

Aanbesteding: 22533 | Interimvoorziening Kantoren t.b.v. 306 Squadron op de Vliegbasis Leeuwarden
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 22533

Toelichting:

Ter volledigheid hierbij de Nota van Inlichtingen gegenereerd met alle vragen die zijn gesteld in de Vraag- en antwoordmodule.

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** sluitingsdatum aanbesteding

Vraag:

De uiterste datum van inschrijving staat op 7 juni. Vanuit de reacties van aangevraagde leveranciers/onderaannemers welke aangeven prijsopgaven mogelijk niet tijdig te kunnen aanleveren zouden wij graag zien dat de indiendatum verschoven wordt. Kunt u de uiterste datum van inschrijving met 2 weken uitstellen?

Antwoord:

De Sluitingsdatum indienen inschrijving wordt opgeschoven naar 21 juni 2022, 09:00 uur.

Beantwoord op: 12-05-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Extra vragenronde

Vraag:

is het mogelijk de termijn voor het stellen van vragen met ca. 2 weken op te rekken of een tweede vragenronde in te plannen? Dit zodat onze partners /onderaannemers wanneer zij wat verder zijn in het proces aangaande de prijsvorming ook nog de mogelijkheid hebben om eventuele vragen te stellen.

Antwoord:

Dit is nu niet mogelijk. Mocht u dringende vragen hebben, onduidelijkheden tegenkomen of onvolkomenheden in de stukken vinden, dan kunt u dit op elk moment (voor inschrijving) aangeven via de Berichtenmodule in TenderNed.

Beantwoord op: 30-05-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Inhoud

Vraag:

Dient er een grondverbetering toegepast te worden?

Antwoord:

Dit is afhankelijk van funderingssysteem wat opdrachtnemer gaat kiezen.

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Inhoud

Vraag:

Indien grond/zand wordt afgevoerd, is er een grondrapport aanwezig ivm bepaling klasse grond?

Antwoord:

"Ja, als bijlage toegevoegd bij deze nota als aanvullende documenten:
* 06C02_H17_22533-U_Contract_MD_ Vliegbasis Leeuwarden Rapport WSP VO bodemkwaliteit interim H17 2021 21392
* 06C02_H17_22533-U_Contract_MD_ Vliegbasis Leeuwarden Rapport WSP VO bodemkwaliteit interim H17 2021 21392
* 06C02_H17_22533-U_Contract_MD_ Vliegbasis Leeuwarden advies Bodemkwaliteit en Ontploffbare Oorlogsresten interim H17 2021 21392"

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Inhoud

Vraag:

Waar kan de uitkomende grond/zand naar afgevoerd worden?

Antwoord:

Zie 06C02_H17_22533-U_WERKBESCHRIJVING_22210625 paragraaf 5.3

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

6

Inhoud

Vraag:

Indien de putdeksels blijven, kunnen wij een tekening ontvangen met de juiste ligging van de putdeksels en eventuele leidingen in het terrein?

Antwoord:

Zie 06C02_H17_22533-U_WERKBESCHRIJVING_22210625 paragraaf 7.2.1

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Er bevinden zich diverse (ca.8 stuks) putdeksels in het terrein. Waarvoor dienen deze en kunnen wij ervan uitgaan dat deze verwijderd worden?

Antwoord:

Zie 06C02_H17_22533-U_WERKBESCHRIJVING_22210625 paragraaf 7.1.3.1

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Kunnen wij voorzien worden in een locatie en maatvoering van de putten. of een KLIC melding.

Antwoord:

Ja, dit is als bijlage toegevoegd:

* 06C02_H17_22533-U_Contract_MD_infra tekening Rijksvastgoedbedrijf-2021-03-05.

Hierop staat de ondergrondse infra.

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

9

Proces

Vraag:

In de werkschrijving, punt 5.4 en 5.5 wordt gesproken over in te dienen documenten. Moeten deze worden ingediend bij inschrijving of na opdrachtverstrekking?

Antwoord:

Deze dienen ingediend te worden na opdrachtverstrekking.

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Proces

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Welke deuren in welke ruimte moeten voorzien worden van schopplaten?

Antwoord:

Gangdeuren, zie 06C02_H17_22533-U_WERKBESCHRIJVING_22210625 paragraaf 3.3.

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Geld de gewenste binnen plafondhoogte exclusief opbouw licht armaturen?

Antwoord:

Waar een systeem plafond aanwezig is dienen inbouw LED armaturen te worden toegepast. Opbouw LED armaturen alleen daar waar geen systeemplafond aanwezig is en dan geldt de hoogte van het "plafond".

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Is er verlaagd plafond gewenst, en zo ja in welke ruimte?

Antwoord:

"Ja, in de volgende ruimtes:

- kantoren;
- vergaderzalen;
- spreekkamer;
- crewroom;
- santiaire ruimtes;
- gangen;
- tochtsluis;
- printernis.

Hoogtes conform werkschrijving 5.8"

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Wat houdt gecontroleerd graven in gezien opdrachtgever een NGE onderzoek hebben uitgevoerd.

Antwoord:

Ten behoeve van aansluiting NUTS voorzieningen en riolering. NGE is alleen tbv het te bouwen geweest en niet verder.

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Moet er worden voldaan aan het tijdelijk bouwbesluit of permanent bouwbesluit i.c.m. BENG?

Antwoord:

Zie 06C02_H17_22533-U_WERKBESCHRIJVING_22210625 paragraaf 2.14.

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Inhoud

Vraag:

Gezien de wensen voor duurzaamheid, mag er gebruik worden gemaakt van gebruikte modulaire systemen?

Antwoord:

De werkbeschrijving dient aangehouden te worden.

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Opleverperiode

Vraag:

Hebben wij goed gelezen dat: '6 Maanden na opdrachtverstrekking opleveren', volgens de oude planning 21 juli 2022 + 6 maanden = 21-01-2023 moeten opleveren?

Antwoord:

Aanhouden: 6 Maanden na opdrachtverstrekking opleveren. Het daadwerkelijke moment van opdrachtverstrekking zal leidend in de planning zijn.

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Uitvoering

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Contract

Vraag:

Gezien de vraag naar huisvesting voor een lange periode gaan wij uit dat de uitvraag voor de koop van het pand is. Hebben wij hierin gelijk of gaat het om een huurperiode?

Antwoord:

Deze uitvraag betreft koop.

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Contract