

Aanbesteding: Herinrichting Koningswinkelstraat e.o.
Aanbestedende Dienst: Gemeente Valkenburg aan de Geul
Referentie: VAL243-0004

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bestekpost 851050

Vraag:

Kunt u de inzet omgevingsmanager in fte aangeven waarmee rekening gehouden dient te worden?

Antwoord:

Zoals in artikel 01.12.09 van deel 3 van het bestek vermeld is de inzet onder andere afhankelijk van de intensiteit van de werkzaamheden en de impact van de werkzaamheden, gedurende de gehele uitvoering van het project. Afhankelijk van de uitvoeringssystematiek en het gestelde in het bestek dient de opdrachtnemer het uitvoeringsomgevingsmanagement af te prijzen.

Beantwoord op: 14-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Bestekpost 680010

Vraag:

Er is onbekend hoe de onderbouw van de kapel is opgebouwd. Bij het verplaatsen van de kapel is het risico dat deze beschadigd. Dit risico is vooraf niet in te schatten. Om gelijkheid bij de inschrijving te garanderen stellen we voor om deze werkzaamheden te verreken via een toe te voegen stelpost.

Antwoord:

Het verplaatsen van de kapel wordt verrekend via een toegevoegde stelpost.

Beantwoord op: 14-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Bestekpost 425160

Vraag:

Er ontbreekt een hoeveelheid levering ter inlichting. Kunt u deze toevoegen?

Antwoord:

Zie gewijzigde bestekspost.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad §3.3.1

Vraag:

Aangegeven is “De inschrijver dient het format referentieblad (zie bijlage 2) in te vullen en te ondertekenen”. Waar op het referentieblad dient men te ondertekenen en dient dit te gebeuren door de opdrachtnemer of de opdrachtgever?

Antwoord:

Het referentieblad dient door de opdrachtnemer ondertekend te worden middels het invullen van de naam projectleider gegadigde. Om de markt niet onnodig te belasten hoeft op voorhand geen samenvatting van de uitgevoerde werkzaamheden en een ondertekende tevredenheidsverklaring te worden aangeleverd. Let wel; dit dient eventueel op verzoek van de aanbesteder te gebeuren conform het gestelde in paragraaf 3.3.1 van de Aanbestedingsleidraad.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bestekpost 435710

Vraag:

Het voorgeschreven asfaltmengsel SMA-NL 11A is volgens de leverancier niet geschikt voor StreetPrint in kruisingsvlakken.
Een deklaag van SMA-NL 8A (gemodificeerd) is wel geschikt. De voorkeur gaat echter (nog steeds) uit naar een gemodificeerde deklaag AC8 surf of AC11 surf.
Kunt u dit aanpassen?

Antwoord:

Het asfaltmengsel t.b.v. StreetPrint is gewijzigd, zie gewijzigde en/of toegevoegde bestekspost(en).

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bestekpost 435710

Vraag:

In het bestek staat keiformaat halfsteensverband aangegeven en op tekening staat keperverband. Het advies van de leverancier is om op kruisingsvlakken keperverband toe te passen, mede i.v.m. het geluid.

Kunt u dit aanpassen?

Antwoord:

Het verband is conform tekening aangepast naar keperverband, zie gewijzigde bestekspost.

Beantwoord op: 14-06-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

7

Onderwerp:

Bestekpost 151110

Vraag:

Welke netbeheerder is hier verantwoordelijk voor? En welke kosten moeten hiervoor meegenomen worden?

Antwoord:

Enexis is de netbeheerder. Alle bijkomende kosten t.b.v. door de netwerkbeheerder uit te voeren werkzaamheden dienen te worden meegenomen. Onder andere tijdelijk afsluiten van de voedingskabel, het grondwerk, etc.

Beantwoord op: 14-06-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

8

Onderwerp:

852050

Vraag:

-een meetnauwkeurigheid van 0,1 mm is niet haalbaar, 0,1 cm al nauwelijks, hoe ziet de OG dat?

-gaat het bij Bosstraat 2 t/m 6 (dit laatste nummer bestaat niet) om de even en oneven nummers?

-bij de Koningswinkelstraat wordt gesproken over “(zuid)”, bedoelt de OG de oneven nummers?

-er wordt gesproken over metingen IN gebouwen, is daar een specifieke reden voor, heeft de OG daarbij specifieke panden voor ogen? Een

hoogtemeting wordt doorgaans aan de buitenzijde uitgevoerd.

Antwoord:

De meetonnauwkeurigheid is aangepast naar 10 mm.

In de Bosstraat gaat het om huisnummer 2 t/m 6 (Fletcher hotel) en huisnummer 8.

Koningswinkelstraat zuid betreft het gedeelte tussen de Van Pallandtlaan en de Pr. Beatrixsingel, zie ook bijlage 6 van het bestek.

In de bestekspost staan de huisnummers van de opstallen vermeld welke tenminste moeten worden opgenomen in het monitoringsplan. Verder dient in het op te stellen monitoringsplan te worden aangegeven op welke wijze wordt gemeten en op welke locaties. De locaties van de meetpunten zijn ter keuze van de aannemer.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

852010

Vraag:

gezien de diverse soorten aanvullende monitoring, die in de besteksposten na deze gevraagd worden wil OG gedegen monitoren, waarom dan niet volledige binnen- en buitenopnamen i.p.v. alleen gevels?

Antwoord:

Zoals vermeld in de bestekspost beperkt de bouwkundige vooropname zich niet tot alleen de gevels.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

852030

Vraag:

er wordt gevraagd te meten volgens SBR-A, B en C, is dit juist? Bij SBR-A metingen wordt gemeten op schadelijke invloed op gebouwen met vaste grenswaardes, SBR-B voor hinder voor personen met alleen streefwaardes (geen grenswaardes) en bij SBR-C voor schades aan machines/apparatuur, waarvoor de eigenaar hiervan zelf de grenswaardes moet aanleveren als opgegeven door de fabrikant van de machines. Verder moet voor elke categorie met een andere trillingsmeter gemeten worden. Wat is gewenst?

Antwoord:

Uitsluitend de SBR-A meting is gewenst. Zie gewijzigde bestekspost.

Beantwoord op: 14-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
11 Bestekspost 202110 open bemaling

Vraag:

Kunt u bevestigen dat het grondwater dieper zit dan de onderzijde van de rioolsleuf minus 0,5 m en dat de betreffende post enkel bedoeld is voor regenwater in de sleuf af te pompen? Zo nee, dan verzoeken wij u om een bemalingsadvies te verstrekken zodat wij een reële kosteninschatting kunnen maken.

Antwoord:

Grondwaterstanden zijn terug te vinden in bijlage 1 van het bestek. De bestekspost is bedoeld voor regenwater in de sleuf.

Beantwoord op: 14-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
12 Besteksposten 204250 t/m 204420

Vraag:

In besteksposten 204250, 204420 en 204510 legt u de verantwoordelijkheid voor alle te nemen maatregelen omtrent K&L bij de opdrachtnemer, terwijl het project gegund wordt op laagste prijs. De posten zijn daarnaast niet eenduidig af te prijzen, omdat er geen hoeveelheid staat vermeld waarmee gerekend mag worden. Hierdoor ontstaat een spanningsveld tussen zorgvuldig grondroeren bij K&L en de prijsgedreven concurrentie om een project aan te nemen. Dit is in strijd met de CROW500 en we verzoeken u daarom om deze posten te vertalen naar stelposten óf de af te prijzen posten concreter te beschrijven.

Antwoord:

In overeenstemming met de CROW500 heeft in de ontwerpfase afstemming plaatsgevonden met de nutsbedrijven. Er zijn proefsleuven gegraven en er hebben verleggingen plaatsgevonden waarbij de nieuwe tracés zijn afgestemd op het ontwerp. Beschikbare informatie is terug te vinden in bijlage 4 van het bestek. De verantwoordelijkheid voor alle te nemen maatregelen omtrent K&L wordt hiermee zeker niet bij de opdrachtnemer gelegd. Afhankelijk van de uitvoeringsmethodiek van de aannemer zullen mogelijke aanvullende maatregelen moeten worden getroffen, de kosten

voor de maatregelen worden op betreffende besteksposten verrekend.
We zijn van mening dat een kundige aannemer een goede kosteninschatting kan maken voor de resultaatsverplichting van de betreffende besteksposten.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Besteksposten 204110 en 204120

Vraag:

Besteksposten 204110 en 204120 beschrijven een variabele sleuflengte en/of -diepte, waardoor de post niet eenduidig is af te prijzen. Gelieve in de besteksposten aangeven met welke vaste maten aannemers mogen rekenen per proefsleuf of de proefsleuven per m3 verrekenen.

Antwoord:

Het zoekgebied conform de CROW500 is niet in vaste maten aan te duiden. We zijn van mening dat een kundige aannemer een goede kosteninschatting kan maken voor de resultaatsverplichting van de betreffende besteksposten.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Bestek deel 3, par. 01 04 risicoregeling

Vraag:

U verklaard de risicoregeling in paragraaf 01 04 niet van toepassing, terwijl we sinds dit jaar te maken hebben met extreme prijsstijgingen vanwege geopolitieke spanningen. Aannemers kunnen onmogelijk de risico's die hieraan vastkleven inschatten of dragen. We verzoeken u daarom met klem de risicoregeling wél van toepassing te verklaren.

Antwoord:

De risicoregeling wordt niet van toepassing verklaart.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Besteksposten 132210 t/m 134220

Vraag:

Wij verzoeken u het transport en de acceptatie van vrijkomende asfalt in separate posten te verwerken in het bestek zoals bij grond is gedaan, zodat op eerlijke wijze per ton afgerekend kan worden.

Antwoord:

Besteksposten worden niet gewijzigd. Transport- en acceptatiekosten dienen in de eenheidsprijs te zijn begrepen.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Bestek deel 3, par. 01 16 02

Vraag:

In artikel 01 16 02 van het bestek stelt u dat het eigen risico ten aanzien van schades welke door uw CAR verzekering vergoed worden, voor rekening van Opdrachtnemer komt. Wij verzoeken u om te bevestigen dat dit enkel van toepassing is op schade welke door Opdrachtnemer veroorzaakt is, en waarbij wij bij behandeling van uw zijde, door u op de hoogte gesteld zijn van de aansprakelijkheid en wij in de gelegenheid zijn gesteld om verweer te kunnen plegen.

Antwoord:

Conform artikel 01.16.02 van deel 3 van het bestek dient de CAR-verzekering door de opdrachtnemer te worden afgesloten. Er is aldus geen sprake van een CAR-verzekering door de opdrachtgever.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Bestek deel 3, par. 01 16 02

Vraag:

Op basis van het benodigde materieel ten behoeve van de realisatie van het door u opgestelde ontwerp in combinatie met de aangrenzende bebouwing zijn schadeclaims van derden onvermijdelijk. Wij verzoeken u, omdat u als Opdrachtgever verantwoordelijk bent voor de maakbaarheid van uw ontwerp, een stelpost op te nemen voor de behandeling en afhandeling van schadeclaims.

Antwoord:

Verzoek wordt niet gehonoreerd. Eventuele schadeclaims zullen buiten het bestek om worden afgehandeld.

Beantwoord op: 14-06-2022
Label: Contract

Ref.nr. 18
Onderwerp: Bestekspost 680010

Vraag:

Wij kunnen geen reële kosteninschatting maken voor het verplaatsen van een kapel waarvan we het gewicht niet weten en zelfs de materialen van de onderbouw onbekend zijn. Daarbij kan het niet des aannemer zijn om te bepalen of een nieuwe ondergrond nodig is en hoeveel grondwerk gemaakt moet worden. Gezien de vele variabelen en onduidelijkheden verzoeken wij u om dit in een stelpost te verwerken, zodat deze werkzaamheden uit de concurrentiesfeer worden gehaald en de beoogd aannemer dit in nader overleg met u op verantwoorde wijze kan uitvoeren.

Antwoord:

Het verplaatsen van de kapel wordt verrekend via een toegevoegde stelpost.

Beantwoord op: 14-06-2022
Label: Contract

Ref.nr. 19
Onderwerp: vormgevingseisen referentiedocument

Vraag:

U stelt in deze paragraaf eisen aan de layout en het lettertype van de beknopte samenvatting van de referentie. Onze referenties en tevredenheidsverklaring zijn samengevoegd tot één document en zijn al ondertekend door opdrachtgever. Wilt u de eisen aan de samenvatting laten vervallen, zodat we onze eigen referentie als onderbouwing kunnen indienen?

Antwoord:

De eisen worden gehandhaafd.

Beantwoord op: 14-06-2022
Label: Contract

Ref.nr. 20
Onderwerp: Bestekpost 214110

Vraag:

In genoemde bestekpost staat "rekenen met stempeling". Kunt u dit in een

separate bestekpost omschrijven en specificeren?

Antwoord:

Zie gewijzigde / toegevoegde bestekspost(en)

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Bestekpost 362220

Vraag:

De hoeveelheid is 7 st terwijl in de omschrijving van de putnummers er maar 6 st staat. Kun je het ontbrekende putnummer toevoegen?

Antwoord:

Zie gewijzigde bestekspost.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Bestekpost 362190

Vraag:

Op de tekening ontbreekt deze put. Waar is deze gesitueerd?

Antwoord:

Deze bestekspost vervalt.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud