

**Addendum 1 behorende bij de Aanvullende Huurovereenkomst d.d. 8-9-2016 tussen
Optisport Hilversum B.V. en ROC Amsterdam**

De ondergetekenden:

1. Optisport Hilversum B.V., ingeschreven in het handelsregister onder nummer 32064628 statutair gevestigd te Hilversum, hierbij handelend namens haar vestiging Dudok Arena en voor de uitvoering van deze overeenkomst kantoorhoudende aan de Arena 303, 1213 NW Te Hilversum, rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar zelfstandig bevoegde bestuurder Optisport Group B.V., op haar beurt middellijk rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer E. van Iersel (directeur), hierna te noemen: "Verhuurder";

en:

2. Stichting Regionaal Opleidingscentrum van Amsterdam, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 41216421 statutair gevestigd te Amsterdam, hierbij handelend namens haar vestiging ROC Amsterdam (KvK vestigingsnr.;000018235565) en kantoorhoudende aan de Fraijlemaborg 141, 1102 CV Amsterdam, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Koepelstichting ROC van Amsterdam –ROC Flevoland, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd bij volmacht door de heer J.V.J. Bakker (directeur Facilitair bedrijf), hierna te noemen: "Huurder";

Hierna ook gezamenlijk te noemen gezamenlijk; 'partijen'

NEMEN HET VOLGENDE IN AANMERKING DAT:

1. Partijen bekend zijn met het feit dat de Gemeente Hilversum (hierna 'de Gemeente') in eigendom heeft Dudok Arena, kadastraal bekend sectie D, nummers 3812 met als bestemming voor doeleinden (binnen)sportgelegenheid, gelegen aan de Arena 303, 1213 NW Hilversum, hierna te noemen 'de accommodatie';
2. De gemeente de exploitatie en huur van de accommodatie, per 1 januari 2016 heeft opgedragen aan Verhuurder voor een periode van 3 jaar, hierna te noemen 'de hoofdhuurovereenkomst'; daarna verlengd met een periode van 2 jaar tot en met 31 dec 2020.
3. Huurder kenbaar heeft gemaakt interesse te hebben in het voor eigen rekening en risico huren van een gedeelte van de accommodatie zoals nader omschreven in artikel 1.1 van de huurovereenkomst en deze te gebruiken ten behoeve van het uitoefenen van een bedrijfsactiviteit zoals nader omschreven in artikel 1.5 van de huurovereenkomst.
4. Partijen overeenstemming hebben bereikt over de voorwaarden voor de huur en verhuur en deze nader willen vastleggen in de huurovereenkomst, hierna te noemen 'de huurovereenkomst'.

EN KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

- 1 Artikel 3.1 van de huurovereenkomst wordt gewijzigd naar; "De overeenkomst gaat in op 1 januari 2019 en is aangegaan voor de duur van 2 jaar en loopt tot en met 31 december 2020.
- 2 Artikel 4.1 wordt gewijzigd naar; "de huurprijs van het gehuurde bedraagt voor:
 - 2019 en 2020: € 30.000,00 behoudens huurprijsindexering
- 3 Alle overige bepalingen van de huurovereenkomst blijven, voor zover daarvan in deze addendum niet is afgeweken, van kracht.
- 4 Deze getekende addendum vormt een onlosmakelijk deel van de huurovereenkomst.

**Addendum 1 behorende bij de Aanvullende Huurovereenkomst d.d. 8-9-2016 tussen
Optisport Hilversum B.V. en ROC Amsterdam**

ALDUS OPGEMAAKT EN ONDERTEKEND IN TWEEVOUD

Plaats, Hilversum

Datum:

Verhuurder

Huurder

Optisport Hilversum B.V.
voor deze; Optisport Group B.V.
Middelrijk vertegenwoordigd door;
De heer E. van Iersel
Directeur

ROC Amsterdam

Vertegenwoordigd door;
de heer G. Vreugdenhil
Bestuurder ROC A'dam

Bijlage 1; Getekende huurovereenkomst d.d. 8-9-2016.