

ASBESTINVENTARISATIE

conform Certificatieschema voor de Procescertificaten

Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling

Opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, Directie Vastgoedbeheer
Adres onderzoekslocatie:	Rijksweg 121 te Rijen, gebouw 329, 50E03, Vliegbasis Gilze-Rijen Legering (Categorie I en II)
Opdrachtnemer:	SGS Search Ingenieursbureau B.V. (07-D070109a)
Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA):	Lindomar Hans (51E-180118-511065)
Intern Projectverantwoordelijke (IP):	Erna van Ewijk
Technisch Eindverantwoordelijke (TE):	Lindomar Hans (51E-180118-511065)
Datum rapport:	18-08-2021
Status rapport:	Definitief
Werkordernummer:	24.21.02503



- Reikwijdte onderzoek**
- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
 - ☐ Gedeelte van het bouwwerk of gedeelte van het object
 - ☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
 - ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object
- Geschiktheid rapport**
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
 - ☐ Voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
 - ☒ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
 - ☐ Voor volledige renovatie of totaalsloop

Projectgegevens

Adres onderzoekslocatie

Rijksweg 121 te Rijen, gebouw 329, 50E03, Vliegbasis Gilze-Rijen

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Heeswijk (hoofdkantoor)

Meerstraat 2, Postbus 83
5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Amsterdam

Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Gronigen

Stavangerweg 21-23
9723 JC Gronigen

Spijkensisse

Malledijk 18
3208 LA Spijkensisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00

ingenieursbureau@sgssearch.nl

www.sgssearch.nl

Werkordernummer

24.21.02503

Datum onderzoek

05-08-2021 t/m 06-08-2021

Opdrachtgever

Opdrachtgever

Rijksvastgoedbedrijf, Directie Vastgoedbeheer

Contactpersoon

Peter Balkema

Bezoekadres

Postbus 16169

Postcode en plaats

2500 BD DEN HAAG

Telefoonnummer

+31 88-1158000

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Contactpersoon opdrachtnemer

Thomas Hazenberg

Bezoekadres

Meerstraat 2

Postcode en plaats

5473 ZH Heeswijk

Telefoonnummer

0413 241666

Fax

0413 241667

Website

www.sgssearch.nl

E-mail

nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com

Certificaatnummer

07-D070109a

SCA-code

07-D070109.01

Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)

Lindomar Hans (51E-180118-511065)

Details rapportage

Datum rapport

18-08-2021

Rapport geldig tot

18-08-2024

Gecontroleerd door

Erna van Ewijk

Opgesteld door

Lindomar Hans

Handtekening technisch
eindverantwoordelijke



Niet-gerapporteerd asbest?

Mocht u onverhoopt niet-gerapporteerd asbest aantreffen, dan kunt u uiteraard telefonisch contact met ons opnemen. Voor onze continue kwaliteitsverbetering verzoeken wij u niet-gerapporteerd asbest tevens te melden via nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com.

Aan zogenoemde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het definitieve asbestinventarisatierapport van ons hoofdkantoor is rechtsgeldig. Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS Search Ingenieursbureau B.V. SGS Search Ingenieursbureau B.V. is gecertificeerd door Normec Certification B.V. voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer 07-D070109. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn onze leveringsvoorwaarden van toepassing, deze zijn gedeponneerd bij Kamer van Koophandel en Fabrieken te Eindhoven.

SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van Rijksvastgoedbedrijf, Directie Vastgoedbeheer is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Rijksweg 121 te Rijen, gebouw 329, 50E03, Vliegbasis Gilze-Rijen.

Algemene informatie	
Aanleiding van het onderzoek:	Renovatie
Reikwijdte van het onderzoek:	Het betreft een asbestinventarisatie van het gehele gebouw 329.
Geschiktheid van het rapport:	Het rapport is geschikt voor renovatiewerkzaamheden zonder de bouwkundige integriteit van het gebouw aan te tasten.
Gebruik object/bouwwerk:	Legering (Categorie I en II)
Object/bouwwerk in gebruik:	Ja
Aantal onderzochte bouwlagen:	2
Opstallen aanwezig:	Berging
Tekeningen ter beschikking:	Plattegronden
Algemene opmerkingen:	De volgende niet asbestverdachte toepassingen zijn waargenomen: - de afvoerleidingen in het gebouw zijn van pvc en de afvoerputjes van metaal. - brandwerende beplating boven de deurkozijnen in de gangen is van Nobranda of farmacell en is niet asbestverdacht. - de gevelpanelen buiten zijn van Trespa. - de vloerbedekking marmoleum in de algemene ruimten en kamers is niet asbestverdacht.

Bij het asbestonderzoek zijn geen asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen.

Ruimte	Opmerking
Natte ruimten	Het is mogelijk dat er asbesthoudende tegellijm is toegepast bij de wand- en vloertegels, zonder destructieve handelingen is het niet te onderzoeken.

CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN VAN HET ONDERZOEK

Er zijn geen asbestverdachte toepassingen waargenomen.

Geadviseerd wordt om een aanvullend onderzoek uit te laten voeren indien er werkzaamheden gaan plaatsvinden die betrekking hebben op de in dit rapport genoemde vermoedens.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING

- 1.1 Algemeen
- 1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek
- 1.3 Historisch onderzoek
- 1.4 Analysemethodiek

2. ASBESTINVENTARISATIE

- 2.1 Onderzoeksresultaten
 - 2.1.1 Overzicht bronnen
 - 2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

BIJLAGE I Plattegrond(en)

BIJLAGE II Analyserapport(en)

BIJLAGE III SMA-rt document(en)

BIJLAGE IV Foto's

1. INLEIDING

1.1. Algemeen

In opdracht van Rijksvastgoedbedrijf, Directie Vastgoedbeheer is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Rijksweg 121 te Rijen, gebouw 329, 50E03, Vliegbasis Gilze-Rijen. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling. Tijdens deze asbestinventarisatie is de veiligheid in acht genomen die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede het intern kwaliteitssysteem van SGS Search Ingenieursbureau B.V. zijn opgelegd aan haar medewerkers. Dit kwaliteitssysteem voldoet aan Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling en NEN-EN-ISO 9001.

1.2. Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is renovatie.

Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van alle asbestverdachte materialen voor een eventuele sanering.

Tijdens het onderzoek zullen, naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald worden.

Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

1.3 Historisch onderzoek

Naar aanleiding van historisch onderzoek, zijn inschattingen gemaakt van locaties waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn. Inspanning deskresearch en resultaat:

Rijksweg 121 te Rijen, gebouw 329, 50E03, Vliegbasis Gilze-Rijen	
Oppervlakte	
Bouwjaar	onbekend
Data en aard eventuele verbouwingen	Geen verbouwingen bekend.
Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch	Raadplegen eigen database en opdrachtgever
Bijzonderheden bouwwerk (brandcompartimentering, geluidsisolatie, etc.)	N.v.t.
Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole / documenten	Geen saneringen bekend.
Zijn er zaken naar voren gekomen uit interviews op locatie?	Nee

De volgende informatie is uit de deskresearch naar voren gekomen

Deskresearch

Type document	Omschrijving	Referentie	Datum researchstuk	Opgesteld door
Rapport	Rijksweg 121 te Rijen, gebouw 329	Ao0299802	01-03-1989	Ascor Analyse

1.4. Analysemethodiek

Materiaalmonsters:

Analyse van asbestverdachte materialen vindt plaats door het RVA-testen laboratorium, SGS Search Laboratorium B.V., analyse conform NEN 5896. Hierbij wordt de detectiegrens van 0,1% w/w gehanteerd.

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1. Onderzoeksresultaten

De volgende pagina's geven een presentatie per asbestverdachte bron. Per aangetroffen asbestverdachte locatie worden de details gespecificeerd. Deze gegevens dienen altijd in combinatie met de bijgeleverde plattegronden (Bijlage I) gezien te worden. De nummering van de bronnen en de nummering van de tekeningen komen overeen. De hoeveelheden welke genoemd worden in de rapportage betreffen een inschatting van de aangetroffen bronnen.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen.

Ruimte	Opmerking
Natte ruimten	Het is mogelijk dat er asbesthoudende tegellijm is toegepast bij de wand- en vloertegels, zonder destructieve handelingen is het niet te onderzoeken.

2.1.1 Overzicht bronnen

Bij het asbestonderzoek zijn geen asbesthoudende en/of -verdachte toepassingen aangetroffen.

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

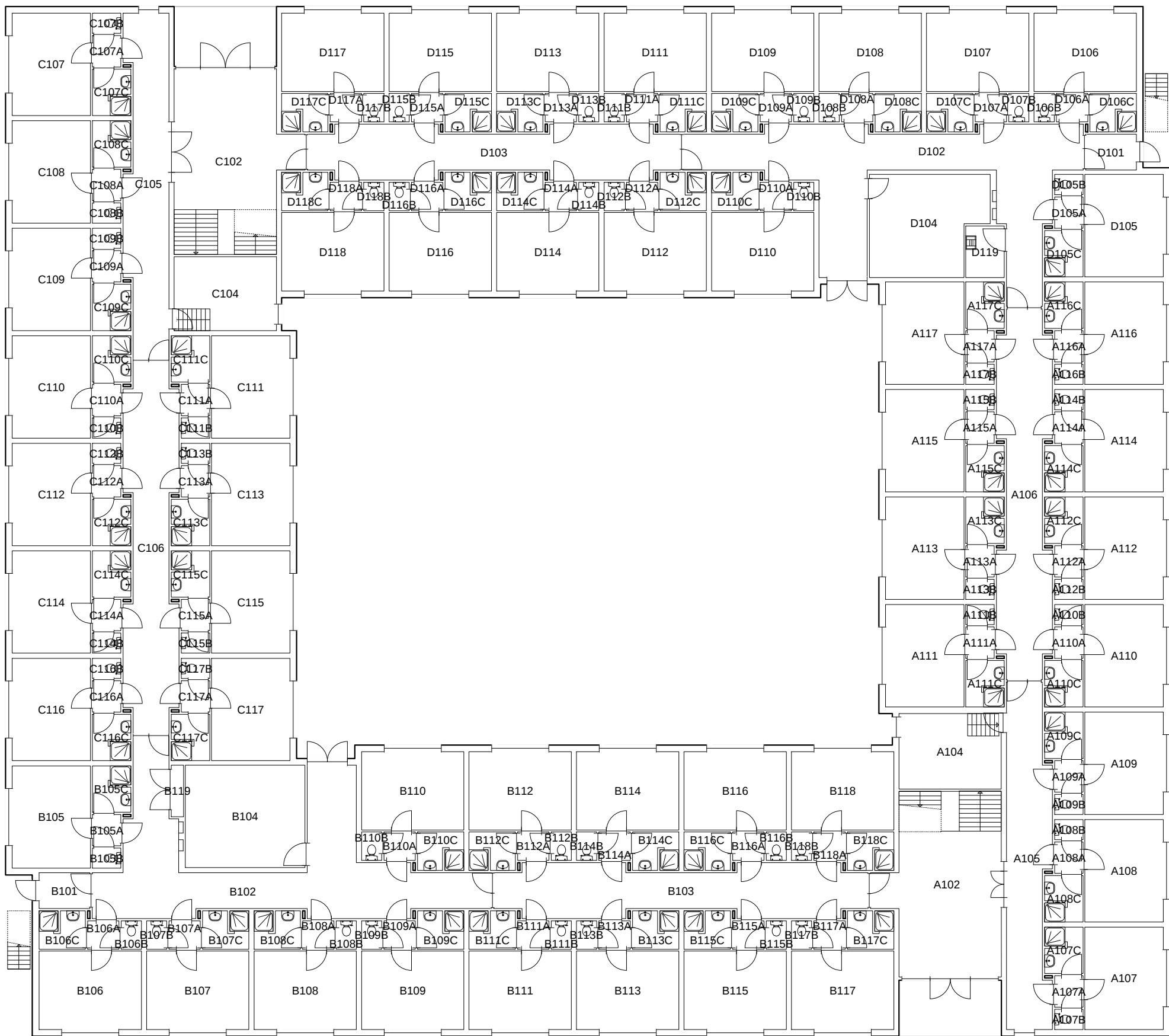
Er zijn geen asbestverdachte toepassingen waargenomen.

Geadviseerd wordt om een aanvullend onderzoek uit te laten voeren indien er werkzaamheden gaan plaatsvinden die betrekking hebben op de in dit rapport genoemde vermoedens.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

BIJLAGE I PLATTEGROND(EN)

Gebouw: Rijksweg 121 te Rijen, gebouw 329, 50E03, Vliegbasis Gilze-Rijen



Ruimte	Opp.
A102	39.91
A104	15.38
A105	27.88
A106	34.84
A107	16.00
A107A	1.78
A107B	1.14
A107C	3.44
A108	15.99
A108A	1.78
A108B	1.14
A108C	3.44
A109	16.00
A109A	1.78
A109B	1.14
A109C	3.44
A110	16.00
A110A	1.78
A110B	1.14
A110C	3.44
A111	16.00
A111A	1.78
A111B	1.14
A111C	3.44
A112	16.00
A112A	1.78
A112B	1.14
A112C	3.44
A113	16.00
A113A	1.78
A113B	1.14
A113C	3.44
A114	16.00
A114A	1.78
A114B	1.14
A114C	3.44
A115	16.00
A115A	1.78
A115B	1.14
A115C	3.44
A116	15.99
A116A	1.78
A116B	1.14
A116C	3.44
A117	15.99
A117A	1.78
A117B	1.14
A117C	3.44
B101	3.63
B102	56.18
B103	35.09
B104	24.40
B105	16.00
B105A	1.78
B105B	1.14
B105C	3.44
B106	16.00
B106A	1.78
B106B	1.14
B106C	3.44
B107	16.00
B107A	1.78
B107B	1.14
B107C	3.44
B108	15.99
B108A	1.78
B108B	1.14
B108C	3.44
B109	16.00
B109A	1.78
B109B	1.14
B109C	3.44
B110	16.00

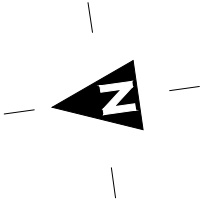
Ruimte	Opp.
B110A	1.78
B110B	1.14
B110C	3.44
B111	16.00
B111A	1.78
B111B	1.14
B111C	3.44
B112	16.00
B112A	1.78
B112B	1.14
B112C	3.44
B113	16.00
B113A	1.78
B113B	1.14
B113C	3.44
B114	16.00
B114A	1.78
B114B	1.14
B114C	3.44
B115	16.00
B115A	1.78
B115B	1.14
B115C	3.44
B116	16.00
B116A	1.78
B116B	1.14
B116C	3.44
B117	15.99
B117A	1.78
B117B	1.14
B117C	3.44
B118	15.99
B118A	1.78
B118B	1.14
B118C	3.44
B119	1.26
C102	39.93
C104	15.08
C105	27.78
C106	34.98
C107	15.99
C107A	1.78
C107B	1.14
C107C	3.44
C108	16.00
C108A	1.78
C108B	1.14
C108C	3.44
C109	16.00
C109A	1.78
C109B	1.14
C109C	3.44
C110	16.00
C110A	1.78
C110B	1.14
C110C	3.44
C111	16.00
C111A	1.78
C111B	1.14
C111C	3.44
C112	16.00
C112A	1.78
C112B	1.14
C112C	3.44
C113	16.00
C113A	1.78
C113B	1.14
C113C	3.44
C114	15.99
C114A	1.78
C114B	1.14
C114C	3.44
C115	15.99

Ruimte	Opp.
B110A	1.78
C115A	1.78
C115B	1.14
C115C	3.44
C116	16.00
C116A	1.78
C116B	1.14
C116C	3.44
C117	16.00
C117A	1.78
C117B	1.14
C117C	3.44
D101	3.63
D102	56.12
D103	34.99
D104	21.99
D105	16.00
D105A	1.78
D105B	1.14
D105C	3.44
D106	15.99
D106A	1.78
D106B	1.14
D106C	3.44
D107	15.99
D107A	1.78
D107B	1.14
D107C	3.44
D108	16.00
D108A	1.78
D108B	1.14
D108C	3.44
D109	16.00
D109A	1.78
D109B	1.14
D109C	3.44
D110	16.00
D110A	1.78
D110B	1.14
D110C	3.44
D111	16.00
D111A	1.78
D111B	1.14
D111C	3.44
D112	16.00
D112A	1.78
D112B	1.14
D112C	3.44
D113	16.00
D113A	1.78
D113B	1.14
D113C	3.44
D114	15.99
D114A	1.78
D114B	1.14
D114C	3.44
D115	15.99
D115A	1.78
D115B	1.14
D115C	3.44
D116	15.99
D116A	1.78
D116B	1.14
D116C	3.44
D117	16.00
D117A	1.78
D117B	1.14
D117C	3.44
D118	16.00
D118A	1.78
D118B	1.14
D118C	3.44
D119	3.96

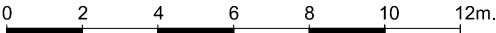
Basisplattegrond

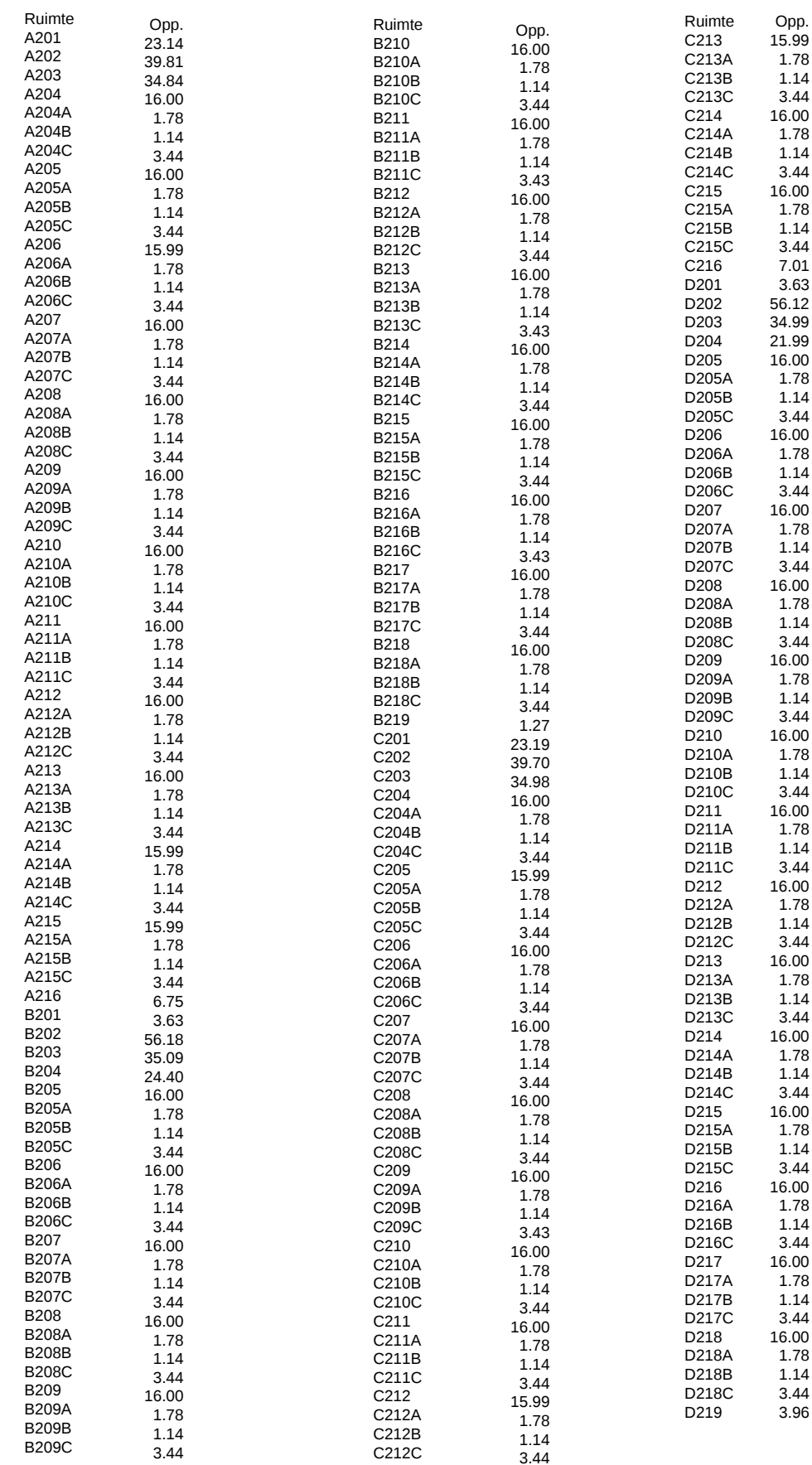
0 Begane grond
329 Legering (Categorie I en II)
50E03 VLIEGBASIS GILZE-RIJEN

Schaal 1 : 200
Datum 28-03-2019
BVO: 1.823.57 m2 NVO: 1.594.75 m2

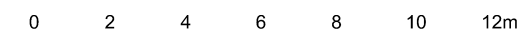


Rijksvastgoedbedrijf
Hoewel aan de totstandkoming van deze vastgoedgegevens de uiterste zorg is besteed, aanvaardt het Rijksvastgoedbedrijf geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele fouten, onduidelijkheden of onvolkomenheden, noch voor de gevolgen hiervan. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
© Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties





Rijksvastgoedbedrijf
 Hoewel aan de totstandkoming van deze vastgoedgegevens de uiterste zorg is besteed, aanvaardt het Rijksvastgoedbedrijf geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele fouten, onduidelijkheden of onvolkomenheden, noch voor de gevolgen hiervan. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
 © Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties



BIJLAGE II ANALYSERAPPORT(EN)

N.V.T.

BIJLAGE III SMA-rt DOCUMENT(EN)

N.V.T.

BIJLAGE IV FOTO'S

Asbestvermoeden



badkamer



toilet

Algemene fotobijlage



Onderkant afvoerputje



Afvoerleidingen en ventilatiekanalen.



Algemene gang



Douche ruimte



Ruimte boven systeemplafond.



Dilatatie in gang niet asbestverdacht.



Berging/ washok



Buitengevel



kruipruimte



kruipruimte



nobraanda plaat boven deurkozijn