

13/02/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: GVB Activa B.V.
Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming
Activiteit van de aanbestedende instantie: Stadsspoorweg-, tram-, trolleybus- of busdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwkundig Onderhoud & Bouwkundige Projecten

Beschrijving: Afdeling Vastgoed beheer van het FB en afdelingen Projecten en Uitvoering van het RIB zijn voornemens Raamovereenkomsten af te sluiten met drie partijen voor Bouwkundige Projecten, op afroep en deels tegen vaste kosten en vastgestelde uurtarieven. Tevens zijn de afdeling Vastgoed beheer van het FB en afdelingen Projecten en Uitvoering van het RIB voornemens een Raamovereenkomsten af te sluiten met één partij voor de dienstverlening i.g.v. calamiteiten en storingen Bouwkundig Onderhoud voor GVB-vastgoed (in opdracht van FB) en het OV-vastgoed (in opdracht van RIB). Perceel 1 Bouwkundig onderhoud Minimaal 1.000.000 EUR en maximaal 5.000.000 EUR over de maximale looptijd van 8 jaar Perceel 2 Bouwkundige projecten Minimaal 20.000.000 EUR en maximaal 60.000.000 EUR over de maximale looptijd van 8 jaar

Identificatiecode van de procedure: 3aad6ce-dd69-4827-9b38-ecd91522549a

Interne identificatiecode : 2022-01

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45262600 Diverse gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam(NL329)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 26 000 000Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: De selectiefase heeft plaatsvonden middels dit TenderNed project. De gunningsfase is om technische redenen doorgezet middels een ander TenderNed project.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0001

Titel: Perceel 1 Bouwkundig onderhoud

Beschrijving: Perceel 1 omvat Bouwkundig Onderhoud en omvat de volgende diensten en werkzaamheden: • Preventief onderhoud aan voorkomende bouwdelen binnen de scope van het PvE. Waarbij de uitvoering conform specifieke vraag en volgens voorschriften c.q. aanwijzing van GVB moeten worden uitgevoerd; • Correctief (storings)onderhoud (eerstelijns enkel voor FB en tweede lijns FB & OV vastgoed) 24/7 voor zover dit niet door de eigen medewerkers van het FB & RIB wordt uitgevoerd. Hieronder vallen naast spoedeisende werkzaamheden ook andere werkzaamheden onder, zoals bijvoorbeeld kleine aanpassingen/wijzigingen, allerhande bouwkundige klusjes zoals dingen ophangen, verplaatsen aanpassen, hand- en spandiensten enzovoort waarvoor een vakman nodig is. Bovengenoemde werkzaamheden kunnen een omvang hebben tot circa € 5.000,- excl. Btw (arbeid en materiaal). - Diverse beheer- en advieswerkzaamheden ter ondersteuning van de hiervoor aangegeven werkzaamheden vallen tevens onder het Bouwkundig Onderhoud. Het gaat het hierbij om activiteiten zoals overleggen, kwaliteitscontroles, informatiebeheer en (voortgang)rapportages en het klant specifiek inrichten van een eigen registratie en afhandelingssysteem voor het correctief storingsonderhoud. Zie voor verdere uitwerking het PvE Bouwkundig Onderhoud zoals dat bij de start van de Inschrijffase zal worden verstrekt. Minimaal 1.000.000 EUR en maximaal 5.000.000 EUR

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45213300Gebouwen in verband met vervoersdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Verlengingsopties raamovereenkomsten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam(NL329)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 96Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:

De vier raamovereenkomsten kennen een looptijd van 4 jaar. Na de eerste termijn kunnen de raamovereenkomsten tweemaal met steeds twee jaar verlengd worden.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Gewicht (punten, exact):	100

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit Bouwkundig Onderhoud
Beschrijving:	Kwaliteit Bouwkundig Onderhoud
Gewicht (punten, exact):	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: GVB Activa B.V.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: GVB Activa B.V.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: GVB Activa B.V.

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel 2 Bouwkundige Projecten
Perceel 2 omvat Bouwkundige Projecten en omvat de volgende diensten en

Beschrijving: werkzaamheden: • Het uitvoeren van project- (planmatig) onderhoud zoals; herstelactiviteiten, vervangingen en/ of investeringen voor verbeteringen dan wel verduurzaming) tot en met een opdrachtwaarde van 5 miljoen euro per deelopdracht. • Het uitvoeren van alle gebouwmutaties en/ of verbouwingen tot en met een opdrachtwaarde van 5 miljoen euro per deelopdracht. Zie voor verdere uitwerking het PvE Bouwkundige Projecten zoals dat bij de start van de Inschrijffase zal worden verstrekt. Minimaal 20.000.000 EUR en maximaal 60.000.000 EUR

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45262800Uitbreidingswerkzaamheden aan gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Verlengingsopties raamovereenkomsten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam(NL329)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 92Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De vier raamovereenkomsten kennen een looptijd van 4 jaar. Na de eerste termijn kunnen de raamovereenkomsten tweemaal met steeds twee jaar verlengd worden.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Tarieven bouwkundige projecten

Beschrijving: Tarieven i.r.t. 'Projecten' ten aanzien van mogelijke te verwachten type projecten
Gewicht (punten, exact) : 100
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteit Bouwkundige projecten
Beschrijving: Kwaliteit Bouwkundige projecten
Gewicht (punten, exact) : 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:
Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:
Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: GVB Activa B.V.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: GVB Activa B.V.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: GVB Activa B.V.

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0001

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.
De reden waarom geen winnaar is gekozen: Andere

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:
Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0002

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.
De reden waarom geen winnaar is gekozen: Andere

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:
Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen
Aantal ontvangen

inschrijvingen of 0
verzoeken tot deelname:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: GVB Activa B.V.
Registratienummer: 19664070
Postadres: Arlandaweg 106
Stad: AMSTERDAM
Postcode: 1043 HP
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam(NL329)
Land: Nederland
Contactpunt: Livio Tahamata
E-mail: inkoop@gvb.nl
Telefoon: +31 204606060
Internetadres: <http://www.gvb.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam
Postadres: Parnassusweg 280
Stad: Amsterdam
Postcode: 1076 AV
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam(NL329)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Amsterdam
E-mail: kortgedingciviel.rb-ams@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883611408
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 41ac47b2-9c49-4742-9676-27756b2e048d-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 13/02/2025 14:18 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

