

Vooraankondiging

Tijdelijke huisvesting COG-locatie Ede

Projectnaam : Tijdelijke huisvesting COG-locatie Ede
Auteur(s) : Monique Godschalk, Manager Inkoop
Versie : 1.0
Datum : 23 juli 2021

INHOUDSOPGAVE

1	ALGEMEEN	3
1.1	INLEIDING	3
1.2	DE AANBESTEDENDE DIENST	3
1.3	ELEKTRONISCHE COMMUNICATIE EN CONTACTPERSOON.....	4
2	HET PROJECT	5
2.1	SCHOUW	5
2.2	HUURTERMIJN	5
2.3	VOORGENOMEN OVEREENKOMST	5

1 Algemeen

1.1 Inleiding

COG is voornemens een Europese aanbesteding te publiceren voor het huren van tijdelijke huisvesting voor een van haar locaties te Ede. Met deze vooraankondiging wil zij de markt in kennis stellen van deze mogelijke opdracht. In deze vooraankondiging wordt ingegaan op de Aanbestedende dienst COG, de wijze van communicatie en een globale weergave van het project. Aan de informatie voortkomend uit deze vooraankondiging kunnen geen rechten worden ontleend en leidt in dit stadium niet tot verplichtingen dan wel tot enige vorm van verbintenis.

1.2 De Aanbestedende Dienst

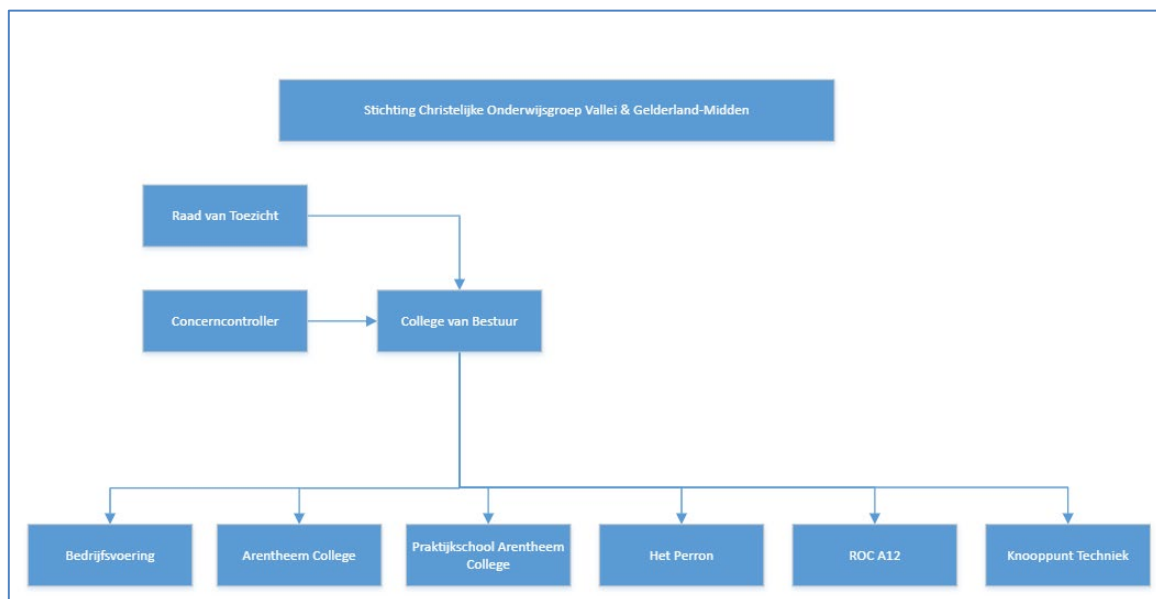
De Stichting Christelijke Onderwijs Groep Vallei & Gelderland-Midden (COG) is de overkoepelende stichting van:

- Arentheem College: Leerpark Presikhaaf, Titus Brandsma, Thomas a Kempis
- Het Perron
- Knooppunt Techniek
- ROC A12: Astrum College, Dulon College, Technova College
- Bedrijfsvoering

Elke school heeft haar eigen karakter en bestaat uit kleinschalige, betrokken leergemeenschappen. Een algemeen Christelijke levensbeschouwing en visie zijn onze inspiratie. Samen maken we ons onderwijs. Dat bieden we op verschillende niveaus: van vmbo tot gymnasium+, mbo, volwassenenonderwijs, bedrijfsopleidingen en maatwerktrajecten. Kortom; onderwijs voor een leven lang ontwikkelen.

Ons onderwijs heeft impact op de toekomst. In de omgang met elkaar, onze middelen, partners en de wereld, willen we op duurzame wijze handelen. We streven ernaar om dat wat ons door de maatschappij wordt toevertrouwd, op een goede manier te behandelen en door te geven.

De bedrijfsvoering ondersteunt het CvB en de scholen bij het realiseren van de strategische doelstellingen. Het gaat over de diensten zoals financiële administratie, informatie- en communicatietechnologie, beleid, onderwijskwaliteit, inkoop, facilitair en huisvesting. Vanuit de dienst inkoop wordt deze vooraankondiging uitgevoerd.



In bovenstaand figuur is de organisatiestructuur van COG weergegeven.

Voor meer informatie over COG verwijzen wij u naar onze website: www.cog.nl.

1.3 Elektronische Communicatie en Contactpersoon

Deze vooraankondiging wordt volledig elektronisch (digitaal) uitgevoerd via TenderNed. Verzoeken om inlichtingen verlopen uitsluitend via TenderNed.

Namens COG zal met betrekking tot deze vooraankondiging als contactpersoon optreden:

Contactpersoon 1: Monique Godschalk

Contactpersoon 2: Harry Meurs.

2 Het project

COG zoekt voor haar locatie te Ede tijdelijke huisvesting. Deze tijdelijke huisvesting komt op of rondom Reehorsterweg 80 te Ede.

Het project bestaat uit de levering van tijdelijke units met een oppervlakte van 4.500 - 6.000 m² bruto vloeroppervlak. Het streven van COG is om deze Europese aanbesteding medio september te publiceren via het aanbestedingsplatform TenderNed.

De doorlooptijd van deze inschrijfperiode is ongeveer 24 kalenderdagen gerekend vanaf de publicatiedatum.

De Europese aanbesteding bestaat in ieder geval uit het leveren, plaatsen, aansluiten en verwijderen van:

- Tijdelijke huisvesting welke ingericht zal worden als leslokalen;
- Nutsvoorzieningen gas, water en licht;
- Elektronische infrastructuur zoals;
 - o lichtpunten en verlichting
 - o toegang tot ICT infrastructuur
 - o klimaatbeheersing en ventilatiesystemen
- Toiletgroepen
- Brandtrappen (vluchtwegen)
- Zonwering/ blindering

2.1 Schouw

Bij publicatie zal COG een schouw organiseren waar de tijdelijke units komen te staan met als doel om een helder beeld te schetsen van de toegankelijkheid en begaanbaarheid van de locatie.

2.2 Huurtermijn

De huurtermijn is ongeveer 18 maanden gerekend vanaf een gewenste oplevering van de tijdelijke huisvesting op 4 februari 2022. Met mogelijke verlengingen van 3 tot 6 maanden. Dit wordt nader bepaald in de uitvraag.

2.3 Voorgenomen overeenkomst

Tot slot is de Aanbestedende dienst voornemens om een Raamovereenkomst af te sluiten voor de levering en plaatsing van tijdelijke huisvesting voor maximaal vier jaren voor de Christelijke Onderwijs Groep.