

Nota van Inlichtingen Samen onder één dak Emmen

Datum 23-12-2022

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Inhoud	Liquiditeit formule blz. 19 leidraad	De formule voor het berekenen van de liquiditeit (Quick Ratio) is ongebruikelijk. Kan deze gewijzigd worden in: (vlottende activa -/- voorraden) kort vreemd vermogen Dit is ook de gebruikelijke formule voor de Quick Ratio.	De door Aanbestedende dienst gehanteerde formule is de gebruikelijke basisformule voor de beoordeling van de liquiditeit (current ratio). Indien er echter sprake van is dat een substantieel deel van de liquiditeit 'vast zit' in voorraden, is de door vragensteller gehanteerde formule bruikbaar (quick ratio). Aanbestedende dienst is bereid voor gevallen als de onderhavige de liquiditeitsratio aan te passen, zodanig dat de voorraden in mindering kunnen worden gebracht op de debiteuren en liquide middelen (quick ratio). Zowel de omstandigheid dat Gegadigde in de situatie verkeert dat sprake is van onderhanden werk / voorraden als de opgave van de waarde van dat onderhanden werk / voorraden dient vergezeld te gaan van een verklaring van de accountant ter zake. Acceptatie van de overgelegde gegevens staat ter uitsluitende beoordeling van aanbestedende dienst. Gegadigde dient in voorkomend geval gebruik te maken van de volgende formule: Liquiditeit (debiteuren + liquide middelen) -/- voorraden (waarde onderhanden werk) Liquiditeit = ----- kort vreemd vermogen Het gevraagde gemiddelde liquiditeitsratio is ook hier groter dan of gelijk aan 1,0
2	Inhoud	rectificatie	Op 5 december is een rectificatie verstuurd. we kunnen de inhoud daarvan niet herleiden naar de selectieleidraad. Kunt u eea verduidelijken?	De prijs-kwaliteitsverhouding is toegevoegd. 70% prijs en 30% kwaliteit.
3	Inhoud	Bijlagen	De omschrijving van de bijlagen in de selectieleidraad komt niet overeen met de separaat toegevoegde bijlagen. Het aanmeldformulier ontbreekt bijvoorbeeld. Kunt u eea verduidelijken?	Het aanmeldformulier komt ter vervallen. De bijlagen zijn als volgt: Formulier A Liquiditeit en solvabiliteit Formulier B Referentie kerncompetentie / technische bekwaamheid Formulier C Referentie selectiecriteria
4	Inhoud	§ 5.4.2. gelijkwaardig systeem	Bij selectiecriteria 2 (perceel 2) willen we een referentie inzetten waar we een VRV systeem hebben geïnstalleerd. Dit systeem is gelijkwaardig aan een VRF systeem. Gaat u hiermee akkoord?	Dit is akkoord.
5	Proces	§ 5.3.1. 2 A4	U staat ons bij de onderbouwing van de referentieprojecten maximaal 2 A4 pagina's tekst/beeld toe. Is dit inclusief het sjabloon/voorblad?	Ja, op maximaal 2 A4 pagina's mag u tekst/beeld toevoegen om de referentie te onderbouwen. Een voorblad is niet noodzakelijk.
6	Proces	§ 4.5.2. Oplevertoets	We hebben een onderwijsproject dat voldoet aan Frisse Scholen klasse A. Onze opdrachtgever heeft dit bevestigd in de verstrekte tevredenheidsverklaring. Mogen we daarmee volstaan om aan te tonen dat we voldoen aan het selectiecriteria Ervaring oplevertoets Programma van Eisen Frisse Scholen?	Akkoord om een tevredenheidsverklaring aan te leveren aangevuld met metingen waarin men de gestelde prestatie-eisen geverifieerd heeft.
7	Inhoud	§ 4.5.2. Toelichting	Graag ontvangen we van u een toelichting waarom de component zorg voorgeschreven wordt als kantoren al aangetoond wordt. Bouwkundig gezien verschillen beide functies nauwelijks.	Het betreft een utiliteitsbouw bestaande uit of kantoren, of zorg of onderwijs of een bijeenkomstfunctie, of meerdere van deze functies in een gebouw.
8	Inhoud	§ 4.5.2. Functies referentieproject	Uw uitvraag bij de kerncompetenties is ons niet helemaal duidelijk vanwege het gebruik van 'en/of'. We hebben een passend onderwijsproject met onderwijs, kantoren en bijeenkomstfunctie. Past deze op uw competentie?	Ja, deze past. Het betreft een utiliteitsbouw bestaande uit of kantoren, of zorg of onderwijs of een bijeenkomstfunctie.
9	Proces	§ 3.6.1. Ondertekening	Gaat u er – om de administratieve last te verkleinen - mee akkoord dat de referentieprojecten niet hoeven te worden ondertekend?	Nee, dat is niet akkoord.
10	Proces	§ 3.6.1. Formulier A	Gaat u er – om de administratieve last te verkleinen - mee akkoord dat we onze accountantsverklaring overleggen (met een duidelijke liquiditeits- en solvabiliteitsopgave) – daar waar u vraagt om een ingevuld én ondertekend formulier A.	Nee, dat is niet akkoord.
11	Juridisch	§ 3.3. EMVI verhouding	Kunt u de verhouding prijs-kwaliteit aangeven die u wilt toepassen bij de inschrijving?	70% prijs en 30% kwaliteit.
12	Inhoud	Ontwerp	In de unitbouw word er gewerkt met vaste maten en dus ook kolommen die zichtbaar zijn. Is het akkoord dat de kolommen zichtbaar zijn in het gebouw?	Er is geen sprake van unitbouw.
13	Inhoud	Ontwerp	In hoeverre is het ontwerp leidend (m.b.t. de indeling en het dak met de raampartijen), of mogen we daarvan afwijken?	Het ontwerp is leidend.