

Nieuwbouw Kindcentrum De Poel te Langeraar

Bijlage 3B

Modelblad ondersteuning referenties selectiecriteria

Een volledige weergave met beeldmateriaal en beschrijving van **het in hoofdstuk 8.5 van de selectieleidraad aantal vermelde verschillende projecten¹**, naar eigen keuze in de afgelopen vijf jaar die door uw organisatie zijn gerealiseerd met een complexiteit en/of ambitieniveau, die vergelijkbaar is met die van het onderhavige project.

De referentieprojecten zijn in de periode van 5 jaar voorafgaand aan de uiterste datum van Aanmelding naar behoren opgeleverd, verleend uitstel daarbij inbegrepen. Van maximaal 1 referentieproject is toegestaan dat deze nog niet is opgeleverd¹, echter de aanbouwwitvoering (ruwbouwfase afgerond) dient gestart te zijn.

Het ingediende referentieproject/ de ingediende referentieprojecten t.b.v. de minimale technische bekwaamheid (kerncompetenties) mogen ook worden ingediend t.b.v. de selectiecriteria. Het mag ook andere referentieprojecten betreffen.

Opgaven met beeldmateriaal en beschrijving, met daarnaast vermelding van Opdrachtgever (naam, adres en telefoonnummer).

In het geval Gegadigde een Combinatie is, dient **elk van de combinanten minstens één referentieproject** met bijbehorende Opdrachtgeververklaring als bovenstaand bedoeld te overleggen.

Van elk project dient een, door de Opdrachtgever rechtsgeldig ondertekende, tevredenheidverklaring te worden toegevoegd. Indien het referentieproject nog niet is opgeleverd, dient een tevredenheidverklaring van de uitgevoerde werkzaamheden tot op heden worden bijgevoegd.

Hierna is uiteengezet op welke wijze de Aanbestedende Dienst de weergave van de ingezonden referentieprojecten wil ontvangen (formaat A4).

Paraaf
penvoerder:

.....

¹ Indien u dezelfde 'referentie selectiecriteria' zowel voor selectiecriteria referentie 1 "ervaring met realisatie onderwijsgebouw" (par. 8.5.1) als ook voor selectiecriteria referentie 2 "realisatie duurzaam utiliteitsgebouw bouwteamopdracht" (par. 8.5.2) indient, moet het ingediende referentieproject zijn opgeleverd.



(in te leveren op formaat A4, per referentie selectiecriteria maximaal 9 A4 bladzijden + 1 A4 t.b.v. de tevredenheidsverklaring op nader verzoek)

Deze referentie wordt ingediend als referentie:	
▪ Referentie selectiecriteria 1, subcriteria "ervaring met realisatie onderwijsgebouw":	Ja / Nee
▪ Referentie selectiecriteria 2, subcriteria "realisatie duurzaam utiliteitsgebouw bouwteamopdracht":	Ja / Nee
- ALLEEN PERCEEL 1 -	
▪ Referentie selectiecriteria 3, subcriteria "ervaring met realisatie woongebouw"	Ja / Nee
(omcirkelen wat van toepassing is)	

1.	Projectnaam: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Locatie: ▪ Realisatiejaar: 	
2.	Opdrachtgever Project <ul style="list-style-type: none"> ▪ Naam van de organisatie: ▪ Naam contactpersoon: ▪ Adres: ▪ Telefoonnummer: 	
3.	Omvang (in m ² bvo, conform NEN 2580):	m ² bvo
4.	Aanwezige gebruiksfuncties:	
5.	Van welk type Opdracht is er sprake? <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bouwteam; Ja / Nee ▪ Geïntegreerd contract (UAV-gc); Ja / Nee ▪ Traditioneel contract. Ja / Nee 	
6.	Bouwkosten (perceel 1) (conform NEN 2699):	Excl. B.T.W.
	Installatiekosten (perceel 2) (conform NEN 2699):	Excl. B.T.W.
7.	Totaal Bouw- + Installatiekosten (conform NEN 2699):	Excl. B.T.W.
8.	Aard van werkzaamheden: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ervaring met het realiseren van een opdracht waarbij de bouwkundige werkzaamheden deel uitmaakten van deze opdracht; Ja / Nee ▪ Ervaring met het realiseren van een opdracht waarbij de werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden deel uitmaakten van deze opdracht; Ja / Nee 	

Paraaf
penvoerder:

.....



	<ul style="list-style-type: none"> Ervaring met het realiseren van een opdracht waarbij de elektrotechnische installatiewerkzaamheden deel uitmaakten van deze opdracht. 	Ja / Nee	
9.	De referentie betreft: <ul style="list-style-type: none"> Energie neutraal gebouw (EPC=0 als bewijslast) Bijna Energie Neutraal Gebouw (BENG); (EPC= minimaal 50% beter dan bouwbesluit als bewijslast) Geen Energie neutraal gebouw en geen BENG gebouw. 	Ja / Nee Ja / Nee Ja / Nee	
10.	<u>BENG-waarden van toepassing:</u> <ol style="list-style-type: none"> de maximale energiebehoefte in kWh per m2 gebruiksoppervlak per jaar: het maximale primair fossiel energiegebruik, eveneens in kWh per m2 gebruiksoppervlak per jaar: het minimale aandeel hernieuwbare energie in procenten: <p>Of als bewijsvoering BENG aantonen middels kopie van EPC-berekening, waarin deze minimaal 50% lager is dan de van toepassing zijnde bouwbesluit.</p>	<u>BENG vereist:</u> <u>EPC- bouwbesluit:</u>	<u>BENG behaald:</u> <u>EPC- Behaald:</u>
11.	Huisvesten meerdere organisaties: <ul style="list-style-type: none"> Gebouw dient voor huisvesten van meerdere organisaties. 	Ja / Nee	
12.	Toelichting welke organisaties het betreft:		
13.	Beknopte omschrijving (omvang/inhoud/resultaat):		
14.	Datum start project:		
15.	Datum beëindiging project:		
16.	Reden beëindiging:		
17.	Realisatie van het werk tot volle tevredenheid van de Opdrachtgever? (op nader verzoek dient binnen zeven kalenderdagen de tevredenheidsverklaring te worden overlegd, zie paragraaf 8.4.)	Ja / Nee	

Paraaf
penvoerder:

.....



18.	Motivatie voor keuze voor dit opgegeven referentieproject?
-----	--

Paraaf penvoerder:



19.

Eén pagina voor weergave plattegronden van Project

Paraaf
penvoerder:

.....



20.

Eén pagina voor weergave afbeelding(en) van Project

Paraaf
penvoerder:

.....



Vragen t.b.v. referentieproject selectie criterium 1 "ervaring met realisatie onderwijsgebouw":	
21.	Gebouw kent gebruiksfunctie onderwijs: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Primair onderwijs; Ja / Nee ▪ Voortgezet onderwijs; Ja / Nee ▪ Middelbaar beroepsonderwijs Ja / Nee ▪ Hoger beroepsonderwijs; Ja / Nee ▪ Wetenschappelijk onderwijs. Ja / Nee
22.	Gebouw kent de volgende gebruikers: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kinderdagverblijf; Ja / Nee ▪ Peuterspeelzaal; Ja / Nee ▪ Buitenschoolse opvang; Ja / Nee ▪ Bewegingsonderwijs (gymzaal). Ja / Nee
23.	Toelichting op betrokken gebruikers:
24.	Gebouw voldoet aan (zie Programma van Eisen Frisse Scholen, van RvO NL): <ul style="list-style-type: none"> ▪ Frisse Scholen, klasse B of A; Ja / Nee ▪ Frisse Scholen, klasse C; Ja / Nee ▪ Voldoet niet aan Frisse Scholen. Ja / Nee
25.	Referentie betreft: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Gerealiseerde <u>nieuw</u>bouw (≥ 1.500 m² bvo) Ja / Nee

Paraaf
penvoerder:

.....



Vragen t.b.v. referentieproject selectiecriterium 2	
"realisatie duurzaam utiliteitsgebouw bouwteamopdracht":	
26.	Circulaire toepassingen: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Biobased materialen toegepast; Ja / Nee ▪ Materialenpaspoort toegepast; Ja / Nee ▪ Hergebruik materialen. Ja / Nee
27.	Toelichting circulaire toepassingen:
28.	Gebouw kent gebruiksfunctie onderwijs: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Primair onderwijs. Ja / Nee
Onderstaande vragen hebben betrekking op perceel 1:	
29.	<u>Coördinatie (alleen perceel 1):</u> <ul style="list-style-type: none"> ▪ van de nevenaannemer E- en W-installateur maakte onderdeel uit van de opdracht; Ja / Nee ▪ over derden en/ of directieleveringen maakte onderdeel uit van de opdracht; Ja / Nee ▪ anders dan de coördinatie over eigen onderaannemers en leveranciers, maakte geen onderdeel uit van de opdracht. Ja / Nee
30.	<u>Civieltechnische terreinwerkzaamheden (alleen perceel 1):</u> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ≥ 1.000 m2 maakte onderdeel uit van de opdracht (in onderaanneming); Ja / Nee ▪ ≥ 1.000 m2, coördinatie maakte onderdeel uit van de opdracht (nevenaanneming); Ja / Nee ▪ maakte geen onderdeel uit van de opdracht of coördinatie werkzaamheden of werkzaamheden waren < 1.000 m2. Ja / Nee
Onderstaande vragen hebben betrekking op perceel 2:	
31.	<u>Referentie betreft (alleen perceel 2):</u> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Opdracht uitgevoerd als ontwerpend installateur voor E- en W- installaties; Ja / Nee ▪ Niet betrokken als ontwerpend installateur. Ja / Nee
32.	<u>Ontwerpend installateur (alleen perceel 2):</u> <ul style="list-style-type: none"> ▪ maakte als hoofdaannemer onderdeel uit van de opdracht; Ja / Nee ▪ maakte als nevenaannemer onderdeel uit van de opdracht; Ja / Nee ▪ maakte als onderaannemer (bijvoorbeeld van de bouwkundig aannemer) onderdeel uit van de opdracht. Ja / Nee

Paraaf
penvoerder:

.....



Vragen t.b.v. referentieproject selectiecriteria 3 – Alleen voor perceel 1
“ervaring met realisatie woongebouw”:

Onderstaande vragen hebben betrekking op perceel 1:

33.	Ontwikkeling betreft:	
	▪ Nieuwbouw	Ja / Nee
	▪ Overig	Ja / Nee
34.	Omvang ontwikkeling:	
	▪ 1 woning;	Ja / Nee
	▪ 2-5 woningen;	Ja / Nee
	▪ 5 t/m 25 woningen;	Ja / Nee
	▪ > 25 woningen.	Ja / Nee
35.	Type woongebouw:	
	▪ Grootchalig appartementsgebouw (>25 woningen);	Ja / Nee
	▪ Kleinschalig appartementsgebouw (max 20 woningen);	Ja / Nee
	▪ Rijtjeswoning;	Ja / Nee
	▪ Twee-onder-een kapper/ geschakelde woning;	Ja / Nee
	▪ Vrijstaande woning.	Ja / Nee
36.	Woongebouwen bestemd voor:	
	▪ Sociale huur;	Ja / Nee
	▪ Middel dure huurwoning;	Ja / Nee
	▪ Goedkope koopwoning;	Ja / Nee
	▪ overige.	Ja / Nee
37.	Realisatie in opdracht van/ afname door:	
	▪ Woningcorporatie;	Ja / Nee
	▪ COP;	Ja / Nee
	▪ Ontwikkelaar (commercieel);	Ja / Nee
	▪ Particulier.	Ja / Nee
38.	<u>Energiezuinige woning:</u>	
	▪ ENG	Ja / Nee
	▪ BENG (of EPC ≤ 50% lager dan bouwbesluit);	Ja / Nee
	▪ 50% > EPC ≤ 40% lager dan bouwbesluit;	Ja / Nee
	▪ 40% > EPC ≤ 30% lager dan bouwbesluit;	Ja / Nee
	▪ 30% > EPC ≤ 20% lager dan bouwbesluit;	Ja / Nee
	▪ 20% > EPC ≤ 10% lager dan bouwbesluit;	Ja / Nee
	▪ 10% > EPC lager dan bouwbesluit.	Ja / Nee

Paraaf
penvoerder:

.....

