

1^e NOTA VAN WIJZIGINGEN EN AANVULLINGEN

Ten behoeve van:

Nieuwbouw Basisschool en Sporthal De Landtong aan de Landtong te Amstelveen
Werktuigkundige Installaties.

Besteknummer: 1503-21-01

Datum:

06-07-2022

1e NOTA VAN WIJZIGINGEN EN AANVULLINGEN OP HET BESTEK VAN FORE INSTALLATIE ADVISEURS TE SASSENHEIM D.D. 25 APRIL 2022, LICENTIE NR. 05.29.01.E, VOOR DE WERKTUIGKUNDIGE INSTALLATIES VAN NIEUWBOUW BASISSCHOOL EN SPORTHAL DE LANDTONG TE AMSTELVEEN.

De voornaamste wijziging ten opzichte van het bestek zijn aanvullingen en verduidelijking op het bestek. De wijzigingen zijn zoveel mogelijk in STABU-formaat uitgewerkt.

Tekeningenlijst

Tekening nummer	Omschrijving	Bouwlaag	datum
CO-00	Coördinatie	Begane grond	25-4-2022
CO-01	Coördinatie	Eerste verdieping	25-4-2022
CO-02	Coördinatie	Tweede verdieping	25-4-2022
CO-03	Coördinatie	Dak gymzaal	25-4-2022
CO-F	Coördinatie	Fundering	25-4-2022
CV-00	Centrale verwarming	Begane grond	25-4-2022
CV-01	Centrale verwarming	Eerste verdieping	25-4-2022
CV-02	Centrale verwarming	Tweede verdieping	25-4-2022
F-Br	Bronnen	Fundering	25-4-2022
MV-00	Ventilatie	Begane grond	25-4-2022
MV-01	Ventilatie	Eerste verdieping	25-4-2022
MV-02	Ventilatie	Tweede verdieping	25-4-2022
R-00	Riolering	Begane grond	25-4-2022
R-01	Riolering	Eerste verdieping	25-4-2022
R-02	Riolering	Tweede verdieping	25-4-2022
R-03	Riolering	Dak gymzaal	25-4-2022
R-F	Riolering	Fundering	25-4-2022
RT-00	Regeltechniek	Begane grond	25-4-2022
RT-01	Regeltechniek	Eerste verdieping	25-4-2022
RT-02	Regeltechniek	Tweede verdieping	25-4-2022
W-00	Water	Begane grond	25-4-2022
W-01	Water	Eerste verdieping	25-4-2022
W-F	Water	Fundering	25-4-2022
PS-01	Principeschema	Warmte opwekking	25-4-2022

Vervangen door:

Tekeningenlijst

Tekening nummer	Omschrijving	Bouwlaag	datum
CO-00	Coördinatie	Begane grond	25-4-2022
CO-01	Coördinatie	Eerste verdieping	25-4-2022
CO-02	Coördinatie	Tweede verdieping	25-4-2022
CO-03	Coördinatie	Dak gymzaal	25-4-2022
CO-F	Coördinatie	Fundering	25-4-2022
CV-00	Centrale verwarming	Begane grond	25-4-2022
CV-01	Centrale verwarming	Eerste verdieping	25-4-2022
CV-02	Centrale verwarming	Tweede verdieping	25-4-2022
F-Br	Bronnen	Fundering	25-4-2022
MV-00	Ventilatie	Begane grond	25-4-2022
MV-01	Ventilatie	Eerste verdieping	25-4-2022
MV-02	Ventilatie	Tweede verdieping	25-4-2022
R-00	Riolering	Begane grond	25-4-2022
R-01	Riolering	Eerste verdieping	25-4-2022
R-02	Riolering	Tweede verdieping	25-4-2022
R-03	Riolering	Dak gymzaal	25-4-2022
R-F	Riolering	Fundering	25-4-2022
RT-00	Regeltechniek	Begane grond	25-4-2022
RT-01	Regeltechniek	Eerste verdieping	25-4-2022

RT-02	Regeltechniek	Tweede verdieping	25-4-2022
W-00	Water	Begane grond	25-4-2022
W-01	Water	Eerste verdieping	25-4-2022
W-F	Water	Fundering	25-4-2022
PS-01	Principeschema	Warmte opwekking	06-7-2022
PS-02	Principeschema	Luchtbehandeling	06-7-2022

01.02.15

WERKTERREIN

01. AANDUIDING WERKTERREIN

Als werkterrein is beschikbaar zoals aangegeven op tekening.
Gebruik van terreinen buiten het aangewezen werkterrein valt onder de verantwoordelijkheid van de aannemer en de gebruikskosten (precario) zijn voor zijn rekening.

De aannemer maakt een voorstel voor de inrichting van het werkterrein. Het stelt hiervoor een bouwplaatsinrichtingstekening op en legt deze tijdig ter goedkeuring voor aan de directie. De aannemer is verantwoordelijk voor omleiding van het verkeer bij blokkade van de openbare weg.

De aannemer is verplicht gecertificeerde verkeersregelaars in te zetten bij blokkades en (onoverzichtelijke) manoeuvres op de openbare weg.

De aannemer stelt een verkeerscirculatieplan op en draagt zorg voor de goedkeuring bij de gemeentelijk instantie.

De aannemer stelt tevens een bouwveiligheidsplan op wat ter goedkeuring aan de gemeente dient te worden voorgelegd. De aannemer mag pas met zijn werkzaamheden beginnen als een door de gemeente akkoord bevonden bouwveiligheidsplan aan de directie is aangeboden.

90. INDELING EN GEBRUIK WERKTERREIN

De aannemer wordt geacht op de hoogte te zijn van de staat, de situering en de hoogteligging van, alsmede de toegangsmogelijkheden tot en de obstakels in, bij of boven het werkterrein op de dag van aanbesteding, zulks onverminderd het bepaalde in de paragrafen 15 en 29 van de U.A.V.

De bij de opdrachtgever beschikbare informatie omtrent de hoedanigheid van, en obstakels op het terrein, wordt slechts verstrekt - zonder in te staan voor de volledigheid - om de aandacht van de aannemer hierop te vestigen en zonder de aannemer te ontheffen van onderzoeksplicht en verantwoordelijkheid.

91. VASTLEGGEN VAN DE TOESTAND VAN HET WERKTERREIN

De aannemer dient de toestand van het werkterrein voor de aanvang van het werk zo goed mogelijk vast te leggen, hiervan zal een proces-verbaal worden opgesteld dat ondertekend dient te worden door vertegenwoordigers van de gemeente, de aannemer en de directie. Eventuele precariokosten voor het werkterrein op gemeente grond komen voor rekening van de aannemer.

92. BEWAKING

Het bewaken van het werkterrein is geheel voor rekening en verantwoordelijkheid van de aannemer. Eventuele schade of claims, ook van derden, tengevolge van geen of onvoldoende bewaking, zijn voor rekening van de aannemer.

Vervangen door:

01.02.15

WERKTERREIN

91. VASTLEGGEN VAN DE TOESTAND VAN HET WERKTERREIN

De aannemer dient de toestand van het werkterrein voor de aanvang van het werk zo goed mogelijk vast te leggen, hiervan zal een proces-verbaal worden opgesteld dat ondertekend dient te worden door vertegenwoordigers van de gemeente, de aannemer en de directie.

92. BEWAKING

Het bewaken van het werkterrein is geheel voor rekening en verantwoordelijkheid van de aannemer. Eventuele schade of claims, ook van derden, tengevolge van geen of onvoldoende bewaking, zijn voor rekening van de aannemer.

01.02.40

BETALING

02. BETALING IN TERMIJNEN

De betaling van de aannemingssom geschiedt in termijnen.

De termijnen, gebaseerd op de stand van het werk, zijn in procenten van de aannemingssom:

- 8 termijnen van 10%, al naar gelang levering en/of uitvoering van het werk;
- 1 termijn van 10%, na oplevering van het werk;
- 1 termijn van 8,5%, indien het werk geheel en grondig schoongemaakt is, de beproevingen met een gunstig resultaat hebben plaatsgevonden (eerste oplevering) en de aannemer aan al zijn verplichtingen (alle tijdens de oplevering geconstateerde gebreken) heeft voldaan waaronder het indienen van de definitieve revisiebescheiden;
- 1 termijn van 1,5% na de onderhouds-/servicetermijn.

Het in onderdelen geanalyseerde werk moet, nadat het tijdschema door de directie is goedgekeurd, in een betalingsschema worden weergegeven. Indien het tijdschema tijdens de uitvoering van het werk wordt gewijzigd, dient het betalingsschema in overleg met de directie te worden bijgesteld.

Vervangen door:

01.02.40

BETALING

02. BETALING IN TERMIJNEN

De betaling van de aannemingssom geschiedt in termijnen.

De termijnen, gebaseerd op de stand van het werk, zijn in procenten van de aannemingssom:

- 8 termijnen van 10%, al naar gelang levering en/of uitvoering van het werk;
- 1 termijn van 10%, na oplevering van het werk;
- 1 termijn van 7%, indien het werk geheel en grondig schoongemaakt is, de beproevingen met een gunstig resultaat hebben plaatsgevonden (eerste oplevering) en de aannemer aan al zijn verplichtingen (alle tijdens de oplevering geconstateerde gebreken) heeft voldaan waaronder het indienen van de definitieve revisiebescheiden;
- 1 termijn van 3% na de onderhouds-/servicetermijn.

Het in onderdelen geanalyseerde werk moet, nadat het tijdschema door de directie is goedgekeurd, in een betalingsschema worden weergegeven. Indien het tijdschema tijdens de uitvoering van het werk wordt gewijzigd, dient het betalingsschema in overleg met de directie te worden bijgesteld.

01.02.43

VERPANDING OF CESSIE/ZEKERHEIDSTELLING/VERZEKERING

01. BANKGARANTIE

De aannemer moet zo spoedig mogelijk nadat het werk aan hem is opgedragen, doch uiterlijk voor het verschijnen van de eerste termijn, een door een bank of verzekeringsmaatschappij afgegeven bankgarantie ten behoeve van de opdrachtgever stellen.

De bankgarantie moet worden opgesteld volgens het model dat als bijlage bij dit bestek is opgenomen.

De waarde van de bankgarantie bedraagt van de aannemingssom in (%): 5 De bankgarantie is on demand en moet worden opgesteld volgens het model dat als bijlage bij deze gunningsleidraad is opgenomen.

De bankgarantie geldt voor de duur van de gehele bouwperiode, ingaande op de startdatum van het werk tot en met de oplevering. Na de oplevering wordt een onderhoudstermijn van 3% van de aanneemsom ingehouden als vervangende zekerheid voor de nakoming van eventuele opleverpunten en de verplichtingen tijdens de onderhoudstermijn.

Indien de bedoelde bankgarantie niet voor het verschijnen van de eerste termijn is ontvangen en goedgekeurd, wordt een bedrag ingehouden op de eerste en zo nodig de daarop volgende termijnen totdat de som van deze inhouding(en) het bedrag van de bankgarantie zal hebben bereikt. Het ingehouden bedrag zal worden verrekend nadat de bovenbedoelde bankgarantie zal zijn ontvangen en goedgekeurd.

Binnen 14 dagen na afloop van de bankgarantie worden de ten behoeve van de bankgarantie overgelegde bescheiden aan de aannemer geretourneerd.

De vervaldatum van het beëindigen van de bankgarantie is nadat de oplevering van het werk is geaccepteerd en alle opleveringspunten, met uitzondering van garantieverplichtingen, zijn afgehandeld.

De voorgenoemde bankgarantie dient in handen van de directie te worden afgegeven.

Vervangen door:

01.02.43

VERPANDING OF CESSIE/ZEKERHEIDSTELLING/VERZEKERING

01. BANKGARANTIE

De aannemer moet zo spoedig mogelijk nadat het werk aan hem is opgedragen, doch uiterlijk voor het verschijnen van de eerste termijn, een door een bank of verzekeringsmaatschappij afgegeven bankgarantie ten behoeve van de opdrachtgever stellen.

De bankgarantie moet worden opgesteld volgens het model dat als bijlage bij dit bestek is opgenomen.

De waarde van de bankgarantie bedraagt van de aannemingssom in (%): 5. De bankgarantie is on demand en moet worden opgesteld volgens het model dat als bijlage bij deze gunningsleidraad is opgenomen.

De bankgarantie geldt voor de duur van de gehele bouwperiode, ingaande op de startdatum van het werk tot en met de oplevering en alle opleverpunten verholpen. Na de oplevering wordt een onderhoudstermijn van 3% van de aanneemsom ingehouden als vervangende zekerheid voor de nakoming van eventuele opleverpunten én de verplichtingen tijdens de onderhoudstermijn.

Indien de bedoelde bankgarantie niet voor het verschijnen van de eerste termijn is ontvangen en goedgekeurd, wordt een bedrag ingehouden op de eerste en zo nodig de daarop volgende termijnen totdat de som van deze inhouding(en) het bedrag van de bankgarantie zal hebben bereikt. Het ingehouden bedrag zal worden verrekend nadat de bovenbedoelde bankgarantie zal zijn ontvangen en goedgekeurd.

Binnen 14 dagen na afloop van de bankgarantie worden de ten behoeve van de bankgarantie overgelegde bescheiden aan de aannemer geretourneerd.

De vervaldatum van het beëindigen van de bankgarantie is nadat de oplevering van het werk is geaccepteerd en alle opleveringspunten, met uitzondering van garantieverplichtingen, zijn afgehandeld.

De voorgenoemde bankgarantie dient in handen van de directie te worden afgegeven.

61.41.12-a

AF-/TOEVOER LUCHTBEHANDELINGSKAST

0. AF-/TOEV.LBK., WTW.

Fabricaat:

Leverancier: Trox, X-CUBE

Uitvoering: Binnenopstelling

Kleur (RAL): Standaard

Bouwgrootte:

- toevoer: 4525

- afvoer: 4525

Kwaliteit: TB2 /T2 over de gehele kast

Toevoer, buitenlucht: -10° / 28°

Afvoer, ruimtelucht: 22°/ 25°

Debiet (m³/h):

- aanvoer 23.000

- retour 23.000

Opvoerhoogte (Pa): 300/250

Geluid-emissie:

Afstraling omkasting:

frequentie	dB
------------	----

63	67
----	----

125	69
-----	----

250	51
-----	----

500	42
-----	----

1K	38
----	----

2K	34
----	----

4K	27
----	----

Totaal LwA (dB(A): 54

Kast:

- constructie:

- liggend:

- in volgorde van de luchtrichting:

Aanzuigdeel

Aanzuigfilter

Warmteterugwindeel (warmtewiel)

Koeler / verwarmmer

- Ventilator
 - afmetingen (mm): 5907 x 2848 x 3559 (lxbxh)
 - massa (kg): 5089
- Ventilator:
 - direct gedreven met EC-motor
- Warmteterugwinner:
 - roterende warmtewisselaar:
- Verwarmer/koeler (kW): 45,8 / 87,5
- Medium: Water
- Temperatuur:
 - winter (°): 45-35
 - zomer (°): 12-20
- Filter:
 - zakkenfilter:
 - buitenluchtaanzuig: EU7
 - retourlucht: EU 4
- Toebehoren:
 - trillingsmatjes Shear-flex
 - manometer
 - syphon
- 4. MONTAGE LUCHTBEHANDELINGSKAST
 - Montagewijze:
 - montage/opstelling
 - samenbouwen
 - in het werk samen te stellen
 - Bevestigingswijze:
 - ondersteund
 - Beschermingswijze:
 - Aansluitingen:
 - kanaal
- .01 LUCHTBEHANDELINGSINSTALLATIE
 - Ten behoeve van de luchtbehandelingsinstallaties lokalen en dergelijke.

Vervangen door:

- 61.41.12-a AF-/TOEVOER LUCHTBEHANDELINGSKAST
0. AF-/TOEV.LBK., WTW.
- Fabricaat:
- Leverancier: Trox, X-CUBE
- Uitvoering: Binnenopstelling
- Kleur (RAL): Standaard
- Bouwgrootte:
- toevoer: 4525
 - afvoer: 4525
- Kwaliteit: TB2 /T2 over de gehele kast
- Toevoer, buitenlucht: -10° / 28°
- Afvoer, ruimtelucht: 22°/ 25°
- Debiet (m³/h):
- aanvoer 23.000
 - retour 23.000
- Opvoerhoogte (Pa): 300/250
- Geluid-emissie:
- Afstraling omkasting:
- | frequentie | dB |
|------------|----|
| 63 | 67 |
| 125 | 69 |
| 250 | 51 |
| 500 | 42 |
| 1K | 38 |
| 2K | 34 |
| 4K | 27 |
- Totaal LwA (dB(A): 54
- Kast:
- constructie:
 - liggend:

- in volgorde van de luchtrichting:
Aanzuigdeel
Aanzuigfilter
Warmteterugwindeel (warmtewiel)
Recirculatiedeel
Koeler / verwarmers
Ventilator
- afmetingen (mm): 5907 x 2848 x 3559 (lxbxh)
- massa (kg): 5089
- Ventilator:
- direct gedreven met EC-motor
- Warmteterugwindeel:
- roterende warmtewisselaar:
- Verwarmer/koeler (kW): 45,8 / 87,5
- Medium: Water
- Temperatuur:
- winter (°): 45-35
- zomer (°): 12-20
- Filter:
- zakkenfilter:
- buitenluchtaanzuig: EU7
- retourlucht: EU 4
- Toebehoren:
- trillingsmatjes Shear-flex
- manometer
- syphon

4. MONTAGE LUCHTBEHANDELINGSKAST

Montagewijze:

- montage/opstelling
- samenbouwen
- in het werk samen te stellen

Bevestigingswijze:

- ondersteund

Beschermingswijze:

Aansluitingen:

- kanaal

.01 LUCHTBEHANDELINGSINSTALLATIE

Ten behoeve van de luchtbehandelingsinstallaties lokalen en dergelijke.

KABELLIJST REGELTECHNISCHE BEKABELING

Opzet regeltechnische bekabeling datum 25-04-2022

Vervangen door:

Opzet regeltechnische bekabeling datum 07-06-2022

Toevoegen:

INSCHRIJVING EN AANBESTEDING BODEMENERGIESYSTEEM

Inschrijving en aanbesteding bodemenergiesysteem

BIJLAGE

Vragen installateurs en antwoorden