

Vragen en antwoorden Informatiebijeenkomst Oude Lijn

14 december 2022 te Schiedam

	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Algemeen	Is er reeds een verdeling van de 1,5 miljard bekend over de verschillende deelprojecten?	Er is nog geen verdeling bekend over de verschillende deelprojecten, hier zijn we nog mee bezig.
2	Algemeen	Hoe ziet de algemene projectleiding er uit, zitten daar ook marktpartijen in, wat mogelijk tot een conflict kan leiden?	Er zitten geen marktpartijen in de algemene projectleiding, de projectleiding bestaat uit 3 personen vanuit het ministerie I&W en er wordt nog gezocht naar een iemand vanuit de regiopartijen.
3	Algemeen	Hoe ziet de organisatie van de deelprojecten van de gemeenten er uit, welke partijen zijn daarin vertegenwoordigd?	Het antwoord van deze vraag komt aanbod bij de deelprojecten.
4	Procedure	Er wordt veel deskundigheid gevraagd, hou er rekening mee dat adviesbureaus keuzes gaan maken, inschrijven op alle deelprojecten is onmogelijk. Vanwege de gevraagde expertise worden het waarschijnlijk grote consortia. Advies is daarom beperk het aantal partijen na selectie tot 2 of 3 in plaats van 5. De markt is immers druk en overspannen.	Wij hebben begrip voor deze zorgen. Wij proberen hieraan tegemoet te komen, maar kunnen ze niet geheel wegnemen. Voor een deel van de expertises is betrokkenheid pas later nodig. Per deelverkenning proberen we verder rekening te houden met deze zorg door de uitvraag niet te ingewikkeld te maken. Zo worden er geen uitgewerkte plannen en bindende prijsaanbiedingen gevraagd. Juridisch gezien is een selectie van ten minste 5 partijen in een niet-openbare procedure verplicht. Dat staat in art. 2.99 lid 3 Aanbestedingswet 2012.
5	Procedure	De tussenperiode van 4 tot 6 weken voor de verschillende uitvragen is fijn, prettig dat niet alles tegelijk komt. Ook andere projecten hebben MIRT-gelden ontvangen, is er daarmee afstemming geweest i.v.m. de marktbenadering?	Voor deze marktbenadering is geen rekening gehouden met andere projecten in Nederland.

6	Procedure	Een tussenperiode van 4 tot 6 weken lijkt ons kort voor een inschrijving, een randvoorwaarde daarbij is dat de gemeenten op tijd klaar zijn met hun voorbereiding, is dat het geval?	De voorbereiding is in volle gang. Het deelproject dat het verste is, start als eerste. Het staat de markt vrij om te kiezen waarop in te schrijven, bijvoorbeeld 1 en 3 of 2 en 4. We gaan er vanuit dat niet iedereen op alles wil inschrijven, omdat er voorkeuren zijn. De selectiefase is bewust relatief licht, de inschrijvingsfase is uitgebreider, maar in vergelijking tot andere aanbestedingen nog steeds licht. In de inschrijvingsfase vragen we onder ander beschrijving van het team, procesbeschrijving, plan van aanpak, risico's etc. Er wordt dus geen gedetailleerd plan met prijsopgave gevraagd, dat scheelt complexiteit.
7	Procedure	Alle deelprojecten zijn waarschijnlijk op zoek naar topexpertise, zijn de deelprojecten geen concurrenten van elkaar?	Dit is inderdaad een zorg en daar is over gesproken. We hebben daarom gezamenlijk een tenderstrategie bepaald en zetten de deelprojecten stapsgewijs op de markt. Echter, de hele verkenning gaat zo snel als het langzaamste deelproject. We hebben er dus belang bij elkaar vast te houden. Gelukkig zijn er meerdere topbureaus. Onze inschatting is dat de markt dit aankan.
8	Leiden	Leiden is de uitvraag die op de markt komt, wat is hiervoor de planning?	Onder voorbehoud van reacties op deze informatiebijeenkomst en de verwerking van de laatste commentaren op de stukken, wordt de selectieleidraad van Leiden volgende week gepubliceerd. In de planning is rekening gehouden met de kerstvakantie. De datum van indiening van de aanmeldingen is voorzien in de eerste week van februari 2023.
9	Schiedam	Wanneer komt de uitvraag voor Schiedam op de markt?	De selectieleidraad van Schiedam is in de loop van het eerste kwartaal van 2023 te verwachten. Zie hierover het aparte document met de individuele planningen voor de aanbesteding van de deelverkenningen. Let op: deze planningen zijn indicatief.
10	Schiedam	Hoe ziet de organisatie voor het deelproject Schiedam er uit? Zo te zien aan de presentatie zijn de marktpartijen/ontwikkelaars in het gebied geen onderdeel van de organisatie. Het advies is om deze partijen onderdeel te maken van de organisatie.	Daar denken we momenteel over na. Als gemeente zijn wij goed bekend met deze partijen in de gebiedsontwikkeling. Deze partijen zijn tevens afgelopen jaar betrokken geweest bij diverse ateliers met onder andere NS en ProRail. We nemen ter overweging om ze op te nemen in de organisatie.

11	Procedure	De ProRail-erkenning is belangrijk, zijn alle erkenningen nodig en is dit hetzelfde voor alle knopen?	Aantoonbare ervaring met spoordragende civieltechnische constructies is nodig voor alle knopen, vanwege het aanpassen van onderdoorgangen en om een goede inschatting te maken van de maakbaarheid en de kostenraming. Er zijn, naar huidige inzicht, geen andere ProRail-erkenningen nodig voor de knooppunten in de MIRT-verkenning.
12	Dordrecht	Begrijp ik het goed en wordt voor Dordrecht gebruik gemaakt het ingenieurbureau horende bij het deelproject City Sprinter en Nieuwe stations? Is voor de opdracht voor het knooppunt Dordrecht dan geen ProRail-erkenning nodig?	Voor het deelproject Dordrecht zijn we ook op zoek naar partij voor stedenbouw en architectuur. Overwogen wordt dat deze partij samen dient te werken met de parallel-gecontracteerde partij voor het deelproject City Sprinter en Nieuwe stations (dat vooral ziet op railinfra-aanpassingen en dus over een brede spoorse erkenning moet beschikken). Hierover is overigens nog niet beslist. De wijze van samenwerking van de opdrachtnemer voor deelproject Knoop Dordrecht met de opdrachtnemer van deelproject Citysprinter & Nieuwe stations zal duidelijk in de uitvraag van Dordrecht worden opgenomen.
13	Dordrecht	Waarom integreert u de uitvraag voor City Sprinter en Nieuwe stations niet met de uitvraag voor Dordrecht?	Het deelproject City Sprinter en Nieuwe stations gaat over het gehele traject van Den Haag tot aan Dordrecht, dit is een eigen studie en opgave, waarvoor een ander deel van de markt nodig is dan voor knooppunt Dordrecht. Met het eventueel combineren van de uitvragen wordt de potentie van de markt niet goed benut.
14	Procedure	Kan er, voor de start van de eerste aanbesteding, een lijst worden gepubliceerd met de benodigde kerncompetenties per deelproject? Bij voorkeur met een inschatting van het aandeel van elke competentie per deelproject?	Antwoord op de bijeenkomst: "Dit nemen we in overweging." Aanvulling d.d. 20 december 2022: "Het is niet mogelijk gebleken om op korte termijn, per deelproject, de benodigde kerncompetenties te beschrijven. Dit gebeurt per aanbesteding. Het inschatten van het aandeel van elke competentie is eveneens niet mogelijk."

15	Procedure	Waarom worden in de uitvragen de expertise van spoor, inclusief erkenning, gecombineerd met stedenbouw, dit maakt het aantal consortia zeer beperkt?	Het gaat om integrale opdrachten waarbij de deskundigheid op het gebied van stedenbouw en de deskundigheid op het gebied van spoorbouw onontbeerlijk zijn. Voor de ProRail-erkenning gaat het om spoordragende civieltechnische constructies. Andere erkenningen zijn voor de knopen Leiden, Schiedam en Den Haag Laan van NOI niet aan de orde. Momenteel zijn er 10 bureaus met de ProRail-erkenning voor spoordragende civieltechnische constructies. Dit biedt naar onze overtuiging voldoende mogelijkheden voor samenwerking. Bovendien staat het partijen vrij om als onderaannemer aan meerdere consortia deel te nemen.
16	Dordrecht	Gesproken werd over ontwikkelaars, wordt hiermee bedoeld op ontwikkelaars die moeten investeren in de knoop of bedoeld op ontwikkelaars in de stad en rondom de knoop? En zijn er concrete locaties op het oog voor ontwikkelaars?	Hiermee wordt bedoeld op zowel huidige ontwikkelaars als potentiële ontwikkelaars. Het nieuwe station en omgeving bieden zeker kansen voor ontwikkelaars. Er zijn geen concrete locaties op het oog voor ontwikkelaars.
17	Dordrecht	Het lijkt voor Dordrecht een erg gerichte uitvraag. Er wordt gevraagd om een ontwerpbureau, terwijl de opgave erg breed is. Waarom wordt hier niet gezocht naar een consortium? Hoe verhoudt de uitvraag zich tot de gebiedsontwikkeling?	ProRail geeft nu deze presentatie, als aanbestedende dienst van dit deelproject. De gemeente Dordrecht is onderdeel van de projectorganisatie, daarmee wordt ook de gebiedsontwikkeling betrokken. Ook hier is de Knoop-opgave dus het station én de stationsomgeving. De keuze voor het woord 'ontwerpbureau' in deze presentatie slaat primair op architectuur en stedenbouw. Daarnaast spelen nog andere kerncompetenties. Voor Dordrecht behoort een consortium ook tot de mogelijkheden.
18	Den Haag	Wanneer komt de uitvraag voor Den Haag op de markt?	De uitvraag wordt verwacht tussen de uitvragen van Schiedam en Dordrecht, dit is naar verwachting aan het begin van 2 ^e kwartaal van 2023.
19	Den Haag	Is participatie onderdeel van de uitvraag voor het consortium of vult de projectorganisatie dit zelf in?	Vanuit de gebiedsontwikkeling in Den Haag wordt gewerkt aan een participatieplan. De gemeente Den Haag is daar nu de trekker van. We kijken nog wat er voor nodig is en wat eventueel nog ontbreekt. Wat nog ontbreekt wordt meegenomen in de uitvraag voor de adviesdiensten.

20	Procedure	Het verzoek is om voldoende ruimte aan te houden tussen de verschillende uitvragen, nu is alles het 1 ^e kwartaal of begin 2 ^e kwartaal van 2023.	We zullen zorgen dat er minimaal 6 weken zitten tussen de start van de verschillende uitvragen.
21	City Sprinter en Nieuwe stations	Wanneer wordt de uitvraag voor het deelproject City Sprinter en Nieuwe stations verwacht?	Het is de verwachting om de aanbesteding te starten aan het eind van het 2 ^e kwartaal van 2023.
22	Procedure	De personele kant van de opdrachtgevende partijen is vaak nog niet rond, kan de markt daarvoor nog uitvragen verwachten? En hoe wordt gezorgd dat een partij niet aan beide kanten van de tafel zit?	De teams bij de opdrachtgevende partijen zijn georganiseerd. Deze zijn bij alle deelprojecten op orde. Het is zaak om nu de inhoud op orde te krijgen, vandaar de uitvragen. Wij dragen er zorg voor dat bureaus die betrokken zijn geweest in het voortraject niet worden uitgesloten van deze uitvragen. Dit doen we door betreffende rapportages uit vorige fasen te publiceren, zo wordt het level playing field geborgd.
23	Procedure	Voor deze integrale opgave zal een stedenbouwkundig/architecten-bureau er een spooringenieursbureau bij vragen. Hierdoor komt een groot ingenieursbureau mogelijk op de bagagedrager van een kleiner stedenbouwbureau te zitten. Ligt het niet meer voor de hand om een ingenieursbureau penvoerder te laten zijn? Als dat het geval is, kan een dergelijke ingenieursbureau zijn spoorexpertise niet aan meerdere partijen koppelen?	De selectie en inschrijving wordt beoordeeld op de aangeboden kwaliteit, niet wie penvoerder is. Een kleiner bedrijf kan prima penvoerder zijn van een dergelijke combinatie. De afweging daarin is aan de consortia. Indien een partij penvoerder is van een consortium, kan deze partij niet meer aan meerdere partijen worden gekoppeld. Als een partij onderopdrachtnemer is, kan deze partij wel deelnemen aan meerdere consortia.
24	Procedure	Advies: weeg ervaring met de MIRT-systematiek mee in de selectie en beoordeling.	Dit nemen we mee in de overweging.

25	Procedure	Een ingenieurbureau kan zich als onderaannemer binden aan meerdere partijen. Stel dat je bij 5 partijen bent aangesloten en deze komen allemaal door de selectie van één deelproject, wordt dan verwacht dat we inschrijven met 5 losse teams? En hoe wordt verwacht dat er een goed plan wordt gemaakt met meerdere partijen tegelijk? Het toepassen van een “Chinese muur” tussen verschillende teams van één bureau is mogelijk, maar wel belastend.	Voor onderaannemers geldt inderdaad de regel dat zij zich mogen aansluiten bij meerdere gegadigden die zich aanmelden. Aan de expertise van spoordragende civieltechnische constructies kan bijvoorbeeld via een onderaannemer worden voldaan. In de praktijk is het zeer onwaarschijnlijk én niet nodig dat één bureau mee zou kunnen doen met alle partijen die zich aanmelden. Immers, er zijn 10 ingenieurbureaus die deze erkenning van ProRail hebben. Deze spelregel in de aanbestedingen geldt vooral om te voorkomen dat gewenste samenwerkingen worden beperkt door een juridische regel. In de inschrijffase wordt overigens geen technische oplossing gevraagd, maar een team en een aanpak. Er is weinig specifieke spoorkennis nodig om zo’n aanpak op te stellen. Bijdragen aan meerdere inschrijvingen hoeft dus geen probleem zijn in dat opzicht.
26	Procedure	Klopt het dat er eerst een selectiemoment is en dat (voor de geselecteerde partijen) dan 4 of 5 weken later een plan van aanpak wordt verwacht? Wat is de totale doorlooptijd van een aanbesteding en hoe zit er de overlap tussen verschillende deelprojecten?	Het belang van goede timing is duidelijk. Het is de bedoeling dat de selectiefase korter is dan tussenperiode tussen verschillende deelprojecten. Hierdoor is de selectie van de vorige uitvraag bekend voordat de volgende selectie van de volgende uitvraag start. Hierdoor weten partijen waar ze op dat moment aan toe zijn en biedt dit gelegenheid om te leren van voorgaande selectiefase. De totale doorlooptijd van deze niet-openbare procedure is 6 maanden, van publiceren selectieleidraad tot en met definitieve gunning en contract is 6 maanden.

27	Procedure	Het lijkt ons niet wenselijk om als onderaannemer bij meerdere partijen mee te doen. Mogelijk veranderen inzichten gedurende de looptijd en veranderen daardoor de spelregels, terwijl wij nu keuzes maken op basis van de huidige spelregels. Verzoek is daarom om duidelijk te zijn in de regels.	Elke aanbesteding heeft zijn eigen spelregels. Deze veranderen niet gedurende de looptijd van die aanbesteding. De huidige presentatie met toelichtingen geeft een goed beeld van de strategie van de aanbestedingen die gaan komen. Echter, deze toelichting is indicatief en niet bindend. Er is dus een bepaalde mate van onzekerheid ten aanzien van de aanbestedingen. Dat is niet te voorkomen.
28	Procedure	Zijn de beoordelingsteams per deelproject verschillend of zitten daar verbanden tussen? En heeft een partij voordeel bij andere deelprojecten als ze al geselecteerd zijn voor een eerder deelproject?	Elk deelproject is een individuele aanbesteding, die leidt tot een individueel contract. Er is per aanbesteding een beoordelingscommissie. Het zijn dus 5 sets van spelregels en 5 verschillende commissies voor de beoordeling. Een partij die al is geselecteerd heeft daarom geen voordeel bij volgende aanbestedingen.
29	Procedure	Hoeveel tijd zit er tussen indiening en voorneming van gunning? Er wordt verzocht dit zo kort mogelijk te houden, zodat nog kan worden meegedaan bij inschrijving van een ander deelproject.	We nemen dit verzoek mee in de overwegingen.
30	Algemeen	Stedenbouw en architectuur is duidelijk belangrijk in de deelprojecten voor de knopen. Echter, de MIRT-gelden zijn bedoeld voor mobiliteit en infrastructuur, hierdoor zit het ruimtelijke aspect vaak knel. Hoe wordt omgegaan met dit spanningsveld?	Deze MIRT-Verkenning heeft een tweezijdig karakter. Het beschikbare budget is niet enkel voor infrastructuur, maar ook voor ruimtelijke kwaliteit. Dit hebben rijk en regio voor deze MIRT-verkenning afgesproken. Bovendien: de regio en gemeenten bewaken, onder meer door hun cofinancieringsrol, de ruimtelijke kant.
31	Algemeen	Stel dat alle partijen het eens zijn over een voorkeursalternatief, onder andere vanwege goede ruimtelijke kwaliteit, maar die daardoor niet binnen budget past, en er is een alternatief dat wel binnen budget past, welk alternatief wordt dan gekozen? Het zou zonde zijn om een suboptimale oplossing voor zo'n integrale oplossing te accepteren.	Het budget is bewust niet gealloceerd, dit principe houden we zo tot aan de voorkeursbeslissing. Het streven is een integrale afweging. Tevens is in het afwegingskader aandacht voor de kwalitatieve aspecten van verstedelijking, dit is opgesteld in samenwerking met onder andere de spoorbouwmeester.
32	Algemeen	Ligt het 6 ^e onderdeel, werkspoor Wederkerigheid, bij de opdrachtgever(s) of wordt daarvoor nog advisering gevraagd?	Alle partijen zijn gezamenlijk opdrachtgever voor dit werkspoor. Dit spoor wordt niet in dit kader uitgevraagd. Mocht er inhuur nodig zijn, wordt dit via een andere constructie uitgevraagd.

