

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van BLNP gemeenten
Aanbestedende Dienst: Gemeente Putten
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Objectenoverzicht gemeente Nijkerk

Vraag:

Ondanks een verhoging van de indexering van de verzekerde gebouwen van 158,3 naar 167,0 komt Kolom K (totaal) lager uit. Wilt u de rekenformule aanpassen zodat de telling correct is.

Antwoord:

Is aangepast, zie nieuwe PVE Nijkerk.

Percelen: P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk
Beantwoord op: 20-09-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 verantwoordelijk voor onderhoud

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

Bunschoten: Voor planmatig onderhoud (MOP) zijn de scholen zelf verantwoordelijk, bij groot onderhoud en renovatie is de gemeente verantwoordelijk

Leusden: De Gemeente Leusden is verantwoordelijk voor het onderhoud van de scholen

Nijkerk: De schoolbesturen zijn verantwoordelijk voor het onderhoud en beheer van de schoolgebouwen

Putten: De Schoolbesturen

Percelen: P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten
P2 Perceel 2: Gemeente Leusden
P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk
P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op: 20-09-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

Bunschoten: Zie bijlage lijst objecten Bunschoten kolom T

Leusden: Zie bijlage lijst objecten Leusden kolom L

Nijkerk: Zie bijlage lijst objecten Nijkerk kolom U

Putten: Zie bijlage Overzicht onderhoud scholen gemeente Putten

Percelen:

P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten

P2 Perceel 2: Gemeente Leusden

P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk

P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op: 20-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Gebruik

Vraag:

Graag vernemen of en zo ja welke panden/woningen verhuurd worden of in gebruik zijn door studenten, asielzoekers, vluchtelingen, buitenlandse arbeiders of verhuurd worden onder anti-kraak.

Antwoord:

Bunschoten: Zie bijlage lijst objecten Bunschoten kolom U

Leusden: Zie bijlage lijst objecten Leusden kolom K

Nijkerk: N.V.T.

Putten: N.V.T.

Percelen:

P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten

P2 Perceel 2: Gemeente Leusden
P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk
P4 Perceel 4: Gemeente Putten
Beantwoord op: 20-09-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
5
Onderwerp:
Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Bunschoten: Er zijn geen objecten vanaf die waarde aanwezig.

Leusden: Betreft het Zwembad Octopus, Bavoortseweg 9 te Leusden. Hiervan is helaas geen inspectierapport. Wel is een taxatierapport. Het gaat hier om een steenhard gebouw met harde dekking. Niet bekend is welk isolatiemateriaal hier destijds is gebruikt. De MPL is ook voor ons niet berekenbaar. Natuurlijk zijn wij bereid in de nabije toekomst een inspectierapport op te laten maken, b.v. in overleg met verzekeraars.

Nijkerk: Inspectierapporten niet aanwezig. De bouwaard kunnen we wel aangeven.

Gemeentehuis, Kolkstraat Steen
Van Lodenstein College, Zuiderinslag Steen
Corlaer College VMBO, Ds Kuijperstraat 3 Steen/kunststof
Corlaer College, Henri Nouwenstraat Steen

Putten: Geen inspectierapporten beschikbaar.

Er zijn twee objecten van meer dan 15.000.000:

Korenlaan 1 – Bouwaard steen op deze korte termijn kon geen informatie worden achterhaald over de isolatie.

Fontanusplein 1 – Bouwaard steen

De gevels zijn geïsoleerd met PUR spuitisolatie, Daken boven bestuursvleugel en kantine met PIR isolatie, Dak boven ambtelijke vleugel met PS isolatie (tempex)

Percelen: P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten
P2 Perceel 2: Gemeente Leusden
P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk
P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op: 20-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Verzekerde bedragen fundering

Vraag:
Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief de funderingen?

Antwoord:
"Het taxatierapport is leidend, mocht er geen sprake zijn van een taxatie dan zijn funderingen conform onze voorwaarden standaard verzekerd."

Percelen: P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten
P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk
P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op: 20-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Verzekerde bedragen BTW

Vraag:
Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief of exclusief BTW opgenomen?

Antwoord:
Conform de voorwaarden zijn de verzekerde bedragen inclusief BTW, indien anders is vermeld in de specificatie of het taxatierapport is dit leidend.

Percelen: P2 Perceel 2: Gemeente Leusden
P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk
P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op: 20-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven? (indien anders dan steen/hard)

Antwoord:

Bunschoten: Zie bijlage lijst objecten Bunschoten kolom V

Leusden: De Gemeente heeft geen gebouwen met een sterk afwijkende bouwaard, anders dan steen/hard, harde dekking

Nijkerk: Zie bijlage lijst objecten Nijkerk kolom X

Putten: Zie bijlage Bouwaard objecten gemeente Putten

Percelen:
P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten
P2 Perceel 2: Gemeente Leusden
P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk
P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op: 20-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

scope 12

Vraag:

Indien er geen scope 12 keuring is uitgevoerd of gepland, wensen wij de VNAB clausule zonnepanelen op te nemen, gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

"De gemeente is niet akkoord met het opnemen van de Clausule Zonnepaneleninstallatie maar is wel bereid om toe te zeggen dat er in de geest van deze clausule zal worden gehandeld en dat voorschriften die vanuit de branche met betrekking tot het plaatsen van nieuwe zonnepanelen worden uitgevaardigd zullen worden nageleefd"

Percelen:
P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten
P2 Perceel 2: Gemeente Leusden
P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk
P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op: 20-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

Zonnepanelen

Er is een sterke toename van branden door zonnepanelen, voornamelijk door ondeskundige installatie en/of door het gebruik van verschillende connectoren of het gebruik van connectoren van onvoldoende kwaliteit. Is er een "Scope 12" keuring uitgevoerd? Zo nee, voldoen de betreffende installatie aan NEN1010 en NEN7250? Zo nee, kunt u uitgebreid toelichten hoe u de (brand)veiligheid van de installaties zijn gewaarborgd?

Antwoord:

"De gemeente is niet akkoord met het opnemen van de Clausule Zonnepaneleninstallatie maar is wel bereid om toe te zeggen dat er in de geest van deze clausule zal worden gehandeld en dat voorschriften die vanuit de branche met betrekking tot het plaatsen van nieuwe zonnepanelen worden uitgevaardigd zullen worden nageleefd."

Percelen: P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten
P2 Perceel 2: Gemeente Leusden
P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk
P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op: 20-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Clausule cyber uitsluiting

Vraag:

Clausule Cyber uitsluiting

Gaat u akkoord met de opname van de cyber- en dataclausule voor brandverzekering LMA5400 ?

Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

"Wij kunnen akkoord gaan met opname van de LMA 5400 clausule indien wij de volgende passage mogen opnemen op de polis:

"De clausule LMA 5400 is van toepassing. Dit laat onverlet dat er dekking is voor materiële schade en daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, veroorzaakt door de genoemde gevaren opgenomen in de Uitgebreide : Voorwaarden Gemeenten B1606.. Deze blijven volledig in stand.""

Percelen: P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten
P2 Perceel 2: Gemeente Leusden
P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk
P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op: 20-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Clausule overdraagbare ziekten

Vraag:

Clausule overdraagbare ziekten

Gaaf u akkoord met de opname van de clausule overdraagbare ziekten conform LMA5393?

Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

"Wij kunnen akkoord gaan met opname van de LMA 5393 clausule indien wij de volgende passage mogen opnemen op de polis:

"De clausule LMA 5393 is van toepassing. Dit laat onverlet dat er dekking is voor materiële schade en daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, veroorzaakt door de genoemde gevaren opgenomen in de Uitgebreide : Voorwaarden Gemeenten B1606.. Deze blijven volledig in stand."

Percelen:

P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten

P2 Perceel 2: Gemeente Leusden

P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk

P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op:

20-09-2022

Label:

Inhoud

Ref.nr.

13

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord

Percelen:

P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten

P2 Perceel 2: Gemeente Leusden

P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk

P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op:

20-09-2022

Label:

Proces

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Opzegtermijn

Vraag:

Kan de opzegtermijn worden verkort naar 4 maanden voor de contractvervaldatum?

Antwoord:

Dit is Akkoord. De aanpassing van de opzegtermijn in de PvE's volgt nog.

Percelen:

P1 Perceel 1: Gemeente Bunschoten

P2 Perceel 2: Gemeente Leusden

P3 Perceel 3: Gemeente Nijkerk

P4 Perceel 4: Gemeente Putten

Beantwoord op:

20-09-2022

Label:

Inhoud