

Aanbesteding: Onderhoud E&W Installaties
Aanbestedende Dienst: Stichting Christelijke Scholengemeenschap Het Streek
Referentie: 2021.48

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 NEN 3140

Vraag:

Bijlage 8 Export het College, NEN3140: is de laatste rapportage beschikbaar i.v.m. bepaling aantallen componenten?

Antwoord:

De rapportages zijn beschikbaar en zijn als bijlagen toegevoegd aan deze Nota van Inlichtingen. De rapportages zijn toegevoegd als bijlage 11 en bijlage 12. De rapportages komen uit februari 2020 en januari 2021.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Beheersplan

Vraag:

Bijlage 8 Export het College, I.v.m. legionella –werkzaamheden zouden wij graag het actuele beheersplan ontvangen zodat de monsternamen en de aantallen keerkleppen bekend zijn.

Antwoord:

Opdrachtgever heeft het beheersplan toegevoegd in bijlagen 13 en 14. In het College zit enkel een koud waterdouche in het scheikunde lab. De gymzaal wordt jaarlijks gekeurd door de gemeente. De regels m.b.t. legionella worden in de toekomst strenger. Voor het College dient uitgezocht te worden of het legionella bedrijfsplan (2012) up to date is en of het jaarlijks gekeurd moet worden.

Het Lyceum heeft vanwege de sloop/nieuwbouw ontheffing gekregen.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Scope 10 keuring

Vraag:

Bijlage 8 Export het College, Moet voor de brandveiligheid (mogelijk door de verzekering vereist?) scope 10 keuring uitgevoerd worden?

Antwoord:

Dit valt buiten de scope van de Aanbesteding.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Scope 12 keuring PV

Vraag:

Bijlage 8 Export het College, Moet voor de PV-cellen ook een (mogelijk door de verzekering vereist?) scope 12 keuring uitgevoerd worden?

Antwoord:

Opdrachtgever kan nog geen antwoord geven op deze vraag. Opdrachtgever zal deze vraag meenemen en beantwoorden in de tweede ronde van de Nota van Inlichtingen.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

WKO

Vraag:

Bijlage 8 Export het College, Er zit een WKO op de locatie. Valt deze onder het onderhoudscontract? En zo ja, zijn de vergunningsvoorschriften beschikbaar?

Antwoord:

Ja, dit valt onder het contract. Na de definitieve gunning worden de vergunningsvoorschriften gedeeld met de Winnende Inschrijver.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Rapportages

Vraag:

Bijlage 6 PvE, punt 61, Wordt bedoeld met 'managementrapportages' de maandelijkse en halfjaarrapportages (59 en 60)?

Antwoord:

Opdrachtgever verwijst naar eisen 59 en 60 in het Programma van Eisen.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Koppeling met het FMIS 't Streek

Vraag:

Bijlage 6 PvE, punt 55, Er is sprake van een koppeling met het FMIS van Het Streek. Kan duidelijk gemaakt worden waar deze koppeling aan moet voldoen?

Antwoord:

De koppeling moet in ieder geval de volgende functies bieden:

- Meldingen dienen in beide systeem geregistreerd te kunnen worden inclusief bijbehorende werkzaamheden.
- Ook dienen componenten geregistreerd en geüpdatet te kunnen worden. Daarbij ziet Opdrachtgever meerwaarde als de (aangepaste) tekeningen ook in het systeem kunnen worden toegevoegd.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Verrekenbaarheid afwijkingen

Vraag:

Bijlage 6 PvE, punt 43, Afwijkingen moeten gemeld worden, zijn de verschillen in aantallen en conditie ook verrekenbaar?

Antwoord:

Indien afwijkingen op aantallen en condities geconstateerd worden dan dient inschrijver deze aan te geven bij Opdrachtgever. Inschrijver dient op dat moment een prijsvoorstel neer te leggen. Prijsvoorstel wordt overgenomen na akkoord van Opdrachtgever.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Format SLA

Vraag:

Bijlage 6 PvE, punt 12, Hier wordt een SLA genoemd. Is hier een format voor beschikbaar?

Antwoord:

Hiervoor is geen format beschikbaar. Inschrijver dient zelf een concept SLA aan te leveren bij Inschrijving.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Verrekenbaarheid storingen

Vraag:

Aanbestedingsleidraad 2.5, Storingen zijn niet verrekenbaar. Indien installaties vervallen naar conditie 3 zijn de noodzakelijke werkzaamheden verrekenbaar of moet dit in de jaarprijs zijn opgenomen?

Antwoord:

Indien de installatie ondanks preventief onderhoud aantoonbaar naar conditie 3 vervalt, dient Inschrijver conform PvE en leidraad een voorstel te doen om het terug te brengen naar conditie 2.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Niet jaarlijkse keuringen

Vraag:

Aanbestedingsleidraad 2.3, Hoe om te gaan met niet-jaarlijkse keuringen zoals de EPBD, Scios stooktoestellen en gasleidingen enz.?

Antwoord:

Keuringen die verplicht moeten plaatsvinden, ook al is dit niet jaarlijks, dient Inschrijver wel in de prijs op te nemen. Na gunning zal samen met Opdrachtgever een planning gemaakt worden voor de niet jaarlijkse

keuringen.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Vervangingen installaties

Vraag:

Aanbestedingsleidraad 2.3, 'Het vervangen van complete installaties valt ook onder deze Opdracht'. Moeten deze vervangingen ook afgeprijsd worden of worden deze t.z.t. als meerwerk geoffreerd en uitgevoerd?

Antwoord:

Opdrachtgever verwijst naar paragraaf 2.3 in de leidraad. Hierin staat omschreven wat de werkwijze is. Vervangingen worden wel als meerwerk geoffreerd, maar wel onder de aangeboden tarieven van Inschrijver.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud