

Project Jaspersstraat / Clusiusstraat



De huidige flat aan de Jaspersstraat / Clusiusstraat met 117 sociale huurwoningen is in sterk verouderde staat en wordt gesloopt. Op deze plek tegenover plangebied De Vrije Watering komt een nieuw woningbouwcomplex (met een aantal hoogte-accenten waarvan de hoogste 70 meter is) met ca. 300 nieuwe woningen in verschillende segmenten (sociale huur, middenhuur en koop). Op de hoek Jaspersstraat / Clusiusstraat komt een Huis van de Wijk. Dit is een modern buurtcentrum dat wijkcentrum Poelenburg vervangt, met daarin allerlei voorzieningen zoals een bibliotheek en een gezondheidscentrum.

Zoals het er nu uitziet wordt het bestemmingsplan begin 2023 vastgesteld (de inzagetermijn is afgelopen). We vragen een aantal partijen om een plan te maken en kiezen uiteindelijk voor het beste plan. Daarbij kijken we bijvoorbeeld naar de kwaliteit van de woningen en de inrichting van de openbare ruimte. De nieuwbouw start naar verwachting in 2024/2025, nadat de huidige flat gesloopt is. Tussen de locatie van de Jaspersstraat / Clusiusstraat ligt de straat Poelenburg in een groene ruimte. Het is de bedoeling dat deze straat veiliger wordt om over te steken.

