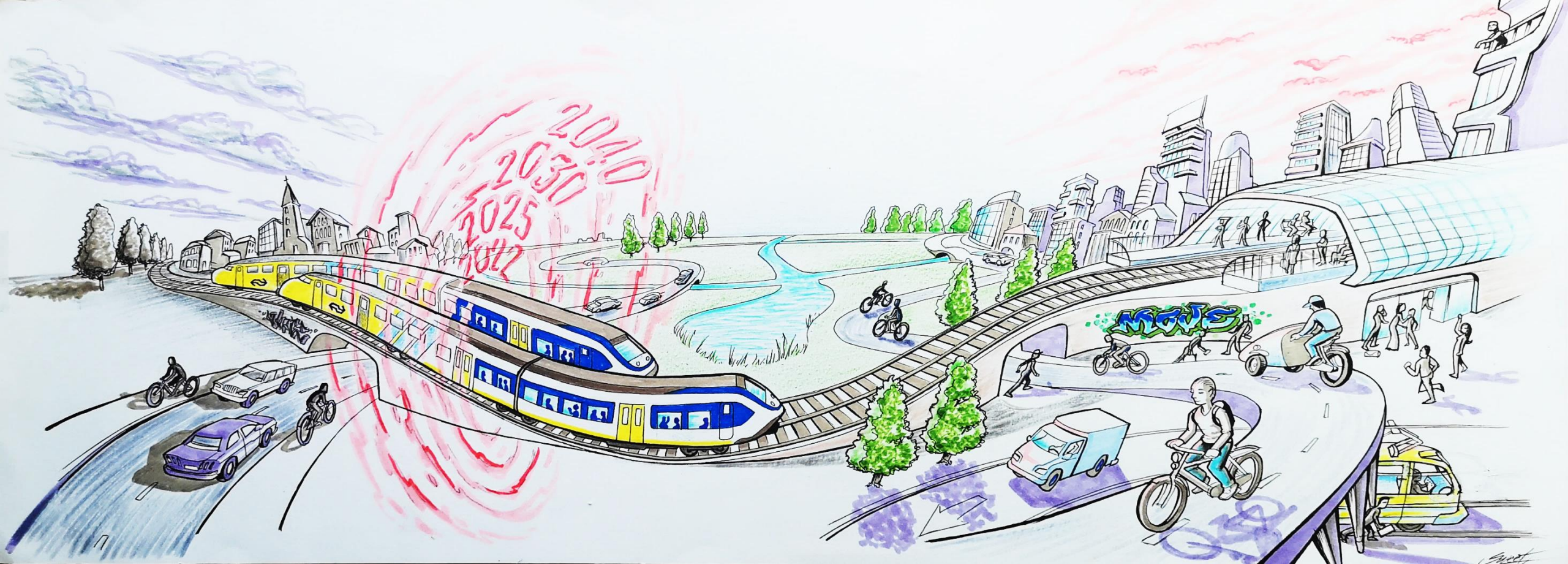




MIRT-Verkenning Oude Lijn

Informatiebijeenkomst Aanbesteding Adviesdiensten Oude Lijn 14 december 2022

Pieter Dronkert



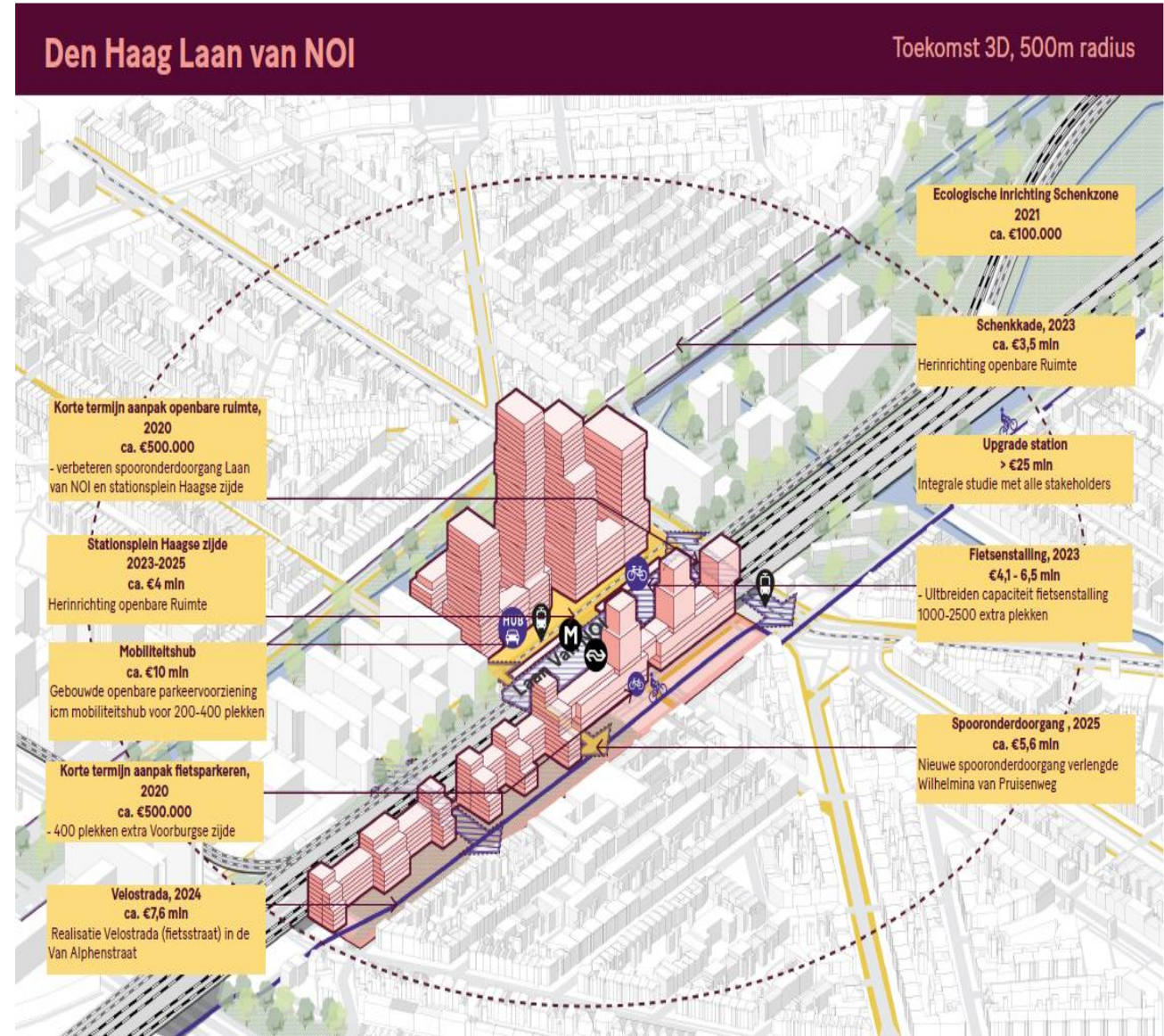
Oude Lijn

- Spoorlijn Leiden – Dordrecht
- 4 Knooppuntstations
- 4 nieuwe stations
- Meer (stop)treinen
- In afstemming met verstedelijkingsontwikkelingen



4 Knooppuntstations

- Ongeschikt voor voorziene reizigersstromen
- Verbeteringen aan station (transfer)
- Verbeteringen in de directe omgeving
- Leiden Centraal, Den Haag Laan van NOI, Schiedam Centrum, Dordrecht



City Sprinter / Nieuwe Stations

- Meer stoptreinen tussen Den Haag en Dordrecht
- Eindbeeld: > 12 city sprinters per uur op 'dedicated' infra
- Tussenoplossing: 8 sprinters per uur
- 4 nieuwe stations
- Uitbreiding spoorinfra nodig
- Uitgevoerd door ProRail



Verstedelijkingsontwikkelingen

- Tenminste 170.000 woningen en 85.000 arbeidsplaatsen tot 2040
- Voorzien in Zone Oude Lijn
- Verstedelijkingsalliantie Zuidelijke Randstad
- Oude Lijn en Verstedelijking worden in afstemming met elkaar uitgewerkt
- Bestuurlijke afspraken

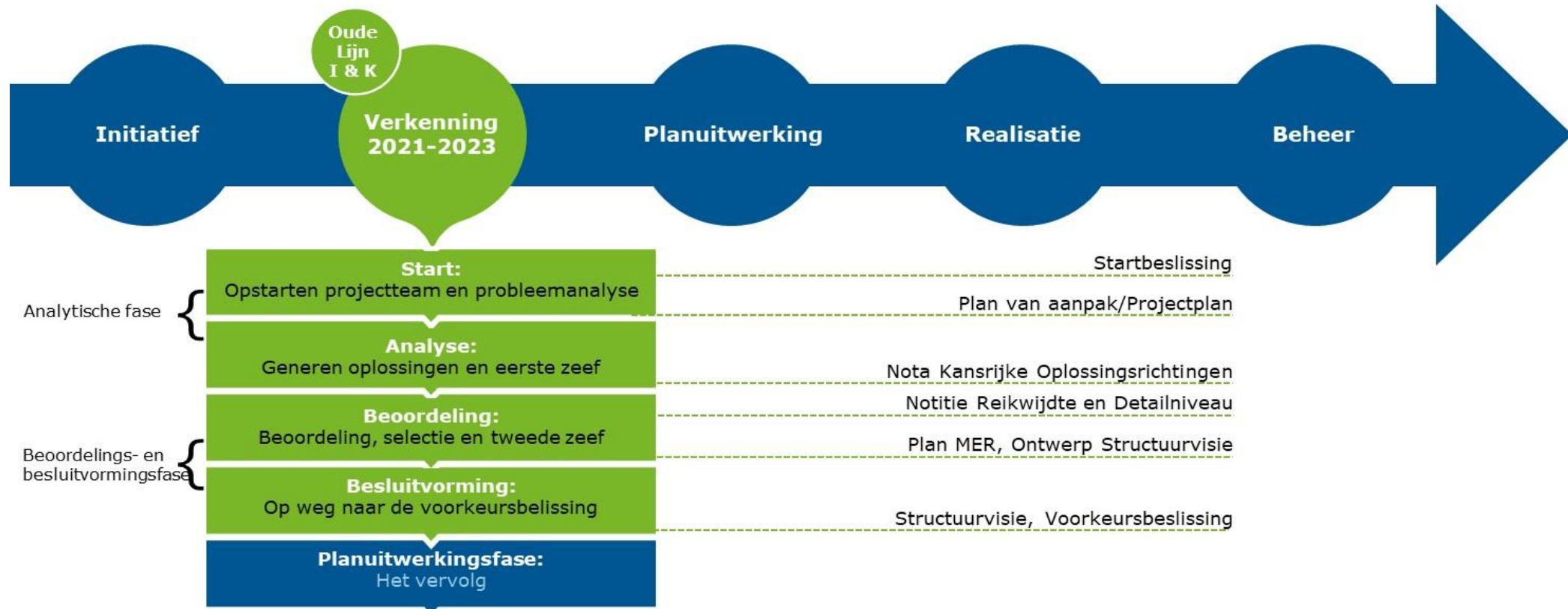


MoVe Bereikbaarheidsprogramma

- Mobiliteit en Verstedelijking regio Rotterdam - Den Haag
- Samenwerking regio – rijk
- Programmalijnen: MOVV, logistiek, slimme netwerken
- Hoofdlijnen afspraken over verstedelijking i.r.t. mobiliteit
- Uitwerking mobiliteitsopgaven



Oude Lijn: MIRT-fasen



Oude Lijn: waar staan we nu?

- Startbeslissing genomen in BO-MIRT 10 nov 2022
- Financiële middelen gereserveerd (€ 1.566 mln)
- Nu start Analysefase met Participatie en uitwerking alternatieven
- Planning: keuze NKO (zeef-1): 2024, VKA (eind) 2025

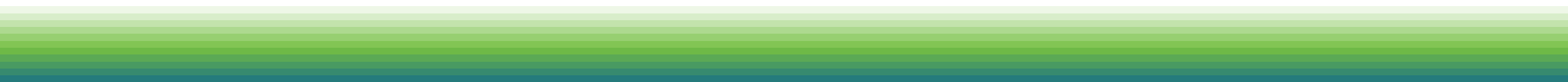


Organisatie





Mobiliteit &
Verstedelijking



Aanpak aanbestedingen adviesdiensten MIRT- verkenning Oude Lijn

Integrale opdrachten per deelverkenning

Gerben Schuhmacher

WB de Ruimte

Nota bene: disclaimer vooraf.

De individuele aanbestedingsdossiers zijn juridisch bindend.

Deze presentatie is dat niet!

Individuele aanbestedingen per deelverkenning

- Leiden Centraal
- Den Haag Laan van NOI
- Schiedam Centrum
- Dordrecht
- City Sprinters en Nieuwe Stations

Planning:

- elke aanbesteding duurt ongeveer een half jaar
- de aanbestedingen starten om-de-beurt, 4 à 6 weken er tussen

Hoofdlijn: integrale opdrachten

- Eén aanbestedende dienst
- Eén aanbesteding
- Eén integrale adviesopdracht voor de hele verkenning
- Opdrachtgevende partijen zijn samen verantwoordelijk en er is gezamenlijke besluitvorming
- Het is dus niet zo, dat telkens slechts één opdrachtgever de baas is
- Besluitvorming is dus complex

Aard van elke opdracht

- Dienstverleningsovereenkomst
- voor de adviesdiensten voor
 - I. de Analysefase
 - II. de fase tot en met het Voorkeursbesluit
- Optie voor verlenging in de plan-uitwerkingsfase
- De opdrachten zijn **globaal gespecificeerd**
- De opdrachten worden **niet in de aanbesteding beprijd**

Deskundigheden die nodig zijn

- Stedenbouw, inclusief architectuur
- Mobiliteit
- (Spoor)bouwkunde
- Duurzaamheid
- Proces
- Ontwerp en de
- Expertise om deze disciplines in een integrale studie te verenigen

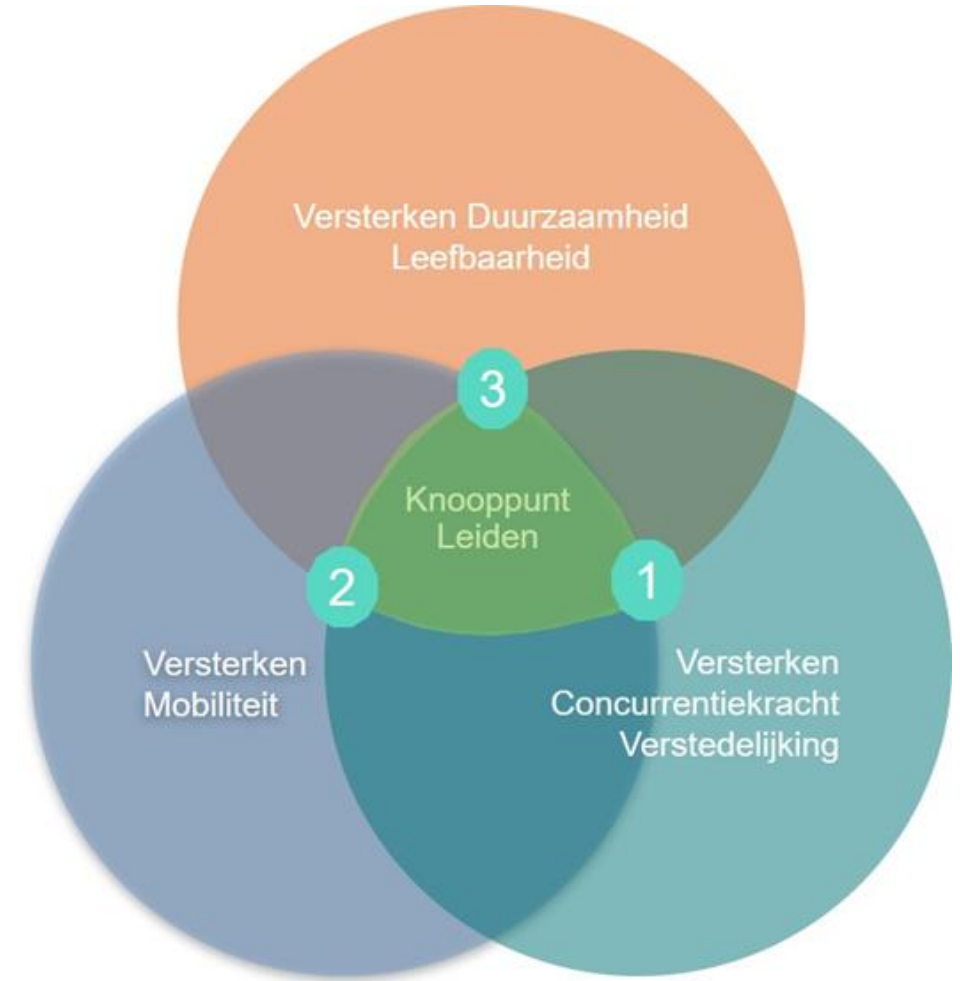
Flexibiliteit in de opdracht

- Opdracht per fase (o.b.v. een gezamenlijke raming van OG en ON)
- Deelopdrachten binnen een fase (kan op regie en kan op lumpsum)
- OG heeft ook het recht om buiten het contract aan derden deel opdrachten te geven (maximaal 20%)

Eenvoud in de aanbestedingen

- Procedure met selectiefase (dat heet: de niet-openbare procedure)
- Selectie van maximaal 5 deskundige consortia, die voldoen aan de kerncompetenties én die goede referenties hebben ingediend
- Individuele toelichtende gesprekken in de inschrijvingsfase
- Nota's van Inlichtingen
- Inschrijvingen op kwaliteit van de aanpak (80%) en op tarieven (20%)
- Interviews met de sleutelpersonen onderdeel van de beoordeling
- Maatwerk per aanbesteding
- Nota bene: herinner u de disclaimer. Deze presentatie is niet bindend.

Knooppunt Leiden Centraal – de opgave



Knooppunt Leiden Centraal – doelen en scope

Duurzame en toekomstbestendig
Stationsgebied met ruimtelijke
kwaliteit en capaciteit

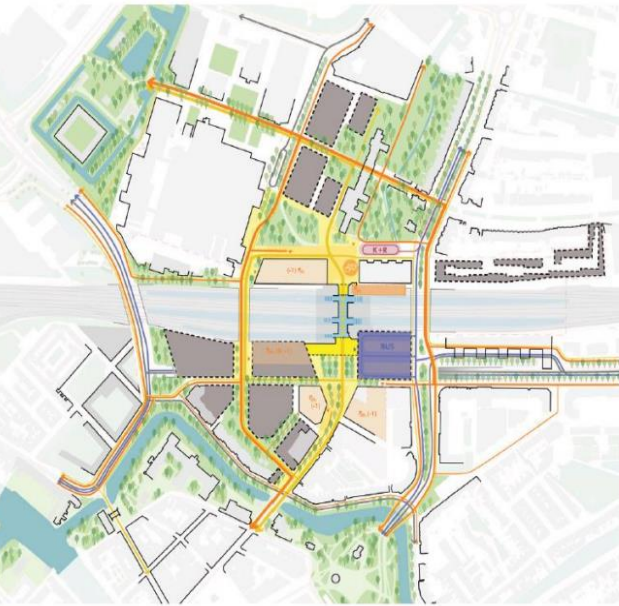
- Toekomstvast
mobiliteitsknooppunt; logisch
georganiseerd
- Verminderen spoorse barrière;
verbinden LBSP en binnenstad
- Prettig en levendig stadskwartier
met fors stedelijk programma



Knooppunt Leiden Centraal – Alternatieven

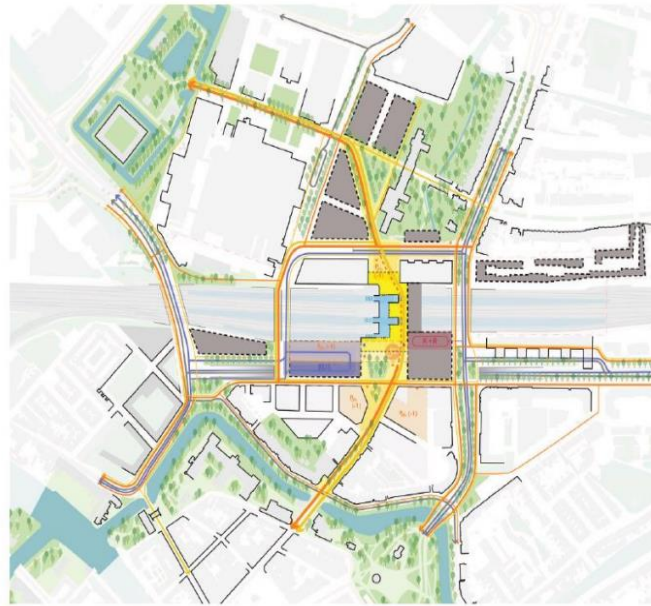
Voorbeelduitwerking

Concurrentiekracht & Verstedelijking



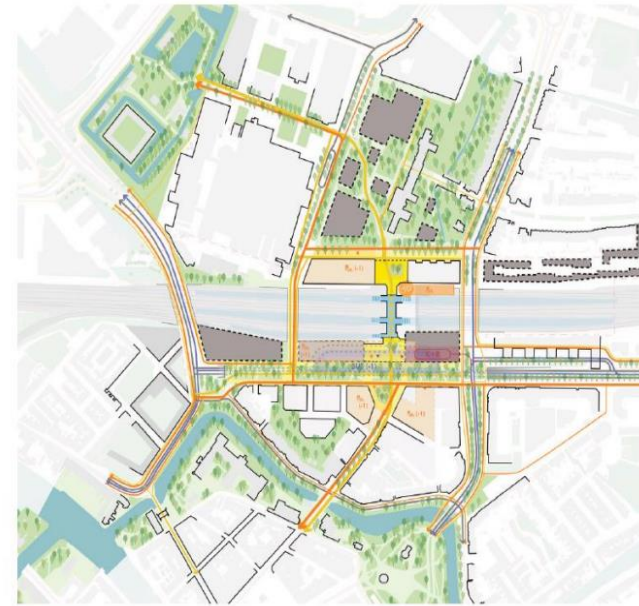
Voorbeelduitwerking

Mobiliteit



Voorbeelduitwerking

Duurzaamheid & Leefbaarheid



Stevige opgave

- Echt verschillende alternatieven
- Bandbreedte: € 250- € 300 mln
- Budget: € 190 miljoen
- Vraagt sterk plan en scherpe keuzes
- Vraagt topadviseurs!

Alternatieven opgebouwd uit bouwstenen en logische combinaties per gebied



ProRail



Leiden



Knooppunt Leiden Centraal – wat vragen we

- Een goede voorkeursbeslissing:
 - Optimale mix van maatregelen voor een goed functionerend Knooppunt
 - Verstedelijking, mobiliteit en duurzaamheid gelijkwaardig en samenhangend afgewogen
 - Met een verhaal dat draagvlak geeft bij de meeste stakeholders
- Samenwerkingspartner
 - Gelijkwaardig, maar met een verschillende rol
 - Met duidelijke visie op gezamenlijke aanpak
 - Die weet wat een MIRT-Verkenning vraagt aan processen en producten
 - Die topexpertise verenigt van stedenbouw/architectuur, mobiliteit en duurzaamheid; naast gecertificeerde constructieve kennis op gebied van spoor/stations
 - Die ons naar een gedragen voorkeursbeslissing brengt

Kortom: een gezaghebbende, creatieve verbinder!



Opgaven Knooppunt Schiedam Centrum



Gebiedsontwikkeling OV-knoop Schiedam Centrum

3500 woningen rond station

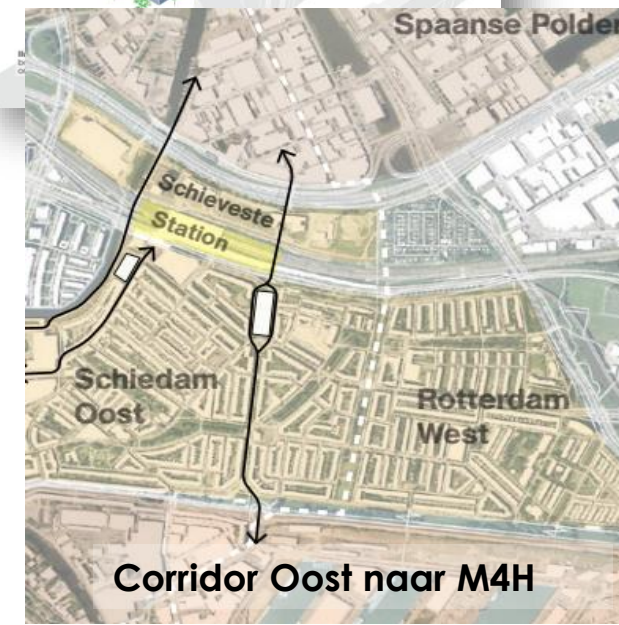
M4H: 7000 woningen via
Corridor Oost

Bedrijventerrein: 25.000 a.p.

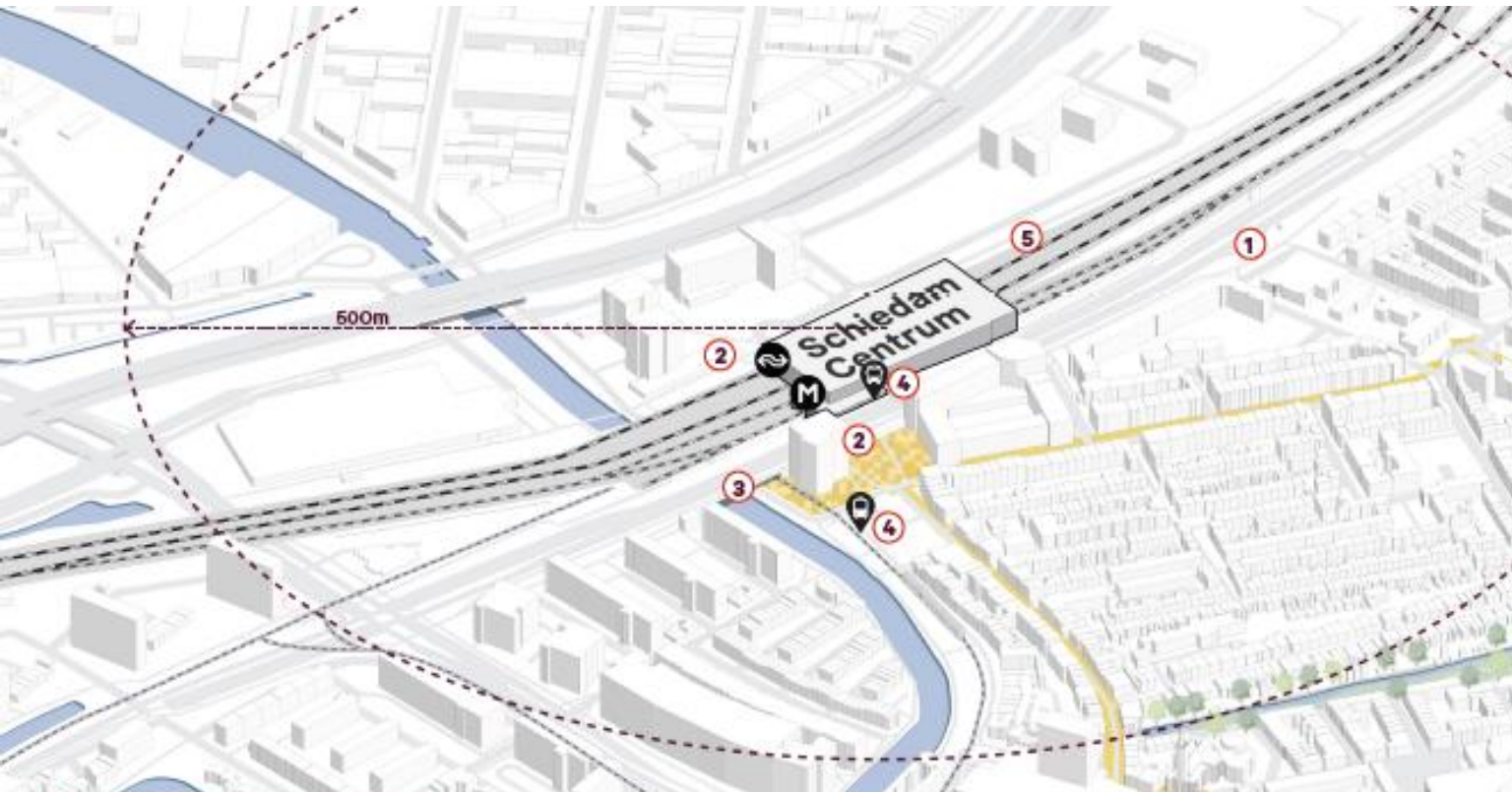
- Herstructurering
- Mechatronica-campus



Peperklip:/Boerhaaveknoop
wonen; onderwijs; sport; welzijn



Een schaalsprong in wonen, werken en bereikbaarheid door een optimale OV ontsluiting

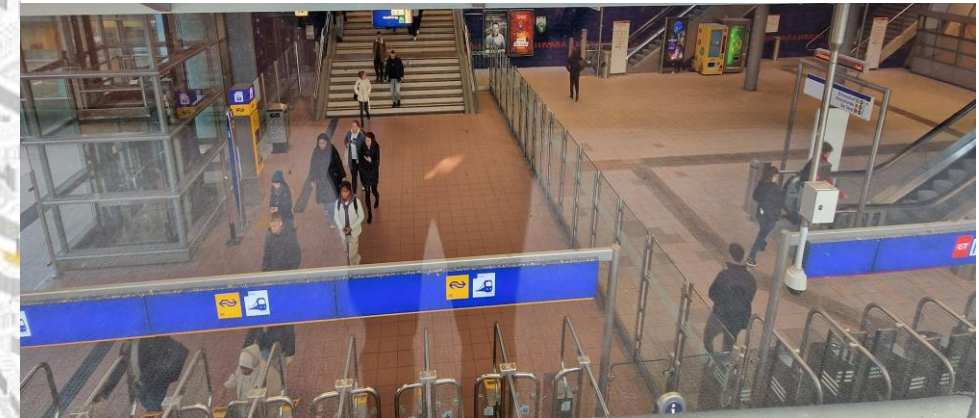


KNELPUNTEN / OPGAVEN STATIONSOMGEVING

- ① Interwijkverbinding
- ② Verblijfskwaliteit
- ③ Sociale veiligheid
- ④ Koppelen voor- en natransport (bus, tram)
- ⑤ Externe veiligheid

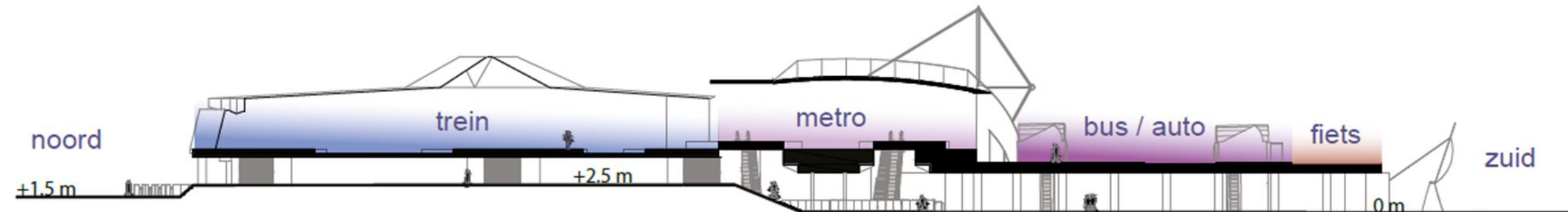
Legenda

- mobilitat
- spoorlijn
- metrolijn
- tramlijn
- tranhalle
- busstation
- metrostation
- ruimte
- openbare ruimteplan
- hoofdroute naar het station
- spoorwegin
- water



Ruimtelijke kwaliteit voor het nieuwe station Schiedam

- Een prettige en logische verbinding die de barrière van de spoorbundel slecht, en die van voldoende maat is voor de verwachte reizigersstromen.
- Een station dat zich op volwaardige wijze richt op zijn omgeving.
- De belangrijkste regionale ov-hub aan de westkant van Rotterdam.
- Een kwalitatief multimodaal knooppunt dat wordt ontwikkeld met oog op de configuratie, inrichting en uitstraling van het station en zijn omgeving volgens de principes van 'Het Nieuwe Stationskwartier'.



Op te stellen documenten (niet uitputtend)

- Visie en projectdefinitie
- Structuurontwerp (ruimtelijk functioneel ontwerp):
vlekkenplan met 2D en 3D beelden + ontwerprapportage.
Totstandkoming alternatieven in atelierverband met Knooppartners
- SSK-Kostenraming +/-40%
- Toets op maakbaarheid en ontwerpvoorschriften, verificatie eisen
- Nota Kansrijke Oplossingen
- Ondersteunen omgevingsmanagement/Participatie:
aanleveren beeldmateriaal en geven van toelichtingen

DUTCH DISTILLERS DISTRICT

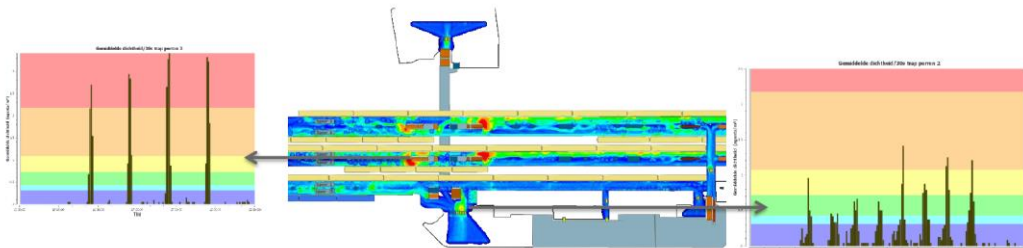
f t @ #uitinsdam



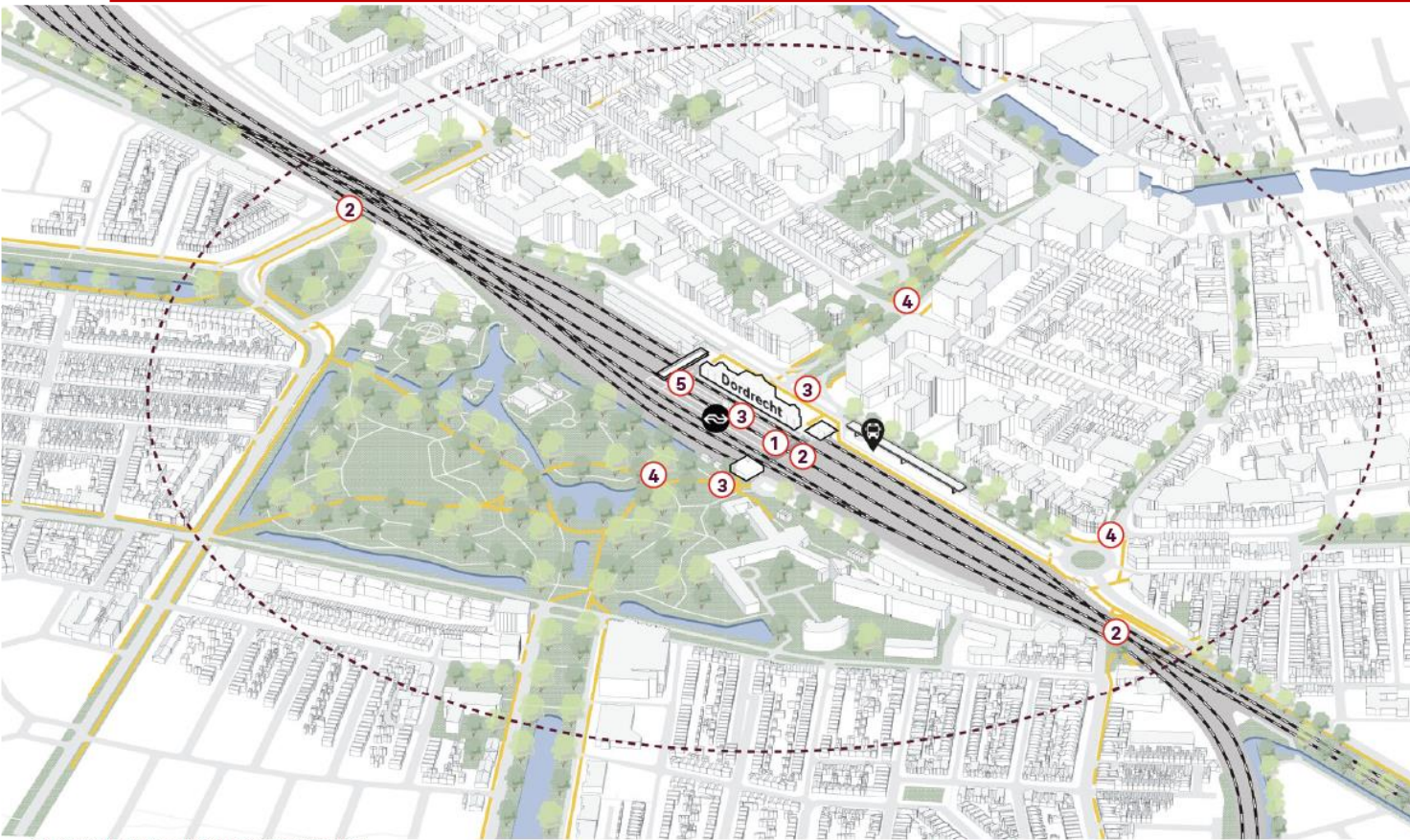
Knoop Dordrecht

Doelen

1. Een kwalitatief hoogwaardig multimodaal knooppunt dat vervoerstromen optimaal faciliteert en verknoopt: **begeleiden en verleiden van reizigers**, door een goed verbonden en in de overstap optimaal werkend **tweezijdig station**.
2. Het faciliteren van de gebiedsontwikkeling door deze duurzaam te ontsluiten en de ruimtelijke kwaliteit van het stationsgebied te verbeteren: **barrière van de spoorbundel slechten door toevoegen van een (al dan niet met het station gekoppelde) interwijk verbinding**.
3. Het betekenis geven aan het monumentale stationsgebouw zodat het bijdraagt aan de doelstellingen 1 en 2: **aantrekkelijke entree en maximale inzet monumentale waarden voor reizigersbeleving**.



Opgave



KNELPUNTEN / OPGAVEN STATIONSOMGEVING

- ① Transferkwaliteit en onderhoud van het station
- ② Interwijkverbinding
- ③ Verblijfskwaliteit en sociale veiligheid
- ④ Aansluiting
- ⑤ Duurzaamheid van het station

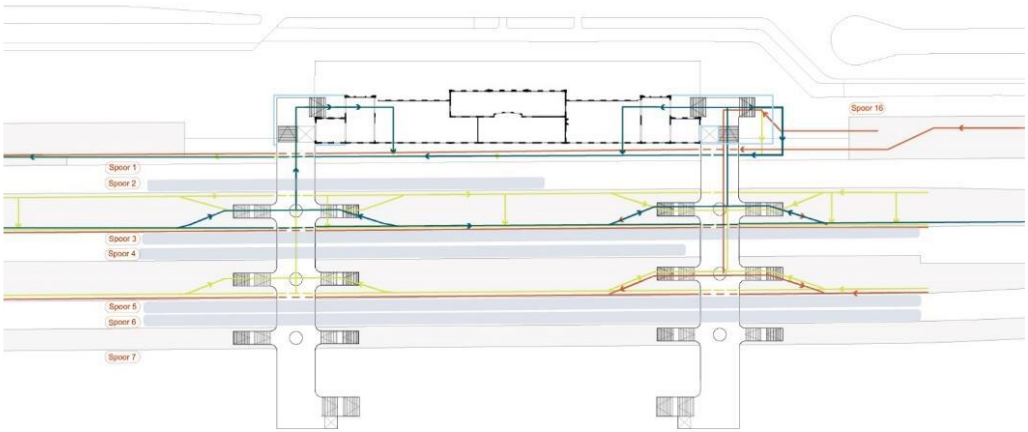
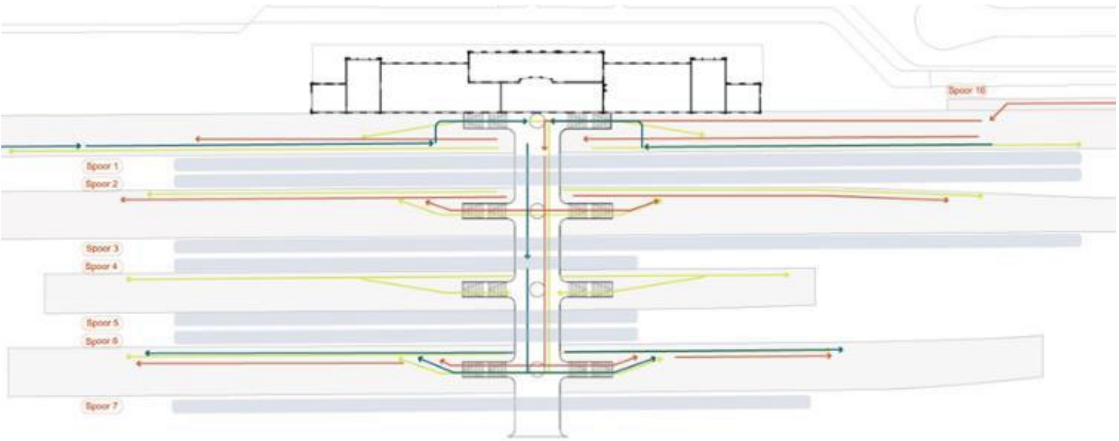
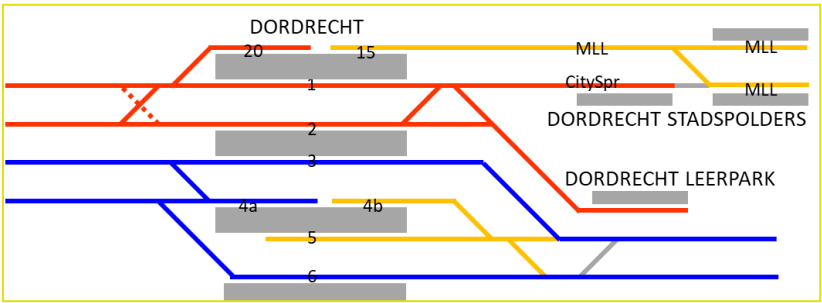
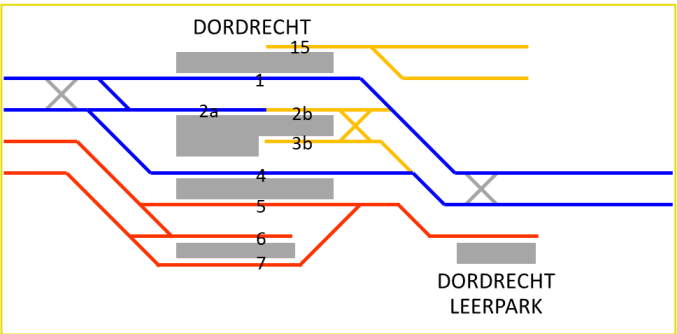
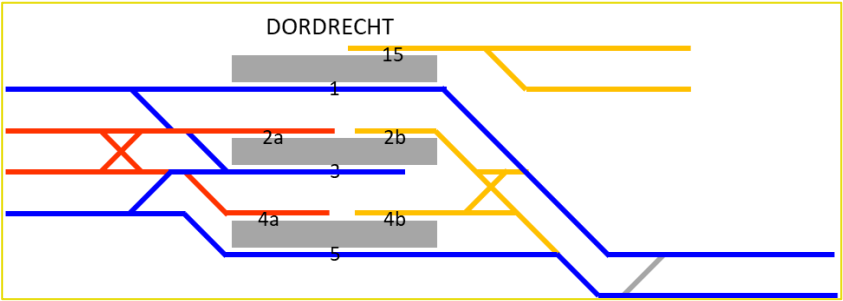
Legenda

- mobilititeit
- spoorlijn
- busstation
- ruimte
- openbare ruimte/plein
- hoofdroute naar het station
- water
- gebouwen
- transformatie



ProRail

Spoor-/perronlay-out -> loopverbindingconfiguratie



Voorlopige planning

- Q1 2023: Probleemanalyse/PvE + voorbereiden contractering (Projectteam Knoop Dordrecht)
- Q2 2023: Contractering ontwerp bureau (ProRail)
- Q3 2023: Start ontwerpactiviteiten (Ontwerpbureau met Projectteam)
- Q2 2024: Toetsen en beoordelen alternatieven (Ontwerpbureau met Projectteam en Q-team)
- Q3 2024: Opstellen Nota Kansrijke Oplossingen (Ontwerpbureau met Projectteam)

Voorlopig overzicht producten

- Visie en projectdefinitie
- Structuurontwerp (ruimtelijk functioneel ontwerp): vlekkenplan met 2D en 3D beelden + ontwerprapportage. Totstandkoming alternatieven in atelierversband met Knooppartners
- SSK-Kostenraming +/-40% (samen met IB CS&NS)
- Toets op maakbaarheid en verificatie eisen en ontwerpvoorschriften (samen met IB CS&NS)
- Nota Kansrijke Oplossingen
- Ondersteunen omgevingsmanagement: aanleveren beeldmateriaal en geven van toelichtingen



Den Haag

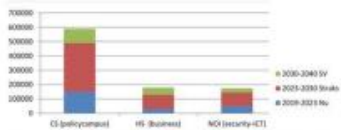
MIRT- Knooppunt Laan van NOI



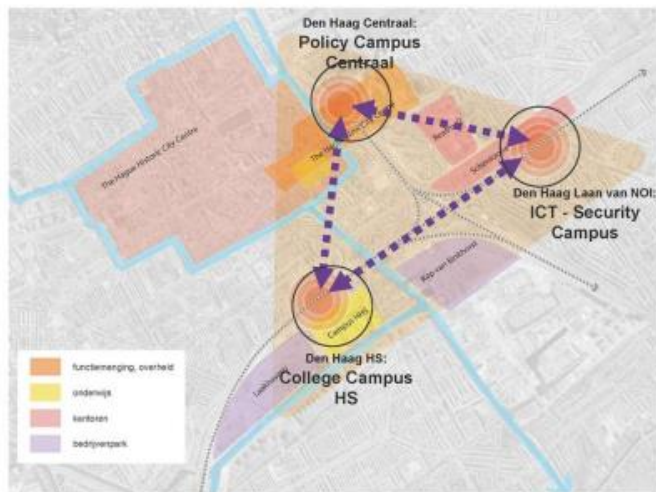
Kai Liang, tbv marktconsultatie 14-12-2022

Ambitie

Een nieuwe toekomst voor
Laan van NOI: levendig, vitaal
en duurzaam knooppunt als
onderdeel van de stad.



Indicatie economisch programma voor de drie polen van het CID



De drie polen van het CID



Den Haag Centraal: Policy Campus



Den Haag Laan van NOI: ICT - Security Campus



Den Haag HS: College Campus, business & startup-district



Doelen

- Transformatie gebied naar duurzaam, gemengd aantrekkelijk gebied
- Betere bereikbaarheid
 - Positioneren knoop in OV netwerk Den Haag en regio
 - Bijdrage Mobiliteitstransitie (verbeteren keten-en deelmobiliteit)
 - Van voorstadstation naar hoogwaardig, multimodaal, toekomstvaste OV-knooppunt
- Verbeteren leefomgevingskwaliteit
- Versterken economische groei (agglomeratiekracht)



Kenmerken opgave:

- Ontwerpend onderzoeken
- Station en stationsomgeving i.r.t. stedelijke omgeving
- Gebiedsgerichte aanpak Omgevingsmanagement en participatie
- Veel stakeholders

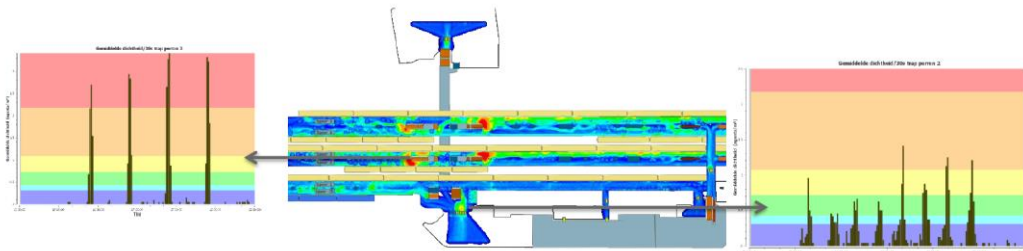
Voorlopige planning:

- Q1-2023: Probleemanalyse/ PvE + voorbereiden aanbesteding en contractering
- Q2-2023: Start aanbestedingsproces ontwerpcombinatie/ consortium
- Eind Q3-2023: Gunning en contractering
- Q4-2023: Start Ontwikkelen en uitwerken varianten
- Q2-2024: Effectstudies en beoordelen varianten
- Q3-2024: Nadere uitwerking KO en opstellen NKO

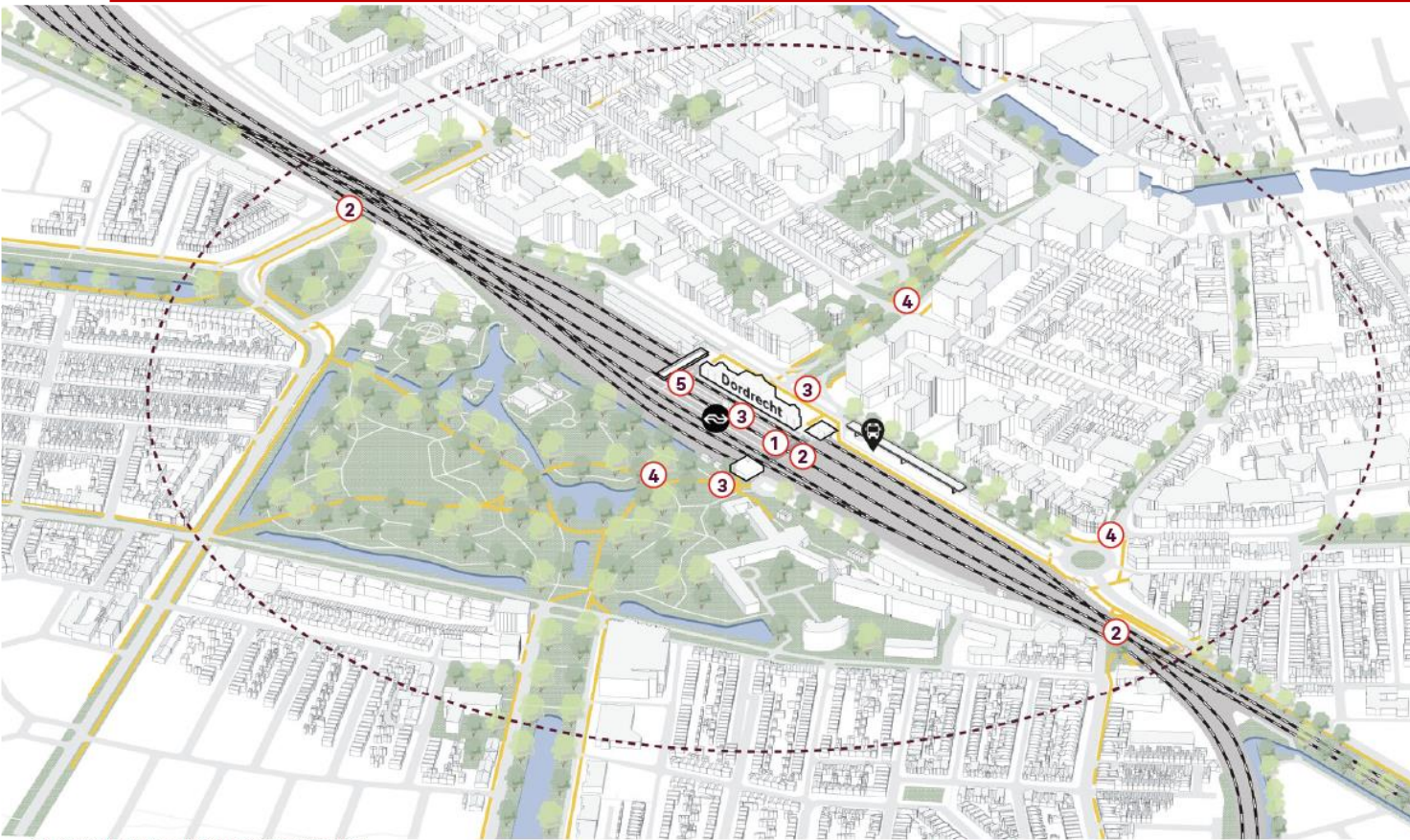
Deelstudie City-Sprinter en Nieuwe Stations

Doelen

1. Een kwalitatief hoogwaardig multimodaal knooppunt dat vervoerstromen optimaal faciliteert en verknoopt: **begeleiden en verleiden van reizigers**, door een goed verbonden en in de overstap optimaal werkend **tweezijdig station**.
2. Het faciliteren van de gebiedsontwikkeling door deze duurzaam te ontsluiten en de ruimtelijke kwaliteit van het stationsgebied te verbeteren: **barrière van de spoorbundel slechten door toevoegen van een (al dan niet met het station gekoppelde) interwijk verbinding**.
3. Het betekenis geven aan het monumentale stationsgebouw zodat het bijdraagt aan de doelstellingen 1 en 2: **aantrekkelijke entree en maximale inzet monumentale waarden voor reizigersbeleving**.



Opgave



KNELPUNTEN / OPGAVEN STATIONSOMGEVING

- ① Transferkwaliteit en onderhoud van het station
- ② Interwijkverbinding
- ③ Verblijfskwaliteit en sociale veiligheid
- ④ Aansluiting
- ⑤ Duurzaamheid van het station

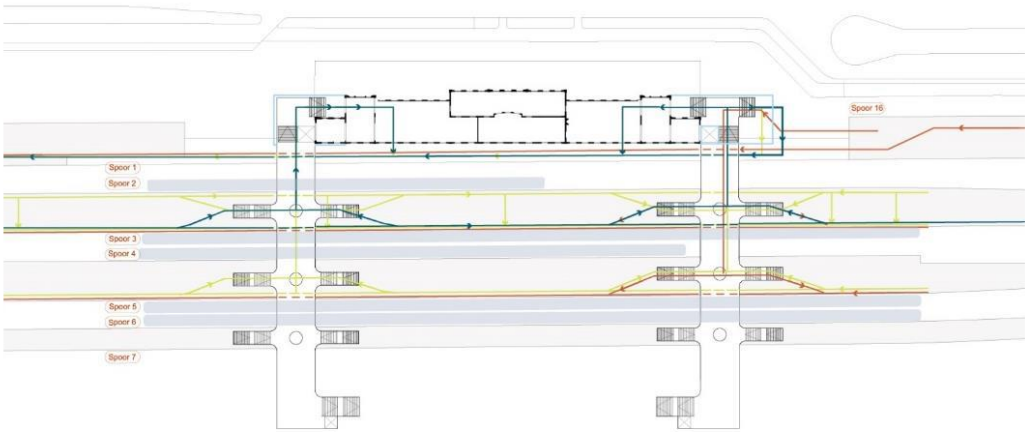
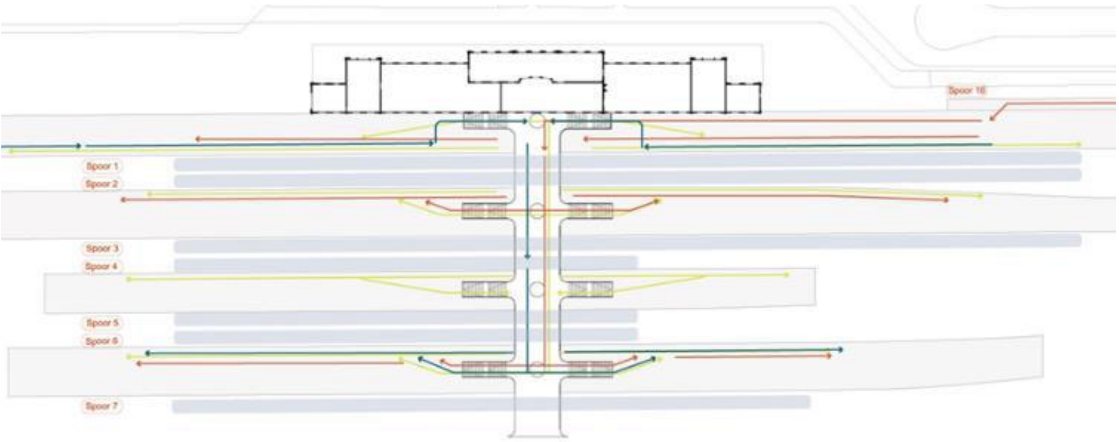
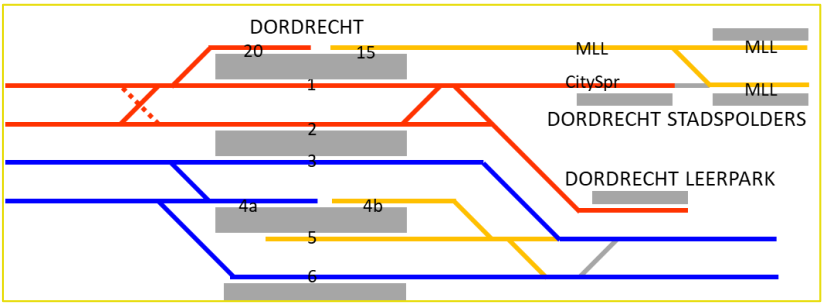
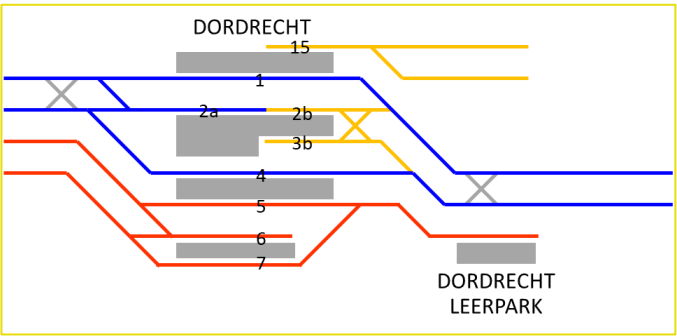
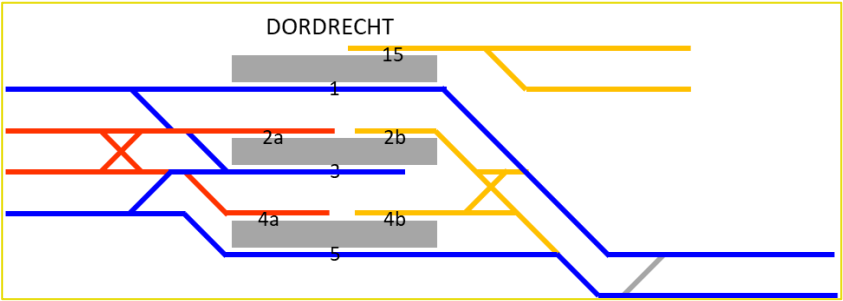
Legenda

- mobilititeit
- spoorlijn
- busstation
- ruimte
- openbare ruimte/plein
- hoofdroute naar het station
- water
- gebouwen
- transformatie



ProRail

Spoor-/perronlay-out -> loopverbindingconfiguratie



Voorlopige planning

- Q1 2023: Probleemanalyse/PvE + voorbereiden aanbesteding (Projectteam Knoop Dordrecht)
- Q2 2023: Start aanbesteding Adviesdiensten (ProRail)
- Q4 2023: Start activiteiten deilverkenning (Opdrachtnemer samen met Projectteam)
- Q2 2024: Toetsen en beoordelen alternatieven (Opdrachtnemer samen met Projectteam en Q-team)
- Q3 2024: Opstellen Nota Kansrijke Oplossingen (Opdrachtnemer samen met Projectteam)

Voorlopig overzicht producten

- Visie en projectdefinitie
- Structuurontwerp (ruimtelijk functioneel ontwerp): vlekkenplan met 2D en 3D beelden + ontwerprapportage. Totstandkoming alternatieven in atelierversband met Knooppartners
- SSK-Kostenraming +/-40% (samen met IB CS&NS)
- Toets op maakbaarheid en verificatie eisen en ontwerpvoorschriften (samen met IB CS&NS)
- Nota Kansrijke Oplossingen
- Ondersteunen omgevingsmanagement: aanleveren beeldmateriaal en geven van toelichtingen

Deelstudie City-Sprinter en Nieuwe Stations

City-Sprinter & Nieuwe Stations : opgave

- 4 nieuwe stations t.b.v. ontsluiting verstedelijkingslocaties
- meer sprinters tussen Den Haag en Dordrecht t.b.v. verbetering kwaliteit van de bereikbaarheid van bestaande en nieuwe verstedelijkingslocaties. Bediening verhogen van 6 sprinters* naar:
 - 8 sprinters
 - 12 of meer sprinters
- doorgroeimogelijkheid is essentieel:
 - Onvoldoende middelen voor eindbeeld in één keer
 - Inframaatregelen niet in één keer uitvoerbaar
 - Gefaseerde invoer proeftapen i.r.t. uitbouw

Stapsgewijze ontwikkeling Schaa sprong Oude Lijn

Verhogen
frequentie van
sprinters



**Geen vervoerknelpunt maar bereikbaarheidsambitie.
Een verkenning naar alternatieve bedieningsmodellen!**

Den Haag CS
Den Haag Hollands Spoor
Den Haag Moerwijk
Rijswijk
Rijswijk Buiten
Delft
Delft Campus
Schiedam Kethel
Schiedam Centrum
Rotterdam Van Nelle
Rotterdam CS
Rotterdam Blaak
Rotterdam Zuid
Rotterdam Stadionpark*
Rotterdam Lombardijen
Barendrecht
Zwijndrecht
Dordrecht
Dordrecht Leerpark

Openen Nieuwe Stations

City-Sprinter & Nieuwe Stations : doel

Beslisinformatie genereren voor het selecteren van kansrijke oplossingsrichtingen, door:

- het **onderzoeken van alternatieve bedieningsmodellen** voor de City-Sprinter en Nieuwe Stations;
- het bepalen van de **maakbaar- en haalbaarheid** van de bedieningsmodellen;
- zicht te krijgen op mogelijke **optimalisatiemogelijkheden** van de bedieningsmodellen;
- het leveren van de relevante beslisinformatie als input voor de **Nota Kansrijke Oplossingen** (het selecteren van kansrijke oplossingen);

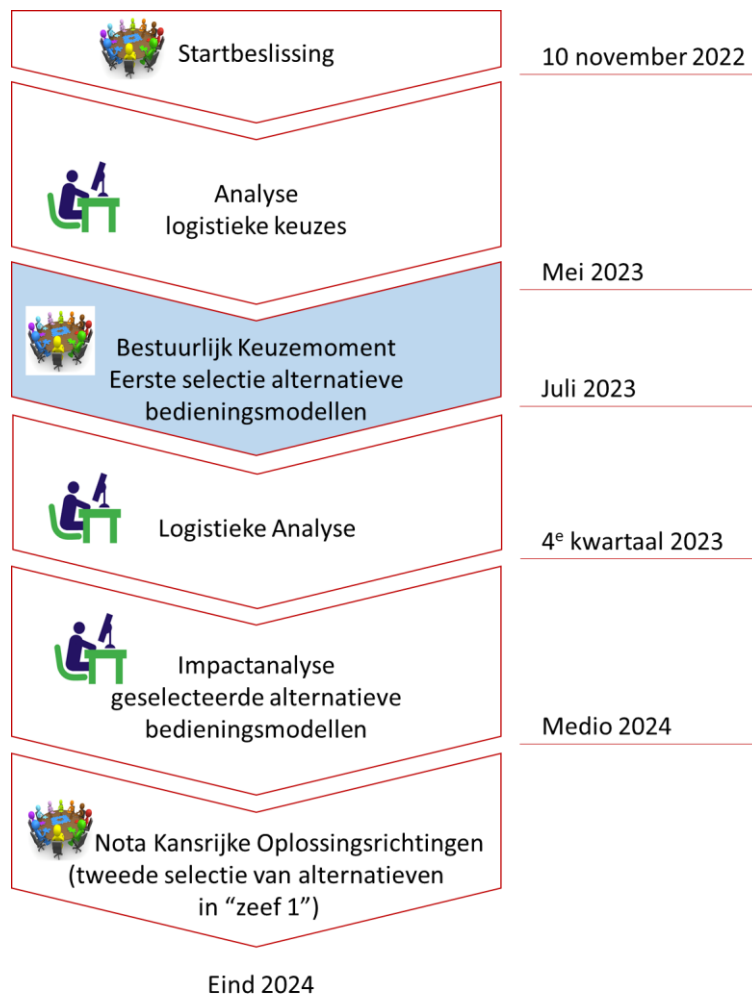


MIRT-Verkenning Oude Lijn

Deelstudie City-Sprinter & Nieuwe Stations

- 1 Rijswijk Buiten
- 2 Schiedam Kethel
- 3 Rotterdam Van Nelle
- 4 Dordrecht Leerpark

City-Sprinter & Nieuwe Stations – proces* en opdrachten



De adviesopdrachten** (scope: infrastructuur Oude Lijn inclusief nieuwe en bestaande stations, én Knooppunt Dordrecht)

1. Impactanalyse logistieke keuzes : (gunning Q1 2023)

- Maakbaarheid (fysieke inpassing, bouwfaserings)
- Kosten
- Omgevingsaspecten
- Advies n.a.v. omgevingsparticipatie
- Rapportage impactanalyse logistieke keuzes

2. Impactanalyse alternatieve bedieningsmodellen : (gunning Q3 2023)

- Maakbaarheid
- Kosten
- Omgevingsaspecten
- nieuwe stations: vlekkenplan met principe aanzichten + ontwerprapportage. Totstandkoming alternatieven in atelierversband met gemeente
- Faciliteren participatie proces omgeving
- Rapportage impactanalyse alternatieve bedieningsmodellen
- Nota Kansrijke Oplossingsrichtingen

City-Sprinter & Nieuwe Stations : wat vragen we

- **Goede beslisinformatie** : voor “logistieke keuze” en “voorkeursbeslissing”:
 - faciliteren van de besluitvorming door leveren van kwalitatief juiste en volledige (beoordelings)informatie, passend bij deze fase en besluitvorming
 - op overzichtelijke wijze en in beeld presenteren van de resultaten impactanalyse
 - faciliteren werkproces
 - meenemen van inbreng stakeholders in een zorgvuldig ontwerp)proces
- **Samenwerkingspartner**:
 - gelijkwaardig, maar met verschillende rol
 - met duidelijke visie op aanpak
 - ervaring met MIRT-Verkenning en wat dit vraagt aan processen en producten
 - die topexpertise verenigt van spoorinfrastructuur, stations, omgevingseffecten en duurzaamheid: naast gecertificeerde constructieve kennis op het gebied van spoor/stations
 - die ons naar een gedragen (voorkeurs) beslissing brengt