

Nota van inlichtingen 1- Project Kindcentrum "de Terp"

Aanbesteding Nieuwbouw KC "de Terp"
Datum: 6-5-2022

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Proces	Nota 2	Is er na ontvangst van de 1e nota van inlichtingen nog de mogelijkheid tot het stellen van vragen?	Dat is akkoord. Uiterste datum 13-05-2022 12:00, De Nota zal uiterlijk 20-05-2022 worden gepubliceerd.
2	Uitvoering	Bestek 60.00.20	Er worden hier coatings en afwerkingen genoemd welke giftig zijn, deze afwerkingen mogen ook alleen aangebracht worden als het pand volledig leeg is, dus bijvoorbeeld in het weekend. Is het wenselijk dat dit toegepast wordt?	Graag alternatief aanbieden dat dezelfde werkzaamheid heeft (corrosie bestendigheid waarborgen).
3	Proces	Aanbestedingsleidraad	Waarom wordt er voor perceel 2 aanvullend gevraagd om aan te tonen dat het project in Q4 2024 opgeleverd wordt? Hoezo heeft perceel 1 dit niet aan te tonen? Met oog op de huidige marktomstandigheden is deze zekerheid eigenlijk ook moeilijk af te geven.	Er worden geen aanvullende eisen gesteld aan perceel 2. Dit is namelijk ook de eis voor Perceel 1. Het woord "Aanvullend" is hierin overbodig en niet correct. Voor zowel perceel 1 als 2 wordt gevraagd om aan te tonen dat het project in Q4 2024 wordt opgeleverd.
4	Juridisch	Bestek garanties	Hoe moeten we de genoemde garanties zien? Wij kunnen er niet van uitgaan dat de garantie ook geldt op slijtage onderdelen, dit is immers bij een auto (de banden) ook niet zo. Hoe hier mee om gaan?	Garantietermijn aanhouden ook voor slijtage onderdelen.
5	Juridisch	Bestek 68.33.12-b & Bestek 68.33.12-c	Hier wordt genoemd dat wij moeten rekenen met de kleinste maatvoering van de kleppen; mogen wij ervan uit gaan dat als er grotere kleppen benodigd zijn dat wij dit mogen verrekenen?	Voor de KlimaatGroepHolland kasten een doorlaat van DN15 aan te houden.
6	Uitvoering	Bestek 68.11.29-a	Punt 6: hier wordt een afzuiginstallatie omschreven terwijl in hoofdstuk 61 een warmteterugwinningsinstallatie wordt genoemd. Wat aan te houden?	Aan te houden een warmteterugwinningsinstallatie.
7	Uitvoering	Bestek 60.51.51-a	De genoemde kilowattuurmeter wordt nergens verder gespecificeerd qua merk en type, wie dient deze te leveren en van welk fabricaat moet deze zijn?	De volgende kan worden toegepastABB System pro M compact C13 Elektriciteitsmeter 2CMA103574R1000 Levering door wettulgbouwkundig aannemer.
8	Uitvoering	Bestek 60.51.51-a	Hier wordt een kilowattuurmeter genoemd, maar de uitlezing van dit apparaat is niet opgenomen in hoofdstuk 68. Hoe hier mee om te gaan?	Uitlezing dient wel te worden meegenomen (middels puls meting)
9	Juridisch	Bestek H14	Er zijn geen tekeningen van de terreinoliering beschikbaar gesteld, hierom is het onmogelijk om hiervoor een aanbieding te doen. Graag de tekeningen verstrekken of terreininstallaties schrappen.	Zie tekening arch_11_v1_TO003 Terrein nuts.
10	Juridisch	Bestek 00.03.40-01	Op een project kan maar 1 CAR verzekering worden afgesloten, het is niet gebruikelijk dat de installateur dit doet. Wordt de CAR meegenomen door de bouwkundig aannemer?	Ja.
11	Juridisch	00.02.40-91	Het project heeft maar 1 opdrachtgever toch? Waarom dan betalingen separaat per demarcatie?	Inderdaad 1 opdrachtgever en betaling per demarcatie is niet noodzakelijk en staat foutief in het bestek.
12	Juridisch	Bestek 00.02.42	Dit onderdeel wijkt af van 00.02.10-91, welk onderdeel moeten we aanhouden?	artikel 00.02.10-91 aanhouden
13	Juridisch	Bestek 00.02.43	In de aanbestedingsleidraad wordt een bankgarantie van 5% genoemd, en hier 10%. Kunnen wij ervan uitgaan dat 5% bedoeld wordt?	U kunt een bankgarantie van 5% aanhouden.
14	Juridisch	Bestek garanties	Om 10 jaar systeemgarantie te kunnen geven op de gevraagde installaties dienen wij ook het onderhoud uit te voeren, graag de onderhoudstermijn dan ook aanpassen naar 10 jaar.	Na 12 maanden sluit opdrachtgever een onderhoudscontract af met HollandKlimaatGroep.
15	Juridisch	Bestek 00.02.06-19	Dit project betreft toch nieuwbouw? Waarom staat deze tekst in het bestek?	dit is een algemeen stuk en dient genegeerd te worden.
16	Juridisch	Bestek 00.02.02-91	Waarom wordt de aannemingsovereenkomst pas na bestek en nota op de rangorde geplaatst? Normaal zien wij deze iets hoger op de rangorde staan nl.	aannemingsovereenkomst zoals aangegeven na Bestek en Nota's.
17	Proces	Aanbestedingsleidraad	Mogen de referentieprojecten ook projecten in uitvoering zijn?	Dit is akkoord indien het referentieproject voor gunning van deze opdracht opgeleverd zal zijn.
18	Inhoud	Tekening TO101	Welke afwerking moet gerekend worden op het dak tussen as 6-8 en F-1?	Isolatie, dakbedekking 33.33.11-a met betongtegels 33.37.12-a
19	Inhoud	Tekening TO610	Op de eerste verdieping wordt t.p.v. ruimte 1.35 en 1.40 vloerafwerking D1 aangegeven. Kunnen wij er vanuit gaan dat hier vloerafwerking E1 bedoeld wordt (zandcementdekvloer voorzien van 2 componenten watergedragen epoxy)?	Correct, het betreft hier E1
20	Inhoud	Tekening TO610	Op de tekening wordt ook vloerafwerking A3 en A4 aangegeven. Deze komen niet terug in de vloerafwerking tekening en kleur- en materiaalstaat. Kunnen wij er vanuit gaan dat deze komen te vervallen?	Correct, Deze zijn vervallen
21	Inhoud	Tekening TO610	In ruimte 0.07 en 0.09 wordt de arcering van vloerafwerking A1 aangegeven maar er staat A2. Kunt u aangeven wat wij aan moeten houden?	Vloerafwerking A2 aanhouden
22	Inhoud	Tekening TO600	Plafondafwerking A1 wordt op de plafond tekening omschreven als Rockfon Krios. Het bestek en kleur- en materialenstaat geven aan Rockfon Blanka. Kunnen wij er vanuit gaan dat we Rockfon Blanka kunnen aanhouden?	Bestek plafond blanka aanhouden
23	Inhoud	Tekening TO600	Ter plaatse van as 5 en as I wordt plafond afwerking E1 aangegeven maar er is geen arcering getekend. Rekenen t.p.v. onderzijde van het overstek?	Correct onderzijde overstek aanhouden.
24	Inhoud	Tekening TO600	In ruimte 0.31 wordt plafondafwerking A1 aangegeven, tussen as 3-4 en as G-H wordt geen plafondafwerking aangegeven is hier de onderzijde van de kanaalplaat zichtbaar of moet hier spuitpleister gerekend worden?	Afwerking D spuitwerk aanhouden
25	Inhoud	Tekening TO600	In ruimte 0.06 repro wordt geen plafondafwerking aangegeven is dit correct?	Nee, hier plafond A1 aanhouden
26	Inhoud	Tekening TO101	Kozijnmerk Hi-49 ontbreekt hier, kan het zijn dat deze t.p.v. pantry 02 in ruimte 1.18 toegepast moeten worden? Zo ja, zou u dit kunnen aanpassen in de tekening?	Hi-49 bevindt zich op de begane grond bij ruimte 0.51. Bij ruimte 1.18 bevindt zich kozijn Hi-53. Weggevalen kozijnmerken zijn hersteld in de tekening van de nota.
27	Inhoud	Tekening TO100	Kozijnmerk Hi-49 ontbreekt hier, kan het zijn dat deze t.p.v. pantry 05 in ruimte 0.51 toegepast moeten worden? Zo ja, zou u dit kunnen aanpassen in de tekening?	Hi-49 bevindt zich op de begane grond bij ruimte 0.51. Weggevalen kozijnmerken zijn hersteld in de tekening van de nota.
28	Inhoud	Tekening TO100	Kozijnmerk Hi-40 ontbreekt hier, kan het zijn dat deze t.p.v. pantry 01 in ruimte 0.23 en t.p.v. pantry 04 in ruimte 0.52 toegepast moeten worden? Zo ja, zou u dit kunnen aanpassen in de tekening?	Hi-40 bevindt zich op de begane grond bij ruimte 0.23. Hi-41 bevindt zich op de begane grond bij ruimte 0.52. Weggevalen kozijnmerken zijn hersteld in de tekening van de nota.
29	Inhoud	Tekening TO400 overzichtsblad 002	Is het mogelijk om een detail te ontvangen ter plaatse van de dakrand op as 8 (tussen G en I)?	Er is van dit punt geen detail.
30	Inhoud	Tekening TO708	Doorsnede S-03 zien wij hier niet op de tekening staan. Kunt u ons nog voorzien van deze doorsnede?	S3 is een doorsnede/aanzicht welke op tekening TO710 zichtbaar is.
31	Inhoud	Tekening TO100	Er wordt hier ook een doorsnede A1- A1 aangegeven. Wij kunnen deze niet terug vinden in de stukken. Zou u ons deze kunnen verstrekken?	Het betreft hier een foutief aangegeven doorsnede. Deze is helaas niet gemaakt waardoor deze ook niet verstrekt kan worden.
32	Inhoud	Tekeningnr.TO560 aluminiumkozijnen interieur	Merk Si-02 wordt 3300mm breed getekend. Voor de in het bestek omschreven systeem is de maximale breedte 3000mm. Er kan wel een ander systeem aangeboden worden, maar deze is dan wel voorzien van dubbele beglazing en zal daardoor ook duurder zijn. Kunt u ons aangeven wat wij aan moeten houden?	De kozijnen merk Si-02 zijn aangepast. Zie nota.
33	Inhoud	Tekeningnr.TO560 aluminiumkozijnen interieur	Naast merk Si-03 lijkt een merk weggevalen te zijn. Zou u deze nog kunnen toevoegen?	Er is hier geen kozijn weggevalen. Alle kozijnen staan op de tekening

Nota van inlichtingen 1- Project Kindcentrum "de Terp"

Aanbesteding Nieuwbouw KC "de Terp"
Datum: 6-5-2022

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
34	Inhoud	Tekeningnr.TQ520 houtenkozijnen exterieur	Kozijnmerk He-05 (1084x2367mm) kunnen wij niet terug vinden in de tekeningen. Kunt u aangeven waar deze van toepassing is?	He-05 is de deur vanuit de keuken naar de buitenberging op as 6 /as F en deur HE-05a is de deur van de buitenberging op as 8 / as F
35	Inhoud	Algemeen	Mogen er aanpassingen worden gedaan aan de detailleringen, waardoor daklichten wel op een juiste manier gemonteerd kunnen worden?	Indien aan de esthetisch en technische eisen wordt voldaan en de leverancier aangeeft een andere mdetailering te hanteren ivm met de montage mag in overleg met de directie een aanpassing gedaan worden.
36	Inhoud	Par.: 43.38.10-a	In welke kleur moet de gevelbelettering uitgevoerd worden?	De Gevel belettering uitvoeren in RAL 7016 Antraciet
37	Inhoud	Par.: 43.38.10-a	Moet de gevelbelettering ook voorzien worden van interne verlichting?	Ja, in de doosletters dient rekening met verlichting gehouden te worden.
38	Inhoud	Par.: 30.36.12-a	Er worden hier buitengevelroosters omschreven, volgens tekening. Kunt u aan geven waar deze rooster moeten komen? Wij kunnen dit niet terug vinden in de gevelaanzichten.	Deze gevelroosters zijn vervallen.
39	Inhoud	Par.: 41.32.12-a	Kunnen wij er vanuit gaan dat het tegelwerk doorloopt tot één tegel boven plafond?	Correct, tegel tot een tegel boven plafond aanhouden
40	Inhoud	Par. 33.00	Er worden vanuit diverse verzekeraars van opdrachtgevers regelmatig aanvullende eisen gesteld over de opbouw van de dakbedekking en isolatie, mogelijk i.c.m. zonnepanelen. Indien aanvullende eisen gelden ontvangen wij graag een duidelijke opgave van het door ons aan te bieden type dakisolatie en/of dakbedekking. Indien wij geen opgave ontvangen zullen wij in onze aanbieding uit gaan van eisen conform Bouwbesluit.	In de opbouw van het dak is rekening gehouden met de eisen van de verzekering er is daarom voor een bepaalde opbouw van dakisolatie aangehouden.
41	Inhoud	Par.: 24.52.20	RC waarde= minimaal 6,0 m2.K/W. In de details wordt een RC waarde van 4,5 m2.K/W aangegeven. Kunt u opgeven waar wij vanuit moeten gaan?	Voor de rc waarde de RC waarde van 4,7 m2.K/W conform details en bouwbesluit aanhouden.
42	Inhoud	Par.: 24.52.20	Hier wordt omschreven: in de houten gevelelementen dienen opgenomen te worden de gevelkozijnen. Kunt u aangeven om welke kozijnen dit gaat? In de details wordt dit anders getekend.	De gevel kozijnen komen op de gevelelementen. Tekst is aangepast.
43	Inhoud	Par.: 14.00	Is er een uitlegger van het hoofdriool aanwezig op de bouwkaafel? Zo niet, voor wie zijn de kosten?	De aannemer dient rekening te houden met het aanbrengen van een uitlegger van het hoofdriool.
44	Inhoud	Par. 12.00.20	Kunnen we voor de calculatie er van uitgaan dat de af te voeren grond schoon is?	Er wordt gewerkt met een gesloten grondbalans. Er wordt geen grond afgevoerd. Grond wat overblijft kan gestort worden binnen het terrein van de Campus de Terp in overleg met directie en opdrachtgever. Zie ook paragraaf 12.00.50
45	Inhoud	Par. 00.05.10	Kunnen wij er van uitgaan dat de werk- en uitvoeringstekeningen door de opdrachtgever worden aangeleverd en de aannemer de productietekeningen (fabrikanten tekeningen) zoals de tekeningen van de constructievloeren, staalconstructie, prefab beton en dergelijke vervaardigd?	dat is niet correct. Het uitvoeringsontwerp (installatietechnisch) en uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer (installateur) te worden uitgewerkt. Artikel 00.05.10 verwijst naar de installaties en niet naar bouwkundige zaken (zie hiervoor het bouwkundig bestek).
46	Inhoud	Par.: 01.04.10 lid 90	vaste prijs. Dat is in deze onzekere tijd niet wenselijk. Hoe gaat de opdrachtgever om met de prijsstijgingen en is deze bereid om de conflictclausule van Bouwend Nederland in het contract op te nemen?	We begrijpen deze vraag. Echter heeft de stichting belang bij zekerheid van een vaste aanneemsom in relatie tot het budget voor onderwijsfuncties. Zie bestek voor risicobepaling.
47	Inhoud	Par.: 01.02.42	Er wordt een korting opgegeven van € 1.000,- per kalenderdag. Dit is buitenproportioneel. Wij willen u vragen om dit te verlagen naar € 250,- en een maximum van € 50.000,-.	Wij stellen een korting vast van 500 euro per kalenderdag met een maximum van 50.000 euro.
48	Inhoud	Par.: 01.02.22 lid 94	De garantie gaat opnieuw in na herstel tijdens garantieperiode. Dit is ongebruikelijk. Wij willen u vragen om dit lid te laten vervallen.	Dit geldt alleen bij ernstige gebreken en wanneer een geheel component vervangen moet worden (dus nieuw). Het opnieuw laten ingaan van de garantie voorziet dan in de garantie van alleen dat nieuwe component
49	Inhoud	01.02.22 garantie voor een onderdeel	Er wordt een garantie van 2 jaar opgegeven voor de lift. Dit is ongebruikelijk lang, kunt u dit terugbrengen naar 1 jaar?	Akkoord
50	Inhoud	01.02.22 garantie voor een onderdeel	Er wordt een garantie van 10 jaar opgegeven voor vloerbedekking. Dit is ongebruikelijk lang, kunt u dit terugbrengen naar 5 jaar?	Akkoord
51	Inhoud	01.02.22 garantie voor een onderdeel:	Er wordt een garantie van 5 jaar opgegeven voor de binneninrichting. Dit is ongebruikelijk lang, kunt u dit terugbrengen naar 1 jaar?	Akkoord
52	Inhoud	01.02.22 garantie voor een onderdeel	Er wordt een garantie van 7 jaar opgegeven voor het schilderwerk. Dit is ongebruikelijk lang, kunt u dit terugbrengen naar 5 jaar afbouwend?	Akkoord
53	Inhoud	01.02.22 garantie voor een onderdeel	Er wordt een garantie van 5 jaar opgegeven voor kunststof gietvloeren. Dit is ongebruikelijk lang, kunt u dit terugbrengen naar 3 jaar?	Akkoord
54	Inhoud	01.02.22 garantie voor een onderdeel	Er wordt een garantie van 1 jaar opgegeven voor de verkleuring van spuitwerk. Dit is ongebruikelijk lang, kunt u dit terugbrengen naar 6 maanden?	Akkoord
55	Inhoud	01.02.22 garantie voor een onderdeel	Er wordt een garantie van 2 jaar opgegeven voor de zonwering. Dit is ongebruikelijk lang, kunt u dit terugbrengen naar 1 jaar?	Akkoord
56	Inhoud	01.02.22 garantie voor een onderdeel	Er wordt een garantie van 2 jaar opgegeven voor het hang- en sluitwerk. Dit is ongebruikelijk lang, kunt u dit terugbrengen naar 1 jaar?	bestek aanhouden
57	Inhoud	01.02.22 garantie voor een onderdeel	Er wordt een garantie van 2 jaar opgegeven voor het kromtrekken bewegende delen. Dit is ongebruikelijk lang, kunt u dit terugbrengen naar 1 jaar?	bestek aanhouden
58	Inhoud	01.02.22 garantie voor een onderdeel	Er wordt een garantie van 15 jaar opgegeven voor de houten gevelbekleding. Dit is ongebruikelijk lang, kunt u dit terugbrengen naar 5 jaar?	bestek aanhouden
59	Contract	Par.: 01.02.11, lid 01	Voor het bouwkundige onderhoudstermijn wordt hier 12 maanden opgegeven. Dit is ongebruikelijk lang. Wij willen u graag vragen dit aan te passen naar 6 maanden.	bestek aanhouden
60	Inhoud	Aanbestedingsleidraad	De link naar de locatie gaat niet regelrecht af naar de bouwlocatie van het kindcentrum. Kunt u ons duidelijk aangeven waar de bouwlocatie is? Bijvoorbeeld door middel van een screenshot van Maps met daar in een rood kruis.	Nieuwe locatie is toegevoegd.
61	Inhoud	Algemeen	Moet de gevel ook voldoen aan een brandklasse. Zo ja, kunt u aangeven aan welke klasse we moeten voldoen?	Brandklasse D-s2
62	Inhoud	Algemeen	Zijn de gegevens van de constructeur ook verwerkt in de tekeningen en details van de architect?	Er is afstemming geweest tussen constructeur en architect waarbij ervan uitgegaan kan worden dat de details op elkaar afgestemd zijn. Aangezien het om twee verschillende disciplines gaat kunnen wij helaas onderling verschillen door fouten niet vermijden. Leidend voor de afmetingen van constructieve onderdelen zijn dan de constructie tekeningen.
63	Inhoud	Algemeen	Zijn er ook RC berekeningen beschikbaar van de verschillende gevel opbouwen?	In de details wordt aangegeven welke minimale RC waarden er als minimum aangehouden dienen te worden. In de detaillering van de gevels zal een hogere RC waarde worden behaald door de extra diepte van de negges welke door extra isolatie word gemaakt.
64	Proces	Algemeen	Kunt u aangeven wanneer start bouw zou moeten zijn?	Start bouw = 22-08-2022

Nota van inlichtingen 1- Project Kindcentrum "de Terp"

Aanbesteding Nieuwbouw KC "de Terp"

Datum: 6-5-2022

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
65	Inhoud	Garantieverklaring	Hierin wordt vermeld als geschilbeslechter de gewone rechter. Het ligt veel meer voor de hand de Raad van Arbitrage in bouwgeschillen aan te wijzen. Dit is ook de geschilbeslechter conform het bestek voor de aannemingsovereenkomst. Wij willen u vragen dit aan te passen naar de Raad van Arbitrage	bestek aanhouden
66	Inhoud	Coördinatieovereenkomst	Artikel 7: Hier wordt de rechtbank als geschilbeslechter aangewezen. Het ligt meer voor de hand de Raad van Arbitrage in bouwgeschillen aan te wijzen. Dit is ook de geschilbeslechter conform het bestek voor de aannemingsovereenkomst. Wij willen u vragen dit aan te passen naar de Raad van Arbitrage.	bestek aanhouden
67	Inhoud	Algemeen	Is er ook een IFC model beschikbaar? Zo ja, zouden wij deze kunnen ontvangen?	In de nota hebben wij het ifc model toegevoegd. Dit model is puur ter informatie, is geen onderdeel van het bestek en heeft geen verdere status. Het model is ook niet conform geldende Bimprotocolen als ILS opgesteld. Bestek en tekeningen zijn de contractstukken.
68	Inhoud	Algemeen	Is er ook een BENG berekening beschikbaar? Zo ja, kunt u deze dan aan ons verstrekken?	Is toegevoegd aan de nota
69	Inhoud	Car- verzekering	Dienen derden te worden meeverzekerd in de CAR, zo ja voor welk bedrag?	aannemer dient het bedrag voor Perceel 2 (€1.900.000,-) in zijn CAR verzekering op te nemen.
70	Inhoud	Algemeen	Is er ook een lijst met bouwkundige voorzieningen beschikbaar? Zo ja, zouden wij deze kunnen ontvangen?	Er is geen lijst bouwkundige voorzieningen. Het installatie bestek is ter info toegevoegd en hieruit dient de aannemer de te verwachten voorzieningen te berekenen.
71	Inhoud	Documentenlijst.	Document: arch_08_v1_GPR Gebouw ontbreekt, zou u ons deze alsnog kunnen verstrekken?	Is toegevoegd aan de nota
72	Inhoud	Algemeen	In de vraagspecificatie wordt niet gesproken over onderzoeken naar archeologie en ecologie (Flora en Fauna). Kunnen wij er van uitgaan dat deze onderzoeken niet noodzakelijk zijn?	Onderzoek heeft plaats gevonden en er zijn geen nadere onderzoeken noodzakelijk.
73	Inhoud	Algemeen	Is er een grondonderzoek aanwezig? Zo ja, dan ontvangen wij dit graag.	Onder het document arch_05_v1_33882 Verkenend bodemonderzoek is het grondonderzoek al een onderdeel van het bestek.
74	Proces	Algemeen	Zijn er in het bestaande te bebouwen terrein van de opdrachtgever, buiten de klic-melding om nog bestaande leidingen te verwachten welke een obstakel kunnen vormen voor de nieuwbouw?	de aannemer mag ervan uitgaan dat het terrein vrij van leidingen wordt overgedragen.
75	Inhoud	Algemeen	Zijn de bijbehorende rapporten verwerkt op tekeningen en in het bestek?	In het ontwerp zijn met een zo groot mogelijke zorgvuldigheid de eisen met betrekking tot geldende wet- en regelgeving en rapporten in tekeningen en bestek verwerkt.
76	Inhoud	Detail 101 en 103	Er wordt hier een betonnen dorpel getekend. Wij zien hiervan geen omschrijving in het bestek. Kunt u deze nog toevoegen?	Zie nota.
77	Inhoud	Par.: 35.45.10-b	Er wordt aangegeven kunststenen dorpels/ waterslagen conform aanduiding op tekening en/ of de kleur- en materiaalstaat. Wij kunnen de dorpels/waterslagen niet terug vinden op tekening. Kun u ons hier nog details van verstrekken?	Deze bevinden zich onder de houten buitenkozijn met deur.
78	Juridisch	Garanties	Gaat de genoemde garantie termijn in na de onderhoudstermijn of gaat het in bij oplevering? Oftewel; gaat het om totaal 1+10 jaar, of om 10 jaar?	Het gaat in na oplevering dus om 10 jaar
79	Bouwkundig	2 van 19	Bijgaand het verzoek om bij de 2e vragenlijst dd.11-05-2022 12:00uur naast vragen betrekking hebbende op de 1e nvi ook aanvullende vragen n.a.v. de stukken te mogen stellen, is dit akkoord?	Zie antwoord vraag 1.
80	Bouwkundig	Bijlage A	Wordt hier Bijlage E documentenlijst dd.30-03-2022 mee bedoeld?	Ja.
81	Bouwkundig	Bijlage B	Wordt hier Bijlage D Model bankgarantie mee bedoeld?	Ja.
82	Bouwkundig	Bijlage C	Wordt hier Bijlage B Model garantieverklaring mee bedoeld?	Ja.
83	Bouwkundig	Documentenlijst	Teknr. 01_v1 ruimtestaat dd.30-3-2022 is niet in ons bezit gaarne verstrekken	Is toegevoegd aan de nota
84	Bouwkundig	Documentenlijst	Teknr. 08_v1 GPR Gebouw dd.30-3-2022 is niet in ons bezit gaarne verstrekken	Is toegevoegd aan de nota
85	Bouwkundig	Bestek blz 17	Volgens bestekparagraaf 01.02.06 dient de aannemer de door de opdrachtgever aangeleverde Energieprestatie berekening na te leven. Energieprestatie berekening is niet in ons bezit, gaarne	Is toegevoegd aan de nota
86	Bouwkundig	Bestek blz 17	De hier omschreven Garantie voor "de gehele installatie 10jaar" dient door de aannemer perceel 2 en niet door de bouwkundig aannemer perceel 1 te worden gegarandeerd, is dit juist?	Correct. Deze is niet voor de bouwkundige aannemer. In nota aangepast
87	Bouwkundig	Bestek blz 36	05.41.11a Kunt u op een tekening aangeven, wat precies het beschikbare werkterrein zal zijn?	Zie tekening arch_12_v1_TO005 Basis bouwplaatsinrichting terrein binnen rood aangegeven lijn hekwerk
88	Bouwkundig	Bestek blz 42	12.30.30a01 Kunt u aangeven in welke status wij het bouwterrein krijgen aangeboden? (nu staan er deels nog bomen en er is nu een behoorlijk hoogteverschil in het terrein)	Het terrein wordt vrij van bomen en vlak (voor de bouwput) opgeleverd.
89	Bouwkundig	Bestek blz 42	12.30.30a01 Wat zal de terreinhoogte zijn t.o.v. NAP van het aan de aannemer aan te bieden	De aanleghoogte van het terrein is vastgesteld op -3,64 NAP.
90	Bouwkundig	Bestek blz 42	12.40.10a 0. Volgens bestek: Bestemming uitkomende grond: - opslaan in depot voor aanvullen terrein. Dus het is een gesloten grondbalans?	Correct. Grond wordt verwerkt in overleg met opdrachtgever op het totale terrein van de Terp
91	Bouwkundig	Bestek blz 42	12.40.10a 0. Volgens bestek: Bestemming uitkomende grond: - opslaan in depot voor aanvullen terrein. Wij gaan er vanuit, dat de uitkomende boorgond van de avegaar palen, dan ook op het terrein achter blijft, is dit juist?	Correct. Grond wordt verwerkt in overleg met opdrachtgever op het totale terrein van de Terp
92	Bouwkundig	Bestek blz 42	12.40.10a 02 Kunt u op een tekening aangeven, waar de te verwijderen riolering (HWA en VWA), inspectiepufften precies lopen?	Zie tekening arch_11_v1_TO003 Terrein nuts
93	Bouwkundig	Bestek blz 42	12.40.10a 03 Kunt u op een tekening aangeven, waar de leidingen, rioleringen, drainageleidingen, e.d. precies lopen?	Zie tekening arch_11_v1_TO003 Terrein nuts
94	Bouwkundig	Bestek blz 42	12.40.10a 03 De genoemde drainageleiding worden niet in hoofdstuk 14 omschreven, komen deze niet voor?	Zie tekening arch_11_v1_TO003 Terrein nuts
95	Bouwkundig	Bestek blz 44	14.00.30 03 Volgens bestek: Uitleggers gemeenteriaal te verzorgen door/voor rekening van de aannemer, maar klopt dit wel?	Bestek aanhouden
96	Bouwkundig	Bestek blz 46	14.33.10a01 Kunt u op een tekening aangeven, waar de aansluiting van de VWA op het gemeenteriaal is gesitueerd?	Zie tekening arch_11_v1_TO003 Terrein nuts
97	Bouwkundig	Bestek blz 47	14.33.10a02 Kunt u op een tekening aangeven, waar de aansluiting van de HWA op het oppervlaktewater is gesitueerd?	Zie tekening arch_11_v1_TO003 Terrein nuts
98	Bouwkundig	Bestek blz 47	14.33.10a02 Worden de HWA-verzamelleidingen langs de gebouwgevels door de W-installateur geleverd en aangebracht?	Nee, de ring leiding dient door de bouwkundige aannemer opgenomen te worden. Zie tekening arch_11_v1_TO003 Terrein nuts
99	Bouwkundig	Bestek blz 48	15.31.12a 0. De genoemde bestekcode: 12.50.11a, komt niet voor in dit bestek!	Zie nota.
100	Bouwkundig	Bestek blz 48	15.31.12a 1. Wat is de afmeting van de betonband?	Zie nota.
101	Bouwkundig	Bestek blz 49	20.00.30 91 Averaar palen kunnen toch niet gekalenderd worden?	Correct. Dit mag weggelaten worden.
102	Bouwkundig	Bestek blz 55	21.40.10a 1. Welk wapeningsnet toepassen in de druklaag van de begane grondvloer?	Is voor uitwerking aannemer zie toelichting coördinerend constructeur 01.05.10

Nota van inlichtingen 1- Project Kindcentrum "de Terp"

Aanbesteding Nieuwbouw KC "de Terp"

Datum: 6-5-2022

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
103	Bouwkundig	Bestek blz 56	21.50.10a01 Waar is deze buitenvloer overdekt spelen aangeven op tekening?	De in het werk gestorte vloer bevindt zich t.p.v. ruimte 0.- Overdekt spelen op tekening TO100 begane grond
104	Bouwkundig	Bestek blz 67	23.30.90a01 Op welke tekening is deze betonnen uitstroomvoorziening precies aangegeven?	Op tekening arch_11_v1_TO003 Terrein nuts - lozing op oppervlakte water
105	Bouwkundig	Bestek pag.149	Dienen wij i.v.m. mogelijke kans op scheurvorming in de omschreven morteldekvloeren par.42.31 d=70mm een krimpnet/vezels aan te brengen?. Zo ja gaarne opgave wat waar te rekenen.	Het krimpnet is afhankelijk van de toepassing type vloerverwarming en is onderdeel van het installatie bestek
106	Bouwkundig	Bestek pag.151	Ons inziens worden de 7-tal vloerluiken aangegeven op de plattegronden niet omschreven in het bestek. Indien deze geleverd en geplaatst dienen te worden door de bouwkundige aannemer (perceel 1) gaarne toevoegen besteksomschrijving	Met vloerluiken rekenen. In nota opgenomen.
107	Bouwkundig	Bestek pag.157	Par.44.31.10a+b, kleur kantlatten 19x38mm cfm kleur- en materiaalstaat ons inziens wordt hierop de kleur van de kantlatten niet aangegeven gerekend standaard zwart, is dit akkoord?	Akkoord.
108	Bouwkundig	constr. TO-001	Paalnummers 23+92+111+114+120+129, ontbreken op dit palenplan	Bij de henummering is niet correct gegaan aangepaste tekening is in de nota toegevoegd
109	Bouwkundig	constr. TO-001	Er staan 58stuks (palenplan) i.p.v. 60stuks (renvooi) paalnummers bij paalmerk 8a, welk aantal is juist?	Bij de henummering is niet correct gegaan aangepaste tekening is in de nota toegevoegd
110	Bouwkundig	constr. TO-001	T.p.v. as 3/G-H, ontbreekt bij 1 stuks paal een palenmerk?	Bij de henummering is niet correct gegaan aangepaste tekening is in de nota toegevoegd
111	Bouwkundig	TO100	De op deze tekening aangegeven doorsnede A1 (as G-H), is niet in ons bezit gaarne toevoegen.	Het betreft hier een foutief aangegeven doorsnede. Deze is helaas niet gemaakt waardoor deze ook niet verstrekt kan worden.
112	Bouwkundig	TO100	Kozijn t.p.v. Pantry 01 (groepsr.kleuters 0.23) heeft geen merk gerekend als zijnde merk HI-40, is dit juist?	Correct. Het betreft inderdaad kozijn merk HI-40
113	Bouwkundig	TO100	Kozijn t.p.v. Pantry 05 (ruimte 0.51) heeft geen merk gerekend als zijnde merk HI-49, is dit juist?	Correct. Het betreft inderdaad kozijn merk HI-49
114	Bouwkundig	TO100	Kozijn t.p.v. Pantry 04 (ruimte 0.52) heeft geen merk gerekend als zijnde merk HI-41, is dit juist?	Correct. Het betreft inderdaad kozijn merk HI-41
115	Bouwkundig	TO101	Kozijn t.p.v. Pantry 02 (groepsruimte 1.18) heeft geen merk gerekend als zijnde merk HI-53, is dit juist?	Correct. Het betreft inderdaad kozijn merk HI-53
116	Bouwkundig	TO600	Volgens renvooi platondafwerking A1 type Krios, gerekend type Blanka cfm bestekparagraaf 44.31.10a, is dit akkoord?	Bestek Blanka aanhouden. Tekening is aangepast
117	Algemeen	Leidraad	III. Samenwerking en coördinatie - Hier wordt gevraagd op welke wijze invulling wordt gegeven aan de coördinatie en samenwerking met de inschrijver van Perceel 2. Dit betreft dus een beschrijving van de inschrijver van Perceel 1. Dient III. Samenwerkingen coördinatie' ook door de inschrijver van Perceel 2 beschreven te worden en zo ja, waar dient de inschrijver van Perceel 2 op in te gaan?	Dat klopt. De Inschrijver van perceel twee dient ook in te gaan op deze coördinatieovereenkomst en hoe het gaat zorgen voor een soepele integratie van de installatietechnische werkzaamheden in relatie tot de bouwkundige werkzaamheden. Ook op de Mate van flexibiliteit en de toegevoegde waarde van inschrijver perceel 2 op het gebied van samenwerking/coördinatie kan worden ingegaan.
118	E-installatie		Aanvulling op het bestek	Aanvulling op E-bestek: 4 stuks asp t.b.v. gevelverlichting(Letterverlichting) opnemen
119	W-installatie		Aanvullende bijlagen	aanvullende bijlagen: Aangepaste tekening 507203_W301.pdf
120	W-installatie		Aanvullende bijlagen	aanvullende bijlagen: Aangepaste ventilatiestaat 507203-10-w-vent001-ses-ventilatiestaat.pdf
121	Installaties algemeen		Aanvullende bijlagen	aanvullende bijlagen: Aangepaste documentenlijst 507203-12-doc001-documentenlijst.pdf
122	Installaties algemeen		Aanvulling op het bestek:	Installateur dient in zijn prijs op te nemen dat gedurende het onderhoudstermijn de filters tweemaal vervangen dienen te worden.
123	Contract	Aannemingsovereenkomst	Aanvullende bijlagen	Concept aannemingsovereenkomst opgenomen in bijlagen.