

Nota van Inlichtingen

Euopese Aanbesteding voor de Nieuwbouw scholencomplex 'Landtong'.
Perceel: Werktuigbouwkundig



Datum: 14 juli 2022

Mededeling(en) Aanbestedende Dienst:

- Bestekken zijn gewijzigd conform de toegevoegde bijlagen;
- Bijlage: wijzigingen en aanvullingen bestek;
- Bijlage: Kabellijst gewijzigd;
- Bijlage: principeschema's gewijzigd;
- Correctie Offerteaanvraag 2.83 Planning; start werk week 44 -2022 in plaats van week 40-2022.

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Proces	Algemeen	Om de voortgang van het berekenen door te laten gaan, verzoeken wij u de vragen, waar mogelijk, eerder te beantwoorden en te versturen dan de opgegeven data, waarvoor alvast dank.	Uw verzoek kan niet worden gehonoreerd. De planning blijft gehandhaafd.
2	Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	Op het Principe schema wordt een 2 stuks change-over vloerverwarmingsverdelers principe getekend voor de Begane grond en 1st verdieping. Is het juist dat er op de centrale verdeler 2 change-over groepen dienen te worden gemaakt waarbij er centrale wordt omgeschakeld voor het leveren verwarming of koeling naar alle vloerverdelers?	Ja, dat is juist.
3	Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	Volgens het principe schema dient er ook een groep te worden gemaakt voor het verzorgen van het warmtapwater voorzien via een TSA Boiler vanuit de warmtepomp installatie. Is men er van bewust dat de geleverd warmte en aanvoertemperatuur van het warm tapwater tijdens en winterperiode (zeer lage buitentemperaturen) onvoldoende zal zijn?	U dient bestek aan te houden.
4	Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	In het ontwerp is gekozen voor een ruimte temperatuur regeling op basis van klimaat vloer regeling (goedkope investering) is men er dan wel van bewust dat dit een traag proces (natuurkundig) betreft en dat bij snel wisselen interne belasting en of vraag dit niet optimaal kan functioneren en dus mogelijk klachten kunnen ontstaan?	U dient bestek aan te houden.
5	Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	Het principe schema van de warmtapwater voorziening is onvolledig, graag de volledig principe schema van het warmtapwater bereiding te verstrekken, bijvoorbeeld inclusief benodigde tapwaterpomp.	Zie bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek.
6	Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	Kan men aangeven hoe de water circulatie wordt verzorgd tussen de TSA en de verzamelputten?	Door de bronpompen in de warmtepomp.
7	Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	Kan men de werking omschrijven indien er koeling vanuit verzamelputten wordt geleverd en ook tegelijkertijd verwarming aan het warmtapwater (boiler) dient te worden geleverd?	Via de modbuskoppeling dienen bij koeling de bronpompen te worden aangestuurd. Bij warmtevraag komt de compressor in en wordt de circulatiepomp condensorzijdig vrijgegeven.
8	Inhoud	1503_landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Werktuigbouwkundig- bestek	60.11.10-a, blz. 27 staat : Ontwerpcondities De installatie dient, voor verwarming, te worden uitgevoerd zijnde een laag temperatuurtraject. In de winter zal het secundaire temperatuurtraject afhankelijk van de vraag maximaal 45°C zijn. Regeltechnisch dient hiermee rekening te worden gehouden. Kan men aangeven wat er regeltechnisch wordt bedoeld?	De stooklijn dient te worden ingesteld bij -8,4°C buitentemperatuur de aanvoer naar de afgifte dient 45°C te zijn.
9	Inhoud	1503_landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Werktuigbouwkundig- bestek, Algemeen	Is het vrijgeven bedrijf en storing melding van de circulatiepompen vanuit de DDC regeltechniek via IO punten voldoende? Idem voor de vacuüm ontgasser installatie?	Nee, groepspompen via modbus. De pomp HT en vacuum ontgasser via IO's.
10	Inhoud	1503_landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Werktuigbouwkundig- bestek, Blz 49	De verwarmerbatterij fungeert tevens als koelerbatterij (change-over systeem) Is men er van bewust dat het temperatuur verschil en debiet in verwarming bedrijf verschilt van koel bedrijf en dit gezien de vast KV waarde van de regelafsluiter deze een beide bedrijf situatie niet goed zal kunnen regelen. Welke bedrijfssituatie prevaleert?	Verwarmingssituatie.
11	Inhoud	1503_landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Werktuigbouwkundig- bestek, Blz 49	Op blz. 48/49 staat een warmte terugwinning genoemd in de vorm van een kruistroom wisselaar en verder ook in de vorm van een roterende warmtewisselaar. Idem blz. 49 / 50 voor de LBK gymzalen en dergelijke. Wat aan te houden? Bestek tekst: Kast: constructie: liggend: in volgorde van de luchtrichting: Aanzuigdeel Aanzuigfilter Warmteterugwindeel (warmtewiel) Koeler / verwarmmer Ventilator afmetingen (mm): 5907 x 2848 x 3559 (Ixbxh) massa (kg): 5089 Ventilator: - direct gedreven met EC-motor Warmteterugwinner: roterende warmtewisselaar: Verwarmer/koeler (kW): 45,8 / 87,5 Medium: Water Temperatuur: winter (°): 45-35 zomer (°): 12-20	61.41.12-a warmtewiel (voor de lokalen ed), zie bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek. 61.41.12-b een kruisstroomwisselaar (gymzaal ed).

12 Inhoud	1503_landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Werktuigbouwkundig- bestek, Blz 65	Bestek tekst blz. 65: "Verwarming In de verschillende ruimten zal, afhankelijk van de behoefte van de gebruiker, de temperatuur ingesteld kunnen worden. De aanvoertemperatuurregeling van de vloerverwarmingsgroep zal door het toepassen van aparte groepen, per ruimte geregeld worden door middel van een ruimtethermostaat met verstelling van +/- 3°C in de docentenruimte en niet instelbare in de overige ruimten en centrale hal. De verstelling in te lezen in het GBS De verdeler/ verzamelaar van de vloerverwarming wordt voorzien van tweewegkleppen met servomotoren (zie vloerverwarming)." In de eerst zin staat dat de gewenst temperatuur per ruimte door de gebruiker dient te worden ingesteld (+/- 3 °C) t.o.v. basis setpoint 21°C , aangezien de vloer van nature een traag proces is zal een verstelling van gewenste ruimte bijvoorbeeld + 1°C (setpoint 22°C) voor de gebruiker zelf als niet werkend worden ervaren is men hiervan op de hoogte dat dit problemen gaat geven? Verder staat een aanvoertemperatuur regeling wordt hiermee de centrale change-over groep bedoeld op de verdeler zoals op PS01 staat getekend?	Docentenruimte = alle verblijfsruimten => verstelling +/-3°C verkeerruimte, centrale hal en kleedruimte zonder verstelling. Overige bestek aanhouden.
13 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	Kan men aangeven op basis waarvan er wordt omgeschakeld tussen verwarming modus en koel modus van de change-over groepen vloerverwarming begane grond en 1ste verdieping?	Op basis van buitentemperatuur.
14 Inhoud	1503_landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Werktuigbouwkundig- bestek, Blz 66	Op blz. 66 wordt gesproken over ventilatie regeling VAV waarbij deze dient te worden gestuurd op basis van Koude/ warmtevraag vanuit de ruimtes. Kan men aangeven welke de sturing de VAV box dient te verkrijgen bij verwarmingsvraag en bij koelvraag, aangezien er geen naverwarmer of na-koeler zich in het kanaal bevindt?	Zie bestek bladzijde 65 laatste alinea en bladzijde 66. Wel nakoeler in de slaapr ruimten.
15 Inhoud	1503_landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Werktuigbouwkundig- bestek, 68.33.21-a, Blz 70	Op blz. 70 staat onder paragraaf 68.33.21-a Belimo luchtklepservomotoren omschreven die dienen te worden toegepast bij recirculatie luchtkleppen, kan men aangeven waar er recirculatieluchtkleppen dienen te worden toegepast?	Er dient een recirculatieklep in de lb unit te worden opgenomen, zie bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek.
16 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_MV _Mechanische_Ventilatie	Dient er ook een VAV-box in afzuig van de IB ruimte te komen?	Ja, deze is in de gang voorzien.
17 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_MV _Mechanische_Ventilatie	Kan men aangegeven hoe de lucht balans in het onderwijsplein wordt verkregen? De noodzakelijk VAV afvoer box is niet terug te vinden. Idem voor de Leerplein, Slaapr ruimte klein (4 kindplaatsen) , Slaapr ruimte groot (8 kindplaatsen) en stam groepsruimte (16 kindplaatsen).	In het onderwijsplein dient een afzuiging compleet met VAV op het retourkanaal te worden voorzien. In het leerplein zijn de VAV's tussen het T-stuk en demper opgenomen (tekst VAV ontbreekt).
18 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_MV _Mechanische_Ventilatie	In het toevoer kanaal naar de 2 Slaapr ruimte (4 kindplaatsen) en ook in de 2 Slaapr ruimte (8 kindplaatsen) zijn na-koelers geplaatst, kan men aangeven waar deze via het principe schema document 1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking op aangesloten dienen te worden. Idem voor Slaapr ruimte Groot (8 kindplaatsen).	Zie bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek.
19 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_MV _Mechanische_Ventilatie	Is het juist dat de verschoonruimte alleen wordt afgezogen via VAV box en geen lucht wordt toegevoerd?	Ja.
20 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	Wordt met het symbool afsluiter met wit rondje een energiemeter bedoeld (voor de 3-weg regelafsluiter)?	Ja.
21 Inhoud	1503_landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Werktuigbouwkundig- bestek	Moeten wij als W-installateur ook de sanitaire installaties opnemen, staat namelijk niet in het bestek omschreven maar er zijn wel tekeningen aanwezig? Zo ja, dan graag bestek omschrijving aanleveren.	Nee, sanitaire installaties dienen niet te worden opgenomen. Deze zijn onderdeel van bouwkundig perceel.
22 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	Waar ligt de demarcatie tussen de WKO (levering en montage derden) en de installatie die wij moeten leveren en monteren? Dit t.o.v. de TSA en het leidingwerk?	WKO levering eindigt binnen in de technische ruimte op 50 cm boven vloer nabij de buitengevel. Vanaf hier dient de werktuigkundige installateur aan te sluiten op de platenwissel, compleet met alle benodigde appendages.
23 Inhoud	1503_landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Werktuigbouwkundig- bestek	U omschrijft bij de WKO dat de door u voorgeschreven WKO leverancier valt onder de W-aannemer. Bedoelt u hiermee dat wij van u een bedrag krijgen die wij op moeten nemen in onze offerte zodat ook de begeleidingsuren e.d. opgenomen zijn?	Ja, dit bedrag is € 149.000,00 van de WKO-leverancier.
24 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	Hoeveel WP zijn het er 2 (schema) of 3 (op tekening)?	Twee warmtepompen.
25 Inhoud	Algemeen	Kunt u een principe schema van de ventilatie aanleveren?	Zie bijlage principeschema ventilatie.
26 Inhoud	MV-01 Luchtbehandeling 1e	In de instructie ruimte 1.24 is geen VAV getekend, is dit niet nodig?	VAV zitten boven het naast gelegen leerplein.
27 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_RT _Regeltechniek	Op deze platte grond staan (th) symbolen getekend wordt hiermee en ruimte temperatuur opnemer bedoeld waarop geregeld dient te worden m.b.t. de klimaat vloer, kan men deze gezien op juistheid er staan ook (th) in toilet ruimten enz. is dit wel juist?	Ja, verstelling op/van de ruimtebedienunits is een vereiste. Toilet ruimtes behoeven geen thermostaat.
28 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Kabellijst W-installaties	De kabellijst is niet volledig eenduidig met het principe schema en bestek. Wat dient men aan te houden?	De financieel meest ongunstigste/meest volledige.
29 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_RT _Regeltechniek	Op deze platte grond tekening staat een voeding voor een E-element boiler getekend. Wordt er nu een elektrische boiler voor het warmtapwater toegepast of een waterzijdig via opwarming vanuit de HT circuit van de warmtepomp.	Deze aansluiting is voor het E-element in de boiler Boiler wordt ook via het HT-circuit verwarmd.
30 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 PS-01, Principeschema warmteopwekking	Kan men aangeven waarop de 2 wisselaars van het warmtapwater boiler op aangesloten dienen te worden?	Op het HT net.
31 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_RT _Regeltechniek	Op platte grond tekening staan wel een (th) getekend voor de persoon toilet (0.20) , werk kast (0.21) en repro (0.19) welke separaat op ruimte temperatuur na-geregeld te worden, echter voor de grote ruimte keukenhoek (0.18) niet dient deze niet op ruimte tempertuur (th) geregeld te worden via een vloervelden.	Ruimte 0.18, 0.19, 0.20 en 0.21 hoeven niet te worden nargeregeld. TH kan vervallen

32 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_RT_Regeltechniek	Op platte grond tekening 1503_Landtong_Amstelveen_BE_V1_20220425_RT_Reg eltechniek Staat een (th) getekend in de server/patchkast ruimte op de begane grond , echter hier wordt volgens tekening 1503_Landtong_Amstelveen_BE_V1_20220425_CV_Cen trale_Verwarming komen hier geen vloerveld (slangen) in de vloer, wat wordt er met deze (th) bedoeld.	In de patchkast hoeft geen vv te worden voorzien.
33 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_RT_Regeltechniek	Op platte grond tekening staat een (th) in het toilet hok nabij Stamgroep ruimte (16 kinderplaatsen) ruimte 0.71 , echte op de 1503_Landtong_Amstelveen_BE_V1_20220425_CV_Cen trale_Verwarming komen hier geen vloerveld (slangen) in de vloer, wat wordt er met deze (th) bedoeld.	Geen th in de toiletgroep. Deze loopt mee met de verkeersruimte 0.33.
34 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_RT_Regeltechniek	Op platte grond tekening staat een (th/CO2) getekend in de centrale hal 0.29 , echter deze ruimte wordt niet op basis van VAV geventileerd wel via vloervelden op ruimte temperatuur geregeld. wat dient er te worden aan te houden.	Deze ruimte wordt/dient wel via VAV geregeld. Zie tekening 1e verdieping.
35 Inhoud	1503_Landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425_RT_Regeltechniek	Op platte grond tekening staat een (th) een ruimte nabij Toilet ruimte 1.12 en grenzend aan kleedruimte , echter op de 1503_Landtong_Amstelveen_BE_V1_20220425_CV_Cen trale_Verwarming komen hier geen vloerveld (slangen) in de vloer, wat wordt er met deze (th) te worden geregeld.	Hier komt wel vloerverwarming temperatuur 20°C met eigen naregeling.
36 Inhoud	1503_landtong_Amstelve en_BE_V1_20220425 Werktuigbouwkundig- bestek, 62.81.11a en 12a, Blz 63	Bij beide omschrijvingen staan de appendages genoemd. 1 met Armaflex en de ander met matrassen. Wat moeten wij aanhouden?	Wanneer er alleen koude door heen gaat Armaflex. Bij koude en warmte medium door appendages toepassen van thermatras
37 Proces	Algemeen	Kan er nog een 2e vragenronde komen?	Nee, uw verzoek kan niet worden gehonoreerd.
38 Inhoud	Algemeen	Graag zouden wij ook de E-plattegronden en E-bestek willen ontvangen i.v.m. goottrace's en demarcaties i.v.m. de regeltechniek.	Deze worden na gunning beschikbaar gesteld.
39 Inhoud	Algemeen	Kunt u ons ook een set bouwkundige tekeningen sturen?	Deze worden na gunning beschikbaar gesteld.
40 Inhoud	CV_centrale verwarming	Kunt u op tekening aangeven hoe groot de vloerverwarmingsvelden zijn (m2) per verdeler?	Opgave conform berekening leverancier.
41 Proces	Algemeen – Offerteaanvraag, 2.3, Blz 8 en 18	Kan er een langere termijn worden gesteld voor de beantwoording van verificatievragen? Op pagina 18 wordt 10 kalenderdagen aangehouden voor aanlevering van bewijs na een verzoek daartoe. Kan dezelfde termijn worden gesteld?	Nee, uw verzoek kan niet worden gehonoreerd. De opgenomen termijnen conform de Offerteaanvraag blijven gehandhaafd.
42 Juridisch	Algemeen – Offerteaanvraag, 2.8, blz 12	In de huidige markt is een gestanddoeningstermijn van 3 maanden (90 dagen) niet reëel. Kan deze termijn teruggebracht worden naar 1 maand (30 dagen)?	Deze wordt teruggebracht naar 60 dagen.
43 Juridisch	Algemeen – Offerteaanvraag, 3.4.2, blz 19	Opdrachtgever vraagt om een kopie van de geldige verzekeringspolis. Onze organisatie heeft een verzekeringscertificaat, is dit ook akkoord?	Akkoord. Deze is door opdrachtgever niet overdraagbaar.
44 Juridisch	Algemeen – Concept Aannemingsovereenkoms t, 2.1, blz 3	Kan 'prijs-vast tot het einde van het werk' worden aangepast naar 'prijs-vast na indexering vanaf het moment van opdracht'?	UAV 2012 toelichting Extreme prijsstijgingen zijn over het algemeen niet voorzienbaar en daardoor niet in de kostenbegroting en aanneemsom verdisconteerd. Als de bouwkosten van het werk door deze prijsstijgingen aanzienlijk worden verhoogd, geeft paragraaf 47 lid 1 UAV 2012 de aannemer aanspraak op bijbetaling: § 47 – kostenverhogende omstandigheden: '(..) omstandigheden die van dien aard zijn dat bij het tot stand komen van de overeenkomst geen rekening behoefde te worden gehouden met de kans dat zij zich zouden voordoen, die de aannemer niet kunnen worden toegerekend en die de kosten van het werk aanzienlijk verhogen'. Indien kostenverhogende omstandigheden (..) intreden heeft de aannemer aanspraak op bijbetaling (..). Het gaat in deze paragraaf om omstandigheden (dat kunnen prijsstijgingen zijn) die de bouwkosten van het werk aanzienlijk verhogen. Voor de berekening van de bouwkosten wordt uitgegaan van de totale kosten voor het werk, verhoogd met eventuele prijsstijgingen die gerekend moeten worden tot het 'normale ondernemersrisico' van het bouwbedrijf. Volgens De Raad van Arbitrage in Bouwgeschillen wordt de vuistregel gehanteerd dat een kosten-verhoging van meer dan 5% op het gehele aangenomen werk in beginsel als aanzienlijk kan worden aangemerkt. Mocht blijken dat er na afloop de werkelijke inschrijfkosten met meer dan 5% te zijn overschreden dan kan de aannemer aanspraak maken op bijbetaling. Om aanspraak te kunnen maken dient u als aannemer een openboekhouding te overleggen en aantoonbaar maken dat het een marktconforme extreme stijging betreft en motiveren dat de inkoop niet op eerder/ later kan plaatsvinden. Met uitzondering van bovenstaande is de risicoregeling niet van toepassing

45	Juridisch	Algemeen	Kunt u bevestigen, dat opdrachtgever de goedkeuring aangaande de indexering niet op onredelijke gronden zal onthouden? Zo nee, kunt u dat toelichten?	Zie antwoord vraag 44.
46	Juridisch	Algemeen – Concept Aannemingsovereenkomst, 6.4, blz 7	Voor inschrijver is het niet mogelijk om akkoord te gaan met een in bedrag ongelimiteerde aansprakelijkheid. Dit is tevens in strijd met het beginsel van proportionaliteit (zie gids proportionaliteit). Bent u derhalve bereid om de aansprakelijkheid van inschrijver behoudens opzet- en/of bewuste roekeloosheid te beperken tot zaak- en/of letselschade tot een maximum van € 2.500.00,- per gebeurtenis met een maximum van € 5.000.000,- per jaar, waarbij zuivere vermogensschade wordt uitgesloten? Alleen zo stelt u inschrijver in de mogelijkheid om op voorhand maatregelen te treffen, zoals afdoende verzekeren (artikel 42). Zo nee kunt u dit toelichten?	Akkoord, indien u bedoelt € 2.500.000,00 (in plaats van de door u vermelde €2.500.00,-)
47	Juridisch	Algemeen – Concept Aannemingsovereenkomst, 14.1, blz 11	Inschrijver behoudt het recht op ingebrekestelling in alle gevallen van ontbinding.	U dient de overeenkomst aan te houden. Bij een verificatie zal dit punt besproken worden.
48	Juridisch	Algemeen – Concept Aannemingsovereenkomst, 14.2, blz 16	Voor inschrijver is het niet mogelijk om akkoord te gaan met een in bedrag ongelimiteerde aansprakelijkheid. Dit is tevens in strijd met het beginsel van proportionaliteit (zie gids proportionaliteit). Bent u derhalve bereid om de aansprakelijkheid van inschrijver behoudens opzet- en/of bewuste roekeloosheid te beperken tot zaak- en/of letselschade tot een maximum van € 2.500.00,- per gebeurtenis met een maximum van € 5.000.000,- per jaar, waarbij zuivere vermogensschade wordt uitgesloten? Alleen zo stelt u inschrijver in de mogelijkheid om op voorhand maatregelen te treffen, zoals afdoende verzekeren (artikel 42). Zo nee kunt u dit toelichten?	Zie antwoord op vraag 46
49	Juridisch	Algemeen – Concept Aannemingsovereenkomst, 14.3, blz 12	Inschrijver is niet akkoord met “ongeacht de reden”. Indien de aannemingsovereenkomst eindigt door het in gebreke blijven van de Aannemer. In alle andere gevallen is een vergoeding verschuldigd voor alle documenten, ontwerpen, berekeningen, tekeningen, etc, voor zover deze de Aannemer toebehoren.	Zie antwoord vraag 47.
50	Juridisch	Algemeen – Concept Aannemingsovereenkomst, 14.5, blz 12	Kan Opdrachtgever een ingebrekestelling c.q. schriftelijke notificatie toevoegen?	Op grond van de UAV 2012 wordt de ingebrekestelling schriftelijk (op)gesteld.
51	Juridisch	Algemeen – Concept Aannemingsovereenkomst, bijlage 2: model bankgarantie, blz 15	Kan Opdrachtgever toevoegen, dat de Bankgarantie niet overdraagbaar is?	Akkoord. Deze is door opdrachtgever niet overdraagbaar.
52	Juridisch	1503_Landtong_Amstelveen_BE_V1_20220425 Werktuigkundig-bestek, 01.02.08 – 93, blz 9	Is de Opdrachtgever bereid een vergoeding te verlenen of hierover te onderhandelen indien de termijnverlenging in overleg plaatsvindt, op verzoek van Opdrachtgever of buiten schuld van Aannemer?	Nee.
53	Juridisch	1503_Landtong_Amstelveen_BE_V1_20220425 Werktuigkundig-bestek, 01.02.11 – 91, blz 10/11	Kan Opdrachtgever een ingebrekestelling toevoegen?	Zie antwoord vraag 50.
54	Juridisch	1503_Landtong_Amstelveen_BE_V1_20220425 Werktuigkundig-bestek, 01.02.11 – 97, blz 11	De laatste termijn, die na de onderhoudstermijn wordt gefactureerd, bedraagt 1,5% van de aanneemsom volgens 01.02.40 van het bestek. In deze clause wordt echter gesproken over 2%?	Zie onderdeel van wijzigingen. Deze wordt in beide gevallen gesteld op 3% laatste termijn.
55	Juridisch	1503_Landtong_Amstelveen_BE_V1_20220425 Werktuigkundig-bestek, 01.02.11 – 97, blz 11	Kan Opdrachtgever een ingebrekestelling toevoegen?	Zie antwoord vraag 50.
57	Inhoud	Comforte CX naregelaars	Moeten de Comforte CX naregelaars in een HAGO omkasting geleverd worden of mogen deze op een DIN-rail aangeleverd worden?	Hago.
58	Inhoud	Router incl. SIM kaart	De router incl. SIM kaart dient door V&M geleverd te worden, deze zal door ons niet opgenomen worden in onze prijsopgave.	U dient aan te bieden conform uitvraag en deze wel aan te bieden.
59	Inhoud	Bestek	In bestek staan gecombineerde TT/CO2 opnemers van Priva genoemd, de Priva ruimtebedienunits heb je ook met CO2 opnemer, wat moeten we opnemen (indien de gecombineerde TT/CO2 opnemers heb je geen verstelling van de gewenste ruimte temperatuur en uitstroom)?	Verstelling van de ruimtebedienunits is een vereiste, incl. de TT/CO2 opneming.
60	Inhoud	Kabellijst	In de kabellijst staat een voeding en MOD-bus koppeling voor douchesysteem (2 stuks), hoeveel inlees en verzend waardes moeten we per systeem opnemen?	Er dient rekening gehouden te worden met 6 waardes per douche.
61	Inhoud	VBWW systeem	Moet er voor het VBWW systeem ook een pomp opgenomen worden?	Nee.
62	Inhoud	Bestek en kabellijst	In bestek staan meer kWh-meters omschreven dan in de kabellijst, wat dienen we aan te houden?	Zie bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek.
63	Inhoud	Kabellijst	In kabellijst staat een gasmeter, deze kom ik in de werkschrijving niet tegen, moet deze opgenomen worden, zo ja PULS of MOD-bus?	Nee, gebouw krijgt geen gasmeter.
64	Inhoud	Bestek en kabellijst	In bestek staat dat de watermeter een pulscontact heeft, in de kabellijst staat MOD-bus, wat moeten we aanhouden?	Puls contact.
65	Inhoud	Kabellijst	Klopt het aantal naregelingen wat in de kabellijst staat (44 stuks)?	Ja.
66	Inhoud	H60/H68 regeltechniek	In H60 staat bij de pompen toebehoren modbus koppeling, deze kom ik niet tegen in H68 regeltechniek, hoe moeten we de pompen gaan aansturen?	Middels Modbus.
67	Inhoud	Algemeen	Dient er een lokale bedienschakelaar afzuigventilator keuken via het GBS opgenomen te worden?	Ja.
68	Inhoud	Algemeen	Graag de specificatie van de afzuigventilator keuken verstrekken.	Zie hoofdstuk 61.43.10-a.
69	Inhoud	Algemeen	Graag de specificatie van de LBK's verstrekken.	Zie bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek
70	Inhoud	Principeschema luchtbehandeling	We missen een principe schema van de luchtbehandeling, deze graag ook verstrekken.	Zie bijlage principeschema.
71	Inhoud	Kabellijst	Op de kabellijst missen we de complete groep 5?	Zie bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek.
72	Inhoud	Kabellijst	Op de kabellijst missen we volgens mij diverse pompen, opnemers, afsluiters, etc. Graag een complete en correcte kabellijst aanleveren, er staan volgens ons ook diverse aansturing bij de chang-over kleppen als 0-10V die open/dicht moeten zijn?	Zie bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek.

73 Inhoud	Ontgasser met communicatiekaart 485	Ontgasser met communicatiekaart 485, wat voor 485 protocol en moet deze aangesloten worden op het Priva systeem, zo ja, hoeveel waardes op nemen?	U dient nu rekening te houden met 10 waardes. Protocol op te vragen bij leverancier(s).
74 Inhoud	MOD-bus	2)Hoeveel inlees en verzend waardes voor de MOD-bus opnemen per warmtepomp?	25.
75 Inhoud	MOD-bus	1)Warmtepompen op MOD-bus, is dit 485 of ethernet	Mod-bus communicatie. Protocol op te vragen bij leverancier.
76 Juridisch	01.02.40	Mag de laatste termijn van 1,5% betaald worden na verhelpen opleverpunten, en dat dan de standaard bankgarantie van 5% blijft staan tot einde onderhoudstermijn (12maanden)?	Nee, zie ook bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek.
77 Juridisch	01.02.11 & 01.02.22	Hoe moeten we de genoemde garanties zien? Wij kunnen er niet van uitgaan dat de garantie ook geldt op slijtage onderdelen, dit is immers bij een auto (de banden) ook niet zo. Hoe hier mee om gaan?	U dient garantie te verlenen voor de installatie welke bij normale bedrijfsvoering normaal gegarandeert te kunnen worden. Onderdelen welke aan slijtage onderhevig zijn, dienen conform voorschriften leverancier vervangen te worden. Indien dit binnen, c.q. na 1 jaar dient te gebeuren, dan dient u dit in uw aanbieding op te nemen.
78 Inhoud	Kabellijst	In de kabellijst ontbreken alle opnemers en regelorganen van de bronzijde, moet dit ook meegenomen worden in de regeling?	Zie aangepaste kabellijst in de bijlage.
79 Inhoud	PS01	In het principeschema PS-01 zijn er per regelgroep 5 klepsturingen, in de kabellijst maar 3, hoeveel aanhouden?	Zie aangepaste kabellijst in de bijlage.
80 Inhoud	Kabellijst	Volgens de kabellijst is de watermeter modbus, in 68.11.10-a blz 67 staat dat het pulsmeting is, wat aanhouden?	zie antwoord vraag 64.
81 Inhoud	Kabellijst	Volgens de kabellijst is er een gasmeter, mag deze vervallen?	zie antwoord vraag 63.
82 Inhoud	Kabellijst	Volgens de kabellijst is het douchesysteem gekoppeld aan een ventilator, welke ventilator wordt hier bedoelt?	Zie aangepaste kabellijst in de bijlage.
83 Inhoud	ventilator keuken	Wordt de afzuigventilator van de keuken gekoppeld aan de ruimteregeling in verband met onderdruk in de ruimte?	Ja.
84 Inhoud	RT00 & RT01	Op de regeltekeningen RT-00 en RT-01 staan thermostaten getekend in de toiletruimten, bergingen en werkkast. Moet er een naregeling gemaakt worden voor deze ruimten?	De toiletruimten, bergingen en werkkasten hoeven niet te worden voorzien van een eigen thermostaat.
85 Inhoud	PS01	Op Het principeschema PS-01 staan 2 warmtepompen op de tekening CV-00 staan er 3, wat aanhouden?	Twee warmtepompen.
86 Inhoud	Bestek 68.11.10-a	Hier staat dat er 1 groep t.b.v. luchtbehandeling is en 3 groepen t.b.v. vloerverwarming. In het principeschema PS-01 staan 2 groepen LBK en 3 groepen vloerverwarming. Op de tekening CV-00 staan 2 groepen LBK en 2 groepen vloerverwarming waarbij de vloerverwarming van de sportzaal op de groep LBK sport is aangesloten. Wat aanhouden?	Rekening dien te worden gehouden met de volgende groepen; 1x vloerverwrmng school zuid gevel, 1x vloerverwarming school noordgevel, 1x vloerverwarming sportgedeelte 1e verdieping, 1 x lbk school, 1x lbk sportgedeelte en 1x groep nakoelers. Zie ook aangepast principeschema.
87 Juridisch	Bestek 60.11.10-a	De verticale bodem warmtewisselaars vallen buiten deze aanbesteding. Klopt het dat de inschrijver wel moet voldoen aan de BRL6000-21 eisen m.b.t. aanleg, onderhoud, en ontwerp?	Ja.
88 Inhoud	Demarcatielijst	Graag ontvangen wij een demarcatielijst met de w-installaties en de s-installaties.	Deze is reeds aanwezig op Tendered, zie bijlage 1503 BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN WERKTUIGKUNDIGE INSTALLATIES.
89 Juridisch	Concept aannemingsovereenkomst	Voor ons is het niet mogelijk om akkoord te gaan met een in bedrag ongelimiteerde aansprakelijkheid. Dit is tevens in strijd met het beginsel van proportionaliteit (zie gids proportionaliteit). Bent u bereid om de aansprakelijkheid van inschrijver behoudens opzet- en/of bewuste roekeloosheid te beperken tot zaak- en/of letselschade tot een maximum van € 2.500.00,- per gebeurtenis met een maximum van € 5.000.000,- per jaar, waarbij zuivere vermogensschade wordt uitgesloten?	Zie antwoord vraag 46.
90 Contract	Demarcatielijst	Graag ontvangen wij de demarcatielijst van de w-installaties en de door de bronleverancier te leveren en te monteren voorzieningen.	Deze is reeds aanwezig op Tendered, zie bijlage 1503 BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN WERKTUIGKUNDIGE INSTALLATIES.
91 Inhoud	Bestek 01.02.22	Welke onderdelen vallen onder de garantie van de cv-installatie? Zijn dit ook de warmtepompen, pompen, vaten en appendages?	Ja.
92 Juridisch	01.02.11 & 01.02.22	Voor diverse installaties wordt een lange garantie verlangd van 10 of 5 jaar. Wij kunnen alleen deze garantie afgeven indien wij ook het onderhoud aan deze installaties uitvoeren. Graag de onderhoudstermijn verlengen voor deze onderdelen of de garantie aanpassen aan de onderhoudstermijn.	We houden vast aan de garantietermijn. U kunt er vanuit gaan dat onderhoud zal (blijven) worden uitgevoerd conform de voorwaarden van de leverancier.
93 Contract	01.02.43	Klopt het dat er bij oplevering een resterende bankgarantie open blijft staan van 3% gedurende de 12 maanden onderhoudstermijn?	Nee, zie ook "wijzigingen".
94 Juridisch	Bestek 01.02.31	Is dit niet voor de bouwkundig aannemer?	Deze is aangepast. Zie bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek.
95 Juridisch	Bestek 01.02.22	U wenst hier een garantie van 50 jaar op de broninstallatie. De broninstallatie wordt door u buiten de aanbesteding gehouden. Mogen wij ervan uit gaan dat u een partij selecteert welke aan deze 50 jaar garantie kan voldoen?	Nee.
96 Juridisch	Bestek 01.02.15 werkterrein	Wordt hier niet de bouwkundig aannemer bedoelt? Installateur legt toch geen werkterrein aan/maakt toch geen BLVC?	Zie bijlage wijzigingen - aanvullingen bestek.
97 Juridisch	Offerteaanvraag- Technische bekwaamheid of beroepsbekwaamheid	Mag een van deze referentieprojecten ook nog in uitvoering zijn?	Nee, referentieprojecten dienen opgeleverd te zijn. Zie verder de Offerteaanvraag.
98 Juridisch	Offerteaanvraag- Gestanddoeningstermijn	De oorlog in Oekraïne en de nasleep van de Corona crisis, heeft tot effect dat de ontwikkeling van diverse prijzen, waaronder die van brandstoffen, niet voorspelbaar is. In een aantal productgroepen wordt alleen nog gewerkt met dagprijzen. Het uitsluiten van verrekening van wijzigingen in materiaalprijzen en brandstofprijzen is daarom op dit moment een niet proportioneel voorschrift. Wij vragen u een faire regeling in te voeren die meebeweegt met de ontwikkelingen op de onrustige markt. Bedenkt u daarbij dat de prijzen nu op een hoog peil staan. Bij een, hopelijk spoedig, herstel van de vrede zullen de prijzen gaan zakken. Het werken met een verrekenformule kan de opdrachtgever dus voordeel brengen ten opzichte van vaste prijzen die met de kennis van nu moeten worden gecalculeerd. Het kan er ook aan bijdragen dat inschrijvers het aandurven een aanbidding in te dienen. Hierom willen wij opdrachtgever verzoeken om te verrekenen volgens de BDB index bij het starten van de bouw.	Zie antwoord vraag 44.
99 Proces	Offerteaanvraag-planning	is het mogelijk dat er nog een 2e nota ronde wordt ingelast?	Zie antwoord vraag 37.