

Overeenkomst voor Omgevingsvisie

ONDERGETEKENDEN

1. De gemeente Velsen, gevestigd te Dudokplein 1, 971 EN IJmuiden te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door Tenda Hoffmans hierna ook: 'Opdrachtgever';

en

2. <naam opdrachtnemer>, gevestigd te <invullen> te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door X, hierna ook: "Opdrachtnemer";

Hierna gezamenlijk ook te noemen: "Partijen"

NEMEN IN OVERWEGING

1. Opdrachtgever wenst een overeenkomst voor het opstellen van een Omgevingsvisie af te sluiten.
2. Opdrachtgever heeft hiertoe een aanbesteding gepubliceerd op d.d. 16 december 2022 voor het opstellen van een Omgevingsvisie.
3. De doelstelling, context, voorschriften en eisen bij de uitvoering van de opdracht zijn vastgelegd in het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen.
4. Opdrachtnemer heeft een inschrijving uitgebracht d.d. <invullen datum en evt kenmerk>
5. De inschrijving van Opdrachtnemer de economisch meest voordelige inschrijving is op grond van de beoordeling die is uitgevoerd en de opdracht daarom aan hem is gegund.
6. De aanbestedingsdocumenten, inclusief de genoemde bijlagen in artikel 7, maken integraal deel uit van deze overeenkomst. Deze overeenkomst legt de wederzijdse rechten en verplichtingen tussen Partijen vast, zoals deze bij de uitvoering van de opdracht zullen gelden.

EN KOMEN DAAROM OVEREEN:

Artikel 1 Opdrachtomschrijving

1. De opdracht bestaat uit het opstellen van een Omgevingsvisie zoals in het aanbestedingsdocument is beschreven.
2. Uitvoering van de diensten door de Opdrachtnemer als bedoeld in lid 1 van dit artikel geschiedt onder de voorwaarden en bedingen van deze overeenkomst inclusief bijlagen.

Artikel 2 Uitvoering van de opdracht

1. Het betreft een éénmalige opdracht. De startdatum is direct na de definitieve gunning/ondertekening van de overeenkomst. De opdracht eindigt van rechtswege na oplevering en vaststelling van de Omgevingsvisie, het streven is het 4^{de} kwartaal van 2023. Er wordt één overeenkomst met één opdrachtnemer afgesloten.

Artikel 3 Prijs en facturering

1. De overeengekomen prijs bedraagt € **< euro >**. Deze prijs is exclusief omzetbelasting.
2. Facturering door Opdrachtnemer geschiedt op de volgende wijze:
 - 4.1 Op de factuur vermeldt de Contractant;
 - de wettelijke vereisten waaraan de factuur moet voldoen: naam, adres, postcode, woonplaats, bank/gironummer en de benodigde IBAN- en BIC-gegevens, BTW-nummer, KvK-nummer;
 - het factuuradres van de Contractant;
 - het totale factuurbedrag inclusief en exclusief BTW; en
 - eventuele nadere eisen in overleg met de Gemeente.
 - 4.2 De Contractant hanteert een betalingstermijn van dertig dagen na de ontvangst van de factuur of zoveel langer of korter als overeengekomen tussen Partijen in de Overeenkomst. De Gemeente zal binnen de gehanteerde betalingstermijn de factuur van de Contractant betalen.
 - 2.3 Indien de Goederen of Diensten niet beantwoorden aan de Overeenkomst is de Gemeente bevoegd om de betaling naar rato van de tekortkoming geheel of gedeeltelijk op te schorten. Opdrachtgever ontvangt bij voorkeur elektronische facturen.
 - 2.4 Betalingsschema
Het betalingsschema wordt gekoppeld aan mijlpalen. De opdrachtnemer wordt geacht mijlpalen te spreiden over de totale doorlooptijd van het project.

De betaling aan opdrachtnemer vindt plaats volgens het volgende betalingsschema:

20% bij gunning
20% bij analyse op basis van Toekomstvisie en beleid
20% bij beschrijving uitkomsten participatie en analyse
20% bij vaststellen ontwerp Omgevingsvisie
20% bij vaststellen definitieve Omgevingsvisie

Artikel 4 Meer- en minder werk

1. Uitvoering en verrekening van eventueel "meer- en/of minderwerk" dient te allen tijde nader door Partijen schriftelijk te worden overeengekomen.
2.
 - 2.1. De Contractant zal de Overeenkomst uitvoeren tegen de in zijn Offerte genoemde prijzen in euro's.
 - 2.2. Niet redelijkerwijs in de Overeenkomst inbegrepen extra Prestaties, zijn slechts meerwerk voor zover dit uitsluitend aan de Gemeente is toe te rekenen.
 - 2.3. Meerwerk zal door de Contractant slechts in behandeling worden genomen nadat de inhoud en het budget schriftelijk zijn overeengekomen met de Gemeente.
 - 2.4. Verrekening van meerwerk of minder werk vindt plaats tegen maximaal de tarieven zoals opgenomen in de Offerte, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
 - 2.5. Voor zover prijzen en tarieven van meerwerk of minder werk niet in de Offerte zijn opgenomen, verplicht de Contractant zich ertoe voor meerwerk en minder werk uitsluitend marktconforme tarieven aan te

bieden.

Artikel 5 Aanvullende afspraken
<invullen indien van toepassing>

SOCIAL RETURN

Opdrachtnemer verplicht zich gedurende de looptijd van het contract een waarde gelijk aan 5% van de uiteindelijke opdrachtwaarde aan te wenden voor Social Return. Contractant stelt in overleg met Opdrachtgever prestatieafspraken op, waarin de precieze invulling van de Social Return verplichting wordt vastgelegd. Deze prestatieafspraken maken onlosmakelijk deel uit van betreffende overeenkomst. Indien Opdrachtnemer zijn Social Return verplichting niet of niet geheel nakomt wordt het resterende bedrag van de verplichting, vermeerderd met een direct opeisbare boete ter hoogte van <percentage> van het resterende bedrag, bij de Opdrachtnemer in rekening gebracht.

Artikel 6 Wijziging Overeenkomst

1. Gedurende de looptijd van de overeenkomst kunnen Opdrachtgever en Opdrachtnemer nadere invulling geven over zaken die verband houden met de overeenkomst. Zulke wijzigingen kunnen overeengekomen worden voor zover geen sprake is van een wezenlijke wijziging als bedoeld in artikel 2.163b Aanbestedingswet 2012.
2. Aanpassing van de overeenkomst zal uitsluitend van kracht zijn of anderszins gelden nadat deze uitdrukkelijk en schriftelijk door beide Partijen is vastgelegd.

Artikel 7 Algemene voorwaarden

1. Op deze overeenkomst is de Nieuwe Regeling (DNR) 2011 van toepassing. DNR 2011 is als bijlage bij de aanbesteding Omgevingsvisie gepubliceerd.
2. De algemene (verkoop-) voorwaarden van de opdrachtnemer zijn door Partijen uitdrukkelijk niet van toepassing verklaard op onderhavige overeenkomst.
3. Ter aanvulling op DNR2011 geldt hetgeen gesteld in de bijlage AANVULLENDE VOORWAARDEN VAN DE GEMEENTEN DIE DEELNEMEN AAN RIJK BIJ 'DE NIEUWE REGELING 2011, EERSTE HERZIENING JULI 2013', zoals gepubliceerd als bijlage bij de Omgevingsvisie.

Artikel 8 Bijlagen

De hieronder genoemde bijlagen maken integraal deel uit van deze overeenkomst en worden verondersteld bekend te zijn bij Partijen.

Ingeval van strijdigheid tussen de bepalingen in de documenten geldt het volgende:

De bepalingen gesteld in deze overeenkomst zijn leidend. Hierna geldt de volgende prevalerende volgorde waarbij de inhoud van het eerst genoemde (bijlage 1) gaat boven de als volgende genoemde (bijlage 2) enzovoort:

- Bijlage 1: < Indien van toepassing> Verificatieverslag d.d. < invullen datum>
- Bijlage 2 : Nota('s) van Inlichtingen <invullen naam aanbesteding> d.d. < invullen datum>
- Bijlage 3: Aanbestedingsdocument met referentienummer VLS 202210 - 2200286 voor Omgevingsvisie inclusief bijlagen.
- Bijlage 4: De Nieuwe Regeling DNR 2011.
- Bijlage 5: Aanvullende voorwaarden DNR 2011.
- Bijlage 6: De inschrijving van Opdrachtnemer d.d. XXX met kenmerk XXX

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt d.d. @@@ te @@@

De Opdrachtgever

Voor deze:

xxxx

De Opdrachtnemer

Voor deze:

xxxxxxx

Functie

Functie