

Aanbesteding: Onderhoud Klimaatinstallaties
Aanbestedende Dienst: Gemeente Utrecht
Referentie: 2022-VGU-002

Toelichting:

Ref.nr. 126
Onderwerp: Referenties

Vraag:

Wij nemen aan dat een referentie welke al minimaal al 3 jaar in uitvoering is, maar nog enkele jaren loopt ook mag worden opgevoerd?
Veel contracten hebben momneteel namelijk een looptijd tussen de 4 en 10 jaar.

Antwoord:

Ja, dat is akkoord

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2
P3 Perceel 3
P4 Perceel 4
P5 Perceel 5

Beantwoord op: 27-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr. 127
Onderwerp: Referenties

Vraag:

Zoals genoemd staat op blz 21 en 22 van de offerte aanvraag en uw beantwoording van vraag 66, mogen er meerdere referenties worden opgevoerd om te voldoen aan de kerncompetenties. Is het omwille van de duidelijkheid afdoende als er achter het tekstblok "JA" wordt aangegeven hoe er wordt voldaan aan de eis?
Bijvoorbeeld bij perceel C door bij het tekstblok "de referentie had een omvang van minimaal 400m2 BVO - 50 panden" achter "Ja" te vermelden dat er door het opvoeren van twee of meer referenties aan dit item wordt voldaan?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

P3 Perceel 3

P4 Perceel 4

P5 Perceel 5

Beantwoord op: 27-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

128

Onderwerp:

Referenties perceel 1

Vraag:

Wij nemen aan dat een referentie met tenminste 2 panden van elk 30.000 m2 met een kantoor en/of gebouw met een bijeenkomstfunctie (bijvoorbeeld een Hogeschool of Universiteit) en de gestelde installaties (verwarming-, ventilatie-, luchtbehandelings-, koelsintallatie en een warmtekoeldeopslagsysteem alsmede een gebouwbeheersysteem waarmee op afstand beheer en monitoring wordt uitgevoerd) voldoet?

Antwoord:

Ja dat voldoet

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 27-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

129

Onderwerp:

Referenties

Vraag:

Wij realiseren voor meerdere gemeenten het gevraagde onderhoud. Daarbij worden tussen de 80 en 100 panden onderhouden en het onderhoud uitgevoerd aan alle door u gevraagde installaties. Als tenminste 2 sporthallen met elk een grootte van minimaal 1.000m2 worden onderhouden en daarnaast een diversiteit van andere gebouwen met een minimaal aantal vierkante meters van in totaal tussen de 80.000 en 100.000m2 en minimaal 80 panden (verschillende aantal vierkante meters, tussen enkele tientallen tot tienduizenden vierkante meters), bent u dan bereid om een dergelijke referentie ook te accepteren?

Antwoord:

We gaan ervan uit dat uw vraag kerncompetentie C betreft. Indien U 1 of meerdere referenties indient bestaande uit minimaal 2 sporthallen van elk minimaal 1.000m2 BVO en van 50 panden met elk een minimaal BVO van 400m2 voldoet uw referentie m.b.t. het aantal en grootte van de panden.

Percelen: P3 Perceel 3

Beantwoord op: 27-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 130
Onderwerp: Referenties

Vraag:

Wij realiseren voor meerdere gemeenten het gevraagde onderhoud. Daarbij worden tussen de 80 en 100 panden onderhouden en het onderhoud uitgevoerd aan alle door u gevraagde installaties. Als er aan een diversiteit aan gebouwen onderhoud wordt uitgevoerd met een minimaal aantal vierkante meters van in totaal tussen de 80.000 en 100.000m² en minimaal 80 panden (verschillende aantal vierkante meters, tussen enkele tientallen tot tienduizenden vierkante meters), bent u dan bereid om een dergelijke referentie ook te accepteren?

Antwoord:

We gaan er vanuit dat uw vraag kerncompetentie D betreft. Indien U 1 of meerdere referenties indient bestaande uit minimaal 30 panden met elk een minimaal 800m² BVO voldoet uw referentie m.b.t. het aantal en grootte van de panden.

Percelen: P4 Perceel 4
Beantwoord op: 27-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 131
Onderwerp: Referenties

Vraag:

Onder andere bij vraag 66 stelt u dat wij meerdere referenten mogen gebruiken om de verschillende kerncompetentie te voldoen. Kunt u bevestigen dat u hiermee bedoelt dat wij bijvoorbeeld bij Perceel C 1 referentie met sporthallen en 1 referentie met 50 panden > 400 m² met WKO mogen indienen?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2
P3 Perceel 3
P4 Perceel 4
P5 Perceel 5
Beantwoord op: 28-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
162

Onderwerp:
hoofdstuk 8.2.2 – gunningscriterium 3

Vraag:

"pagina 31:

U vraagt naar 'de wijze waarop u zorgdraagt voor de logistieke onderhoudswerkzaamheden'.

Bedoelt u hoe wij omgaan met de logistiek van onze onderhoudswerkzaamheden, met als doel zo min mogelijk impact op het klimaat te creëren? Zo nee, wat bedoelt u?"

Antwoord:

Uw aanname is juist, de vraag heeft betrekking op de impact op het klimaat

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2
P3 Perceel 3
P4 Perceel 4
P5 Perceel 5

Beantwoord op: 07-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
163

Onderwerp:
Offerteaanvraag hoofdstuk 8.2 - gunningscriterium 1

Vraag:

"pagina 29:

Wij verzoeken u om het toegestane aantal pagina's voor gunningscriterium 1 te verhogen van 2 naar 3 enkelvoudige pagina's A4. Inschrijver waardeert uw verzoek om een zo duidelijk en efficiënt mogelijk plan aan te leveren en puntsgewijs te antwoorden. Tegelijkertijd vraagt uw beoordelingsmethode (uitstekend) om volledig antwoord te geven op de 3 categorieën uitgangspunten, daarbij alle aspecten meer dan volledig te beantwoorden en relevante bijzonderheden aan te bieden. Hoe meer waarborgen het plan bevat, hoe beter de score. Het gaat hierbij om 8 aspecten die in maximaal 2 pagina's volgens bovengenoemde methode beantwoord moeten worden. Een aspect zoals 'De wijze waarop u de opdrachtgever zoveel mogelijk ontzorgt en de samenwerking denkt vorm te geven;' is niet in enkele regels uit te leggen. Gaat u hiermee akkoord, zo nee waarom niet?"

Antwoord:

OG is hier niet mee akkoord. OG heeft de ervaring dat 2xA4 voldoende moet zijn.

Percelen:	P1 Perceel 1 P2 Perceel 2 P3 Perceel 3 P4 Perceel 4 P5 Perceel 5
Beantwoord op:	07-07-2022
Label:	Inhoud