

AFWIJKINGEN EN AANVULLINGEN OP UAV 2012

Ten behoeve van de aanbesteding Reinigen en inspecteren van de vrijvervalriolering 2021 2025

§ 2 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN, TEGENSTRIJDIGE BEPALINGEN

In aanvulling op § 2 lid 3 geldt het volgende:

De voertaal, zowel in woord als in geschrift, tussen de opdrachtgever en de aannemer zal in alle gevallen de Nederlandse taal zijn. Alle documenten dienen in de Nederlandse taal te zijn opgesteld, tenzij ten aanzien van specifieke documenten alsnog anders overeengekomen.

In afwijking van § 2 lid 4 geldt het volgende:

- a. De verschillende onderdelen van de contractstukken worden geacht in de eerste plaats elkaar aan te vullen en vormen een onafscheidelijk deel van het bestek. De tekeningen en bijlagen vormen een onafscheidelijk deel van het bestek. Dit betekent dat hetgeen niet is beschreven maar wel staat getekend en/of omgekeerd, overeenkomstig de door de directie te geven aanwijzingen moet worden uitgevoerd en geacht wordt mede in de opdracht en de aanneemsom te zijn begrepen.
- b. Indien er tijdens de uitvoering tegenstrijdigheden worden geconstateerd in het bestek bepaalt de opdrachtgever de gewenste uitvoering.
- c. Wanneer onderdelen van de contractstukken met elkaar in strijd of onduidelijk zijn, bestaat voorrang, in uitdrukkelijke afwijking van het bepaalde in paragraaf 2 lid 4 van de UAV 2012, in de navolgende volgorde (in afdalende zin):
 1. de aannemingsovereenkomst (incl. bijlagen).
 2. de nota's van inlichtingen in omgekeerd chronologische volgorde (indien aanwezig).
 3. het procesverbaal van aanwijzing (indien aanwezig).
 4. het geschreven bestek / technische omschrijving.
 5. de bij dit bestek behorende tekeningen en overige bijlagen.
 6. de UAV 2012.
 7. de STABU Standaard 2012.

§ 3 DIRECTIE

In aanvulling op § 3 geldt het volgende:

Zoals bedoeld in § 3 lid 1 wordt de door de opdrachtgever aangewezen partij die als directie zal optreden, in de notulen van de eerste bouwvergadering vermeld. Er zal geen continu toezicht op de uitvoering worden uitgeoefend. De aannemer kan zich niet beroepen op het ontbreken van toezicht. Nader zal worden bepaald welke werkzaamheden in ieder geval niet mogen worden uitgevoerd dan in aanwezigheid van opdrachtgever, directie of van door haar aangewezen personen. Het toezicht van de directie danwel goedkeuring door de opdrachtgever en/of directie, strekt in geen geval tot vermindering van de verantwoordelijkheid van de aannemer.

In aanvulling op § 3 lid 6 geldt het volgende:

De directie heeft, buiten de reeds in het bestek omschreven goedkeurings/ acceptatieprocedures, het recht op verificatie van dan wel inzage in alle door de aannemer te vervaardigen documenten en/of bescheiden die betrekking hebben op het werk.

In aanvulling op § 3 lid 7 geldt het volgende:

Deze aangewezen personen maken geen deel uit van de directie en kunnen de directie noch de opdrachtgever binden in zoverre het tegendeel niet schriftelijk aan de aannemer is medegedeeld.

AFWIJKINGEN EN AANVULLINGEN OP UAV 2012

Reinigen en inspecteren van de vrijvervalriolering 2021 2025

§ 5 VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER

In aanvulling op § 5 lid 1 geldt het volgende:

De bouwbespreking wordt gehouden.

§ 6 VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER

In aanvulling op § 6 lid 9 geldt het volgende:

- De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen alle aanspraken van derden voortvloeiende uit het gebruik of de toepassing van materialen en constructies, waartoe hij krachtens aan derden verleende octrooi- of auteursrechten niet is gerechtigd.
- De opdrachtgever sluit iedere aansprakelijkheid uit voor eventuele bodemverontreiniging veroorzaakt tijdens de uitvoering van de bouw en de aannemer zal de schade vergoeden die de opdrachtgever lijdt ten gevolge van een dergelijke verontreiniging. De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen aanspraken van derden ter zake. Eén en ander tenzij de aannemer aantoonst dat de bodemverontreiniging niet door hem is veroorzaakt.

In aanvulling op § 6 lid 11 geldt het volgende:

Wet Arbeid Vreemdelingen (WAV)

De aannemer wordt in het bijzonder geacht bekend te zijn met wat in de Wet Arbeid Vreemdelingen (WAV) bepaald is omtrent tewerkstelling van vreemdelingen en deze bepalingen na te leven. De aan de naleving verbonden gevolgen zijn voor rekening van de aannemer. De aannemer dient aan de directie aan te tonen dat hij de bepalingen uit de WAV nakomt. Hiertoe moet de aannemer, op eerste verzoek van de directie, bij de eerstkomende bespreking met de directie een lijst overhandigen van alle op het werk aanwezige personen, die over een tewerkstellingsvergunning dienen te beschikken, inclusief een kopie van de tewerkstellingsvergunning. De aannemer vrijwaart de opdrachtgever voor eventuele boetes ingeval overtreding van de bepalingen van de WAV. Eventuele door de opdrachtgever als gevolg van overtreding door de aannemer van de WAV geleden schade wordt vermeerderd met een boete van 10% bij een eerstvolgende betalingstermijn en zo nodig bij volgende termijnen van betaling ingehouden of op andere wijze op de aannemer verhaald.

Ketenaansprakelijkheidsregeling

De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen alle eventuele aanspraken die door de belastingdienst in het kader van de ketenaansprakelijkheidsregeling worden gemaakt, alsmede tegen eventuele hierop gebaseerde verhaalsaanpraken van onderaannemers die met (een deel van) het werk zullen worden belast. De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.

In aanvulling op en in afwijking van § 6 lid 13 geldt het volgende:

Gevolgen van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten na de dag van aanbesteding komen voor rekening van aannemer.

In aanvulling op § 6 lid 16 geldt het volgende:

Aannemer is in het kader van de uitvoering van het werk in het bijzonder gehouden alle hem ingevolge de Arbeidsomstandighedenwet, Milieuwetgeving en daaruit voortvloeiende c.q. daarmee samenhangende regelingen en voorschriften opgelegde verplichtingen tijdig en correct na te komen. Aannemer is tevens gehouden de "Algemene

AFWIJKINGEN EN AANVULLINGEN OP UAV 2012

Veiligheidsvoorschriften van de aanbestedende dienst voor (onder)aannemers en het door hen ter beschikking gestelde personeel" (**Bijlage ***) en aanvullende veiligheidsvoorschriften voor werkzaamheden met verhoogde risico's tijdig en correct na te komen. De aannemer is verplicht de werkzaamheden zodanig uit te voeren, dat hierbij geen gevaren ontstaan voor aanwezigen op de locaties van de aanbestedende dienst. Op de naleving van het voorgaande dient door of namens de aannemer controle te worden uitgeoefend.

Bij het niet nakomen van genoemde regels behoudt opdrachtgever zich het recht voor het werk te doen stoppen of de betrokken persoon of personen van het werk te verwijderen, een en ander zonder dat opdrachtgever op enigerlei wijze aansprakelijkheid aanvaardt voor eventueel voor aannemer hieraan verbonden consequenties. Aannemer vrijwaart opdrachtgever voor aanspraken van derden die het gevolg zijn van het niet, niet tijdig of niet correct nakomen van de verplichtingen voortvloeiende uit voormelde regelgeving. Indien één van de hiervoor genoemde gevallen zich voordoen en opdrachtgever ten gevolge hiervan schade lijdt of mocht lijden, hieronder mede begrepen bedrijfsschade en andere indirecte schade, zal de aannemer de geleden schade aan opdrachtgever vergoeden. Het voorgaande laat de wettelijke aansprakelijkheid van aannemer ingevolge de hiervoor genoemde wetten onverlet.

Voor de aanvang van de werkzaamheden dient de aannemer zich in verbinding te stellen met een door opdrachtgever op te geven contactpersoon waar eventueel aanvullende instructies zullen worden verstrekt, alsmede met het betreffende organisatieonderdeel. De aannemer zal haar personeel als ook de door haar ingeschakelde derden die werkzaamheden bij opdrachtgever uitvoeren, van het voorgaande en de in de bijlage genoemde veiligheidsvoorschriften op de hoogte stellen.

§ 7 DATUM VAN AANVANG

In afwijking van § 7 lid 1 geldt het volgende:

Als datum van aanvang wordt aangemerkt de in de aannemingsovereenkomst genoemde datum.

§ 8 UITVOERINGSDUUR, UITSTEL VAN OPLEVERING

In afwijking op § 8 lid 4 geldt het volgende:

Een verzoek tot termijnsverlenging zal alleen in behandeling worden genomen als dit verzoek bij de directie wordt ingediend binnen 14 dagen nadat de vertragende omstandigheid zich heeft voorgedaan. In dat geval wordt door de directie een nieuwe opleveringstermijn vastgesteld. Vertragingen als gevolg van onwerkbaar weer, algemene- of bedrijfsstakingen en/of leverantieproblemen door welke oorzaak dan ook, worden uitdrukkelijk en uitsluitend tot het risico van aannemer gerekend.

§ 10 OPLEVERING

In afwijking van § 10 lid 1 geldt het volgende:

Het werk wordt als opgeleverd beschouwd na ondertekening voor akkoord door de opdrachtgever, de directie en de aannemer van het door de aannemer, van het proces-verbaal van oplevering, zo nodig voorzien van de nodige aantekeningen, opmerkingen, aanvullingen en/of andere wijzigingen of voorbehouden door of vanwege de opdrachtgever. De aannemer dient het proces-verbaal van oplevering ter goedkeuring in te dienen bij de opdrachtgever. De dag waarop het proces-verbaal van oplevering voor akkoord is ondertekend door opdrachtgever, de directie en de aannemer geldt als de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

In afwijking van § 10 lid 3 geldt het volgende:

Indien door ingebruikneming schade aan het werk ontstaat, komt deze voor rekening van de aannemer, tenzij deze aantoont dat de schade niet door zijn handelen of nalaten is veroorzaakt.

In aanvulling op § 10 geldt het volgende:

Opleveringsbescheiden

Bij oplevering dienen de bescheiden volgens het Programma van Eisen aan de directie te worden verstrekt.

§ 12 AANSPRAKELIJKHEID VAN DE AANNEMER NA DE OPLEVERING

In afwijking van § 12 leden 1 en 2 geldt het volgende:

Na het verstrijken van de onderhoudstermijn blijft de aannemer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk die kunnen worden beschouwd als een verborgen gebrek. Onder een verborgen gebrek verstaan partijen een gebrek dat door de directie bij de oplevering redelijkerwijs niet onderkend had kunnen worden. Van een verborgen gebrek is tevens sprake indien de aannemer ten tijde van de oplevering wist of behoorde te weten dat het werk of enig onderdeel daarvan het gebrek bevat.

Dat de aannemer na oplevering niet meer aansprakelijk is voor tekortkomingen aan het werk, lijdt eveneens uitzonderingen voor die zaken, waarvoor in het bestek een garantie wordt gevorderd volgens par. 22 van de UAV 2012 en de bepaling 00.02.22 verlangde algemene garantie voor het werk, zulks overeenkomstig de voorwaarden van de desbetreffende garantieverklaring en indien in die onderdelen, waarvoor in dit bestek garanties worden verlangd, tijdens de garantieperiode gebreken voorkomen welke te wijten zijn aan minder goede hoedanigheid van de materialen en/of gebrekkige uitvoering.

§ 13 WIJZIGING TIJDSTIPPEN VAN UITVOERING

In aanvulling op § 13 geldt het volgende:

De hier bedoelde bevoegdheid is uitsluitend voorbehouden aan de opdrachtgever.

§ 14 SCHORSING VAN HET WERK EN BEËINDIGING IN ONVOLTOOIDE STAAT

In aanvulling op § 14 geldt het volgende:

In deze paragraaf is onder schorsing niet begrepen het stilleggen van het werk of een gedeelte daarvan wegens het niet voldoen door de aannemer aan de besteksbepalingen of anderszins door de schuld of het in gebreke blijven van de aannemer.

§ 26 ALGEMEEN TIJDSHEMA, WERKPLAN

In aanvulling op § 26 geldt het volgende:

De aannemer dient bij het maken van het algemeen tijdschema:

- rekening te houden met de in het bestek opgenomen opleverdata, faseringen, mijlpalen en overige randvoorwaarden.

- de door derden te verrichten werkzaamheden aan te geven. Hierover dient vooraf overleg plaats te vinden met de betreffende partijen en afspraken te worden gemaakt inzake voortgang van de werkzaamheden. Deze afspraken dienen door de aannemer te worden vastgelegd en een kopie van deze vastlegging te verstrekken aan de directie. De betrokken derden zullen het algemeen tijdschema na goedkeuring hunnerzijds voor akkoord tekenen. Indien eventuele derden nog niet bekend zijn zal de directie, na goedkeuring, voor akkoord tekenen en zal de opdrachtgever de hierbij bedoelde derden binden aan het algemeen tijdschema.
- per week in het algemeen tijdschema de werkelijke stand van zaken aan te geven door middel van een datumlijn en een standlijn. Daar waar de standlijn van de datumlijn afwijkt of kan gaan afwijken, dient de aannemer aan te geven wat de oorzaken van afwijkingen, de mogelijke consequenties inzake uitgangspunten, randvoorwaarden en mijlpaaldata, alsmede een omschrijving van de te treffen maatregelen.

Indien de betreffende werkzaamheden vallen onder een coördinatie-overeenkomst uitvoeringsfase, zal indiening van het algemeen tijdschema plaatsvinden na afstemming met de coördinerend aannemer. Het algemeen tijdschema dient te passen binnen het overkoepelend algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan van het totale project.

§ 27 DAGBOEK, LIJSTEN, RAPPORTEN, VERSLAGEN VAN BOUWVERGADERINGEN

In aanvulling op § 27 lid 9 geldt het volgende:

Bouwvergaderingen zullen om de 4 weken of zo vaak als door de opdrachtgever nodig wordt geacht op het werk worden gehouden. De data zullen in overleg worden vastgesteld. De verslagen worden geacht letterlijk in het weekrapport te zijn opgenomen.

§ 35 MEER EN MINDER WERK

In aanvulling op § 35 geldt het volgende:

Voordat de aannemer met de werkzaamheden een aanvang maakt dient het meer of minderwerk door de opdrachtgever schriftelijk te zijn goedgekeurd. Een aantekening in een verslag van een bouwvergadering kan tevens aangemerkt worden als een schriftelijke opdracht voor meerwerk.

Meer werk zonder schriftelijke opdracht van de opdrachtgever komt niet voor verrekening in aanmerking, tenzij de voortgang van het werk in gevaar komt. Hangende een eventuele discussie over de grondslag en/of kosten van het meer en minder werk dient de aannemer de instructies van de directie op te volgen en dient alles in het werk te worden gesteld ter beperking van schade.

De aannemer kan rekeningen voor meer- en minderwerk bij de opdrachtgever indienen tot vier weken na oplevering van het gehele werk. Tenzij de opdrachtgever de aannemer uitstel voor deze termijn heeft gegeven, zullen na afloop van deze termijn door de aannemer ingediende rekeningen niet meer voor betaling in aanmerking komen.

In aanvulling op § 35 lid 3 geldt het volgende:

Geaccepteerd en tot genoegen van de directie voltooid meer werk en overeengekomen minder werk worden lopende het werk gelijktijdig met de overige bestekstermijnen verrekend conform de betalingsvoorwaarden. Voorafgaand aan de indiening van een declaratie dient schriftelijke overeenstemming te zijn bereikt over de kosten. Indiening dient met aparte declaraties ten opzichte van de reguliere bestekstermijnen te geschieden. Voor zover het stelposten en/of verrekenbare hoeveelheden betreft, dient de betrokken stelpost c.q. verrekenbare hoeveelheid volledig te zijn besteed c.q. verwerkt, voordat verrekening plaatsvindt van afwijkingen ten opzichte van de in het bestek vastgelegde volumina c.q. hoeveelheden.

AFWIJKINGEN EN AANVULLINGEN OP UAV 2012

Reinigen en inspecteren van de vrijvervalriolering 2021 2025

§ 36 BESTEKWIJZINGEN

In aanvulling op § 36 lid 2 geldt het volgende:

De bevoegdheid tot het aanbrengen van bestekswijzigingen is uitdrukkelijk voorbehouden aan de opdrachtgever.

In afwijking van § 36 lid 3 geldt het volgende:

De aannemer zal aan opdrachten tot bestekswijzigingen gevolg geven, ook indien daardoor de omvang van het werk belangrijk wordt vermeerderd of verminderd.

In afwijking van § 36 lid 4 geldt het volgende:

Indien tijdens de uitvoering van het werk bestekswijzigingen voorkomen, zal verrekening plaatsvinden tegen bedragen, prijzen en uurlonen welke in de gespecificeerde inschrijfbegroting zijn vermeld. Bij verrekening van bestekswijzigingen bedragen de staatkosten (algemene kosten, winst en risico) maximaal 10% over de directe bouwkosten, tenzij een lager percentage is opgenomen in de inschrijfbegroting of de aannemingsovereenkomst. In dat geval geldt het lagere percentage. De algemene uitvoeringskosten (eenmalige kosten en uitvoeringskosten) worden hierbij niet verrekend, tenzij dit tot onrechtvaardigheden zou leiden. De eventuele projectkorting dient te worden verdisconteerd in de directe kosten en/of het opslagpercentage van de bij inschrijving ingediende gespecificeerde inschrijfbegroting. Indien geen verrekenprijzen zijn opgegeven geldt de gespecificeerde inschrijfbegroting als uitgangspunt, waarbij het uurloon tijdens de voorziene uitvoering van het meer- en minderwerk wordt gehanteerd. Indien voor werkzaamheden en/of leveringen van bouwstoffen geen eenheidsprijzen zijn vastgesteld en geen begrotingsposten in de gespecificeerde inschrijfbegroting zijn opgenomen, dienen deze in onderling prijsoverleg overeengekomen te worden. Hierbij dient gerekend te worden tegen bedragen en/of prijzen welke zijn samengesteld uit de volgende directe kosten:

- a. de nettokosten van de bouwstoffen;
- b. de nettokosten van de arbeid, gebaseerd op het uurloon tijdens de voorziene uitvoering van het meer- of minderwerk, voorzover deze rechtstreeks op het verwerken van de onder a. bedoelde bouwstoffen betrekking heeft;
- c. de nettokosten van de onderaanneming, die door de betreffende onderaannemer in redelijkheid aan de aannemer in rekening zullen worden gebracht.

De normen en prijzen uit de gespecificeerde inschrijfbegroting dienen hierbij als vergelijkingsmateriaal.

De laatste zin van § 36 lid 5 vervalt

§ 37 STELPOSTEN

In afwijking van § 37 leden 9 en 11 geldt het volgende:

"Directie" wordt vervangen door "opdrachtgever".

In aanvulling op § 37 geldt het volgende:

Stelposten zijn niet bindend. De opdrachtgever is daarom gerechtigd de aannemer de in de stelposten omschreven leveranties en werkzaamheden te ontnemen en de daarvoor in het bestek opgenomen bedragen bij de eindafrekening van het meer- en minderwerk ten volle in mindering te brengen, zonder de aannemer enige provisie te laten.

§ 40 BETALING

In aanvulling op § 40 lid 2 geldt het volgende

Betaling van de aanneemsom geschiedt in termijnen, met een bankgarantie.

De termijnen zijn gebaseerd op de stand van het werk, uitgedrukt in procenten van de aanneemsom. De opleveringstermijn bedraagt daarbij 5 % en de onderhoudstermijn bedraagt daarbij 5%. Indien er sprake is van kleine gebreken als bedoeld in § 9 lid 7 zal minimaal 50% van de opleveringstermijn ingehouden worden voor herstel van alle bij de oplevering geconstateerde gebreken en tekortkomingen.

Teneinde de waarde van het uitgevoerde gedeelte van het werk, zoals bedoeld in § 40 lid 2, bij elke standopname op eenvoudige wijze te kunnen aantonen en vaststellen, dient de aannemer vóór de eerste betalingstermijn een van de begroting afgeleide en overzichtelijke samengestelde procentenverdeelstaat ter goedkeuring bij de directie in, waarop de aanneemsom, excl. de stelposten, is verdeeld in duidelijk omschreven posten, toe te kennen aan in het werk (gelokaliseerde) waarneembare onderdelen.

Het in onderdelen geanalyseerde werk moet, nadat het algemeen tijdschema door de directie is goedgekeurd, door de aannemer binnen twee weken in een prognose-betalingsschema, met de verwachte vervaldatum en termijnbedragen, worden weergegeven. Indien het algemeen tijdschema tijdens de uitvoering van het werk wordt gewijzigd, moet het prognose-betalingsschema door de aannemer in overleg met de directie worden bijgesteld. De toeslagpercentages voor winst, risico, algemene kosten en algemene bouwplaatskosten dienen evenredig over de termijnen te worden verdeeld.

In afwijking van § 40 lid 6 geldt het volgende:

De aannemer moet zijn declaraties indienen bij de opdrachtgever conform de factuurvoorwaarden. Betaling van de declaratie zal geschieden binnen 30 dagen na goedkeuring van de declaratie door de opdrachtgever. Geen betaling aan de aannemer zal geschieden dan nadat de opdrachtgever een declaratie, vergezeld van het door de directie ondertekende daarop betrekking hebbende goedgekeurde betalingsschema, van de aannemer in goede orde heeft ontvangen. Betaling impliceert geen (gedeeltelijk) acceptatie c.q. goedkeuring van het werk of onderdelen daarvan.

In aanvulling op § 40 geldt het volgende:

De opdrachtgever behoudt zich het recht voor bedragen (zoals schadevergoedingen) die de aannemer verschuldigd is te verrekenen met de door de opdrachtgever aan de aannemer verschuldigde betalingstermijnen.

§ 43 VERPANDING OF CESSIE DOOR DE AANNEMER AAN DERDEN

In afwijking van § 43 lid 1 geldt het volgende:

Het is de aannemer niet toegestaan het recht op het saldo, bedoeld in § 40 lid 1, te cederen, te verpanden of op enigerlei andere wijze te vervreemden of te bezwaren zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. De opdrachtgever kan aan haar toestemming voorwaarden verbinden.

§ 43A ZEKERHEIDSTELLING

In aanvulling op § 43a geldt het volgende:

Een zekerheidsstelling wordt wel verlangd. 5% van de waarde van de deelopdracht wordt ingehouden op eerste termijn.

§ 43 B VERZEKERING

Indien Opdrachtnemer in gebreke blijft aan zijn verplichting(en) te voldoen, is hij tegenover Opdrachtgever aansprakelijk voor directe en indirecte schade die het rechtstreekse gevolg is van een toerekenbare tekortkoming(en) in de uitvoering van de Opdracht, met dien verstande dat de aansprakelijkheid als volgt beperkt is:

- voor deelopdrachten waarvan de totale waarde kleiner is dan of gelijk aan € 50.000,- : € 150.000,- per gebeurtenis en € 300.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is;
- voor deelopdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 50.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 100.000,- : € 300.000,- per gebeurtenis en € 500.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is;
- voor deelopdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 100.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 150.000,- : € 500.000,- per gebeurtenis en € 1.000.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is;
- voor deelopdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 150.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 500.000,- : € 1.500.000,- per gebeurtenis en € 3.000.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is;
- voor deelopdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 500.000,- : € 3.000.000,- per gebeurtenis en € 5.000.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is.

Samenhangende gebeurtenissen worden daarbij aangemerkt als één gebeurtenis.

De beperking van de aansprakelijkheid als hiervoor bedoeld komt te vervallen:

- a. ingeval van aanspraken van derden op schadevergoeding, als gevolg van dood of letsel;
- b. indien sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van opdrachtnemer of personeel van de opdrachtnemer;
- c. in geval van schending van intellectuele eigendomsrechten.

Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen aanspraken van derden ter zake van schade, hen toegebracht door of als gevolg van handelingen van Opdrachtgever in de uitvoering van deze overeenkomst, tenzij Opdrachtnemer aantoont dat de aanspraken geen verband houden met verwijtbaar handelen of nalaten van Opdrachtnemer dan wel veroorzaakt zijn door opzet of bewuste roekeloosheid van Opdrachtgever.

§ 44 SCHADE AAN HET WERK

In aanvulling op § 44 lid 3 geldt het volgende:

Schade ontstaan door vernielingen en/of ontvreemding zal nimmer worden aangemerkt als 'schade ten gevolge van buitengewone omstandigheden', als bedoeld in dit lid van deze paragraaf, ongeacht of al dan niet bewaking wordt toegepast. De aannemer kan zelf bepalen of hij bewaking wenst toe te passen.

§ 45 IN GEBREKE BLIJVEN OF ONVERMOGEN VAN DE OPDRACHTGEVER

In afwijking op § 45 lid 1 geldt het volgende:

De wettelijke rente is eerst verschuldigd nadat aannemer opdrachtgever per aangetekend schrijven in gebreke heeft gesteld en opdrachtgever binnen 7 dagen na ontvangst van die ingebrekestelling niet alsnog de verschuldigde betaling heeft verricht.

In aanvulling op § 45 geldt het volgende:

De aannemer doet uitdrukkelijk en onvoorwaardelijk afstand van zijn eventuele retentierecht als bedoeld in artikel 3:290 Burgerlijk Wetboek terzake het werk. Aannemer bedingt van ieder van zijn onderaannemers dat deze eveneens afstand doen van hun eventuele retentierechten terzake van het werk en draagt zorg dat het daartoe

AFWIJKINGEN EN AANVULLINGEN OP UAV 2012

strekken de beding wordt opgenomen in de desbetreffende onderaannemingsovereenkomsten.

§ 47 KOSTENVERHOGENDE OMSTANDIGHEDEN

In afwijking op § 47 geldt het volgende:

De volgende omstandigheden geven de aannemer geen aanspraak op bijbetaling als bedoeld in § 47, lid 2 dan wel termijnsverlenging: onwerkbaar weer, gebrek aan of ziekte van personeel bij de aannemer, wilde stakingen van personeel van de aannemer en door de aannemer ingeschakelde derden en algemene stakingen in de bedrijfstak waarvan de aannemer deel uitmaakt, toerekenbare tekortkomingen van door de aannemer ingeschakelde derden, vertraging in de aanlevering van materialen en materieel of de ongeschiktheid van materialen en materieel en liquiditeits- en solvabiliteitsproblemen aan de zijde van de aannemer.

§ 49 BESLECHTING VAN GESCHILLEN

In afwijking van § 49 geldt het volgende:

Alle in § 49 lid 2 van de UAV bedoelde geschillen zullen worden beslecht door de gewone rechter te Arnhem. Daar waar in de UAV wordt verwezen naar de Raad van Arbitrage voor de Bouw dient in de plaats daarvan de Burgerlijke Rechter te worden gelezen. Daar waar in de UAV wordt verwezen naar een spoedgeschil, dient in de plaats daarvan kort geding te worden gelezen. § 49, leden 1, 4 en 5 komen te vervallen.

§ 50 VOORTZETTING VAN HET WERK

In afwijking van § 50 lid 1 geldt het volgende:

De tekst "tenzij de Raad van Arbitrage in spoedgeschil anders beslist en" komt te vervallen.