 LK, Arnhem

Gegevens onderzoek

Aard schade : brand aan buitenzijde gebouw
Oorzaak : brandstichting of vuurwerk
Verklaring toestemming : ☐ ja ☒ nee
Verklaring(en) : ☐ ja ☒ nee

Omschrijving onderzoek/bevindingen:

Op het voornoemde risicoadres zijn ateliers/ruimten van Stichting Artez gevestigd. De ateliers/ruimten zijn gevestigd op de eerste bouwlaag (begane grond) van gebouw dat bestaat uit 5 bouwlagen. Op de daarboven gesitueerde bouwlagen boven de begane grond zijn afzonderlijke en niet tot het voornoemde risicoadres behorende en bewoonde appartementen gesitueerd.

In de nacht van 31 december 2019 op 1 januari 2020 (jaarwisseling) is brand ontstaan aan de buiten- en voorzijde van onderhavig gebouw. Deze brand is ontstaan in een nis op de begane grond en die direct gesitueerd was aan de openbare weg de 'Oude Kraan' te Arnhem. In die nis bevond zich een overheaddeur die behoorde en toegang gaf tot ateliers/ruimten behorende bij Stichting Artez.



Foto 1: opname van de nis aan de buitenzijde en op de begane grond van het gebouw, waarin de brand was ontstaan en had gewoed.

De brand is ontdekt doordat het inbraakdetectiesysteem, aanwezig in de ateliers van Stichting Artez, op 1 januari 2020 te 02.31 uur een alarmmelding genereerde. Die alarmmelding is door dit systeem gegenereerd als gevolg van de brand. De brand is door de daarop gealarmeerde plaatselijke brandweer bestreden.

De brand vond haar oorsprong in een fauteuil of zitbank die in de nis voor en buiten de voornoemde overheaddeur stond. Vanuit die fauteuil of zitbank is de brand, via de uit aluminium vervaardigde en van ruiten voorziene overheaddeur, naar binnen geslagen.

Dit leidde tot de feitelijke brandschade in de ruimte achter deze overheaddeur en ernstige rook- en roetschade in alle ateliers/ruimten van Stichting Artez.



Foto 2: opname van de plek in de nis alwaar de fauteuil/zitbank had gestaan.



Foto 3: opname van de overheaddeur. De opname is gemaakt vanuit het gebouw.



Foto 4: opname van de restanten van de fauteuil/zitbank die zich in de nis had bevonden en tot ontbranding was gekomen. De restanten zijn tijdens het onderzoek aangetroffen binnen het gebouw, direct achter de voornoemde overheaddeur en waren door de brandweer en de politie op die plek gedeponneerd.

De oorzaak voor het ontstaan van de brand in de fauteuil/zitbank kon niet meer worden vastgesteld.

Het ontstaan van de brand in die fauteuil/zitbank kan heel goed verband hebben gehouden met de jaarwisseling, doordat vuurwerk, al dan niet opzettelijk, in of op die fauteuil/zitbank terecht is gekomen of doordat die fauteuil/zitbank opzettelijk tot ontbranding is gebracht.

Informatie verzekeren:

Van personen die werkzaam zijn binnen Stichting Artez is, in antwoord op gestelde vragen, vernomen dat het in het verleden regelmatig is voorgekomen dat onbekenden grofvuil, vaak afdankte inboedelzaken, plaatsten en achterlieten in de voornoemde nis en dat deze nis daarbij ook weleens wordt gebruikt door hangjongeren.

Daarbij is van hen vernomen dat zij zodoende regelmatig geplaatste en achtergelaten zaken uit deze nis verwijderen en afvoeren. Zo geschiedde dit ook op de laatste dag voor de kerstvakantie (van 2019/2020). Tijdens de kerstvakantie was Stichting Artez gesloten.

Tijdens die kerstvakantie moeten onbekenden opnieuw zaken in de nis hebben geplaatst, in casu de voornoemde fauteuil/zitbank, hetgeen in het onderhavige geval leidde tot de onderhavige brand/brandschade.

Omgevingsonderzoek:

In de directe omgeving van het voornoemde risicoadres is gezocht naar de eventuele aanwezigheid van (bewakings-)camera's, die beelden konden hebben opgenomen van de plaatsing van de fauteuil/zitbank en/of het tot ontbranding komen/brengen hiervan. Dergelijke camera's zijn, in de directe omgeving van het risicoadres, niet aangetroffen.

Conclusie

Op grond van het hierboven omschreven onderzoek is het navolgende geconcludeerd:

- De brand is ontstaan aan de buitenzijde van het gebouw waarin Stichting Artez is gevestigd en wel in een nis met een overheaddeur die toegang gaf tot ateliers/ruimten van Stichting Artez.
- De brand is ontstaan in een fauteuil/zitbank die, terwijl Stichting Artez vanwege de kerstvakantie gesloten was, door een onbekend gebleven persoon of onbekend gebleven personen in die nis is geplaatst.
- Vanuit die fauteuil of zitbank is de brand, via de uit aluminium vervaardigde en van ruiten voorziene overheaddeur, naar binnen geslagen.
- Het ontstaan van de brand in die fauteuil/zitbank kan heel goed verband hebben gehouden met de jaarwisseling en zijn ontstaan doordat vuurwerk, al dan niet opzettelijk, in of op die fauteuil/zitbank terecht is gekomen of doordat die fauteuil/zitbank opzettelijk in brand is gestoken.

Slotopmerkingen:

In overleg met de opdrachtgever is verkort gerapporteerd.

Tijdens het onderzoek zijn foto's gemaakt, welke in het digitale dossier bij I-TEK B.V. worden bewaard.

Bijlagen

Geen.

Sluiting

Opgemaakt te Schijndel op 6 januari 2020.

D.J. Wansink

Technisch en tactisch onderzoeker

NIVRE-re

R.T. Scheerder

Technisch onderzoeker