

Nota van Inlichtingen
Integraal onderhoudsbestek 2023
Referentie 1710070 / TenderNed-kenmerk 357047
8 juli 2022

No.	Perceel	Onderwerp	Vraag	Antwoord
16	Alle percelen	1.04, integraal onderhoudsbestek	Wanneer groenvakken worden overgedragen van rayon groen naar de aannemer, mag dan een zogenaamde nul-beurt worden uitgevoerd? Zal deze verrekening plaats vinden obv ter beschikking gestelde uren van posten 233 en/of stelpost 950010?	De werkzaamheden dienen niet te worden afgeprijsd zoals in 1.04 vermeld. Onder de T.B.S. posten is een bestekspost worden toegevoegd waar deze werkzaamheden op kunnen verrekend. Een nulbeurt is daarbij niet op zijn plaats. Dit is tekstueel aangepast.
17	Alle percelen	1.04, integraal onderhoudsbestek	Groenvakken van rayon groen worden overgedragen nadat 3 weken niet is voldaan aan de beeldkwaliteitseis. Daarbij gelden de ingediende eenheidsprijzen. Dit is niet realistisch omdat de resultaatsverplichting weken is. De weerprijs is gebaseerd op een gemiddelde uitvoering van gevraagde werkzaamheden met een bepaalde frequentie binnen deze 52 weken. Wanneer werkzaamheden minder dan 52 weken wordt uitgevoerd, ontstaat een hogere eenheidsprijs. Hoe ziet de gemeente dit en hoe denkt de gemeente de financiële verrekening op juiste wijze door te voeren?	De inschrijvende partij wordt door Rayon Groen gevraagd om tijdelijk te ondersteunen bij het uitvoeren van de werkzaamheden. Inschrijver wordt gevraagd hiervoor de bestekspost 234070 (voor zowel Noord, Oost, Zuid en West) in te vullen. De verantwoordelijkheid blijft bij Rayon Groen liggen. Het desbetreffende plantvak wordt NIET overgedragen.
18	Alle percelen	1.04, integraal onderhoudsbestek	Hierin is aangegeven dat wekelijks een schouw wordt uitgevoerd op 10 tot 25 meetlocaties. Kunt hiervoor in deel 2.2 een bestekspost toevoegen voor deze resultaatsverplichting? Anders op basis van welke bestekspost dienen deze werkzaamheden worden uitgevoerd?	De Gemeente Venlo voert wekelijks een schouw uit. De inschrijvende partij dient haar eigen werkzaamheden te controleren en op beeld te houden. De kosten voor de inschrijvende partij dient hij bij de desbetreffende werkzaamheden mee te nemen.
19	Alle percelen	1.04, integraal onderhoudsbestek	Er staat dat de gemeente 'geruime tijd vooraf kenbaar' maakt of de aannemer 'om welke reden dan ook' werkzaamheden moeten overnemen van Rayon Groen. Welke termijn verstaat de gemeente minimaal onder 'geruime tijd vooraf' (hoeveel dagen/weeken)?	Hierbij gaan we uit van een termijn van 2 tot 3 weken.
20	Alle percelen	antwoord vraag 11	In dit antwoord geeft u een totaal voor gehele gemeente. Kunt aangeven of dit dan voor elk perceel 25% van € 500.000 is? Of is de verdeling anders? Zo ja kunt u deze aangeven?	Hier kunnen wij op voorhand geen verdeling voor afgeven. We streven naar een redelijk gelijkwaardige verdeling binnen de Gemeente Venlo.
21	Alle percelen	antwoord vraag 14 per bepaling	Hierbij nogmaals onze vraag per bepaling: Besteksbepaling 01 24 07, lid 05 (integraal bestek) Ons inziens zijn deze kortingen disproportioneel zonder dat er een relatie bestaat met enige schade. Een dergelijk boetebeding achten we niet billijk en willen dit om die reden graag matigen. Er wordt een boete van € 1000 per dag opgelegd wanneer een besteksmelding niet binnen 3 wordt opgelost. Welke reden heeft gemeente om dit bedrag disproportioneel hoog te zetten? Kan dit worden aangepast naar € 250 per dag (conform Standaard)?	Deze kortingen worden in het huidige contract ook al toegepast en de Gemeente Venlo wenst hier niet van af te wijken.
22	Alle percelen	antwoord vraag 14 per bepaling	Hierbij nogmaals onze vraag per bepaling: Besteksbepaling 01 26 04, lid 01 (integraal bestek) en 01 26 05, lid 01 (ROK) Ons inziens zijn deze kortingen disproportioneel zonder dat er een relatie bestaat met enige schade. Een dergelijk boetebeding achten we niet billijk en willen dit om die reden graag matigen. Tekstvoorbeeld: het beding matigen gelimiteerd tot 5% van de jaarlijks bepaalde aanneemsom. Indien er sprake is van geleden schade kan contractant daarvoor aansprakelijk worden gesteld.	Deze kortingen worden in het huidige contract ook al toegepast en de Gemeente Venlo wenst hier niet van af te wijken. We hebben hier rekening te houden met een verplichting. Daarnaast hebben we de invulling van de social return al aangepast.
23	Alle percelen	antwoord vraag 14 per bepaling	Hierbij nogmaals onze vraag per bepaling: Besteksbepaling 51 04 12 (ROK) Ons inziens zijn deze kortingen disproportioneel zonder dat er een relatie bestaat met enige schade. Een dergelijk boetebeding achten we niet billijk en willen dit om die reden graag matigen. Tekstvoorbeeld: het beding matigen gelimiteerd tot 5% van de jaarlijks bepaalde aanneemsom. Indien er sprake is van geleden schade kan contractant daarvoor aansprakelijk worden gesteld.	Deze kortingen worden in het huidige contract ook al toegepast en de Gemeente Venlo wenst hier niet van af te wijken.
24	Alle percelen	antwoord vraag 14 per bepaling	Hierbij nogmaals onze vraag per bepaling: Besteksbepaling 62 04 01, lid 01 en 02 (integraal bestek) Ons inziens zijn deze kortingen disproportioneel zonder dat er een relatie bestaat met enige schade en ingebrekestelling. Een dergelijk boetebeding achten we niet billijk en willen dit om die reden graag matigen. Tekstvoorbeeld: het beding matigen gelimiteerd tot 5% van de jaarlijks bepaalde aanneemsom. Indien er sprake is van geleden schade kan contractant daarvoor aansprakelijk worden gesteld.	Gemeente Venlo vindt de veiligheid voor de omgeving erg belangrijk. De besteksbepaling blijft derhalve gehandhaafd.

25	Alle percelen	Artikel 01.04.02 uit deel 3, ROK inboet en omvormingen	In verband met de huidige marktontwikkelingen en fluctuerende prijzen voor grondstoffen, is een verrekening meer dan realistisch. Als gevolg door Covid 19 in combinatie met de situatie in de Oekraïne, is het inmiddels in de sector bekend dat prijzen blijven stijgen (soms dagprijzen) en er een schaarste aan materialen kan ontstaan waardoor de planning onder druk komt te staan door leveringsproblemen. Zie bijvoorbeeld berichten in de CoBouw, Economisch Instituut voor de Bouw en actuele berichten van de Koninklijke Bouwend Nederland. Deze aspecten vormen voor zowel opdrachtgever als inschrijver een groot risico. Mag inschrijver erop vertrouwen dat in een dergelijk voorkomend geval opdrachtgever op basis van redelijkheid en billijkheid met aannemer naar die situatie kijkt waarbij het beginsel van proportionaliteit als uitgangspunt wordt genomen? Kan dit artikel worden aangepast naar een verrekening/indexering?	Zie het antwoord op vraag 10 van de 1e Nota van Inlichtingen (03-06-2022).
26	Alle percelen	bepaling 01 24 07 lid 01, integraal onderhoudsbestek	Welke reden heeft de gemeente om Aannemer 2 dagen kortere reactietijd te geven als Rayon Groen?	De inzet in de organisatie van Rayon Groen is anders van structuur dan bij een Groenaannemer. Dit vraagt van Rayon Groen meer reactietijd. Vandaar dat er voor wordt gekozen om een verschil in reactietijd aan te brengen.
27	Alle percelen	bepaling 01 26 04 lid 02, integraal onderhoudsbestek	Wanneer is er sprake van geen toerekening aan de aannemer?	Inschrijver heeft een inspanningsverplichting om invulling te geven aan de social return eis. Indien het niet lukt zal hij tijdig met opdrachtgever in gesprek moeten gaan. Opdrachtgever dient er van overtuigd te worden, dat inschrijver aantoonbaar er alles aan gedaan heeft.
28	Alle percelen	bestekspost 1030, integraal onderhoudsbestek	Bij grasstenen hoe ziet gemeente dan de onkruidbeheersing?	Deze dienen beheerd te worden op niveau B. Hoe dit wordt uitgevoerd is ter keuze aan de aannemer.
29	Alle percelen	bestekspost 1030, integraal onderhoudsbestek	Hoe om te gaan met boomspiegels waar roosters op liggen? welke werkzaamheden verwacht gemeente? Wat ligt er onder de roosters?	Deze dienen beheerd te worden op niveau B. Hoe dit wordt uitgevoerd is ter keuze aan de aannemer.
30	Alle percelen	bestekspost 110010 (en verder), integraal onderhoudsbestek	Kunnen wij er vanuit gaan dat dit jaarlijks voor 25% is uitgevoerd? Dus maximaal 4 jaar geleden? Zo niet hoe veel maanden/jaren is het geleden dat dit is uitgevoerd? Mogen we ervan uitgaan dat het max 4 jaar geleden is uitgevoerd? Kunt u bevestigen dat dit voor alle snoeiposten geldt? Zo niet graag per post aangeven welke tijdspad hierbij van toepassing is.	Binnen de Gemeente Venlo hebben we een achterstand op het gebied van het onderhoud aan bosplantsoenen. In de afgelopen jaren is hier een inhaalslag in uitgevoerd. Dit betekent nog niet dat alles in de afgelopen 4 jaar is teruggezet. Wij raden daarom ook aan om een bezichtiging in te plannen. Wij gaan er hierbij dan ook van uit, dat men hier rekening mee houdt bij het indienen van de prijs.
31	Alle percelen	bestekspost 112110, integraal onderhoudsbestek	Mogen we ervan uitgaan dat de staat van de beplanting bij aanvang aan kwaliteit A voldoet?	We streven ernaar dat alles op beeld ligt.
32	Alle percelen	bestekspost 112120, ROK inboet en omvormingen	Mogen we ervan uitgaan dat de staat van de beplanting bij aanvang aan kwaliteit B voldoet?	We streven ernaar dat alles op beeld ligt.
33	Alle percelen	bestekspost 113210, integraal onderhoudsbestek	100m2 als resultaatsverplichting voor 4 jaar. Het werkelijk aantal m2 is dan 2,5m2? Is deze redenatie correct? Anders de bestekspost graag aanpassen.	Dit betreft een post die zal worden uitgevoerd door Rayon Groen en dient niet afgeprijsd te worden door de inschrijvende partij.
34	Alle percelen	bestekspost 115310, integraal onderhoudsbestek	Wordt de bemesting ter beschikking gesteld op plaats van verwerking?	In Noord, Zuid en Oost worden deze werkzaamheden uitgevoerd door Rayon Groen. In West zal een bestekspost worden toegevoegd voor de leverantie. Bij de bestekspost staat duidelijk vermeld dat dit gaat om een bestekspost inclusief (L) leverantie.
35	Alle percelen	bestekspost 118010, integraal onderhoudsbestek	De resultaatsverplichting is het knippervlak voor 4 jaar? Is het juist dat de werkelijk te knippen oppervlak dan gedeeld door de frequentie van 8 is? Dit geldt ook voor andere snoeiposten?	Het aangepaste bestek, welke is toegevoegd aan de 1e NvI geeft een hoeveelheid aan voor 3 jaar. Het betreft dan ook een frequentie van 6 keer (in 3 jaar).
36	Alle percelen	bestekspost 120010, integraal onderhoudsbestek	Welke soorten beplanting betreft dit?	Deze bestekspost zal worden verwijderd.
37	Alle percelen	bestekspost 120010, integraal onderhoudsbestek	U geeft een frequentie van 1 x per 2 jaar knippen aan. Dit zal door deze interval geen knippen betreffen maar dit moet je zagen? Kunt u dit aanpassen?	Deze bestekspost zal worden verwijderd.
38	Alle percelen	bestekspost 1211, ROK inboet en omvormingen	Wat is de lengte van 1 stuk proefsleuf?	Uitgaande van één strekkende meter. Deze bestekspost zal worden toegevoegd.
39	Alle percelen	bestekspost 16, ROK inboet en omvormingen	Wat wordt bedoeld met werkzaamheden in de garantieperiode? Welke werkzaamheden verwacht de gemeente uitgevoerd te krijgen onder deze bestekspost? Indien dit meerdere werkzaamheden betreffen kunt u dan per werkzaamheid een bestekspost (met hoeveelheid resultaatsverplichting) toevoegen?	Werkzaamheden dienen te worden afgeprijsd voor een tijdsduur van 2 jaar. Onderhoud op beeldkwaliteitsniveau B. Onkruidbestrijding, snoeien en het geven van water.

40	Alle percelen	besteksposten 110110 en 110210, integraal onderhoudsbestek	Welk areaal betreft dit? De resultaatsverplichting en hoeveelheid ter inlichting van 110110 is niet gelijk aan frequentie van 8 (2x4)?. Wat zijn de werkelijk m1 die uitgemaaid moeten worden?	110110: Dit betreft de shapefile 'Groenrand' onderdeel 'Randen bosplantsoen langs wegen'. Deze shapefile zal worden toegevoegd op Tendered. In bestekspost 110210 betreft het het uitmaaien van de meterstroken van de bosplantsoenen. In West stond genoteerd dat deze werkzaamheden door Rayon Groen worden uitgevoerd. Deze bestekspost dient (in stadsdeel West) te worden afgeprijsd.
41	Alle percelen	besteksposten 122030 en 122040, integraal onderhoudsbestek	In beide posten staat vermeld 'obstakels uitgezonderd bijmaaien rondom bomen'. Kunt u toelichten wat u hiermee bedoeld?	Alle obstakels, staande in gazon, dienen te worden bijgemaaid. Bomen, staande in gazon, dienen niet conform bestekspost 122030 en 122040 te worden bijgemaaid maar conform bestekspost 122050.
42	Alle percelen	besteksposten 14, 15, 16, 17, 18 en 20 integraal onderhoudsbestek groen	Hoe om te gaan met voertuigen (auto's) op de verharding die langdurig op het te behandelen oppervlakte staan?	We zien dit als risico voor de aannemer en verwachten hier een pro-actieve houding van de inschrijvende partij. Op plaatsen waar dit aan de orde is zal men wellicht vaker langs moeten gaan, aanbellen of werken met brieven.
43	Alle percelen	gesloten beplanting in vakken	Mogen we ervan uitgaan dat alle beplanting in de vakken minimaal 75% gesloten zijn?	Op dit moment wordt er een kwaliteitsschouw van de beplantingen uitgevoerd. Wij kunnen op dit moment niet met zekerheid stellen.
44	Alle percelen	Grondsoort, integraal onderhoudsbestek	Welke grondsoort wordt bedoelt met divers?	Hiermee wordt aangegeven dat de grondsoort niet inzichtelijk is binnen het gehele areaal van het bestek. Hier kunnen diverse grondsoorten voorkomen.
45	Alle percelen	Index	Indexering mag alleen op loonkosten. Hoe zit het met de brandstofkosten en de steeds maar duurder wordende materiaalkosten?	De prijs-indexering geschiedt, met ingang van 2024, o.b.v. het "CBS-prijsindexcijfer Grond-, weg- en waterbouw (GWW); index 2015=100". Zie art. 3.2 van de concept-overeenkomst.
46	Alle percelen	Inschrijvingsleidraad 2.1.4	Gemeente heeft het recht werkzaamheden voor rayon groen uit te breiden (perceel West). Welke (type) concrete werkzaamheden worden dan uitgevoerd door rayon groen? Kunt u hiervan voorbeelden geven?	Zie bijlage H (Noord, Oost, Zuid)
47	Alle percelen	Inschrijvingsleidraad 3.4	De gestanddoeningstermijn is vastgesteld op 90 dagen vanaf het moment van de sluitingsdatum. Met de huidige marktontwikkelingen zien we dit graag aangepast naar 60 dagen.	Gedurende de gestanddoeningstermijn heeft de aanbieder het karakter van een onherroepelijk aanbod. In deze termijn vindt de beoordeling van de inschrijvingen en interne besluitvorming plaats, voordat overgegaan wordt tot gunning van de opdracht. Conform planning betreft het de periode 5 september 2022 tot 13 oktober 2022. Opdrachtgever streeft ernaar om zo snel mogelijk over te gaan naar gunning van de opdracht. In verband met mogelijke onvoorziene omstandigheden wenst opdrachtgever vast te houden aan de gestelde termijn zoals beschreven in de inschrijvingsleidraad.
48	Alle percelen	Inschrijvingsleidraad 6.3	Maakt de raamovereenkomst inboet en renovatie deel uit van het inschrijfplafond per perceel? Zo ja, wat is de verdeling tussen het perceel en de inboet en renovatie?	Ja, zie ook antwoord op vraag 56.
49	Alle percelen	Inschrijvingsleidraad 6.4	Inschrijvers krijgen 2 A4 voor het beschrijven van 5 KPI's en slechts 1 A4 voor het beschrijven van onze samenwerking met de gemeente, Rayon Groen bij perceel 1-3 en voor perceel 4 en ook voor onze samenwerking met de burgers van Venlo. Mogen wij het aantal A4 omdraaien? Dus 1 A4 voor de KPI's en 2 A4 voor K2 Samenwerking?	De kwaliteitscriteria K1 t/m K4 dienen uitgewerkt te worden in maximaal 9 pagina's A4. De verdeling van het aantal pagina's over de beantwoording is aan inschrijver. Indien meer pagina's worden in gediend, zullen de meerdere pagina's niet beoordeeld worden.
50	Alle percelen	Inschrijvingsleidraad 6.4 K1	De opdrachtnemer dient te beschikken over oplossend vermogen bij calamiteiten of gebreken. Wat ziet de opdrachtgever als een calamiteit of gebrek? Kan de gemeente dit toelichten ahv voorbeeld(en)? En hoe en door wie wordt dit bepaald?	Bij gebreken of calamiteiten denken wij aan hinderingen voor de gebruikers van de openbare ruimte. Opgetaste tegels op het troittoir, zand welke uitspoelt in een kolk, overlast tijdens het lossen van beplantingen. Het is aan de inschrijvende partij om te verwoorden welke situatie er zich in deze openbare ruimte voor doet en hoe hij hierin acteert. Directievoerder en toezichthouder beoordelen de ernst van de situatie.
51	Alle percelen	Inschrijvingsleidraad 6.4 K2	Opdrachtnemer dient bij de uitvoering van de opdracht samen te werken met de burger van de gemeente Venlo. Wat verstaat de gemeente onder samenwerking met de burger? En hoe ziet de gemeente dit voor zich? Kan de gemeente dit toelichten ahv voorbeelden?	Binnen de Gemeente Venlo staan buurtinitiatieven en bewonersparticipatie hoog op de agenda om de betrokkenheid van de bewoners te vergroten. Wij verwachten van een aannemer dat hij hierin participeert en dit beleid uitdraagt. Bijvoorbeeld; buurt heeft een plan waarbij we verwachten dat de inschrijvende partij assisteert bij het uitvoeren van de werkzaamheden. Of; bewoners schoffelen een plantvak, inschrijvende partij snoeit de beplanting en overleggen hier constructief samen over. Of; bewoners hebben als initiatief om bollen aan te planten in de berm. Inschrijvende partij dient te coördineren dat deze bollen niet vroegtijdig worden afgemaaid.

52	Alle percelen	Inschrijvingsleidraad 6.4 K3 3.1	In het intro van casus K3.1 staat dat honderden meldingen bij het Klanten Contact Centrum (KCC) binnenkomen en bij ons terecht komen 'via de toezichthouder'. Tegelijkertijd staat in de bestekken dat er een nieuw systeem komt voor de meldingen en dat de aannemer verplicht is deze af te handelen. Komen meldingen zowel via de toezichthouder binnen als via het nieuwe systeem? Kunt u dit verduidelijken? Zit er nog verschil tussen deze meldingen? Zo ja wat zijn de verschillen?	Ten tijden van schrijven van de leidraad en de casussen is de Gemeente Venlo gestart met het implementeren van een nieuw meldingen-systeem. Meldingen komen vooralsnog bij de toezichthouder van het desbetreffende stadsdeel terecht en kunnen dan als actie doorgestuurd worden naar de aannemer. Wel bestaat de mogelijkheid dat op termijn de meldingen rechtstreeks naar de aannemer gaan waarbij een pro-actieve houding van de aannemer wordt verwacht in de afhandeling.										
53	Alle percelen	Kor	KOR 2018 is van toepassing. Is aanbestedende dienst bewist van het feit dat er een nieuwe KOR is? Is de keuze voor 2018 dan dus bewust gemaakt?	Bij het CROW blijkt enkel de CROW 2018 actueel te zijn.										
54	Alle percelen	leverantie bij inboet, ROK inboet en omvormingen	In het bestek zijn posten opgenomen voor inboeten van beplanting. Hierin is geen leverantie opgenomen. Kunnen we er vanuit gaan dat de leverantie van beplanting bij inboet ter beschikking wordt gesteld of apart wordt verrekend? Indien leverantie gewenst wil u dan per soort dit opnemen in een nieuwe bestekspost. Belangrijk hierbij is welke soorten en maten gewenst zijn.	Nee, wordt niet door de opdrachtgever ter beschikking gesteld. Bij het verstrekken van de opdracht in het kader van de raamovereenkomst wordt de aannemer gevraagd een prijs voor leverantie inclusief inboet in de daadwerkelijke prijs voor de deelopdracht mee te nemen.										
55	Alle percelen	omgevingsmanagement	Wat verstaat de gemeente onder 'Omgevingsmanagement'? Slaat dit terug op de volgende passage: 'Burgers moeten zo weinig mogelijk overlast ondervinden van de uitvoerende werkzaamheden. Daarnaast dient opdrachtnemer herkenbaar te zijn, helder te communiceren over de planning en over een oplossend vermogen te beschikken bij calamiteiten of gebreken.' En slaat het helder communiceren over de planning terug op de burgers? Kunt u dan toelichten welke verwachting u hierbij dan heeft?	De Gemeente Venlo verwacht een pro-actieve houding, goed samenwerkt en rekening houdt met de burgers, bedrijven, en andere stakeholders. Wij willen graag de expertise van de aannemer terug zien in het plan van aanpak.										
56	Alle percelen	plafondbedragen	Afgelopen periode is er een sterke stijging van de kostprijs door Covid-19 en oorlog Oekraïne. Wij gaan op basis van 1e ramingen er vanuit dat bij bepaling van de plafondbedragen hier nog geen rekening mee gehouden. Kunt u overwegen om deze bedragen met minimaal 10% te verhogen?	De plafondbedragen waren oorspronkelijk gebaseerd op een 4-jarig onderhoudsbestek. Dit is aangepast naar een 3-jarig onderhoudsbestek, waardoor deze bedagen naar beneden zijn bijgesteld. De gestelde plafondbedragen per perceel zijn als volgt aangepast: <table><thead><tr><th>Omschrijving perceel</th><th>Plafondbedrag (excl. btw) inschrijvingsbiljet</th></tr></thead><tbody><tr><td>Perceel 1: Venlo Noord</td><td>€ 1.361.000,-</td></tr><tr><td>Perceel 2: Venlo Oost</td><td>€ 2.862.000,-</td></tr><tr><td>Perceel 3: Venlo Zuid</td><td>€ 2.734.000,-</td></tr><tr><td>Perceel 4: Venlo West</td><td>€ 4.967.000,-</td></tr></tbody></table> De inschrijfsom per perceel = inschrijfsom onderhoudsbestek (gebaseerd op 3 jaar) + inschrijfsom raamovereenkomst (gebaseerd op 1 jaar). Het RAW-bestek is op deze manier ingericht. Inschrijver dient dus per perceel 2 inschrijvingsbiljetten en inschrijvingsstaten in te dienen.	Omschrijving perceel	Plafondbedrag (excl. btw) inschrijvingsbiljet	Perceel 1: Venlo Noord	€ 1.361.000,-	Perceel 2: Venlo Oost	€ 2.862.000,-	Perceel 3: Venlo Zuid	€ 2.734.000,-	Perceel 4: Venlo West	€ 4.967.000,-
Omschrijving perceel	Plafondbedrag (excl. btw) inschrijvingsbiljet													
Perceel 1: Venlo Noord	€ 1.361.000,-													
Perceel 2: Venlo Oost	€ 2.862.000,-													
Perceel 3: Venlo Zuid	€ 2.734.000,-													
Perceel 4: Venlo West	€ 4.967.000,-													
57	Alle percelen	social return	In de huidige arbeidsmarkt zijn er niet of nauwelijks SROI-kandidaten beschikbaar zijn door de krapte op deze arbeidsmarkt, hoe gaat de gemeente Venlo hiermee om binnen de contracteisen van dit werk?	Inschrijver heeft een inspanningsverplichting om invulling te geven aan de social return eis. Indien het niet lukt zal hij tijdig met opdrachtgever in gesprek moeten gaan. Opdrachtgever dient er van overtuigd te worden, dat inschrijver aantoonbaar er alles aan gedaan heeft.										
58	Alle percelen	social return (SR)	5% van de aanneemsom moet worden besteed aan SR. Moet dat binnen het onderhavige project gebeuren?	De 5% SR-voorwaarde geldt enkel voor perceel 4 Venlo West. Deze uitvoeringsvoorwaarde geldt in relatie tot de te verrichten diensten. De invulling dient dus betrekking te hebben met de uitvoering van de opdracht.										
59	Alle percelen	SROI	Aannemer dient in kader van Social Return mensen van Rayon groen in te huren. Is dit ook verplicht als men zelf genoeg medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt in dienst heeft?	Ja, voor perceel Zuid, Oost en Noord is dit van toepassing.										
60	Alle percelen	Vastlegging in GISIB	Er staat dat bij de wekelijkse schouwen zowel de werkzaamheden van Rayon Groen beoordeeld worden, als die van de aannemer. Houdt de gemeente in het interne systeem GISIB bij wie wat doet? En zo nee: hoe verdeelt de gemeente de werkzaamheden?	De verhoudingen van uit te voeren werkzaamheden staan momenteel nog niet opgenomen in het beheersysteem. Wel is in bijlage H terug te vinden welke werkzaamheden worden uitgevoerd door Rayon Groen. Tevens zullen er gedurende de uitvoering overleggen plaatsvinden tussen de aannemer en Rayon Groen om de werkzaamheden op elkaar af te stemmen en samenwerking te bevorderen.										

61	Alle percelen	wortelonkruiden	Hoe wenst de gemeente om te gaan met hardnekkige onkruiden, waaronder kweekgras en zevenblad welke in de ondergrond zit? Kunt u aangeven hoe bij frezen hiermee omgegaan moet worden om te voorkomen dat het zich alleen maar vermeerderen. Waarop worden (deze) aanvullende werkzaamheden verrekend? Is dit mbv posten 233 of stelpost?	Wanneer in de uitvoering blijkt dat er situaties voordoen, ligt het initiatief bij de aannemer om dit aan te kaarten bij de toezichthouder/directievoerder. Hierna zal er maatwerk worden toegepast.
62	Alle percelen	zaailingen binnen werkgebied	Vanuit onze gebiedskennis weten we dat er veel onbeheersbare zaailingen staan, hoe hiermee om te gaan? Worden de werkzaamheden hiervoor via posten in 233 verrekend?	In principe zou alles aan het beeld moeten voldoen. Wanneer dit niet het geval is, dient de aannemer dit te signaleren en aan te geven bij de toezichthouder/directievoerder. Hierna zal worden bepaald hoe we hier mee om gaan.
63	P4 Venlo West	bestekspost 110210, integraal onderhoudsbestek	Is het juist dat bestekspost 110210 wordt uitgevoerd door Rayon groen? In principe worden er geen werkzaamheden uitgevoerd door Rayon groen in dit perceel?	Dit is foutief opgenomen in het bestek. Bestekspost 110210 dient te worden uitgevoerd door de inschrijvende partij. Rayon Groen voert vooralsnog geen werkzaamheden uit in stadsdeel West.
64	P4 Venlo West	bestekspost 113210, integraal onderhoudsbestek	Is het juist dat dit wordt uitgevoerd door Rayon groen? In principe worden er geen werkzaamheden uitgevoerd door Rayon groen in dit perceel?	Deze bestekspost is tijdens de 1e Nvl verwijderd.
65	P4 Venlo West	Omvang werkzaamheden	Kan de gemeente heroverwegen om perceel West op te knippen/delen (bv 2 of 3 percelen) ivm de omvang? Hierdoor is er minder capaciteit (werknemers) nodig van 1 aannemer om de het werk te kunnen uitvoeren i.v.m. de krapte op de arbeidsmarkt?	De Gemeente Venlo is niet voornemens het stadsdeel West op te delen in meerdere gebieden.
66	P4 Venlo West	social return (SR)	Er geldt een verplicht 5% van de aanneemsom invulling met SR. In de leidraad staat enerzijds dat SR onder meer leerbanen en stageplaatsen oplevert. Anderzijds staat er dat SR is bedoeld voor mensen zoals: 'werkzoekenden met een bijstands-, werkloosheids- of arbeidsongeschiktheidsuitkering en werkzoekenden met een arbeidshandicap'. Na gunning wordt de concrete SR-invulling bepaald. Is het juist dat de 5% SR (deels) ingezet mag worden met leerlingen (stage)? Zo niet kunt u dit argumenteren?	Indien invulling vanuit de doelgroep "mensen met een grote afstand tot de arbeidsmarkt" niet geheel te realiseren is, is invulling van scholieren-stagiairs mogelijk. Concrete invulling volgt in overleg met de gemeentelijke socialreturn functionaris.

**Onderstaand volgen enkele bestekswijzigingen, welke op initiatief van opdrachtgever zijn gewijzigd.
Alle wijzigingen zijn in het Programma van Eisen doorgevoerd, zie het document Bijlage 2 PvE Integraal bestek (update 2e Nvl)**

67	Algemeen	Nieuw RSX-Bestand	Aan de 2e Nvl zijn nieuwe RSX bestanden toegevoegd.
68	Alle percelen	Beheersen uitwerpselen gazon	Hoeveelheden zijn aangepast. Enkel en alleen de hondenpaden (gras) dienen geruimd te worden.
69	Venlo Noord, Zuid en West	Bestekspost 131330	Betreft bermen, geen grasklinkers
70	Alle percelen	51 21 02 lid 01	Ecologisch groenbeheer; tekstueel aangepast
71		Alle percelen	232010 Afhandelen meldingen in meldingensysteem; Reactietijd (naar de burger) is aangepast naar 10 werkdagen. Ter verduidelijking: De daadwerkelijke reactietijd om de werkzaamheden na melding uit te voeren blijft 3 dagen.
72	Alle percelen	Besteks post 133110	Deze post is komen te vervallen
73	Alle percelen	Bestekspost 134410	Deze bestekspost is komen te vervallen
74	Alle percelen	Bestekspost 181030 4e deficode	Kleischelpen gewijzigd naar Gralux
75	Alle percelen	Bestekspost 234070	Bestekspost is toegevoegd.
76	Perceel Oost	Bestekspost 117010	Bestekspost komt te vervallen en wordt uitgevoerd door Rayon Groen (Bijlage H)
77	Alle percelen	Bestekspost 200010	Deze bestekspost dient door de aannemer te worden afgeprijsd en zal niet door Rayon Groen worden uitgevoerd.
78	Perceel Oost	Bestekspost 161010	Bestekspost is toegevoegd.
79	Alle percelen	51 02 12	Tekstuele toevoeging.
80	Perceel Oost	Bestekspost 126010	Aangepast van 209 (4 jaar) naar 156 weken (3 jaar)
81	Alle percelen	Bestekspost 133	Tekstueel aangepast ter verduidelijking
82	Alle percelen	Bestekspost 131950 en 131960	Tekstueel aangepast ter verduidelijking
83	Perceel Oost	Bestekspost 193310	Hoeveelheden aangepast
84	Perceel Noord	Bestekspost 141220	Bestekspost toegevoegd
85	Perceel Oost	Bestekspost 125110	Bewerkingspercentage van 25% naar 33% en de hoeveelheid verandert

86	Percelen Oost en Zuid	Bestekspost 131810 tm 131840	Toegevoegd
87	Perceel West	Bestekspost 234070	Toegevoegd (ter beschikking stellen werknemer ten behoeve uitvoering Rayon Groen)
Opdrachtgever geeft de geïnteresseerde partijen de gelegenheid tot het stellen van vragen n.a.v. de gepubliceerde Nota's van Inlichtingen. Aanvullende vragen kunnen gesteld worden t/m donderdag 14 juli a.s.			