

AANKONDIGING VAN EEN CONCESSIEOVEREENKOMST

Werken

Richtlijn 2014/23/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Nationale identificatie:

12034981

Postadres:

Weesperstraat 430

Plaats:

Amsterdam

NUTS-code:

NL

Postcode:

1018 DN

Land:

NL

Contactpersoon:

Aanbestedingsteam Amsterdam

Telefoon:

+31 630475883

E-mail:

inkoopfysiek@amsterdam.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Adres van het kopersprofiel:

<http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/0d3394d5ac7fd88e714bec689ae82dc0>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

een ander adres:

Officiële benaming:

TenderNed

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Bezuidenhoutseweg 73

Plaats:

's Gravenhage

NUTS-code:

NL

Postcode:

2594 AC

Land:

NL

Contactpersoon:

TenderNed

Telefoon:

+31 8008363376

E-mail:

servicedesk@tenderned.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.tenderned.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

Aanvragen of, indien van toepassing, inschrijvingen moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/0d3394d5ac7fd88e714bec689ae82dc0>

het volgende adres:

Officiële benaming:

TenderNed

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Bezuidenhoutseweg 73

Plaats:

's Gravenhage

NUTS-code:

NL

Postcode:

2594 AC

Land:

NL

Contactpersoon:

TenderNed

Telefoon:

+31 8008363376

E-mail:

servicedesk@tenderned.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.tenderned.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

AI 2020-0315 Concessie energiesysteem Strandeiland

Referentienummer: AI 2020-0315

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45300000 - Installatiewerkzaamheden in de bouw

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Concessie energiesysteem Strandeiland

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL329 Groot-Amsterdam

Voornaamste plaats van uitvoering:

Amsterdam

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De concessiehouder ontwerpt, realiseert, beheert, onderhoudt en exploiteert voor eigen rekening en risico een volledig operationele warmte- koudevoorziening. De te ontwerpen, te realiseren en gedurende 30 jaar te beheren, onderhouden en exploiteren, warmte- en koudevoorziening bestaat in hoofdlijnen uit de volgende onderdelen (niet uitputtend):

- bronnen voor warmte en koude;
- bij gebruik van warmte- koude opslag systemen(WKO), bronpompen en injectievoorziening per bron om het grondwater te onttrekken/injecteren;
- terreinleidingen en bekabeling tussen de bronnen en de warmtewisselaars;
- gebouwen voor centrale technische ruimte;
- warmtewisselaar(s) die de warmte van het bronnensysteem (brak grondwater) overbrengen naar het distributiesysteem in de gebieden;
- distributienet met distributiepompen, vul- en expansievoorzieningen van warmte en koude dat de warmte naar de te realiseren woningen en utiliteit brengt;
- mogelijk collectieve warmtepompen in de gestapelde woon- werkgebouwen met voldoende vermogen voor de levering van, lage temperatuur ruimte verwarming en koeling (inclusief bemetering);
- individuele afleversets in de woningen bij toepassing van collectieve warmtepompen voor ruimteverwarming (op gebouwniveau), inclusief in pandige distributie van warmte en koude en warm tapwater tot en met de afleversets (inclusief bemetering) en voorzieningen voor warm tapwater;
- bij het gebruik van warmte-/koudevoorziening, een regeneratievoorziening voor het laden van aanvullende warmte ter balanceren van de bodemopslag;
- regeltechniek voor het besturen van de warmte-/koudevoorziening en bijbehorende componenten;
- de intrede en uittrede van het oppervlaktewater (TEO) inclusief warmtewisselaar(s);
- centrale en decentrale technische ruimtes die in afstemming met de gemeente Amsterdam en ontwikkelaars moet worden gerealiseerd;

II.2.5) Gunningscriteria

De concessieovereenkomst is gegund op basis van de hieronder beschreven criteria

Criterium:

Naam: De inschrijvingssom Weegfactor: 0

Criterium:

Naam: EMVI-Kwaliteitscriterium Weegfactor: 0

Criterium:

Naam: Verklaring Bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving Weegfactor: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de concessieovereenkomst

Looptijd in maanden: 360

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Geef een lijst van de voorwaarden en een beknopte beschrijving ervan, en vermeld de vereiste informatie en documentatie:

- Uniform Europees Aanbestedingsdocument

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Geef een lijst van de selectiecriteria en een beknopte beschrijving ervan, en vermeld de vereiste informatie en documentatie:

-

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Geef een lijst van de selectiecriteria en een beknopte beschrijving ervan, en vermeld de vereiste informatie en documentatie:

- ISO 9001 certificaat,
- Kerncompetentie 1 – Ontwerp warmte- koudevoorziening woningen,
- Kerncompetentie 2 – Ontwerp warmte- koudevoorziening utiliteit,
- Kerncompetentie 3 - Realisatie warmte- koudevoorziening woningen,
- Kerncompetentie 4 - Realisatie warmte- koudevoorziening utiliteit,
- Kerncompetentie 5 - Exploitatie warmte- koudevoorziening woningen,
- Kerncompetentie 6 - Exploitatie warmte- koudevoorziening utiliteit,
- Verklaring(en) beschikbaarheid bekwaamheden derde (indien van toepassing)

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden concessieovereenkomsten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE CONCESSIEOVEREENKOMST

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de concessieovereenkomst:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de concessieovereenkomst

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.2) Termijn voor de indiening van aanvragen of de ontvangst van inschrijvingen

Datum: 25/05/2021 Plaatselijke tijd: 14:00

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Amsterdam

Postadres:

Parnassusweg 220

Plaats:

Amsterdam

Postcode:

1076 AV

Land:

NL

E-mail:

berichtenprocesvoeringKG.rbams@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 205412111

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

Officiële benaming:

Bemiddeling

Postadres:

Weesperstraat 430

Plaats:

Amsterdam

22/04/2021

I. II. III. IV. VI.

Postcode:

1018 DN

Land:

NL

E-mail:

Klachten.IB@amsterdam.nl

Telefoon:

+31 202511111

Internetadres:

<http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Fax:

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Postadres:

Weesperstraat 430

Plaats:

Amsterdam

Postcode:

1018 DN

Land:

NL

E-mail:

Klachten.IB@amsterdam.nl

Telefoon:

+31 202511111

Internetadres:

<http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

22/04/2021