

Aanbesteding: 18146 | Vervangen beveiligingsinstallaties fase 2 PI Zwolle te Zwolle
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 18146

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Eis 6: Ervaring met het aanleggen van ICT infrastructuur in relatie tot beveiligingsinstallaties

Vraag:

U vraagt hier om onze ervaring met het aanleggen van ICT infrastructuur in relatie tot beveiligingsinstallatie. Wij hebben enige moeite om de relatie tussen deze twee te bewijzen met officiële documenten. ICT infrastructuur wordt op officiële documenten niet direct 'gekoppeld' aan beveiligingsinstallaties. Kunt u toelichten hoe u hiernaar kijkt bij de toetsing van de eis?

Antwoord:

Beveiliging en ICT worden 2 aparte eisen. De leidraad en de eisen op het dashboard worden aangepast.

Beantwoord op: 10-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Ervaring Eis 6: Ervaring met het aanleggen van ICT infrastructuur in relatie tot beveiligingsinstallaties

Vraag:

Het is ons niet geheel helder welke installaties en systemen wij mogen meetellen voor deze eis. Kunt u verduidelijken op welke specifieke installaties en systemen u doelt?

Antwoord:

Beveiliging en ICT worden 2 aparte eisen. De leidraad en de eisen op het dashboard worden aangepast.

Beantwoord op: 10-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 18147 aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase pag. 10

Vraag:

Bij 'Algemene eisen referentieopdrachten ter onderbouwing van de technische bekwaamheid': wordt gesteld dat:

- Eenzelfde referentieopdracht mag voor meerdere technische geschiktheidseisen worden gebruikt.
- Per technische geschiktheidseis mag maximaal één referentieopdracht worden opgevoerd.

Deze zinnen lijken tegenstrijdig aan elkaar. Welke aan te houden?

Antwoord:

Deze veronderstelling is niet juist. Beide worden aangehouden.

'Eenzelfde referentieopdracht mag voor meerdere technische geschiktheidseisen worden gebruikt.' Bij deze kan het zijn dat één referentieopdracht geschikt is om aan meerdere geschiktheidseisen te voldoen omdat alle gevraagde competenties in deze opdracht zitten.

'Per technische geschiktheidseis mag maximaal één referentieopdracht worden opgevoerd.' Hier wordt bedoeld dat er niet verschillende referentieopdrachten mogen worden gebruikt om aan een kerncompetentie te voldoen.

Beantwoord op: 10-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.

4

Onderwerp:

18146 aanbestedingsleidraag aanmeldingsfase par 2.3

Vraag:

De overeenkomst wordt gesloten op basis van de UAV2012. In de UAV2012 is de aansprakelijkheid niet beperkt. Inschrijver is geen bepaling tegengekomen op grond waarvan de aansprakelijkheid is beperkt. Bent u bereid om de aansprakelijkheid behoudens opzet en / of bewuste roekeloosheid te allen tijde te beperken tot enkel zaak- en /of letselschade met een maximum van € 2.500.000,- per gebeurtenis met een maximum van €5.000.000,- per jaar, waarbij zuivere vermogensschade niet voor vergoeding in aanmerking komt en het voorgaande tevens geldt ten aanzien van de aanspraken van derden?

Antwoord:

Nee, de stelling dat de aansprakelijkheid onbeperkt zou zijn is onjuist. Dat volgt uit uitspraken van de rechtbank den Haag (5 oktober 2016) en uit de adviezen van de Commissie van Aanbestedingsexperts.

In de toelichting bij de Gids Proportionaliteit wordt opgemerkt dat aansprakelijkheid die op geen enkele wijze is gelimiteerd, vermoed wordt niet proportioneel te zijn. Daarmee wordt bedoeld op de situatie dat een opdrachtnemer ook aansprakelijk wordt gehouden voor een tekortkoming in de uitvoering van diens opdracht indien – in afwijking van het Burgerlijk Wetboek – de toerekenbaarheid ontbreekt. De limitering in BW is gelegen in de vereisten voor de vestiging van toerekenbaarheid en causaal verband. Nu de regeling in het bestek geen regeling bevat die het BW te boven gaat en de aansprakelijkheid bovendien is gelimiteerd per gebeurtenis, is er geen sprake van een disproportionele eis. Het feit dat in bepaalde gevallen indirecte gevolgschade niet door een verzekering wordt afgedekt is geen reden om opdrachtnemer hiervoor te vrijwaren.

Voor zover uw vraag gaat over de zuivere vermogensschade als gevolg van het niet beschikbaar zijn van de gebouwfuncties vallen de gebruikers en bezoekers onder de Staat en worden als zodanig niet gezien als derden. De kans dat derden, niet zijnde de Staat, schade claimen is gelet op de aard van het werk gering. Bij voldoende maatregelen tot risicobeheersing zal de Staat zich terughoudend opstellen bij enige stagnatie in haar proces, behoudens het geval opzet of grove schuld.

Gelet op deze opdracht ziet opdrachtgever geen bijzondere risico's die op de voorhand aanleiding geven tot een specifieke regeling. Opdrachtgever is ten alle tijden bereid om te bezien hoe specifieke risico's die u signaleert in gezamenlijk overleg tot een minimum beperkt kunnen worden.

Beantwoord op: 10-02-2022

Label: Juridisch

Ref.nr.
5

Onderwerp:
20126_PI Zwolle Fase 2 Selectiebestek

Vraag:

Het selectiebestek is toegevoegd. Er zijn een aantal zinsdelen zwart gemaakt. Wat is de bedoeling hiervan en hoe dient inschrijver hier mee om te gaan?

Antwoord:

Onder 1.2 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase is de volgende tekst opgenomen:

'Om te voorkomen dat eenieder via raadpleging van door het Rijksvastgoedbedrijf op TenderNed gepubliceerde aankondigingen in het bezit kan raken van tekeningen en plattegronden en dergelijke, zullen deze aanbestedingsstukken pas in de inschrijvingsfase via TenderNed beschikbaar worden gesteld en wel uitsluitend aan de gegadigden die een uitnodiging tot inschrijving hebben ontvangen. Het Rijksvastgoedbedrijf beroept zich in dit verband op artikel 3.8.2 ARW 2016.'

Het selectiebestek dient om u een beeld te geven van de omvang van het project.

Alle project specifieke eisen, met name op het gebied van beveiliging, zijn nog niet van belang.

Derhalve zijn deze elementen zwart gemaakt.

De partijen welke door de selectie komen, krijgen voor de aanbesteding het volledige bestek, waarbij deze zwart gemaakte teksten zichtbaar zullen zijn.

Beantwoord op: 08-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.

6

Onderwerp:

4.2. Geschiktheidseisen- Technische bekwaamheid

Vraag:

U vraagt om een referentieopdracht niet ouder dan 5 jaar op datum van indiening van de aanmelding. Wij hebben echter een referentie welke perfect aansluit op de door u gevraagde competenties. Deze referentie is op datum indiening 5 jaar en 7,5 maand oud. Bent u bereid om uw eis aan te passen naar maximaal 6 jaar oud?

Antwoord:

Deze eis wordt aangepast naar 6 jaar. In de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase wordt dit in paragraaf 8.1 als volgt gemotiveerd: Keuze om een langere periode van de referentiewerken te hanteren

Om een toereikend mededingingsniveau te waarborgen wordt er een termijn van 6 jaar gehanteerd in plaats van 5 jaar.

Beantwoord op: 10-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

4.2. Geschiktheidseisen- Technische bekwaamheid

Vraag:

U vraagt om een referentieproject niet ouder dan 5 jaar op datum van indiening van de aanmelding. Wij hebben een referentie welke perfect aansluit op de door u gevraagde competentie. Echter, dit project is op datum van indiening in afrondende fase. Gaat u akkoord met een referentie welke zich bevindt in de afrondende fase?

Antwoord:

Nee de referentie dient een afgerond project te zijn.

Beantwoord op: 08-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
8 18146 Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase - geschiktheidseisen

Vraag:

"Onder beveiligde omgeving (toegankelijk middels een controle) van in een bedrijf zijnde gebouw of complex wordt verstaan: penitentiaire inrichting, gesloten psychiatrische instelling, TBS kliniek, detentiecentrum of de beveiligde zone van een politiebureau / gerechtsgebouw / defensieterrein / vliegveld."

Wij hebben een passende referentie waarbij wij als hoofdaannemer voor >500K Euro aan installatiewerkzaamheden aan beveiligingsinstallaties hebben uitgevoerd. Echter dit betreft een particuliere organisaties die volledig conform ABDO 2019 functioneert en is ingericht. Mogen wij dit project aandragen als zijnde afgerond werk binnen een beveiligde zone op een defensieterrein?

Antwoord:

Als de opdracht binnen een beveiligde zone op een defensieterrein is uitgevoerd dan voldoet een dergelijke referentie.

Beantwoord op: 10-02-2022
Label: Proces